ULAANBAATAR SECURITIES EXCHANGE
TAVAN BOGD CAPITAL
2026 . 2
БУРТГЭВ

OCHUN FINANCE

Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгч:
Үүсгэн байгуулагч:
Очир Ундраа ОМЗ ББСБ ХХК

2026 .06. 11
БУРТГЭВ

Үндсэн андеррайтер:
Таван Богд Капитал ҮЦК ХХК

Дэд андеррайтер:
Ти Ди Би Секьюритис ҮЦК ХХК

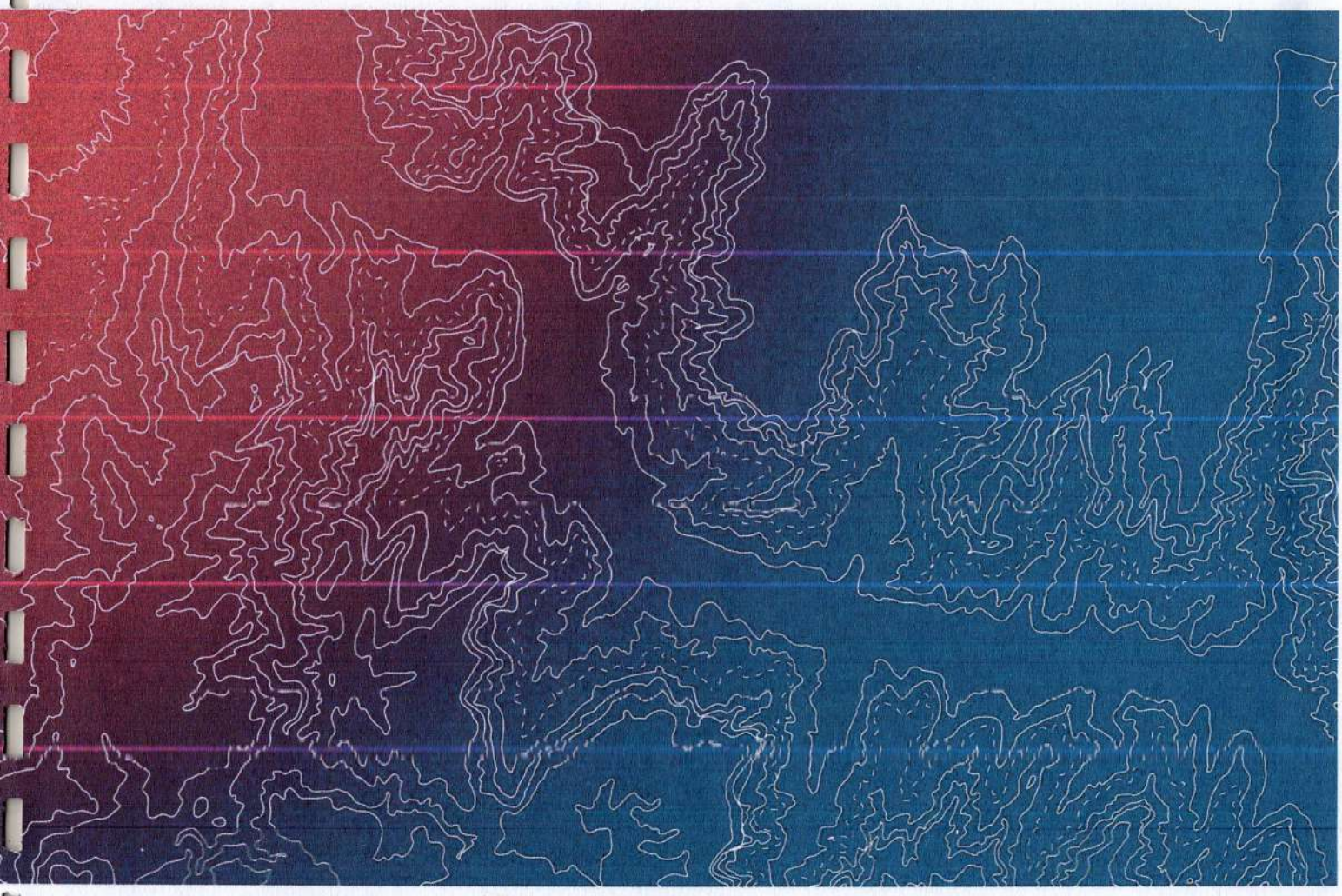
Зээлийн шинжилгээ гаргагч:
Си Пи Ти Эй Аудит ХХК

Хуулийн фирм:
Өмгөөллийн Эм Жэй Эл Атторнэйс ХХК

Хөрөнгө итгэмжлэн удирдагч:
Юү Эй Эф Ассет Менежмент ХХК

Ochir Undraa ABS

Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасны танилцуулга



TDB SECURITIES
CDTA AUDIT LLC
MJI
UAF

ULAANBAATAR SECURITIES EXCHANGE
2026 . 2
БҮРТГЭВ

СЗХ
2026 . 06 . 11
БҮРТГЭВ

ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАГЧДЫН АНХААРАЛД

Үнэт цаас гаргагч нь Монгол Улсын Компанийн тухай хууль, Үнэт цаасны зах зээлийн тухай хууль, Хөрөнгөөр Баталгаажсан Үнэт Цаасны тухай хууль болон Санхүүгийн Зохицуулах Хороо, Улаанбаатар Үнэт Цаасны Биржийн холбогдох дүрэм, журмын дагуу Хөрөнгөөр баталгаажсан баталгаат үнэт цаас гаргаж байгаа болно.

Энэхүү Үнэт цаасны танилцуулга нь Хөрөнгө оруулагч таны хараат бус үнэлгээ гаргах, шинжилгээ хийхийг орлохгүй бөгөөд тэдгээрт тооцогдохгүй. Хөрөнгө оруулагч та Үнэт цаас гаргагч болоод түүний гаргаж буй үнэт цаас, холбогдох мэдээллийн талаар өөрийн хөндлөнгийн судалгаа шинжилгээг хийсний үндсэн дээр хөрөнгө оруулалт хийж буй бөгөөд өөрийн мэргэжлийн санхүүгийн, хуулийн болон бусад зохих мэргэжлийн зөвлөхүүдтэйгээ зөвлөлдөхийг зөвлөж байна.

Энэхүү Үнэт цаасны танилцуулгад тусгагдсан зарим ирээдүйн болон зөвхөн одоогоор цаг хугацааны шинж чанартай гаргасан мэдээлэл, мэдэгдэл, тооцоолол, төсөөлөл нь Андеррайтерийн холбогдох эх сурвалжаас цуглуулсан мэдээлэл, итгэл үнэмшил дээр тулгуурласан бөгөөд санаатайгаар ямар нэгэн мэдээллийг орхигдуулаагүй болно. Андеррайтер нь эдгээр мэдээлэл, мэдэгдэл, тооцоолол, төсөөллийг гаргахдаа аль болох үнэн зөв мэдээллийг ашиглан бодит байдалд нийцүүлэхийг зорьсон боловч цуглуулсан мэдээллийн үнэн зөв байдалд хариуцлага хүлээхгүй бөгөөд тооцоолол, ирээдүйн төсөөллийн биелэлтэд баталгаа өгөөгүй болно.

ЭНЭХҮҮ ТАНИЛЦУУЛГАД ТУСГАСАН ХӨРӨНГӨӨР БАТАЛГААЖСАН БАТАЛГААТ ҮНЭТ ЦААСЫГ САНХҮҮГИЙН ЗОХИЦУУЛАХ ХОРОО БОЛОН УЛААНБААТАР ҮНЭТ ЦААСНЫ БИРЖ БҮРТГЭСЭН НЬ УГ БАТАЛГААТ ҮНЭТ ЦААСАНД ГАРГАСАН БАТАЛГАА БИШ БӨГӨӨД ТҮҮНИЙ АГУУЛСАН МЭДЭЭЛЛИЙН ҮНЭН ЗӨВ, БҮРЭН БҮТЭН БАЙДАЛ БОЛОН АЛИВАА ЭРСДЭЛИЙГ СЗХ БОЛОН БОЛОН УБҮЦБ ХАРИУЦАХГҮЙ БОЛОХЫГ АНХААРАХ НЬ ЗҮЙТЭЙ.

ЭНЭХҮҮ ҮНЭТ ЦААСЫГ ХУДАЛДАН АВАХ ЗАМААР ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАЛТ ХИЙХ НЬ ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАГЧ ТАНЫ ХУВЬД ЯМАГТ ЭРСДЭЛТЭЙ ҮЙЛДЭЛ БАЙДГИЙГ ОНЦГОЙЛОН АНХААРЧ, БАТАЛГААТ ҮНЭТ ЦААСНЫ ТАНИЛЦУУЛГА, БАТАЛГААТ ҮНЭТ ЦААС ГАРГАХ АЖИЛЛАГААГ САЙТАР АНХААРАН СУДАЛСНЫ ҮНДСЭН ДЭЭР ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАЛТЫН ШИЙДВЭРЭЭ ГАРГАХЫГ ЗӨВЛӨЖ БАЙНА.

Энэхүү үнэт цаасны танилцуулгад хөрөнгө оруулагч танд тус үнэт цаасыг худалдан авах шийдвэр гаргахад туслах шаардлагатай бүхий л мэдээллийг агуулахыг зорьсон болно. Хөрөнгө оруулагч таны шийдвэр гаргалтад танилцуулгад тусгагдсан мэдээллээс илүү дэлгэрэнгүй, нэмэлт мэдээлэл шаардлагатай болох буюу лавлаж тодруулах зүйл байвал Үнэт цаас гаргагч болон Андеррайтер **"ТАВАН БОГД КАПИТАЛ ҮЦК"** ХХК-д хандаж тодруулна уу.





2026 .06. 11

2026 № 2
БҮРТГЭВ

ҮНЭТ ЦААС ГАРГАХАД ОРОЛЦСОН БАЙГУУЛЛАГУУД

Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгч Үүсгэн байгуулагч	"Очир Ундраа ОМЗ ББСБ" ХХК
	Улаанбаатар, Сүхбаатар, 3-р хороо, Сөүлийн, 20/1, Сөүл плаза 4 давхар 401 тоот +976 7575-1818 info@omz.mn
Үндсэн андеррайтер	"Таван Богд Капитал ҮЦК" ХХК
	Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 8-р хороо, Их эзэн Чингис хааны нэрэмжит талбай-16, "Галлериа-Улаанбаатар" барилгын 1 давхар +976 7272-7282 cr@tavanbogdcapital.com
Дэд андеррайтер	"Ти Ди Би Секьюритис ҮЦК" ХХК
	Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 1-р хороо, Энхтайваны өргөн чөлөө- 19 +976 7010-0261 info@tdbsecurities.mn
Зээлийн шинжилгээ гаргагч	"Си Пи Ти Эй аудит" ХХК
	Монгол Улс, Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, 3-р хороо, 45/А барилга Оршил төв, 501 тоот +976 7723-3030 info@cptaaudit.mn
Хуулийн фирм	"Өмгөөллийн Эм Жэй Эл атторнейс" ХХН
	Улаанбаатар, Чингэлтэй дүүрэг, 4-р хороо, Самбуугийн 13/2 байр, Глобал бизнес центр, 503 тоот +976 7012 9556 info@mjlattorneys.mn
Хөрөнгө итгэмжлэн удирдагч	"Юү Эй Эф Ассет Менежмент" ХХК
	Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 1-р хороо, Соёл амралтын хүрээлэн /14240/, Олимпын гудамж, 7/2 байр 803 тоот +976 7012 2346 info@uaf.mn

ТАВАН БОГД КАПИТАЛ ҮЦК ХХК
УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ ТЗК ХХК

ҮЦТХ ҮНЭТ ЦААСНЫ БИРЖ
ҮЦТХ-ЫН ХК SECURITIES EXCHANGE
2026 2
БҮРТГЭВ

СЗХ
2026 сар 11 өдөр
БҮРТГЭВ
№ 01

ҮНЭТ ЦААС ГАРГАХ ТУХАЙ ТӨЛӨӨЛӨН УДИРДАХ ЗӨВЛӨЛИЙН ТОГТООЛ

"ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК" ХХК
ТӨЛӨӨЛӨН УДИРДАХ ЗӨВЛӨЛИЙН ТОГТООЛ
Монгол улс, Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 3-р хороо, Сөүлийн гудамж 13-А барилгын 12-р давхар

2026 оны 04 сарын 20 Дугаар 2026/09 Улаанбаатар хот

ХӨРӨНГӨӨР БАТАЛГААЖСАН ҮНЭТ ЦААС ГАРГАХ ТУХАЙ

Компанийн тухай хуулийн 76 дугаар зүйлийн 76.1.5 дах заалт, Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасны тухай хуулийн 12 дугаар зүйлийн 12.2 дах хэсэг, "Очун Актив Нэг ТЗК" ХХК-ийн дүрмийн 4.4 дэх заалтыг тус тус үндэслэн **ТОГТООХ нь:**

Нэг. "Очун Актив Нэг ТЗК" ХХК нь 40,000,000,000 (дөчин тэрбум) төгрөгийн нийт дүнтэй, нэг бүр нь 100,000 (нэг зуун мянга) төгрөгийн нэрлэсэн үнэ бүхий нийт 400,000 (дөрвөн зуун мянга) ширхэг хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасыг Улаанбаатар Үнэт Цаасны Бирж дээр нийтэд санал болгон **гаргасугай.**

Хоёр. Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасны ерөнхий нөхцөлийг энэ тогтоолын Хавсралт 1-р, Зээлийн хөрөнгөд тавих хуулийн шаардууры энэ тогтоолын Хавсралт 2-р, Зээлийн хөрөнгийн багцад тавих санхүүгийн шаардууры Хавсралт 3-р тус тус **баталсугай.**

Гурав. Энэхүү тогтоолын хэрэгжилтэд хяналт тавьж ажиллахыг Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн дарга (Г.Цогтгэрэл)-д **даалгасугай.**

ТОГТООЛЫГ БАТАЛСАН

ДАРГА Г.ЦОГТГЭРЭЛ

ГИШҮҮД Г.БАЯНТУЯА

Б.БААСАНДОРЖ

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
9026040947
7239888 Л. ХНТ10470

УЛААНБААТАР ХОТ
ТАВАН ТОГОЛОГ КАПИТАЛ ҮЦК ХХК
ШТК0128 5469112 9021061377

2026 2
БҮРТГЭВ
СЗХ
2026 .06. 11 өдөр
БҮРТГЭВ

ҮНЭТ ЦААСНЫ ТОВЧ ТАНИЛЦУУЛГА

Монгол Улсын Компанийн тухай хууль, Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасны тухай хууль, Үнэт цаасны зах зээлийн тухай хууль болон Санхүүгийн Зохицуулах Хороо, Улаанбаатар үнэт цаасны биржийн холбогдох журмын дагуу Очун Актив Нэг ТЗК ХХК нь нэг бүр нь 100,000 төгрөгийн нэрлэсэн үнэ бүхий 400,000 ширхэг, 40,000,000,000 төгрөгийн хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасыг нийтэд санал болгож байна.

Үнэт цаас гаргагч Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгч	"Очун Актив Нэг ТЗК" ХХК "Очир Ундраа ОМЗ ББСБ" ХХК
Үнэт цаасны төрөл	Зээлийн багцын хөрөнгөөр баталгаажсан баталгаат үнэт цаас
Үнэт цаасны нэгжийн нэрлэсэн үнэ	100,000 төгрөг
Үнэт цаасны тоо ширхэг	400,000 ширхэг
Үнэт цаасны нийт үнийн дүн	40,000,000,000 төгрөг
Үнэт цаасны хугацаа	24 сар
Үнэт цаасны хүү	18.5 хувь (жилийн)
Үнэт цаасны хүү төлөлт	Улирал тутам
Үнэт цаасны үндсэн төлбөрийн төлөлт	Үнэт цаасны хоёрдогч зах зээлийн арилжаа эхэлсэн өдрөөс хойш хагас жил тутам тэнцүү дүнгээр буюу 6 дахь сард 25%, 12 дахь сард 25%, 18 дахь сард 25%, 24 дэх сард 25%.
Үнэт цаасны төлбөр төлөгдөх эх үүсвэр	Хөрөнгийн багц дахь зээлийн үндсэн төлбөр болон хүүний орлого
Үнэт цаасны хүүд ногдох татвар	Хүүний орлогын 5.0 хувь
Үнэт цаасны хадгалалт	Үнэт Цаасны Төвлөрсөн Хадгаламжийн Төв
Анхдагч зах зээлийн захиалга	Андеррайтер төвтэй
Арилжаа эрхлэх байгууллага	Улаанбаатар Үнэт Цаасны Бирж
Арилжааны хэлбэр	Нээлттэй зах зээлд
Зээлийн багцын дүн	44,006,588,238
Зээлийн тоо	1,919
Зээлдэгчдийн тоо	1,885
Барьцаа	Барьцаат зээлийн багц, зээлийн эргэн төлөлтийн данс
Зээлийн чанар	100% хэвийн
Татан төвлөрүүлсэн хөрөнгийн зарцуулалт	Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчээс зээлийн багц худалдан авахад зарцуулна. Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгч нь зээлийн багц худалдсанаас хүлээн авах мөнгийг зээлийн багцыг нэмэгдүүлэхэд зарцуулна.

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
9026040947
7239689 ... ХНТ10470

УЛААНБААТАР ХОТ
ТАВАН БОГД КАПИТАЛ УДК ХХК

УЛААНБААТАР ХОТ ҮНЭТ ЦААСНЫ БИРЖ ULAANBAATAR SECURITIES EXCHANGE 2026 -06- 12 БҮРТГЭВ
СЗХ он сар өдөр 2026 06 11 БҮРТГЭВ №

АГУУЛГА

НЭР ТОМЬЁОНЫ ТАЙЛБАР 9
ХҮСНЭГТ 11
ГРАФИК 12
ЗУРАГ 12
1. ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАЛТЫН ОРЧИН 14
1.1. Макро эдийн засгийн төлөв байдал 14
1.2. Хөрөнгийн зах зээлийн нөхцөл байдал 18
1.3. Банк бус санхүүгийн байгууллагын салбар 18
1.4. ХБҮЦ-ны тухай, давуу болон сул талууд 21
2. ҮНЭТ ЦААС ГАРГАГЧИЙН ТУХАЙ 26
2.1. Үнэт цаас гаргагчийн ерөнхий мэдээлэл 26
2.2. Үнэт цаас гаргагчийн бүтэц, зохион байгуулалт 26
2.3. Үнэт цаас гаргагчийн хувьцаа эзэмшигчдийн хурал 27
2.4. Үнэт цаас гаргагчийн ТУЗ-ийн мэдээлэл 27
2.5. Үнэт цаас гаргагчийн ТУЗ-ийн үйл ажиллагааны журам 28
2.6. Үнэт цаас гаргагчийн ТУЗ-ийн гишүүдийн эрх, үүрэг 28
2.7. Үнэт цаас гаргагчийн эхлэлтийн тайлан баланс 29
2.8. Үнэт цаас гаргагчийн санхүүгийн төсөөлөл 29
3. ҮҮСГЭН БАЙГУУЛАГЧ/ АНХНЫ ҮҮРЭГ ГҮЙЦЭТГҮҮЛЭГЧИЙН ТУХАЙ 34
3.1. Үнэт цаас гаргагчийн үүсгэн байгуулагчийн товч танилцуулга 34
3.2. Үнэт цаас гаргагчийн үүсгэн байгуулагчийн хуулийн этгээдийн бүртгэл хаяг 34
3.3. Үнэт цаас гаргагчийн үүсгэн байгуулагчийн хувьцаа эзэмшигч 35
3.4. Үнэт цаас гаргагчийн үүсгэн байгуулагчийн бүтэц зохион байгуулалт, компанийн засаглал 35
3.5. Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн танилцуулга 36
3.6. Гүйцэтгэх удирдлагын баг 37
3.7. Үнэт цаас гаргагчийн үүсгэн байгуулагчийн үйл ажиллагаа 39
3.8. Үүсгэн байгуулагчийн эзэмшиж буй тусгай зөвшөөрөл 40
3.9. Үүсгэн байгуулагчийн бүтээгдэхүүн үйлчилгээний танилцуулга 40
3.10. Дотоод орчны эрсдэл 42
3.11. Үйл ажиллагаандаа хэрэгжүүлж буй эрсдэлийн удирдлага 43
3.12. Үүсгэн байгуулагчийн хүний нөөц, программ хангамжийн тухай 45
3.13. Үнэт цаас гаргагчийн үүсгэн байгуулагчийн санхүүгийн тайлан, шинжилгээ 45
3.14. Үнэт цаас гаргагчийн үүсгэн байгуулагчийн бизнес төлөвлөгөө 53
3.15. Үнэт цаас гаргагчийн үүсгэн байгуулагчийн санхүүгийн төсөөлөл 53
3.16. Үйлчилгээ үзүүлэгчийн тухай мэдээлэл, үүрэг 57

УЛААНБААТАР ХОТ ТАВАН БОГД КАПИТАЛ ҮЦК ХХК
УЛААНБААТАР ХОТ ОЧУН АКТИВ НЭГ ТӨК ХХК

2026 06 12
БҮРТГЭВ

СЗХ
2026 05 11 өдөр
БҮРТГЭВ
№ 01

3.17. Үйлчилгээ үзүүлэгчийн байгуулсан гэрээ 58
3.18. Үйлчилгээ үзүүлэгчтэй байгуулсан гэрээг цуцлах нөхцөл 58
4. ҮНЭТ ЦААСНЫ ТУХАЙ 60
4.1. Үнэт цаасжуулах хэлцлийн зураглал 60
4.2. Үнэт цаасны хүү тогтоосон үндэслэл 62
4.3. Үнэт цаастай холбоотой оролцогч талуудтай хийсэн гэрээнүүд 62
4.4. Үнэт цаасны төлбөрийн хуваарь 65
4.5. Хөрөнгийн багц, түүнд тавигдах шаардлага, шалгуур үзүүлэлтүүд 65
4.6. Хөрөнгийн багцын мэдээлэл 67
4.7. Хөндлөнгийн шинжилгээний дүгнэлт 68
4.8. Хөрөнгийн багцад өөрчлөлт оруулах тухай 69
4.9. Үнэт цаасыг хөрөнгө оруулагчдад олгохоос өмнө төлөгдөх төлбөр, зардлын мэдээлэл 70
4.10. Үнэт цаасны төлбөрийг төлөх төлбөрийн зохицуулалт 70
4.11. Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасыг буцаан худалдан авах нөхцөл 72
4.12. Үнэт цаасны төлбөр хугацаандаа төлөгдөхгүй нөхцөлд авах арга хэмжээ 73
4.13. Эрсдэлийн удирдлага 73
5. ҮНЭТ ЦААС ГАРГАГЧИЙН ХУУЛЬ ЭРХ ЗҮЙН ОРЧИН 82
5.1. Үнэт цаас гаргагчийн үйл ажиллагааг зохицуулах хууль эрх зүйн орчин 82
5.2. Үнэт цаастай холбоотой журмууд 83
5.3. Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгч болон хөрөнгийн багцтай холбоотой хууль эрх зүйн орчин 84
6. ҮНЭТ ЦААСНЫ АРИЛЖАА 87
6.1. Үнэт цаасны анхдагч зах зээлийн захиалга хүлээн авах заавар 87
6.2. Үнэт цаас худалдан авах, захиалга өгөх заавар 88
6.3. Үнэт цаасны хоёрдогч зах зээлийн арилжаа 88
6.4. Албан татварын тухай 88
6.5. Үнэт цаас эзэмшигчийн эрх 89
6.6. Үнэт цаас гаргагчийн үүрэг 89
7. ҮНЭТ ЦААС ГАРГАХ ҮЙЛ АЖИЛЛАГААНД ОРОЛЦСОН БАЙГУУЛЛАГУУД 91
7.1. Үндсэн андеррайтерийн компани 91
7.2. Дэд андеррайтерийн компани 92
7.3. Хөрөнгө итгэмжлэн удирдагчийн тухай 94
7.4. Зээлийн шинжилгээ гаргагч бөгөөд хөндлөнгийн аудитын үйлчилгээ үзүүлэгч 98
7.5. Хуулийн дүгнэлт гаргагчийн тухай 100
7.6. Оролцогч байгууллагууд нь нэгдмэл сонирхол, бизнесийн холбоо хамааралтай эсэх талаарх мэдээлэл 103
7.7. Үнэт цаас гаргах үйл ажиллагааг хариуцсан ажилтнуудын мэдээлэл 104

ТАВАН БОГД КАПИТАЛ ХХК
9026040847
7239689 .\. ХНТ10470

ТАВАН БОГД КАПИТАЛ УЦК ХХК
9021061377

2026 ... 2
СЗХ
2026 ... 11
ҮНЭТГЭВ

8. ХАВСРАЛТ 107
8.1. Үнэт цаас гаргагчийн улсын бүртгэлийн гэрчилгээ 107
8.2. Үнэт цаас гаргагчийн тусгай зөвшөөрлийн гэрчилгээ 109
8.3. Үнэт цаас гаргагчийн дүрэм 114
8.4. Үнэт цаас гаргагчийн эхлэлтийн баланс 119
8.5. Үнэт цаас гаргагчийн дүрмийн сан 120
8.6. Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчийн улсын бүртгэлийн гэрчилгээ 122
8.7. Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчийн тусгай зөвшөөрлийн гэрчилгээ 124
8.8. Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчийн дүрэм 129
8.9. Хөрөнгө худалдах, худалдан авах гэрээ 134
8.10. Зээлийн багцын жагсаалт 147
8.11. Мэргэжлийн байгууллагуудыг сонгох тухай ТУЗ-ийн тогтоол 167
8.12. Зээлийн шинжилгээ гаргагчийн улсын бүртгэлийн гэрчилгээ 169
8.13. Зээлийн шинжилгээ гаргагчийн тусгай зөвшөөрөл 171
8.14. Санхүүгийн дүн шинжилгээний тайлан 172
8.15. Хуулийн дүгнэлт гаргагчийн улсын бүртгэлийн гэрчилгээ 183
8.16. Хуулийн дүгнэлт гаргагчийн тусгай зөвшөөрөл 185
8.17. Хуулийн дүн шинжилгээний тайлан 186
8.18. Хуулийн дүгнэлт 208
8.19. Үндсэн андеррайтерийн улсын бүртгэлийн гэрчилгээ 226
8.20. Үндсэн андеррайтерийн тусгай зөвшөөрлийн гэрчилгээ 228
8.21. Дэд андеррайтерийн улсын бүртгэлийн гэрчилгээ 233
8.22. Дэд андеррайтерийн тусгай зөвшөөрлийн гэрчилгээ 235
8.23. Андеррайтерийн тодорхойлох захидал 237
8.24. Хөрөнгө итгэмжлэн удирдагчийн улсын бүртгэлийн гэрчилгээ 241
8.25. Хөрөнгө итгэмжлэн удирдагчийн тусгай зөвшөөрлийн гэрчилгээ 243
8.26. Аудитын компанийн улсын бүртгэлийн гэрчилгээ 248
8.27. Аудитын компанийн тусгай зөвшөөрөл 250
8.28. Нэгдмэл ашиг сонирхолгүй баталгаа СЗХ-нд 251
8.29. Нэгдмэл ашиг сонирхолгүй баталгаа УБҮЦБ-д 258

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧИН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
9026040947
7239689 Л. ХНТ10470

УЛААНБААТАР ХОТ
ГАВАН БОГД КАПИТАЛ
ГАВАН БОГД ҮЦК ХХК

2026 ... 12
БҮРТГЭВ

СЭХ
2026.06.11 өдөр
БҮРТГЭВ

НЭР ТОМЪЁОНЫ ТАЙЛБАР

Үнэт цаас гаргагч	Үнэт цаасны зах зээлд арилжихаар санал болгож Санхүүгийн зохицуулах хороо болон Биржид үнэт цаасаа бүртгүүлсэн этгээд.
Үүсгэн байгуулагч	Компанийг үүсгэн байгуулсан Монгол улсын иргэн, хуулийн этгээд, хуульд заасан бол гадаад улсын иргэн, хуулийн этгээд, харьяалалгүй хүн, ТЗК-ийн үүсгэн байгуулагчийн хувьд хуульд заасан банк, банк бус санхүүгийн байгууллага, орон сууцны санхүүжилтийн компани болон Хорооноос зөвшөөрсөн санхүүгийн бусад байгууллага.
Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас	Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасны тухай хуульд заасан хөрөнгөөр баталгааждаг, хөрөнгө оруулагч нь уг хөрөнгийн орлогоос тэргүүн ээлжид төлбөрөө гаргуулах эрхийг баталгаажуулсан үнэт цаас буюу энэхүү танилцуулгад заасан ирээдүйд олох зээлийн орлогоор хөрөнгийн багц бүрдүүлэн тусгай зориулалтын компанид шилжүүлэх замаар үнэт цаасжуулсан санхүүгийн хэрэгсэл.
Андеррайтер	Үнэт цаас гаргагчтай байгуулсан гэрээний үндсэн дээр түүний үнэт цаасыг нийтэд санал болгон гаргахад мэргэжлийн үйлчилгээ үзүүлэгч.
Тусгай зориулалтын компани	Хорооноос хөрөнгөөр баталгаажсан баталгаат үнэт цаас гаргах үйл ажиллагааны тусгай зөвшөөрөл авсан хязгаарлагдмал хариуцлагатай компани.
Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгч	Өөрийн санхүүгийн тайлан, тэнцэлд туссан хөрөнгийг тусгай зориулалтын компанид шилжүүлсэн, зээлийн үйл ажиллагаа эрхлэх эрх бүхий хуулийн этгээд.
Үйлчилгээ үзүүлэгч	Үүрэг гүйцэтгэгчтэй харилцаж, хөрөнгөтэй холбоотой төлбөрийг цуглуулан тусгай зориулалтын компанид шилжүүлэх, бүртгэх, тайлагнах болон Төлбөр цуглуулах үйлчилгээ үзүүлэх зөвшөөрөлтэй хуулийн этгээд.
Зээлийн шинжилгээ гаргагч	Хөрөнгийн багц дахь зээлийн данснуудад тавигдах санхүүгийн шалгүүр үзүүлэлт хангагдсан эсэхэд дүгнэлт гаргагч, үнэт цаасны зах зээлд оролцогчид аудитын үйлчилгээ үзүүлэх зөвшөөрөлтэй хуулийн этгээд.
Хөрөнгө итгэмжлэн удирдагч	Тусгай зориулалтын компанитай гэрээ байгуулсан, хөрөнгө оруулагчид барьцаалуулсан хөрөнгийг түүний эрх ашигт нийцүүлэн эзэмшиж, удирдах болон Хөрөнгө итгэмжлэн удирдах гэрээнд заасан үүрэг бүхий хөрөнгө итгэмжлэн удирдах тусгай зөвшөөрөл бүхий хуулийн этгээд.

УЛААНБААТАР ХОТ
ТАВАН БОГД КАПИТАЛ ҮЦК ХХК

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК

2026 06 12
БҮРТГЭВ
СЗХ
2026.06.11
БҮРТГЭВ

Хууль зүйн дүгнэлт гаргагч	Хөрөнгийн багц дахь зээлийн данснуудад тавигдах хуулийн шалгуур үзүүлэлт хангагдсан эсэх тухайн хуулийн хөндлөнгийн дүн шинжилгээний тайлан болон Хорооны журмаар тогтоосон агуулгын хүрээнд хууль зүйн дүгнэлт гаргагч үнэт цаасны зах зээлд хууль зүйн зөвлөх үйлчилгээ үзүүлэх эрх бүхий, СЗХ-нд бүртгэлтэй хуулийн этгээд.
Хөрөнгийн багц	Хөрөнгөөр баталгаажсан баталгаат үнэт цаасны нэг удаагийн гаргалтыг баталгаажуулж байгаа хөрөнгийн нийлбэр.
Анхдагч зах зээлийн арилжаа	Үнэт цаас гаргагч хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасаа нийтэд санал болгох замаар анхдагч зах зээлд байршуулах, хуваарилалт хийх, арилжих үйл ажиллагаа.

ААН	Аж ахуй нэгж
АҮГ	Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгч
ББСБ	Банк бус санхүүгийн байгууллага
ДНБ	Дотоодын нийт бүтээгдэхүүн
ЖДХ	Жигнэсэн дундаж хүү
ЗЗҮ	Зах зээлийн үнэлгээ
ЗҮХ	Зээл үнэлгээний харьцаа
НДШ	Нийгмийн даатгалын шимтгэл
НӨАТ	Нэмэгдсэн өртгийн албан татвар
СТОУС	Санхүүгийн тайлагналын олон улсын стандарт
СЗХ	Санхүүгийн Зохицуулах Хороо
ТЗК	Тусгай зориулалтын компани
ТУЗ	Төлөөлөн удирдах зөвлөл
УБЕГ	Улсын Бүртгэлийн Ерөнхий Газар
УБҮЦБ	Улаанбаатар Үнэт Цаасны Бирж
ҮСХ	Үндэсний Статистикийн Хороо
ҮЦК	Үнэт цаасны компани
ҮЦТХТ	Үнэт цаасны төвлөрсөн хадгаламжийн төв
ӨОХ	Өр орлогын харьцаа
ХБҮЦ	Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас
ХЭХ	Хувьцаа эзэмшигчдийн хурал
ХИУ	Хөрөнгө итгэмжлэн удирдагч

УЛААНБААТАР ХОТ
ТАВАН БОГД КАПИТАЛ
ТАВАН БОГД
ҮЦК ХХК
УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ
ТЗК ХХК

2026 -06- 12
ХҮСНЭГТ
БҮРТГЭВ

СЗХ
2026 оны 06 сар 11 өдөр
БҮРТГЭВ

Хүснэгт 1: Тусгай зөвшөөрлийн үйл ажиллагаа 19
Хүснэгт 2: Төлөөлөн Удирдах Зөвлөлийн танилцуулга 27
Хүснэгт 3: Үнэт цаас гаргагчийн орлогын тайлангийн төсөөлөл, сая төгрөгөөр 29
Хүснэгт 4: Үнэт цаас гаргагчийн санхүүгийн тайлангийн төсөөлөл, сая төгрөгөөр 30
Хүснэгт 5: Үнэт цаас гаргагчийн мөнгөн гүйлгээний тайлангийн төсөөлөл, сая төгрөгөөр 31
Хүснэгт 6: Ерөнхий ба удирдлагын зардал 32
Хүснэгт 7: Үнэт цаас гаргагчийн үүсгэн байгуулагчийн хуулийн этгээдийн бүртгэл, мэдээлэл 34
Хүснэгт 8: Үнэт цаас гаргагчийн үүсгэн байгуулагчийн хувь эзэмшлийн бүтэц 35
Хүснэгт 9: Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн гишүүдийн танилцуулга 36
Хүснэгт 10: Гүйцэтгэх удирдлагын багийн танилцуулга 37
Хүснэгт 11: Үүсгэн байгуулагчийн эзэмшиж буй тусгай зөвшөөрлүүд 40
Хүснэгт 12: Эрсдэлийн удирдлагын бодлого, журмууд 44
Хүснэгт 13: Орлого үр дүнгийн тайлан хураангуй, сая төгрөгөөр 46
Хүснэгт 14: Орлого үр дүнгийн тайлангийн босоо шинжилгээ 47
Хүснэгт 15: Санхүүгийн байдлын тайлан хураангуй, сая төгрөгөөр 48
Хүснэгт 16: Санхүүгийн байдлын тайлангийн босоо шинжилгээ 49
Хүснэгт 17: Санхүүгийн тайлангийн харьцааны шинжилгээ 50
Хүснэгт 18: Чанаргүй зээлийн хэмжээ, сая төгрөгөөр 50
Хүснэгт 19: Зохистой харьцааны үзүүлэлт 51
Хүснэгт 20: Үүсгэн байгуулагчийн балансын төсөөлөл, сая төгрөгөөр 53
Хүснэгт 21: Үүсгэн байгуулагчийн орлогын тайлангийн төсөөлөл, сая төгрөгөөр 55
Хүснэгт 22: Голлох харьцаа үзүүлэлтүүд төсөөлөл 56
Хүснэгт 23: Үнэт цаасжуулах үйл ажиллагаанд учирч болзошгүй эрсдэлүүд 74

УЛААНБААТАР ХОТ
ТАВАН БОГД КАПИТАЛ
ТАВАН БОГД КАПИТАЛ ҮЦК ХХК

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
9026040947

2026 -06- 12
БҮРТГЭВ
2026 .06. 11 өдөр
БҮРТГЭВ
№ 01

ГРАФИК

График 1: Эдийн засгийн өсөлт 14
График 2: ДНБ ба Эдийн засгийн өсөлт, их наяд төгрөг 15
График 3: МУ-ын гадаад валютын нөөц 17
График 4: Банкны салбар зээлийн чанар 19
График 5: ББСБ салбарын зээлийн ангилал 19
График 6: ББСБ-уудын тоо, харилцагчдийн тоо мянгаар 20
График 7: ББСБ-уудын нийт хөрөнгө, Нийт зээлийн хэмжээ, төрбум төгрөг 20
График 8: Салбарын орлогын тайлангийн голлох үзүүлэлтүүд, төрбум төгрөг 21
График 9: Эрсдэлийн удирдлагыг хэрэгжүүлэх үе шат 44
График 10: Нийт хөрөнгө бө өөрийн хөрөнгө, төрбум төгрөгөөр 47
График 11: 12 сарын хугацаатай хүүгийн харьцуулалт 62

ЗУРАГ

Зураг 1: ХБҮЦ-ны зураглал 21
Зураг 2: Очир Үндраа ОМЗ ББСБ-ийн лого 34
Зураг 3: Үүсгэн байгуулагчийн бүтэц зохион байгуулалт 35
Зураг 4: Зээлийн бүтээгдэхүүн, үйлчилгээ 40
Зураг 5: ОРАУ аппликэйшн 42
Зураг 6: Эрсдэлийн матриц 43
Зураг 7: Хэлцлийн зураглал 60
Зураг 8: ХБҮЦ-ыг анхдагч зах зээлд санал болгох үйл явц 87

УЛААНБААТАР ХОТ
ТАВАН БОГД КАПИТАЛ
ТАВАН БОГД КАПИТАЛ ХХК ХХК
УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК


ХӨРӨНГӨ
ОРУУЛАЛТЫН
ОРЧИН

2026 -ны 2
БҮРТГЭВ

СЭХ
2026 .06. 11
БҮРТГЭВ

1. ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАЛТЫН ОРЧИН

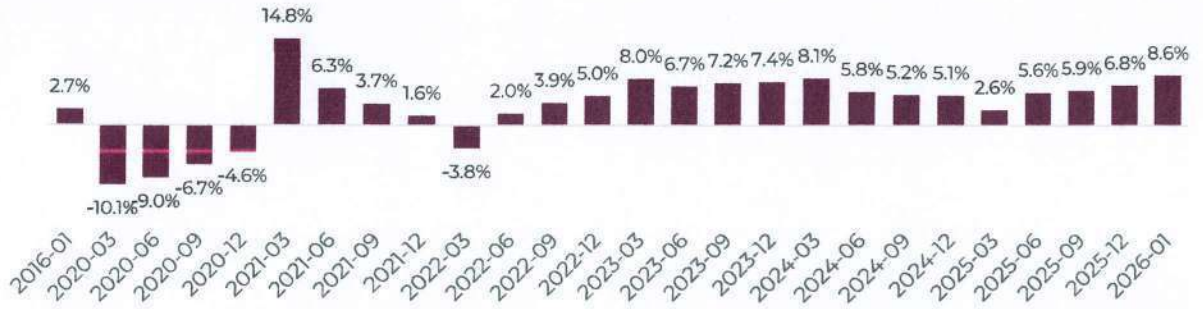
1.1. Макро эдийн засгийн төлөв байдал

Эдийн засгийн өсөлт

Монгол улсын хувьд 2017 оноос улсын төсвийн гүйцэтгэлд эерэг өөрчлөлтүүд гарч, макро эдийн засгийн бодлогын уялдаа сайжирч, түүхий эдийн үнэ харьцангуй өсөлттэй байсан нь 2020 оныг хүртэл үргэлжилж эдийн засаг таатай байх нөхцөлийг бүрдүүлээд байсан. Гэвч 2020 онд Ковид-19 цар тахал гарсны нөлөөгөөр дэлхий дахинд түүхий эдийн эрэлт огцом буурч, БНХАУ-тай хиллэх хилээ хаасан нь эдийн засгийн өсөлт -4.6%-тай гарахад нөлөөлсөн. Харин 2022 оноос уул уурхайн олборлолт болон экспортын хэмжээ нэмэгдсэнээр эдийн засаг буцаж сэргэсэн.

2024 оны эцсээр Монгол улсын эдийн засгийн өсөлт 4.9 хувьтай гарсан нь өмнөх онтой харьцуулахад бага зэрэг саарсан ч ашигт малтмалын олборлолт болон үйлчилгээний салбарын нөлөөгөөр эрчимтэй өссөн. Уул уурхайн салбарын өсөлт, тэр дундаа зэсийн баяжмалын үйлдвэрлэлээ нэмэгдүүлж буй Оюу толгойн уурхай 2026 оны эдийн засгийн өсөлтөд гол түлхэц үзүүлнэ. Харин өнгөрсөн онуудад малын хорогдлын томоохон хохирол амссан хөдөө аж ахуйн салбар энэ онд сэргэх төлөвтэй байна.

График 1: Эдийн засгийн өсөлт



Эх сурвалж: Үндэсний статистикийн хороо

2026 оны 1-р сарын байдлаар эдийн засгийн өсөлт 8.6% орчим байна. Уул уурхайн салбарын өсөлт саарсан ч дотоодын хэрэглээ, үйлчилгээ, хөдөө аж ахуйн салбарын сэргэлтээр нөхөгдөж байгаа дүр зурагтай баина.

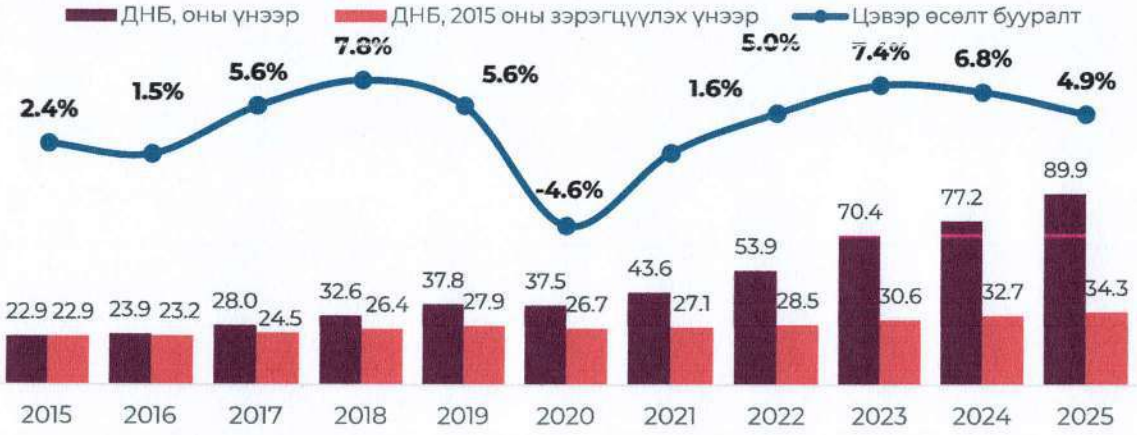
2024 оны турш эдийн засгийн идэвхжил өндөр түвшинд хадгалагдаж, Хятадын эдийн засгийн сэргэх хандлага, нүүрсний экспорт, гадаад худалдааны эерэг орчин зэрэг хүчин зүйлсийн нөлөөгөөр 2024 оны жилийн эцсийн гүйцэтгэлээр ДНБ-ийн өсөлт 6.8% хүрсэн бол 2025 оны жилийн эцсээр 4.9% болсон байна. Энэ нь төсвийн тэлэлттэй бодлого, хэрэглээний өсөлт, хувийн хэвшлийн хөрөнгө оруулалт нэмэгдсэнтэй холбоотой.

УЛААНБААТАР ХОТ
ТАВАН БОГД КАПИТАЛ ҮЦК ХХК

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
9026040947
7239689 ХНТ10470

2026 -06- 12 БҮРТГЭВ
СЗХ 2026 .06. 11 ӨДӨР БҮРТГЭВ

График 2: ДНБ ба Эдийн засгийн өсөлт, их наяд төгрөг



Эх сурвалж: Үндэсний статистикийн хороо

Төсөв, төлөвлөлт

Төсвийн орлогын хэмжээ ДНБ-д эзлэх хувиар тогтвортой буюу 35.7%-ийн орчимд байна гэж таамаглаж байгаа ч уул уурхайн орлого 2026 онд ДНБ-ий 16.7%-ийг эзэлж байсан бол 2028 он гэхэд 14.5% болж буурах төлөвтэй байна. Харин төсвийн зарлагын хэмжээ өндөр хэвээр, ДНБ-д эзлэх хувь нь 36.8%-аас 37.7% хүртэл өсөх хандлагатай байна. Энэ нь төсвийн алдагдлыг нэмэгдүүлэх эрсдэлийг дагуулж байгаа тул төсвийн сахилга батыг баримтлан зарлагаа хянахыг зөвлөж байна.

Засгийн газрын нийт өрийн түвшин 2026 онд ДНБ-ий 37.5%, 2028 онд 36.3% болж аажмаар буурахаар байна. Гэсэн хэдий ч өндөр өрийн түвшин төсөвт дарамт учруулах эрсдэлтэй тул анхааралтай хандах шаардлагатай.

Төсвийн орлогын өсөлт нь уул уурхайн салбарын сэргэлт, экспортын гол нэрийн бүтээгдэхүүний үнийн таатай төлөв, дотоодын татварын орлогын нэмэгдэл зэрэг хүчин зүйлсэд үндэслэгдсэн. Тухайлбал, зэс, нүүрсний экспортын хэмжээ болон үнэ өсөх хандлагатай байгаа нь төсвийн орлогыг нэмэгдүүлэхэд эергээр нөлөөлөхөөр байна.

Зарлагын талд, нийгмийн халамж, боловсрол, эрүүл мэндийн салбарын хөрөнгө оруулалтыг нэмэгдүүлэх, дэд бүтцийн төслүүдийг үргэлжлүүлэх зэрэг бодлогын чиглэлүүдийг тусгасан. Төсвийн зарлагын өсөлт нь эдийн засгийн өсөлтийг дэмжих, иргэдийн амьжиргааг сайжруулахад чиглэж байгаа боловч төсвийн алдагдлыг нэмэгдүүлэх эрсдэлтэй тул Засгийн газар санхүүгийн сахилга батыг чанд хадгалах бодлого баримталж байна.

Төсвийн алдагдлыг санхүүжүүлэх хүрээнд Засгийн газар дотоодын үнэт цаасны зах зээлийг идэвхжүүлэх, гадаад зээл, тусламжийн эх үүсвэрийг оновчтой ашиглах зэрэг арга хэмжээг төлөвлөж байна. Энэ нь хөрөнгө оруулагчдын итгэлийг нэмэгдүүлэх, санхүүгийн зах зээлийн тогтвортой байдлыг хангахад чухал үүрэг гүйцэтгэнэ.

Энэхүү төсвийн төлөвлөлт нь Монгол Улсын эдийн засгийн тогтвортой өсөлтийг хангах, нийгмийн хөгжилд хувь нэмэр оруулах, санхүүгийн сахилга батыг бэхжүүлэх зорилтыг хэрэгжүүлэхэд чиглэж байгаа бөгөөд хөрөнгө оруулагчдын хувьд Монгол Улсын эдийн засгийн төлөв байдал, санхүүгийн бодлогын чиг хандлагыг биллгоход чухал мэдээлэл болно.

Инфляц, хүү ба Мөнгөний бодлого

УЛААНБААТАР ХОТ ТАВАН БОГД КАПИТАЛ ТАВАН БОГД КАПИТАЛ ҮЦК ХХК
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК

2026 -12
БҮРТГЭВ
СЭХ
2026 .09. 11 өдөр
БҮРТГЭВ

Жил дараалсан цалингийн өндөр өсөлт болон цахилгаан, нийтийн тээвэр зэрэг төрийн зохицуулалттай үйлчилгээний үнэ нэмэгдсэнээс инфляц 2025 оны эхний саруудад эрчимжиж зорилтоос даваад байв. Мөнгө, санхүүгийн бодлогын төлөвийг шат дараатайгаар хатууруулсан, өвөлжилт өнтэй байсан зэргээс сүүлийн саруудад инфляц аажим буурч байна. Цаашид эдийн засагт томоохон шок бий болохгүй, төрийн зохицуулалттай үйлчилгээний үнэ огцом өсөхгүй тохиолдолд инфляцын буурах хандлага үргэлжилж зорилтот түвшинд хүрч тогтворжихоор байна.

2026 онд Монгол Улсын эдийн засаг тогтвортой өсөлттэй байх төлөвтэй байгаа ч инфляцын түвшин өндөр хэвээр хадгалагдах хандлагатай байна. Азийн хөгжлийн банкны таамаглалаар энэ онд инфляцын жилийн дундаж түвшин 7-8 хувьд хүрэхээр байна. Инфляцын өсөлтөд нөлөөлөх гол хүчин зүйлсэд өрхийн хэрэглээний өсөлт, эрчим хүчний үнэ нэмэгдэлт, ханшийн савлагаа, махны нийлүүлэлтийн бууралт зэрэг багтаж байна.

Монголбанк инфляцын өсөлтийг хязгаарлах зорилгоор мөнгөний бодлогын арга хэмжээг авч хэрэгжүүлж байна. 2026 оны гуравдугаар сард бодлогын хүүг 12 хувьд хэвээр хадгалсан нь зээлийн өсөлтийг сааруулах, инфляцын дарамтыг бууруулахад чиглэсэн алхам байв. Мөн 2025 онд хэрэглээний зээлд тавигдах шаардлагыг чангаруулж, өр, орлогын харьцааны дээд хязгаарыг 50 хувьд тогтоосон.

Төв банкны зорилт нь инфляцыг 6 ±2 нэгж хувийн интервалд тогтворжуулах бөгөөд дунд хугацаанд буюу 2027 оноос 5 хувьд хүргэхээр төлөвлөж байна. Энэ хүрээнд мөнгөний бодлогын хатуу хяналтыг үргэлжлүүлж, банкны салбарын тогтвортой байдлыг хангах, гадаад валютын ханшийн уян хатан байдлыг хадгалах зэрэг арга хэмжээг авч хэрэгжүүлж байна.

Эдийн засгийн өсөлт, инфляцын дарамт зэрэг хүчин зүйлсийг харгалзан үзвэл, Монгол Улсын мөнгөний бодлого 2026 онд инфляцын өсөлтийг хязгаарлах, эдийн засгийн тогтвортой байдлыг хангах чиглэлд төвлөрч байна. Хөрөнгө оруулагчдын хувьд энэ нь эдийн засгийн төлөв байдлыг ойлгоход чухал мэдээлэл болох юм.

Гадаад сектор

“Уул уурхай болон үйлчилгээний салбарын эрчимтэй өсөлт хөдөө аж ахуйн салбарын огцом агшилтыг нөхсөнөөр Монгол Улсын эдийн засаг 2024 онд тэсвэртэй байдлаа хадгалж чадлаа” гэж АХБ-ны Орон хариуцсан ахлах эдийн засагч Эдуард Фэйбер хэлээд "2025 болон 2026 онд уул уурхайн салбар эдийн засгийн өсөлтийн гол хөдөлгүүр хэвээр байх бөгөөд дотоодын эрэлт өсч, дэд бүтцийн хөрөнгө оруулалт нэмэгдэж, хөдөө аж ахуйн салбар аажмаар сэргэж буй нь өсөлтөд түлхэц үзүүлнэ. Гэсэн хэдий ч Монгол Улс түүхий эдийн экспорт, тэр дундаа нүүрсний экспортоос хамааралтай байгаа тул эрсдэл байсаар байна" хэмээн тодотгов.

Уул уурхайн үйлдвэрлэл нэмэгдсэнээр экспорт өсөх төлөвтэй байна. Харин хөрөнгө оруулалтын төслүүдэд шаардагдах үндсэн тоног төхөөрөмж, бараа материал зэрэг импортын өсөлт буурахгүй хэвээр байх хүлээлттэй байна. Барааны худалдааны тэнцэл ашигтай хэвээр байх боловч үйлчилгээний худалдааны алдагдал, орлогын гадагшлах урсгалын улмаас урсгал данс алдагдалтай хэвээр байх төлөвтэй байна.

Төсөөллийг бууруулж болзошгүй эрсдэлүүд нь түүхий эдийн үнэ унах, нүүрсний эрэлт буурах, хөдөө аж ахуйн салбарт сөргөөр нөлөөлж болзошгүй байгаль цаг уурын эрсдэл, инфляц тооцоолсноос илүү нэмэгдсэнээр мөнгөний хатуу бодлого баримталж эхлэх зэрэг болно. Харин уул уурхайн салбарын үйлдвэрлэл, тэр дундаа зэсийн

ГАВАН БОГД ХАПИТАЛ ҮЦК ХХК
УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК

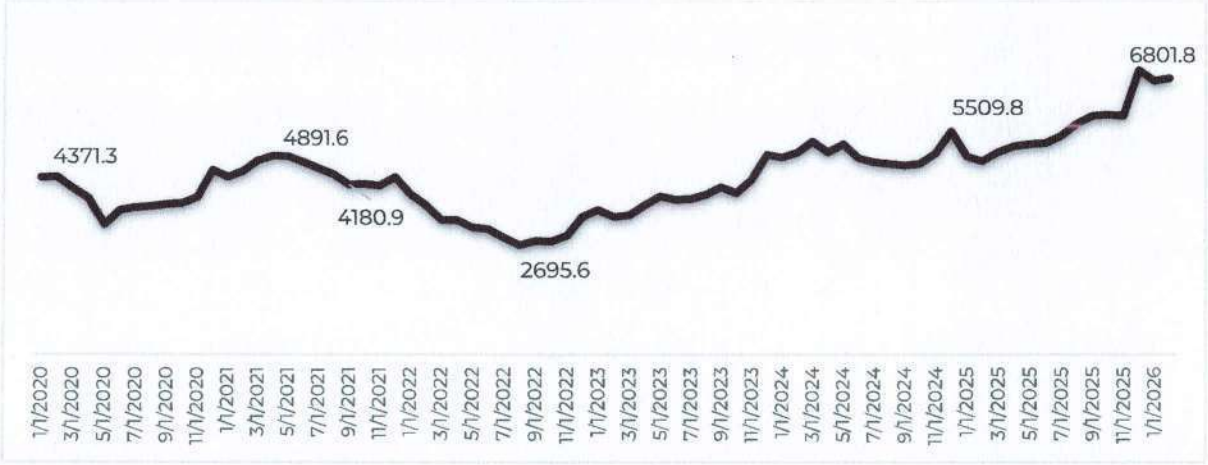
2026 01 12
БҮРТГЭВ
2026 06 11
БҮРТГЭВ

олборлолт төсөөлж байснаас хурдан нэмэгдэх нь эдийн засгийг төсөөллийг өсгөх магадлалтай.

Бодит эдийн засгийн нөхцөл байдал эерэг хэвээр байгаа ч худалдааны гол түншүүдийн эрэлтийн өөрчлөлт нь өсөлтийн төсөөлөлд саад учруулж болзошгүй. Бодит эдийн засаг дахь хөдөлмөр эрхлэлт, өрхийн орлого, амьжиргааны түвшин тогтвортой өсөх, өрхийн орлого, цалин өнөөгийн болон ирээдүйн үнэ цэнээ алдахгүй байх, нийт хөдөлмөр эрхэлж буй хүн амын оролцооны түвшин өндөр байх нь эсэхээс шалтгаалан зээлийн чанар, зээл эргэн төлөгдөх магадлал хамаарна. МУ-ын хэмжээнд өрхийн орлого нэмэгдэж буй. ББСБ-ын зүгээс зээлдэгчийг санхүүгийн дарамтад оруулахаас урьдчилан сэргийлэх, зээлдэгчийн орлогоос хамааруулан тухайлсан бүтээгдэхүүн үйлчилгээ санал болгох замаар эрсдэлийг бууруулах арга хэмжээг хэрэгжүүлж байна.

Валютын ханш

График 3: МУ-ын гадаад валютын нөөц



Эх сурвалж: Монголбанк

2019 оноос эхлэн Монгол банкны зүгээс валютын зах зээлд оролцох оролцоо үлэмж хэмжээгээр нэмэгдэж, экспортын үйл ажиллагаа эрхэлдэг томоохон уул уурхайн ААН-үүдээс шууд валют худалдан авч түүнийгээ зах зээлд интервенц хийх замаар ам.доллар төгрөгийн ханшийг тогтвортой байлгах арга хэмжээ авч байна. 2026 оны 2-р сарын байдлаар Монгол улсын гадаад валютын нөөц 6.8 тэрбум доллартой тэнцэж байна. Гэсэн хэдий ч ам.доллартай харьцах төгрөгийн ханш суларсаар байгаа нь төлбөрийн тэнцэл алдагдалтай гарах, худалдан авах чадвар буурч эдийн засгийн өсөлт саарах зэрэг эрсдэлийг үүсгэж байна.

Зээлийн хүү ба инфляц

Монголбанкны Мөнгөний бодлогын хорооны 2026 оны 3 дугаар сарын 18, 20-ны одруудийн эсэжит журлаар бодлогын хүүг 12 хувьд хэвээр хадгалах шийдвэр гаргалаа. Инфляц 2026 оны II сарын байдлаар 6.5%-д хүрч буурсан хэдий ч мах, хүнсний ногоо болон шатахууны үнэ нэмэгдэх хандлагатай байгаа нь инфляцыг цаашид өсгөж болзошгүй байна. Эдийн засгийн өсөлт 2025 онд 6.8%-д хүрч эрчимжихэд хөдөө аж ахуй, уул уурхай болон аж үйлдвэрийн салбар гол хувь нэмэр оруулаа. Энэ онд уул уурхайн салбар, томоохон төслүүдийн бүтээн байгуулалт эдийн засгийн өсөлтийг тэтгэхээр байна. Цаашид эдийн засгийн өсөлт потенциал түвшнийхээ орчимд тогтворжих хүлээлттэй байна. Мөн олон улсад өрнөж буй геополитикийн хурцадмал байдал, гэнэтийн өөрчлөлтүүд нь тодорхой бус байдлыг нэмэгдүүлж байгаа нь

ТАВАН БОГД КАПИТАЛ ҮЦК ХХК
5469112 9021061377
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК

2026 БҮРТГЭВ
СЗХ БҮРТГЭВ

цаашлаад инфляцыг өсгөх эрсдэл дагуулж байгаа юм. Энэхүү шийдвэр нь инфляцыг 2027 оноос +/-2 нэгж хувийн интервалд 5 хувьд тогтворжуулах Төв банкны зорилттой нийцтэй бөгөөд дунд хугацаанд макро эдийн засгийн тогтвортой байдлыг дэмжихэд чиглэж байна.

1.2. Хөрөнгийн зах зээлийн нөхцөл байдал

Өнгөрөгч онуудад Монгол Улсын эдийн засгийн нөхцөл байдал хүндхэн байсан ч хөрөнгийн зах зээлийн үнэлгээ 2025 онд 6.6 хувиар өсөж 13.9 их наяд төгрөгт хүрлээ. Хөрөнгийн зах зээлд нийт 634 зохицуулалттай этгээд, хувьцаат компани үйл ажиллагаа эрхэлж байна.

Үнэт цаасны зах зээлийн арилжаа

2025 онд 1.3 их наяд төгрөгийн үнэт цаас зах зээлд арилжигдсан нь өмнөх оноос 16.7 хувиар, 2021 оноос 7.0 хувиар буурсан үзүүлэлт юм. Тайлант онд хувьцааны хоёрдогч зах зээлийн арилжааны хөрвөх чадвар 2.1 хувь байна.

Нийт хувьцааны арилжаа 287.2 тэрбум төгрөг болж өмнөх онтой харьцуулахад 19.9 хувиар, 2021 онтой харьцуулахад 5.8 хувиар тус тус буурчээ. Компанийн бондын арилжаа 323.6 тэрбум төгрөгт хүрсэн нь өмнөх онтой харьцуулахад 64.6 хувиар, 2021 онтой харьцуулахад 69.1 хувиар тус тус буурчээ. ХОС-ийн арилжаа 188.0 тэрбум төгрөгт хүрсэн нь өмнөх онтой харьцуулахад 83.6 хувиар, 2021 онтой харьцуулахад 3.3 дахин өсжээ. Засгийн газрын дотоод үнэт цаас (ЗГДҮЦ)-ны арилжаа 144.6 тэрбум төгрөгт хүрсэн.

Нийт арилжааны 28.3 хувийг хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас (ХБҮЦ)-ны, 24.6 хувийг компанийн бондын, 21.8 хувийг хувьцааны, 14.3 хувийг хөрөнгө оруулалтын сан (ХОС)-гийн нэгж эрхийн, 11.0 хувийг Засгийн газрын дотоод үнэт цаас (ЗГДҮЦ)-ны арилжаа тус тус эзэлж байна. ХБҮЦ-ны арилжаа 372.1 тэрбум төгрөгт хүрсэн нь өмнөх онтой харьцуулахад 80.6 хувиар, 2021 онтой харьцуулахад 88.0 дахин өсжээ. 2025 онд шинээр гаргасан компанийн өрийн хэрэгслийн арилжаанд "Бэрс Эй Би Эс про ТЗК" ХХК, "Си И Си Ая ассет ван ТЗК" ХХК болон "Жи Эс Би актив хоёр ТЗК" багтаж байна.

Харин 2026 оны 2-р сард "Монголын хөрөнгийн бирж", "Улаанбаатар үнэт цаасны бирж", "Чингисхаан хөрөнгийн бирж"-ээр нийт 133.7 тэрбум төгрөгийн арилжаа явагдсан байна. Нийт арилжааны 16.0 хувийг хувьцааны, 15.9 хувийг Засгийн газрын дотоод үнэт цаасны, 12.7 хувийг компанийн бондын, 0.1 хувийг хөрөнгө оруулалтын сангийн, 55.3 хувийг хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасны арилжаа тус тус эзэлж байна.

1.3. Банк бус санхүүгийн байгууллагын салбар

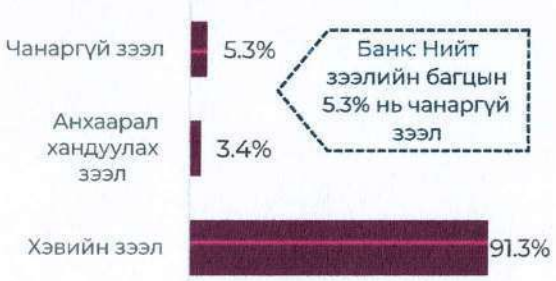
Санхүүгийн салбар

Монгол улсын санхүүгийн салбарт банк, хөрөнгийн зах зээл, Банк бус санхүүгийн байгууллага, даатгал, хадгаламж зээлийн хоршоо, мөнгөн зээлийн үйл ажиллагаа эрхлэгч, зээлийн батлан даалтын сан, үл хөдлөх хөрөнгө зуучлал, виртуал хөрөнгийн үйлчилгээ үзүүлэгчид багтана. Монголын санхүүгийн зах зээлийн дийлэнх хэсгийг банкны салбар бүрдүүлсэн хэвээр байгаа бөгөөд 2025 оны жилийн эцсийн байдлаар нийт актив 85.4 их наяд төгрөг, нийт пассив 77.0 их наяд төгрөг, өөрийн хөрөнгө 8.5 их наяд төгрөг байна.

УЛААНБААТАР ХОТ
ТАВАН БОГД КАПИТАЛ
ТАВАН БОГД КАПИТАЛ ҮЦК ХХК
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
9026040947
7239689 ХНТ10470

2026 ... 2
БҮРТГЭВ
СЗХ
2026 он, 06, сар 11 өдөр
БҮРТГЭВ

График 4: Банкны салбар зээлийн чанар



Эх сурвалж: Монголбанк

2026 оны 2-р сарын 28-ны байдлаар нийт зээлийн 91.3 хувь хэвийн ангилалд, 5.3 хувь буюу 2.3 их наяд төгрөгийн зээл чанаргүй ангилалд тус тус ангилагдаж байна.

Банк бус санхүүгийн салбарын үзүүлэлт

2025 оны жилийн эцсийн байдлаар Санхүүгийн зохицуулах хорооноос банк бус санхүүгийн үйл ажиллагаа эрхлэх тусгай зөвшөөрөл авсан 575 ББСБ байгаа нь өмнөх оноос 20 ББСБ буюу 0.3 хувиар өссөн үзүүлэлт юм. Эдгээр ББСБ-уудын 4.5 хувь нь гадаадын, 95.5 хувь нь үндэсний хөрөнгө оруулалттай байна. ББСБ-ын харилцагчдын тоо давхардсан тоогоор 4.1 саяд хүрчээ.

Хүснэгт 1: Тусгай зөвшөөрлийн үйл ажиллагаа

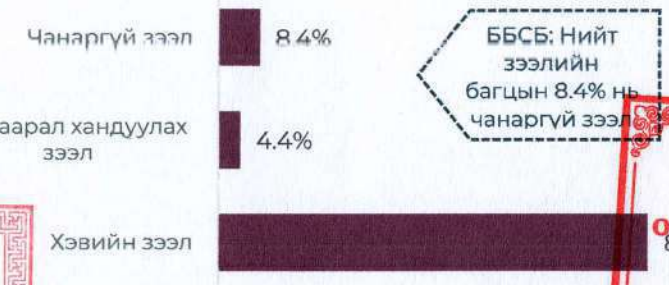
Тусгай зөвшөөрөл	ББСБ-ын тоо
Нийт	575
Зээл	512
Итгэлцэл	91
Факторинг	60
Төлбөрийн баталгаа	29
Төлбөр тооцоо	7
Богино хугацаат санхүүгийн хэрэгсэлд хөрөнгө оруулалт хийх	56
Цахим төлбөр тооцоо, мөнгөн гуйвуулгын үйлчилгээ	55
Үл хөдлөх эд хөрөнгө барьцаалахтай холбоотой санхүүгийн зуучлал	1
Гадаад валютын арилжаа	165

Эх сурвалж: СЗХ-ны ББСБ-уудын 2025 оны тайлангийн нэгтгэл

ББСБ-ын зээлийн багцын чанар

Зээлийн багцын 87.2 хувийг хэвийн зээл, 4.4 хувийг анхаарал хандуулах зээл, 8.4 хувийг чанаргүй зээл бүрдүүлж байна. Салбарын нийт зээлийн хэмжээ өмнөх оноос 25.5 хувиар буюу 1.5 их наяд төгрөгөөр, 2021 оноос 3.6 дахин буюу 5.2 их наяд төгрөгөөр өсжээ.

График 5: ББСБ салбарын зээлийн ангилал



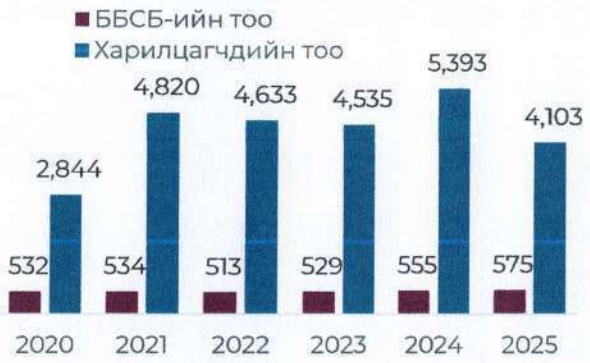
УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
9026040947
7239689 ... ХНТ10470
УЛААНБААТАР ХОТ
КАПИТАЛ ҮЦК ХХК

УЛААНБААТАР ХОТ
2026 БҮРТГЭВ
СЗХ
БҮРТГЭВ
№ 01

Эх сурвалж: СЗХ-ны ББСБ-уудын 2025 оны тайлангийн нэгтгэл

Нийт харилцагчдын тоо өмнөх оны мөн үеэс 23.9 хувиар буурч давхардсан тоогоор 4,102,801-д, нийт зээлдэгчдийн тоо өмнөх оны мөн үеэс 36.6 хувиар өсөж 3,153,503-д хүрээд байна. ББСБ-ын салбарын нийт харилцагчдын 89.8 хувь нийт зээлдэгчдийн 90.1 хувь нь финтек үйлчилгээнд хамрагджээ. Санхүүгийн үйлчилгээнд технологийн дэвшил ашиглаж буй ББСБ-уудын зээлийн үлдэгдлийн 83.8 хувь нь хэвийн, 6.7 хувь нь хугацаа хэтэрсэн, 9.4 хувь нь чанаргүй зээлийн ангилалд байна. Зөвхөн технологид суурилж зээл олгодог 6 ББСБ нь салбарын зээлдэгчдийн 40.6 хувийг, нийт зээлийн үлдэгдлийн 9.1 хувийг, олгосон зээлийн 27.3 хувийг, төлөгдсөн зээлийн 28.3 хувийг тус тус эзэлж байгаа нь эдгээр ББСБ-уудын зээлийн эргэлт сайн байгааг илтгэж байна.

График 6: ББСБ-уудын тоо, харилцагчдийн тоо мянгаар



Эрхэлж буй үйл ажиллагаагаар авч үзвэл зээлийн үйл ажиллагааг эрхэлж буй 512 ББСБ, гадаад валютын арилжааны үйл ажиллагааг дагнан эрхэлж буй 165 ББСБ байгаа юм. Мөн факторингийн үйлчилгээ эрхлэх 60, итгэлцлийн үйлчилгээ эрхлэх 91, цахим төлбөр тооцоо мөнгөн гуйвуулгын 55 ББСБ тус тус байна.

Эх сурвалж: СЗХ-ны ББСБ-уудын 2025 оны тайлангийн нэгтгэл

Зээлийн бүтэц

Нийт хөрөнгийн хэмжээ 2025 оны жилийн эцсийн байдлаар 9.1 их наяд төгрөг, нийт зээлийн хэмжээ 7.1 их наяд төгрөгт тус тус хүрээд байна. ББСБ-ын салбарын нийт хөрөнгө 9.1 их наяд төгрөгт хүрсэн нь өмнөх онтой харьцуулахад 27.4 хувиар буюу 2.0 их наяд төгрөгөөр өсжээ. Үүнд зээлийн 75.2 хувийн өсөлт нөлөөлжээ. Салбарын эх үүсвэрийн бүтцийн 45.5 хувь нь өр төлбөр, 54.6 хувь нь өөрийн хөрөнгө болно. Үүний 62.3 хувь нь өр төлбөрийн өсөлт, 37.7 хувь нь өөрийн хөрөнгийн өсөлт болно.

График 7: ББСБ-уудын нийт хөрөнгө, Нийт зээлийн хэмжээ, тэрбум төгрөг



Эх сурвалж: СЗХ-ны ББСБ-уудын 2025 оны тайлангийн нэгтгэл

Салбарын нийт орлого 2,718.0 тэрбум төгрөгт хүрч өмнөх оноос 48.7 хувиар өсөлттэй, нийт зардал 1,771.9 тэрбум төгрөг буюу өмнөх оноос 56.8 хувь өссөн, цэвэр ашиг 946.1 тэрбум төгрөг болсон нь өмнөх онтой харьцуулахад 35.6 хувь нэмэгдсэн бөгөөд энэ өсөлт нь зах зээлийн идэвхжил, хүүгийн орлогын огцом өсөлт болсон байгууллагуудын

ТАВАН БОГД КАПИТАЛ ХХК
УЛААНБААТАР ХОТ
ӨЧҮҮ АКТИВ ПЭЙ
ТӨХК ХХК
9026040947
7239689 ХНТ10

2026 2
БҮРТГЭВ
СЗХ
2026 .08. 11 өдөр
БҮРТГЭВ
№ 01

санхүүгийн стратеги оновчтой хэрэгжсэнтэй шууд холбоотой байгааг харуулж байна. 508 ББСБ нь нийт 952.6 тэрбум төгрөгийн ашигтай, 9 ББСБ нь тайлант хугацаанд ашиг, алдагдалгүй, 58 ББСБ нь нийт 6.5 тэрбум төгрөгийн алдагдалтай.

График 8: Салбарын орлогын тайлангийн голлох үзүүлэлтүүд, тэрбум төгрөг



Эх сурвалж: СЗХ-ны ББСБ-уудын 2025 оны тайлангийн нэгтгэл

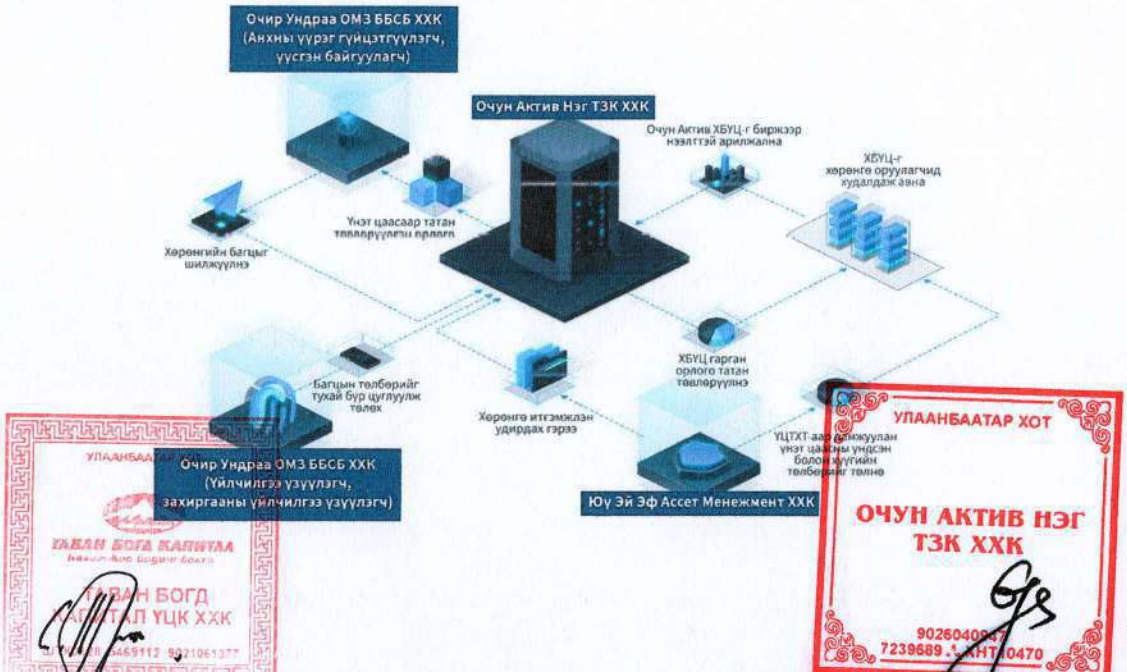
Цар тахлын улмаас 2020-2021 онуудад ББСБ салбарын өсөлт харьцангуй удаашралтай байсан бол 2022 оноос эхлэн идэвхжиж, үндсэн үйл ажиллагаа болох зээл олголтын хэмжээ нэмэгдсэн. Үүнийгээ дагаад хүүгийн орлого болон түүнээс олох цэвэр ашгийн хэмжээ ч мөн нэмэгдсэн ба 2025 оны жилийн эцсийн байдлаар орлогын хэмжээ 2.7 их наяд, цэвэр ашгийн хэмжээ 946.1 тэрбум төгрөгт тус тус хүрсэн байна.

1.4. ХБҮЦ-ны тухай, давуу болон сул талууд

Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасны зураглал

Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас нь Монгол улсын "Хөрөнгөөр Баталгаажсан Үнэт Цаасны тухай" хуульд зааснаар санхүүгийн мөнгөн урсгал бий болгох хөрөнгөөр баталгааждаг ба хөрөнгө оруулагч нь уг хөрөнгийн орлогоос тэргүүн ээлжид төлбөрөө гаргуулах эрхийг баталгаажуулсан үнэт цаас юм. Тухайлбал, олон улсад хамгийн түгээмэл танигдсан бүтээгдэхүүн бол АНУ-ын моргейжийн гэрээг багцалсан хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас юм. Энгийнээр тайлбарлавал тухайн компанийн ирээдүйд орж ирэх гэрээгээр баталгаажсан мөнгөн урсгалыг багцлан, бүтээгдэхүүн болгож ирээдүйн төлбөрийг тухайн гэрээгээр баталгаажсан мөнгөн урсгалаар төлөх үйл явц юм.

Зураг 1: ХБҮЦ-ны зураглал



2026 . 2 БҮРТГЭВ
СЭХ 2026 он 01 сар 11 өдөр БҮРТГЭВ №01

ХБҮЦ гаргах болон үйл ажиллагаа хэвийн явагдахад оролцогч талууд

Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгч – Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасны тухай хуулийн 18 дугаар зүйлийн 18.1-т заасанчлан анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгч нь өөрийн санхүүгийн тайлан, тэнцэлд түссан хөрөнгийг түсгай зориулалтын компанид шилжүүлсэн, зээлийн үйл ажиллагаа эрхлэх эрх бүхий хуулийн этгээд байна.

Тусгай Зориулалтын компани – Тус хуулийн 12 дугаар зүйлийн 12.1-т заасанчлан Тусгай Зориулалтын Компани нь Компанийн тухай хууль болон Хуулийн этгээдийн улсын бүртгэлийн тухай хуульд заасан журмын дагуу байгуулагдсан, Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас гаргах тусгай зөвшөөрөл авсан хязгаарлагдмал хариуцлагатай компани байна.

Хөрөнгө Итгэмжлэн удирдагч – Тус хуулийн 20 дугаар зүйлийн 20.1-т заасанчлан Хөрөнгө итгэмжлэн удирдагч нь тусгай зориулалтын компанитай гэрээ байгуулсан, хөрөнгө оруулагчид барьцаалуулсан хөрөнгийг түүний эрх ашигт нийцүүлэн эзэмшиж, удирдах эрх үүрэг бүхий этгээд байна.

Үйлчилгээ үзүүлэгч – Тус хуулийн 19 дүгээр зүйлийн 19.1-т заасанчлан Үйлчилгээ үзүүлэгч нь Үнэт цаас гаргагчтай байгуулсан Төлбөр цуглуулах, үйлчилгээ үзүүлэх гэрээний хүрээнд Хөрөнгөтэй холбоотой төлбөр цуглуулан ТЗК-д шилжүүлэх, бүртгэх, тайлагнах болон үйлчилгээ үзүүлэх гэрээнд заасан хөрөнгөтэй холбоотой бусад үйлчилгээ, үйл ажиллагаа эрхлэх хуулийн этгээд байна.

Хуулийн фирм – ТЗК-иас тогтоосон хууль зүйн шалгуур үзүүлэлтийн дагуу санамсаргүй түүврийн сонгосон хөрөнгийн багцад багтсан зээлийн дансдад дүн шинжилгээ хийж, хөрөнгөөр баталгаажсан баталгаат үнэт цаас гаргах ажиллагаанд хөндлөнгийн хууль зүйн үйлчилгээ үзүүлж, хууль зүйн дүгнэлт гаргах, үнэт цаас гаргагчид хууль зүйн зөвлөгөө үзүүлэх эрх бүхий хуулийн этгээд;

Аудитын байгууллага – Үнэт цаас гаргагчийн зээлийн багцад болон санхүү аудитын дүгнэлт гаргах, ТЗК-тай холбоотой аудитын дүгнэлт гаргах этгээд.

Зээлийн шинжилгээ гаргагч – Хөрөнгийн багц дахь зээлүүд нь ТЗК-иас тогтоосон санхүүгийн шалгуур үзүүлэлтэд нийцэж буй эсэхэд санхүүгийн дүн шинжилгээ хийж, дүгнэлт гаргах үнэт цаасны зах зээлд оролцогчид үйлчилгээ үзүүлэх эрх бүхий аудитын компани.

Хөрөнгөөр баталгаажсан баталгаат үнэт цаасны онцлог

Тодорхой байдал

Хөрөнгөөр баталгаажсан баталгаат үнэт цаас нь Зээлийн багцын ирээдүйн мөнгөн урсгалаар баталгаажсан байдаг. Цаашлаад зээлийн үндсэн хүү, төлөгдөх хугацаа, үе шатлал зэрэг нь хуваарийн дагуу явагддаг учир мөнгөн хөрөнгө эргэн төлөгдөх баталгаат урсгалтай.

Найдвартай байдал

Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчийн тайлан балансаас зээлийн багцыг хасаж ТЗК-д шилжүүлснээр тусдаа хяналтын бүтцэд оруулдаг.

Эрсдэлийг бууруулна

Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчийн тайлан балансаас зээлийн багцыг хасаж бүртгэсний хүрээнд компанийн аливаа эрсдэл, мөнгөн хөрөнгө тасалдал, дампуурал зэрэг нь хөрөнгөөр баталгаажсан зээлийн багцад нөлөө үзүүлэхгүй.

Өндөр өгөөж

ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК

2026 К 2 БҮРТГЭВ
СЗХ 2026 .06. 11 БҮРТГЭВ № 01

ХБҮЦ-ны өгөөжийн түвшин өндөр тогтох боломжтой байдаг ба эрсдэлээр жигнэсэн өгөөжийн хувьд харьцангуй өндөр.

Менежмент

Зээлийн багцыг шаардах эрхийг Тусгай Зориулалтын Компанид шилжүүлэхээс гадна хөрөнгө итгэмжлэн удирдагч нь зээлийн багцад хяналт тавьснаар олон талт менежментийн системийг бий болгоно.

Үнэт цаасжуулалт

Тусгай зориулалтын компани нь ирээдүйн орлогоо барьцаалан шинээр санхүүжилт татах боломжтой байдаг. ХБҮЦ гаргаж татан төвлөрүүлэх дүн нь зээлийн багцад суурилж тодорхойлогддог.

Эрсдэл

Компанийн зээлийн багцыг салгаж дампуурах эрсдэлийг хязгаарлаж өгдөг хэдий ч багц зээл нь тасалдах эрсдэлтэй. Мөн харилцаанд орж буй талуудын уялдаа холбоог нарийн тодорхойлж өгөөгүйгээс үүдэн үүргийн гүйцэтгэл хангагдахгүй байх, ХБҮЦ-ны эргэн төлөлтийн үйл ажиллагаа тасалдах магадлалтай. Түүнчлэн ТЗК-ийн баталсан журмуудыг баримталж ажиллахгүй байх эрсдэл гарах магадлалтай.

Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас нь дараах хоёр төрлөөс бүрдэнэ. 1) Баталгаат үнэт цаас, 2) Барьцаат үнэт цаас.

	1) Баталгаат үнэт цаас	2) Барьцаат үнэт цаас
Үнэт цаас гаргагч	Тусгай зориулалтын компани	Орон сууцны санхүүжилтийн компани, Банк

1) Баталгаат үнэт цаас нь

Хөрөнгийг анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгч, үнэт цаас гаргагчийг үүсгэн байгуулагч, худалдагчийн санхүүгийн тайлан, тэнцлээс хасаж, хөрөнгөтэй холбоотой шаардах эрх болон олох орлогыг тусгай зориулалтын компанийн санхүүгийн тайлан, тэнцэлд шилжүүлэн анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгч, үүсгэн байгуулагч, худалдагчийг хөрөнгөтэй холбоотой үүргээс бүрэн чөлөөлснийг гэрчилсэн үнэт цаас байна.

2) Барьцаат үнэт цаас нь

Үнэт цаас гаргагчийн санхүүгийн тайлан, тэнцэлд тусгаарлан бүртгэгдсэн, орон сууцны зээлийн болон хуулиар зөвшөөрсөн бусад үл хөдлөх эд хөрөнгийн барьцаатай холбоотой шаардах эрхээр баталгаажсан, үнэт цаасны танилцуулгад заасан хугацаанд үндсэн төлбөр, түүний хүүг хөрөнгө оруулагчид төлөх үүргийг гэрчилсэн үнэт цаас байна.

Үнэт цаас худалдан авагчид үүсэх давуу тал

Давуу тал	Сул тал
▸ Аюулгүй байдал/ Компанийн эрсдэлийг хааж өгсөн/ ▸ Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчийн үйл ажиллагаа тасалдах, дампуурсан тохиолдолд ч ХБҮЦ хэвийн төлөгдөнө.	▸ Эргэн дуудах нөхцөл Зээлийн багцын төлөлт хугацаанаас өмнө орж ирсэн тохиолдолд ХБҮЦ-ыг эргэн дуудах нөхцөлтэй гаргадаг. Ингэснээр худалдан авсан хөрөнгө оруулагчид хугацаанаас өмнө эргэн

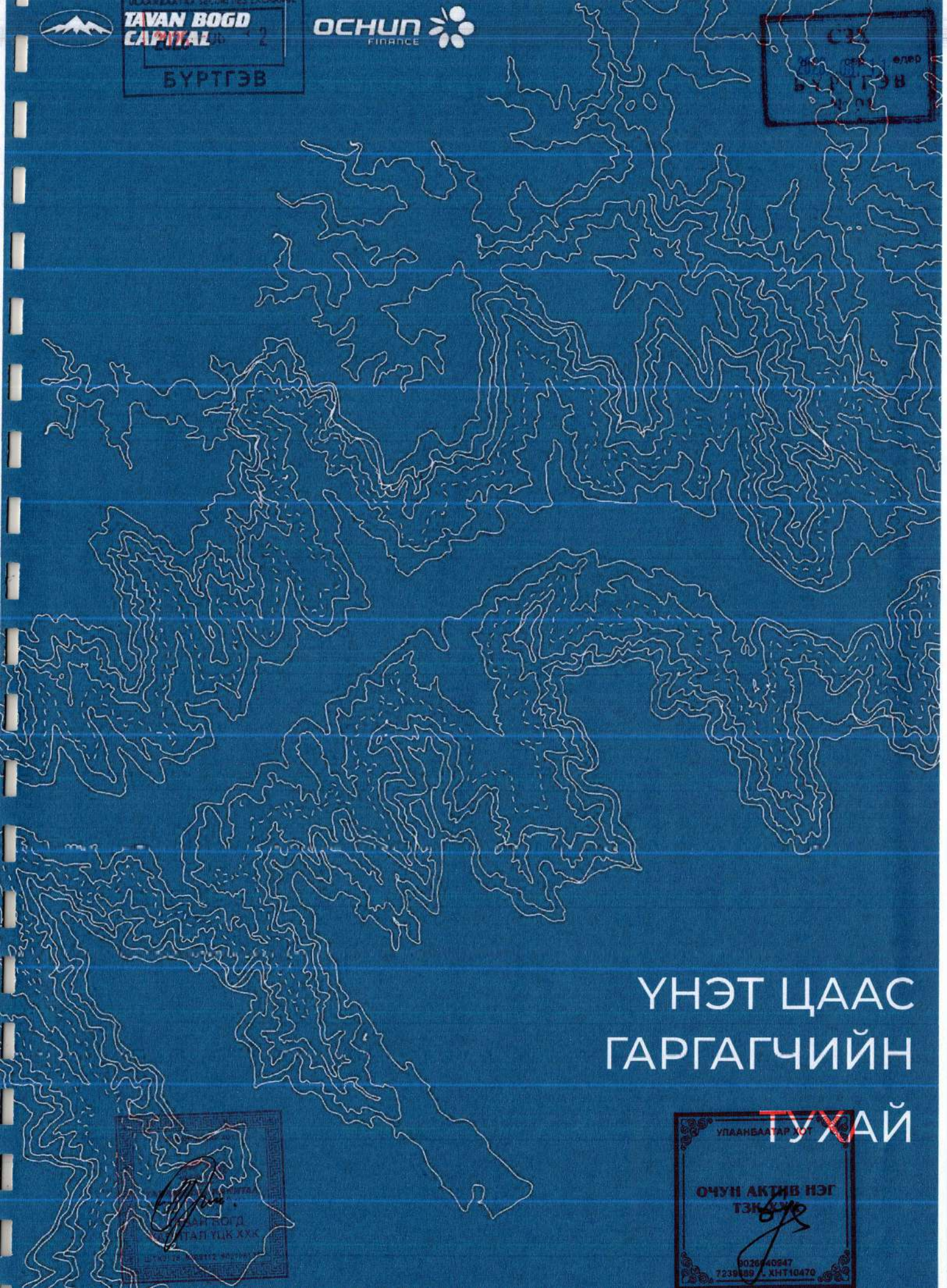
ТАВАН БОГД КАПИТАЛ ҮЦК ХХК
УЛААНБААТАР ХОТ ОЧУП ХӨРӨНГӨ ТЗК ХХК

2026 ... 2
Б ҮРТГЭВ
СЭХ
2026 .06. 11 . өдөр
БҮРТГЭВ
№ 01

- Хугацаанаас өмнө төлөлт хийгдэх эрсдэл
- Хугацаанаас өмнө төлөлт хийгдэх эрсдэлийг бууруулах арга хэмжээ
- Хугацаанаас өмнө төлөлт хийгдэх эрсдэлийн үр дагавар
- Худалдан авагчдын мөнгөн урсгал орж ирэх хугацаа, төлбөр төлөх дараалал тодорхой
- Гэрээлэгдсэн учир эргэн төлөлтийн мөнгөн урсгал орж ирэх эх үүсвэр тодорхой
- Биржээр дамжуулж хугацааны өмнө борлуулах боломжтой өндөр

төлөлтөө авах магадлалтай. "Очун Актив Нэг ТЗК" ХХК-ийн гаргаж буй ХБҮЦ-ны хувьд ХБҮЦ-ны тухай хуульд зааснаас бусад тохиолдолд эргэн дуудаж төлөлт хийх нөхцөлгүй тул энэхүү эрсдэлийг хаасан байна.

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
УЛААНБААТАР ХОТ



ҮНЭТ ЦААС ГАРГАГЧИЙН ТУХАЙ

2026 -06- 12

СЗХ
2026 . 06 . 11 . өдөр
БҮРТГЭВ
№ 01

2. ҮНЭТ ЦААС ГАРГАГЧИЙН ТУХАЙ

2.1. Үнэт цаас гаргагчийн ерөнхий мэдээлэл

Үнэт цаас гаргагч "Очун Актив Нэг ТЗК" ХХК нь анх 2026 оны 01 сарын 23-ны өдөр бизнесийн зөвлөгөө өгөх үйл ажиллагааны чиглэлээр үүсгэн байгуулагдаж, СЗХ-ны 2026 оны 03 дугаар сарын 26-ны өдрийн 84 тоот тогтоолоор хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас гаргах үйл ажиллагаа эрхлэх тусгай зөвшөөрөл авч, 2026 оны 04 дүгээр сарын 14-ний өдрийн улсын бүртгэлд бүртгүүлж ТЗК болсон.

Үнэт цаас гаргагч	Очун Актив Нэг ТЗК ХХК
Улсын бүртгэлд бүртгүүлсэн огноо	2026 оны 01 сарын 23
Регистрийн дугаар	7239689
Хувь нийлүүлсэн хөрөнгийн хэмжээ	1,000,000 (нэг сая) төгрөг
Гаргасан болон зарласан хувьцааны тоо	Нэг бүр нь 1,000 төгрөгийн үнэ бүхий 1,000 хувьцаа
Хувьцаа эзэмшигчийн оноосон нэр	"Очир Ундраа ОМЗ ББСБ" ХХК
Хувьцаа эзэмшигчийн хувь нийлүүлсэн хөрөнгөд эзлэх хувь	100%
Улсын бүртгэлийн дугаар	9011888355
Үйл ажиллагааны үндсэн чиглэл	Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас гаргах
Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас гаргах тусгай зөвшөөрөл авсан огноо	2026 оны 03 сарын 26
Тусгай зөвшөөрлийн гэрчилгээний дугаар	ТЗ 315/84
Хаяг	Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 3-р хороо, 5-р хороолол, Сөүлийн 13/а барилга, 12 давхар
Утас	+976 9910 1389

Эх сурвалж: Үнэт цаас гаргагчийн улсын бүртгэлийн гэрчилгээ

"Тусгай зориулалтын компани" нь зөвхөн хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас гаргах зорилготой байх бөгөөд Хорооны зөвшөөрөлгүйгээр хувьцаагаа худалдах, арилжих, барьцаалах болон бусад хэлбэрээр шилжүүлэх эрхгүй болно.

Түүнчлэн хуульд зааснаас оор үйл ажиллагаа эрхлэх, Хорооны зөвшөөролгүйгээр компанийн дүрэмд нэмэлт өөрчлөлт оруулахыг хориглодог.

2.2. Үнэт цаас гаргагчийн бүтэц, зохион байгуулалт

Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасны тухай хуулийн 12.12.5 дугаар заалтад тусгасны дагуу ТЗК нь хөдлөмөрийн гэрээ болон бусад гэрээний үндсэн дээр ажилтан авч ажиллуулах хориотой тул үндсэн ажилтангүй болно.

ТЗК нь хөрөнгө худалдаж авах, баталгаат үнэт цаас гаргах, хөрөнгө өмчлөх, хөрөнгө оруулагчийн эрх ашигт нийцүүлэн хөрөнгийг удирдах болон бусад эрхийн хүрээнд хийж гүйцэтгэх ажил, үйлчилгээг гуравдагч этгээдээр гүйцэтгүүлнэ. Компанийн бүтэц,

ТАВАН БОГД ЛИЗИНГ ТӨҮЦК ХХК

УЛААНБААТАР ХОТ
ТЗК ХХК
9026040947
7239689 . ХНТ10470

2026 БҮРТГЭВ
СЭХ 2026 БҮРТГЭВ

зохион байгуулалт, удирдлага, тэдгээрийн эдлэх эрх, үүрэг нь Компанийн тухай хууль, Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасны тухай хууль болон Компанийн дүрэм журмаар зохицуулагдана.

2.3. Үнэт цаас гаргагчийн хувьцаа эзэмшигчдийн хурал

Компанийн дүрэмд тусгасны дагуу үнэт цаас гаргагчийн эрх барих дээд байгууллага нь хувьцаа эзэмшигчдийн хурал байх ба хувьцаа эзэмшигчдийн хурлын бүрэн эрхийг хувьцаа эзэмшигчийн ТУЗ хэрэгжүүлнэ. Хувьцаа эзэмшигчдийн хурлын эрх хэмжээ болон бусад асууллыг Компанийн тухай хуульд заасан журмын дагуу зохицуулна.

2.4. Үнэт цаас гаргагчийн ТУЗ-ийн мэдээлэл

Үнэт цаас гаргагчийн дүрмийн 4.3-т "Компанийн хувьцаа эзэмшигчдийн хурлын чөлөө цагт компанийн эрх барих дээд байгууллагын бүрэн эрхийг Компанийн Төлөөлөн Удирдах Зөвлөл хэрэгжүүлнэ" гэж заасан.

Үнэт цаас гаргагчийн үүсгэн байгуулагч/ анхны үүрэг гүйцэтгэгчийн 2025 оны 12 дугаар сарын 18-ны өдрийн Хувьцаа эзэмшигчийн 2025/99 тоот шийдвэрээр Компанийн Төлөөлөн Удирдах Зөвлөлийг 3 гишүүнтэй байхаар шийдвэрлэсэн бөгөөд ТУЗ-ийн гишүүдийн олонх нь хараат бус гишүүн байна.

***Хүснэгт 2:* Төлөөлөн Удирдах Зөвлөлийн танилцуулга**

ТУЗ-ийн дарга Г. Цогтгэрэл



Боловсрол:

- 1994-2004 онд Ганзам 20-р сургууль, ЕБС
- 2004-2008 онд МУИС, Бизнесийн удирдлага
- 2022-2025 онд МУИС, Эрх зүйч

Ажлын туршлага:

- 2008-2014 онд Хаан банк, Ахлах эдийн засагч
- 2014-одоо, Очир Ундраа ОМЗ ББСБ, Гүйцэтгэх захирал

ТУЗ-ийн хараат бус гишүүн Г. Баянтуяа



Боловсрол:

- 1972-1982 онд, ЕБС
- 1982-1986 онд МУИС, Зээлийн эдийн засагч

Ажлын туршлага:

- 1986-1989 онд Говь-алтай аймаг, Улсын банкны ерөнхий хороо, Нягтлан бодогч, Эдийн засагч
- 1989-2000 онд УБ, ХОТШ банк, Нягтлан бодогч, Ерөнхий нягтлан бодогч, Зээлийн эдийн засагч
- 2001-2013 онд УБ, ХХБ, Эдийн засагч, Данс хариуцсан ажилтан, ахлах данс хариуцсан ажилтан
- 2013-Одоо Түмэнменежмент ББСБ ХХК, Түмэнменежмент ХХК, Гүйцэтгэх захирал

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК

2026 -ны 12
БҮРТГЭВ
ТУЗ-ийн хараат бус гишүүн Б. Баасандорж

СЭЗХ
2026.06.11 өдөр
БҮРТГЭВ



Боловсрол:

- 2005-2010 онд МУИС, Олон улсын эрх зүйч, эрх зүйн бакалавр
- 2012-2015 онд Төв Хятадын шинжлэх ухаан, технологийн их сургууль, Харьцуулсан эрх зүйн магистр
- 2017-2019 онд СЭЗИС, Санхүү менежмент

Ажлын туршлага:

- 2016- Одоо Баасандорж консалтинг ХХК, Үүсгэн байгуулагч
- 2019- Одоо МУИС- ХЗС, Нийтийн эрх зүйн тэнхим, багш

Эх сурвалж: Үнэт цаас гаргагчийн мэдээлэл

2.5. Үнэт цаас гаргагчийн ТУЗ-ийн үйл ажиллагааны журам

Очун Актив Нэг ТЗК ХХК-ийн хувьцаа эзэмшигчийн 2025 оны 12 сарын 18-ны өдрийн 99 тоот шийдвэрээр "Төлөөлөн Удирдах Зөвлөлийн үйл ажиллагааны журам"-ыг баталсан ба тус журмаар ТУЗ-ийн бүтэц бүрэлдэхүүн, бүрэн эрх, зохион байгуулалттай холбоотой харилцааг нарийвчлан зохицуулсан байна.

Тус журамд Үнэт цаас гаргагчийн ТУЗ-ийн гишүүд нь Компанийн тухай хууль, Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасны тухай хууль, Хорооноос баталсан "Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас гаргах, бүртгэх, тусгай зөвшөөрөл олгох тухай журам"-д заасан шаардлага болон ТУЗ-ийн үйл ажиллагааны журамд заасан нэмэлт шаардлагыг хангасан байхаар заажээ.

2.6. Үнэт цаас гаргагчийн ТУЗ-ийн гишүүдийн эрх, үүрэг

ТУЗ-ийн гишүүний эрх, үүргийг Үнэт цаас гаргагчийн дүрэм, ТУЗ-ийн үйл ажиллагааны журам болон холбогдох хууль тогтоомжид зааснаар тодорхойлно. Тухайлбал, Үнэт цаас гаргагчийн ТУЗ нь дараах эрх, үүргийг хүлээж байна.

1. Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасны танилцуулгад тусгагдсан мэдээллийн үнэн зөвийг хариуцах;

2. Улиралд 1-ээс доошгүй удаа хуралдах;

3. Хувьцаа эзэмшигчийн хурлыг зарлан хуралдуулах, хурлаар хэлэлцэх асуудлыг батлах;

4. Үйлчилгээ үзүүлэгч, хөрөнгө итгэмжлэн удирдагч, аудитор болон хууль зүйн зөвлөгөө үзүүлэх хуулийн этгээдийг томилох, солих;

5. Үнэт цаас гаргахтай холбоотой мэргэжлийн оролцогч, үйлчилгээ үзүүлж буй хуулийн этгээдтэй гэрээ байгуулах, хэрэгжилтэд хяналт тавих;

6. Хөрөнгийн багцыг сонгох шалгуур үзүүлэлтийг батлах;

7. Үнэт цаас гаргагчийн хөрөнгийн бүртгэлийг хянаж, хөрөнгө оруулагч, харилцагчдын эрх ашгийг хамгаалж ажиллах;

8. Үнэт цаасны танилцуулгын хүрээнд татан төвлөрүүлсэн хөрөнгийн зарцуулалтад хяналт тавих;

9. Үнэт цаас гаргагчийн нэр дээр данс нээх, аудит, тайлан бүртгэлийг хянах, хөрөнгө оруулагчдад төлөх төлбөр болон бусад төлбөр, зардлын төсвийг батлах;

ХАВАН БОГД ХЭЗАЛ ҮЦК ХХК

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК

10. ТУЗ-ийн хараат бус гишүүн нь ТЗК-ийн санхүүгийн болон үйл ажиллагааны тайлан, хөрөнгө оруулагчид хүргэх тогтоосон болон тухай бүр мэдээлэх мэдээллийн үнэн зөв, баталгаат байдалд хяналт тавьж ажиллах;

11. Хөрөнгийг бүртгэлээс хасах, нэмэх;

12. ТУЗ-ийн үйл ажиллагааны журамд тусгасан Үнэт цаас гаргагчийн үйл ажиллагаанд хамаарах журам батлах, гэрээ байгуулах;

13. Хөрөнгө итгэмжлэн удирдагч нь хөрөнгийн ашиглалт, нөөц хөрөнгийн талаар зөрчил гаргасан тохиолдолд шаардлагатай холбогдох арга хэмжээг авах үүнтэй холбоотой шийдвэр гаргах;

14. Хөрөнгө оруулагчдаас болон эрх бүхий зохицуулах төрийн байгууллагаас хүсэлт ирүүлсэн даруйд холбогдох мэдээллийг тэдгээрт цаг тухайд нь хүргэх.

ТЗК-ийн эрх барих дээд байгууллага нь хувьцаа эзэмшигчдийн хурал байх бөгөөд хурлын чөлөөт цагт ТУЗ нь үйл ажиллагааг удирдаж, хяналт тавьж ажиллана. Мөн ТУЗ-ийг төлөөлж аливаа бичиг баримтад ТУЗ-ийн дарга төлөөлж гарын үсэг зурна хэмээн үнэт цаас гаргагчийн дүрэмд тусгасан байна.

ТУЗ болон түүний гишүүдийн бүрэн эрхийн хугацаа нь Үнэт цаас гаргагчийн Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасны тухай хуулийн 6 дугаар зүйлийн 6.1 дэх хэсэгт заасан Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас гаргах үйл ажиллагааны тусгай зөвшөөрөл авсан үеэс эхлэн ТЗК татан буугдах буюу ТУЗ-ийн үйл ажиллагааны журамд заасан үндэслэлээр бүрэн эрхиг дуусгавар болгох хүртэл хугацаанд үргэлжилнэ.

СЗХ-ны "Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас гаргах, бүртгэх, тусгай зөвшөөрөл олгох журам"-ын 3 дугаар зүйлийн 3.5 дахь хэсэгт заасны дагуу Үнэт цаас гаргагчийн ТУЗ нь улиралд нэгээс доошгүй удаа хуралдах бөгөөд нийт гишүүдийн дийлэнх олонхи оролцсоноор хурал хүчин төгөлдөр болно.

Энэхүү үнэт цаасны танилцуулгын үнэн зөвийг Үнэт цаас гаргагчийн төлөөлөн удирдах зөвлөл бүрэн хариуцна.

2.7. Үнэт цаас гаргагчийн эхлэлтийн тайлан баланс

Үнэт цаас гаргагчийн үүсгэн байгуулагч "Очир Ундраа ОМЗ ББСБ" ХХК нь нэг бүр нь 1,000 төгрөгийн нэрлэсэн үнэ бүхий 1,000 ширхэг энгийн хувьцаа буюу 1,000,000 төгрөгийн хувь нийлүүлсэн хөрөнгөтэйгөөр "Очун Актив Нэг ТЗК" ХХК-г үүсгэн байгуулсан бөгөөд эхлэлтийн тайлан баланс дараах байдалтай байна.

№	Үзүүлэлт	Актив	Пассив
1	Мөнгөн хөрөнгө	1,000,000	-
2	Хувь нийлүүлсэн хөрөнгө	-	1,000,000
	Тэнцэл	**1,000,000**	**1,000,000**

Эх сурвалж: Үнэт цаас гаргагчийн мэдээлэл

2.8. Үнэт цаас гаргагчийн санхүүгийн төсөөлөл

Үнэт цаас гаргагчийн орлогын тайлангийн төсөөллийг "Хөрөнгө хуваалдах, хуваалдан авах гэрээ"-ний дагуу анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгч "Очир Ундраа ОМЗ ББСБ" ХХК-аас шилжүүлэх зээлийн хөрөнгийн багцаас орж ирэх мөнгөн урсгал болон үйл ажиллагааны төсөвлөсөн зардалд үндэслэн тооцоолсон.

Хүснэгт 3: Үнэт цаас гаргагчийн орлогын тайлангийн төсөөлөл, сая төгрөгөөр

Үзүүлэлт	У1	У2	У3	У4	У5	У6	У7	У8	НИЙТ
Хүүний орлого	3,348	3,374	3,058	2,686	1,774	1,431	1,108	831	**17,610**

2026 .. 2
БҮРТГЭВ
СЗХ 2026 .06. 11 БҮРТГЭВ

ХБҮЦ-ийн хүүний төлбөр	(1,850)	(1,850)	(1,388)	(1,388)	(925)	(925)	(463)	(463)	**(9,250)**
Цэвэр хүүний орлого	**1,498**	**1,524**	**1,670**	**1,298**	**849**	**506**	**646**	**369**	**8,360**
Эрсдэлийн сангийн зардал									
Эрсдэлийн сангийн дараах ашиг	**1,498**	**1,524**	**1,670**	**1,298**	**849**	**506**	**646**	**369**	**8,360**
Үйл ажиллагааны зардал	(1,263)	(423)	(414)	(403)	(346)	(290)	(256)	(226)	**(3,621)**
Татварын өмнөх ашиг	**235**	**1,101**	**1,257**	**895**	**503**	**215**	**389**	**143**	**4,739**
Татвар	(24)	(110)	(126)	(90)	(50)	(22)	(39)	(14)	**(474)**
Татварын дараах цэвэр ашиг	**212**	**991**	**1,131**	**806**	**453**	**194**	**350**	**128**	**4,265**

Үнэт цаас гаргагчийн санхүүгийн төсөөллийг ХБҮЦ-ны нөхцөл, зээлийн багцын болон бусад мөнгөн урсгалын төсөөллийг ашиглан тооцоолсон. Үнэт цаас гаргагч нь ХБҮЦ-ыг олон нийтэд санал болгон арилжаалж, хоёрдогч зах зээлийн арилжаа эхлэх үед Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчээс 44.0 тэрбум төгрөгийн зээлийн багцыг худалдан авах бөгөөд ХБҮЦ-ны хугацаа дуусах үед үнэт цаас гаргагч нь ойролцоогоор 8.3 тэрбум төгрөгийн цэвэр хөрөнгөтэй үлдэх ба тус хөрөнгө нь ТЗК татан буугдах үед Анхны үүрэг гүйцэтгэгчид шилжинэ.

Хүснэгт 4: Үнэт цаас гаргагчийн санхүүгийн тайлангийн төсөөлөл, сая төгрөгөөр

Үзүүлэлт	У0	У1	У2	У3	У4	У5	У6	У7	У8
Бэлэн мөнгө	1	5,731	1,649	8,601	5,540	12,147	7,768	12,759	6,998
Нийт зээл	44,007	38,489	33,561	27,740	21,607	15,453	10,026	5,386	1,275
Авлага									
Эрсдэлийн сан									
Нийт хөрөнгө	**44,008**	**44,219**	**35,210**	**36,341**	**27,147**	**27,600**	**17,794**	**18,144**	**8,273**
ХБҮЦ-ны өглөг	40,000	40,000	30,000	30,000	20,000	20,000	10,000	10,000	-
Бусад өглөг	4,007	4,007	4,007	4,007	4,007	4,007	4,007	4,007	4,007
Өр төлбөрийн дүн	**44,007**	**44,007**	**34,007**	**34,007**	**24,007**	**24,007**	**14,007**	**14,007**	**4,007**
Хувьцаат капитал	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Хуримтлагдсан ашиг	-	-	212	1,202	2,333	3,139	3,592	3,786	4,137
Татварын дараах ашиг	-	212	991	1,131	806	453	194	350	128
Нийт өөрийн хөрөнгө	**1**	**213**	**1,203**	**2,334**	**3,140**	**3,593**	**3,787**	**4,138**	**4,266**
Өр төлбөр ба эзний өмч	**44,008**	**44,219**	**35,210**	**36,341**	**27,147**	**27,600**	**17,794**	**18,144**	**8,273**

Үнэт цаас гаргагч нь VI болон VIII улирлуудад ХБҮЦ-ны үндсэн төлбөр төлөхтэй холбоотой үйл ажиллагааны цэвэр мөнгөн гүйлгээ -2.4 тэрбум төгрөг болон -5.7 тэрбум төгрөг тус тус байх хүлээлттэй байна. Харин бусад улирлуудад үйл ажиллагааны цэвэр мөнгөн гүйлгээ эерэг 0.7-11.8 тэрбум төгрөгийн хооронд хэлбэлзэх бөгөөд эдгээр мөнгөн хөрөнгийг банкны харилцах данс, ТЗК-ийн дүрэм болон журамд нийцсэн санхүүгийн хэрэгсэлд хөрөнгө оруулалт хийн / богино хугацаат хөрөнгө оруулалтын хэрэгслүүдэд хуримтлуулан ХБҮЦ-ны үндсэн болон хүүгийн төлбөрийг хуваарийн дагуу төлнө. ХБҮЦ-ны өглөг нь 6 дахь сарын эцэст 10.0 тэрбум төгрөг, 12 дахь сарын эцэст 10.0 тэрбум төгрөг, 18 дахь сарын эцэст 10.0 тэрбум төгрөг, 24 дэх сарын эцэст 10.0 тэрбум төгрөг тухай бүр төлөгдөнө. ХБҮЦ-ны хугацааны эцэст 7.0 тэрбум төгрөгийн мөнгөн хөрөнгө үлдэх ба үүсгэн байгуулагч Очир Ундраа ОМЗ ББСБ ХХК руу шилжинэ.

ТАВАН БОГД КАПИТАЛ ХХК
ОЧИР АКТИВ ТЗК ХХК
9026040947
7239689 ХХТ10470

2026 -06- 12
БҮРТГЭВ
2026 он 06 сар 11 өдөр
БҮРТГЭВ
№ 31

Хүснэгт 5: Үнэт цаас гаргагчийн мөнгөн гүйлгээний тайлангийн төсөөлөл, сая төгрөгөөр

Үзүүлэлт	У1	У2	У3	У4	У5	У6	У7	У8	НИЙТ
Хүүний орох мөнгөн урсгал	3,278	3,169	2,698	2,163	1,595	1,095	641	259	**14,899**
Зээлийн үндсэн төлбөрийн орох мөнгөн урсгал	9,860	10,931	11,029	10,384	9,420	7,702	6,041	4,770	**70,138**
ХБҮЦ-ны үндсэн төлбөр	-	-10,000	-	-10,000	-	-10,000	-	-10,000	**-40,000**
ХБҮЦ-ны хүүний төлбөр	-1,850	-1,850	-1,388	-1,388	-925	-925	-463	-463	**-9,250**
Үйл ажиллагааны зардал	-1,263	-423	-414	-403	-346	-290	-256	-226	**-3,621**
Татварын зардалд төлсөн төлбөр	-24	-110	-126	-90	-50	-22	-39	-14	**-474**
Үйл ажиллагааны мөнгөн урсгал	**10,002**	**1,717**	**11,801**	**667**	**9,694**	**-2,440**	**5,924**	**-5,674**	**31,691**
Хадгаламж, хөрөнгө оруулалтын хүүний орлого	70	205	360	523	179	336	467	572	**2,712**
Банкны хадгаламж	70	205	360	523	179	336	467	572	**2,712**
Мөнгөн хөрөнгөөрх зээл худалдан авалт	-4,342	-6,004	-5,208	-4,251	-3,266	-2,275	-1,400	-659	**-27,406**
Санхүүгийн үйл ажиллагааны мөнгөн урсгал	**-4,272**	**-5,799**	**-4,848**	**-3,728**	**-3,087**	**-1,939**	**-934**	**-87**	**-24,694**
Мөнгөн хөрөнгийн эхний үлдэгдэл	**1**	**5,731**	**1,649**	**8,601**	**5,540**	**12,147**	**7,768**	**12,759**	
Мөнгөн хөрөнгийн эцсийн үлдэгдэл	**5,731**	**1,649**	**8,601**	**5,540**	**12,147**	**7,768**	**12,759**	**6,998**	

Үнэт цаас гаргагчийн ТУЗ-ийн 2026 оны 4 дүгээр сарын 20-ны өдрийн 2026/07 тоот тогтоолын Хавсралт 9-өөр баталсан "Үнэт цаасны төлбөр цуглуулах, төлбөр төлөх тухай журам"-ын дагуу Үнэт цаас гаргагч нь хүүгийн болон үндсэн төлбөрийг үнэт цаас эзэмшигчид олгохоос гадна ТЗК-ийн үйл ажиллагаатай холбоотой ерөнхий ба удирдлагын зардалд төсвийг зарцуулна. Ерөнхий ба удирдлагын зарал дараах зардлууд багтана. Үүнд:

- Татвар;
- Төрийн болон бусад эрх бүхий байгууллагад төлөгдөх зардал;
- ХБҮЦ гаргах, хадгалалттай холбоотой зардал;
- Банкны гүйлгээ, үйлчилгээний шимтгэлтэй холбоотой зардал;
- Хөрөнгө итгэмжлэн удирдагчийн төлбөр;
- Үйлчилгээ үзүүлэгчийн төлбөр;
- Хөндлөнгийн аудит болон бусад мэргэжлийн үйлчилгээ үзүүлэгчдийн төлбөр;
- ТЗК-ийн үйл ажиллагаатай холбоотой ерөнхий болон удирдлагын цалин урамшуулал, нийгмийн даатгалын шимтгэл, татвар, үйл ажиллагааны зардал (вэб хуудастай холбоотой зардал, санхүүгийн программтай холбоотой зардал, мэдээлэл хүргэхтэй холбоотой зардал, бичиг хэргийн зардал).

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
9026040847
7239689 .\. ХНТ10470

2026 -06- 12
БҮРТГЭВ

СЗХ
2026 он 06 сар 11 өдөр
БҮРТГЭВ

Эрх бүхий байгууллагын шийдвэр, давагдашгүй хүчин зүйлийн нөлөө болон ХБҮЦ-ны төлбөрийг төлөхөд зайлшгүй зардал гаргах шаардлага үүсвэл ТУЗ-ийн хурлаар уг асуудлыг хэлэлцэж, зөвшөөрсөн тохиолдолд ТУЗ-ийн тогтоолд заасан хэмжээгээр уг зардлыг нэмж гаргана.

Хүснэгт 6: Ерөнхий ба удирдлагын зардал

№	Зардлын зориулалт	Дүн	Давтамж
1	Хөрөнгө итгэмжлэн удирдагчийн үйлчилгээний төлбөр	Хөрөнгө итгэмжлэн удирдах гэрээний дагуу	Сар бүр
2	Үйлчилгээ үзүүлэгчийн үйлчилгээний төлбөр	Цуглуулсан төлбөрийн 2.5 хувь	Сар бүр
3	Хөндлөнгийн аудитын үйлчилгээний төлбөр	Жилд 18.7 сая төгрөг	Жил бүр
4	ТУЗ-ийн гишүүдийн цалингийн зардал	Жилд 12 сая төгрөг	Улирал бүр
5	Захиргааны зардал	Сард 1.5 сая төгрөг	Сар бүр

УЛААНБААТАР ХОТ
ЭРДЭНЭБОГД КАПИТАЛ ҮЦК ХХК

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК

TAVAN BOGD CAPITAL

ОСНИП FINANCE

ҮҮСГЭН БАЙГУУЛАГЧ/ АНХНЫ ҮҮРЭГ ГҮЙЦЭТГҮҮЛЭГЧИЙН ТУХАЙ

ОЧУН АКТИВ НЭГ ТӨК ХХК

2026 . 2
СЗХ 2026 .06. 11 өдөр БҮРТГЭВ

3. ҮҮСГЭН БАЙГУУЛАГЧ/ АНХНЫ ҮҮРЭГ ГҮЙЦЭТГҮҮЛЭГЧИЙН ТУХАЙ

3.1. Үнэт цаас гаргагчийн үүсгэн байгуулагчийн товч танилцуулга

"Очир Ундраа ОМЗ ББСБ" ХХК нь нь 2007 онд үүсгэн байгуулагдаж, 2008 онд Санхүүгийн зохицуулах хорооноос Банк бус санхүүгийн байгууллагын (ББСБ)-н үйл ажиллагаа явуулах тусгай зөвшөөрөл авсан. Улмаар 2009 онд гадаад валютын арилжаа болон итгэлцлийн үйл ажиллагаа эрхлэх тусгай зөвшөөрөл, 2020 онд цахим төлбөр тооцоо, мөнгөн гуйвуулгын тусгай зөвшөөрөл, 2021 онд факторинг болон богино хугацаат санхүүгийн хэрэгсэлд хөрөнгө оруулалт хийх тусгай зөвшөөрлийг тус тус авснаар өдгөө ББСБ-ын зах зээлд идэвхтэй ажиллаж байна.

Зураг 2: Очир Ундраа ОМЗ ББСБ-ийн лого

3.2. Үнэт цаас гаргагчийн үүсгэн байгуулагчийн хуулийн этгээдийн бүртгэл хаяг

***Хүснэгт 7:* Үнэт цаас гаргагчийн үүсгэн байгуулагчийн хуулийн этгээдийн бүртгэл, мэдээлэл**

Хуулийн этгээдийн нэр	"Очир Ундраа ОМЗ ББСБ" ХХК
Хариуцлагын хэлбэр	Хязгаарлагдмал хариуцлагатай компани
Улсын бүртгэлд бүртгэгдсэн огноо	2007.11.13
Улсын бүртгэлийн дугаар	9015001102
Регистрийн дугаар	2734745
Тусгай зөвшөөрлийн гэрчилгээний дугаар	ТЗ 101/128
Гүйцэтгэх захирал	Ганбаатар Цогтгэрэл
Үйл ажиллагааны төрөл	▸ Зээлийн үйл ажиллагаа ▸ Гадаад валютын арилжаа ▸ Итгэлцлийн үйлчилгээ ▸ Цахим төлбөр тооцоо, мөнгөн гуйвуулга ▸ Факторинг ▸ Богино хугацаат санхүүгийн хэрэгсэлд хөрөнгө оруулалт хийх
Хувь нийлүүлсэн хөрөнгийн хэмжээ	5.0 тэрбум төгрөг
Хаяг	Улаанбаатар, Сүхбаатар, 3-р хороо, Сөүлийн, 20/1, Сөүл плаза 4 давхар 401 тоот
Утас	(+976) 7575-1818
Цахим шуудан	info@omz.mn
Цахим хаяг	www.omz.mn

Эх сурвалж: Үүсгэн байгуулагчийн мэдээлэл

УЛААНБААТАР ХОТ ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК 9020040947 7239600 ХНТ10470

2026 № 2 БҮРТГЭВ
БҮРТГЭВ № 01

3.3. Үнэт цаас гаргагчийн үүсгэн байгуулагчийн хувьцаа эзэмшигч

Үүсгэн байгуулагч нэг бүр нь 1,000,000 төгрөгийн нэрлэсэн үнэ бүхий 5,000 ширхэг хувьцаатай бөгөөд компанийн дүрэмд зааснаар хувьцаа эзэмшигч нь Т. Гантөмөр болон "Очир Ундраа Холдинг" ХХК байна. Хувьцаа эзэмшигчийн эзэмшиж буй энгийн хувьцаа нь хуваагдахгүй бөгөөд хувьцаа тус бүр нь нэг саналын эрхтэй байна.

***Хүснэгт 8:* Үнэт цаас гаргагчийн үүсгэн байгуулагчийн хувь эзэмшлийн бүтэц**

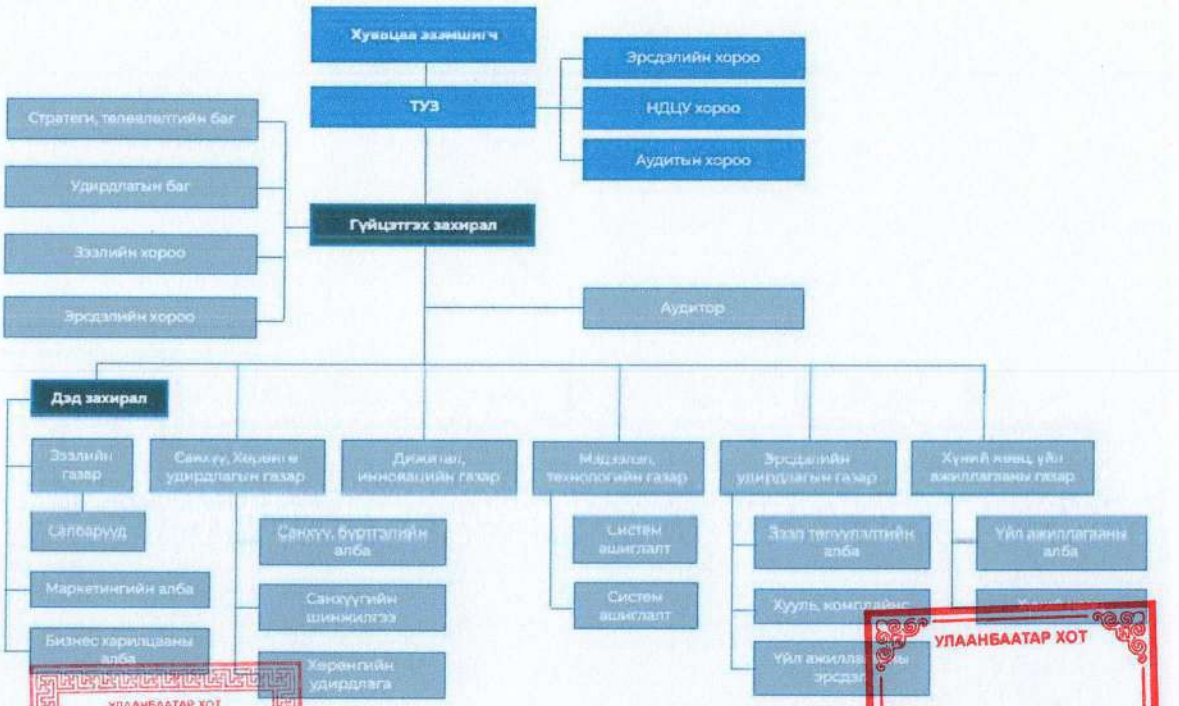
№	Хувьцаа эзэмшигч иргэний овог, нэр	Гаргасан хувьцааны тоо ширхэг	Нэг бүрийн нэрлэсэн үнэ	Гаргасан хувьцааны нийт нэрлэсэн үнэ	Хувь нийлүүлсэн хөрөнгөд эзлэх хувь
1	Т. Гантөмөр	2,500	1,000,000	2,500,000,000	50%
2	"Очир Ундраа Холдинг" ХХК	2,500	1,000,000	2,500,000,000	50%
	Нийт	**5,000**	**1,000,000**	**5,000,000,000**	**100%**

Эх сурвалж: Үүсгэн байгуулагчийн мэдээлэл

3.4. Үнэт цаас гаргагчийн үүсгэн байгуулагчийн бүтэц зохион байгуулалт, компанийн засаглал

Үүсгэн байгуулагчийн гүйцэтгэх захирлын үйл ажиллагаанд хувьцаа эзэмшигчид, төлөөлөн удирдах зөвлөл, дотоод хяналт нь хяналт тавьж ажилладаг. ТУЗ нь эрх, үүргээ бүрэн хэрэгжүүлж, үйл ажиллагаагаа үр дүнтэй явуулах зорилгын хүрээнд Компанийн дүрэм, ТУЗ-ийн үйл ажиллагааны журмаар тодорхойлсон, тодорхой чиг үүрэг, байгуулагаа бүхий Эрсдэлийн удирдлагын хороо, Аудитын хороо, Засаглал, нэр дэвшүүлэх болон цалин урамшууллын хороод үйл ажиллагаа явуулж байна. Харин гүйцэтгэх захирал нь 3 салбар, 5 төрлийн хэлтсийн хүрээнд компанийн үйл ажиллагааг хянан явуулж байна.

Зураг 3: Үүсгэн байгуулагчийн бүтэц зохион байгуулалт



УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЭК ХХК
УЛААНБААТАР ХОТ
ХАВАН БОГД КАПИТАЛ
ШТК0128 0469112 9021061377

Эх сурвалж: Үүсгэн байгуулагчийн мэдээлэл

2026 1 2
БҮРТГЭВ
СЗХ
он сар өдөр
2026 06 11
БҮРТГЭВ
№ 01

3.5. Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн танилцуулга

Очир Ундраа ОМЗ ББСБ ХХК-ын Төлөөлөн удирдах зөвлөл нь нийт таван гишүүнтэй үйл ажиллагаа явуулдаг ба ба үүнээс хоёр гишүүн нь хараат бус гишүүн байна.

Хүснэгт 9: Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн гишүүдийн танилцуулга

ТУЗ-ийн дарга Б. Билигүүн



Боловсрол

- 1993-1997 онд МУИС, Электроникийн инженер, Бакалавр
- 1998-2000 онд Texas Wesleyam University, Бизнесийн удирдлага, Магистр

Ажлын туршлага

- 2000-2003 онд S&D Inc USA, Financial Analyst
- 2003-2006 онд MCS Электроникс ХХК, Бизнес менежер
- 2006-2007 онд Юнител ХХК, Дэд захирал
- 2007-2008 онд IBA Molecular USA, Sr. Financial Analyst
- 2008-2012 онд Юнител ХХК, Гүйцэтгэх захирал
- 2012-2014 онд MCS групп, Дэд ерөнхийлөгч
- 2014-2017 онд Анунгоо ХХК, Гүйцэтгэх захирал
- 2017-2025 онд MCS групп, Дэд ерөнхийлөгч
- 2025-Одоо Очир Ундраа Холдинг ХХК, Гүйцэтгэх захирал

ТУЗ-ийн хараат бус гишүүн гишүүн Ш. Батжаргал



Боловсрол:

- 1992-1997 онд МОХС, ЕБС
- 1993-1997 онд МУИС, ОУХ Маркетинг, Бакалавр

Ажлын туршлага:

- 2004-2008 онд Анунгоо ХХК, Маркетингийн албаны дарга
- 2008-2010 онд MCS холдинг ХХК, Сургалт хөгжлийн албаны дарга
- 2010-2011 онд Гоёо ХХК, Маркетинг хариуцсан захирал
- 2011-2012 онд Юнител ХХК, Төслийн удирдагч
- 2012-2013 онд Юнивишн ХХК, Дэд захирал
- 2017-2018 онд Макс групп, Үйл ажиллагаа эрхэлсэн дэд захирал
- 2019-2022 онд АПУ ХК, Байгууллагын харилцаа эрхэлсэн захирал

ТУЗ-ийн хараат бус гишүүн гишүүн Б. Даринчулуун



Боловсрол:

- 1986-1992 онд ОХУ-ын Удирдлагын Их Сургууль, Инженер эдийн засаг
- 2000-2001 онд Колумбын их сургууль, Олон улсын эдийн засаг

Ажлын туршлага:

- 2017-2019 онд Ачит Ихт ХХК, Санхүү эрхэлсэн захирал
- 2019-2022 онд Dale Carnegie Mongolia, Сургалт хариуцсан захирал

ТУЗ-ийн гишүүн Б. Эрдэнэ-Очир



Боловсрол

- 1985-1995, 11-р дунд сургуул, ЕБС
- 1995-1999 онд Мандах бүртгэл, НББ-ээр мэргэжсэн Бизнесийн удирдлага, Бакалавр
- 2011-2013 онд Удирдлагын академи, Бизнесийн удирдлага



2026 : 2
БҮРТГЭВ
СЭХ
2026 .06. 11 . өдөр
БҮРТГЭВ
№ 21



Ажлын туршлага
- 1999-2001 онд Мандах бүртгэл, Багш
- 2002-2005 онд Хас банк ХК, Дотоод аудитор
- 2005-2008 онд Худалдаа хөгжлийн банк ХК, Данс хариуцсан ажилтан
- 2009-2016 онд Балхан аудит ХХК, Гүйцэтгэх захирал, аудитор
- 2016-2018 онд Шонхор үнэлгээ аудит ХХК, Гүйцэтгэх захирал, аудитор
- 2018-2019 онд Авера аудит ХХК, Аудитор
- 2019-2021 онд WSC ОУБ, Санхүүч
- 2019-2022 онд Очун ҮЦК ХОМК, Дотоод аудитор
- 2022-Одоо Очир Ундраа Холдинг ХХК, Санхүүгийн удирдлага хариуцсан захирал

ТУЗ-ийн гишүүн Г. Оргил



Боловсрол:
- 1996-2006 онд Сант сургууль, ЕБС
- 2006-2010 онд МУИС, Бизнесийн удирдлага
- 2019-2020 онд Queen Mary university of london, Санхүү, хөрөнгө оруулалт

Ажлын туршлага:
- 2010-2011 онд Голомт банк, ХҮА
- 2011-2017 онд Голомт банк, Дилер
- 2017-2018 онд Голомт банк, Ахлах дилер
- 2020-2020 онд Ард Менежмент ҮЦК, Сангийн менежер
- 2022-2022 Смарт Мони, Дэд захирал
- 2022-Одоо Очун ҮЦК, Гүйцэтгэх захирал

Эх сурвалж: Үүсгэн байгуулагчийн мэдээлэл

3.6. Гүйцэтгэх удирдлагын баг

Хүснэгт 10: Гүйцэтгэх удирдлагын багийн танилцуулга

Гүйцэтгэх захирал Г. Цогтгэрэл



Боловсрол:
- 1994-2004 онд Од цогцолбор, ЕБС
- 2004-2008 онд МУИС, Бизнесийн удирдлага
- 2022 онд МУИС, Эрх зүйч

Ажлын туршлага:
- 2008-2014 онд Хаан банк, Ахлах эдийн засагч
- 2014-Одоо, Очир Ундраа ОМЗ ББСБ, Гүйцэтгэх захирал

Дэд захирал Л. Болор-Эрдэнэ



Боловсрол:
- 2001-2005 онд ШУТИС, Санхүүгийн удирдлага

Ажлын туршлага:
- 2005-2010 онд Хас Банк ХК, Жижиг дунд бизнесийн мэргэжилтэн, Эрсдэлийн менежер
- 2010-2018 онд Хас Банк ХК, Салбарын захирал
- 2018-2021 онд Хаан Банк ХК, Бизнес төвийн захирал
- 2021-2025 онд М Банк ХК, Бизнесийн зээлийн хэлтсийн захирал
- 2025 Одоо, Очир Ундраа ОМЗ ББСБ ХХК, Дэд захирал

УЛААНБААТАР ХОТ
ТАВАН БОГД ХАРИУЦАА
ТӨВ САНГИЙН ҮЦК ХХК
ШТК0128 9112 9021061377

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
9026030947
7239689 ХНТ10470

2026 01 12
БҮРТГЭВ

2026 оны 06 дугаар сарын 11 өдөр
БҮРТГЭВ

Дижитал инновацын газрын захирал Ч. Болорчимэг



Боловсрол:

- 1994-2004 онд ГСА, 1-р 10 жил, ЕБС
- 2004-2008 онд СЭЗДС, Санхүүгийн менежмент

Ажлын туршлага:

- 2008-2011 онд Хаан банк, Эдийн засагч
- 2011-2013 онд Хадгаламж банк, Ахлах эдийн засагч, эрсдэлийн мэргэжилтэн
- 2013-2019 онд Төрийн банк, Шинжээч, хөрөнгийн үнэлгээчин
- 2020-Одоо, Очир Ундраа ОМЗ ББСБ, Зээлийн газрын захирал

Санхүү, хөрөнгө удирдлагын газрын захирал Т. Долгорсүрэн



Боловсрол:

- 1995-2005 онд Өверхангай, ЕБС
- 2005-2009 онд МУИС, Эдийн засаг, Математик загварчлал
- 2022- CFA Level-1 passed

Ажлын туршлага:

- 2009-2010 онд Монмасло, Нягтлан бодогч
- 2010-2011 онд Хаан банк, Теллер, Ахлах теллер
- 2011-2013 онд Чингис Хаан банк, Хөрвөх чадварын эрсдэлийн шинжээч
- 2013-2017 онд Очир Ундраа ОМЗ ББСБ, Зээлийн мэргэжилтэн
- 2017-2022 онд Очир Ундраа ОМЗ ББСБ, Салбарын захирал
- 2022-Одоо, Очир Ундраа ОМЗ ББСБ, Санхүү хөрөнгө удирдлагын газрын захирал

Программ хөгжүүлэлтийн газрын захирал Н. Гэрэлчулуун



Боловсрол:

- 1995-2005 онд Баян-Өлгий, 2-р сургууль
- 2005-2009 онд МУИС- МТС, Программ хангамжийн инженер

Ажлын туршлага:

- 2025-2026 онд Номин Холдинг ХХК, Төслийн удирдлага, программ-н хэлтэс- дарга
- 2026-Одоо, Очир Ундраа ОМЗ ББСБ, Программ хөгжүүлэлтийн газрын захирал

Мэдээлэл технологи хариуцсан захирал О. Төгөлдөр



Боловсрол:

- 2003-2006 онд Орчлон сургууль, Бүрэн дунд
- 2008-2012 онд SFSU, Эдийн засагч

Ажлын туршлага:

- 2012-2016 онд Энержи Ресурс, Санхүүгийн шинжээч
- 2023-2026 онд Инвескор, ЦХ хариуцсан
- 2026-Одоо, Очир Ундраа ОМЗ ББСБ, МТ хариуцсан захирал

УЛААНБААТАР ХОТ
ТӨВ БӨГД КАПИТАЛ ҮЦК ХХК

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
7239689 ХТ10470

Эрсдэл, комплайнс хариуцсан захирал Ц. Алтаннавч



Боловсрол:

- 2005-2009 онд Парисын их сургууль, Бизнесийн удирдлага, эдийн засаг
- 2013-2015 онд Рояал ОУДС, Бизнесийн удирдлагын магистр

Ажлын туршлага:

- 2009-2020 онд Хасьанк, Харилцааны менежер, Эрсдэлийн ахлах менежер
- 2020-2025 онд Инвескор ББСБ ХК, Үйл ажиллагаа хариуцсан захирал
- 2025-Одоо, Очир Ундраа ОМЗ ББСБ, Эрсдэл, комплайнс хариуцсан захирал

Хүний нөөц, үйл ажиллагааны газрын захирал Б. Ундрах



Боловсрол:

- 1990-2000 онд 24-р дунд сургууль, Бүрэн дунд
- 2000-2004 онд Шихихутуг ХЗДС, Эрх зүйч

Ажлын туршлага:

- 2011-2015 онд MCS Гоёо ХХК, Хүний нөөцийн мэргэжилтэн, ахлах
- 2015-2017 онд MCS Гламур ХХК, Хүний нөөцийн менежер
- 2017-2018 онд MCS Юнител ХХК, Хүний нөөцийн менежер
- 2018-2019 онд Алтан Жолоо Импекс, ЗХНА-ны дарга
- 2020-2023 онд Скай Профешнл Групп, Хүний нөөцийн газрын захирал
- 2021-2023 онд 4-р эмнэлэг, Хүний нөөцийн газрын захирал
- 2023-2025 онд Жижиг, дунд бизнесүүдэд Хүний нөөцийн аутсорс, зөвлөх үйлчилгээ
- 2025-Одоо, Очир Ундраа ОМЗ ББСБ, Хүний нөөц, үйл ажиллагааны газрын захирал

Эх сурвалж: Үүсгэн байгуулагчийн мэдээлэл

3.7. Үнэт цаас гаргагчийн үүсгэн байгуулагчийн үйл ажиллагаа

"Очир Ундраа ОМЗ ББСБ" ХХК нь нь 2007 онд үүсгэн байгуулагдаж, 2008 онд Санхүүгийн зохицуулах хорооноос Банк бус санхүүгийн байгууллагын (ББСБ)-н үйл ажиллагаа явуулах тусгай зөвшөөрөл авсан. Улмаар 2009 онд гадаад валютын арилжаа болон итгэлцлийн үйл ажиллагаа эрхлэх тусгай зөвшөөрөл, 2020 онд цахим төлбөр тооцоо, мөнгөн гуйвуулгын тусгай зөвшөөрөл, 2021 онд факторинг болон богино хугацаат санхүүгийн хэрэгсэлд хөрөнгө оруулалт хийх тусгай зөвшөөрлийг тус тус авснаар өдгөө ББСБ-ын зах зээлд идэвхтэй ажиллаж байна.

АЛСЫН ХАРАА

Хамгийн үр өгөөжтэй санхүүгийн байгууллага болно.

ЭРХЭМ ЗОРИЛГО

Мэдрэмж, шинэчлэлийг хослуулж, үнэ цэн, бүтээмжээ тасралтгүй нэмэгдүүлэн, тогтвортой байдлыг эрхэмлэж, харилцагчдынхаа талархлыг хүлээсэн ёс зүйтэй байгууллага байна.

ҮНЭТ ЗҮЙЛС

- Үнэнч, шударга байдал
- Бүтээлч байдал
- Хариуцлагатай байдал
- Эрсдэлдэх чадвартай байдал
- Хүндэтгэлтэй байдал

2026 2
БҮРТГЭВ
СЗХ
БҮРТГЭВ

Санхүүгийн салбарт 18 жилийн туршлагатай "Очир Ундраа ОМЗ ББСБ" нь уламжлалт болон финтек (Opay.mn app), 8 салбараараа дамжуулан 95 мянга гаруй харилцагчдадаа бизнес, хэрэглээний зээлийн бүтээгдэхүүн үйлчилгээг хүргэхээс гадна итгэлцэл, валют арилжаа, факторингийн үйлчилгээнүүдийг үзүүлж байна.

3.8. Үүсгэн байгуулагчийн эзэмшиж буй тусгай зөвшөөрөл

"Очир Ундраа ОМЗ ББСБ" ХХК нь Монгол Улсын "Санхүүгийн зохицуулах хорооны эрх зүйн байдлын тухай хууль", "Аж ахуйн нэгжийн зөвшөөрлийн тухай хууль", болон бусад холбогдох хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангаснаар СЗХ-ны 2015 оны 04-р сарын 22-ний өдрийн 209-р тогтоолоор Банк бус санхүүгийн үйл ажиллагаа эрхлэх зөвшөөрөл авсан.

***Хүснэгт 11:* Үүсгэн байгуулагчийн эзэмшиж буй тусгай зөвшөөрлүүд**

№	Тусгай зөвшөөрөл	Олгосон огноо
1	Зээл	2008.03.13
2	Гадаад валютын арилжаа	2009.07.28
3	Итгэлцлийн үйлчилгээ	2009.07.28
4	Банк бус санхүүгийн цахим төлбөр тооцоо, мөнгөн гуйвуулгын үйлчилгээ	2020.11.11
5	Факторинг	2021.07.07
6	Богино хугацаат санхүүгийн хэрэгсэлд хөрөнгө оруулалт	2021.07.07

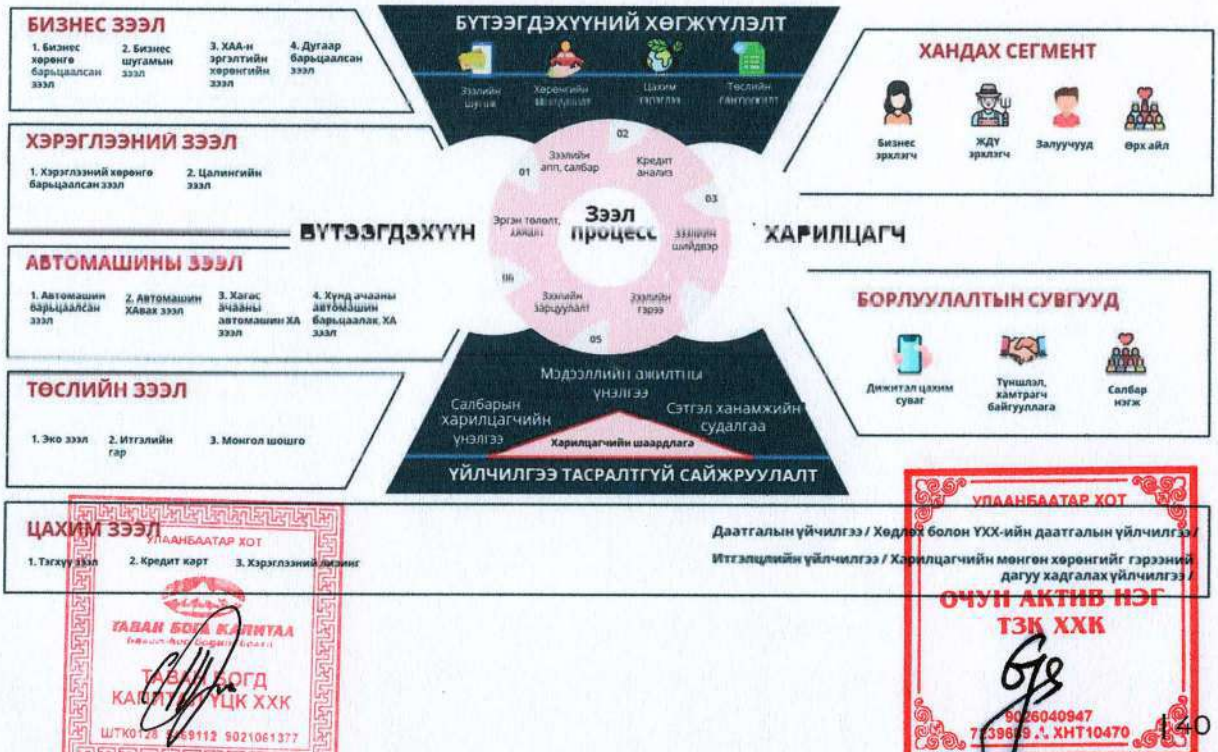
Эх сурвалж: Үүсгэн байгуулагчийн мэдээлэл

3.9. Үүсгэн байгуулагчийн бүтээгдэхүүн үйлчилгээний танилцуулга

"Очир Ундраа ОМЗ ББСБ" ХХК нь Бизнес, хэрэглээ, автомашин, төсөл болон финтек зээлийн үйлчилгээг нэвтрүүлэн харилцагч нартаа хялбар зээлийн үйлчилгээг түргэн шуурхай авах боломжийг нээж өгөн ажиллаж байна.

Түүнчлэн Финтек зээлийг СЗХ-ны 160 тоот "Банк бус санхүүгийн зээлийн үйл ажиллагааны журам"-д заасны дагуу "OPAY" аппликейшныг холбогдох хууль, журмыг хангасан гэж дүгнэж финтек зээлийн бүтээгдэхүүнийг албан ёсоор бүртгэсэн байна.

Зураг 4: Зээлийн бүтээгдэхүүн, үйлчилгээ



2026 . 2
БҮРТГЭВ

СЗХ
2026 .06. 11
БҮРТГЭВ

Мэдээллийн аюулгүй байдал

"Очир Ундраа ОМЗ ББСБ" нь хувийн мэдээллийн нууцыг өндөр хамгаалалттай хадгалдаг ба мөнгө угаах терроризмыг санхүүжүүлэхтэй тэмцэх болон хувь хүний нууцын тухай хуулийг чанд мөрдөн ажилладаг. Мөн ISO/IEC 27001:2013 - Мэдээллийн аюулгүй байдлын удирдлагын тогтолцоог 2023 онд өөрийн байгууллагад нэвтрүүлсэн ба 2024 онд магадлан аудит хийж баталгаажуулсан байна.

OPAY.mn аппликейшн

Opay.mn бол Монгол Улсад үйл ажиллагаа явуулдаг санхүүгийн технологийн (финтек) шийдэл бүхий гар утасны аппликэйшн бөгөөд хэрэглэгчдэд цахим зээл, төлбөр тооцоо, мөнгөн шилжүүлэг зэрэг олон төрлийн санхүүгийн үйлчилгээг хялбар, хурдан, аюулгүй байдлаар ашиглах боломжийг олгодог.

Харилцагчид OPAY.mn аппликейшнийг ашигласнаар дараах бүтээгдэхүүн үйлчилгээг түргэн шуурхай, найдвартай авах боломжтой юм.

Цахим зээл

- Барьцаагүй онлайн зээл: 50,000₮–1,000,000₮ хүртэлх хэмжээтэй, 12 сарын хугацаатай, хүүгүй, үйлчилгээний шимтгэл 1–2.99%.
- Кредит картын зээл: 5,000,000₮ хүртэлх хэмжээтэй, 24 сарын хугацаатай, сарын 3% хүүтэй. Зөвхөн ашигласан хоногоор хүү тооцогддог тул хэрэглэхгүй үед хүү бодогдохгүй.

BNPL (Buy Now, Pay Later) буюу Тэгэх үү? зээл

- 3,000,000₮ хүртэлх бараа, үйлчилгээний үнийг 60 хоногийн дотор 5 хуваарь, хүүгүйгээр төлөх боломжтой.

Төлбөр тооцоо, шилжүүлэг

- Банк хооронд болон хэрэглэгч хооронд мөнгөн шилжүүлэг хийх, хэрэглээний төлбөрүүдийг төлөх, орлого хүлээн авах зэрэг үйлдлүүдийг хялбар гүйцэтгэх боломжтой.

Итгэлцлийн үйлчилгээ

- Харилцагч хугацаанаас хамаарсан итгэлцэл нээх, хянах, сунгах, үр шимээ тооцох боломжтой.

Бонус оноо

- Аппликэйшн дээр хийсэн үйлдэл бүрт бонус оноо цуглуулах, түүнийг ашиглах боломжтой.

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК

2026 -06- 12
БҮРТГЭВ
2026 .06. 11
БҮРТГЭВ

Зураг 5: OPAY аппликэйшн



3.10. Дотоод орчны эрсдэл

Эрсдэлийн удирдлагын тогтолцоог Монгол улсын хууль тогтоомж, эрх бүхий зохицуулагч байгууллагын шаардлага, шалгуур үзүүлэлтэд нийцүүлэн, компанийн стратеги, суурь бодлого, зорилго, зорилтыг хэрэгжүүлэхтэй холбоотой эрсдэлийн удирдлагын нэгдсэн бодлого, стандартыг тодорхойлж, компанийн үйл ажиллагааны процесс бүрд эрсдэлийн соёлыг хэвшүүлэх, хөгжүүлэх зорилгоор 2024 оны 12 сард компанийн "Эрсдэлийн удирдлагын бодлого"-ыг шинэчлэн баталсан.

Тус бодлогын хүрээнд компанийн үйл ажиллагаанд учирч болзошгүй эрсдэлийг тодорхойлох, үнэлэх, арга хэмжээ авах, эрсдэлийн удирдлагын тогтолцооны оролцогч талуудын үүрэг, хариуцлагыг тодорхойлж, гурван шатлалт хамгаалалтын тогтолцоог бүрдүүлж, Олон улсын эрсдэлийн удирдлагын ISO31000:2022 стандартын шаардлагыг хэрэгжүүлэн ажилладаг.

Үнэт цаасжуулах үйл ажиллагаанаас үүдэлтэй гадаад болон дотоод хүчин зүйлсээс шалтгаалсан эрсдэл үүсч болзошгүй. Иймд Үнэт цаас гаргагч нь тус эрсдэлийг бууруулах зорилгоор "Эрсдэлд суурилсан дотоод хяналтын бодлого, журам"-ыг баталж, хэрэгжүүлэн ажиллаж байна.

Тус журамд ХБҮЦ гаргах, үнэт цаасны төлбөрийг хөрөнгө оруулагч, үнэт цаас эзэмшигчдэд төлөхтэй холбоотой эрсдэлийг удирдах, түүнтэй холбогдох дотоод хяналтыг хэрэгжүүлэх, эрсдэлийг бууруулах арга хэмжээ авахтай холбоотой холбогдох хууль журмын хүрээнд зохицуулагч байгууллагууд болон оролцогч талуудтай харилцах харилцааг нарийвчлан зохицуулсан.

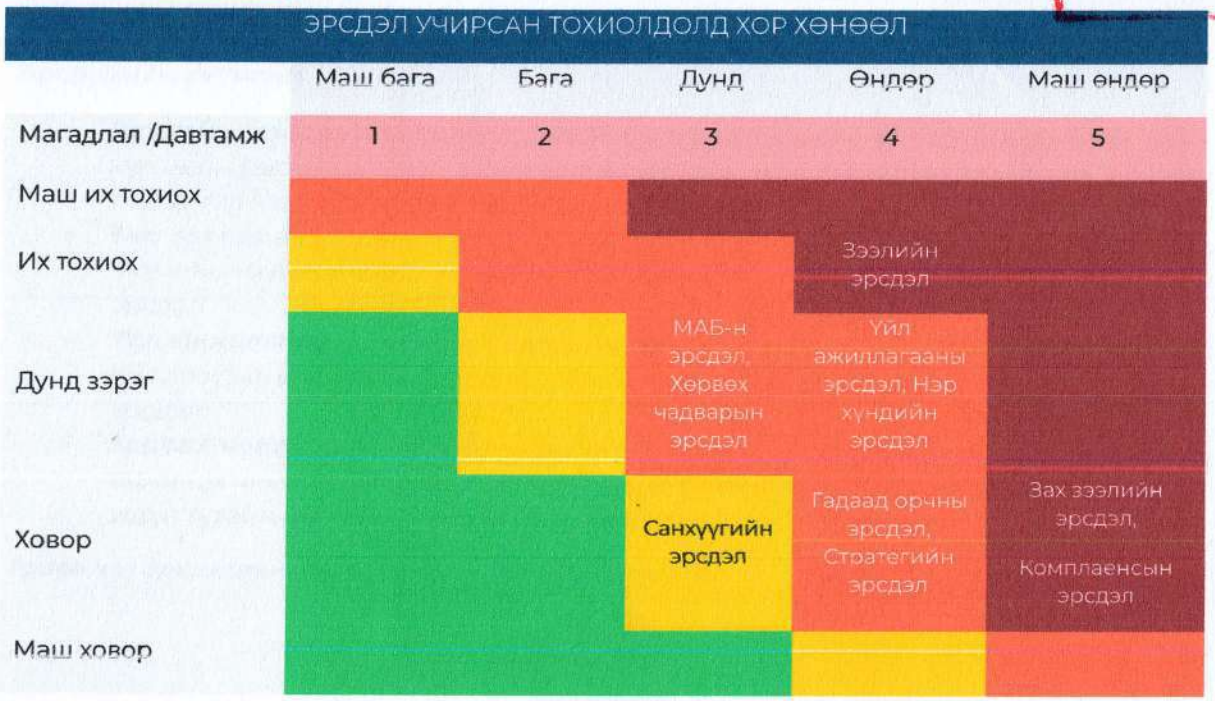
"Очир Үндраа ОМЗ ББСБ" ХХК (цаашид үүсгэн байгуулагч/ анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгч гэх)-ийн үйл ажиллагаанд зээлийн эрсдэл, мэдээллийн аюулгүй байдлын эрсдэл, үйл ажиллагааны эрсдэл, зах зээлийн эрсдэл болон хөрвөх чадварын эрсдэл учирч болзошгүй байна. Тус эрсдэлийн хүчин зүйлсийг тохиолдох магадлал болон үйл ажиллагаанд хэрхэн нөлөөлөхийг эрсдэлийн матрицаар ангилан авч үзсэн болно.

Үнэт цаас гаргагчийн хувьд компанийн үндсэн үйл ажиллагаа болох зээлийн үйл ажиллагаанд тохиох эрсдэл буюу зээлийн эргэн төлөлт буурах, чанаргүй зээл нэмэгдэх магадлал өндөр байна.

УЛААНБААТАР ХОТ
ТАВАН БОГД КАПИТАЛ ҮЦК ХХК
УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК

2026 -ны 12
БҮРТГЭВ
2026.06.11
БҮРТГЭВ

Зураг 6: Эрсдэлийн матриц



3.11. Үйл ажиллагаандаа хэрэгжүүлж буй эрсдэлийн удирдлага

Хууль тогтоомж, дотоод болон гадаад дүрэм журмыг даган мөрдөж, тэдгээрийн нийцэл, санхүүгийн үнэн зөв тайлагнал, үндсэн үйл ажиллагааны үр дүнтэй байдал болон үр ашгийг нэмэгдүүлж урт болон богино хугацааны стратегийн төлөвлөгөөний хэрэгжилтийг хангуулахад байгууллагын ажилтан нэг бүрийн оролцоотойгоор хэрэгжүүлэх, тасралтгүй хөгжих системийг бий болгон ажиллаж байна. Эрсдэлийн удирдлагын тогтолцоо нь хамгаалалтын гурван бүсийн зарчимд тулгуурлан ажилладаг ба хамгаалалтын гурван бүс гэдэг нь эрсдэлийг илрүүлэх, бууруулах, хянах, хүлээн зөвшөөрөх чиг үүрэг бүхий эрсдэлийн удирдлагын үйл ажиллагааг илтгэдэг.

Эрсдэлийн удирдлагын тогтолцооны зорилт

Компани өөрийн үйл ажиллагааны эрсдэл, өгөөжийн харьцааг хамгийн оновчтой түвшинд байлгаж, хүлээж болзошгүй алдагдлын хэмжээг тухайн нөхцөл байдалд тохируулан боломжит бага түвшинд бууруулах зорилгын хүрээнд дараах зорилтуудыг дэвшүүлэн ажиллана.

- Эрсдэлийн эрсдэлийн соёлыг бий болгох;
- Эрсдэлийн удирдлагын үр дүнтэй тогтолцоог бүрдүүлэх;
- Компанийн онцгой нөхцөл буюу хүндрэлийн үед авч хэрэгжүүлэх арга хэмжээний төлөвлөгөөг боловсруулж, хэрэгжүүлэх;
- Эрсдэлд суурилсан шийдвэр гаргалт, арга хэмжээ нь ТУЗ-өөс баталсан бизнес стратеги болон зорилготой уялдаж байх.

Эрсдэлийн удирдлагын тогтолцооны зарчим

- Хараат бус бие даасан үнэлгээ хийх;
- Тогтмол хяналт, тайлагналын тогтолцоог бүрдүүлэх;
- Хэмжигдэхүйц, ил тод, баримтжуулсан байх;
- Эдийн засгийн үр ашигтай байх;
- Санхүүгийн эх үүсвэрийн тогтвортой байдлыг хангах, зохистой удирдах;

ГАВАН БОГД КАПИТАЛ ХХК
УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
9021061377

2026 -ны 2
БҮРТГЭВ
СЭХ
2026 .08. 11. өдөр
БҮРТГЭВ
№ 01

Хамгаалалтын гурван бүсийн чиг, үүргүүд

Хамгаалалтын I шугам	**Гүйцэтгэх удирдлага**

- Удирдлагын хяналт дор дотоод хяналтын арга замуудыг хэрэгжүүлж гүйцэтгэх удирдлагад тайлагнах замаар

Хамгаалалтын II шугам	**Гүйцэтгэх удирдлага**

- Санхүүгийн хяналт, аюулгүй байдал,эрсдэлийн удирдлага, чанар, үзлэг шалгалт, нийцлийг тодорхойлж гүйцэтгэх удирдлагад тайлагнах замаар

Хамгаалалтын III шугам	**Гүйцэтгэх удирдлага, ТУЗ, Эрсдэл аудитын хороо**

- Дотоод аудит нь гүйцэтгэх удирдлага болон ТУЗ, эрсдэл аудитын хороонд тайлагнах замаар

3.12. Үүсгэн байгуулагчийн хүний нөөц, программ хангамжийн тухай

Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгч нь Грэйпсити Монгол ХХК-ийн нэвтрүүлсэн ПОЛАРИС суурь систем, Кредит данс систем, СОТ интерфэйс систем, мөн гэрээгээр нийлүүлсэн Мэдэгдлийн менежмент систем, ТЕГ-ын НӨАТУС рүү и-баримт илгээх модуль, Нэмэлт 25 хэрэглэгчийн эрх, 104 төрлийн OpenAPI гүйлгээ, Private cloud дэд бүтэц, Титан Си Ар Эй ЗМС ХХК руу холбогдох модулийг тус тус түрээсээр ашигладаг.

ПОЛАРИС ERP системийн танилцуулга

Үндсэн хөрөнгө систем- Байгууллагын үндсэн хөрөнгийн бүртгэл хөтөлж, стандартын дагуу элэгдэл тооцож, түүн дээр үндэслэн лавлагаа мэдээ шуурхай авах, байгууллагын дотоод хэрэгцээнд зориулсан хангамжийн бараа материал, үнэ бүхий зүйлсийн орлого, зарлага хөтөлж, бараа материалын захиалга хийж, лавлагаа авах зориулалттай, Үндсэн хөрөнгө систем нь нягтлан бодогч, эд хариуцагчийн үйл ажиллагааг автоматжуулсан ашиглахад хялбар, энгийн интерфэйстэй.

Хүний нөөцийн систем- Байгууллагын боловсон хүчний бүртгэл мэдээллийг хөтөлж, түүнд үндэслэн оновчтой шийдвэр гаргах, хүний нөөцийг зөв зохистой төлөвлөх, цэгцтэй бодлого явуулахад шаардлагатай бүх талын судалгаа шинжилгээний тайлан мэдээ боловсруулах зориулалттай.

Цалин систем- ААН байгууллагын ажилчдын хөдөлмөрийн хөлс болон түүнтэй адилтгах орлогыг тооцоолох, холбоотой бүртгэл болон гүйлгээг автоматжуулах, тооцооны үр дүнг хадгалах, тайлан гаргах зориулалттай. Цалингийн нэмэгдэл, суутгал, урьдчилгаа тооцох дүрмийг байгууллагын онцлогт тохируулан өөрчлөх боломжтойгоос гадна салбар нэгж, албан тушаал, ажилтан тус бүрийн цалин бодолтыг уян хатан болгож, олон хэлбэр, дүрмээр нэгэн зэрэг тооцоолох боломжтой.

3.13. Үнэт цаас гаргагчийн үүсгэн байгуулагчийн санхүүгийн тайлан, шинжилгээ

Үүсгэн байгуулагчийн 2025 оны 12-р сарын 31-ний өдрөөр тасалбар болгосон санхүүгийн тайланд "Мүүрь Аудит" ХХК хөндлөнгийн аудит хийсэн.

Хөндлөнгийн аудитын компанийн дүгнэлтээр "Очир Ундраа ОМЗ ББСБ" ХХК нь 2025 оны 12-р сарын 31-ний өдрийн байдлаарх санхүүгийн байдал, тухайн өдрөөр дуусгавар болсон тайлант жилийн тусдаа санхүүгийн гүйцэтгэл болон мөнгөн гүйлгээг Санхүүгийн Тайлагналыг Олон Улсын Стандартын зөвлөлөөс баталсан СТОУС-ын Стандартуудын дагуу үнэн зөв, бодитой илэрхийлсэн байна.

Орлогын тайлангийн шинжилгээ

ГАВАН БОГЦ КАПИТАЛ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
УЛААНБААТАР ХОТ

Үүсгэн байгуулагчийн 2022-2025 оны аудитлагдсан санхүүгийн тайланд үндэслэн санхүүгийн шинжилгээ хийсэн болно.

Хүснэгт 13: Орлого үр дүнгийн тайлан хураангуй, сая төгрөгөөр

ҮЗҮҮЛЭЛТ	2022	2023	2024	2025	2024 2025	
Хүүгийн орлого	**12,785.0**	**16,210.9**	**24,231.5**	**34,890.1**	**10,658.6**	**44%**
Банканд байршуулсан хөрөнгө	191.5	452.4	135.9	748.8	612.9	451%
Үнэт цаасны	132.4	11.2	-	-	-	-
Зээлийн	12,461.0	15,747.3	24,095.6	33,140.0	9,053.4	38%
Бусад хүүгийн орлого	-	-	-	992.4	992.4	-
Хүүгийн зардал	**1,657.5**	**2,584.3**	**4,299.7**	**8,523.3**	**4,223.6**	**98%**
Итгэлцлийн үйлчилгээний үр шим	1,575.9	2,474.8	4,070.8	5,767.7	1,696.9	42%
Зээлийн хүүгийн зардал	81.6	109.5	228.9	289.9	61.0	27%
Бондын хүүгийн зардал	-	-	-	2,064.4	2,064.4	-
Бусад хүүгийн зардал	-	-	-	401.3	401.3	-
ХҮҮГИЙН ЦЭВЭР ОРЛОГО	**11,127.5**	**13,626.5**	**19,931.8**	**26,366.8**	**6,435.0**	**32%**
Эрсдэлийн сангийн зардал	2,524.9	2,227.6	2,364.0	2,596.8	232.8	10%
ЭРСДЭЛИЙН САНГИЙН ДАРААХ ЦЭВЭР ОРЛОГО	**8,602.5**	**11,398.9**	**17,567.8**	**23,770.1**	**6,202.3**	**35%**
Хүүгийн бус орлого	**171.4**	**388.7**	**1,140.9**	**2,774.2**	**1,633.3**	**143%**
Хүүгийн бус зардал	**2,595.7**	**3,947.7**	**4,748.8**	**7,755.3**	**3,006.8**	**63%**
ТАТВАРЫН ӨМНӨХ АШИГ, АЛДАГДАЛ	6,214.3	7,759.0	13,959.8	18,788.9	4,829.1	35%
Орлогын албан татварын зардал	948.4	991.3	2,497.1	3,315.5	818.4	33%
Цэвэр ашиг	5,266.0	6,767.7	11,462.8	15,473.4	4,010.6	35%
НИЙТ ДЭЛГЭРЭНГҮЙ ОРЛОГЫН ДҮН	5,266.0	6,767.7	11,462.8	15,473.4	4,010.6	35%

Эх сурвалж: Үүсгэн байгуулагчийн аудитлагдсан тайлангийн мэдээлэл

Үүсгэн байгуулагчийн нийт хүүгийн орлого 2022 оны 12.8 тэрбум төгрөгөөс 2025 онд 34.9 тэрбум төгрөгт хүрч, 3 жилийн хугацаанд 2.7 дахин өссөн байна. 2024-2025 оны хооронд өсөлт 44% байгаа нь үйл ажиллагаа эрчимжиж, зээлийн багц өргөжсөнтэй холбоотой. Хүүгийн орлогын дийлэнх нь зээлийн хүүгээс бүрдэж, 2025 онд 33.1 тэрбум төгрөгт хүрсэн байна.

Хүүгийн зардал 2022 оны 1.7 тэрбум төгрөгөөс 2025 онд 8.5 тэрбум төгрөг болж 5 дахин нэмэгдсэн бөгөөд үүнд итгэлцлийн үйлчилгээний үр шим 1.6 тэрбум төгрөгөөс 5.8 тэрбум төгрөг болон өссөн нь голлон нөлөөлжээ. Үүний үр дүнд хүүгийн цэвэр орлого 2025 онд 26.4 тэрбум төгрөг болж сэргэлттэй үзүүлэлттэй гарсан байна.

Эрсдэлийн сангийн дараах цэвэр орлого 2022 онд 8.6 тэрбум байсан бол 2025 онд 23.8 тэрбум төгрөг болж 277%-иар өссөн нь үндсэн үйл ажиллагаа илүү үр ашигтай явагдаж байгааг харуулж байна.

Бүх зардлыг тооцсоны дараах татварын өмнөх ашиг 2022 онд 6.2 тэрбум төгрөг байсан бол 2025 онд 18.8 тэрбум төгрөгт хүрч 3 дахин өссөн байна. Үүнтэй уялдаатайгаар цэвэр ашиг 2022 онд 5.3 тэрбум байсан бол 2025 онд 15.5 тэрбум болж өссөн бөгөөд энэ нь компанийн тогтвортой өсөлт, бизнесийн загварын үр ашигтай байдлыг баталгаажуулж байна.

2026 БҮРТГЭВ

Хүснэгт 14: Орлого үр дүнгийн тайлангийн босоо шинжилгээ

ҮЗҮҮЛЭЛТ	2022	2023	2024	2025
Хүүгийн орлого	**98%**	**97%**	**95%**	**91%**
Банканд байршуулсан хөрөнгө	1%	3%	1%	2%
Үнэт цаасны	1%	0%	0%	0%
Зээлийн	96%	95%	95%	87%
Бусад хүүгийн орлого	0%	0%	0%	3%
Хүүгийн зардал	**21%**	**26%**	**31%**	**44%**
Итгэлцлийн үйлчилгээний үр шим	20%	25%	29%	30%
Зээлийн хүүгийн зардал	1%	1%	2%	1%
Бондын хүүгийн зардал	0%	0%	0%	11%
Бусад хүүгийн зардал (түрээсийн хүү)	0%	0%	0%	2%
ХҮҮГИЙН ЦЭВЭР ОРЛОГО	**85%**	**82%**	**79%**	**69%**
Эрсдэлийн сангийн зардал	33%	23%	17%	13%
ЭРСДЭЛИЙН САНГИЙН ДАРААХ ЦЭВЭР ОРЛОГО	**66%**	**68%**	**69%**	**62%**
Хүүгийн бус орлого	**1%**	**2%**	**4%**	**7%**
Хүүгийн бус зардал	**33%**	**40%**	**34%**	**40%**
ТАТВАРЫН ӨМНӨХ АШИГ, АЛДАГДАЛ	48%	47%	55%	49%
Орлогын албан татварын зардал	12%	10%	18%	17%
ТАЙЛАНТ ХУГАЦААНЫ НИЙТ ДЭЛГЭРЭНГҮЙ ОРЛОГЫН ДҮН	40%	41%	45%	41%

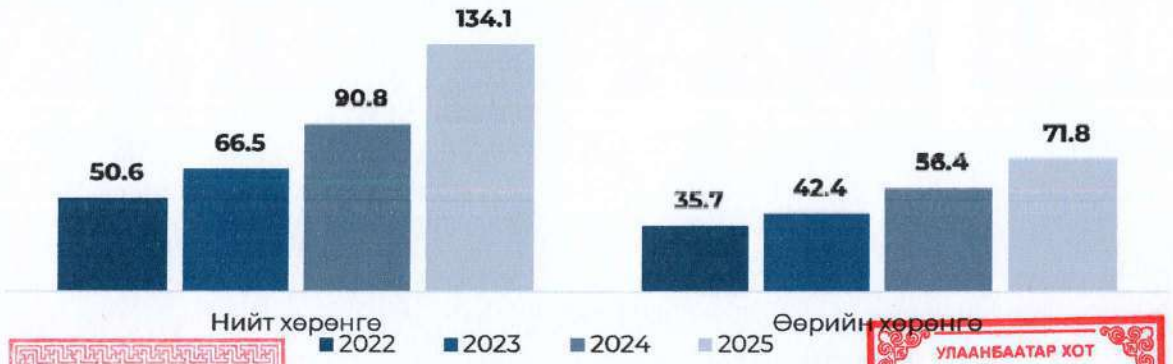
Эх сурвалж: Үүсгэн байгуулагчийн аудитлагдсан тайлангийн мэдээлэл

Үүсгэн байгуулагчийн 2022 оноос 2025 он хүртэлх хугацаанд хүүгийн орлого нийт орлогын 91–98 хувийг бүрдүүлдэг бөгөөд үүний дийлэнх буюу 87–96 хувь нь зээлийн хүүгийн орлогоос бүрдэж байна. Хүүгийн зардал 2022 онд 21 хувь байсан бол 2025 онд 43 хувь болж өссөн нь зээлийн зардал нэмэгдсэнтэй холбоотой бөгөөд итгэлцлийн үйлчилгээний зардал мөн өссөн хандлагатай байна. Хэдий хүүгийн орлого өндөр түвшинд хадгалагдаж байгаа боловч зардлын өсөлт ашигт ажиллагаанд тодорхой дарамт үзүүлж эхэлж буйг илтгэнэ.

Эрсдэлийн сангийн зардал 2022 онд 33 хувьтай байсан бол 2025 онд 13 хувь хүртэл буурсан байна. Иймд компанийн зээлийн чанарт хяналт тавих, эрсдэлийн удирдлагын бодлогоо үргэлжлүүлэн оновчтой хэрэгжүүлэх шаардлагатай.

Татварын өмнөх ашиг 2022 онд 48 хувь байсан бол 2025 онд 49 хувь болсон нь байгууллага үйл ажиллагааны орлогоос хангалттай ашигтай ажиллаж байгааг харуулна. Орлогын албан татварын зардал харьцангуй тогтмол, 10–18 хувийн хооронд хэлбэлзэж байна. Үүний үр дүнд, тайлант хугацааны нийт дэлгэрэнгүй орлогын дүн 2022-2025 онд 40-45 хувь, цэвэр ашигт ажиллагаа тогтвортой байна.

График 10: Нийт хөрөнгө бө өөрийн хөрөнгө, тэрбум төгрөгөөр



Эх сурвалж: Үүсгэн байгуулагчийн аудитлагдсан тайлангийн мэдээлэл

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК

Санхүү байдлын тайлангийн шинжилгээ

Үүсгэн байгуулагчийн 2022-2025 оны аудитлагдсан санхүүгийн тайланд үндэслэн санхүүгийн шинжилгээ хийсэн болно.

Хүснэгт 15: Санхүүгийн байдлын тайлан хураангуй, сая төгрөгөөр

ҮЗҮҮЛЭЛТ	2022	2023	2024	2025	2024-2025	
Мөнгө ба түүнтэй адилтгах хөрөнгө	3,498.1	4,203.5	3,248.2	6,696.1	3,447.9	106%
Хөрөнгө оруулалт	99.9	24.3	33.3	35.7	2.4	7%
Зээл /цэврээр/	43,508.3	58,326.5	81,559.0	118,747.3	37,188.3	46%
Бусад санхүүгийн хөрөнгө	17.5	52.6	1,190.1	1,878.5	688.4	58%
Санхүүгийн хөрөнгийн дүн	**47,123.8**	**62,606.9**	**86,030.7**	**127,357.7**	**41,327.0**	**48%**
Бусад	67.4	618.5	2,929.1	1,668.3	(1,260.8)	-
Үндсэн хөрөнгө, хөрөнгө оруулалтын зориулалттай үл хөдлөх хөрөнгө, түрээсийн хөрөнгө, биет бус хөрөнгө	2,902.2	2,819.1	1,847.5	5,071.7	3,224.2	175%
Санхүүгийн бус хөрөнгийн дүн	**3,460.9**	**3,886.9**	**4,776.5**	**6,740.0**	**1,963.5**	**41%**
НИЙТ ХӨРӨНГИЙН ДҮН	**50,584.7**	**66,493.8**	**90,807.2**	**134,097.7**	**43,290.5**	**48%**
Итгэлцлийн үйлчилгээний эх үүсвэр	14,488.2	23,208.3	28,616.2	40,144.4	11,528.2	40%
Банк, санхүүгийн байгууллагаас татсан эх үүсвэр	-	-	4,989.2	-	-	-
Бусад эх үүсвэр	-	-	-	17,767.7	17,767.7	-
Бусад санхүүгийн өр төлбөр	-	-	237.7	3,036.1	-	-
Санхүүгийн өр төлбөрийн дүн	**14,488.2**	**23,208.3**	**33,843.2**	**60,948.1**	**27,104.9**	**80%**
Санхүүгийн бус өр төлбөрийн дүн	**404.0**	**849.6**	**603.1**	**1,332.4**	**729.3**	**121%**
НИЙТ ӨР ТӨЛБӨРИЙН ДҮН	**14,892.2**	**24,057.9**	**34,446.3**	**62,280.5**	**27,834.2**	**81%**
Хувь нийлүүлсэн хөрөнгө	2,500.0	2,500.0	5,000.0	5,000.0	-	-
Хуримтлагдсан ашиг, алдагдал	32,507.8	39,235.0	50,875.7	65,812.0	14,936.3	29%
Бусад хяналт	684.7	700.9	985.2	1,205.2	220.0	78%
ӨӨРИЙН ХӨРӨНГИЙН ДҮН	**35,692.5**	**42,435.9**	**56,360.9**	**71,817.2**	**15,456.3**	**27%**
ӨР ТӨЛБӨР ӨӨРИЙН ХӨРӨНГИЙН ДҮН	**50,584.7**	**66,493.8**	**90,807.2**	**134,097.7**	**43,290.5**	**48%**

Эх сурвалж: Үүсгэн байгуулагчийн аудитлагдсан тайлангийн мэдээлэл

2022 оноос 2025 он хүртэлх хугацаанд компанийн санхүүгийн үзүүлэлтүүд тогтвортой өсөлт үзүүлж, найдвартай байдал, ашигт ажиллагаа нэмэгдэж зах зээлд эзлэх байр сууриа нэмэгдүүлж байгааг харуулж байна. Нийт хөрөнгийн хэмжээ 2024 онд 90.8 тэрбум төгрөг байсан бол 2025 онд 134.1 тэрбум төгрөгт хүрч 47.7 хувийн өсөлттэй гарсан. Энэхүү өсөлтийн гол шалтгаан нь зээл болон лизингийн үлдэгдэл нэмэгдсэн явдал юм.

Өрийн бүтцийн хувьд, компанийн нийт өр төлбөр 2024 онд 34.4 тэрбум төгрөг байсан бол 2025 онд 62.3 тэрбум төгрөг болж 80.8 хувиар өссөн ч энэхүү өсөлт нь санхүүгийн өр төлбөрт төвлөрсөн байна. Өөрийн хөрөнгө ч мөн адил тогтвортой өсөлттэй байсан ба 2024 оны эцэст 56.4 тэрбум төгрөг байсан бол 2025 онд 71.8 тэрбум төгрөг болж 27.4 хувиар нэмэгдсэн байна. Тус өсөлт нь голчлон хуримтлагдсан ашгийн өсөлтөөр

2026 2 БҮРТГЭВ
СЗХ 2026 он 06 сар 11 өдөр БҮРТГЭВ

бүрдсэн бөгөөд 2024 онд 50.7 тэрбум төгрөг байсан ашиг 2025 онд 65.6 тэрбум төгрөгт хүрсэн байна. Энэ нь компанийн ашигт ажиллагаа сайжирч, дотоод нөөцөөр хөрөнгөжилт хийх чадамж нэмэгдэж буйг харуулж байна.

Дээрх үзүүлэлтүүд нь компанийн хөрөнгийн суурь тогтвортой өсөж, санхүүгийн эрсдэл зохистой удирдагдаж байгааг илтгэж байна. Тиймээс энэхүү үнэт цаас нь өндөр өгөөж хүлээхээс гадна санхүүгийн хувьд найдвартай, итгэлтэй хөрөнгө оруулалт болох бүх нөхцөлийг бүрдүүлж байна.

Хүснэгт 16: Санхүүгийн байдлын тайлангийн босоо шинжилгээ

ҮЗҮҮЛЭЛТ	2022	2023	2024	2025
Мөнгө ба түүнтэй адилтгах хөрөнгө	7%	6%	4%	5%
Хөрөнгө оруулалт	0%	0%	0%	0%
Зээл /цэврээр/	86%	88%	90%	89%
Бусад санхүүгийн хөрөнгө	0%	0%	1%	1%
Санхүүгийн хөрөнгийн дүн	**93%**	**94%**	**95%**	**95%**
Бусад	0%	1%	3%	1%
Үндсэн хөрөнгө, хөрөнгө оруулалтын зориулалттай үл хөдлөх хөрөнгө, түрээсийн хөрөнгө, биет бус хөрөнгө	6%	4%	2%	4%
Санхүүгийн бус хөрөнгийн дүн	7%	6%	5%	5%
НИЙТ ХӨРӨНГИЙН ДҮН	100%	100%	100%	100%
Итгэлцлийн үйлчилгээний эх үүсвэр	29%	35%	32%	30%
Банк, санхүүгийн байгууллагаас татсан эх үүсвэр	0%	0%	5%	0%
Бусад эх үүсвэр	0%	0%	0%	13%
Бусад санхүүгийн өр төлбөр	0%	0%	0%	2%
Санхүүгийн өр төлбөрийн дүн	29%	35%	37%	45%
Санхүүгийн бус өр төлбөрийн дүн	**1%**	**1%**	**1%**	**1%**
НИЙТ ӨР ТӨЛБӨРИЙН ДҮН	**29%**	**36%**	**38%**	**46%**
Хувь нийлүүлсэн хөрөнгө	**5%**	**4%**	**6%**	**4%**
Хуримтлагдсан ашиг, алдагдал	64%	59%	56%	49%
Бусад өмч	1%	1%	1%	1%
ӨӨРИЙН ХӨРӨНГИЙН ДҮН	**71%**	**64%**	**62%**	**54%**
ӨР ТӨЛБӨР ӨӨРИЙН ХӨРӨНГИЙН ДҮН	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**

Эх сурвалж: Үүсгэн байгуулагчийн аудитлагдсан тайлангийн мэдээлэл

Компанийн 2022 оноос 2025 он хүртэлх хугацааны санхүүгийн бүтэц, хөрөнгийн эх үүсвэр, цэвэр хөрөнгийн харьцааг харахад үнэт цаас гаргагч нь үйл ажиллагаагаа тогтвортой тэлж, хөрөнгийн зохистой менежментийг хэрэгжүүлж ирсэн нь харагдаж байна.

Хөрөнгийн зориулалттай хэсгээс авч үзвэл үндсэн хөрөнгө, урт хугацаат хөрөнгө оруулалтын эзлэх хувь 2022 онд 6 хувь байсан бол дараагийн жилүүдэд буурч, 2025 онд 4 хувьд хүрсэн нь компанийн хөрөнгө оруулалтын бүтцэд өөрчлөлт орж, богино хугацааны актив руу төвлөрөх хандлага ажиглагдаж байгааг харуулна. Хөрөнгийн эх үүсвэр талаас авч үзвэл итгэлцлийн үйлчилгээний эх үүсвэр нь нийт хөрөнгийн 29–35 хувийг тогтвортой эзэлсээр байгаа нь компанийн бизнесийн үндсэн чиглэл, орлогын

УЛААНБААТАР ХОТ ӨЧҮҮН АКТИВ ҮЗЭХ 9026040947 7239889 ХНҮ10470

тогтвортой эх үүсвэр хадгалагдаж байгааг илэрхийлж байна. Үүсгэн байгуулагчийн хувьд ийнхүү өрийн хэрэгсэл гаргаж байгаа нь эх үүсвэрийг төрөлжүүлж компанийн ашигт ажиллагааг нэмэгдүүлэхэд гол түлхэц болох юм.

Компанийн өр төлбөрийн бүтэц нь тогтвортой бөгөөд цалингийн өглөг, татварын өглөг зэрэг богино хугацааны үүргүүд 0–1 хувийн түвшинд хадгалагдаж байгаа нь компанийн үйл ажиллагааны зардлын хяналт, төлбөрийн сахилга бат сайн байгааг илтгэж байна. Цэвэр хөрөнгийн бүтцэд хуримтлагдсан ашиг нь 2022 онд 64 хувь байсан бол 2025 онд 49 хувьтай байгаа нь байгууллага тогтвортой ашигтай ажиллаж ирсэн, өөрийн хөрөнгийн суурь хангалттай түвшинд хадгалагдаж байгааг илэрхийлж байна.

Үүсгэн байгуулагчийн нийт хөрөнгийн бүтэц 2022–2025 онуудад тогтвортой, оновчтой байгаа ба зээлийн багц нийт хөрөнгийн бүтцийн голлох хэсгийг бүрдүүлж байгаа. Энэ өсөлт нь эргэлтийн хөрөнгийн дийлэнхийг зээлд төвлөрүүлснээр, компанийн орлогын чадавхи өндөр хэвээр байгааг илтгэнэ. Үүний зэрэгцээ бэлэн мөнгө ба түүнтэй адилтгах хөрөнгө нь 2022-2025 онд 4-7 хувийн хооронд хэлбэлзэж байгаа ч компанийн хөрвөх чадвар, мөнгөн урсгалын зохицуулалт хангалттай байгааг харуулж байна. Энэхүү үзүүлэлт нь компанийн урсгал үйл ажиллагаа, эргэлтийн хөрөнгийн удирдлага нь үр ашигтай явагдаж байгааг илэрхийлдэг.

Хүснэгт 17: Санхүүгийн тайлангийн харьцааны шинжилгээ

ҮЗҮҮЛЭЛТ	2022	2023	2024	2025
Нийт ашгийн маржин	87.0%	84.1%	82.3%	76.1%
Цэвэр ашгийн маржин	41.2%	41.7%	47.3%	44.1%
Эргэлтийн харьцаа	3.3	2.7	2.5	2.1
Өрийн харьцаа	29.4%	36.2%	37.9%	46.1%
Мөнгө түүнтэй адилтгах хөрөнгийн харьцаа (cash ratio)	24.1%	18.1%	9.7%	11.9%
ROA	10.4%	10.2%	12.6%	11.6%
ROE	14.8%	15.9%	20.3%	21.4%

Эх сурвалж: Үүсгэн байгуулагчийн аудитлагдсан тайлангийн мэдээлэл

Үүсгэн байгуулагч нь өмнө нь хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас гаргаж байгаагүй богоод уг хөшүүргийг ашиглан, зохистой харьцааны шалгуур үзүүлэлтийг хангаж эх үүсвэр татан төвлөрүүлж, үйл ажиллагаагаа улам тэлж, өсөлт үзүүлэх боломжтой юм.

Хүснэгт 18: Чанаргүй зээлийн хэмжээ, сая төгрөгөөр

Үзүүлэлт		2024		2025
Нийт зээл	**88,758.3**	**100.0%**	**125,297.7**	**100.0%**
Хэвийн	75,333.4	84.8%	108,404.9	86.5%
Анхаарал хандуулах	2,989.5	3.4%	5,562.6	4.4%
Чанаргүй:	**10,435.5**	**11.8%**	**11,330.1**	**9.1%**
Хэвийн бус	990.7	1.2%	2,089.8	1.7%
Эргэлзээтэй	2,344.3	2.6%	4,060.1	3.3%
Муу	7,100.5	8.0%	5,180.2	4.1%

Эх сурвалж: Үүсгэн байгуулагчийн аудитлагдсан тайлангийн мэдээлэл

Үүсгэн байгуулагчийн 2024 оны байдлаарх нийт зээлийн хэмжээ 88.8 тэрбум төгрөг байсан бол 2025 онд 125.3 тэрбум төгрөг болж, 29.1 хувиар өссөн байна. Энэ өсөлт нь компанийн зээл олголт нэмэгдэж, зах зээлийн оролцоо идэвхжсэнийг илтгэж байна.

Чанаргүй зээлийн нийт хэмжээ 2024 онд 10.4 тэрбум төгрөг (11.8%) байсан бол 2025 онд 11.3 тэрбум төгрөг (9.1%) болж, нийт зээлд эзлэх хувь харьцангуй буурсан нь нэг талаараа эерэг өөрчлөлт болж байна.

Чанаргүй зээлд хамгийн өндөр хувийн жин үзүүлж буй зээл нь "муу" ангиллын зээл юм. Энэ төрлийн зээл 2024 онд 7.1 тэрбум төгрөг (8.0%) байсан бол 2025 онд 5.2 тэрбум төгрөг (4.1%) болж дүнгээр болон эзлэх хувиар буурсан байна. Харин "эргэлзээтэй" зээлийн хэмжээ 2024 онд 2.3 тэрбум төгрөг (2.6%) байсан бол 2025 онд 4.0 тэрбум төгрөг (3.0%) болж өссөн үзүүлэлттэй. Гэхдээ "хэвийн бус" зээлийн хэмжээ 2024 онд 1.0 тэрбум төгрөг (1.2%) байснаас 2025 онд 2.1 тэрбум төгрөг (1.7%) болж өссөн нь эргэлзээтэй зээл төлөгдөж ангилал шилжсэнтэй холбоотой.

Нөгөө талаас, анхаарал хандуулах зээлийн хэмжээ 2024 онд 3.4% байсан бол 2025 онд 4.4% болж компанийн зээлдэгчдийн эрсдэлийн түвшин 1.0 нэгжээр нэмэгдсэн байна.

Чанаргүй зээлд авч хэрэгжүүлж буй арга хэмжээ

Үүсгэн байгуулагч нь чанаргүй зээлийг бууруулах зорилгоор зээлийн бүтээгдэхүүн бүрээр ангилсан чанаргүй зээл төлүүлэлтийн процессын зураглал боловсруулж, батлан хэрэгжүүлж байна. Тухайлбал зээлийн хугацаа хэтэрсэн хоногоос хамааруулан төлөлтийг сануулсан мессеж илгээх, зээлдэгч болон холбоо хамаарал бүхий этгээдрүү дуудлага хийх, уулзалт хийх, гэрийн хаяг руу албан мэдэгдэл хүргэх, тусгай актив болон хуулийн хэлтэсрүү шилжүүлэн ажиллах зэрэг ажиллагааг хэрэгжүүлэн ажиллаж байна. Түүнчлэн Монголбанкны актив ангилах журмын дагуу зээлийн мэдээллийн санд ангилал бууруулж байна.

Үүсгэн байгуулагчийн Тусгай активын алба нь 5 хүний бүрэлдэхүүнтэй ажилладаг ба тухайн салбарт мэргэшсэн, эрх зүйч мэргэжилтэй мэргэжилтнүүдээр багаа бүрдүүлсэн. Түүнээс гадна Хэруга Партнэрс хуулийн фирм, Цогц өмгөөлөл хуулийн фирм зэрэг байгууллагуудтай гэрээ байгуулан чанаргүй зээлийг бууруулахаар идэвхтэй ажиллаж байна.

Зохистой харьцаа

Үүсгэн байгуулагчийн зохистой харьцаа нь Санхүүгийн зохицуулах хорооны ББСБ-д тавигдах зохистой харьцааны шаардлагыг бүрэн хангаж байгаа бөгөөд үнэт цаас гаргагчийн өөрийн хөрөнгийн 50.9% нь нэгдүгээр зэрэглэлийн өөрийн хөрөнгөөс бүрдэж байна. Мөн төлбөр түргэн гүйцэтгэх чадварын үзүүлэлт харгалзтай буюу 13.0% (>8%) гарсан байна.

Хүснэгт 19: Зохистой харьцааны үзүүлэлт

Д/д				
А.	**ӨӨРИЙН ХӨРӨНГИЙН ХҮРЭЛЦЭЭНИЙ ҮЗҮҮЛЭЛТ**			
1	Нэгдүгээр зэрэглэлийн өөрийн хөрөнгө, эрсдэлээр жигнэсэн нийт активын харьцаа	10%-аас доошгүй	50.9%	Хангасан
2	ӨӨРИЙН ХӨРӨНГӨ, ЭРСДЭЛЭЭР ЖИГНЭСЭН НИЙТ АКТИВЫН ХАРЬЦАА	20%-аас доошгүй	51.4%	Хангасан
3	ӨӨРИЙН ХӨРӨНГӨ, НИЙТ АКТИВЫН ХАРЬЦАА:	30%-аас доошгүй	53.4%	Хангасан
Б.	**ТӨЛБӨР ТҮРГЭН ГҮЙЦЭТГЭХ ЧАДВАРЫН ХАРЬЦАА**			
4	ТӨЛБӨР ТҮРГЭН ГҮЙЦЭТГЭХ ЧАДВАРЫН ХАРЬЦАА	8%-аас дээш	13.0%	Хангасан
В.	**АКТИВ ХӨРӨНГИЙН ТӨВЛӨРЛИЙН ҮЗҮҮЛЭЛТ**			

2026 К. 2
БҮРТГЭВ
Сэхэ
БҮРТГЭВ
№ 01

5	ХӨРӨНГӨ /АКТИВ/-ИЙН ЭРСДЭЛИЙН САНГИЙН ХҮРЭЛЦЭЭ (+илүү, - дутуу)	8,687,683,103.9	9,593,615,356.9	905,932,253.0
6	НЭГ ЗЭЭЛДЭГЧ БОЛОН ХОЛБОГДОХ ЭТГЭЭДЭД ОЛГОСОН ЗЭЭЛ, ЗЭЭЛТЭЙ АДИЛТГАН ТООЦОХ БУСАД АКТИВ ХӨРӨНГӨ, ТӨЛБӨРИЙН БАТАЛГААНЫ ЗОХИСТОЙ ХАРЬЦАА	30%-аас хэтрэхгүй	13.2%	Хангасан
7	ББСБ-ААС ГАРГАСАН ТӨЛБӨРИЙН БАТАЛГААНЫ ЗОХИСТОЙ ХАРЬЦАА	70%-аас хэтрэхгүй	0.0%	-
8	ББСБ-ЫН ХУВЬЦАА ЭЗЭМШИГЧ, ТУЗ, ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРАЛ АЖИЛТАН ХОЛБОГДОХ ЭТГЭЭДЭД ОЛГОСОН ЗЭЭЛ, ЗЭЭЛТЭЙ АДИЛТГАН ТООЦОХ БУСАД АКТИВ ХӨРӨНГӨ, ТӨЛБӨРИЙН БАТАЛГААНЫ НИЙЛБЭР ДҮНГИЙН ЗОХИСТОЙ ХАРЬЦАА	25%-аас хэтрэхгүй	0.2%	Хангасан
9	ББСБ-ЫН ХУВЬЦАА ЭЗЭМШИГЧ, ТУЗ, ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРАЛ АЖИЛТАН, ХОЛБОГДОХ НЭГ ЭТГЭЭДЭД ОЛГОСОН ЗЭЭЛ, ЗЭЭЛТЭЙ АДИЛТГАН ТООЦОХ БУСАД АКТИВ ХӨРӨНГӨ, ТӨЛБӨРИЙН БАТАЛГААНЫ ЗОХИСТОЙ ХАРЬЦАА	10%-аас хэтрэхгүй	0.0%	Хангасан
	ҮНЭТ ЦААСНЫ ЭЗЭМШИЛ ӨӨРИЙН ХӨРӨНГИЙН ЗОХИСТОЙ ХАРЬЦАА	50%-аас хэтрэхгүй	0.0%	Хангасан
	КОМПАНИЙН ХУВЬЦАА, ӨӨРИЙН ХӨРӨНГИЙН ЗОХИСТОЙ ХАРЬЦАА	20%-аас хэтрэхгүй	0.0%	-
10	МОНГОЛЫН ХӨРӨНГИЙН БИРЖИЙН "I", "II" АНГИЛАЛЫН НЭГ КОМПАНИЙН ГАРГАСАН ХУВЬЦААНААС ХУДАЛДАЖ АВАХ ЗОХИСТОЙ ХАРЬЦАА	20%-аас хэтрэхгүй	0.0%	Хангасан
	КОМПАНИЙН ӨРИЙН БИЧИГ ӨӨРИЙН ХӨРӨНГИЙН ЗОХИСТОЙ ХАРЬЦАА	20%-аас хэтрэхгүй	0.0%	-
	БУСАД ҮНЭТ ЦААС, ӨӨРИЙН ХӨРӨНГИЙН ЗОХИСТОЙ ХАРЬЦАА	10%-аас хэтрэхгүй	0.0%	Хангасан
Г.	**ГАДААД ВАЛЮТЫН ХАНШИЙН ЭРСДЭЛ**			
11	ГАДААД АКТИВ, ПАССИВЫН ЗӨРҮҮ ӨӨРИЙН ХӨРӨНГИЙН ЗОХИСТОЙ ХАРЬЦАА	(+/-40%)	0.1%	Хангасан
Д.	**БУСДААС ТАТАН ТӨВЛӨРҮҮЛСЭН ХӨРӨНГИЙН ҮЗҮҮЛЭЛТҮҮД**			
12	ИТГЭЛЦЛИЙН ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ӨГЛӨГ ӨӨРИЙН ХӨРӨНГИЙН ЗОХИСТОЙ ХАРЬЦАА	60%-аас хэтрэхгүй	52.2%	Хангасан
13	ИТГЭЛЦЛИЙН ҮЙЛЧИЛГЭЭГЭЭР ТАТАН ТӨВЛӨРҮҮЛСЭН ЭХ ҮҮСВЭРИЙН НӨӨЦ САН	461,577,460.9	461,577,460.9	Хангасан
18	ӨРИЙН БИЧГИЙН ЗОХИСТОЙ ХАРЬЦАА	3,741,634,544.8 30%-аас хэтрэхгүй	24.8%	Хангасан
Е.	**ҮНДСЭН ХӨРӨНГИЙН ҮЗҮҮЛЭЛТ**			
17	ҮНДСЭН ХӨРӨНГИЙН ЗОХИСТОЙ ХАРЬЦАА	15%-аас хэтрэхгүй	2.0%	Хангасан

Эх сурвалж: Үнэт цаас гаргагчийн үүсгэн байгуулагчийн мэдээлэл (2025 оны 12-р сарын 31-ний байдлаар)

ТАВАН БОГД КАПИТАЛ ҮЦК ХХК
ШТК0128 5469112 9021061377
ТАВАН БОГД КАПИТАЛ ҮЦК ХХК
УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
9026040947
7239689 ХМТ104752

2026 он 12 БҮРТГЭВ
ҮЦХ 2026 оны 06 сар 11 өдөр БҮРТГЭВ

3.14. Үнэт цаас гаргагчийн үүсгэн байгуулагчийн бизнес төлөвлөгөө

Бүтээгдэхүүн хөгжүүлэлт

- Бизнесийн болон хэрэглээний зээлийн бизнес моделийг шинэчилж, харилцагчийн хэрэгцээнд нийцсэн бүтээгдэхүүн үйлчилгээг санал болгодог болно.
- Бүтээгдэхүүний функциональ байдал, үйлчилгээний чанарыг сайжруулах, брэндээр дамжуулан шинэчлэл хийнэ.
- Цахим бүтээгдэхүүн, үйлчилгээ болон тогтвортой үйл ажиллагааны шилжилтийг дэмжиж ажиллана.
- Харилцагчийн сэтгэл ханамжийг нэмэгдүүлэх
- Ногоон зээлийн багцыг 2027 онд 5 болон түүнээс дээш хувьд хүргэх.

Байгууллагын хөгжил

- Үндсэн үйл ажиллагааны процессыг автоматжуулж, үйл ажиллагааг хөнгөвчилнө.
- Ажилтны туршлага, ажлын таатай орчин, ажилтны сэтгэл ханамжид анхаарч, чадамжтай ажилтныг тогтвортой ажиллуулахад хүний нөөцийн бодлогыг чиглүүлнэ.
- Бизнес процессын реинженеринг хийж, тасралтгүй сайжруулна.
- Санхүү бүртгэлийн үйл ажиллагаанд СТОУС-ыг нэвтрүүлнэ.
- Компанийн танигдалтыг нэмэгдүүлж, зах зээл дээрхи мэргэжлийн нэр хүндийг өсгөх.

Эрсдэлийн удирдлага, хяналт

- Зээлийн эрсдэл хяналтын тогтолцоог сайжруулна.
- Үйл ажиллагааны эрсдэлийг эрт илрүүлэх, үнэлэх, удирдах үйл явцыг тогтмолжуулах.
- Кибер аюулгүй байдал, Технологийн эрсдэлийн арга аргачлалыг нэвтрүүлж, хэрэгжүүлэх.
- Байгууллагын засаглал (эрсдэл дотоод хяналт) индексээр 90% дээш байна.

3.15. Үнэт цаас гаргагчийн үүсгэн байгуулагчийн санхүүгийн төсөөлөл

Үүсгэн байгуулагчийн орлого үр дүн, санхүүгийн байдлын төсөөллийг доор үзүүлэв. Үүнд ирэх 3 жилийн үзүүлэлтийг таамагласан байна.

Хүснэгт 20: Үүсгэн байгуулагчийн балансын төсөөлөл, сая төгрөгөөр

Үзүүлэлт хөрөнгө	2026	2027	2028
Мөнгө ба түүнтэй адилтгах хөрөнгө	10,632.9	15,417.7	21,584.7
Хөрөнгө оруулалт	28.3	28.3	28.3
Зээл (цэврээр)	171,001.1	240,598.8	332,084.5
Зээлийн багц	181,283.0	253,796.2	348,462.2
Зээлийн эрсдэлийн сан	-13,545.1	-17,765.7	-22,650.0
Зээлд хуримтлуулж тооцсон хүүгийн авлага	3,263.1	4,568.3	6,272.3
Факторинг	10,259.7	12,311.6	14,774.0
Факторингийн авлагад хуримтлуулж тооцсон хүүгийн авлага	164.2	197.0	236.4
Бусад санхүүгийн хөрөнгө	280.0	364.0	473.2
САНХҮҮГИЙН ХӨРӨНГИЙН ДҮН	192,366.1	268,917.5	369,181.2
Урьдчилж төлсөн зардал, тооцоо	2,609.4	3,131.3	3,757.6
Өмчлөх бусад хөрөнгө (цэврээр)	1,065.0	1,278.0	1,533.6

ТАВАН БОГД КАПИТАЛ ХХК
ТАВАН БОГД КАПИТАЛ ХХК
ШТК0128 5469 9021061377
УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ ХХК
ТЗК ХХК
9026040941
7239689 ХЦ 10470

ҮЦХҲБ ҮНЭТ ЦААСНЫ БИРЖ ULAANBAATAR SECURITIES EXCHANGE
2026 -06- 12
БҮРТГЭВ
СЗХ
2026 .06. 11 өдөр
БҮРТГЭВ

Борлуулах зорилгоор эзэмшиж буй хөрөнгө	0.0	0.0	0.0
Хөрөнгө оруулалтын зориулалттай хөрөнгө	1,006.2	1,006.2	1,006.2
Бусад санхүүгийн бус хөрөнгө	368.6	442.4	530.8
Үндсэн хөрөнгө, хөрөнгө оруулалтын зориулалттай үл хөдлөх хөрөнгө, түрээсийн хөрөнгө, биет бус хөрөнгө	4,291.7	4,799.1	5,397.5
Үндсэн хөрөнгө (цэврээр)	2,227.3	2,672.8	3,207.4
Биет бус хөрөнгө (цэврээр)	2,064.4	2,126.3	2,190.1
Ашиглах эрхтэй хөрөнгө	673.0	450.9	222.1
САНХҮҮГИЙН БУС ХӨРӨНГИЙН ДҮН	10,014.1	11,108.0	12,447.9
НИЙТ ХӨРӨНГИЙН ДҮН	**202,380.2**	**280,025.5**	**381,629.0**
ӨР ТӨЛБӨР			
Итгэлцлийн үйлчилгээний эх үүсвэр (+хур.хүү)	51,420.1	67,617.4	97,369.0
Итгэлцлээр татсан хөрөнгө	48,281.7	63,490.5	91,426.3
Итгэлцлээр татсан хөрөнгөнд хуримтлуулж тооцсон үр шим	3,138.3	4,126.9	5,942.7
Банк, санхүүгийн байгууллагаас татсан эх үүсвэр (2026 оноос гадаадын зээл)	0.0	21,000.0	34,000.0
Бондоор татсан эх үүсвэрийн өглөг	25,583.0	30,000.0	40,000.0
Бондын өглөгт хуримтлуулж тооцсон хүүгийн өглөг	530.0	772.5	1,030.0
ХБҮЦ-аар татсан эх үүсвэрийн өглөг	30,000.0	40,000.0	50,000.0
ХБҮЦ-д хуримтлуулж тооцсон хүүгийн өглөг	1,968.8	2,250.0	2,812.5
Бусад эх үүсвэр	476.6	373.6	226.1
Бусад санхүүгийн өр төлбөр	120.0	144.0	172.8
САНХҮҮГИЙН ӨР ТӨЛБӨРИЙН ДҮН	110,098.4	162,157.5	225,610.4
САНХҮҮГИЙН БУС ӨР ТӨЛБӨРИЙН ДҮН	1,562.2	2,445.8	3,143.1
ААНОАТ-ын өглөг	1,457.5	1,755.3	2,620.0
Бусад санхүүгийн бус өр төлбөр	104.7	690.5	523.1
НИЙТ ӨР ТӨЛБӨРИЙН ДҮН	111,660.6	164,603.3	228,753.5
ӨӨРИЙН ХӨРӨНГӨ			
Хувь нийлүүлсэн хөрөнгө	5,000.0	5,000.0	10,000.0
Хуримтлагдсан ашиг, алдагдал	66,036.0	85,037.6	109,672.0
Тухайн үеийн ашиг/алдагдал	19,001.6	24,634.4	32,378.3
Бусад өмч	682.0	750.2	825.2
ӨӨРИЙН ХӨРӨНГИЙН ДҮН	90,719.6	115,422.2	152,875.5
ӨР ТӨЛБӨР ӨӨРИЙН ХӨРӨНГИЙН ДҮН	**202,380.2**	**280,025.5**	**381,629.0**

Эх сурвалж: Үүсгэн байгуулагчийн мэдээлэл

Үүсгэн байгуулагчийн 2026-2028 оны санхүүгийн төлөв байдлын тооцооллоос харахад компанийн хөрөнгийн хэмжээ тогтвортой өсөлттэй, санхүүгийн бүтэц нь аажмаар бэхжиж байгааг харуулж байна. 2026 онд компанийн нийт хөрөнгө 202.4 тэрбум төгрөг байх бол 2027 он гэхэд 280.0 тэрбум төгрөгт хүрэхээр төлөвлөгдсөн нь 28 орчим хувийн өсөлтийг харуулж байгаа юм. Энэ өсөлтөд голлон нөлөөлсөн үзүүлэлт бол зээлийн эх үүсвэр юм.

Өр төлбөрийн талаарх төлөвөөс харвал 2026 онд 111.7 тэрбум төгрөг байх нийт өр төлбөр 2028 онд 225.6 тэрбум төгрөг болж, хөөр дахин нэмэгдэх хандлагатай байна. Үүнд санхүүгийн өр төлбөр буюу итгэмжлэгдсэн үйлчилгээнээс авсан хөрөнгө, банк санхүүгийн байгууллагуудаас татсан зээл, бусад санхүүгийн өр төлбөрийн өсөлт голлон нөлөөлжээ. Энэ нь компанийн үйл ажиллагаа өсөн тэлж, илүү их эх үүсвэр шаардлагатай болж байгааг илтгэнэ.

Харин өөрийн хөрөнгийн хэмжээ ч мөн адил тогтвортой өсөлттэй байж, 2026 оны 90.7 тэрбум төгрөгөөс 2028 онд 152.9 тэрбум төгрөгт хүрэхээр байна. Өөрийн хөрөнгийн өсөлтөд голлон нөлөөлж буй хүчин зүйл бол хуримтлагдсан ашиг юм. 2026 онд 66.0 тэрбум төгрөг байсан хуримтлагдсан ашиг 2028 онд 109.7 тэрбум төгрөгт хүрнэ гэж

ТАВАН БОГД КАПИТАЛ ХХК
ТАВАН БОГД КАПИТАЛ ХХК
УПАДАНГАЙН ХОТ
ОЧУН ЭКТИВ НЭГ ТЭК ХХК
7230689 т. ХНТ10470

2026 БҮРТГЭВ
СЭХ 2026 БҮРТГЭВ

тооцоологджээ. Энэ нь компанийн үндсэн үйл ажиллагаанаас ашиг хүртэж, урт хугацаанд ашигт ажиллагааг хадгалах боломжтой байгааг харуулна.

Хүснэгт 21: Үүсгэн байгуулагчийн орлогын тайлангийн төсөөлөл, сая төгрөгөөр

Үзүүлэлт	2026	2027	2028
Хүүгийн орлого	52,852.5	74,254.4	100,876.1
Банканд байршуулсан хөрөнгө	600.0	750.0	937.5
Зээлийн хүүгийн орлого (Нийт зээлийн хүүгийн орлого)	49,866.6	70,118.7	95,875.7
Зээлийн хүүгийн орлого (90-с бага хоногийн хэтрэлттэй болон хэвийн зээлийн хүүгийн орлого)	46,876.6	68,525.0	94,855.7
Зээлийн хүүгийн орлого (90+ хоногийн хэтрэлттэй буюу тэнцлийн гадуурх хүүнээс төлүүлэх)	2,990.0	1,593.8	1,020.0
Бусад хүүгийн орлого (Факторингийн хүүгийн орлого)	2,385.9	3,385.7	4,062.8
Хүүгийн зардал	16,864.7	26,984.3	38,803.1
Итгэлцлийн үйлчилгээний үр шим	7,734.8	10,618.4	14,717.1
Зээлийн хүүгийн зардал (Гадаадын банкнаас авсан зээл)	0.0	2,467.5	6,462.5
Бондын хүүгийн зардал	3,474.3	5,210.0	7,210.0
ХБҮЦ-ны хүүгийн зардал	5,437.5	8,437.5	10,125.0
Бусад хүүгийн зардал (түрээсийн хүү)	218.1	250.9	288.5
ХҮҮГИЙН ЦЭВЭР ОРЛОГО	35,987.9	47,270.2	62,073.0
Эрсдэлийн сангийн зардал	3,185.1	4,220.7	4,884.3
Зээлийн эрсдэлийн сангийн зардал	3,185.1	4,220.7	4,884.3
ЭРСДЭЛИЙН САНГИЙН ДАРААХ ЦЭВЭР ОРЛОГО	32,802.8	43,049.5	57,188.7
Хүүгийн бус орлого	1,915.1	2,598.9	3,530.7
Үйлчилгээний хураамж, шимтгэлийн орлого	1,915.1	2,598.9	3,530.7
Бусад хүүгийн бус орлого			
Бусад орлого, олз	21.0	250.0	250.0
Хүүгийн бус зардал	11,248.5	15,834.8	20,529.3
Хураамж, шимтгэлийн зардал	55.7	445.5	504.4
Үйл ажиллагааны бусад зардал	11,192.8	15,389.2	20,024.9
Ажилтнуудын цалинтай холбоотой зардал (Цалин хөлс+НДШ, ЭМДШ)	6,046.6	8,186.6	11,121.6
Бусад зардал, гарз	116.1	163.4	201.8
ТАТВАРЫН ӨМНӨХ АШИГ, АЛДАГДАЛ	23,374.2	29,900.3	40,238.3
Орлогын албан татварын зардал	4,372.6	5,265.9	7,860.0
Тайлант үеийн орлогын татварын зардал	4,372.6	5,265.9	7,860.0
Цэвэр ашиг	19,001.6	24,634.4	32,378.3

Эх сурвалж: Үүсгэн байгуулагчийн мэдээлэл

Компанийн үйл ажиллагааны үр ашиг, цэвэр ашиг, ашгийн маржин зэргээс харахад 2026-2028 оны хооронд орлого ба ашигт ажиллагаа тогтвортой өсөлттэй, санхүүгийн чадавхи бэхжиж байгааг илэрхийлж байна. 2026 онд компанийн нийт хүүгийн орлого 52.9 тэрбум төгрөг байсан бол 2027 он гэхэд энэ тоо 74.3 тэрбум төгрөгт хүрэхээр төлөвлөгдсөн байна. Үүний дийлэнхийг зээлийн үйл ажиллагаанаас олсон хүүгийн орлого бүрдүүлж байгаа нь компанийн үндсэн орлого бүрдүүлэгч гол эх үүсвэр байгаа харуулж байна.

Хүүгийн зардал ч мөн адил өсөх боловч орлогоосоо харьцангуй бага хурдаар өсч байгаа нь ашигт ажиллагаанд эерэгээр нөлөөлж байна. Жишээлбэл, 2026 онд 16.9 тэрбум төгрөг байсан хүүгийн зардал 2027 онд 27.0 тэрбум төгрөг болж байгаа ч, жил хугацаанд хүүгийн цэвэр орлого 36.0 тэрбум төгрөгөөс 47.3 тэрбум төгрөг хүртэл өсөж

УЛААНБААТАР ХОТ ТЭЭВЭР БОГД КАПИТАЛ ХХК ШТК0128 5469112 9021061377
УЛААНБААТАР ХОТ ТЭЭВЭР БОГД КАПИТАЛ ХХК

2026 : 2 БҮРТГЭВ
СЭХ 2026 .05. 11 ӨДӨР БҮРТГЭВ

байна. Энэ нь компанийн цэвэр хүүгийн маржин хадгалагдаж, хөрөнгийн өгөөжийг оновчтой удирдаж байгааг харуулж байна.

Эрсдэлийн сангийн зарлага харьцангуй тогтвортой бөгөөд 2027 онд 4.2 тэрбум төгрөг, 2028 онд 4.9 тэрбум болохоор байна. Үүний дараа тооцоолсон эрсдэлийн сангийн дараах цэвэр орлого 2026 онд 32.8 тэрбум төгрөг байсан бол 2028 онд 57.2 тэрбум төгрөг болж 57.3%-иар өсөх нь онцлох үзүүлэлт юм.

Үйлчилгээний шимтгэл, хураамжийн орлого мөн өсөлттэй байгаа бөгөөд 2026 оны 1.9 тэрбум төгрөгөөс 2028 онд 3.5 тэрбум төгрөг хүрч нэмэгдэнэ. Энэ төрлийн орлого нэмэгдэх нь компанийн үйлчилгээний цар хүрээ, төрөлжилт тэлж байгааг илтгэнэ. Харин үйл ажиллагааны зардлууд, тухайлбал бусад зардал, шимтгэлийн зардлууд ч мөн нэмэгдэж байгаа ч нийт ашгийн өсөлттэй харьцуулбал зохистой түвшинд байна.

Эцсийн дүндээ, компанийн татварын өмнөх ашиг 2026 онд 23.4 тэрбум төгрөг байсан бол 2028 онд 40.2 тэрбум төгрөг болж өснө. Татвар төлсний дараах цэвэр ашиг 19.0 тэрбум төгрөгөөс 32.4 тэрбум төгрөг хүртэл өсөж байгаа нь хөрөнгө оруулагчдын хувьд хамгийн чухал үзүүлэлт юм. Энэ нь компанийн тогтвортой өсөлт, өгөөж бий болгох чадварыг бататгаж, урт хугацааны хөрөнгө оруулалтын үнэ цэнийг бүрдүүлэх баталгаа болно.

Хүснэгт 22: Голлох харьцаа үзүүлэлтүүд төсөөлөл

ҮЗҮҮЛЭЛТ	2026	2027	2028
Нийт ашгийн маржин	68.1%	63.7%	61.5%
Цэвэр ашгийн маржин	36.0%	33.2%	32.1%
Эргэлтийн харьцаа	1.7	1.7	1.6
Өрийн харьцаа	55.2%	58.8%	59.9%
Мөнгө түүнтэй адилтгах хөрөнгийн харьцаа (cash ratio)	9.7%	9.5%	9.6%
ROA	9.4%	8.8%	8.5%
ROE	20.9%	21.3%	21.2%

Эх сурвалж: Үүсгэн байгуулагчийн мэдээлэл

Төсөөллөөр Компанийн үйл ажиллагааны үр ашиг, санхүүгийн бүтцийн зохистой байдал, хөрөнгө оруулагчдын өгөөжийн хүлээлтийг үнэлэхэд энэхүү харьцааны үзүүлэлтүүд чухал үндэслэл болж байна. Net Interest Margin буюу цэвэр хүүгийн маржин 2025 онд 77.1% байснаа 2027 онд 70.9% болж бага зэрэг буурч байгаа ч харьцангуй өндөр түвшинд хадгалагдаж байна. Энэ нь компанийн үндсэн орлого болох зээлийн үйл ажиллагаа хүүгийн зардлын дараах ашигтай байдал хадгалагдаж байгааг илтгэнэ.

Хүүгийн зардлын хэмжээ нийт үйл ажиллагааны орлоготой харьцуулахад 2025 онд 22.3% байсан бол 2026, 2027 онуудад 28.2–28.4%-д хүрч өссөн нь өрийн санхүүжилтийн зардал өсч байгааг харуулж байгаа хэдий ч компанийн нийт ашигт байдалд сөргөөр нөлөөлөх хэмжээнд биш байна. Үүнийг УА ашгийн маржин буюу үйл ажиллагааны ашигт байдлын хэмжээ 2026 онд 50.8%, 2027 онд 51.6%-д хадгалагдаж буйгаар нотолж болох юм.

Мөн үйл ажиллагааны бус зардлын үр ашиг нэмэгдэж, тухайн зардлуудын УА орлогод эзлэх хувь 2025 оны 22.4%-иас 2027 онд 19.3% болж буурч буй нь компанийн дотоод зардлын удирдлага сайжирч байгааг харуулж байна. Эрсдэлийн сангийн зарлага ч

ТАВАН БОГД КАПИТАЛ ХХК ШТК0128 5469 9021061377
ӨЧҮҮН АКТИВ НЭГ ТӨК ХХК УЛААНБААТАР ХОТ

мөн адил хэлбэлзэлтэй боловч 2026 онд 1.3% болж буурсан нь зээлийн чанар сайжирч, хохирлын магадлал багассан байж болохыг илтгэнэ.

Хөрөнгө оруулагчдын хамгийн их анхаардаг үзүүлэлт болох Өөрийн хөрөнгийн өгөөж (ROE) 2025 онд 23.9% байсан бол 2027 онд 25.3%-д хүрч өссөн нь компанийн өөрийн хөрөнгөнд ногдох ашиг нэмэгдэж буйг илэрхийлнэ. Энэ үзүүлэлт нь олон улсын жишигтэй харьцуулахад өндөрт тооцогдох үзүүлэлт юм. Үүнтэй адилаар нийт хөрөнгийн өгөөж (ROA) 2025 онд 13.5% байсан нь 2026 онд бага зэрэг буурсан ч 2027 онд 12.7%-д тогтворжиж, хөрөнгийн үр ашиг өндөр хэвээр байгааг баталж байна.

3.16. Үйлчилгээ үзүүлэгчийн тухай мэдээлэл, үүрэг

Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасны тухай хуулийн 19 дүгээр зүйлийн 19.1 дэх хэсэгт зааснаар үйлчилгээ үзүүлэгч нь үүрэг гүйцэтгэгчтэй харилцаж хөрөнгөтэй холбоотой төлбөрийг цуглуулан тусгай зориулалтын компанид шилжүүлэх, бүртгэх, тайлагнах болон үйлчилгээ үзүүлэх гэрээнд заасан хөрөнгөтэй холбоотой бусад үйлчилгээ, үйл ажиллагаа эрхлэхээр үнэт цаас гаргагчтай гэрээ байгуулсан хуулийн этгээд байна.

Үнэт цаас гарагчийн Үйлчилгээ үзүүлэгч буюу Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгч "Очир Ундраа ОМЗ ББСБ" ХХК нь хүний нөөцийн болон нягтлан бодох бүртгэл, тайлан тооцоо гаргах, программ, техник хангамжийн нөхцөлөөр бүрэн хангагдсан бөгөөд компанийн засаглалын өөрийн үнэлгээ хийж Санхүүгийн зохицуулах хорооноос баталсан Компанийн засаглалын кодекст заасан зарчмуудыг хэрэгжүүлэх хөтөлбөр батлан ажиллаж байна.

Үйлчилгээ үзүүлэгчийн хэрэгжүүлэх арга хэмжээ, үүрэг:

- Төлбөр цуглуулах, үйлчилгээ үзүүлэх гэрээний нөхцөл болон Үнэт цаас гаргагч эсхүл түүний төлөөлөгчөөс бичгээр ирүүлсэн зааварчилгаанд дурдсан нөхцөлийн дагуу үйл ажиллагаа явуулна.
- Хөрөнгийн багцад багтсан зээлийн Зээлдэгч, үүрэг гүйцэтгэгч нартай харилцах, төлбөр цуглуулах, зээл төлүүлэх арга хэмжээг өөрийн холбогдох Зээлийн эрсдэлийг удирдах журамд заасны дагуу хэрэгжүүлэх, зээлдэгчийн өмнө ТЗК- г төлөөлж, зээлийн эргэн төлөлтийг гэрээнд заасан хугацаанд ТЗК-д шилжүүлэх, бүртгэх, тайлагнах;
- Зээлдэгчийн хүсэлтийн дагуу Зээлийн гэрээнд өөрчлөлт оруулж, төлбөрийн хуваарьт өөрчлөлт оруулсан бол Үйлчилгээ үзүүлэгч нь энэ талаарх мэдээллийг Хөрөнгө итгэмжлэн удирдагчид Зээлийн гэрээнд нэмэлт, өөрчлөлт оруулсан сард багтааж мэдэгдэнэ;
- Хөрөнгийн багцад багтсан зээлийн мэдээллийг хадгалах, ТЗК, Хөрөнгө итгэмжлэн удирдагчийн хууль ёсны шаардлагаар ТЗК-тай холбоотой аливаа дүгнэлт гаргахад шаардагдах мэдээлэл, баримт бичгийг хүргүүлэх, мэдээллээр хангах, өөрийн гаргасан дүгнэлтийг холбогдох баримтыг бүрэн судалж, зохих стандартын дагуу үйл ажиллагаа явуулж, гаргасан дүгнэлтийн хариуцлагыг бие даан хариуцна;
- Үилчилгээ үзүүлэгч нь өөрийн буруутай үйл ажиллагааны улмаас ТЗК болон Үнэт цаас эзэмшигчдэд хохирол учруулсан тохиолдолд өөрийн хөрөнгөөр тэдний өмнө хариуцлага хүлээнэ;
- ТЗК-ийн нэрийн өмнөөс зээлийн хүүгийн төлбөрийн нэмэгдсэн өртгийн албан татварын баримтыг зээлдэгчид хүргүүлнэ;
- Үйлчилгээ үзүүлэгч нь хөрөнгөөс олох орлогыг баталгаат үнэт цаасны хөрөнгийн багц тус бүрээр, багцын тодорхой хэсгээр тусдаа дансанд хуримтлуулна.

2026 ... 2
БҮРТГЭВ

2026.05.11
БҮРТГЭВ

3.17. Үйлчилгээ үзүүлэгчийн байгуулсан гэрээ

Төлбөр цуглуулах, үйлчилгээ үзүүлэх гэрээ

Компанийн хөрөнгөөр баталгаажсан баталгаат үнэт цаас гаргахтай холбоотой "Очун Актив Нэг ТЗК" ХХК, "Очир Ундраа ОМЗ ББСБ" ХХК, "Юү Эй Эф Ассет Менежмент" ХХК нарын хооронд 2026 оны 04-р сарын 21-ний өдөр ОАН-2026-02 тоот "Төлбөр цуглуулах үйлчилгээ үзүүлэх гэрээ"-г байгуулсан байна. Тус гэрээ нь нийт 9 бүлгээс бүрдсэн бөгөөд тус гэрээний дагуу Үйлчилгээ үзүүлэгч нь Үнэт цаас гаргагчаас гаргах хөрөнгөөр баталгаажсан баталгаат үнэт цаасны төлбөрийг цаг хугацаанд нь цуглуулан, шилжүүлэх, бүртгэлийг хөтлөх, тайлагнах, Зээлийн эрсдэлийг удирдах журмын дагуу зээлийн хяналт тавьж, зээл төлүүлэх ажиллагаа явуулах, Хөрөнгө итгэмжлэн удирдагчаас төлбөр цуглуулах үйл ажиллагаанд хяналт тавих, Үнэт цаас гаргагч нь үйлчилгээний төлбөрийг төлөхтэй холбогдох харилцааг зохицуулсан байна.

Захиргааны үйлчилгээ үзүүлэх гэрээ

Компанийн ХЭХ, ТУЗ-ийн хурлын бэлтгэлийг хангах, албан бичиг хэргийн ажил гүйцэтгэх, Хөрөнгө итгэмжлэн удирдагчтай хамтран нягтлан бодох бүртгэл хөтлөх, ТЗК-ийн мөнгөн хөрөнгөөс шаардлагатай мөнгөн гүйлгээг ХИУ-ийн хяналт доор хамтран гүйцэтгэх, хүүгийн орлогын албан татвар төлөх, компанийн цахим хуудас хөтлөх зэрэг Үнэт цаас гаргагчийн өдөр тутмын үйл ажиллагааг зохион байгуулахтай холбоотойгоор ОАН-2026-06 тоот "Захиргааны үйлчилгээ үзүүлэх гэрээ"-г Үнэт цаас гаргагч нь "Очир Ундраа ОМЗ ББСБ" ХХК-тай 2026 оны 04-р сарын 21-ний өдөр байгуулсан байна. Гэрээ нь нийтлэг үндэслэл, үзүүлэх үйлчилгээ, үйлчилгээний хөлс, баталгаа, мэдэгдэл, гэрээ дуусгавар болох, гэнэтийн болон давагдашгүй хүчин зүйл, нууц мэдээлэл, маргаан шийдвэрлэх, бусад зүйл гэсэн 9 бүлэг бүхий зохицуулалттай байна.

3.18. Үйлчилгээ үзүүлэгчтэй байгуулсан гэрээг цуцлах нөхцөл

Үйлчилгээ үзүүлэгч гэрээгээр хүлээсэн үүргээ гүйцэтгээгүй тохиолдолд ТЗК нь гэрээг цуцалж, шинэ үйлчилгээ үзүүлэгчийг томилно.

Гэрээг цуцалсан тохиолдолд түүнээс хойш 5 хоногийн дотор дараагийн үйлчилгээ үзүүлэгчийг сонгоно. Шинэ үйлчилгээ үзүүлэгчтэй байгуулсан гэрээ хүчин төгөлдөр болох хүртэл хугацаанд Үйлчилгээ үзүүлэгч Төлбөр цуглуулах үйлчилгээг үргэлжлүүлэн үзүүлэх үүрэгтэй ба ТЗК-аас нэмэлт төлбөр шаардах эрхгүй байна.

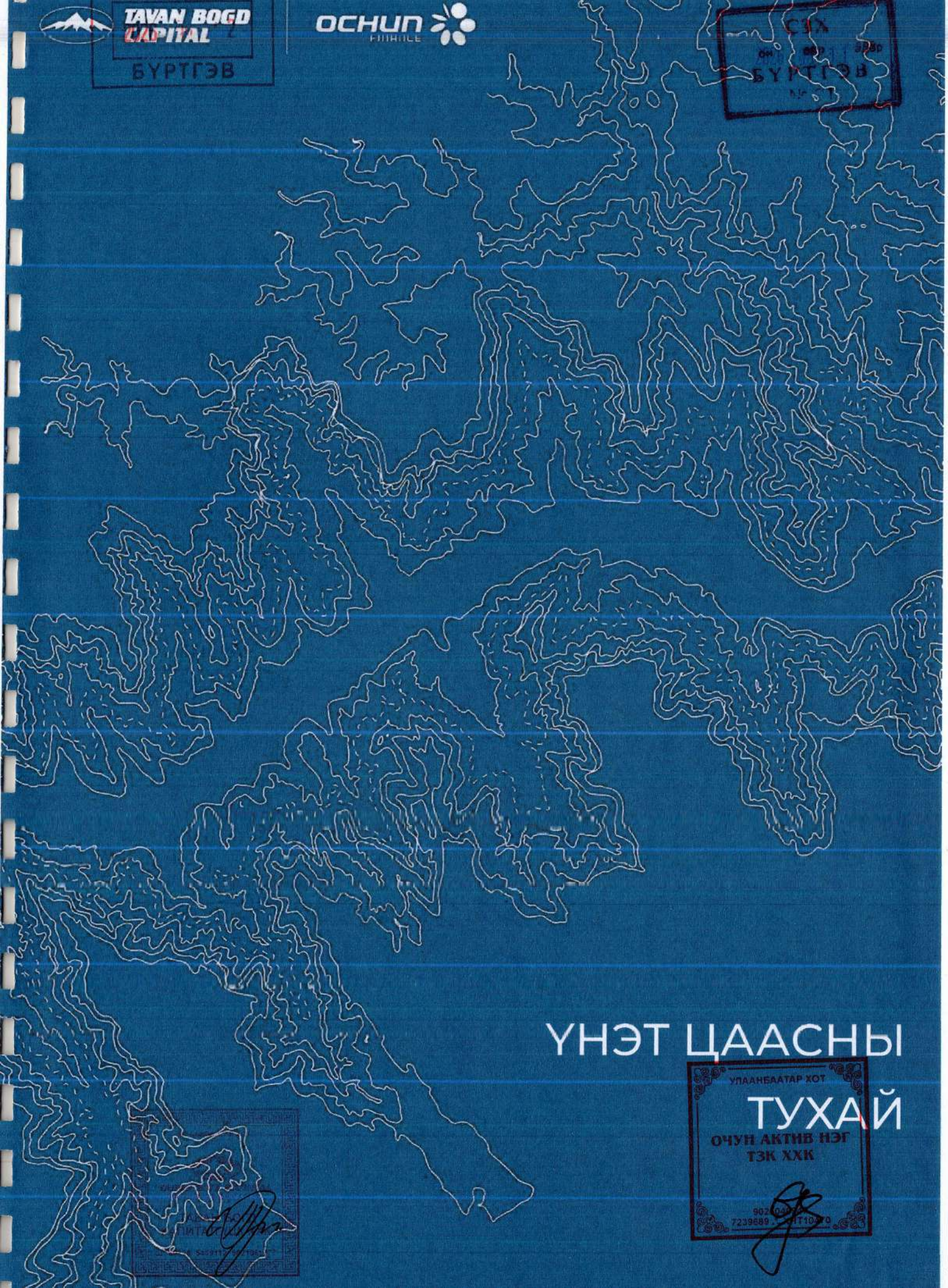
УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК

TAVAN BOGD CAPITAL

ОСНИН FINANCE

БУРТГЭВ

БУРТГЭВ



ҮНЭТ ЦААСНЫ ТУХАЙ

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК

2026 06 12
БҮРТГЭВ

СЭХ
2026 06 11 өдөр
БҮРТГЭВ
№ 01

4. ҮНЭТ ЦААСНЫ ТУХАЙ

4.1. Үнэт цаасжуулах хэлцлийн зураглал

Зураг 7: Хэлцлийн зураглал



Тусгай зориулалтын компани үүсгэн байгуулах

ТЗК нь СЗХ-ноос зөвшөөрөл авсны үндсэн дээр, баталгаат үнэт цаас гаргах бүрд байгуулагддаг тусгай зориулалттай хуулийн этгээд юм. Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасны тухай хуулийн 12.4-т заасны дагуу Очир Ундраа ОМЗ ББСБ ХХК нь Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас гаргах зорилгоор хууль журмын дагуу Очун Актив Нэг ТЗК ХХК-ийг үүсгэн байгуулсан.

Хууль, журмын хүрээнд шаардлага хангаж буй зээлийг багцлан бүрдүүлэх

Шинээр байгуулагдсан "Очун Актив Нэг ТЗК" ХХК-ийн ТУЗ-өөс үйл ажиллагаа, санхүү, хөрөнгийн удирдлага зэрэг үйл ажиллагаа явуулахтай холбоотой дотоод журмууд батлан гаргасан бөгөөд эдгээр журамд үндэслэн "Очир Ундраа ОМЗ ББСБ" ХХК-аас шаардлага хангаж буй зээлийн багцыг тодорхойлно. 2026 оны 02 сарын 12-ны өдрөөр тасалбар болгосон зээлийн багцын үнийн дүн 44,006,588,238 /дөчин дөрвөн тэрбум зургаан сая таван зуун наян найман мянга хоёр зуун гучин найм/ төгрөг байна.

Зээлийн багцын хөндлөнгийн дүгнэлт

Тодорхойлогдсон зээлийн багцад үндэслэн Үнэт цаас гаргагчаас тогтоосон хуулийн болон санхүүгийн шалгуурыг хангаж буй эсэхэд хөндлөнгийн хуулийн дүгнэлтийг Өмгөөллийн Эм Жэй Эл атторнейс ХХН, зээлийн шинжилгээг Си Пи Ти Эй аудит ХХК боловсруулсан. Ингэхдээ ХБҮЦ-н тухай хууль, СЗХ, Улаанбаатар Үнэт Цаасны Биржийн журмуудад тусгасан асуудлаар дүн шинжилгээ хийсэн.

Шинээр байгуулагдсан ТЗК-д зээлийн багцыг шилжүүлэх

Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчийн эзэмшилд буй зээлийн багцыг "Очир Ундраа ОМЗ ББСБ" ХХК-тай 2026 оны 04-р сарын 21-ний өдөр байгуулсан ОАН-2026-01 тоот "Хөрөнгө худалдах, худалдан авах гэрээ"-ний дагуу "Очун Актив Нэг ТЗК" ХХК-д шилжүүлнэ. Тус гэрээ нь нийт 14 бүлгээс бүрдсэн бөгөөд тус гэрээний дагуу Үнэт цаас гаргагч нь

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК

2026 оны 2 БҮРТГЭВ

СЗХ 2026.06.11 БҮРТГЭВ

зээлийн багц хөрөнгө болон түүнд холбогдох эрхийг худалдан авч, гэрээнд заасан үнийг төлөх, анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгч нь хөрөнгийн багцыг худалдах, зээлийн хөрөнгийг солихтой холбоотой харилцааг зохицуулж байна.

Хөрөнгө итгэмжлэн удирдагч Юү Эй Эф Ассет Менежмент ХХК нь ТЗК-тай байгуулсан гэрээний үндсэн дээр хөрөнгө оруулагчид барьцаалуулсан тус хөрөнгийг түүний эрх ашигт нийцүүлэн эзэмшиж удирдана. Хөрөнгө итгэмжлэн удирдах гэрээ үнэт цаасны хугацааны эцэст дуусгавар болно.

Эрх бүхий байгууллагуудад бүртгүүлэх

Андеррайтер нь Үнэт цаасны зах зээлийн тухай хууль, Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасны тухай хууль, Компанийн тухай хууль, СЗХ-ны "Хөрөнгөөр Баталгаажсан Үнэт Цаас гаргах, бүртгэх, тусгай зөвшөөрөл олгох тухай журам", УБҮЦБ-ийн "Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасны бүртгэлийн журам"-ын дагуу үнэт цаасны танилцуулга, хүсэлтийг боловсруулж, үнэт цаасыг бүртгүүлнэ. Үнэт цаас гаргагч нь ҮЦТХТ-өөр дамжуулж Үнэт цаасыг бүртгүүлж хадгалуулах, хүүгийн төлбөр тооцоо, эрхийг шилжүүлэх зэрэг үүргийг гүйцэтгүүлнэ.

УБҮЦБ-ээр дамжуулан олон нийтэд анх удаа санал болгох

УБҮЦБ болон СЗХ-оос зөвшөөрөл авсны үндсэн дээр Андеррайтер нь эрх бүхий байгууллагуудаас гаргасан үнэт цаасыг танилцуулах хууль, дүрэм журмын хүрээнд тогтоосон хугацаанд анхдагч зах зээлд олон нийтэд сурталчилж, санал болгон арилжаалж, захиалгыг хүлээн авна. Худалдан авах сонирхолтой хөрөнгө оруулагчид УБҮЦБ -ээр дамжуулж Үнэт цаас олон нийтэд санал болгох анхдагч зах зээлийн арилжааны хугацаанд өөрийн ҮЦТХТ-д бүртгэлтэй дансанд захиалгын мөнгийг шилжүүлж, арилжаанд оролцоно. Арилжаа амжилттай явагдсаны дараа Үнэт цаасыг хөрөнгө оруулагчдын дансанд байршуулна. Ингэснээр ХБҮЦ-ны үндсэн төлбөр болон хүүгийн төлбөрийг үнэт цаасны танилцуулгад заасан хугацаанд авах эрх үүснэ. Үнэт цаас гарган татан төвлөрүүлсэн хөрөнгийг Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчид шилжүүлнэ.

Хөрөнгө Итгэмжлэн удирдах

"Очун Актив Нэг ТЗК" ХХК-с гаргасан Хөрөнгө итгэмжлэн удирдах журам, Хөрөнгө итгэмжлэн удирдах гэрээний хүрээнд тогтоосон бүрэн эрхийн дагуу Юү Эй Эф Ассет Менежмент ХХК-аар дамжуулж хөрөнгийг итгэмжлэн удирдуулна. Ингэхдээ ХБҮЦ-ны багцтай холбоотой хөрөнгийг бүртгэх, тайлагнах зэрэг үйлчилгээг Хөрөнгө итгэмжлэн удирдах журам, СЗХ, УБҮЦБ -н баталсан журамд заасан хугацаанд гүйцэтгэнэ.

Тусгай зориулалтын компанийг татан буулгах

Тусгай зориулалтын компанийг дараах нөхцөлүүдэд татан буулгана. Үүнд:

1. Үнэт цаасны танилцуулга, Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас гаргах тухай шийдвэр, хууль тогтоомж болон холбогдох журамд заасан баталгаат үнэт цаасаар хүлээсэн үүрэг нь бүрэн гүйцэтгэсэн,

2. Баталгаат үнэт цаасны Хөрөнгийн багцыг анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгч, үүсгэн байгуулагч, худалдагчтай тохиролцон багцыг буцаан худалдсан,

3. Баталгаат үнэт цаасны төлбөр төлөх болон үнэт цаасны танилцуулгад заасан үүргээ биелүүлээгүйн улмаас нийт үнэт цаасыг эзэмшиж байгаа хөрөнгө оруулагчдын гуравны хоёроос дээш хувь нь татан буулгахыг шаардсан, Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасны тухай хуулийн 22 дугаар зүйлд заасан нөхцөлүүдийн дагуу.

Тусгай зориулалтын компанийг өөрчлөн байгуулах, дахин үүсгэн байгуулах үйл ажиллагаа хийгдэхгүй.

УЛААНБААТАР ХОТ ... КАПИТАЛ ТҮЦК ХХК ... 9021061377

ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК 9028040947 ХНТ10470

БҮРТГЭВ

2026 .06. 11 БҮРТГЭВ

Татан буугдсан тусгай зориулалтын компанийн хөрөнгийг хуваарилах

Татан буугдсан тусгай зориулалтын компанийн хөрөнгийг хуваарилахад дараах дарааллыг баримтална:

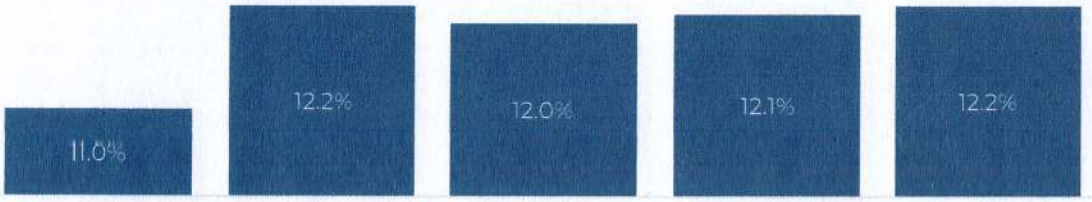
- Татан буулгах ажиллагааны зардал;
- Хөрөнгө оруулагчид олгох үнэт цаасны үндсэн болон хүүгийн төлбөр;
- ХБҮЦ-ны хүүгийн орлогын татвар;
- Тусгай зориулалтын компаниас авлагатай анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчээс бусад бүх этгээдийн шаардлага;
- Авлагатай анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчийн шаардлага;
- ТЗК-ийн ТУЗ-ийн гишүүдийн цалин, урамшуулалтай холбоотой зардал;
- Бусад ТЗК-ийн үндсэн үйл ажиллагаатай холбоотой ТУЗ-өөс баталсан төсвийн дагуу гарах зардал;
- Үлдсэн хөрөнгийг оруулсан хөрөнгийн хэмжээтэй нь хувь тэнцүүлэн хувь нийлүүлэгчдэд олгоно.

4.2. Үнэт цаасны хүү тогтоосон үндэслэл

Үнэт цаас гаргагч нь "Очун Актив" ХБҮЦ-ны хүүгийн түвшинг тогтоохдоо хадгаламжийн хүүг харгалзан үзэж тогтоосон. 2026 оны 3 дугаар сарын байдлаар банкнуудын шинээр татсан 12 сарын хугацаатай төгрөгийн хугацаатай хадгаламжийн хүү 11.0%-12.2% байна. Харин хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасны купон 18.5% байгаа бөгөөд энэхүү өгөөж нь хугацаатай хадгаламжийн дундаж хүүгээс 7.3%-8.5% нэгжээр өндөр хүүг хөрөнгө оруулагчдад санал болгож байна.

Мөн ХБҮЦ-ны хүүгийн төлбөрийг улирал тутам, үндсэн төлбөрийг хагас жил тутамд тэнцүү дүнгээр хүлээн авснаар дахин хөрөнгө оруулалт хийж, бодит өгөөжийн түвшнийг нэмэгдүүлэх боломжтой. Үнэт цаасыг нээлттэй хүрээнд санал болгож байгаагийн хувьд биржийн бус зах зээлд гаргасан хаалттай бонд болон банкны хадгаламжийн хүүгийн орлоготой харьцуулахад татварын давуу талыг эдлэх юм.

График 11: 12 сарын хугацаатай хүүгийн харьцуулалт



Эх сурвалж: Арилжааны банкны вебсайт

4.3. Үнэт цаастай холбоотой оролцогч талуудтай хийсэн гэрээнүүд

№	Гэрээний нэр, огноо	Оролцогч талууд	Гэрээний агуулга
1	Хөрөнгө худалдах, худалдан авах гэрээ 2026.04.21 "ОАН-2026-01"	-Очун Актив Нэг ТЗК ХХК -Очир Ундраа ОМЗ ББСБ	Зээлийн багц болон холбогдох эрхийг худалдан авч, гэрээний үнийг анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчид төлөх, анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгч нь хөрөнгийн багцыг худалдах, зээлийн хөрөнгийг солих, нэмэх, буцаан худалдах үйл ажиллагаатай холбоотой харилцааг зохицуулсан байна.
2	Фидуцийн барьцааны гэрээ	-Очун Актив Нэг ТЗК ХХК	Хөрөнгө худалдах, худалдан авах гэрээний дагуу анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчээс үнэт цаас хариуцуулж

УЛААНБААТАР ХОТ ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК

ТАВАН БОГД КАПИТАЛ УЦК ХХК

	2026.04.21 "ОАН-2026-05"	-Очир Ундраа ОМЗ ББСБ	худалдсан хөрөнгийн багцад ногдох Фидуцийн гэрээний дагуу анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчийн өмчлөлд шилжсэн автотээврийн хэрэгслүүд, барьцааны гэрээний дагуу анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчид барьцаалуулсан үл хөдлөх хөрөнгө, газрын эрхийг энэхүү ХБҮЦ-ны үүргийн гүйцэтгэлд барьцаалуулахтай холбоотой харилцааг уг гэрээгээр зохицуулсан байна.
3	Хөрөнгө итгэмжлэн удирдах гэрээ 2026.04.21 "ОАН-2026-03"	-Очун Актив Нэг ТЗК ХХК -Юү Эй Эф Ассет Менежмент ХХК	Хөрөнгө итгэмжлэн удирдагчаас үзүүлэх үйлчилгээ, үйлчилгээний хөлс төлөх болон гэрээний дагуу хамтран ажиллах зарчим, хөрөнгө итгэмжлэн удирдагчийн үйл ажиллагаанд баримтлах журам, талуудын эрх үүргийг тодорхойлсон.
4	Төлбөр цуглуулах, үйлчилгээ үзүүлэх гэрээ 2026.04.21 "ОАН-2026-02"	-Очун Актив Нэг ТЗК ХХК -Очир Ундраа ОМЗ ББСБ -Юү Эй Эф Ассет Менежмент ХХК	Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгч нь зээлийн багцын эргэн төлөлтөөс орж ирэх мөнгийг зээлийн эргэн төлөлтийн дансанд төвлөрүүлэх, уг төлбөрийг ТЗК-ийн төлбөр цуглуулах дансанд шилжүүлэх, хяналт тавих ажиллагаатай холбоотой харилцааг зохицуулсан байна.
5	Зээлийн эргэн төлөлтийн дансны барьцааны гэрээ 2026.04.21 "ОАН-2026-04"	-Очун Актив Нэг ТЗК ХХК -Очир Ундраа ОМЗ ББСБ -Юү Эй Эф Ассет Менежмент ХХК	Төлбөр цуглуулах, үйлчилгээ үзүүлэх гэрээнд тусгасан зээлийн эргэн төлөлтийн данс, уг дансанд цугларах зээлийн төлбөрийн орлогыг барьцаалах, ТЗК-ийн ХБҮЦ-ны төлбөрийг төлөх зорилгоор зээлийн эргэн төлөлтийн данснаас ТЗК-ийн төлбөр цуглуулах дансанп гэрээ болон журмаар тогтоосон хугацаанд үл маргах журмаар шилжүүлэхтэй холбоотой харилцааг зохицуулна.
6	Захиргааны үйлчилгээ үзүүлэх гэрээ 2026.04.21 "ОАН-2026-06"	-Очун Актив Нэг ТЗК ХХК -Очир Ундраа ОМЗ ББСБ	Компанийн ХЭХ, ТУЗ ийн хурлын бэлгэлийг хангах, ТУЗ-ийн нарийн бичгийн чиг үүргийг гүйцэтгэх, мөнгөн хөрөнгөөс шаардлагатай мөнгөн гүйлгээг хийж гүйцэтгэх болон нягтлан бодох бүртгэлийг хөтлөх, холбогдох тайлан мэдээг хуульд нийцсэн хугацаанд тайлагнахтай холбогдуулан ХИУ-д хяналт тавих, шаардлагатай тохиолдолд хамтран ажиллах, хүүгийн орлогын албан татвар тайлагнах, компанийн цахим хуудас хөтлөх, жилийн үйл ажиллагааны тайлангийн аудитад бэлтгэх, дүгнэлтийг хүлээн авч ТУЗ болон ХИУ-д хүргүүлэх, ХБҮЦ-ны хэлцлийн гэрээ, журамд өөрчлөлт оруулах тохиолдолд төслийг боловсруулан баталгаажуулж ХИУ-д хүргүүлэх ХБҮЦ-ны зээлийн багц дахь хөрөнгийг хууль тогтоомжийн дагуу эрх бүхий

2026 06 2
БҮРТГЭВ
СЭХ
2026 06 11
БҮРТГЭВ

			байгууллагад бүртгүүлэх зэрэг үнэт цаас гаргагчийн өдөр тутмын үйл ажиллагааг зохицуулсан байна. ТЗК-ийн байгууллагын тэмдэг, улсын бүртгэлийн гэрчилгээ, дүрэм, тусгай зөвшөөрөл, санхүүгийн болон үйл ажиллагааны тайлан зэрэг баримт бичгийг Захиргааны үйлчилгээ үзүүлэгч өөрийн ажлын байранд хадгалах бөгөөд аюулгүй байдал, мэдээллийн нууцлалыг хадгалах үүргийг хүлээж, баталгаа гаргасан байна.
7	Андеррайтерийн үйлчилгээний гэрээ /ХБҮЦ/ 2025.12.05 "43/AY-25-021"	-Таван Богд Капитал ҮЦК ХХК -Очир Ундраа ОМЗ ББСБ ХХК	Андеррайтер нь үнэт цаас гаргах төслийн бэлтгэл ажлыг хангах, Үнэт цаас гаргагчаас шаардлагатай баримт бичгүүд, төсөв төлөвлөгөө, мэдээ мэдээллийн талаар зөвлөгөө өгөх, ирүүлсэн баримт бичиг, мэдээлэл болон хөндлөнгийн зөвлөх байгууллагуудын боловсруулсан дүгнэлт тайланд үндэслэн Үнэт цаас гаргахад шаардлагатай судалгаа, шинжилгээ хийж, Үнэт цаасны танилцуулга, Андеррайтерийн мэдэгдэл, дүгнэлт болон Үнэт цаасны багц баримт бичгүүдийг боловсруулах андеррайтер, зуучлалын үйлчилгээг үзүүлэхээр тусгасан байна.
8	Хамтын ажиллагааны гэрээ 2026.04.13 "43/AY-26-09"	-Таван Богд Капитал ҮЦК ХХК -Ти Ди Би Секьюритис ҮЦК ХХК	Үнэт цаас гаргагчийн эрх бүхий этгээдийн шийдвэрт заасан нөхцөлөөр ХБҮЦ гаргах, Биржээр дамжуулан олон нийтэд санал болгох, худалдах ажиллагааг хэрэгжүүлэхтэй холбоотойгоор Үндсэн андеррайтер болон Дэд андеррайтерийн хамтын ажиллагаа, эрх, үүрэг, хариуцлага, төлбөрийн нөхцөлийг зохицуулахаар хөрөнгө оруулагч нарт компанийг танилцуулах, санал болгох, санхүүжилт татаж өгөх үйлчилгээ үзүүлэхээр тусгасан байна.
9	ХБҮЦ зээлийн багцад санхүүгийн шинжилгээ хийх гэрээ 2026.02.02 "26/14"	-Си Пи Ти Эй Аудит ХХК -Очир Ундраа ОМЗ ББСБ ХХК	Гэрээт ажлын цар хүрээ буюу сонгогдсон зээлийн хувийн хэргийг харилцан тохиролцсон ажил үйлчилгээний гүйцэтгэл болон илрүүлсэн асуудлуудыг цэгцэлж тайлагнах асуудлыг зохицуулжээ.
10	Хуулийн хөндлөнгийн шинжилгээ, хуулийн зөвлөх үйлчилгээ үзүүлэх гэрээ 2026.02.03 "MJL-25359-C1"	-Очир Ундраа ОМЗ ББСБ ХХК -Өмгөөллийн Эм Жэй Эл Атторнейс ХХН	Үнэт цаас гаргагчийн ХБҮЦ-ыг бүрдүүлэх, олон нийтэд санал болгон арилжаалах ажлын хүрээнд, төслийн бүтэц, оролцогч талууд, тэдгээрийн хооронд үүсэх харилцаа, байгууллсан гэрээ, гэрээний төслүүд нь хүчин төгөлдөр, хууль ёсны үндэслэлтэй эсэх талаар хууль зүйн дүгнэлт гаргаж, үнэт цаасны холбогдох зөвшөөрөл авах асуудлаар хууль зүйн зөвлөх үйлчилгээ үзүүлэх,

УЛААНБААТАР ХОТ
ТАВАН БОГД КАПИТАЛ
ТАВАН БОГД КАПИТАЛ ХХК
ШТК012 9021061377
ОЧУН АКТИВ ПЭГ
ТЗК ХХК
9026040947
7239689 Х ХК 0470

БҮРТГЭВ

			бацгцын хөрөнгөд тавигдах шаардлага зэргийг тодорхойлж, хөрөнгийн багцад шинжилгээ хийж, тайлан гаргуулахаар тохиролцож гэрээ байгуулсан байна.
11	Програм хангамж түрээсээр ашиглах гэрээ 2023.12.04 "ЛА-23/74"	-Очир Ундраа ОМЗ ББСБ ХХК -Грэйпсити Монгол ХХК	Системийг түрээсээр ашиглуулах, түүнтэй холбогдон гарах нэвтрүүлэлтийн ажил, дагалдах засвар үйлчилгээг хүргэх болон мэдээллийн нууцлал, төлбөр тооцоотой холбогдсон харилцааг гэрээгээр тохирсон байна.

4.4. Үнэт цаасны төлбөрийн хуваарь

Үнэт цаас гаргагч нь үнэт цаасны төлбөрийн үндсэн төлбөр болон хүүний төлбөрийг 44,006,588,238 төгрөгийн дүн бүхий зээлийн багцын эргэн төлөлтийн мөнгөн урсгалаар төлнө. Тус багц нь одоогоор зээлүүдийн гэрээгээр хүлээсэн үүргийг харуулах боловч хугацааны дундуур зээл урьдчилан төлөгдөх, хугацаа дууссан тохиолдолд анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчээс шалгуур хангахгүй болсон зээлүүдийг хасаж шалгуур хангасан зээлээр солих, худалдан авах зэргээр мөнгөн урсгалын тооцоололд өөрчлөлт орох боломжтой. Хэрэв зээлийн багцын мөнгөн урсгалаас тухайн улиралд төлөх боломжгүй болсон тохиолдолд үүссэн төлөлтийн мөнгөн урсгалын эрсдэлийн сангийн эх үүсвэрээр төлбөрийг төлж барагдуулна.

ТЗК-ийн санал болгож буй үнэт цаас нь жилийн 18.5 хувийн хүүтэй, улирал тутам хүү төлөх, үндсэн төлбөрийг хагас жил тутам тэнцүү дүнгээр төлөх нөхцөлтэй бөгөөд ХБҮЦ-ны эргэн төлөгдөх төлөвлөгөөний задаргааг доор хүснэгтээр харууллаа:

ХБҮЦ төлбөрийн хуваарь, сая.төг (хүүгийн тооцоолол хийсэн жилийн суурь хоног 365/A)

	Q1	Q2	Q3	Q4	Q5	Q6	Q7	Q8
ХБҮЦ	40,000	40,000	30,000	30,000	20,000	20,000	10,000	10,000
Төлөгдөх үндсэн дүн	-	-10,000	-	10,000	-	-10,000	-	10,000
ХБҮЦ үлдэгдэл	40,000	30,000	30,000	20,000	20,000	10,000	10,000	-
Хүү	1,850	1,850	1,388	1,388	925	925	463	463
Татварын дараах	1,758	1,758	1,318	1,318	879	879	439	439
Төлөгдөх нийт дүн	1,758	11,758	1,318	11,318	879	10,879	439	10,439

Эх сурвалж: Андеррайтерийн тооцоолол

Анхаарах: Хөрөнгө оруулагчийн эргэн төлөлтөөс авах үндсэн болон хүүгийн төлбөрийг түүний эзэмшиж буй үнэт цаасны тоо ширхэг, дүнгээс тооцно.

4.5. Хөрөнгийн багц, түүнд тавигдах шаардлага, шалгуур үзүүлэлтүүд

"Очун Актив Нэг ТЗК" ХХК-ийн зээлийн хөрөнгөд тавигдах санхүүгийн шалгуур үзүүлэлтүүд:

1. Санхүүгийн зохицуулах хороонд хүргүүлэх хөрөнгийн мэдээлэл нь зээлийн хувийн хэрэг дэх үндсэн баримттай нийцэж байх;

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
9026040947
7239689 ДХТ10470

2026 .06. 11
БҮРТГЭВ

2. Зээл нь Монгол төгрөгөөр олгогдсон бөгөөд Монгол төгрөгөөр эргэн төлөгдөх зээл байх;

3. Зээлийн эргэн төлөлтийн хуваарьт зээлдэгчийн сар бүрийн төлөх дүнг (төлж дуусгах хугацаа) тусгасан байх, зээлийн хугацааны эцэст бүрэн төлөгдөж дуусахаар байх;

4. Фидуцийн гэрээний зүйл нь даатгалд даатгагдсан байх, даатгал нь хүчин төгөлдөр байх (тээврийн хэрэгслийн хувьд жолоочийн хариуцлагын албан журмын даатгалд даатгагдсан байх, хүчин төгөлдөр байх), харгалзан үзэх;

5. Тасалбар болгосон өдрийн байдлаар зээл нь хэвийн төлөлттэй байх;

6. Зээлийг холбогдох журмын дагуу үүсгэсэн байх бөгөөд зээлийн стандарт нь Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчийн дотооддоо хэрэгжүүлдэг ерөнхий стандартаас дутуугүй шалгуур хангасан байх:

6.1. Тасалбар болгосон өдрийн байдлаар зээлдэгчийн өр орлогын харьцаа (ӨОХ) нь татварын өмнөх орлогын 55%-с илүүгүй байх; ӨОХ = зээлийн сарын төлбөр / (Өрхийн сарын орлого (татвараас өмнөх))

6.2. Тасалбар болгосон өдрөөрх зээл үнэлгээний харьцаа (ЗҮХ) 75%-с хэтрэхгүй байх. ЗҮХ = (Тасалбар болгох өдрийн байдлаарх үндсэн зээлийн өрийн үлдэгдэл) / (Үндсэн барьцаа хөрөнгийн үнэлгээ + Нэмэлт барьцаа хөрөнгийн үнэлгээ)

6.3. Фидуцийн зүйлийн ашиглах/ашигласан хугацааны талаар анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгч/үнэт цаас гаргагчийн тогтоосон шалгуур хангасан байх;

6.4. Үндсэн болон хамтран зээлдэгчид нь 12 сараас багагүй хугацаанд тус тус хөдөлмөрийн гэрээний дагуу ажиллаж байгаа, эсхүл төрийн алба хааж байгаа, хувиараа хөдөлмөр эрхэлж байгаа бөгөөд сүүлийн дараалсан 6 сарын баталгаажсан орлогоо Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчийн зөвшөөрөхүйц хэлбэрээр гарган өгсөн байх;

"Очун Актив Нэг ТЗК" ХХК-ийн зээлийн хөрөнгөд тавигдах хуулийн шалгуур үзүүлэлтүүд:

1. Зээлийн хөрөнгө нь хууль зүйн хувьд анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчийн бүрэн өмчлөлд байх бөгөөд анхны зээлдүүлэгчээс бусад этгээдийн хувьд аливаа байдлаар үүргээс ангид байх;

2. Зээлийн гэрээ нь зээлдэгч (Үүрэг гүйцэтгэгч)-ийн хувьд хуульд нийцсэн, хүчин төгөлдөр, заавал биелэгдэх үүрэг үүсгэх бөгөөд шаардлагатай тохиолдолд уг зээлийг барьцаа хөрөнгөөс гаргуулан төлүүлэх боломжтой байх;

3. Зээлтэй холбоотойгоор анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгч болон зээлдэгчийн хооронд байгуулсан фидуцийн гэрээ нь зээлдэгч (Үүрэг гүйцэтгэгч)-ийн хувьд хуульд нийцсэн, хүчин төгөлдөр, заавал биелэгдэх үүрэг үүсгэсэн зээлдэгч үүргээ биелүүлээгүй тохиолдолд анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгч өмчлөгчийн эрхээ хэрэгжүүлж, худалдан борлуулж зээл, үүнтэй холбоотой бүх төлбөрийг гаргуулах боломжтой байх;

4. Зээл нь Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчийн хувьд хууль, гэрээ эсхүл бусад байдлаар аливаа үүргээс ангид, фидуцийн гэрээний зүйлийн хамтаар гуравдагч этгээдэд шилжихэд хориглогдоогүй эсхүл хязгаарлагдаагүй байх;

ГАВАН БОГД ХАЛТИРААА
КАПИТАЛ ГРУПП ХХК
ШТК0128 5469112 9021061377

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
9036040947
5239688 ХНТ10470

2026 № 2
БҮРТГЭВ
2026.06.11

5. Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчид байгаа мэдээллээр, тасалбар болгох өдрийн байдлаар зээлийн гэрээ нь Үүрэг гүйцэтгэгчийн хувьд үүргээ хугацаанаас өмнө дуусгавар болгох/урьдчилан төлөх нөхцөл, хэлцлээс татгалзах, харилцан суутгал хийх замаар үүргийг дуусгавар болгох, сөрөг нэхэмжлэл гаргах, эсхүл үүргээс татгалзах (илт хохиролтой хэлцлийн улмаас үүргээс татгалзах нөхцөлийг хамаарууллан) эрх үүсээгүй, эсхүл эрхээ хэрэгжүүлэх хүсэл зориг илэрхийлээгүй байх;

6. Фидуцийн гэрээ хүчин төгөлдөр болгоход Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчийн ердийн практикт мөрддөг бүх дүрэм журмыг дагаж мөрдсөн, тухайн үүргийн гүйцэтгэлийг хангуулах аргыг нотолж буй бүх баримт бичиг нь Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчийн эзэмшил, хадгалалт хамгаалалтад байх.

4.6. Хөрөнгийн багцын мэдээлэл

Үнэт цаас гаргагч нь Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчээс санал болгосон авто тээврийн хэрэгсэл болон үл хөдлөх хөрөнгө барьцаалсан 2026 оны 2-р сарын 12-ны өдрөөр тасалбар болгосон нийт 1,919 зээлийн гэрээнээс бүрдсэн 44,006,588,238 (дөчин дөрвөн тэрбум зургаан сая таван зуун наян найман мянга хоёр зуун гучин найм) төгрөгийн үнийн дүн бүхий хөрөнгийн багцыг бүрдүүлсэн.

Хөрөнгийн багцын үндсэн үзүүлэлт

Зээлийн төрөл	Дүн /төгрөгөөр/
Нийт зээлийн багцын дүн	**44,006,588,238**
Зээлийн хөрөнгийн барьцааны дүн	97,592,344,905
Зээлийн гэрээний тоо	1,919
Зээлийн дундаж үлдэгдэл	22,932,042
Барьцааны дундаж дүн	50,855,834
Жигнэсэн дундаж хүү /сар/	2.9%
Жигнэсэн дундаж хугацаа /сар/	46.1
Жигнэсэн дундаж LTV%	56.8%
Багцын зээлийн чанар	**100% хэвийн зээл**

Хөрөнгийн багцын 68.4 хувийг авто тээврийн хэрэгсэл барьцаалсан зээл бүрдүүлж байгаа ба зээлдүүлэгч нь авто тээврийн хэрэгслийн өмчлөлийг шилжүүлэн авч, зээлдэгч зээлийн төлбөрийг төлөхгүй нөхцөлд тус автомашиныг худалдан борлуулах замаар зээлийн үүргийн гүйцэтгэл хангуулах нөхцөлтэй зээл юм. Хөрөнгийн багцын үлдсэн хэсгийг буюу 31.6 хувийг үл хөдлөх хөрөнгө барьцаалсан зээл бүрдүүлсэн бөгөөд анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгч нь үл хөдлөх хөрөнгийг барьцаалж, барьцааны эрхийг холбогдох улсын бүртгэлд бүртгүүлсэн байна.

Зээлийн дүн: Авто тээврийн хэрэгсэл болон үл хөдлөх хөрөнгө барьцаалсан зээлийн багц нь анх олгосон дүнгээр 55.5 тэрбум төгрөгийн 1,919 ширхэг зээлээс бүрдэх ба хуваарийн дагуу эргэн төлөлт хийгдсээр 2026 оны 02 сарын 12-ны өдрийн байдлаар 44.0 тэрбум төгрөгийн үлдэгдэлтэй байна. Хөрөнгийн багц дахь зээлүүдийг үлдэгдэл дүнгээр нь задалж үзвэл 10-40 сая хүртэлх үлдэгдэл бүхий зээл нь нийт зээлийн багцын 56.2 хувийг бүрдүүлж байна. Хөрөнгийн багц дахь зээлүүдийн дундаж үлдэгдэл 22.9 сая төгрөг байна.

УЛААНБААТАР ХОТ
ТАВАН ТОЛГОЙ КАПИТАЛ ХХК
ШТК0138 5466 9021061377
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
9026040587 7239689 XHT10470

2026 - 2
БҮРТГЭВ
СЗХ
2026 оны 06 сар 11 өдөр
БҮРТГЭВ

Зээлийн дүн	Тоо	Үнийн дүн /сая төгрөг/	Багцад эзлэх хувь
10 сая хүртэлх	453	3,298.5	7.5%
10-40 сая хүртэлх	1,311	24,748.1	56.2%
40-100 сая хүртэлх	135	7,971.3	18.1%
100-200 сая хүртэлх	10	1,513.1	3.4%
200 саяас дээш	10	6,475.6	14.7%
Нийт	**1,919**	**44,006.6**	**100.0%**

Зээлийн хугацаа: Хөрөнгийн багцад багтах зээлүүдийн анх олгосон дундаж хугацаа нь 47 сар байгаа бол зээлийн үлдэгдэлд жинлэсэн дундаж хугацаа 46.1 сар байна. Түүнчлэн нийт зээлийн багцын 41.2 хувийг 48 сараас дээш хугацаатай зээлүүд эзэлж байна. Зээлийн багцад шинээр зээл худалдаж авах, солих, зээл урьдчилан төлөгдөх зэргээр багцын дундаж хугацаа ХБҮЦ-ны явцад өөрчлөгдөж болох ба эдгээр зохицуулалт нь ХБҮЦ-ны хүү болон үндсэн төлбөрийн эргэн төлөлттэй мөнгөн урсгалыг нийцүүлэх боломжийг бүрдүүлнэ.

Анх олгосон хугацаа	Тоо	Үнийн дүн /сая төгрөг/	Багцад эзлэх хувь
0-12 сар	43	2,094.3	4.8%
12-24 сар	144	5,650.9	12.8%
24-36 сар	475	8,716.3	19.8%
36-48 сар	513	9,426.2	21.4%
48 сараас дээш	744	18,118.8	41.2%
Нийт	**1,919**	**44,006.6**	**100.0%**

Зээлийн багцыг хугацаагаар харвал үнэт цаас гаргагч нь багцад хэт богино хугацаат зээл оруулахгүй байх зарчмыг баримталсан байна. Учир нь хэт богино хугацаат зээлүүд нь ХБҮЦ-ны зөвшөөрөл авах үе шат болон ХБҮЦ-ны эхэн үед хуваариас өмнө төлөгдөх магадлал өндөртэй байдаг.

Зээлдэгч: Нийт 1,919 зээл байгаагаас 33 зээлдэгчийн авсан 67 зээл буюу нийт 4.9 тэрбум төгрөгийн зээл давхардсан байна. Мөн хамгийн өндөр дүнтэй зээл буюу 2.8 тэрбум төгрөгийн нэг зээл байгаа нь багцын хувьд тооцоход эргэн төлөлт, мөнгөн урсгалд материаллаг нөлөө байхгүй, багцын 6.4%-тай тэнцэж байна.

Барьцаа хөрөнгө: Хөрөнгийн багц дахь барьцаа хөрөнгийн үнэлгээ нь 2026 оны 02 сарын 12-ны өдрөөр тасалбар болгосон зээлийн үлдэгдэл дүнгээс 2.2 дахин их байгаа бөгөөд нийт зээлийн багцын жигнэсэн дундаж LTV харьцаа 56.8% байна.

УЛААНБААТАР ХОТ
ӨЧҮҮН АКТИВ НЭГ ТӨК ХХК
9026040947

Багцын зээлүүдийн үлдэгдэл дүнг барьцаа хөрөнгийн үнэлгээтэй зээл тус бүрээр харьцуулан LTV тооцож харвал дараах байдлаар ангилагдаж байна.

Зээлийн хүү	Тоо	Үнийн дүн /сая төгрөг/	Багцад эзлэх хувь
2%-20%	102	1,542.5	3.5%
21%-40%	403	6,613.8	15.0%
41%-60%	949	18,678.8	42.5%

ТАВАН БОГД КАПИТАЛ ХХК

2026 1 2 БҮРТГЭВ

СЗХ 2026 09 11 БҮРТГЭВ

61%-80%	431	12,024.5	27.3%
81%-100%	34	5,147.0	11.7%
Нийт	**1,919**	**44,006.6**	**100.0%**

Багцад байгаа зээлүүдийн үлдсэн хугацаа: Тус зээлийн багцад байгаа 1,919 зээлүүдийн үлдсэн дундаж хугацаа 17 сар байгаа ба үлдэгдэлд жинлэсэн дундаж хугацаа нь 15 сар байна. Мөн хөрөнгийн багцын 84.2% нь 0-24 сарын хугацаатай зээлүүдээс бүрдэж байна.

Үлдсэн хугацаа	Тоо	Үнийн дүн /сая төгрөг/	Багцад эзлэх хувь
0-12 сар	607	19,140.1	43.4%
12-24 сар	853	17,934.1	40.8%
24-36 сар	442	6,702.2	15.2%
36-48 сар	16	156.1	0.4%
48 сараас дээш	1	74.1	0.2%
Нийт	**1,919**	**44,006.6**	**100.0%**

Зээлийн хүү: Хөрөнгийн багц дахь зээлүүдийг хүүгээр нь задалж үзвэл 2.5%-2.8% хүртэлх хүүтэй зээл нь нийт зээлийн багцын 51.1 хувийг бүрдүүлж байна. Хөрөнгийн багц дахь зээлүүдийн дундаж хүү 2.9% байна.

Зээлийн хүү	Тоо	Үнийн дүн /сая төгрөг/	Багцад эзлэх хувь
2.5%-2.8%	948	22,493.8	51.1%
2.9%-3.1%	402	9,732.6	22.1%
3.2%-3.4%	506	10,191.2	23.2%
3.5%-3.8%	63	1,589.0	3.6%
Нийт	**1,919**	**44,006.6**	**100.0%**

ТОП зээлдэгчдийн багцад эзлэх хувь: Үнийн дүнгээр ТОП 50 зээлийг авч үзэхэд тус зээлүүдийн үлдсэн дундаж хугацаа 10 сар байгаа ба багцын 24.1%-ийг эзэлж байна. Үүний 6.4% нь ТОП 1 зээлээс бүрджээ.

Зээл	Үлдсэн дундаж хугацаа	Үнийн дүн /сая төгрөг/	Багцад эзлэх хувь
ТОП-1	10 сар	2,800.0	6.4%
ТОП-10	7 сар	6,475.6	14.7%
ТОП-50	10 сар	10,624.0	24.1%

УЛААНБААТАР ХОТ ОЧУН АКТИВ ПЭЙ ТЗК ХХК 9026040947 7239689 ХНТ10470

УЛААНБААТАР ХОТ ТӨРИЙН БОГД КОМПАНИ ҮЦК ХХК

2026 -04- 2
БҮРТГЭВ
СЗХ
2026 он 06 сар 11 өдөр
БҮРТГЭВ

4.7. Хөндлөнгийн шинжилгээний дүгнэлт

Зээлийн багцын шинжилгээ гаргагчийн гэрээт ажлын тайлан

Зээлийн шинжилгээ гаргагч буюу "Си Пи Ти Эй Аудит" ХХК нь үнэт цаас гаргагчтай байгуулсан гэрээний дагуу хөрөнгийн багц дахь зээлүүд нь санхүүгийн шалгуур үзүүлэлтүүдийг хангасан эсэхэд шинжилгээ хийж үр дүнг тайлагнасан байна. Тус ажил үйлчилгээ нь тохиролцсон горимоор гүйцэтгэсэн гэрээт ажил бөгөөд "холбогдох үйлчилгээний Олон Улсын Стандарт 4400"-ын дагуу гүйцэтгэсэн байна.

Зээлийн багцын эх олонлог болох 1,919 зээлээс итгэлцлийн түвшин 95%, байж болох хамгийн их алдаа 10% (ББХИА), хүлээгдэж буй алдаа 5% гэсэн үзүүлэлтүүдийг харгалзан өндөр дүнтэй болон урт хугацаат зээлүүдээс нийт 9.3 тэрбум төгрөгийн үлдэгдэл 110 зээлийг сонгон шалгасан. Түүвэрлэлт хийхдээ ЗҮХ болон ӨОХ өндөр зээлийн дансыг аль болох ихээр хамруулах, салбар бүрээс багадаа 2 зээл хамрагдсан байх, Улаанбаатар болон орон нутагт олгогдсон зээлийн тоо нь нийт багцын бүтэцтэй ойролцоо байх гэдэг зарчмуудыг баримталсан байна.

Зээлийн багцын шинжилгээний дагуу түүвэрт сонгогдсон 110 зээл нь шалгуур үзүүлэлтийг бүрэн хангасан гэж дүгнэсэн байна. Тус харилцан тохиролцсон горимоор гүйцэтгэсэн ажлын тайланг үнэт цаасны танилцуулгын хавсралтаас харна уу.

Зээлийн багцын хууль зүйн шинжилгээний тайлан

Очун Актив ХБҮЦ-ны хөрөнгийн багц дахь зээлүүд нь хуулийн шалгуур үзүүлэлтүүдийг хангасан эсэхэд "Өмгөөллийн Эм Жэй Эл Атторнейс" ХХН дүн шинжилгээ хийсэн бөгөөд зээлийн хөрөнгийн багцаас 95% итгэлцлийн түвшин, 9%-ийн хүлээгдэж буй алдааны дээд хязгаартай байхаар тооцоолж санамсаргүй түүврийн аргаар 108 зээлийг сонгосон байна.

Шинжилгээг хийхдээ зээлийн дансны зээлийн хувийн хэрэг, түүнд агуулагдсан ББСБ-ын дотоод мэдээлэл, дүгнэлт, шийдвэр, бусад нотлох баримт, үйл баримтыг хуулийн 12 шалгуур үзүүлэлт болон хуулийн хөндлөнгийн шинжилгээний хүрээнд шалгах 37 асуудал буюу асуултуудын дагуу шалгах, үнэлэх замаар гүйцэтгэсэн.

Хуулийн хөндлөнгийн дүн шинжилгээний тайлангийн дагуу түүвэрт сонгогдсон зээлийн дансдууд нь тасалбар болгох өдрийн байдлаар 108 зээл хуулийн шалгуурын бүх үзүүлэлтийг хангасан байна.

4.8. Хөрөнгийн багцад өөрчлөлт оруулах тухай

Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчээс хөрөнгө худалдах, худалдан авах гэрээний дагуу багцыг шилжүүлэн авсан зээлийн хөрөнгө нь Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасны тухай хуулийн 9 дүгээр зүйл болон зээлийн багцад тавигдах шалгуур үзүүлэлтийг хангахгүй болсон эсхүл Үнэт цаас гаргагчийн ТУЗ-ийн 2026 оны 04 дүгээр сарын 20-ны өдрийн 2026/07 тоот тогтоолоор баталсан "Хөрөнгө итгэмжлэн удирдах журам"-д заасан дараах үндэслэл бий болсон тохиолдолд хөрөнгийн багцад өөрчлөлт оруулна.

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЭК ХХК
9020040947
7239689 .Ч. ХНТ10470

Хөрөнгийн багцад дараах байдлаар өөрчлөлт оруулна. Үүнд:

- Багцын хөрөнгийг солих;
- Багцын хөрөнгийг нэмэгдүүлэх;
- Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчид буцаан худалдах.

Дор дурдсан үндэслэл бий болсон тохиолдолд тухайн хөрөнгийг шаардлага хангахгүй хөрөнгөд тооцож, солих замаар багцаас хасна. Үүнд:

ТАВАН БОГД КАПИТАЛ ХХК
ШТК 5469112 9021061377

2026 2
БҮРТГЭВ
СЗХ 2026 сар 11 өдөр БҮРТГЭВ

- Зээлдэгчийн хүсэлтээр тухайн зээлийн гэрээнд өөрчлөлт оруулсан нь үнэт цаас эзэмшигчдэд төлөх үнэт цаасны төлбөрийн нөхцөлд нөлөөлөхүйц байна гэж Үнэт цаас гаргагчаас үзсэн;
- Хөрөнгийн багцын шалгуур үзүүлэлттэй холбоотойгоор анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчийн Хөрөнгө худалдах худалдан авах гэрээнд заасан аль нэг мэдэгдэл, баталгаа зөрчигдсөн.
- Зээлийн эргэн төлөлтийн хугацаа нь 90-ээс дээш хоног хэтэрсэн;
- Зээлийн эргэн төлөлтийн хугацаа нь 30 хоногоос дээш хэтэрсэн бөгөөд цаашид зээлийн гэрээгээр хүлээсэн үүргээ биелүүлэх боломжгүй болох нь үндэслэл бүхий бол.

Дор дурдсан үндэслэл бий болсон тохиолдолд хөрөнгийн багцад хөрөнгийг нэмэгдүүлнэ. Үүнд:

- Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасны тухай хуулийн 15.3.1-д заасны дагуу Баталгаат үнэт цаасны хөрөнгийн багцаас орох орлого нь үнэт цаасны төлбөрийн үүргийг гүйцэтгэж хүрэхгүй болсон;
- Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасны тухай хуулийн 15.3.2-д заасны дагуу Үнэт цаас гаргагч нь нээлттэй гаргах нөхцөлийн дагуу нэмэлт үнэт цаас гаргахаар болсон;
- Хөрөнгө итгэмжлэн удирдагч нь багцын өгөөжийг нэмэгдүүлэх, төлбөрийн тасалдал үүсэхээс урьдчилсан сэргийлэх зорилгоор үнэт цаас эзэмшигчдэд төлөх үнэт цаасны төлбөрөөс бусад сул мөнгөн дүнгээр багц худалдан авах боломжтой гэж үзсэн, зээлийн багц худалдан авах талаар анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчтэй харилцан тохиролцсон;
- Хууль болон гэрээнд заасан бусад.

Дор дурдсан үндэслэл бий болсон тохиолдолд Үнэт цаас гаргагч нь хөрөнгийн багцыг анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчид буцаан худалдана. Үүнд:

- Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгч нь энэхүү журамд заасны дагуу шаардлага хангахгүй хөрөнгийг бүхэлд нь солих хөрөнгийн жагсаалтыг ТЗК-д гарган өгөх боломжгүй, эсхүл гарган өгсөн жагсаалт нь шаардлага хангахгүй тохиолдолд солих боломжгүй хөрөнгийн багцын хэмжээгээр;
- Хөрөнгийн багцад байгаа хөрөнгийн 20 ба түүнээс дээш хувь нь 90 хоногоос дээш хугацаа хэтэрсэн тохиолдолд;
- Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасны тухай хуулийн 12.11.5-д заасан нөхцөл байдал үүссэн бөгөөд талууд харилцан тохиролцсон тохиолдолд;

Хөрөнгийн багцыг нэмэгдүүлэхэд багцад ийнхүү нэмэгдсэн хөрөнгө нь баталгаат үнэт цаас гаргах өргөдөл, үнэт цаасны танилцуулгад тусгагдсантай адил онцлог, шинж чанартай байна.

ТЗК-ийн хөрөнгийн багц дахь хөрөнгөөс ХБҮЦ эзэмшигч этгээдээс өөр гуравдагч этгээд нэхэмжлэл гаргах эсхүл шаардах эрх хэрэгжүүлэхгүй.

4.9. Үнэт цаасыг хөрөнгө оруулагчдад олгохоос өмнө төлөгдөх төлбөр, зардлын мэдээлэл

Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгч нь Үнэт цаас гаргагчийн ХЬҮЦ-ыг хөрөнгө оруулагчдад олгохоос өмнөх дараах төлбөрүүдийг Үнэт цаас гаргагчийн өмнөөс хариуцаж, төлөх бөгөөд Үнэт цаас гаргагчаас тус төлбөрүүдийг нэхэмжлэхгүй. Үүнд:

- Андеррайтерийн үйлчилгээний төлбөр,
- Зээлийн багц нь санхүүгийн шалгуур үзүүлэлт хангасан эсэх талаарх хөндлөнгийн аудитын тайлангийн үйлчилгээний төлбөр,

ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
9026040947
ТАВАН БОГД КАПИТАЛ ХХК

БҮРТГЭВ

СЗХ
БҮРТГЭВ

- Зээлийн багц нь хуулийн шалгуур үзүүлэлтэд нийцсэн эсэх талаарх хуулийн хөндлөнгийн дүн шинжилгээний тайлан гаргах үйлчилгээний төлбөр,
- Хэлцлийн зөвлөхийн үйлчилгээний төлбөр,
- Маркетингийн зардал,
- СЗХ болон УБҮЦБ-д бүртгүүлэхтэй холбоотой төлбөр, хураамжууд,
- ХБҮЦ гаргах болон арилжаалахтай холбоотой маркетингийн зардал.

4.10. Үнэт цаасны төлбөрийг төлөх төлбөрийн зохицуулалт

ТЗК нь Зээлийн эргэн төлөлтийн дансанд цугларсан мөнгийг хүлээн авах, ХБҮЦ-ны төлбөр төлөх зорилгоор Төлбөр цуглуулах дансыг банканд тусгайлан нээлгэж, төлбөр төлөх бэлэн байдлыг хангана. ХБҮЦ гаргах үйл ажиллагаа, төлбөр цуглуулах, хүлээн авах үйл ажиллагаанд зориулж оролцогч талууд дараах төрлийн данснуудыг нээлгэж, ашиглана.

Зээлийн эргэн төлөлтийн данс:

Үйлчилгээ үзүүлэгч нь Зээлийн эргэн төлөлтийг өөрийн харилцах данс буюу зээлийн эргэн төлөлтийн дансанд цуглуулах ба ТЗК-ийн хөрөнгийн багцад буй Зээлийн үндсэн болон хүүгийн төлөлтийг бусад хөрөнгөөс ангид бүртгэнэ. Зээлийн эргэн төлөлтийн дансыг зарцуулах эрхтэй этгээд нь үйлчилгээ үзүүлэгч (Очир Ундраа ОМЗ ББСБ ХХК) байна.

Гэхдээ зээлийн эргэн төлөлтийн данс болон түүний мөнгөн хөрөнгийг "Зээлийн эргэн төлөлтийн дансны барьцааны гэрээ"-ээр Үнэт цаас гаргагч болон Хөрөнгө итгэмжлэн удирдагчид барьцаална. Үйлчилгээ үзүүлэгч нь зээлийн эргэн төлөлтийн дансанд тухай бүр орж ирсэн мөнгийг дараа сарын 5-ны өдрийн дотор холбогдох авлагыг суутган Төлбөр цуглуулах данс руу шилжүүлнэ.

Төлбөр цуглуулах данс:

ТЗК нь Төлбөр цуглуулах дансыг банканд тусгайлан нээлгэнэ. Төлбөр цуглуулах данс нь Үйлчилгээ үзүүлэгчийн нээсэн Зээлийн эргэн төлөлтийн дансанд цугларсан мөнгийг хүлээн авах, үнэт цаасны төлбөр төлөх зорилгоор ашиглах бөгөөд төлбөр хүлээн авах бэлэн байдлыг хангана. ТЗК болон Хөрөнгө итгэмжлэн удирдагч нь ТЗК-ийн нэрийн өмнөөс ТУЗ-өөс баталсан Үнэт цаасны төлбөр цуглуулах, төлбөр төлөх тухай журам болон төсвийн дагуу төлбөр цуглуулах данснаас зардал гаргах эрхтэй байна.

Үнэт цаасны төвлөрсөн хадгаламжийн төв дэх данс:

ТЗК нь ХБҮЦ-ыг хадгалуулах, ХБҮЦ-ны төлбөрийн үүргийг гүйцэтгэх зорилгоор ҮЦТХТ дээр гэрээ байгуулж, данс нээлгүүлнэ. Тус үнэт цаасны данснаас зөвхөн ТЗК-ийн байгуулсан төлбөр цуглуулах данс руу зарлага гаргах боломжтой байна.

Хөрөнгө итгэмжлэн удирдагч нь шаардлагатай тохиолдолд уг данс дахь мөнгөн үлдэгдлийг төлбөр цуглуулах данс руу татан, шаардлагатай зарцуулалтыг хийх эрхтэй байна.

ТЗК-ийн мөнгөн хөрөнгийг ашиглагдахгүй хугацаанд үр ашигтай байлгах үүднээс тодорхой хэмжээг СЗХ-ноос хүлээн зөвшөөрсөн дараах хөрөнгө оруулалтыг төгрөгөөр хийж болно. Үүнд:

1. Арилжааны банкны хадгаламжид байршуулах;
2. Монгол Улсын Засгийн газар, Монголбанкнаас гаргасан үнэт цаасыг худалдан авах;
3. Зохицуулагч байгууллагаас хориглоогүй аливаа хэлбэрээр хөрөнгө оруулах.

ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК

ТАВАН БОГД КАПИТАЛ ХХК

БҮРТГЭВ

СЗХ
БҮРТГЭВ

Хөрөнгө итгэмжлэн удирдагч нь шаардлагатай тохиолдолд уг дансан дахь мөнгөн үлдэгдлийг төлбөр цуглуулах данс руу татан, шаардлагатай зарцуулалтыг хийх эрхтэй байна. Мөн тус үнэт цаасны данснаас зөвхөн ТЗК-ийн байгуулсан төлбөр цуглуулах данс руу зарлага гаргах боломжтой байна.

ТЗК-ийн үнэт цаасны хүүгийн болон үндсэн төлбөрийн төлөлтийг Үнэт цаасны төвлөрсөн хадгаламжийн төвөөр дамжуулан төлбөрийн хуваарийн дагуу өөрийн брокерын үйл ажиллагаа эрхэлдэг компанид нээлгэсэн Үнэт цаасны төвлөрсөн хадгаламжийн төвийн дансанд шилжүүлнэ.

Хадгаламжийн данс:

Хөрөнгө итгэмжлэн удирдагч нь Төлбөр цуглуулах данс дахь үндсэн болон хүүгийн төлбөрийн үлдэгдэл хэсгээр, мөнгөн хөрөнгийг ашиглагдахгүй хугацаанд үр ашигтай байлгах үүднээс тодорхой хэмжээг гэрээ болон хуулиар зөвшөөрөгдсөн хэлбэрээр байршуулж болно. Үүний тулд хадгаламжийн данс нээлгэн ашиглах бөгөөд энэ данснаас зөвхөн ТЗК-ийн байгуулсан төлбөр цуглуулах данс руу зарлага гаргах боломжтой байна. Хөрөнгө итгэмжлэн удирдагч нь шаардлагатай тохиолдолд хадгаламжийг цуцлан, мөнгөн үлдэгдлийг төлбөр цуглуулах данс руу татан шаардлагатай зарцуулалтыг хийх эрхтэй байна.

ТЗК-ийн ТУЗ-өөс баталсан "Үнэт цаасны төлбөр цуглуулах, төлбөр төлөх тухай журам"-д тусгасны дагуу Хөрөнгө итгэмжлэн удирдагч нь программаар зээлийн төлбөрийг хянах бөгөөд төлбөр цуглуулах данснаас доор дурдсан зарцуулалтыг хийх арга хэмжээ авч, Үнэт цаас эзэмшигчдэд төлөгдөх төлбөрийг зориулалт бусаар зарцуулахаас сэргийлнэ.

Төлбөр цуглуулах данснаас гарах гүйлгээ: Түүнчлэн ТЗК-ийн төлбөр цуглуулах данснаас зөвхөн журамд заасан дараах гүйлгээг гүйцэтгэнэ.

1. Үнэт цаас эзэмшигчдэд төлөх төлбөрийг ҮЦТХТ-ийн өөрийн данс руу шилжүүлэх
2. Үнэт цаасны хүүгийн орлогын татварыг төлөх
3. Хөрөнгийн багцад хөрөнгө солих, нэмэгдүүлэх гүйлгээ
4. Зөвшөөрөгдсөн хөрөнгө оруулалтад байршуулах
5. ТЗК-ийн ТУЗ-өөс баталсан төсвийн дагуу ТЗК-ийн үйл ажиллагаатай холбоотой ерөнхий удирдлагын зардал (Эдгээр зардлыг журмын 3.3 хэсэгт тусгайлан зааж өгсөн бөгөөд ТУЗ нь зардлын төсвийг баталж, Хөрөнгө итгэмжлэн удирдагчид мэдэгдэнэ. ТЗК нь журамд зааснаас бусад зардал гаргахгүй.)

Үнэт цаас гаргагчийн ТУЗ-өөс баталсан Үнэт цаасны төлбөр цуглуулах, төлбөр төлөх журамд зааснаар ХБҮЦ-ны болон ТЗК-аас гарах бусад зардлыг дараах дарааллын дагуу төлнө. Үүнд:

- ТЗК-ийн татварын төлбөр
- ХБҮЦ-ны хүүгийн орлогын татвар
- Хөрөнгө итгэмжлэн удирдагчийн төлбөр, үүргийн гүйцэтгэлийн хангуулахтай холбоотой зардал
- Үйлчилгээ үзүүлэгчийн шимтгэл, зардал
- Аудитын зэрэг бусад мэргэжлийн оролцогчид, үйлчилгээ үзүүлсэн этгээдийн үйлчилгээний төлбөр
- ТУЗ-ийн гишүүдийн цалин
- ХБҮЦ-ны хүүгийн төлбөр
- ХБҮЦ-ны үндсэн төлбөр
- Журамд заасан бусад зардал

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
9026040947
7239689 ХНТ10470

4.11. Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасыг буцаан худалдан авах нөхцөл

Үнэт цаас гаргагч нь хөрөнгийн багцыг хуульд заасан дараах үндэслэлээр анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчид буцаан худалдах тохиолдолд ХБҮЦ-ыг буцаан худалдан авна. Үүнд:

- Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасны тухай хуулийн 18.2.3-д заасны дагуу Хөрөнгийн багцад байгаа хөрөнгийн 20 ба түүнээс дээш хувь нь хугацаа хэтэрсэн хөрөнгөд тооцогдвол;
- Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасны тухай хуулийн 12.11.5-д заасны дагуу Хөрөнгийн багцын үлдэгдлийн дүн түүний анхны үнийн 20 хувьд хүрсэн тохиолдолд анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгч, үүсгэн байгуулагч, худалдагчтай тохиролцсон;

4.12. Үнэт цаасны төлбөр хугацаандаа төлөгдөхгүй нөхцөлд авах арга хэмжээ

Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгч нь багцын хөрөнгийг солих, багцын хөрөнгийг нэмэгдүүлэх, анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчид буцаан худалдах зэргээр багцын хөрөнгөд өөрчлөлт оруулах боломжгүй тохиолдолд барьцаа хөрөнгөөр үүргийн гүйцэтгэл хангуулан ХБҮЦ-ны үндсэн болон хүүгийн төлбөр төлөх үүргийг хэрэгжүүлэх бөгөөд Хөрөнгө итгэмжлэн удирдагч нь үүргийн гүйцэтгэлийг хангуулахтай холбоотой Үйлчилгээ үзүүлэгчид шүүхэд нэхэмжлэл гаргахыг мэдэгдэж, хэрэгжилтэд хяналт тавина.

Хэрэв Үнэт цаас гаргагч нь Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасны төлбөрийг төлөх чадваргүй болсон тохиолдолд барьцааны зүйлээр үүргийн гүйцэтгэл хангуулах бөгөөд дараах алхмуудыг хэрэгжүүлнэ:

1. Барьцаалуулагч нь Зээлдэгчтэй байгуулсан Зээлийн болон Фидуцийн гэрээний дагуу фидуцийн зүйлээс зээлийн гэрээний үүргийн гүйцэтгэлийг хангуулах арга хэмжээ авах үүрэгтэй. Уг үүргийг ТЗК-тай байгуулсан Төлбөр цуглуулах, үйлчилгээ үзүүлэх гэрээний хүрээнд Үйлчилгээ үзүүлэгч хэрэгжүүлнэ.

2. Хөрөнгө худалдах худалдан авах гэрээний 10-д заасан (Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгч буюу энэхүү гэрээний Барьцаалуулагч үүргээ гүйцэтгэхгүй байх) зөрчлийн улмаас ББСБ нь зээлийн төлбөрийг цуглуулж ТЗК-д шилжүүлэх үүргээ биелүүлж чадахгүй нөхцөл байдал үүссэн үед Барьцааны зүйлээр үүргийн гүйцэтгэлийг хангуулах эрх ТЗК-д үүснэ.

3. Барьцааны зүйлээр үүргийн гүйцэтгэлийг хангуулах эрх ТЗК-д шилжсэнээр тэрээр барьцааны зүйлийг өөрийн өмчлөлд үл маргах журмаар шилжүүлэн авч болно. Энэ тохиолдолд барьцааны зүйлээр үүргийн гүйцэтгэлийг хангуулах арга хэмжээг ТЗК-ийн нэрийн өмнөөс Хөрөнгө итгэмжлэн удирдагч хэрэгжүүлнэ. Барьцаалуулагч төлбөрийн чадваргүй болж, мэдэгдлийг хүлээн авах боломжгүй болсон нь түүнийг барьцааны үүргээс чөлөөлөх үндэслэл болохгүй.

Үнэт цаас гаргагч нь Хөрөнгөөр баталгаажсан баталгаат үнэт цаасны үндсэн болон хүүгийн төлбөрийг Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчтэй байгуулсан “Хөрөнгө худалдах, худалдан авах гэрээ”-ний дагуу худалдан авах, 2026 оны 2 дугаар сарын 12-ны өдрөөр тасалбар болгосон нийт 44,006,588,238 төгрөгийн зээлийн багцаас өрөх мөнгөн хөрөнгөөр төлөх бөгөөд уг үнэт цаасыг гаргахтай холбоотойгоор гуравдагч этгээдээс баталгаа, батлан даалт гаргуулаагүй, мөн Очун Актив ХБҮЦ-ны тухайд эрх бүхий байгууллагаар санхүүжих чадавхын зэрэглэл тогтоолгоогүй болно.

4.13. Эрсдэлийн удирдлага

ХБҮЦ нь хэвийн төлөлттэй хөрөнгийн багц дахь зээлийн хөрөнгөөр баталгаажсан бөгөөд энэ нь хөрөнгийн багц дахь зээлийн хөрөнгийн эргэн төлөлт хугацаа

БҮРТГЭВ

СЗХ БҮРТГЭВ № 01

хэтрэхгүйгээр товлосон хугацаандаа орж ирэх, Үнэт цаасны хуваарьт төлбөрийг тогтоосон хугацаанд төлөх бололцоог бүрдүүлнэ.

ТЗК-ийн мөнгөн урсгалын төлөвлөгөөнд тусгагдсаны дагуу хөрөнгийн багц дахь зээлийн хөрөнгийн эргэн төлөлт буюу ТЗК-д орох мөнгөн урсгал нь ХБҮЦ-ны төлбөр болох хүүгийн төлбөр болон үндсэн төлбөрийг гүйцэтгэхэд хангалттай түвшинд байна. Мөн ХБҮЦ-ны хүүгийн болон үндсэн төлбөр нь тэргүүн ээлжинд буюу Үнэт цаас гаргагчийн төлөх бусад төлбөрүүдээс хамгийн эхэнд төлөгдөхөөр зохицуулагдсан болно.

Хүснэгт 23: Үнэт цаасжуулах үйл ажиллагаанд учирч болзошгүй эрсдэлүүд

Дотоод хүчин зүйлсээс шалтгаалсан эрсдэл		
Үнэт цаас гаргах үйл ажиллагаанд оролцогч талуудтай холбоотой эрсдэл	▸ Оролцогч талууд гэрээгээр хүлээсэн үүргээ зохих ёсоор биелүүлэхгүй байх ▸ Оролцогч талуудын үйл ажиллагаанд асуудал үүсэх	▸ Талуудтай байгуулах гэрээнд үүсч болох эрсдэлээс урьдчилан сэргийлэх, хянах эрсдэлийг бууруулахтай холбоотой зохицуулалтыг тодорхой тусгах; ▸ Эрсдэлийг удирдах зорилгоор тайлан мэдээний хяналтыг тогтмол хэрэгжүүлэх; ▸ Эрсдэлийн удирдлагыг тогтмол хэрэгжүүлж, эрсдэлийн үнэлгээ арга хэмжээний талаар ТУЗ-д танилцуулж, шийдвэр гаргалтыг дэмжиж, шуурхай арга хэмжээг хэрэгжүүлэх ▸ Хөндлөнгийн аудитын хяналтыг хэрэгжүүлэх
Төлбөрийн чадварийн эрсдэл	▸ Хөрөнгийн зохисгүй удирдлага ▸ Төлбөрийн чадвар муудах, тасалдах, татан буугдах, дампуурах	▸ Зохицуулалтын хяналтын зохистой харьцааны шалгуур үзүүлэлтийн харьцааг ханган ажиллах, дотоод болон хөндлөнгийн хяналтыг тогтмол хэрэгжүүлэх ▸ Эрсдэлийн санг зохих журмын дагуу байгуулах
Гадаад хүчин зүйлсээс шалтгаалсан эрсдэл		
Хууль эрх зүй, зохицуулалтын эрсдэл	▸ Холбогдох хууль эрх зүйн орчин өөрчлөгдөх ▸ Зохицуулагч байгууллагын дүрэм, журамд өөрчлөлт орох	▸ ХБҮЦ гаргагч болон оролцогч талуудтай холбоотой хууль журам, зохицуулалтын орчинд өөрчлөлт орсон тохиолдолд үнэт цаас гаргагчийн ТУЗ-ийн хурал хуралдаж, шаардлагатай гэж үзсэн тохиолдолд эрсдэлийн үнэлгээ, үүр нөлөөтэй холбоотой хөндлөнгийн байгууллага, хуулийн фирмийг хөлслөн ажиллуулах, зохицуулагч эрх бүхий байгууллагуудтай тогтмол мэдээлэл солилцох, шийдвэр гаргах замаар эрсдэлийг бууруулж ажиллана.

УЛААНБААТАР ХОТ ТАВАН БОГД КАПИТАЛ ҮЦК ХХК

ОЧУУЛАКЧИЙН ЭЭГ ТЗК ХХК 9026040947 7239689 ХНТ10470

БҮРТГЭВ

СЗХ 2020 .09. 11 БҮРТГЭВ

Зах зээлийн эрсдэл	▸ Салбарын болон санхүүгийн системийн хямрал	▸ Нэр хүндийн болон улс төрийн эрсдэлд өртөхөөс сэргийлэх, анхид байх ▸ Салбарын эрсдэлийн үнэлгээнд тогтмол шинжилгээ хийх, шийдвэр гаргалтад харгалзан үзэх
Давагдашгүй хүчин зүйлсээс шалтгаалсан эрслэл	▸ Байгалийн гамшиг, тааварлашгүй хүчин зүйлс ▸ Үймээн самуун, жагсаал цуглаан гэх мэт	▸ Давагдашгүй хүчин зүйлс бий болсон тухайгаа Үнэт цаас эзэмшигчдэд тухайн брокерын компаниар дамжуулан бичгээр мэдэгдэх, Үнэт цаас гаргагчийн болон Биржийн цахим хуудсаар мэдэгдэнэ. Тухайн мэдэгдэлд ямар байдлаар давагдашгүй хүчин зүйлс үүссэн, түүний хор уршгийг бууруулах талаар авсан, эсхүл авах гэж буй арга хэмжээ, давагдашгүй хүчин зүйлсийн улмаас үүргээ гүйцэтгэх боломжгүй болсон хугацааг тус тус тусгасан байна. ▸ Давагдашгүй хүчин зүйлсийн улмаас Үнэт цаас эзэмшигчдийн өмнө хүлээсэн үүргээ биелүүлж чадахгүй байгаа нь үндсэн үүргээс чөлөөлөгдөх нөхцөл болохгүй бөгөөд үүргээ биелүүлэх хугацаа нь давагдашгүй хүчин зүйлсийн үргэлжлэх хугацаагаар хойшлогдоно.

Эх сурвалж: Үүсгэн байгуулагчийн мэдээлэл

Зээлийн багцыг үнэт цаасжуулж, хөрөнгө оруулалт татсан үед хөрөнгө оруулагч талд зээлийн багцаас үүдэлтэй эрсдэлүүд түлхүү тулгардаг. Эдгээр нь багцалсан зээлийн эргэн төлөлт хийгдэхгүй байх, үнэт цаасны хүү үндсэн төлбөрийн эргэн төлөлтөд хөрвөх чадварын зөрүү үүсэх, зээлдэгч зээлийг урьдчилж төлснөөр орлогын урсгал тогтворгүй болох зэрэг эрсдэлүүд байдаг. Иймд Үнэт цаас гаргагч нь тус эрсдэлийг бууруулах зорилгоор "Эрсдэл сонирхлын зөрчлийг илрүүлэх, үнэлэх, удирдах дотоод хяналтын журам"-ыг баталсан байна.

Тус журамд ТЗК-ийн ХБҮЦ гаргах, багц шилжүүлэн авах, багцын эргэн төлөлтийг хянах, үнэт цаасны төлбөрийг хөрөнгө оруулагч, үнэт цаас эзэмшигчдэд төлөхтэй холбоотой үйл ажиллагааны эрсдэлийг удирдах, түүнтэй холбогдох дотоод хяналтыг хэрэгжүүлэх, эрсдэл бууруулах, сонирхлын зөрчлийг илрүүлэх арга хэмжээ авахтай холбоотой холбогдох талуудын харилцааг зохицуулсан байна. Андеррайтерийн зүгээс энэхүү үнэт цаасны хүрээнд дараах эрсдэлүүд учирч болзошгүй гэж үзэж хэрхэн удирдах арга замын тодорхойлов. Үүнд:

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
9028040847

Эрсдэлийн тодорхойлолт	Эрсдэлийн удирдлага
Зээлийн эрсдэл	
▸ Зээлийн багцын эрсдэлд зээлдэгч зээлийн гэрээгээр хүлээсэн үүргээ зохих	▸ ТЗК нь Эрсдэл, сонирхлын зөрчлийг илрүүлэх, үнэлэх, удирдах, дотоод хяналтын журамд зээлтэй холбоотой эрсдэлийг тодорхойлж, зээлтэй холбоотой эрсдэлийг удирдах аргыг тодорхойлсон

ТАВАН БОГД КАПИТАЛ ҮЦК ХХК

2026 № 1 2
БҮРТГЭВ
СЭХ
2026.06.11

ёсоор биелүүлээгүйн улмаас үүсэх эрсдэлийг ойлгоно. Үүнд зээлдэгч зээлийн хугацаа хэтрүүлэх, төлбөрийн чадваргүй болох, зээлдэгч эрх зүйн чадамжгүй болох, нас барах, сураггүй алга болсон нь шүүхийн шийдвэрээр тогтоогдох, зээлийн төлбөр гүйцэтгэх этгээд тодорхойгүй болох зэргийг ойлгоно.

- Хугацаанаас өмнө эргэн төлөгдөх эрсдэлд зээлдэгч зээлээ хугацаанаас нь өмнө эргэн төлснөөр хүлээгдэж байсан хүүгийн орлого буурах, хаагдах, хуваарь өөрчлөгдөх, тооцоолоогүй сул эх үүсвэр үүсэх, тооцоолоогүй эх үүсвэрт менежмент хийх шаардлага үүсэх зэргийг ойлгоно.

байна. Шаардлага хангаагүй зээлийг зээлийн багцаас хасах, шаардлага хангасан шинэ зээлээр солих, анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчид буцаан худалдах зэрэг арга хэмжээ авна.

- Хугацаа хэтэрсэн зээл дээр үйлчилгээ үзүүлэгч тал, хөрөнгө итгэмжлэн удирдагч хяналт тавьж ажиллах ба үүнтэй холбоотой зохицуулалтыг Үйлчилгээ үзүүлэх гэрээнд тусгана.
- ТЗК нь зээл хугацаагаас өмнө эргэн төлөгдөх эрсдэл үүссэн тохиолдолд Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасны тухай хуулийн 15 дугаар зүйлийн 15.3 дахь хэсэг болон ТЗК-ийн Хөрөнгө итгэмжлэн удирдах журамд заасны дагуу хөрөнгийн багцад хөрөнгө нэмэх байдлаар хариу үйлдэл үзүүлэх боломжтой.
- Зээлийн гэрээнд өөрчлөлт орсон тохиолдолд Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгч нь Үнэт цаас гаргагч болон Хөрөнгө итгэмжлэн удирдагчид мэдэгдэх бөгөөд тус өөрчлөлт нь шалгуур үзүүлэлтэд нийцэхгүй тохиолдолд зээлүүдийг зээлийн багцаас хасаж, шалгуур хангах зээлээр солих эсхүл буцаан худалдах нөхцөлтэй юм.

Хөрөнгийн багцтай холбоотой эрсдэл

- Хөрөнгийн багц дахь зээлийн хөрөнгийн эргэн төлөлтийн график нь үнэт цаасны төлбөрийн графикаас зөрүүтэй байх эрсдэл
- Хөрөнгийн багц дахь зээлийн хөрөнгүүлэл өөрчлөлт оруулсантай холбоотой Хөрөнгийн багц чанаргүйдэх эрсдэл
- Тааварлаагүй хүчин зүйл, байгалийн гамшиг зэргээс үүдэн хөрөнгийн багцад байгаа зээлийн фидуциар барьцаалсан хөрөнгөд хохирол, эвдрэл учрах зэрэг эрсдэлийг ойлгоно.

- Хөрөнгө итгэмжлэн удирдагч нь Үнэт цаас гаргагчтай байгуулсан “Хөрөнгө итгэмжлэн удирдах гэрээ”-нд тусгасны дагуу зээлийн багцын эргэн төлөлт болон үнэт цаасны эргэн төлөлтөд хяналт тавьж ажиллана. Шаардлагатай тохиолдолд Хөрөнгийн багц дахь зээлийг нэмэгдүүлэх, шаардлага хангаагүй зээлүүдийг солих, анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчид буцаан худалдах арга хэмжээ авна.
- Зээлийн багцад хугацаа хэтрэлт үүссэн тохиолдолд багцыг солих, буцаах арга хэмжээнүүд авснаар зээлийн багцад хугацаа хэтэрсэн зээл үүсэх, ангилах, түүнчлэн эрсдэлийн сан үүсгэх шаардлага үүсэхгүй.
- Энэхүү ХБҮЦ-ны хувьд 44.0 тэрбум төгрөгийн дүн бүхий 1,919 зээлийг багцалж байгаа ба зээлийн багцад шинжилгээ гаргагч нь үүнээс 110 зээлийг түүвэрлэн шинжилгээ хийсэн байна. Компанийн ирүүлсэн шалгуур шалгуур үзүүлэлтүүдийг хангасан эсэхэд тохиролцсон горимуудыг гүйцэтгэхэд тус зээлүүд нь шалгуур үзүүлэлтийг бүрэн хангасан байна.

Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчтэй холбоотой эрсдэл

- Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгч нь анх зээлийн багцыг бүрдүүлэхдээ ТЗК-ийн Хөрөнгө итгэмжлэн удирдах
- Хөрөнгө итгэмжлэн удирдах журмын 2 дугаар зүйлийн 2.3 дахь хэсэгт заасан зээл шилжүүлсэн эрсдэл үүссэн тохиолдолд Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчээс хөрөнгийн багцыг солихыг

ТАВАН БОГД КАПИТАЛ ҮЦК ХХК
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТӨВ ХХК

БҮРТГЭВ

СЗХ
БҮРТГЭВ

журмын 2 дугаар зүйлийн 2.3 дахь хэсэгт заасан зээл буюу шаардлага хангаагүй зээл шилжүүлэх

- Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгч нь шаардлага хангаагүй зээлийг эргүүлэн авч, хөрөнгийн багцыг сольж, эсвэл нэмэх хангалттай зээлийн багцгүй байх, санал болгож буй зээлийн багц нь шаардлага хангахгүй байх
- Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгч нь төлбөрийн чадваргүй болсон, дампуурсан, татан буугдах зэрэг эрсдэлийг ойлгоно.

шаардаж ТЗК-ийн Хөрөнгө итгэмжлэн удирдах журамд заасны дагуу эрсдэлийг удирдана. 2026 оны 1-р улирлын тайлангаар АҮГ буюу Очир Ундраа ОМЗ ББСБ-ийн нийт зээлийн багц 123.1 тэрбум төгрөг байна. Үнэт цаасжуулсан зээлийн багцыг хасаж тооцвол дунджаар 79.1 тэрбум төгрөгийн үнэт цаасжуулаагүй багц үлдэх ба үлдэгдэл багц нь үнэт цаасжуулсан хөрөнгийн багцаас 1.8 дахин их байгаа нь солих, сонгох зэрэг арга хэмжээг авахад хангалттай хүрэлцэхүйц нөөцтэй байгааг илэрхийлж байна.

- Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгч нь сайн дурын үндсэн дээр эсхүл хуульд заасан үндэслэлээр татан буугдах тохиолдолд түүний ТЗК-д шилжүүлсэн Багцын хөрөнгийн үлдэгдлийг зохих журмын дагуу сонгогдсон өөр Үйлчилгээ үзүүлэгчид шилжүүлэх арга хэмжээ авна.
- ТЗК нь Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчтэй холбоотой эрсдэлийг бууруулах зорилгоор “Хөрөнгө худалдах, худалдан авах гэрээ”, “Фидуцийн барьцааны гэрээ”-нд холбогдох журам, гэрээнд тус бүр эрсдэл бууруулах, мэдээллийг цаг тухай бүр хүргэх, хянах, мэдээлэл солилцох зохицуулалтыг тусгасан.
- ТЗК-ийн хөрөнгийн багц дахь хөрөнгөөс ХБҮЦ эзэмшигч этгээдээс өөр гуравдагч этгээд нэхэмжлэл гаргах эсхүл шаардах эрх хэрэгжүүлэхгүй. Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчээс зээлдэгчид төлөх аливаа өр төлбөр, бусад нэмэлт үүрэг байхгүй, хөрөнгийн багцад байгаа зээлтэй холбоотой аливаа шүүхийн маргаан, хэрэг хянан шийдвэрлэх ажиллагаа үүсгээгүй болохыг Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгч баталгаа гаргасан ба ХБҮЦ-ны туршид уг баталгааг хангаж ажиллана.

Үйлчилгээ үзүүлэгчтэй холбоотой эрсдэл

- Үйлчилгээ үзүүлэгч нь төлбөрийг бүрэн гүйцэд, гэрээгээр хүлээсэн хугацааны дагуу цуглуулан ТЗК-д шилжүүлэхгүй байх
- Үйлчилгээ үзүүлэгчийн тусгай зөвшөөрлийг хөрөөнөөс цуцлах, үйл ажиллагааг гүйцэтгэх чадамжгүй болох нь тогтоогдох
- Үйлчилгээ үзүүлэгч нь төлбөрийн чадваргүй, татан буугдсан, дампуурах эрсдэлийг ойлгоно.
- Үйлчилгээ үзүүлэгч нь зээлийн эргэн төлөлтийг өөрийн нэр дээрх харилцах данс буюу зээлийн эргэн төлөлтийн дансанд цуглуулах ба ТЗК-ийн хөрөнгийн багцад буй зээлүүдийн үндсэн болон хүүгийн төлөлтийг цуглуулан өөрийн бусад хөрөнгөөс ангид байлгана. ТЗК болон Хөрөнгө итгэмжлэн удирдагч нь Үйлчилгээ үзүүлэгчтэй зээлийн эргэн төлөлтийн дансны барьцааны гэрээ байгуулна. ХИУ нь Төлбөр цуглуулах дансны гүйлгээний хуулга авах, хянах эрхтэй.
- Үйлчилгээ үзүүлэгчийн буруутай үйл ажиллагааны улмаас ТЗК болон үнэт цаас эзэмшигчдэд хохирол учирсан бол уг хохирлыг үйлчилгээ үзүүлэгч нь өөрийн хөрөнгөөр төлж барагдуулна.
- Үйлчилгээ үзүүлэгч нь зээлийг төлүүлэхдээ ТЗК-тай байгуулсан гэрээний дагуу үйлчилгээ үзүүлэгч байгууллагын дотооддоо мөрдөгдөж буй Зээлийн

ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
9026040947
7239689 Л. ХНТ10470

2026 01 12 БҮРТГЭВ
СЗХ 2026 01 11 БҮРТГЭВ

үйл ажиллагааны журам, Зээл төлүүлэхтэй холбогдсон бусад журмыг дагаж мөрдөнө.

- Үйлчилгээ үзүүлэгч нь гэрээгээр хүлээсэн үүргээ удаа дараа биелүүлэхгүй, эсхүл Үйлчилгээ үзүүлэгч нь төлбөрийн чадваргүй болсон, татан буугдах, дампуурах эрсдэл үүссэн, төрийн зохицуулах байгууллагаас тусгай зөвшөөрлийг цуцалсан тохиолдолд ТЗК нь тусгаарласан зээлийн багцтай холбоотой авлага цуглуулах, төлбөр гүйцэтгэх үйл ажиллагааг өөр хэвийн үйл ажиллагаатай үйлчилгээ үзүүлэгчид шилжүүлэх, үйлчилгээ үзүүлэгчийг солих арга хэмжээ авна.
- ТЗК нь үйлчилгээ үзүүлэгчтэй холбоотой эрсдэлийг бууруулах, үүссэн эрсдэлийг шийдвэрлэх зорилгоор холбогдох журам, гэрээнд эрсдэл бууруулах, мэдээллийг цаг тухай бүр хүргэх, хянах, мэдээлэл солилцох зохицуулалтуудыг тусгасан байна.

Хөрөнгө итгэмжлэн удирдагчтай холбоотой эрсдэл

- Хөрөнгө итгэмжлэн удирдагч нь хөрөнгийг гэрээнд зааснаас гадуур, Үнэт цаас гаргагч, хөрөнгө оруулагчид хохиролтойгоор зүй бусаар удирдах, ашиглах, журамд тусгаагүй хөрөнгөд байршуулах
- Хөрөнгө итгэмжлэн удирдагчийн тусгай зөвшөөрлийг СЗХ-с цуцлах, үйл ажиллагаа доголдох
- Хөрөнгө итгэмжлэн удирдагч нь татан буугдах, дампуурах зэрэг эрсдэлийг энд ойлгоно.

- Хөрөнгө итгэмжлэн удирдагч нь багцын удирдлагатай холбоотой тайлан мэдээллийг үнэт цаас гаргагчтай байгуулсан гэрээний дагуу үнэт цаас гаргагч, хөрөнгө оруулагч, холбогдох эрх бүхий байгууллагад тогтмол хүргэх бөгөөд хууль болон гэрээнд зааснаас гадуур, зүй бусаар удирдаж, ашигласан тохиолдолд ТЗК-ийн ТУЗ нь хөрөнгө итгэмжлэн удирдагчийг нэн даруй солих шийдвэр гаргах, эсхүл үйл ажиллагааг залруулах, хохирлыг барагдуулах тодорхой хугацаа өгөх эрхтэй. Мөн зүй бус хөрөнгийн удирдлагатай холбоотой аливаа хохирол учирсан тохиолдолд Хөрөнгө итгэмжлэн удирдагч нь өөрийн хөрөнгөөр бүрэн төлж барагдуулах талаар гэрээнд тодорхой тусгаж баталгаажуулсан байна.
- Хөрөнгө итгэмжлэн удирдагчийн тусгай зөвшөөрлийг төрийн зохицуулах байгууллагаас цуцлах, хөрөнгө итгэмжлэн удирдагч нь төлбөрийн чадваргүй болох, татан буугдах, дампуурах нөхцөл үүссэн тохиолдолд шаардлага хангах хөрөнгө итгэмжлэн удирдагчийг яаралтай шинээр сонгон ажиллуулна.
- ТЗК нь Хөрөнгө итгэмжлэн удирдагчтай холбоотой эрсдэлийг бууруулах, үүссэн эрсдэлийг шийдвэрлэх зорилгоор холбогдох журам, гэрээнд эрсдэл бууруулах, мэдээллийг цаг тухай бүр хүргэх, хянах, мэдээлэл солилцох зохицуулалтуудыг тусгасан байна.

Гадаад хүчин зүйлстэй холбоотой эрсдэл

- ХБҮЦ, ТЗК, оролцогч талуудад тавигдах шаардлагатай холбоотой хууль журам,
- ТЗК-ийн ТУЗ-ийн хурал хуралдаж, шаардлагатай гэж үзсэн тохиолдолд эрсдэлийн үнэлгээ, үр нөлөөтэй холбоотой хөндлөнгийн байгууллага

ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
ТАВАН БОГД КАПИТАЛ ТЗК ХХК

2026 06 12
БҮРТГЭВ
СЗХ
2026 .06.11
БҮРТГЭВ

зохицуулалт өөрчлөгдөх эрсдэлийг ойлгоно.

- Монгол улсын макро эдийн засгийн нөхцөл байдлаас үүдэн зээлдэгчдийн зээл авах эрэлт өөрчлөгдөх
- Хүүгийн түвшин өөрчлөгдсөнөөс үүдэн зээлдэгчдийн зээлийн ачаалал, дарамт нэмэгдэх, эсвэл зээлийг урьдчилж хаах хүсэл нэмэгдэх

хуулийн фирмийг хөлслөн ажиллуулах, зохицуулагч эрх бүхий байгууллагуудтай тогтмол мэдээлэл солилцох, шийдвэр гаргах замаар эрсдэлийг бууруулж ажиллана.

- Үнэт цаас гаргагчийн үнэт цаасны хүү болон зээлийн хөрөнгийн багцын хүүгийн хэмжээ тогтмол байх ба үнэт цаасны танилцуулга бэлтгэгдэх үед арилжаа банкнуудын хадгаламжийн хүүтэй харьцуулахад өндөр байгаа бөгөөд бусад нээлттэй өрийн хэрэгслийн хүүгийн хэмжээтэй өрсөлдөхүйц хэмжээнд байна. Хөрөнгө оруулагчдын хувьд хүүгийн төлбөрийг улирал бүр, үндсэн төлбөрийг хагас жил тутамд тэнцүү дүнгээр хүлээн авах ба эзэмших хугацааны туршид хүлээн авсан хүүгийн орлогыг дахин хөрөнгө оруулалт хийж хүүгийн түвшний эрсдэлийг бууруулах боломжтой байна.

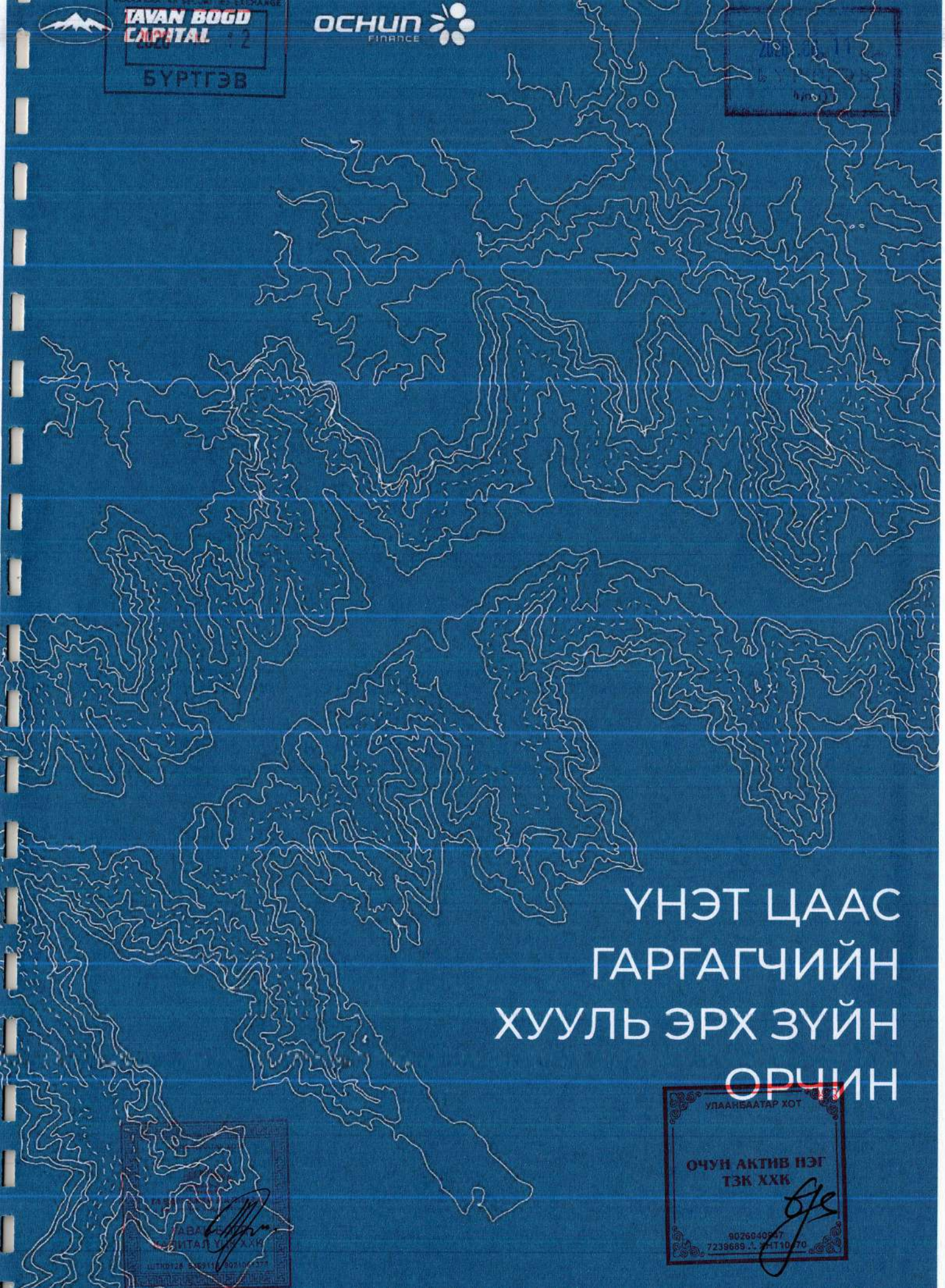
Эргэн төлөлтийг сайжруулах

ТЗК нь Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасны тухай хуулийн 41 дүгээр зүйлийн 41.1 дэх хэсэгт заасны дагуу эргэн төлөлтийг сайжруулах дараах арга хэмжээнүүдийг авахаар тусгасан. Үнэт цаасны эргэн төлөлтийг сайжруулах бусад харилцааг гэрээ болон журмаар нарийвчлан зохицуулна.

- Багцын хөрөнгийг сайжруулах, солих.
- Багцын хөрөнгийг нэмэгдүүлэх.
- Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчид буцаан худалдах.
- Багцын хөрөнгийн дүн болон бэлэн мөнгөний үлдэгдлийг ХБҮЦ-ны төлбөрийн төлөгдөөгүй дүнгээс багагүй байлгах.
- Хөрөнгийн багц дахь зээлийн төлбөрүүдийг Үйлчилгээ үзүүлэгчийн бусад хөрөнгөөс тусад нь ангид байлгах.
- Зээлийн эргэн төлөлтийн дансны барьцааны гэрээг Үйлчилгээ үзүүлэгч, ТЗК, Хөрөнгө итгэмжлэн удирдагч нар байгуулах.
- ТЗК-ийн төлбөр гүйцэтгэх дансанд зарлагын хязгаарлалтууд хийгдэх ба Эрсдэл, сонирхлын зөрчлийг илрүүлэх, удирдлага, дотоод хяналтын журмын 3.3.6 дугаар зүйлийн 3.3.6.1 дэх хэсэгт заасны дагуу зохион байгуулах.
- ТЗК-ийн эргэн төлөлтийг сайжруулах арга хэмжээг ТЗК татан буугдах хүртэл хэрэгжүүлэх.
- ТЗК нь татан буугдах үед зээл, зээлийн эрсдэлийн сан нь Анхны үүрэг гүйцэтгэгчид шилжинэ.

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
9026040947
7239689 .Ъ. ХНТ10470

УЛААНБААТАР ХОТ
ТАВАН БОГД КАПИТАЛ ҮНЭТ ХХК


ҮНЭТ ЦААС
ГАРГАГЧИЙН
ХУУЛЬ ЭРХ ЗҮЙН
ОРЧИН

2026 -06- 12
БҮРТГЭВ

СЗХ
2026 .06. 11. өдөр
БҮРТГЭВ

5. ҮНЭТ ЦААС ГАРГАГЧИЙН ХУУЛЬ ЭРХ ЗҮЙН ОРЧИН

5.1. Үнэт цаас гаргагчийн үйл ажиллагааг зохицуулах хууль эрх зүйн орчин

Монгол Улсын Үнэт цаасны зах зээлийн тухай хуулийн 3 дугаар зүйлийн 3.2 дахь хэсэгт "Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасыг гаргах, арилжихтай холбогдсон нийтлэг харилцааг энэ хуулиар, нарийвчилсан харилцааг хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасны тухай хууль тогтоомжийн дагуу зохицуулна" гэж заасны дагуу хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас гаргах, түүнд хяналт тавих, хөрөнгө оруулагчийн эрх ашгийг хамгаалахтай холбогдсон харилцааг зохицуулах зорилгоор Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасны тухай хуулийг 2010 оны 04 дүгээр сарын 23-ны өдөр баталж, 2011 оны 01 дүгээр сарын 01-ний өдрөөс дагаж мөрдөхөөр тогтоосон байдаг.

Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасны тухай хууль тогтоомж нь Монгол Улсын Үндсэн хууль, Иргэний хууль, Үнэт цаасны зах зээлийн тухай, Компанийн тухай, Үл хөдлөх эд хөрөнгийн барьцааны тухай болон эдгээртэй нийцүүлэн гаргасан хууль тогтоомжийн бусад актаас бүрдэнэ.

Үнэт цаас гаргагч нь Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасны тухай хуулийг хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас гаргахтай холбоотой үйл ажиллагаандаа мөрдлөг болгон ажиллахаас гадна дараах хууль тогтоомжийн хүрээнд үйл ажиллагаагаа явуулна. Үүнд:

- Иргэний хууль
- Компанийн тухай хууль;
- Татварын ерөнхий хууль;
- Аж ахуйн нэгжийн орлогын албан татварын тухай хууль;
- Төлбөр тооцоог үндэсний мөнгөн тэмдэгтээр гүйцэтгэх тухай хууль;
- Мөнгө угаах, терроризмыг санхүүжүүлэхтэй тэмцэх тухай хууль;
- Үнэт цаасны зах зээлийн тухай хууль;
- Компанийн засаглалын кодекс;
- СЗХ-ны Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас гаргах, бүртгэх, тусгай зөвшөөрөл олгох тухай журам;
- СЗХ-ны Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасны хөрөнгийн багцыг тусгай тэмдэглэл хийж бүртгэх тухай журам;
- СЗХ-ны Тохиромжтой этгээдийг тодорхойлох журам;
- СЗХ-ны Зохицуулалттай этгээд, үнэт цаас гаргагчаас зар сурталчилгаа явуулах журам;
- СЗХ-ны Үнэт цаасны зах зээлд дотоод мэдээллийн жагсаалт, түүнийг мэдээлэх журам;
- УБҮЦБ-ийн Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасны бүртгэлийн журам;
- Холбогдох эрх бүхий байгууллагын тогтоосон бусад дүрэм, журам болон бусад хууль тогтоомж.

Зохицуулагч байгууллагаас гаргасан дүрэм журмууд

- Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас гаргах, бүртгэх, тусгай зөвшөөрөл олгох журам
- Үнэт цаас гаргагчийн мэдээллийн ил тод байдлын журам
- Үнэт цаасны зах зээл дэх дотоод мэдээллийн жагсаалт, түүнийг мэдээлэх журам
- Үнэт цаасанд нэгдсэн дугаар олгох журам

ТАВАН БОГД КАПИТАЛ ҮНЭТ ЦААС

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТӨК ХХК

Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасны тухай хуулийн 11 дүгээр зүйлд заасны дагуу Хөрөнгөөр баталгаажсан баталгаат үнэт цаас гаргагч нь тусгай зориулалтын компани байх ба тус хуульд тусгай зориулалтын компанийн үүсгэн байгуулагчид тавигдах

шаардлага, дүрэмд тусгагдах асуудал, хориглох болон зөвшөөрөх үйл ажиллагаа, тэдгээрийг хэрэгжүүлэх субъектийн талаар тусгайлан зохицуулсан байна. Тухайлбал, Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасны тухай хуульд заасны дагуу тусгай зориулалтын компанид хөдөлмөрийн гэрээний үндсэн дээр ажилтан авч ажиллуулахыг хориглодог бөгөөд хувьцаа эзэмшигчид нь Хорооны зөвшөөрөлгүйгээр үнэт цаас гаргагчийн хувьцааг бусдад худалдах, шилжүүлэхгүй байх, Хорооны зөвшөөрөлгүйгээр компанийн дүрэмд өөрчлөлт оруулахгүй байх зэрэг зохицуулалтуудыг тусгасан байдаг. Түүнчлэн тус хуулиар хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас гаргагч болон оролцогч этгээдүүдэд тавигдах шаардлага, баталгаат болон барьцаат үнэт цаас гаргах оролцогчдын хоорондын эрх зүйн харилцаа, эрх үүрэг, хөрөнгө оруулагчдын эрх ашгийг хамгаалах асуудлуудыг тусгайлан зохицуулсан байдаг.

Мөн Хорооны "Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас гаргах, бүртгэх, тусгай зөвшөөрөл олгох тухай журам"-аар хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас гаргах үйл ажиллагаа эрхлэх тусгай зөвшөөрөл хүсэгчид тавигдах шаардлага, ТЗК-н удирдлага, зохион байгуулалтын бүтэц, тэдгээрийн эрх хэмжээ, ХБҮЦ гаргах тусгай зөвшөөрөл олгох, хүсэлтийг хянах, шийдвэрлэх, барьцаат болон баталгаат үнэт цаас гаргахад тавигдах шаардлага, бүрдүүлэх баримт бичиг, үнэт цаасны танилцуулгад тусгах мэдээлэл, түүний агуулга, үйлчилгээ үзүүлэгч, хөрөнгө итгэмжлэн удирдагч, хөрөнгийн багцын бүртгэлийг хянагч, аудит, хууль зүйн зөвлөх үйлчилгээ үзүүлэх хуулийн этгээдэд тавигдах шаардлага, бүрэн эрх, үүргийг тодорхойлж, ТЗК-н мэдээлэл хүргүүлэх тухай харилцааг зохицуулж байна. Журмын 3 дугаар зүйлд үнэт цаас гаргагчийн үйл ажиллагаатай холбоотойгоор түүний үүсгэн байгуулагчид тавигдах шаардлага, төлөөлөн удирдах зөвлөлийн гишүүдэд тавигдах шаардлага, төлөөлөн удирдах зөвлөлийн эрх хэмжээ, зарчим, үйл ажиллагааны тайлан мэдээ хүргүүлэх болон хөндлөнгийн аудит хийлгэх тухай нарийвчлан зохицуулсан байдаг.

УБҮЦБ-ийн "Бүртгэлийн журам"-аар ХБҮЦ-ийн биржид бүртгэх бэлтгэл ажил, ХБҮЦ бүртгүүлэх хүсэлт гаргах, ХБҮЦ-ны танилцуулгын агуулга, хэлбэр, ХБҮЦ-ийн бүртгэлийн шалгуур, шаардлага, ХБҮЦ гаргагч болон үнэт цаасанд тавигдах шалгуур, шаардлага, шалгуур, шаардлагаас чөлөөлөгдөх, хөнгөлөх үндэслэл, ХБҮЦ бүртгэх, бүртгэхээс татгалзах болон ХБҮЦ гаргагчийн бүртгэлтэй байх хугацаанд биелүүлэх үүргийг тодорхойлж, түүнтэй холбогдох харилцааг зохицуулж байна.

Үнэт цаас гаргагчийн татвар төлөх үүрэг болон хөрөнгө оруулагчийн хүүгийн орлогоос албан татвар суутган төлөхтэй холбоотой харилцааг Татварын ерөнхий хууль, Аж ахуйн нэгжийн орлогын албан татварын тухай хууль, Хувь хүний орлогын албан татварын тухай хууль болон эрх бүхий этгээдээс баталсан холбогдох журам, зааврын дагуу зохицуулж байна.

5.2. Үнэт цаастай холбоотой журмууд

Монгол улсын хэмжээнд үнэт цаасны зах зээлийн үйл ажиллагаа, зах зээлд оролцогчдод хяналт тавих, хөрөнгө оруулагчдын эрх ашгийг хамгаалахтай холбоотой бүхий л харилцаа Үнэт цаасны зах зээлийн тухай хуулиар зохицуулагддаг.

Үнэт цаасны зах зээлийн тухай хууль тогтоомж нь Монгол улсын үндсэн хууль, Иргэний хууль, Компанийн тухай хууль, Үнэт цаасны зах зээлийн тухай хууль болон эдгээр хуультай нийцүүлэн гаргасан бусад хууль тогтоомжоос бүрдэг болно. Үнэт цаас гаргах үйл ажиллагаа нь Үнэт цаасны зах зээлийн тухай хуулиар зохицуулагдахаас гадна бусад зохицуулагч байгууллагууд буюу Санхүүгийн Зохицуулах Хороо, УБҮЦБ, болон Үнэт Цаасны Төвлөрсөн Хадгаламжийн Төвийн холбогдох дүрэм, журмаар зохицуулагддаг.

Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасны тухай хуулиар үнэт цаасыг гаргах үйл ажиллагаатай холбоотойгоор хөрөнгийн багцад тавигдах шаардлага, хөрөнгөөр

баталгаажсан үнэт цаас гаргах үйл ажиллагаанд зөвшөөрөл олгох, зохицуулах төрийн эрх бүхий байгууллага болон үнэт цаасны арилжаа эрхлэх үйл ажиллагаа явуулагч байгууллагын эрх хэмжээ, хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасыг бүртгэхтэй холбоотой үйл ажиллагааг тусгайлан зохицуулсан байдаг.

Хорооны "Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасыг гаргах, бүртгэх, тусгай зөвшөөрөл олгох тухай журам"-д үнэт цаас гаргах үйл ажиллагаатай холбоотойгоор хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасыг бүртгэх, түүнд хяналт тавихтай холбогдсон харилцааг зохицуулдаг бөгөөд Хорооны "Үнэт цаасны бүртгэлийн журам"-ын 1.5 дахь хэсэгт "Хөрөнгө оруулалтын сангийн нэгж эрх, хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас, хадгаламжийн бичиг гаргах болон бусад үүсмэл санхүүгийн хэрэгслийг бүртгэх харилцаа нь тус тусын үйл ажиллагааг тусгайлан зохицуулсан Хорооны журмаар зохицуулагдана." Гэж заасны дагуу ийнхүү тусгайлсан журмаар зохицуулагдаж байна.

Бусад баримт бичгүүд

Үнэт цаас гаргагчийн үйл ажиллагаатай холбоотой журмууд:

- Компанийн дүрэм
- ТУЗ-ийн үйл ажиллагааны журам
- Эрсдэл, сонирхлын зөрчлийг илрүүлэх, үнэлэх, удирдах дотоод хяналтын журам
- Мөнгө угаах терроризмыг санхүүжүүлэхээс урьдчилан сэргийлэх үйл ажиллагааны журам
- Үнэт цаас эзэмшигчдэд мэдээлэл хүргүүлэх журам
- Хөрөнгө итгэмжлэн удирдах журам
- Үнэт цаасны төлбөр цуглуулах, төлбөр төлөх тухай журам
- Тусгай зориулалтын компанийг татан буулгах журам

Үнэт цаасжуулах хэлцлийн оролцогч талуудтай байгуулсан гэрээнүүд:

- Хөрөнгө худалдах, худалдан авах гэрээ
- Фидуцийн болон шаардах эрх барьцаалах гэрээ
- Төлбөр цуглуулах үйлчилгээ үзүүлэх гэрээ
- Хөрөнгө итгэмжлэн удирдах гэрээ
- Зээлийн эргэн төлөлтийн барьцааны гэрээ

Үнэт цаасжуулах үйл ажиллагаанд оролцогчидтой байгуулсан гэрээнүүд:

- Андеррайтерийн үйлчилгээний гэрээ
- Харилцан тохиролцсон ажил үйлчилгээний гэрээ /Зээлийн шинжилгээ/
- Хуулийн хөндлөнгийн шинжээч, зөвлөхийн үйлчилгээ үзүүлэх гэрээ

Бусад гэрээ:

- Аудитын үйлчилгээ үзүүлэх гэрээ
- Захиргааны үйлчилгээ үзүүлэх гэрээ

5.3. Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгч болон хөрөнгийн багцтай холбоотой хууль эрх зүйн орчин

Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчийн үйл ажиллагаа болон үнэт цаас гаргах үйл ажиллагаанд гүйцэтгэх үүргийг Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасны тухай хуулиар зохицуулж байна. Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгч болох банк бус санхүүгийн байгууллагын үйл ажиллагаа нь Хорооны журам болон бусад холбогдох хууль, дүрэм журмаар зохицуулагддаг.

Банк бус санхүүгийн үйл ажиллагааг зохицуулахтай холдогдох дараах хууль, дүрэм журмууд хүчин төгөлдөр мөрдөгдөж байна. Үүнд:

2026 -Д- 2
БҮРТГЭВ
СЗХ
2026 оны 11 дэх
БҮРТГЭВ

- Банк бус санхүүгийн үйл ажиллагааны тухай хууль
- Банк, эрх бүхий хуулийн этгээдийн мөнгөн хадгаламж, мөнгөн хөрөнгийн шилжүүлэг, зээлийн үйл ажиллагааны тухай хууль
- Иргэний хууль
- Үл хөдлөх эд хөрөнгийн барьцааны тухай хууль
- Хөдлөх эд хөрөнгө болон эдийн бус хөрөнгийн барьцааны тухай хууль
- Улсын бүртгэлийн ерөнхий хууль
- Эд хөрөнгийн эрхийн улсын бүртгэлийн тухай хууль
- Зээлийн мэдээллийн тухай хууль
- Банк бус санхүүгийн үйл ажиллагааны зохицуулалтын журам
- Банк бус санхүүгийн зээлийн үйл ажиллагааны журам
- Мөнгө угаах болон терроризмыг санхүүжүүлэхээс урьдчилан сэргийлэх үйл ажиллагааны журам
- Мэдээлэх үүрэгтэй этгээдээс цахимаар мэдээлэл илрүүлэх журам
- Үй олноор хөнөөх зэвсэг дэлгэрүүлэх болон терроризмтой тэмцэх санхүүгийн зорилтот хориг арга хэмжээ авах үйл ажиллагааны журам
- Банк бус санхүүгийн байгууллагын үйл ажиллагааны болон зохистой харьцааны шалгуур үзүүлэлтийг тооцож, хяналт тавих журам
- Банк бус санхүүгийн үйл ажиллагаа эрхлэх аж ахуйн нэгж байгууллагын дагаж мөрдөх нягтлан бодох бүртгэлийн журам
- Банк бус санхүүгийн байгууллагын үйл ажиллагаанд эрсдэлд суурилсан хяналт шалгалт хийх журам
- Эд хөрөнгийн эрхийн улсын бүртгэл хөтлөх журам
- Үл хөдлөх хөрөнгө барьцаалуулагчид мэдээлэл өгөх журам
- Банк бус санхүүгийн гадаад валютын арилжааны үйл ажиллагааг зохицуулах, түүнд хяналт тавих журам
- Гүйлгээнээс илэрсэн хуурамч мөнгөн тэмдэгтийг хүргүүлэх, бүртгэх, хадгалах, устгах журам
- Мөнгө угаах болон терроризмыг санхүүжүүлэхтэй тэмцэх чиглэлээр банкнаас бусад мэдээлэх үүрэгтэй этгээдэд зайны болон газар дээрх хяналт шалгалт хийх журам
- Бусад

УЛААНБААТАР ХОТ
ТАВАН БОГД КАПИТАЛ ТӨК ХХК
УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК

TAVAN BOGD CAPITAL

OCHUN FINANCE

2026 2
БУРТГЭВ

СЭХ
БУРТГЭВ

ҮНЭТ ЦААСНЫ АРИЛЖАА

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЭК ХХК
6026040947
7239689 С. ХНТ10470

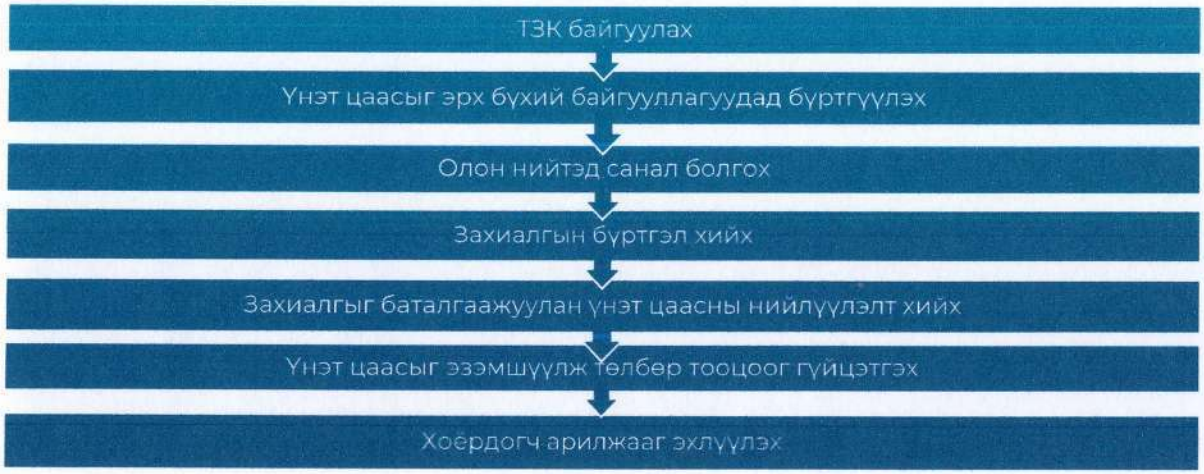
2026 -06- 12
СЗХ
2026 .06. 11 өдөр
БҮРТГЭВ

6. ҮНЭТ ЦААСНЫ АРИЛЖАА

6.1. Үнэт цаасны анхдагч зах зээлийн захиалга хүлээн авах заавар

Үнэт цаасны зах зээлийн тухай хуулийн 12.1 болон 12.2-т зөвхөн СЗХ-ны нийтэд санал болгохыг хүлээн зөвшөөрсөн, мөн биржийн бүртгэлд бүртгэгдсэн үнэт цаасыг анхдагч зах зээлээр арилжихыг заасан байдаг.

Зураг 8: ХБҮЦ-ыг анхдагч зах зээлд санал болгох үйл явц



Анхдагч зах зээлийн арилжааны захиалга хүлээн авах: Үнэт цаас гаргагч нь анхдагч зах зээлийн захиалга авч эхлэхээс ажлын 3-с доошгүй хоногийн өмнө анхдагч зах зээлийн арилжааг эхлүүлэх мэдэгдлийг СЗХ-нд хүргүүлснээр анхдагч зах зээлийн арилжааны захиалгыг хүлээн авах болно.

Үнэт цаас худалдан авах сонирхолтой хөрөнгө оруулагч нь анхдагч зах зээлийн арилжаанд дараах зааврын дагуу оролцоно.

- Хөрөнгө оруулагч нь өөрийн Үнэт цаасны төвлөрсөн хадгаламжийн товд бүртгэлтэй дансанд мөнгө байршуулна.
- Хөрөнгө оруулагч нь гүйлгээний үнийн дүнгийн тодорхой хувиар тооцсон үйлчилгээний хөлс буюу шимтгэлийг ҮЦК-д төлөх ба үг шимтгэлд зохицуулагч байгууллагуудын болон үнэт цаасны компаниудын шимтгэлийн нийт дүн багтсан байна.
- Хөрөнгө оруулагч Монгол улсад байрладаг хувь хүн бол ХХОАТ-ын тухай хуулийн 16.1.4-т заасан орлого (хүүгийн орлого)-ын нийт дүнгээс тус хуулийн 21.5-т заасан 5 хувийн хэмжээгээр татвар суутгана.
- Хөрөнгө оруулагч Монгол улсад байрладаг хуулийн этгээд буюу ААН бол ААНОАТ-ын тухай хуулийн 18.6.3 т заасан (хүүгийн орлого) ын нийт дүнгээс тус хуулийн 20.2.5-т заасан 5 хувийн хэмжээгээр татвар суутгана.
- Гадаад улсын иргэн, хуулийн этгээд нь холбогдох хууль тогтоомжид заасны дагуу татвар төлөх үүрэг хүлээх бөгөөд тухайн харьяаллын улстай давхар татварын гэрээ байгуулсан эсэх болон гэрээний нөхцөлийг судлан үзсэний үндсэн дээр хөрөнгө оруулахыг зөвлөж байна.
- Үнэт цаасыг анх удаа нийтэд санал болгох ажиллагаа амжилттай болсон тохиолдолд холбогдох журмын дагуу СЗХ-ны зөвшөөрлөөр үнэт цаасны хоёрдогч зах зээлийн арилжааг эхлүүлнэ. Ингэснээр үнэт цаасыг анхдагч зах

УЛААНБААТАР ХОТ
ТАВАН БОГД КАПИТАЛ ХХК
ШТК0128 5469 9021061377
УЛААНБААТАР ХОТ
ТЗК ХХК
9026040947
7239689 ХНТ10470

2026 -06- 12
БҮРТГЭВ

СЗХ
2026 .06. 11 өдөр
БҮРТГЭВ

зээлээс худалдан авсан хөрөнгө оруулагчид үнэт цаасыг бусдад худалдаалах эрхтэй болно.

- Үнэт цаасны эргэн төлөлтийн эх үүсвэр нь ТЗК-д шилжсэн 44.0 тэрбум төгрөгийн үнийн дүнтэй автомашин болон үл хөдлөх хөрөнгийн фидуци бүхий зээлийн үндсэн болон хүүгийн төлбөрийн эргэн төлөлтөөс бүрдэнэ.

ХБҮЦ-ыг ангилалтай гаргахгүй бөгөөд тус баталгаат үнэт цаасыг хөтөлбөрийн буюу үе шаттайгаар санал болгон худалдахгүй.

6.2. Үнэт цаас худалдан авах, захиалга өгөх заавар

Хөрөнгө оруулагч нь Улаанбаатар үнэт цаасны биржид бүртгэлтэй үнэт цаасны компанид үнэт цаасны данс нээлгэж, өөрийн үнэт цаасны дансанд дараах зааврын дагуу үнэт цаас худалдан авах мөнгөн хөрөнгөө байршуулах ба үнэт цаасны компанид үнэт цаас худалдан авах захиалга өгнө. Үүнд:

1. Данс нээх: ҮЦК-д үнэт цаасны данс нээлгэнэ.
2. Дансаа цэнэглэх: ҮЦТХТ дээрх өөрийн нэр дээрх дансанд ХБҮЦ худалдан авах мөнгө байршуулна.
3. Захиалга өгөх: Өөрийн үйлчлүүдэг ҮЦК-д ХБҮЦ худалдан авах захиалга өгнө.
4. Үнэт цаасаа хүлээн авах: Анхдагч зах зээлийн арилжаа амжилттай хаагдаж, эрх бүхий байгууллага зөвшөөрснөөр хөрөнгө оруулагчийн нэр дээр ХБҮЦ шилжинэ.

ХБҮЦ худалдан авах мөнгө байршуулах заавар

Хүлээн авагчийн банк	Үнэт цаасны төвлөрсөн хадгаламжийн төв
Хүлээн авагчийн нэр	Нэр
Дансны дугаар	**** **** **** 12 орон бүхий үнэт цаасны дансны дугаар (Үйлчлүүлдэг ҮЦК-с авах)
Үнийн дүн	ХБҮЦ үнэ + Шимтгэл
Гүйлгээний утга	“Очун Актив Нэг ТЗК” ХХК-ийн ХБҮЦ-ны мөнгө, [Овог, нэр, регистрийн дугаар]

6.3. Үнэт цаасны хоёрдогч зах зээлийн арилжаа

Андеррайтер нь ХБҮЦ-ыг анхдагч зах зээлд санал болгож арилжаалсан тайланг захиалга авч дууссанаас хойш ажлын 3 өдрийн дотор арилжаа эрхлэх байгууллагын дүгнэлтийн хамт СЗХ-нд хүргүүлнэ. СЗХ нь уг тайланг хүлээн авч аливаа зөрчил гараагүй, амжилттай болсон гэж үзвэл хоёрдогч зах зээлийн арилжааг эхлүүлэх зөвшөөрөл олгоно.

Тус зөвшөөрлийн дагуу үнэт цаасны төвлөрсөн хадгаламжийн байгууллагад өмчлөх эрхийн бүртгэл хийж, арилжаа эрхлэх байгууллага нь хоёрдогч зах зээлийн арилжааг эхлүүлнэ. ХБҮЦ-ны хоёрдогч зах зээлийн арилжаа эхэлсэн өдрөөс үнэт цаасны хүү тооцогдож эхэлнэ.

Хоёрдогч зах зээл дээр үнэт цаас эзэмшигч нь бусдад чөлөөтэй худалдах, бусдаас худалдан авах эрхтэй байна.

6.4. Албан татварын тухай

Хөрөнгө оруулагч нь хувь хүн бол Хувь хүний орлогын албан татварын тухай хуулийн 16.1.4-т заасан хүүгийн орлогын нийт дүнгээс, 17.1.3-т заасан хувьцаа, үнэт цаас борлуулсны орлогоос худалдан авсан үнэ болон худалдан авахад төлсөн баримтаар

нотлогдох бусад зардлыг хассан дүнгээс тус хуулийн 21.5-д заасан 5.0 хувийн татвар төлнө.

Хөрөнгө оруулагч нь хуулийн этгээд бол Аж ахуйн нэгжийн орлогын албан татварын тухай хуулийн 18.6.3-т заасан хүүгийн орлогын нийт дүнгээс, 18.3-т заасан хувьцаа, үнэт цаас борлуулсан, шилжүүлсэн үнээс худалдан авсан үнэ болон худалдан авахад төлсөн баримтаар нотлогдож байгаа шимтгэлийн дүнг хасаж, энэхүү дүнгээс тус хуулийн 20.2.5-д заасан 5.0 хувийн татвар төлнө.

6.5. Үнэт цаас эзэмшигчийн эрх

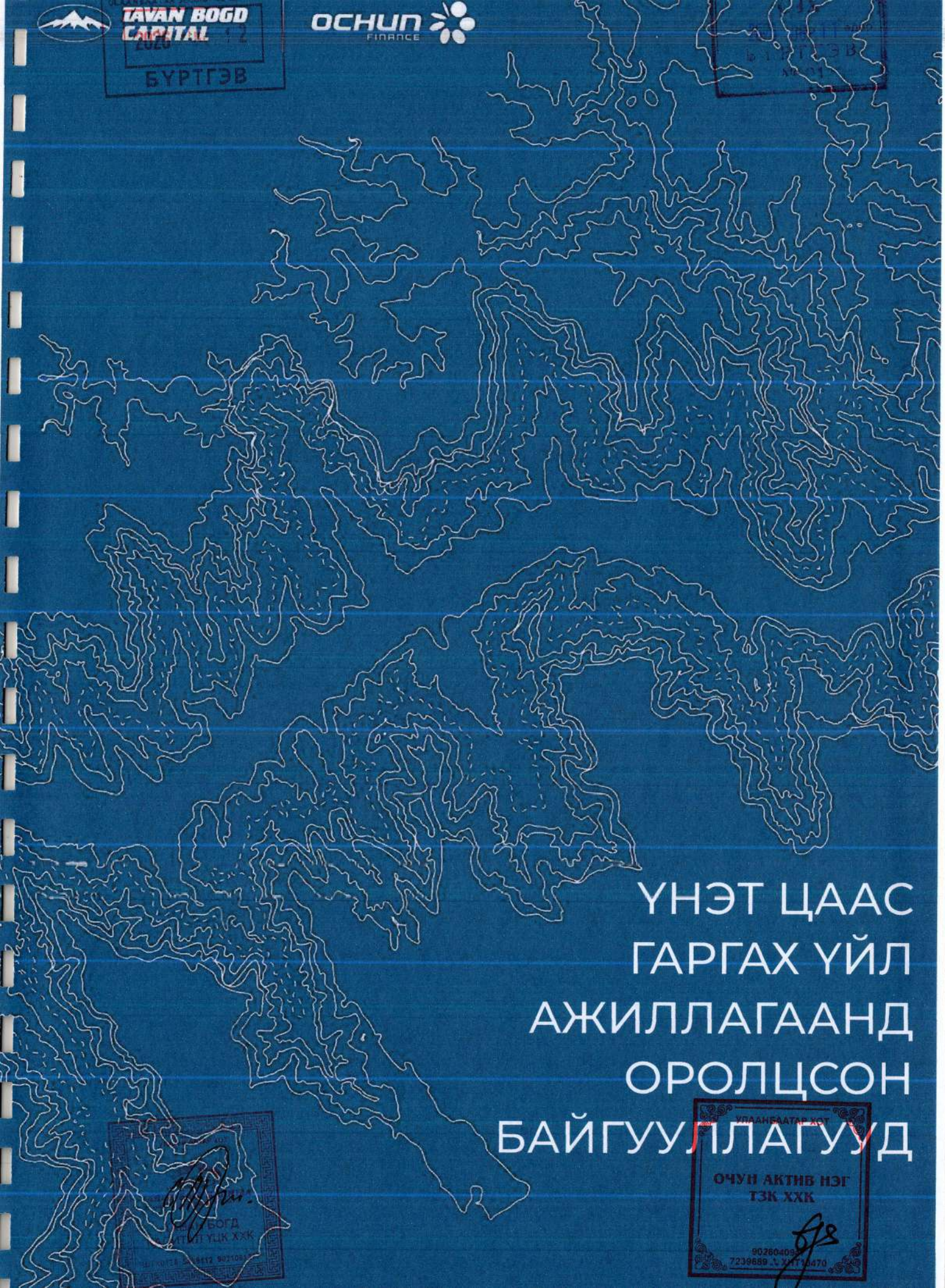
Үнэт цаас эзэмшигч нь дараах эрх, үүрэгтэй байна:

- Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасыг УБҮЦБ-ийн арилжааны журмын дагуу худалдан авснаар үнэт цаасыг эзэмшилдээ шилжүүлэн авах, түүнийг шаардах эрхтэй;
- Эзэмшиж буй үнэт цаасыг чөлөөтэй арилжих, захиран зарцуулах;
- Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасны хүү болон үндсэн төлбөрийг хуваарийн дагуу хүлээн авах, төлбөрийг хуваарийн дагуу төлөхийг үнэт цаас гаргагчаас шаардах;
- Үнэт цаас эзэмших эрхээ чөлөөтэй арилжаалах, захиран зарцуулах;
- Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас эзэмшиж буй хугацаанд Үнэт цаас гаргагчийн санхүүгийн болон үйл ажиллагааны мэдээллийг хүлээн авах, шаардах, танилцах;
- Үнэт цаас гаргагч нь үнэт цаасны танилцуулгад тусгасан үүргээ зохих ёсоор биелүүлээгүй бол биелүүлэхийг шаардах;
- Үнэт цаасны танилцуулга болон холбогдох хууль тогтоомжид заасан үндэслэлээр хөрөнгөөр баталгаажсан баталгаат үнэт цаасыг буцаан худалдах санал гаргах;
- Хууль тогтоомжид заасан бусад.

6.6. Үнэт цаас гаргагчийн үүрэг

Үнэт цаас гаргагч нь дараах эрх, үүрэгтэй байна:

- Үнэт цаасны танилцуулгад тусгагдсан хүү болон үндсэн төлөлтийн график, схемийн дагуу төлбөрийг хуваарийн дагуу төлөлт хийж барагдуулах;
- Үнэт цаас гаргагч нь зохицуулах байгууллагуудын тогтоосон хүүгийн орлогын татварыг зохих хуулийн дагуу суутган үнэт цаас худалдан авагчид шилжүүлж, татварын төлбөрийг төсөвт төлөх;
- Үнэт цаасны танилцуулга болон хууль, журмыг зөрчиж Үнэт цаас эзэмшигчид учруулсан аливаа хохирлыг Үнэт цаас гаргагч нь үл маргах журмаар нөхөн барагдуулах;
- Үнэт цаас гаргагч нь хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасны санхүүгийн үйл ажиллагаатай холбоотой аливаа үйл явцын мэдээллийг ТЗК-н баталсан хууль журмын дагуу Үнэт цаас эзэмшигчдэд болон эрх бүхий байгууллагад мэдээлэх;
- Хууль тогтоомж, энэхүү үнэт цаасны танилцуулгад заасан үндэслэлээр хөрөнгийн багцыг анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгч, үүсгэн байгуулагч, худалдагчтай тохиролцон буцаан худалдах;
- Бусад хууль тогтоомж, гэрээнд тусгагдсан эрх, үүргийг хүлээнэ.


ҮНЭТ ЦААС
ГАРГАХ ҮЙЛ
АЖИЛЛАГААНД
ОРОЛЦСОН
БАЙГУУЛЛАГУУД

2026 -06- 12
БҮРТГЭВ
СЗХ
2026 .06. 11 өдөр

7. ҮНЭТ ЦААС ГАРГАХ ҮЙЛ АЖИЛЛАГААНД ОРОЛЦСОН БАЙГУУЛЛАГУУД

7.1. Үндсэн андеррайтерийн компани

"Таван Богд Капитал ҮЦК" ХХК нь 2021 онд "Таван Богд Групп"-ийн хөрөнгө оруулалтаар үүсгэн байгуулагдсан ба 40 мэргэжилтнээс бүрдсэн багийн хүрээнд хөрөнгө оруулалтын зөвлөх, андеррайтинг, дилер болон брокерийн үйл ажиллагаа явуулж байна.

Ийнхүү 2021 оны 04 сараас үйл ажиллагаандаа томоохон өөрчлөлтийг хийж Санхүүгийн Зохицуулах Хорооноос Брокер, Дилер, Андеррайтер, Хөрөнгө оруулалтын зөвлөх, Мөнгөн хөрөнгийн номинал данс эзэмших, Гадаад улсын үнэт цаасны зах зээлд үнэт цаас худалдах худалдан авахад зуучлах үйлчилгээ эрхлэх тусгай зөвшөөрлүүдийг авч харилцагч, хөрөнгө оруулагчдад үнэт цаасны зах зээлийн өргөн хүрээнд үйлчилгээг үйлчилгээг үзүүлж байна.

TAVAN BOGD CAPITAL "Таван Богд Капитал ҮЦК" ХХК

Үйл ажиллагааны чиглэл	Брокер, Дилер, Андеррайтер, Хөрөнгө оруулалтын зөвлөх
Улсын бүртгэлд бүртгүүлсэн огноо	2011.04.15
Улсын бүртгэлийн дугаар	9011286006
Регистрийн дугаар	5469112
Хаяг	Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 8-р хороо, Их эзэн Чингис хааны нэрэмжит талбай-16, Галлериа Улаанбаатар худалдааны төв 1 давхар
Утас	(+976) 7272 7282
Веб хуудас	www.tavanbogdcapital.com
Цахим хаяг	cr@tavanbogdcapital.com

"Таван Богд Капитал ҮЦК" ХХК нь IPO болон нээлттэй бонд гаргалтууд дээр үндсэн болон туслах андеррайтераар ажилласан ба нийт 213.5 тэрбум төгрөгийн нээлттэй үнэт цаасны санхүүжилт татсан туршлагатай. Мөн 2021 оны 12 дугаар сараас өнөөдрийг хүртэлх хугацаанд нийт 911.8 тэрбум төгрөгийн санхүүжилтийг биржийн бус зах зээлээс амжилттай татаад байна.

"Таван Богд Капитал ҮЦК" ХХК нь 2025 оны 12-р сарын 05-ны өдрийн 43/АҮ-25-021 тоот "Андеррайтерийн үйлчилгээний гэрээ"-г Үнэт цаас гаргагчтай байгуулсан. Энэхүү Андеррайтерийн гэрээнд Үнэт цаас гаргагчид УБҮЦБ с 40.0 тэрбум төгрөг хүртэлх хөрөнгөөр баталгаажсан баталгаат үнэт цаасыг олон нийтэд санал болгох, худалдах ажлыг удирдан зохион байгуулах, хөрөнгийн зах зээлээс санхүүжилт татан төвлөрүүлэхэд шаардлагатай магадлан шинжилгээ, тооцоолол, судалгаа, бэлтгэл ажлуудыг гүйцэтгэх, боломжит хөрөнгө оруулагчдад Үнэт цаасыг танилцуулах, санал болгох, арилжих үйлчилгээг холбогдох хууль тогтоомжид нийцүүлэн үзүүлэх зорилготой.

ТАВАН БОГД КАПИТАЛ ҮЦК ХХК
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК

2026 К 2
СЗХ
сар өдөр
БҮРТГЭВ
№ 01

7.2. Дэд андеррайтерийн компани

"Ти Ди Би Секьюритис ҮЦК" ХХК нь анх 2011 онд "Ти Ди Би Капитал" ХХК нэрээр үүсгэн байгуулагдаж, дотоодын болон олон улсын зах зээл, эдийн засгийн салбаруудын бие даасан онцлог болон тэдгээрийн хоорондын харилцан хамаарлын талаар мэдлэг, мэдээллийг хослуулан хөрөнгийн зах зээлд үйл ажиллагаагаа явуулж байна.

Андеррайтер нь Санхүүгийн зохицуулах хорооноос брокер, дилер, андеррайтер, хөрөнгө оруулалтын зөвлөх, гадаад улсын үнэт цаасны зах зээлд үнэт цаас худалдах, худалдан авахад зуучлах, номинал данс эзэмших, уул уурхайн бүтээгдэхүүний биржийн арилжааны зуучлагчийн үйл ажиллагаа эрхлэх тусгай зөвшөөрлийг холбогдох хууль тогтоомжийн хүрээнд авсан байх бөгөөд эдгээр үйл ажиллагаагаа мэргэжлийн өндөр түвшинд үзүүлэн ажиллаж байна.

Тус компани нь харилцагчдын хэрэгцээ шаардлага, хүсэл зорилгыг эрхэмлэсэн, дэвшилтэт технологид суурилсан санхүүгийн цогц бүтээгдэхүүн үйлчилгээ, шийдлийг мэргэжлийн өндөр түвшинд түргэн шуурхай хүргэн үндэсний баялаг бүтээгчдийг дэмжиж, харилцагчдын найдвартай зөвлөх байхыг зорин ажиллаж байна. Мөн, харилцагчдадаа хөрөнгө оруулалтын банкны болон үнэт цаасны зуучлалын үйлчилгээг үзүүлж, хувьцаа, бонд зэрэг үнэт цаас, түүнд суурилсан санхүүгийн хэрэгслүүд, бүтэцжүүлсэн санхүүгийн хэрэгслийг нээлттэй болон хаалттай зах зээлд гаргах замаар санхүүжилт татах, үнэт цаас гаргах бэлтгэл ажилд зөвлөх, үнэт цаас гаргасны дараа нэмэлт үйлчилгээ үзүүлэх, компанийн хэлбэрийг өөрчлөх, компанийг өөрчлөн байгуулах, тухайн байгууллагын онцлогт тохирсон санхүүжилтийн хамгийн үр ашигтай хувилбарыг санал болгох, компанийн стратеги төлөвлөлтөд зөвлөх, бизнесийн үнэлгээ гаргах, гадаад дотоодын хөрөнгийн зах зээлийн арилжаанд оролцоход зуучлах, хөрөнгө оруулалтын зөвлөгөө өгөх зэргээр харилцагчдынхаа санхүүгийн хэрэгцээг бүрэн хангах, мэргэжлийн зөвлөгөө, туслалцааг үзүүлдэг.

"Ти Ди Би Секьюритис" ҮЦК ХХК

Үйл ажиллагааны чиглэл	Брокер, Дилер, Андеррайтер, Хөрөнгө оруулалтын зөвлөх
Улсын бүртгэлд бүртгүүлсэн огноо	2008.08.15
Улсын бүртгэлийн дугаар	9011165033
Регистрийн дугаар	5251494
Хаяг	Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 1-р хороо, Энхтайваны өргөн чөлөө- 19, Худалдаа Хөгжлийн Банк төв оффис, 14 давхар
Утас	(+976) 7010 0261
Веб хуудас	www.tdbsecurities.mn
Цахим хаяг	info@tdbsecurities.mn

Тус компани нь үүсгэн байгуулагдсан цагаасаа эхлэн гадаад болон дотоодын зах зээлд нээлттэй болон хаалтай хүрээнд үнэт цаас гаргах нийт 4.8 тэрбум ам.долларын үнийн дүн бүхий төслүүд дээр ажилласан туршлагатай.

"Ти Ди Би Секьюритис" ҮЦК ХХК нь 2026 оны 04-р сарын 13-ны өдрийн 43/АУ-26-09 тоот "Хамтын ажиллагааны гэрээ"-г Үндсэн андеррайтертай байгуулсан. Энэхүү гэрээнд

УЛААНБААТАР ХОТ
ТАНАНБОГД КАПИТАЛ ҮЦК ХХК
ОЧУН АКТИВ ПЭЙ ХХК

2026 2
БҮРТГЭВ

СЗХ
2026 .06.11 өдөр
БҮРТГЭВ

Үнэт цаас гаргагчийн эрх бүхий этгээдийн шийдвэрт заасан нөхцөлөөр ХБҮЦ гаргах, Биржээр дамжуулан олон нийтэд санал болгох, худалдах ажиллагааг хэрэгжүүлэхтэй холбоотойгоор Үндсэн андеррайтер болон Дэд андеррайтерийн хамтын ажиллагаа, эрх, үүрэг, хариуцлага, төлбөрийн нөхцөлийг зохицуулахаар хөрөнгө оруулагч нарт компанийг танилцуулах, санал болгох, санхүүжилт татаж өгөх үйлчилгээ үзүүлэхээр тусгасан байна.

УЛААНБААТАР ХОТ
ТАВАН БОГД КАПИТАЛ ХХК
ШТК0128 5469 9021061377

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
9026040947
7239689 ХНТ10470

2026 -ж. 1 2
БҮРТГЭВ
СЗХ
2026 сар 05 өдөр 13
ТЭВ

7.3. Хөрөнгө итгэмжлэн удирдагчийн тухай

"Юү Эй Эф Ассет Менежмент" ХХК нь 2005 оны 1 дүгээр сарын 27-нд үүсгэн байгуулагдаж, Санхүүгийн Зохицуулах Хорооны 2021 оны 10 дугаар сарын 28 өдрийн 473 тоот тогтоолоор Үнэт цаасны зах зээлд зохицуулалттай үйл ажиллагаа эрхлэх зөвшөөрлийг ХБҮЦ-ны хөрөнгө итгэмжлэн удирдах чиглэлээр авсан.

"Юү Эй Эф Ассет Менежмент" ХХК

Үйл ажиллагааны чиглэл	Хөрөнгө итгэмжлэн удирдах үйл ажиллагаа
Тусгай зөвшөөрлийн дугаар	ТЗ 316/18
Регистрийн дугаар	2870657
Гүйцэтгэх захирал	Ж.Онон
Хаяг	Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 1-р хороо, Соёл амралтын хүрээлэн /14240/, Олимпын гудамж, 7/2 байр 803 тоот
Утас	+976 7012 2346
Цахим хаяг	info@uaf.mn

"Юү Эй Эф Ассет Менежмент" ХХК нь ТЗК-ийн санхүүгийн тайлан, нягтлан бодох бүртгэлийг хөтлөх, үнэт цаасны баталгаа болж буй хөрөнгийн эргэн төлөлтийг цуглуулж, үнэт цаасны хэлцэлтэй холбоотой төлбөрийг гүйцэтгэх, мөнгөн хөрөнгийг зөвшөөрөгдсөн хөрөнгө оруулалтад байршуулах, хөрөнгө оруулагч болон зохицуулагч байгууллагад тайлан мэдээ гаргах, хөрөнгө оруулагчдын эрх ашгийг хамгаалах ажлыг гүйцэтгэнэ.

Хөрөнгө итгэмжлэн удирдагчийн удирдлагын багийн мэдээлэл

Гүйцэтгэх захирал	Ж.Онон	London School of Economics -г банк, санхүүгийн мэргэжлээр бакалаврын зэрэгтэй төгссөн. Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас, бүтцийн санхүүжилт, компанийн засаглал, гадаад харилцааны чиглэлээр 18 жил ажилласан туршлагатай. Монголын үнэт цаасны арилжаа эрхлэгчдийн холбооны ерөнхий нарийн бичгийн даргын 2021 оны 11 дугаар сарын 11-ны өдрийн А-07 тоот тушаалаар Хөрөнгө оруулалтын чиглэлээр ажил үйлчилгээ явуулах эрх авсан.
Зөвлөх	Х.Маргад-Эрдэнэ	МУИС-ийг Бизнесийн удирдлагын бакалавр зэрэгтэй төгссөн. Багцын удирдлага, хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас, бүтцийн санхүүжилтийн чиглэлээр 16 жил ажиллаж байна. Монголын үнэт цаасны арилжаа эрхлэгчдийн холбооны ерөнхий нарийн бичгийн даргын 2020 оны 6 дугаар сарын 11-ны өдрийн 05 тоот тушаалаар Хөрөнгө оруулалтын чиглэлээр ажил үйлчилгээ явуулах эрх авсан.
Үйл ажиллагаа	Б.Буяннэмэх	МУИС-ийн эдийн засгийн бакалавр, бизнесийн удирдлагын магистр зэрэгтэй. Багцын удирдлага.

УЛААНБААТАР ХОТ
ТАВАН БОГД КАПИТАЛ ХХК
ТАВАН БОГД КАПИТАЛ ХХК
УЛААНБААТАР ХОТ
ӨНӨӨ АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК

хариуцсан захирал	зээлийн шинжилгээ, үнэт цаасны чиглэлээр 13 дахь жилдээ ажиллаж байна. Монголын үнэт цаасны арилжаа эрхлэгчдийн холбооны ерөнхий нарийн бичгийн даргын 2022 оны 6 дугаар сарын 10-ны өдрийн 10 тоот тушаалаар Хөрөнгө оруулалтын чиглэлээр ажил үйлчилгээ явуулах эрх авсан.

Компанийн гүйцэтгэх удирдлагын баг нь бүтэцжүүлсэн санхүүжилтийн чиглэлээр 10-18 жил ажилласан туршлагатай хамт олноос бүрддэг. Компани нь компанийн засаглалын олон улсын ISO 37000:2021 стандартыг үйл ажиллагаандаа хэрэгжүүлж ажилдаг бөгөөд компанийн засаглал, санхүүгийн удирдлагаар мэргэшсэн Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн бүрэлдэхүүнтэй.

Хөрөнгө итгэмжлэн удирдагчийн эрх бүхий албан тушаалтан, хөрөнгө итгэмжлэн удирдах үйл ажиллагааг хариуцан ажиллах мэргэжилтэн нь Хорооноос баталсан тохиромжтой этгээдийн журмын шаардлагыг хангасан, Гүйцэтгэх захирал, ХИУ үйл ажиллагааг хариуцан ажиллах мэргэжилтэн нь Үнэт цаасны зах зээлийн тухай хуульд заасан үнэт цаасны зах зээлд мэргэжлийн ажил үйлчилгээ явуулах эрх авсан, үйл ажиллагааг эрхлэхэд шаардлагатай хүний нөөцийн болон нягтлан бодох бүртгэл, тайлан тооцоо гаргах, программ, техник хангамжийн нөхцөлөөр хангагдсан болно.

Компани нь Монголын Хөрөнгийн Бирж болон Чингис хаан Хөрөнгийн биржээр дамжуулан нээлттэй гаргасан нийт 286.9 тэрбум төгрөгийн үнийн дүн бүхий Хөрөнгөөр баталгаажсан баталгаат үнэт цаасны Хөрөнгө итгэмжлэн удирдагчийн үүргийг гүйцэтгэж, нийт арван зургаан Тусгай зориулалтын компанитай гэрээ байгуулан хамтран ажилласан бөгөөд 2026 оны 1-р улирлын эцсийн байдлаар таван компанийн 82.0 тэрбум төгрөгийн үлдэгдэл бүхий үнэт цаасны Хөрөнгө итгэмжлэн удирдагчаар ажиллаж байна. Мөн эдгээр Тусгай зориулалтын компаниудын арван нэгт нь Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас гаргахад Хэлцлийн зөвлөх үйлчилгээг үзүүлсэн байна.

Компани нь 2023 онд "Симпл Ассет ТЗК" ХХК-ийн 50.0 тэрбум төгрөгийн Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасыг амжилттай төлж дуусгасан бол 2024 онд "Омни Актив ТЗК" ХХК, "Бэрс Эй Би Эс Актив ТЗК" ХХК, "Нөмөр Кредит Ассет ТЗК" ХХК, "ЛэндМН Актив ТЗК" ХХК болон "Бичил Эй Би Эс Актив ТЗК" ХХК-ийн 89.9 тэрбум төгрөг, 2025 онд "Бэрс Эй Би Эс Плас ТЗК" ХХК, "Бичил Эй Би Эс Плас ТЗК" ХХК болон "Омни Ассет ТЗК" ХХК-ийн нийт 35.0 тэрбум төгрөг, 2026 онд "Бэрс Эй Би Эс Лояалти ТЗК" ХХК болон "Инвескор Эй Би Эс ТЗК" ХХК-ийн 65.0 тэрбум төгрөгийн үнэт цаасны төлбөрийг бүрэн төлж барагдуулсан байна.

Хөрөнгө итгэмжлэн удирдагчтай байгуулсан гэрээний тухай

"Юү Эй Эф Ассет Менежмент" ХХК-тай байгуулсан 2026 оны 04 дүгээр сарын 21-ний өдрийн ОАН-26-03 дугаартай "Хөрөнгө итгэмжлэн удирдах гэрээ"-ээр хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасанд үзүүлэх үйлчилгээ, гэрээний дагуу талууд хамтран ажиллах зарчим, эрх үүргийг тодорхойлсон байна.

Хөрөнгө итгэмжлэн удирдагч нь өөрийн үйл ажиллагаанд энэхүү гэрээ болон ТЗК-ийн баталсан заавар журмуудыг улирлаг болгож, Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасны тухай хуулийн 20.2-т заасан ажил үйлчилгээг үзүүлэх үүрэг хүлээнэ.

Хөрөнгө итгэмжлэн удирдагч нь хөрөнгө оруулагчийн эрх ашгийг нийцүүлэн хөрөнгийг эзэмших, удирдах үндсэн үүргийн хүрээнд дараах үйл ажиллагааг хэрэгжүүлнэ. Үүнд:

- Хөрөнгийн багцыг удирдах хяналт тавих;

2026 К 12
БҮРТГЭВ

СЭХ
2026.06.11
БҮРТГЭВ

- Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчээс ТЗК-д хөрөнгө худалдах, худалдан авах гэрээний дагуу шилжүүлсэн хөрөнгийн жагсаалтын дагуу компанийн нэрийн өмнөөс өөрийн программ хангамжаар хүлээн авч, багцын бүртгэлийг баталгаажуулах;
- ТЗК-ийн хөрөнгийн багц дахь зээлийн данс бүртгэлийг өөрийн компанийн данс бүртгэл, санхүүгийн тайлан тооцооноос тусад нь бүртгэх;
- Зээлийн данс бүртгэлийг хянаж, алдаа, зөрчил илэрсэн бол түүнийг залруулах арга хэмжээг тухай бүр авах шаардлагыг Үйлчилгээ үзүүлэгчид хүргүүлэх;
- Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчээс Хөрөнгө худалдах, худалдан авах гэрээний дагуу шилжүүлэн авах хөрөнгө нь ТЗК-ийн ТУЗ-өөс баталсан хуулийн болон санхүүгийн шалгуур үзүүлэлтийг хангаж буй эсэхэд хяналт тавих;
- ТЗК-ийн төлбөр цуглуулах дансанд цугларсан төлбөрөөр үнэт цаасны төлбөр болон ТЗК-ийн бусад төлбөрийн үүргийг гүйцэтгэх боломжгүй болсон тохиолдолд нэн даруй ТЗК-д мэдэгдэх;
- Зээлийн хөрөнгийн багцын төлбөрийг зөвшөөрөгдсөн хөрөнгө оруулалтад байршуулах;
- Хөрөнгийн ашиглалт, нөөц хөрөнгийн талаар зөрчил гарвал нэн даруй ТЗК-ийн ТУЗ-д мэдэгдэх.

Хөрөнгийг эзэмших, удирдах, төлбөр төлөх харилцаа

- Хөрөнгө итгэмжлэн удирдагч нь үйлчилгээ үзүүлэхэд шаардлагатай хүний нөөцийн болон нягтлан бодох бүртгэл, тайлан тооцоо гаргах, программ, техник хангамжийн нөхцөлөөр хангагдсан байх бөгөөд үнэт цаасны зах зээлд мэргэжлийн үйл ажиллагаа эрхлэх эрх бүхий хариуцах мэргэжилтнийг томилно. Хөрөнгө итгэмжлэн удирдагч нь хөрөнгө оруулагчийн эрх ашигт нийцүүлэн хөрөнгийг эзэмшиж удирдана;
- Хөрөнгийн багцад хөрөнгийг солих, багцын хөрөнгийг нэмэгдүүлэх, Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчид буцаан худалдах зэрэг өөрчлөлтүүдийг оруулна;
- Хөрөнгө итгэмжлэн удирдагч нь энэхүү гэрээнд заасны дагуу үнэт цаас эзэмшигчдэд төлбөр төлөх буюу төлбөр цуглуулах дансны хуулга авах, үлдэгдэл шалгах эрхтэй бөгөөд Үйлчилгээ үзүүлэгчээс төлбөр цуглуулах дансанд шилжүүлсэн хөрөнгийн багцын эргэн төлөлтийн дүнг зээлийн данс бүртгэлтэй тулган бүртгэж, баталгаажуулна;
- Төлбөр цуглуулах дансан дахь үндсэн төлбөрийн болон хүүгийн хэсгийн үлдэгдэл хэсгээр зөвшөөрөгдсөн хөрөнгө оруулалтыг төгрөгөөр хийж болно.

Хөрөнгө итгэмжлэн удирдагчийг солих

Талуудын хооронд байгуулсан "Хөрөнгө итгэмжлэн удирдах гэрээ" болон ТЗК-ийн ТУЗ-аас баталсан "Хөрөнгө итгэмжлэн удирдах журам"-д заасны дагуу Хөрөнгө итгэмжлэн удирдагчийг дараах тохиолдолд зөрчил гаргасанд тооцож, гэрээг цуцлах арга хэмжээ авна.

- Хөрөнгө итгэмжлэн удирдагч гэрээнд зааснаар зохих ёсоор гүйцэтгээгүй, гүйцэтгэхийг шаардсан хэдий ч зөрчлөө заасан хугацаанд арилгаагүй,
- Хөрөнгө итгэмжлэн удирдагч үүргээ гүйцэтгэхгүй нь тодорхой эсхүл үүргээ биелүүлэх чадваргүй болсон, дампуурах нөхцөл байдал бий болсон;
- Хөрөнгө итгэмжлэн удирдагч гэрээгээр хүлээсэн үүргээ бүрэн гүйцэт, зохих ёсоор гүйцэтгээгүйн улмаас үнэт цаас эзэмшигч болон ТЗК-д шууд болон шууд бусаар хохирол учирсан,
- Хөрөнгийн багцыг буруу удирдсан, зохих өөрчлөлт оруулаагүйгээс ХБҮЦ-ийн төлбөр хүрэлцэхгүй болсон, ХБҮЦ эзэмшигчид хугацаандаа төлбөр хүлээн авах боломжгүй болсон,
- "Үнэт цаас эзэмшигчид мэдээлэл хүргүүлэх журам"-д заасан хугацаанд удаа дараа мэдээлээгүй.

ТАВАН БОГД КАПИТАЛ ХХК
ТЗК ХХК

2026 - 2
БҮРТГЭВ

сар өдөр
2026.06.11
БҮРТГЭВ

Үнэт цаас гаргагч нь Хөрөнгө итгэмжлэн удирдагчийг солих тохиолдолд Хөрөнгө итгэмжлэн удирдагчид ажлын 30 өдрийн өмнө мэдэгдэл хүргүүлнэ. Мэдэгдэл хүргүүлсэн өдрөөс хойш ажлын 30 өдөрт багтаан Хөрөнгө итгэмжлэн удирдагчид хадгалагдаж байсан Үнэт цаасны болон Хөрөнгийн багцтай холбоотой баримт бичгийг үнэт цаас гаргагчийн шинээр томилогдсон этгээдэд хүлээлгэн өгөх эрхтэй.

УЛААНБААТАР ХОТ
ТАВАН БОГД КАПИТАЛ
ТАВАН БОГД КАПИТАЛ ҮНЭТ ЦААС ХК
ШТК0128 5469112 9021061377

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
9026 7239689 ХНТ10470

2026 -06- 12
БҮРТГЭВ

СЭЗХ
он сар өдөр
2026 06 11
БҮРТГЭВ

7.4. Зээлийн шинжилгээ гаргагч бөгөөд хөндлөнгийн аудитын үйлчилгээ үзүүлэгч

"Си Пи Ти Эй Аудит" ХХК нь 2011 онд байгуулагдсан ба аудит зөвлөх үйлчилгээний салбарт тасралтгүй 15 гаруй жил үйл ажиллагаа явуулж байна. Тус компани нь салбартаа олон жил ажилласан туршлагатай мэргэжилтэн бүхий 15 ажилтантай ба давхардсан тоогоор Монголын мэргэшсэн нягтлан бодогч 9, аудитор 5, Монголын татварын мэргэшсэн зөвлөх 5, гэрээний мэргэжилтэн 2, туслах аудитор 5 гэсэн бүрэлдэхүүнтэй ажиллаж байна.

"Си Пи Ти Эй Аудит" ХХК нь 2021 онд Санхүүгийн Зохицуулах Хорооны үнэт цаасны зах зээлд оролцогч аудитор компаниар бүртгүүлж зөвшөөрөл авсан. 2025 онд МУ-ын Татварын мэргэшсэн зөвлөхийн нийгэмлэгээс Татварын мэргэшсэн зөвлөх үйлчилгээ үзүүлэх эрхийг авсан.

CPTA AUDIT LLC

"Си Пи Ти Эй аудит" ХХК

Үйл ажиллагааны чиглэл	Аудитын үйл ажиллагаа
Улсын бүртгэлд бүртгүүлсэн огноо	2011.11.08
Улсын бүртгэлийн дугаар	9018001113
Регистрийн дугаар	5530121
Хаяг	Монгол Улс, Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, 3-р хороо, 45/А барилга Оршил төв, 501 тоот
Утас	+976 7723-3030
Цахим хаяг	info@cptaaudit.mn

Эх сурвалж: Зээлийн шинжилгээ гаргагчийн мэдээлэл

"Си Пи Ти Эй Аудит" ХХК нь Монгол Улсын аудитын тухай хууль, НББ-ын тухай хууль болон Аудитын Олон Улсын Стандартын дагуу чанарын өндөр түвшинд үйлчилгээгээ гүйцэтгэж ирсэн арвин туршлагатай бөгөөд дараах салбарт үйл ажиллагаа явуулдаг аж ахуй нэгж байгууллага болон групп компаниудад тусдаа болон нэгтгэсэн санхүүгийн тайлангийн аудит, санхүүгийн тайлангийн бүрдэл хэсгийн аудит, санхүүгийн тайлангийн баталгаажуулалт, дотоод аудит, татварын зөвлөх үйлчилгээ чиглэлээр үйлчилгээг хүргэж байна.

- Төрийн захиргааны удирдлага, төрийн үйлчилгээний байгууллага,
- Уул уурхайн олборлолт болон хайгуул
- Олон нийтийн байгууллага
- Банк санхүү, хадгаламж зээлийн хоршоо
- Худалдаа, үйлдвэрлэл, соёл урлаг
- Эрчим хүчний үйлдвэр болон барилга
- Төрийн өмчийн болон хувийн өмчлөлүүд
- Үйлчилгээний байгууллага

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТӨК-ХХК
9028040947
7239689 .ᠬ. ХНТ10470

Тус компани нь Олон нийтээс хөрөнгө татан төвлөрүүлэх болон санхүүгийн зах зээл дээр мэргэжлийн үйл ажиллагаа явуулдаг дараах компаниудын хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас гаргах ажилд амжилттай ажилласан туршлагатай:

- Бэрс Финанс ББСБ ХХК-ийн 15 тэрбум төгрөгийн Бэрс-3 ХБҮЦ, 2024
- Бичил Глобус Финанс ББСБ ХХК-ийн 20 тэрбум төгрөгийн Бичил-3 ХБҮЦ, 2024

ТАВАН БОГД КАПИТАЛ ҮЦК ХХК

2026 -ОК- 2
БУРТГЭВ
СЭХ
2026 05 11
БУРТГЭВ

- Инвескор ББСБ ХК-ийн 50 тэрбум төгрөгийн Инвескор ХБҮЦ-2, 2025
- МИК ХХК-ийн МИК Автив Гучин Ес ипотекийн зээлээр баталгаажсан бонд, 2025

УЛААНБААТАР ХОТ
ТАВАН БОГД КАПИТАЛ ХХК
УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК

7.5. Хуулийн дүгнэлт гаргагчийн тухай

Өмгөөллийн "Эм Жэй Эл Атторнейс" ХХН (MJL Attorneys LLP нь 2012 онд үүсгэн байгуулагдсан бөгөөд дотоодын болон гадаадын иргэн, хуулийн этгээдэд хууль зүйн иж бүрэн, цогц зөвлөгөө, үйлчилгээ үзүүлдэг хязгаарлагдмал хариуцлагатай өмгөөллийн нөхөрлөл юм. Санхүүгийн зохицуулах хорооны 2015 оны 12-р сарын 17-ны өдрийн 429 тоот тогтоолоор үнэт цаасны зах зээлд оролцогчид хууль зүйн зөвлөгөө үзүүлэх хуулийн этгээдээр бүртгэгдсэн.

Монголын ба олон улсын хууль, эрх зүй, бизнесийн орчны ахисан түвшний мэдлэг эзэмшсэн, 10-20 жилийн мэргэжлийн дадлага, туршлагатай хуульч, өмгөөлөгч, мэргэжилтнүүд ажилладаг. Үнэт цаасны зах зээлд оролцогчдод үйлчилгээ үзүүлэх зөвшөөрөлтэй 6 хуульч, өмгөөлөгч, туслах чиг үүрэгтэй 6 өмгөөлөгч, хуульч, хуульчийн туслах, нийт 12 хүний бүрэлдэхүүнтэйгээр үнэт цаасны зах зээлд хууль зүйн зөвлөгөө үйлчилгээ үзүүлж, хууль зүйн магадлан шалгалт, хөндлөнгийн шинжилгээ хийж, хууль зүйн дүгнэлт, тайлан гарган ажиллаж байна.

"Өмгөөллийн Эм Жэй Эл атторнейс" ХХН

Үйл ажиллагааны чиглэл	Хуулийн фирм
Улсын бүртгэлд бүртгүүлсэн огноо	2012.11.30
Улсын бүртгэлийн дугаар	9022001140
Регистрийн дугаар	5656576
Хаяг	Улаанбаатар, Чингэлтэй дүүрэг, 4-р хороо, Самбуугийн 13/2 байр, Глобал бизнес центр, 503 тоот
Утас	+976 7012 9556
Цахим хаяг	info@mjlattorneys.mn

Эх сурвалж: Хуулийн фирмийн мэдээлэл

Үйлчилгээний төрөл:

- Хувьцааг нийтэд санал болгон анх удаа гаргахад үзүүлэх иж бүрэн хууль зүйн зөвлөх үйлчилгээ
- Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас гаргахад үзүүлэх хууль зүйн үйлчилгээ
- Биржийн бус зах зээлд үнэт цаас бүртгүүлэхтэй холбоотойгоор хууль зүйн дүгнэлт гаргах
- Үнэт цаасны бүртгэлд өөрчлөлт оруулах асуудлаар үзүүлэх хууль зүйн зөвлөх үйлчилгээ
- Бусад хууль зүйн зөвлөх үйлчилгээ

Гүйцэтгэсэн томоохон ажлууд:

- 2020 онд Нийслэлийн орон сууцны корпораци ХК-д "НОСК нэг ТЗК" ХХК-аас Орон сууцны түрээсийн хөрөнгөөр баталгаажсан хөрөнгийн багц бүрдүүлэх, баталгаат үнэт цаас гаргах хүрээнд иж бүрэн хуулийн зөвлөх үйлчилгээ үзүүлж, хууль зүйн дүгнэлт гаргасан.
- 2021 онд Нийслэлийн орон сууцны корпораци ХК-д "НОСК хоёр ТЗК" ХХК-аас Орон сууцны түрээсийн хөрөнгөөр баталгаажсан хөрөнгийн багц бүрдүүлэх, баталгаат үнэт цаас гаргах хүрээнд иж бүрэн хуулийн зөвлөх үйлчилгээ үзүүлж, хууль зүйн дүгнэлт гаргасан.
- 2022 онд "Төрийн орон сууцны корпораци" ТӨХХК-д биржийн бус зах зээлд үнэт цаас гаргахад нь хууль зүйн дүгнэлт гаргах, зөвлөх үйлчилгээ үзүүлсэн.
- 2022 онд МИК ОССК ХХК-д "МИК Актив Гуч" ХХК-ийн ипотекийн зээлээр баталгаажсан бонд гаргахтай холбогдуулан Ипотекийн зээлийн хөрөнгийн багцад хуулийн хөндлөнгийн шинжилгээ хийсэн.
- 2022 онд "Үнэт цаасны санхүүжилтийн корпораци" ХХК "ҮЦСК актив дөрөв" ХХК-иар дамжуулан ХБҮЦ гаргахад хуулийн зөвлөх, хуулийн хөндлөнгийн шинжилгээг хийсэн.
- 2022 онд "Улаанбаатар гурил" ХХК хувьцаагаа олон нийтэд нээлттэй санал болгох ажиллагаанд хууль зүйн дүгнэлт гаргах ажилд хамтарсан фирмээр ажилласан.
- 2022 онд "Үнэт цаасны санхүүжилтийн корпораци" ХХК "ҮЦСК актив гурав" ХХК-иар дамжуулан ХБҮЦ гаргахад хуулийн зөвлөх, хуулийн хөндлөнгийн шинжилгээг хийж хууль зүйн дүгнэлт гаргасан.
- 2022 онд Хаан банкны IPO гаргах буюу анх удаа хувьцаагаа олон нийтэд санал болгоход хууль зүйн дүгнэлт гаргах ажилд хамтарсан фирмээр ажилласан.
- 2022 онд "Монбийф" ХХК шинээр IPO гаргахад хууль зүйн дүгнэлт гаргасан.
- 2022 онд МИК ОССК ХХК-д "МИК Актив Гучин хоёр" ХХК-ийн ипотекийн зээлээр баталгаажсан бонд гаргахтай холбогдуулан Ипотекийн зээлийн хөрөнгийн багцад хуулийн хөндлөнгийн шинжилгээ хийсэн.
- 2024 онд МИК ОССК ХХК-д "МИК Актив Гучин тав" ХХК-ийн ипотекийн зээлээр баталгаажсан бонд гаргахтай холбогдуулан Ипотекийн зээлийн хөрөнгийн багцад хуулийн хөндлөнгийн шинжилгээ хийсэн.
- 2024 онд МИК ОССК ХХК-д "МИК Актив Гучин зургаа" ХХК-ийн ипотекийн зээлээр баталгаажсан бонд гаргахтай холбогдуулан Ипотекийн зээлийн хөрөнгийн багцад хуулийн хөндлөнгийн шинжилгээ хийсэн.
- 2025 онд "Ассет менежмент юнион капитал" ХХК-д биржийн бус зах зээлд үнэт цаас гаргахад нь хууль зүйн дүгнэлт гаргах, зөвлөх үйлчилгээ үзүүлсэн.
- 2025 онд "Ашид Капитал ББСБ" ХХК-д хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас /simple III бонд/ гаргахтай холбогдуулан хөрөнгийн багцад хуулийн хөндлөнгийн шинжилгээ хийж, хууль зүйн дүгнэлт гаргаж ажилласан. Зөвлөх нь хэлцлийн хүрээнд тусгай зориулалтын компанийг үүсгэн байгуулахад зөвлөгөө өгөх, ХБҮЦ-ын хэлцлийн гэрээнүүдийн төслийг бэлтгэх, ХБҮЦ-ыг гаргах бэлтгэл

2026 -06- 12
БУРТГЭВ

ажлыг хангах, Санхүүгийн зохицуулах хорооноос тусгай зөвшөөрөл авахтай холбогдсон асуудлаар хууль зүйн зөвлөх үйлчилгээ үзүүлэх, санамсаргүй түүврийн аргаар сонгосон зээлийн хөрөнгийн багцад хууль зүйн хөндлөнгийн шинжилгээ хийж, үнэт цаас гаргах асуудлаар хуулийн дүгнэлт гаргасан.

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
9026040947
7239689 ., ХНТ10470

УЛААНБААТАР ХОТ
ГАЗАН БОГД КАПИТАЛ ҮЦК ХХК

2026 -Oct- 12
БҮРТГЭВ
СЗХ
2026 05 11
сар өдөр
РТГЭВ

7.6. Оролцогч байгууллагууд нь нэгдмэл сонирхол, бизнесийн холбоо хамааралтай эсэх талаарх мэдээлэл

Үнэт цаас гаргах үйл ажиллагаанд оролцож буй доор дурдсан байгууллагууд нь холбогдох хууль журам болон талуудын хооронд байгуулагдсан гэрээ, хэлцлийн хүрээнд Үнэт цаас гаргагч "Очун Актив Нэг ТЗК" ХХК болон үүсгэн байгуулагч "Очир Ундраа ОМЗ ББСБ" ХХК нарт холбогдох мэргэжлийн үйлчилгээ үзүүлж байгаа бөгөөд эдгээр байгууллага нь Үнэт цаас гаргагч болон үүсгэн байгуулагчтай аливаа байдлаар нэгдмэл сонирхолгүй, энд дурдсанаас өөр бизнесийн холбоо хамааралгүй болно. Үүнд:

1. Хөрөнгө итгэмжлэн удирдагч "Юү Эй Эф ассет менежмент" ХХК
2. Зээлийн шинжилгээ гаргагч бөгөөд хөндлөнгийн аудитын үйлчилгээ үзүүлэгч "Си Пи Ти Эй Аудит" ХХК
3. Хөндлөнгийн хуулийн зөвлөх үйлчилгээ үзүүлэгч "Өмгөөллийн Эм Жэй Эл атторнейс" ХХН
4. Андеррайтерийн үйлчилгээ үзүүлэгч "Таван Богд Капитал ҮЦК" ХХК болон "Ти Ди Би Секьюритис ҮЦК" ХХК

Оролцогч байгууллагуудын мэдэгдлийг хавсралтаас харна уу.

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
9026040947
7239689 ᠕ ХНТ10470

УЛААНБААТАР ХОТ
ТАВАН БОГД КАПИТАЛ
ТАВАН БОГД КАПИТАЛ ҮЦК ХХК
9021061377

2026 -06- 12
БҮРТГЭВ

СЗХ
2026 -06- 11
БҮРТГЭВ
№ 1

7.8. Үнэт цаас гаргах үйл ажиллагааг хариуцсан ажилтнуудын мэдээлэл[1]

Үүсгэн байгуулагчийг төлөөлж:

"Очир Ундраа ОМЗ ББСБ" ХХК

Гүйцэтгэх захирал	Г. Цогтгэрэл
Утас	+976 9910-1389
И-мейл	tsogtgerel.g@omz.mn
Санхүү, хөрөнгө удирдлагын газрын захирал	Т. Долгорсүрэн
Утас	+976 9909-7959
И-мейл	dolgorsuren.t@omz.mn

Андеррайтерийг төлөөлж:

"Таван Богд Капитал" ҮЦК ХХК

Дотоод зах зээл хариуцсан дэд захирал	С.Түвшинзаяа
Утас	+976 9910-8709
И-мейл	tuvshinzaya@tavanbogdcapital.com
Андеррайтер хариуцсан менежер	Ц.Золбаяр
Утас	+976 9400-0374
И-мейл	zolbayar.ts@tavanbogdcapital.com
Шинжээч	Г.Амаржаргал
Утас	+976 9400-2072
И-мейл	amarjargal.ga@tavanbogdcapital.com

УЛААНБААТАР ХОТ
ТАВАН БОГД КАПИТАЛ
ТАВАН БОГД КАПИТАЛ ҮЦК ХХК

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТӨХ ХХК

TAVAN BOGD CAPITAL

OCHUN FINANCE

ХАВСРАЛТ

УЛААНБААТАР ХОТ

ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК

8. ХАВСРАЛТ

8.1. Үнэт цаас гаргагчийн улсын бүртгэлийн гэрчилгээ

МОНГОЛ УЛС
ХУУЛИЙН ЭТГЭЭДИЙН
УЛСЫН БҮРТГЭЛИЙН ГЭРЧИЛГЭЭ

000366181

2026.01.23 / Бүртгэсэн он,сар,өдөр /

9011888355 / Хуулийн хэрэгийн дугаар /

7239689 / Регистрийн дугаар /

Очун актив нэг

Хязгаарлагдмал хариуцлагатай компани / Хуулийн этгээдийн нэр, хариуцлагын хэлбэр /

Дүрэм / Үүсэн байгуулах баримт бичиг /

Шийдвэр / шийдвэрийн нэр / 01 / дугаар / 2026.01.22 / он, сар, өдөр /

32990 / Код / Бизнесийн зөвлөгөө өгөх / Үйл ажиллагааны чиглэл /

Хуваарилагдаагүй / хувьцаа / 1 / ширхэгийн тоо / 1,000.00 / хөрөнгийн хэмжээ, мянган төгрөгөөр /

Улаанбаатар, Сүхбаатар, 3-р хороо, 5-р хороолол /14252/, сөүлийн, 13а байрлалын 12-р давхар, Утас1: 99101389, Утас2: , Факс:
/ хуулийн этгээдийн албан ёсны хаяг /

УЛСЫН БҮРТГЭЛИЙН ЕРӨНХИЙ ГАЗАР
ЧИНГЭЛТЭЙ ДҮҮРГИЙН УЛСЫН БҮРТГЭЛИЙН ХЭЛТЭС
/ Бүртгэл хөтөлсөн байгууллагын нэр /

УЛСЫН БҮРТГЭГЧ Б.АМАРБОЛД
/ гарын үсэг /

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТӨХК

2026 . 2
БҮРТГЭВ

2026 .05. 11 өдөр
БҮРТГЭВ

Хуулийн этгээдийн үүсгэн байгуулах баримт бичиг оруулсан нэмэлт өөрчлөлтийн бүртгэл

Д/д	Нэмэлт өөрчлөлтийн агуулга	Бүртгэсэн	
		Огноо	Ажилтан гэмдэг
1	Ганбаатар овогтой Цоодолгэрэл Гүйцэтгэх захирал-р сонгогдсон(томилсон)-ыг бүртгэв.	2026.01.23	Ч.Алтанцэцэг
2	Очун актив нэг онцсон нэр Очун актив нэг ТЗК болж өөрчлөгдсөнийг бүртгэв.	2026.04.14	О.Шинэчулуун
3	82990 Бизнесийн зориулалт бусад үйл ажиллагаа хасаныг бүртгэв. 66300 Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас гаргах үйл ажиллагаа шинээр бүртгэв.	2026.04.14	О.Шинэчулуун

Энэхүү гэрчилгээг хуурамчаар үйлдсэн этгээдэд Монгол Улсын хуулийн дагуу хариуцлага хүлээлгэнэ. Улсын бүртгэлийн гэрчилгээ засвартай бол хүчингүй.

000366181

УЛААНБААТАР ХОТ
ТӨВ БОГД КАПИТАЛ ҮЦК ХХК

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК

2026 -06- 12 БҮРТГЭВ

СЗХ 2026.06.11 БҮРТГЭВ № 01

8.2. Үнэт цаас гаргагчийн тусгай зөвшөөрлийн гэрчилгээ

МОНГОЛ УЛС
САНХҮҮГИЙН ЗОХИЦУУЛАХ ХОРОО

ТУСГАЙ ЗӨВШӨӨРЛИЙН ГЭРЧИЛГЭЭ

Дугаар **ТЗ 315/84**

2026 оны **03** сарын **26** өдөр

Санхүүгийн зохицуулах хорооны эрх зүйн байдлын тухай хууль, Зөвшөөрлийн тухай хууль, бусад холбогдох хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан тул Санхүүгийн зохицуулах хорооны **2026** оны **03** сарын **26** өдрийн **84** дугаар тогтоолоор

"ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК" ХХК -д

Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас гаргах

үйл ажиллагаа эрхлэхийг зөвшөөрч, энэхүү гэрчилгээг олгов.

ДАРГА Т.ЖАМБААЖАМЦ

"Тамга"

Энэхүү гэрчилгээ нь хавсралтын хамт хүчинтэй

УЛААНБААТАР ХОТ
ТАВАН БОГД КАПИТАЛ ХХК

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК

2026 -06- 12
БҮРТГЭВ

СЗХ
2026 -06- 11
БҮРТГЭВ

(Энэхүү хэвлэлт нь тусгай зөвшөөрлийн гэрчилгээний хамт хүчинтэй)

МОНГОЛ УЛС
САНХҮҮГИЙН
ЗОХИЦУУЛАХ
ХОРОО

ТЗ 315/84 ТООТ
ТУСГАЙ ЗӨВШӨӨРЛИЙН
ГЭРЧИЛГЭЭНИЙ ХАВСРАЛТ

Тэмдэг

Тусгай зөвшөөрөл бүхий хуулийн этгээдэд зориулсан тэмдэглэлүүд

НЭГ. Хуулийн этгээдийн өөрсөн нэр: **"ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК" ХХК**

ХОЁР. Хуулийн этгээдийн төрөл: **ҮНЭТ ЦААСНЫ ЗАХ ЗЭЭЛД ЗОХИЦУУЛАЛТАЙ ҮЙЛ АЖИЛЛАГАА**

ГУРАВ. Үйл ажиллагааны төрөл, хэлбэрийн тэмдэглэл:

Д/д	Үйл ажиллагааны төрөл, хэлбэр	Олгосон огноо	Олгосон шийдвэрийн дугаар	Тусгай зөвшөөрлийг түдгэлзүүлсэн, сэргээсэн, сунгасан, хүчингүй болгосон огноо, шийдвэрийн дугаар
1.	Хөрөнгөөр батлагаажсан үнэт цаас	2026.03.26	№84 тогтоол	

УЛААНБААТАР ХОТ
ТАВАН БОГД КАПИТАЛ ХХК
ШТК0128 9021061377

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
9026040847
7239689 ХНТ10470

1/10

2026 ... 12
БҮРТГЭВ

2026 .05. 11
БҮРТГЭВ

ДӨРӨВ. Хуулийн этгээдийн хаяг, хаягийн өөрчлөлтийн тэмдэглэл:

Д/д	Хаяг	Утас	Тэмдэглэл хийсэн огноо, тэмдэг
1.	Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 3-р хороо, Сөүлийн гудам, Алтан жолоо тауэр, 12 давхар	99101389	2026.03.26 №84 тогтоол

ТАВ. Хувь нийлүүлсэн хөрөнгийн өөрчлөлтийн тэмдэглэл:

Д/д	Хувь нийлүүлсэн хөрөнгийг нэмэгдүүлсэн, хорогдуулсан хэмжээ	Зөвшөөрөл олгосон огноо	Зөвшөөрөл олгосон шийдвэрийн дугаар	Хувь нийлүүлсэн хөрөнгийн хэмжээ
1.		2026.03.26	№84	1,000,000 /анх олгосон/

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК

2026 -06- 12
БҮРТГЭВ

БҮРТГЭВ

ЗУРГАА. Хувьцаа эзэмшигчийн мэдээлэл:

Д/д	Овог, нэр /Хуулийн этгээдийн нэр/	Хуулийн этгээдийн регистрийн дугаар, иргэний хувьд бүртгэвийн дугаар	Хувь нийлүүлсэн хөрөнгийн дүн	Хувь	Зөвшөөрөл олгосон огноо	Зөвшөөрөл олгосон шийдвэрийн дугаар, тэмдэг
1.	"Очир ундраа ОМЗ ББСБ" ХХК	2734745	1,000,000	100%	2026.03.26	№84 тогтоол

УЛААНБААТАР ХОТ
ТАВАН БӨГ КАПИТАЛ ХХК

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
9026040947
9689 .Х. ХНТ10470

2026 -06- 12
БҮРТГЭВ

СЗХ
2026 оны 11 сар 11 өдөр
БҮРТГЭВ

ДОЛОО.Хуулийн этгээдийн салбар, төлөөлөгчийн газрын тэмдэглэл:

Д/д	Нэр, дугаар	Хаяг, хаягийн өөрчлөлт	Зөвшөөрөл олгосон огноо	Зөвшөөрөл олгосон шийдвэрийн дугаар	Зөвшөөрлийг түдгэлзүүлсэн, сэргээсэн, хүчингүй болгосон огноо, шийдвэрийн дугаар

УЛААНБААТАР ХОТ
ТАВАН БОЛГОНТАА
ТАВАН БОЛГОН КАПИТАЛ ХХК
ШТК0128 9021061377

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
9026040947
7239689 ХНТ10470

2026 БҮРТГЭВ 2

2026 09 11 өдөр РТГЭВ 1

8.3. Үнэт цаас гаргагчийн дүрэм

ЗАСГИЙН ГАЗРЫН ХӨРӨНГӨ ОЮУТНЫГ АГЕНТЛАГ ГАЗАР
9011888355
2026 04 14

НЭГ. НИЙТЛЭГ ҮНДЭСЛЭЛ

1.1. **"ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК"** ХХК /цаашид "**Компани**" эсхүл "**ТЗК**" гэх/ нь Компанийн тухай хууль, Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасны тухай хууль, Үнэт цаасны зах зээлийн тухай хууль, холбогдох бусад хууль тогтоомж энэхүү дүрэм /цаашид "Дүрэм"гэх/-ийн хүрээнд үйл ажиллагаа явуулах хязгаарлагдмал хариуцлагатай компани байна.

1.2. Компанийн оноосон нэр (монголоор)

а) Бүтэн нэр: **"ОЧУН АКТИВ НЭГ Тусгай Зориулалтын Компани"** ХХК, товчилсон нэр нь **"ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК" ХХК**

б) Англи нэр буюу товчилсон нэр: **"Ochun Asset One Special Purposed Company" LLC** буюу **"Ochun Asset One SPC" LLC**

1.3. Компанийн оршин байгаа газар:

Монгол улс, Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 3-р хороо, Сөүлийн гудамж, 13-А барилгын 12-р давхар
Харилцах утасны дугаар: 99101389
И-мэйл хаяг: info@omz.mn finance@omz.mn

1.4. Компанийн үүсгэн байгуулагч, хувьцаа эзэмшигчийн мэдээлэл

Хувьцаа эзэмшигчийн мэдээлэл	Регистрийн дугаар	Хаяг
Очир Үндраа ОМЗ ББСБ ХХК	2734745	Монгол улс, Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 3-р хороо, Сөүлийн, 20/1, Сөүл плаза 4 давхар 401 тоот

1.5. Компани нь өөрийн дээрх бичгийн хэвлэмэл хуудас, тэмдэгтэй байна.

1.6. Компани нь ажилтангүй ба өөрийн үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэхтэй холбоотой бүхий л үйлчилгээг гуравдагч этгээдэгт гэрээ байгуулж гүйцэтгүүлнэ.

1.7. Компанийн одоогийн болон ирээдүйн өр төлбөр нь (татварыг оролцуулан) тоогоор илэрхийлэгдэх ба түүний боломжит эх үүсвэрээр хангагдахуйц боломжтой байна.

ХОЁР. КОМПАНИЙН ҮЙЛ АЖИЛЛАГАА

2.1. Компани нь Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасны тухай хууль д заасан тусгай зориулалтын компани байх бөгөөд эрхлэх нэрын ганц үйл ажиллагаа нь Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасны тухай хууль д заасны дагуу зээлийн хөрөнгө худалдан авах, зээлийн хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас гаргах болон тухайн худалдан авах үнэт цаас гаргахтай холбоотой буюу тэдгээрийн дагуу хийгдэх энэхүү дүрмийн 2.3-т заасан бусад үйл ажиллагаа байна.

2.2. Компанийн зорилго: Компани нь зээлийн хөрөнгийг багцлан худалдан авч, тэдгээрийг өөрийн хөрөнгө болон санхүүгийн тайлан тэнцэлд тусгах бөгөөд худалдан авсан зээлийн хөрөнгийн

УЛААНБААТАР ХОТ
ТАВАН БОГД КАПИТАЛ ХХК
ШТК0128 9021061377

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
9026040941 7239689 ХНТ10470

2026 -06- 12
БҮРТГЭВ

СЗХ
2026 оны 11 дэвр
БҮРТГЭВ
№ 01

багцын төлбөрийг төлөх үүднээс хэлэлцийн хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас гаргана.

2.3. Компани нь дараах үйл ажиллагаа эрхэлнэ. Үүнд:

2.3.1. Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас гаргах;

2.4. Компани дараах үйл ажиллагаа эрхлэхийг хориглоно:

2.4.1. Дүрэмд зааснаар өөр үйл ажиллагаа эрхлэх, эсхүл үйл ажиллагаа явуулах;
2.4.2. Баталгаат үнэт цаасыг худалдсанаас олсон орлогоос эргүүлэх төлөх нөхцөлтэйгээр бусдаас хөрөнгө авах;
2.4.3. Компанийн гаргасан баталгаат үнэт цаас төлөгдөж дуусаагүй байх үед Санхүүгийн Зохицуулах Хороонооос зөвшөөрснөөс бусад тохиолдолд өөрийн хувьцаа эзэмшигчид ногдол ашиг төлөх, эсхүл аливаа бусад хэлбэрээр ногдол ашиг хуваарилах;
2.4.4. Хөдөлмөрийн гэрээ болон бусад гэрээний үндсэн дээр ажилтан авч ажиллуулах;
2.4.5. Хорооны зөвшөөрөлгүйгээр Дүрэмд нэмэлт, өөрчлөлт оруулах;
2.4.6. Үнэт цаас гаргах өргөдөл, үнэт цаасны танилцуулгад тусгагдсан зардлыг төлөхтэй холбоотой хууль зөрчиж, хөрөнгө оруулагчийн эрх ашгийг хохироолтой гэрээ хэлцэл байгуулж, эсхүл зах зээлийн хяналтаас өндөр үнэ тогтоох;
2.4.7. Хууль, холбогдох журамд заасан бусад.

ГУРАВ. ХУВЬЦАА ЭЗЭМШИГЧИД БА ХУВЬ НИЙЛҮҮЛСЭН ХӨРӨНГӨ

3.1. Компани нь нэг бүр нь 1,000 (нэг мянга) төгрөгийн үнэтэй 1,000 (нэг мянга) ширхэг зарцаан бөгөөд гаргасан эхний хувьцаанаас бүрдэх 1,000,000 (нэг сая) төгрөгийн хувь нийлүүлсэн хөрөнгөтэй болно.

3.2. Компанийн хувьцаа эзэмшигч нь СЗХ-ноос урьдчилан зөвшөөрөл авалгүйгээр өөрийн хувьцаагаа худалдах, барьцаалах, эсхүл шилжүүлэх эрхгүй.

3.3. Компанийн хувьцаа эзэмшигч нь Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасны тухай хуулийн 13 дугаар зүйлийн 13.4-т заасны дагуу Компанийн эрэг өөрийн гаргасан шаардлага, эсхүл өөрийн өмнө Компанийн хүлээх аливаа үүрэг, харилцагатай холбоотойгоор ямар нэгэн хууль зүйн маргаан үүсгэх, хянан шийдвэрлэх ажиллагаа эхлүүлэх, Компанид харилцлага хүлээлгэхээр санал гаргах буюу санал өгөх, эсхүл Дүрмийн 8.2-р заалтад зааснаас бусад тохиолдолд Компанийг татан буулгахаар хүсэлт гаргаж үл болно.

ДӨРӨВ. КОМПАНИЙН УДИРДЛАГА

4.1. ТЗК-ийн эрх барих дээд байгууллага нь Хувьцаа эзэмшигчдийн хурал /цаашид "ХЭХ" гэх/ бөгөөд хувьцаа эзэмшигчдийн хурлын эрх хэмжээ болон бусад асуудлыг Компанийн тухай хуульд заасан журмын дагуу зохицуулна. Компанийн ХЭХ-ын бүрэн эрхийг Хувьцаа эзэмшигчийн ТУЗ хэрэгжүүлнэ.

УЛААНБААТАР ХОТ
ТАВАН БОГД КАПИТАЛ ҮЦК ХХК

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ҮЦК ХХК
115
9026040947

2026 -06- 12
БҮРТГЭВ

СЭХ
2026 06 11
ҮРТГЭВ
№ 01

4.2. Компанийн ХЭХ-ийг хувьцаа эзэмшигчдийн хурал хуралдуулах тухай ТУЗ шийдвэр гарснаас хойш 10-аас доошгүй хоногийн дараа хуралдуулна.

4.3. Компанийн хувьцаа эзэмшигчдийн хурлын чөлөө цагт компанийн эрх барих дээд байгууллагын бүрэн эрхийг Компанийн Төлөөлөн Удирдах Зөвлөл хэрэгжүүлэх.

4.4. ТЗК-ийн ТУЗ нь Компанийн үйл ажиллагаанд удирдлага, хяналт тавьж ажиллах чиг үүрэгтэй байна. ТУЗ нь өөрийн үйл ажиллагаандаа ТУЗ-ийн үйл ажиллагааны журмыг баримтална.

4.4.1. ТЗК-ийн Төлөөлөн Удирдах Зөвлөл нь 3 гишүүнтэй байх бөгөөд нийт гишүүдийн олонх нь харьяат бус гишүүн байна.

4.4.2. ТЗК-ийн ТУЗ-ийн гишүүд нь Компанийн тухай хууль, Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасны тухай хууль, Санхүүгийн зохицуулах хорооноос батлагдсан Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас гаргах, бүртгэх, түгээх зөвшөөрөл олгох тухай журамд заасан шаардлагыг хангасан байна.

4.4.3. ТЗК-ийн ТУЗ-ийн гишүүнийг чөлөөлсөн, эсхүл аливаа шалтгаанаар гишүүнийх эрхээ хэрэгжүүлэх боломжгүй болсон тохиолдолд Хувьцаа эзэмшигчдийн шийдвэрээр нөхөн сонгоно.

4.4.4. ТЗК-ийн ТУЗ нь Компанийн тухай хуульд заасан бүрэн эрхээс гадна дор дурдсан бүрэн эрхийг хэрэгжүүлнэ. Үүнд:

4.4.4.1. Компанийн дүрмийн хэрэгжилтийг хангуулах;

4.4.4.2. ТЗК-ийн хөрөнгийг хадгалж, хамгаалах;

4.4.4.3. Эрх бүхий байгууллагаас Хөрөнгө итгэмжлэн удирдах тусгай зөвшөөрөл авсан этгээдтэй гэрээ байгуулсны үндсэн дээр Компанийн одоо тутмын удирдлагыг гүйцэтгүүлэх,

4.4.4.4. Компанийн хөрөнгийг Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасны тухай хуулийн 20 дугаар зүйлийн 20.1 дэх хэсэгт заасан хөрөнгө итгэмжлэн удирдагчийн эзэмшил, удирдлагад шилжүүлэх. Хөрөнгө итгэмжлэн удирдах гэрээг байгуулснаас хойш хуульд тогтоомжид заасны дагуу хөрөнгө итгэмжлэн удирдагчийн үйл ажиллагаанд хөндлөнгөөс оролцохыг хориглоно.

4.4.4.5. Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасны тухай хуульд заасны дагуу Хөрөнгө итгэмжлэн удирдах гэрээнд заасан эрх үүргийн дагуу хяналт тавих,

4.4.4.6. Энэхүү Дүрэмд заасан Компанийн зөвшөөрүүдсэн ажил хэрэг болон үйл ажиллагаатай холбоотой гэрээ болон бусад баримт бичиг байгуулах,

4.4.4.7. Компанийн нэр дээр банкны данс нээлгэх, зээлийг, зайлан бүртгэлийг хянах, хөрөнгө оруулагчдад төлөх төлбөр болон бусад төлбөр, зардлын төсвийг батлах,

4.4.4.8. Компанийн худалдан авсан зээлийн хөрөнгөд үнэлгээ үзүүлж буй этгээдийн гүйцэтгэлийг хянах, шаардлагатай бол тэдгээрийг солих санал гаргах,

4.4.4.9. Компани нь өөрийн байгуулсан гэрээ болон бусад баримт бичгүүдээр хүлээсэн үүргээ чанд мөрдөж, гүйцэтгэж байгаад хяналт тавьж, хангуулах,

4.4.4.10. Компанийн байгуулсан гэрээ болон бусад баримт бичгүүдээр Компанид олгогдсон бүх эрх болон эрх хамгаалах хэрэгслийг хэрэгжүүлэх,

4.4.4.11. ТЗК-ийн хөрөнгийн бүртгэлийг хянаж, хөрөнгө оруулагч, харилцагчдын эрх ашгийг хамгаалж ажиллах;

4.4.4.12. ТЗК-ийн нэлтгэй болон хаалттай хүрээнд санал болгон гаргасан үнэт цаасны танилцуулгын хүрээнд татан төвлөрүүлсэн хөрөнгийн зарцуулалтад хяналт тавих;

УЛААНБААТАР ХОТ
ТАВАН БОГД КАПИТАЛ
ТАВАН БОГД КАПИТАЛ ХХК
ШТК0123 9021061377

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
9026040947
7239689 ХНТ10470

2026 -06- 12
БҮРТГЭВ

СЗХ
2026 .06. 11 сар 11 өдөр
БҮРТГЭВ
№ 01

4.4.4.13. ТЗК-ийн нэр дээр данс нээх, аудит, тайлан бүртгэлийг хянах, хөрөнгө оруулагчдад төлөх төлбөр болон бусад төлбөр, зардлын тосвийг батлах;

4.4.4.14. ТУЗ-ийн хараат бус гишүүн нь ТЗК-ийн санхүүгийн болон үйл ажиллагааны тайлан, хөрөнгө оруулагчид хүргэх тогтоосон болон түхай бүр мэдээлэх мэдээллийн үнэн зөв, баталгаат байдалд хяналт тавьж ажиллах;

4.4.4.15. Үйлчилгээ үзүүлэгч, хөрөнгө итгэмжлэн удирдагч, аудитор болон хууль зүйн зөвлөгөө үзүүлэх хуулийн этгээдийг томилох, солих;

4.4.4.16. Хөрөнгийг бүртгэлээс хасах, нэмэх.

4.4.4.17. ТЗК-ийн үйл ажиллагаатай холбоотой харилцааг зохицуулж бүй хууль тогтоомж, Санхүүгийн зохицуулах хороо болон биржийн журам болон Компанийн дүрэм, Компанийн дотоодлоо дагаж мөрдөж бүй журам, зааварт заасан бусад бүрэн эрхийг хэрэгжүүлэх.

4.4.5. ТЗК-ийн ТУЗ нь уулралд нэгээс дөөшгүй удаа хуралдана. Шаардлагатай гэж үзвэл ТУЗ-ийн даргын санаачилгаар, эсхүл ТУЗ-ийн гишүүдийн олонхийн санал, эсхүл Хөрөнгө итгэмжлэн удирдагч, Аюлны үүрэг гүйцэтгүүлэгчийн санал, шаардлагаар ээлжит бус хурлыг хуралдуулж болно.

4.4.6. ТУЗ-ийн гишүүдийн дийлэнх олонх нь оролцсоноор хурлын ирцийг бүрдүүлэх ба ТУЗ-ийн шийдвэр нь хуралд оролцсон гишүүдийн санал нэгтэй шийдвэрээр батлагдана.

4.4.7. ТУЗ-ийн гишүүн нь Компанийн түхай хуулийн 84 дүгээр зүйлд заасны дагуу эрх бүхий албан тушаалтанд тооцогдох бөгөөд түс хуулийн 85 дугаар зүйлд заасан харилцлага хүлээнэ.

4.4.8. Компанийн түхай хууль болон энэхүү дүрэмд өөрөөр заагаагүй бол ТУЗ-ийг төлөөлж аливаа баримт бичиг ТУЗ-ийн дарга гарын үсэг зурна.

4.4.9. ТУЗ болон түүнэй гишүүдийн бүрэн эрхийн хугацаа нь Компани Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасны түхай хуулийн 6 дугаар зүйлийн 6.1 дэх хэсэгт заасан хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас гаргах үйл ажиллагааны түгээй зөвшөөрөл авсан үеэс эхлэн Компани татан буугдах буюу ТУЗ-ийн үйл ажиллагааны журамд заасан үндэслэлээр бүрэн эрхийг дуусгавар болгох хүртэл хугацаанд үргэлжилнэ.

ТАВ. АУДИТ БА ХЯНАЛТЫН ТОГТОЛЦОО

5.1. ТЗК-ийн ТУЗ нь хувьцаа эзэмшигчийн хурлын тогтоолыг үндэслэн Санхүүгийн зохицуулах хороонөөс зөвшөөрөл авсан, Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас гаргах, бүртгэх, түгээй зөвшөөрөл олгох журмын шаардлага хангасан хөндлөнгийн санхүүгийн аудиторыг томилж гэрээ байгуулна.

5.2. Хөндлөнгийн аудитор нь хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас гаргагчийн үйл ажиллагаанд жилд 1-ээс дөөшгүй удаа хөндлөнгийн хяналт шалгалт хийх ба өөрийн үйл ажиллагаандаа Аудитын олон улсын стандарт, Аудитын түхай хууль, Компанийн түхай хууль болон холбогдох хууль тогтоомжийг удирдлага болгон хэрэгжүүлнэ.

5.3. Хөндлөнгийн аудитор нь аудитын тайлангийн үр дүнг ТЗК-ийн Төлөөлөн удирдах зөвлөл, Хөрөнгө итгэмжлэн удирдагчид танилцуулж зохих шийдвэр гаргуулах эрхтэй.

ЗУРГАА. САНХҮҮГИЙН ҮЙЛ АЖИЛЛАГАА

УЛААНБААТАР ХОТ
ТАВАН БОГД КАПИТАЛ ТЗК ХХК
ТАВАН БОГД КАПИТАЛ ТЗК ХХК

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
6026040947
ХНТ10470

УЛААНБААТАР ХОТ ҮНЭТ ЦААСНЫ БИРЖ
ULAANBAATAR SECURITIES EXCHANGE
2026 -06- 12
БҮРТГЭВ

ХХК
2026 .06. 11 өдөр
БҮРТГЭВ

6.1. ТЗК нь санхүүгийн жил тухайн жилийн 01 дүгээр сарын 01-ний өдрөөс эхэлж, тухайн оны 12 дугаар сарын 31-ний өдөр хүртэл байна.

6.2. ТЗК нь нягтлан бодох бүртгэлийн баримт бичиг болон бүртгэлийг хадгалж, хувьцаа эзэмшигч болон хуулиар шаардсан эрх бүхий бусад этгээдэд танилцуулахаар санхүүгийн тайланг бэлтгэнэ.

6.3. ТЗК нь санхүүгийн тайлангаа бүртгэх, хөтлөх, тайлагнахдаа Олон улсын нягтлан бодох бүртгэлийн стандартыг баримтлана.

6.4. Компанийн бэлтгэсэн нягтлан бодох бүртгэл хөтлөлт болон санхүүгийн тайлангийн үнэн зөвийг хөрөнгө оруулагч эрхлэгч удирдаж харилцана.

ДОЛОО.КОМПАНИЙН ҮЙЛ АЖИЛЛАГААТАЙ ХОЛБООТОЙ ЭРСДЭЛ

7.1. Зээлийг багцлах болон худалдан авсны үндэсэн дээр зээлийн хөрөнгөөр баталгаажсан баталгаат үнэт цаас гаргах, худалдахтай холбоотой аливаа эрсдэл нь Компани болон анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгч, автомашины фидуци бүхий зээлээр баталгаажсан баталгаат үнэт цаасны хөрөнгө оруулагч болон тухайн гэрээний тал болсон бусад этгээд бүрэн байгуулсан гэрээ болон бусад баримт бичгээр зохицуулна.

НАЙМ. ДҮРЭМ ХҮЧИН ТӨГӨЛДӨР БОЛОХ БА ТАТАН БУУГДАХ АЖИЛЛАГАА

8.1. Энэхүү дүрэм нь компани Санхүүгийн зохицуулах хороонооос Түгээй зөрчилдлийн компани байгуулах зөвшөөрөл олгож, дүрмийн шинэчилсэн найруулгыг улсын бүртгэлд бүртгүүлсэн өдрөөс эхлэн хүчин төгөлдөр болно.

8.2. ТЗК нь дараах үндэслэлээр татан буугдана.

8.2.1. Баталгаат үнэт цаасаар хүлээсэн үүргээ гүйцэтгэсэн;

8.2.2. Баталгаат үнэт цаасны хөрөнгийн багцыг анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгч, үүсгэн байгуулагч, худалдагч буцаан худалдан авсан;

8.2.3. Баталгаат үнэт цаас бүрэн төлөгдөж дууссан;

8.2.4. Баталгаат үнэт цаасны төлбөр төлөх болон үнэт цаасны танилцуулгад заасан үүргээ биелүүлээгүйн улмаас шийт үнэт цаасыг эзэмшиж байгаа хөрөнгө оруулагчдын гуравны хөөрөөс дээш хувь нь татан буулгахыг шаардсан.

8.3. ТЗК-ийг татан буулгах асуудлыг Иргэний хуулийн 32 дугаар зүйл, Компанийн тухай хуулийн 26 дугаар зүйл, Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасны хуулийн 22 дугаар зүйлд зааснаар зохицуулна.

8.4. Татан буулгах үйл ажиллагаа зааварчилсан холбогдох журмыг батална.

ХУВЬЦАА ЭЗЭМШИГЧ Т.ГАНТӨМӨР

ХУВЬЦАА ЭЗЭМШИГЧ
"Очир Уидраа Холдинг" ХХК-ийн төлөөлөл Т.ГАНТӨМӨР

УЛААНБААТАР ХОТ
ТӨВ БҮС КАПИТАЛ ХХК ХХК

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
9026040947
239689 .Ч. ХНТ10470

2026 -05- 12
БҮРТГЭВ

СЗХ
2026 05 11
БҮРТГЭВ
№ 01

8.4. Үнэт цаас гаргагчийн эхлэлтийн баланс

ЭХЛЭЛТИЙН ТАЙЛАН ТЭНЦЭЛ

Хуулийн этгээдийн нэр	Очун Актив Нэг ТЗК ХХК

(төгрөг)

ХӨРӨНГӨ	ДҮН	ӨР ТӨЛБӨР, ЭЗДИЙН ӨМЧ	ДҮН
Бэлэн мөнгө		Богино хугацаат өр төлбөр	-
Банкинд байршуулсан хөрөнгө	1,000,000	Урт хугацаат өр төлбөр	-
Үнэт цаас	-		
Зээлийн багц	-		-
Бусад эргэлтийн хөрөнгө	-	Бусад өр төлбөр	-
ЭРГЭЛТИЙН БУС ХӨРӨНГӨ	-	ЭЗДИЙН ӨМЧ	1,000,000
Үндсэн хөрөнгө	-	Хувь нийлүүлсэн хөрөнгө	1,000,000
Биет бус хөрөнгө	-	Нэмж төлөгдсөн капитал	-
Урт хугацаат хөрөнгө оруулалт	-	Хуримтлагдсан ашиг/алдагдал	-
Нийт хөрөнгийн дүн	**1,000,000**	**Нийт өр төлбөр ба эздийн өмч**	**1,000,000**

Т.ДОЛГОРСҮРЭН ..... / ..... 2026-05-04 /

/Овог, нэр/ огноо

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ
ТЗК ХХК
9026040947
7239680 Л. ХНТ10470

УЛААНБААТАР ХОТ
ТАВАН БОГД КАПИТАЛ
ТАВАН БОГД КАПИТАЛ ХХК
ШТК0 5021061377

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ
ТЗК ХХК
9026040947
Л. ХНТ10470

2026 к 12

СЗХ
2026 сар 11 өдөр
БҮРТГЭВ
№ 91

8.5. Үнэт цаас гаргагчийн дүрмийн сан

ОЧИР ФИНАНС

"ОЧИР УНДРАА ОМЗ ББСБ" ХХК
Монгол улс, Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг,
3-р хороо, Сөүлийн гудамж, Алтан жолоо тауэр,
12 давхар

Огноо 2026.03.11 № 26/402
танай _____-ны № _____-т

САНХҮҮГИЙН ЗОХИЦУУЛАХ
ХОРООНД

Тайлбар мэдээлэл хүргүүлэх тухай

"Очир Ундраа ОМЗ ББСБ" ХХК-ийн Хувьцаа эзэмшигчдийн хурлын 2025 оны 12 дугаар сарын 18-ны өдрийн 2025/98 дугаартай шийдвэрээр "Очун Актив Нэг" ХХК-ийг байгуулахаар шийдвэрлэсэн. Тус компанийг үүсгэн байгуулахад оруулах хувь нийлүүлэх хөрөнгийн хэмжээг 1,000,000 (нэг сая) төгрөг байхаар тогтоож, нэг бүр нь 1,000 (нэг мянга) төгрөгийн нэрлэсэн үнэ бүхий 1,000 ширхэг энгийн хувьцаатай байхаар шийдвэрлэсэн болно. Үүнд 1,000,000 (нэг сая) төгрөгийн хувь нийлүүлэх хөрөнгийг "Очир Ундраа ОМЗ ББСБ" ХХК нь оорийн үйл ажиллагааны ашгаас санхүүжүүлж буй болохыг үүгээр мэдэгдэж байна.

ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРАЛ Г.ЦОГТГЭРЭЛ

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН БОГД КАПИТАЛ ҮЦК ХХК
ШТК0123 5151112 9021061377

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
9026040947
7239689 ХҮТ10470

2026 -06- 12
БҮРТГЭВ

СЗХ
2026 .06. 11. өдөр
БҮРТГЭВ
№ 21

Хэвлэсэн огноо: 2026/05/01

M bank

Дансны хуулга

Дансны дугаар: 9007239689 MNT

Хамрах хугацаа: 2026/02/05-2026/02/05

Дансны эзэмшигчийн нэр: ОЧУН АКТИВ НЭГ

№	Гүйлгээний огноо	Гүйлгээний дугаар	Гүйлгээний утга	Харьцсан дансны дугаар	Харьцсан дансны нэр	Орлого	Зарлага	Үлдэгдэл
1	2026-02-05 11:36:08	2026-02-05 SM839	ЕВ-ОЧУН АКТИВ НЭГ САНХҮҮЖИЛТ	MN899005005003612551	ОЧИР УНДРАА ОМЗ ББСБ	1,000,000.00	0.00	1,000,000.00

Нийт орлого 1,000,000.00

Нийт зарлага 0.00

Эхний үлдэгдэл 0.00

Эцсийн үлдэгдэл 1,000,000.00

УЛААНБААТАР ХОТ
ТАВАН БОГД КАПИТАЛ ХХК

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
9926040947
7239689 Х.ХНТ

2026 -- 12
БҮРТГЭВ

2026 .06. сар 11 өдөр
БҮРТГЭВ
№ 01

8.6. Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчийн улсын бүртгэлийн гэрчилгээ

Хуудасжуулсан сайдын 2016 оны
А/204 дүгээр тушаалаар батлав.

МОНГОЛ УЛС
ХУУЛИЙН ЭТГЭЭДИЙН
УЛСЫН БҮРТГЭЛИЙН ГЭРЧИЛГЭЭ
000202906

2007.11.13 / Бүртгэсэн он,сар,өдөр /

9015001102 / Хуулийн хэрэгийн дугаар /

2734745 / Регистрийн дугаар /

Очир ундраа ОМЗ ББСБ / Хуулийн этгээдийн нэр, хариуцлагын хэлбэр /

Хязгаарлагдмал хариуцлагатай компани

Дүрэм / Үүсгэн байгуулах баримт бичиг /

Шийдвэр	01	2002.12.26
/ шийдвэрийн нэр /	/ дугаар /	/ он, сар, өдөр /

6492	Зээлийн үйл ажиллагаа эрхлэх
6499	Гадаад валютын арилжаа, итгэлцлийн үйлчилгээ
/ Код /	/ Үйл ажиллагааны чиглэл /

Хугацаагүй	1	2,500,000.00
/ хугацаа /	/ ангиудын тоо /	/ хорогдлын хэмжээ, мянган төгрөгөөр /

Улаанбаатар, Сүхбаатар, 3-р хороо, сөүлийн, 20/1 Сөүл плаза, 4 давхар, 401 тоот, Утас1: 11324248, Утас2: 75751818, Факс: 326468
/ хуулийн этгээдийн албан ёсны хаяг /

Улсын бүртгэлийн ерөнхий газар
Хуулийн этгээдийн улсын бүртгэлийн газар
/ Бүртгэсэн байгууллагын нэр /

Гэрчилгээ авсан огноо 2020 он 03 сар 30 өдөр

УЛААНБААТАР ХОТ
ТАВАН БОГД КАПИТАЛ ХХК

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК

2026 -1К- 12
БҮРТГЭВ

СЗХ
2025 -09- 11 өдөр
БҮРТГЭВ
№ 01

Хуулийн этгээдийн үүсгэн байгуулах баримт бичиг оруулсан нэмэлт өөрчлөлтийн бүртгэл

Д/д	Нэмэлт өөрчлөлтийн агуулга	Бүртгэсэн	
		Огноо	Ажилтан тэмдэг
1	Ганбаатар овогтой Цогтсэрээл-г Гүйцэтгэх захирал-р сонгосон(томилсон)-ыг бүртгэв.	2018.03.28	Г.Алтай
2	Дархан аэрчилгээ олгов.	2020.03.30	С.Цолмон
3	Эцсийн өмчлөгч 1 болж өөрчлөдөнийг бүртгэв.	2020.09.07	Б.Батзориг
4	66110 Цахим төлбөр тооцоо, мөнгөн гүйлгээний үйлчилгээ эрхлэх үйл ажиллагаа шинээр бүртгэв.	2020.12.11	Г.Сайжаа
5	66300 Бизнес хувацаат санхүүгийн хэрэгсэлд хөрөнгө оруулалт үйл ажиллагаа шинээр бүртгэв. 82910 Факторинг үйл ажилгаа шинээр бүртгэв.	2021.09.19	У.Мандахтуяа
6	Улаанбаатар, Сүхбаатарын, 32-р хороо, авто худалдааны цогцолбор хотхон ком плекс 5 блок 2 давхар 223, 224 тоот-д байрлах салбар нэгжийг бүртгэв.	2022.01.06	Э.Баточир
7	Улаанбаатар, Баянгол, 17-р хороо, Авто центр төвийн 2 тоот-д байрлах салбар нэгжийг бүртгэв.	2022.01.06	Э.Баточир
8	Улаанбаатар, Чингэлтэй, 5-р хороо, 6-р хороолол Түүхэвч тогтолын талбай, "MI Tower" барилгын 15 давхар 1511 тоот байрлах салбар нэгжийг бүртгэв	2024.02.23 2023.07.15	Ш.Очирсүх
9	Хувьцаа нийгүүлсэн хөрөнгийн хэмжээ 2000000 мянган-р нэмэгдэж нийт 5000000 мян тэй болсон өөрчлөлтийг бүртгэв.	2024.04.15	Э.Мөнхзаяа
10	Хувьцаа эзэмшигч 1 нэмэгдэж 0 хасагдаж хувьцаа эзэмшигчийн тоо нийт 2 болж өөрчлөдөнийг бүртгэв.	2024.04.15	Э.Мөнхзаяа
11	Эцсийн өмчлөгч өөрчлөдөнийг бүртгэв.	2024.04.15	Э.Мөнхзаяа
12	Ганбаа овогтой Оюун-э Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн гишүүн-р сонгосон(томилсон)-ыг бүртгэв.	2025.03.18	С.Оюунчимэг
13	Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн гишүүн 1 нэмэгдэж 1 хасагдаж Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн гишүүн тоо нийт 1 болж өөрчлөдөнийг бүртгэв.	2025.03.18	С.Оюунчимэг
14	Гишүүн 1 нэмэгдэж гишүүний тоо нийт 2 болж өөрчлөдөнийг бүртгэв.	2025.03.18	С.Оюунчимэг
15	Батбаяр овогтой Билгүүн-э Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн дарга-р сонгосон(томилсон)-ыг бүртгэв.	2025.03.18	С.Оюунчимэг
16	Гишүүн 1 нэмэгдэж Гишүүн тоо нийт 5 болж өөрчлөдөнийг бүртгэв.	2025.05.29	Ж.Амарсайхан
17	Улаанбаатар, Сүхбаатар, 3-р хороо, 5-р хороолол (14252), хаалийн, 13А дугаартай байшингийн 12-р давхар Улс1, 0911253), улаа2, , хаяг хамаарч шинээр бүртгэв.	2025.11.11	Б.Ариунтуяа

УЛААНБААТАР ХОТ
ТАВАН БОГД КАПИТАЛ
ШТК0128 5461 9021061377

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
0947
7 КНТ10470

2026 -06- 12
БҮРТГЭВ

2025 оны 11 сар 11 өдөр
БҮРТГЭВ
1

8.7. Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчийн тусгай зөвшөөрлийн гэрчилгээ

МОНГОЛ УЛСЫН
САНХҮҮГИЙН ЗОХИЦУУЛАХ ХОРОО

ТУСГАЙ ЗӨВШӨӨРЛИЙН ГЭРЧИЛГЭЭ

Дугаар ТЗ 101/128

2008 оны 03 сарын 13 өдөр

Монгол улсын "Санхүүгийн зохицуулах хорооны эрх зүйн байдлын тухай хууль", "Аж ахуйн үйл ажиллагааны тусгай зөвшөөрлийн тухай хууль", бусад холбогдох хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан тул Санхүүгийн зохицуулах хорооны 2008 оны 03 сарын 13 өдрийн 39 дугаар тогтоолоор

"ОЧИР УНДРАА ОМЗ ББСБ" ХХК -д

Банк бус санхүүгийн

үйл ажиллагаа эрхлэхийг зөвшөөрч, энэхүү гэрчилгээг олгов.

ДАРГА С.ЛАВААСҮРЭН

"тамга"

Энэхүү гэрчилгээ нь хавсралтын хамт хүчинтэй

УЛААНБААТАР ХОТ
ТАВАН БОГД КАПИТАЛ ХХК
ШТК0128 5469 1061377

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
6040947
ХНТ10

хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасны танилцуулга

2026 -06- 12
БҮРТГЭВ

СЗХ
2026 оны 06 дугаар сарын 11-ний өдөр
БҮРТГЭВ
№ 01

(Энэхүү хавсралт нь тусгай зөвшөөрлийн гэрчилгээний хамт хүчинтэй)

МОНГОЛ УЛС
САНХҮҮГИЙН
ЗОХИЦУУЛАХ
ХОРОО

ТЗ 101/128 ТООТ
ТУСГАЙ ЗӨВШӨӨРЛИЙН
ГЭРЧИЛГЭЭНИЙ ХАВСРАЛТ

"Тэмдэг"

Тусгай зөвшөөрөл бүхий хуулийн этгээдэд зориулсан тэмдэглэлүүд

НЭГ. Хуулийн этгээдийн оноосон нэр: **"ОЧИР УНДРАА ОМЗ ББСБ" ХХК**

ХОЁР. Хуулийн этгээдийн ангилал: **БАНК БУС САНХҮҮГИЙН ҮЙЛ АЖИЛЛАГАА**

ГУРАВ. Үйл ажиллагааны төрөл, хэлбэрийн тэмдэглэл:

Д/д	Үйл ажиллагааны төрөл, хэлбэр	Олгосон огноо	Олгосон шийдвэрийн дугаар	Тусгай зөвшөөрлийг түдгэлзүүлсэн, сэргээсэн, сунгасан хүчингүй болгосон огноо, шийдвэрийн дугаар
1.	Зээл	2008.03.13	№39 тогтоол	
2.	Гадаад валютын ариллага	2009.07.28	№166 тогтоол	
3.	Итгэлцэл	2009.07.28	№166 тогтоол	
4.	~~Цахим төлбөр төлөө, мөнгөн гүйвүүлэг~~	2020.11.11	№960 тогтоол	
5.	Факторинг	2021.07.07	№281 тогтоол	
6.	~~Бөгшю хүлээлт санхүүгийн хэрэгслэд хөрөнгө оруулалт~~	2021.07.07	№281 тогтоол	



2026 . 12
БҮРТГЭВ
СЗХ
2026 сар 05 11 өдөр
БҮРТГЭВ

ДӨРӨВ. Хуулийн этгээдийн хаяг, харилцах мэдээлэл:

Д/д	Хаяг	Утас	Тэмдэглэл хийсэн огноо, тэмдэг
1.	Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 1-р хороо, Бизнес плаза төв, 304 тоот.	319696 99055598	
2.	Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 1-р хороо, Сөүлийн гудамж, Сити плаза оффис, 1 давхар, 102 тоот.	319696 99055598	2017.03.30 №7/1040 албан тоот
3.	Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 3-р хороо, 3-р хороолол, Сөүлийн гудамж, 20/1 барилга, 4-401 тоот.	319696 99055598	2020.03.26 №7/1240 албан тоот

ТАВ. Хувь нийлүүлсэн хөрөнгийн өөрчлөлтийн тэмдэглэл:

Д/д	Хувь нийлүүлсэн хөрөнгийн нэмэгдүүлсэн, хорогдуулсан хэмжээ	Зөвшөөрөл олгосон огноо	Зөвшөөрөл олгосон шийдвэрийн дугаар	Хувь нийлүүлсэн хөрөнгийн хэмжээ
1.		2008.03.13	№39	520,000,000
2.	480,000,000 /нэмэгдүүлсэн/	2009.05.05	№48	1,000,000,000
3.	500,000,000 /нэмэгдүүлсэн/	2010.03.24	№36	1,500,000,000
4.	500,000,000 /нэмэгдүүлсэн/	2011.03.15	№40	2,000,000,000
5.	500,000,000 /нэмэгдүүлсэн/	2012.04.04	№57	2,500,000,000
6.	2,500,000,000 /нэмэгдүүлсэн/	2024.03.25	№133	5,000,000,000

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК

УЛААНБААТАР ҮНЭТ ЦААСНЫ БИРЖ
ULAANBAATAR SECURITIES EXCHANGE
2026 · 2
БҮРТГЭВ

ҮЦХ
2026 .06.11. өдөр
БҮРТГЭВ
№ 91

3. Хувьцаа эзэмшигчийн талаар:

Д/д	Овог нэр /Хуулийн этгээдийн нэр/	Регистрийн дугаар	Хувь нийлүүлсэн хөрөнгийн дүн	Хувь	Зөвшөөрөл олгосон огноо	Зөвшөөрөл олгосон шийдвэрийн дугаар, тэмдэг
1.	Т.Гантөмөр	ЦГ66100716	520,000,000	100%	2008.03.13	№39 тогтоол
1.	Т.Гантөмөр	ЦГ66100716	1,000,000,000	100%	2009.05.05	№48 тушаал
1.	Т.Гантөмөр	ЦГ66100716	1,500,000,000	100%	2010.03.24	№36 тушаал
1.	Т.Гантөмөр	ЦГ66100716	2,000,000,000	100%	2011.03.15	№40 тушаал
1.	Т.Гантөмөр	ЦГ66100716	2,500,000,000	100%	2012.04.04	№57 тушаал
1.	Т.Гантөмөр	111938010099	2,500,000,000	50%	2024.03.25	№133 тушаал
2.	"Очир үнлраа холдинг" ХХК	6889972	2,500,000,000	50%	2024.03.25	№133 тушаал

УЛААНБААТАР ХОТ
ТАВАН БОГД КАПИТАЛ ХХК
ШТК0128 0109112 9021061377

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
9026040947
7239689 ХНТ10470

2026 2
БҮРТГЭ
СЭХ
2026 сар 11 өдөр
РГГЭВ

ДОЛОО. Хуулийн этгээдийн салбар, төлөөлөгчийн газрын тэмдэглэл:

Д/д	Нэр, дугаар	Хаяг, хаягийн өөрчлөлт	Зөвшөөрөл олгосон огноо	Зөвшөөрөл олгосон шийдвэрийн дугаар	Зөвшөөрлийг түдгэлзүүлсэн, сэргээсэн, хүчингүй болгосон огноо, шийдвэрийн дугаар
1.	Салбар-01	Улаанбаатар хот, Баянгол дүүрэг	2013.07.03	№183 тушаал	
2.	Салбар-02	Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг	2016.03.02	№53 тушаал	
3.	Салбар-03	Орхон аймаг, Баян-Өндөр сум	2017.07.06	№346 тушаал	
4.	Салбар-04	Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг	2018.11.22	№806 тушаал	
5.	Салбар-05	Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүрэг	2021.12.28	№363 тушаал	
6.	Салбар-06	Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг	2021.12.28	№363 тушаал	
7.	Салбар-07	Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг	2022.12.30	№548 тушаал	
8.	Салбар-08	Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг	2024.02.06	№49 тушаал	

УЛААНБААТАР ХОТ
ГАВАН БОГД ҮНЭТ
ГАВАН БОГД КАПИТАЛ ХХК
УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК

ХЭХ
ОН САР ӨДӨР
2026 -06- 11
БҮРТГЭВ
№ 01

УЛААНБААТАР ХОТ ХӨРӨНГӨ БИРЖ
ULAANBAATAR SECURITIES EXCHANGE
2026 -06- 12
БҮРТГЭВ

8.8. Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчийн дүрэм

"Очир Ундраа ОМЗ ББСБ" хязгаарлагдмал хариуцлагатай компанийн дүрэм

ЗАСГИЙН ГАЗРЫН ХЭЛТЭСГЭЭ
9015001102
2025 11 11

Нэг. Нийтлэг үндэслэл

1. Компанийн оноосон нэр (Монголоор)
a) **Бүтэн нэр:** "Очир Ундраа ОМЗ ББСБ" ХХК
b) **Товчилсон нэр:** "ОУ ОМЗ ББСБ" ХХК
c) **Компанийн оноосон нэр англиар:** Ochir Undraa OMZ NBFI Co.,Ltd гэж нэрлэнэ.
2. **Компанийн оршин байгаа хаяг:** Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүргийн 3-р хороо, 5-р хороолол/14252/, Сөүлийн гудамж, 13А дугаартай барилгын 12-р давхар
3. **Компанийн үүсгэн байгуулагч, хувь нийлүүлэгч:**
a) Тардай овогтой Гантөмөр (Үүсгэн байгуулагч, хувь нийлүүлэгч)
b) "Очир Ундраа Холдинг" ХХК (хувь нийлүүлэгч)
c) **Үүсгэн байгуулагчийн хаяг:** Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 1 хороо, Олимпийн гудамж, 9 байр, 18 тоот.
d) **Утасны дугаар:** 99112537
4. "Очир Ундраа ОМЗ ББСБ" ХХК нь бие даасан тайлан тэнцэлтэй, банканд харилцах данстай, өөрийн нэрийн өмнөөс эрх эдлэн, үүрэг хүлээх хуулийн этгээд, ганц гишүүнтэй хязгаарлагдмал хариуцлагатай компани хэлбэрээр ажиллана.
5. "Очир Ундраа ОМЗ ББСБ" ХХК нь үйл ажиллагаагаа дараах чиглэлээр явуулна.
   - Зээлийн үйлчилгээ,
   - Гадаад валютын арилжааны үйлчилгээ,
   - Итгэлцлийн үйлчилгээ,
   - Цахим төлбөр тооцоо, мөнгөн гуйвуулга,
   - Факторингийн үйлчилгээ,
   - Богино хугацаат санхүүгийн хэрэгсэлд хөрөнгө оруулалт хийх,
6. Компанийн үйл ажиллагаа явуулах хугацаа: Компани нь үйл ажиллагаагаа хугацаагүй явуулна.
7. Компани нь өөрийн салбар эсвэл төлөөлөгчийн газрыг бусад аймаг, хот, сум, дүүрэг, хороонд ажиллуулна.Үүнийгээ хуульд заасан хугацаанд улсын бүртгэлд бүртгүүлнэ.
8. Компани нь толорхой мэргэжил тусгай зөвшөөрөл шаардагдах үйл ажиллагаандаа холбогдох эрх бүхий байгууллагаас зохих зөвшөөрөл авсны дараа улсын бүртгэлд бүртгүүлж, тухайн үйл ажиллагааг эрхэлнэ.
9. Компани нь улсын бүртгэлд орсон өөрчлөлтүүдээ хуульд заасан хугацаанд улсын бүртгэлд бүртгүүлнэ.

Хоёр. Компанийн үндсэн эрх

1. Компанийн дүрэмд нэмэлт өөрчлөлт оруулна.
2. Компани нь өөртөө барааны тэмдэг болон бэлгэдэл (эмблем), албан бичгийг хэвлэмэл хуудас, өөрийн нэр бүхий тэмдэг (тамга) хэрэглэнэ.
3. Компани өөрийн үйл ажиллагаагаа бие даасан байдлаар эсвэл бусадтай хамтран Монгол улсын хуулийн хүрээнд эрхлэн явуулна.
4. Компани өөрийн үйл ажиллагаагаа өргөтгөх, үйлчлүүлэгчид болон зах зээлдээ ойртох гэх мэт зорилгоор улс дотроо болон гадаадад салбар төлөөлөгчийн газрыг Санхүүгийн зохицуулах хорооны зөвшөөрлийн үндсэн дээр ажиллуулна.
5. ББСБ-ын үйл ажиллагааг хэвийн явуулах зорилгоор мэргэжил, чадвар сайтай, даллага туршлагатай хүмүүсийг хөдөлмөрийн гэрээгээр авч ажиллуулах, тэдний ажиллах нөхцөл цалин хөлс, урамшууллын хэмжээг тогтооно.
6. Компани нь төрийн болон бусад аж ахуй нэгж байгууллага түүнчлэн олон улсын холбогдох байгууллагад элсэн ашиг сонирхлоо хэрэгжүүлэхэд төлөөлүүлэх, хамтран ажиллах зэргээр зохицуулалт хийнэ.

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК

ULAANBAATAR SECURITIES EXCHANGE
2026 -ЖИЛ • 2
БҮРТГЭВ

СЗХ
2026 он 06 сар 17 өдөр
БҮРТГЭВ
№ 01

7. Компани өөрийн үйл ажиллагаатай холбоотой компанийн нууцын журам болон хууль зааснаар тусгасан зүйлийг нууцална.
8. Компанийн үйл ажиллагааг хэвийн явуулахтай холбогдох мэдээлэл цуглуулах, мөн нийт мэдээллийг үйлчлүүлэгч, сонирхогчдод хүргэнэ.

Гурав. Компанийн үндсэн үүрэг

1. Компани нь энэхүү дүрмийн 1-ийн 5-д заасан үйл ажиллагааг Монгол улсын хууль зүйн дагуу эрхлэх үүрэгтэй.
2. Компани нь Монгол улсын "Нягтлан бодох бүртгэлийн тухай хууль", "Аудитын тухай" хуулийн дагуу нягтлан бодохын болон анхан шатны, дэлгэрэнгүй бүртгэлийг хөтлөн санхүүгийн тайлан тэнцэл гарган батлагаажуулна.
3. Компани нь Монгол улсын албан татварын хуулиудын заалтыг хатуу мөрдөн татвараа өөрөө тодорхойлж сайн дураар төлнө.
4. Монгол улсын хууль тогтоомжийн дагуу шаардлагатай мэдээ, мэдээллийг цаг тухай бүр эрх бүхий байгууллагуудад гаргаж өгнө.
5. Компани нь хөдөлмөрийн гэрээгээр ажиллагчдын өмнө хуулиар өгөгдсөн үүргүүдийг биелүүлнэ.
6. Компани нь улс эх орны нийгэм эдийн засгийн хөгжилд дэмжлэг туслалцаа үзүүлнэ.
7. Компани нь улсын бүртгэлийн гэрчилгээ авсан өдрөөс эхлэн үйл ажиллагаагаа явуулна.

Дөрөв. Компанийн үндсэн хариуцлага

1. Компани нь зөвхөн өөрийн хөрөнгөөр хариуцлага хүлээнэ.
2. Компани нь хөдөлмөрийн гэрээгээр ажиллагсдын эрхийг зөрчсөн тохиолдолд хууль заасан хариуцлага хүлээнэ.
3. Монгол улсын хууль заасан бусад хариуцлагыг хүлээнэ.
4. Компанийн тухай хуулийн 84.1, 84.2 дахь хэсэгт заасны дагуу Компанийн төлөөлөн удирдах зөвлөл, гүйцэтгэх захирал, зөвлөх хариуцсан захирал, бизнес хөгжил хариуцсан захирал, санхүүгийн менежер, ерөнхий нягтлан бодогч, төлөөлөн удирдах зөвлөлийн нарийн бичгийн дарга зэрэг компанийн албан ёсны шийдвэрийг гаргахад эрх бүхий албан тушаалтанд тооцох бөгөөд тэдгээр нь өөрийн хууль бус үйл ажиллагаанаас учирсан хохирлыг хариуцна.

Тав. Компанийн хөрөнгө

1. Компанийн өөрийн хөрөнгө буюу дүрмийн сан нь нийт 5,000,000,000 /таван тэрбум/ төгрөгийн үндэсний мөнгөн тэмдэгт /эсвэл валют/-ээс бүрдсэн хөрөнгөтэй байна. Энэхүү хөрөнгө нь нэг бүр нь 1,000,000 /нэг сая/ төгрөгийн үнэ бүхий 5000 /таван мянга/ ширхэг хувьцаанд хуваагдана.
2. Компанийн гаргасан хувьцааг дараах эзэмшигч эзэмшинэ. Үүнд:

Д/Д	Хувьцаа эзэмшигч	Эзэмших хувьцаа/ширхэг/	Хувь нийлүүлсэн хөрөнгө	Хувь хэмжээ
1.	Тардай овогтой Гантөмөр (РД: ЦГ66100716)	2,500	2,500,000,000	50%
2.	"Очир Үндраа Холдинг" ХХК (РД:6889972)	2,500	2,500,000,000	50%

3. Компани нь өөрийн хуримтлагдсан ашгийн хэмжээгээр дүрмийн сангаа нэмэгдүүлж болно.
4. Шаардлагатай нөхцөлд дүрмийн санд шинээр хөрөнгө оруулна.
5. Үйл ажиллагааны зарим чиглэлээр охин компани байгуулан дүрмийн сангаа тэр хэмжээгээр хорогдуулж болно.
6. Компанийн үүсгэн байгуулагч компанийн үйл ажиллагааны цэвэр ашгийг хуульд өөрөөр заагаагүй бол бүрэн захиран зарцуулна.

УЛААНБААТАР ХОТ
ТАВАН БОГД КАПИТАЛ ХХК
ЦТК0138 5400117 9021061377

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
7239691 ЦТ10470

УЛААНБААТАР ҮНЭТ ЦААСНЫ БИРЖ
ULAANBAATAR SECURITIES EXCHANGE
2026 -01- 2
БҮРТГЭВ

СЗХ
2026 оны 01 сар 11 өдөр
БҮРТГЭВ
№ 01

7. Компанийн хөрөнгийг гэр бүлийн гишүүдээс болон бусдад шилжүүлэх, өвлүүлэх харилцааг Монгол улсын энэ төрлийн хуулийн дагуу шийдвэрлэнэ. Гэхдээ энэхүү давуу эрхийг гэр бүлийн гишүүд эдэлнэ.
8. Компанийн өөрийн хөрөнгө буюу дүрмийн сан оруулсан хөрөнгийн бүртгэл жагсаалтыг улсын бүртгэлийн материалд тухай бүр оруулж байна.
9. Энэхүү хөрөнгөд тухайлбал үл хөдлөх хөрөнгийн хувьд үл хөдлөх хөрөнгийн улсын бүртгэлийн гэрчилгээ, хөдлөх хөрөнгөд хөндлөнгийн байгууллага буюу хөрөнгийн үнэлгээний компанийн тайланг хавсаргаж баталгаажуулна.

Зургаа. Компанийн удирдлага түүний эрх хэмжээ

1. Компанийн хувьцаа эзэмшигчдийн хурлын бүрэн эрхийг Компанийн тухай хуульд заасны дагуу хувьцаа эзэмшигчид хэрэгжүүлнэ. Хувьцаа эзэмшигчид нь Үүсгэн байгуулагч Тардай овогт Гантөмөр болон "Очир Ундраа Холдинг" ХХК байна.
2. Хувьцаа эзэмшигчид нь хууль ёсны эрхээс ТУЗ-ийн даргад шилжүүлэх тухай тогтоол гаргаж болно.
3. Компанийн төлөөлөн удирдах зөвлөлийг хувьцаа эзэмшигчдийн шийдвэрээр томилно.
4. Хувьцаа эзэмшигчдийн шийдвэрээр томилсон Төлөөлөн удирдах зөвлөл компанийн гүйцэтгэх удирдлагыг солих, өөрчлөх, түүний бүрэн эрхийг тогтооно.
5. Компанийн хувьцаа эзэмшигчид нь компанид өөрчлөн байгуулах асуудлыг шийдвэрлэнэ.
6. Компанийг өөрчлөн байгуулсантай холбогдуулан хувьцаа эзэмшигчид нь Компанийн тухай хуулийн 24 дүгээр зүйлд заасан эрхийг эдэлнэ.
7. Компанийн эрх бүхий албан тушаалтан нь дараах этгээдүүд байна. Үүнд:
   - Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн гишүүн;
   - Гүйцэтгэх захирал;
   - Гүйцэтгэх удирдлагын багийн гишүүн;
   - Санхүүгийн албаны дарга;
   - Ерөнхий нягтлан бодогч;
   - Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн нарийн бичгийн дарга нар байна.

Долоо. Төлөөлөн удирдах зөвлөл

1. Хувьцаа эзэмшигчдийн хурлын чөлөөт цагт компанийн эрх барих байгууллага нь төлөөлөн удирдах зөвлөл байна.
2. Төлөөлөн удирдах зөвлөл нь хууль тогтоомж, Компанийн дүрмээр болон Хувьцаа эзэмшигчдийн хурлын бүрэн эрхэд хамаарууллаас бусад Компанийн стратеги, бизнесийн чиглэлийг тогтоох, удирдлагыг чиглүүлж, гүйцэтгэлийг хянах асуудлаар шийдвэр гаргах эрх хэрэгжүүлэх компанийн засаглах дээд байгууллага юм.
3. Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн гишүүдийн тоо 5 байх ба нийт төлөөлөн удирдах зөвлөлийн гишүүдийн 1/3 нь хараат бус гишүүд байна.
4. Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн бүрэн эрхийн хугацаа нэг жил байх ба төлөөлөн удирдах үйл ажиллагаа түүнтэй холбоотой харилцааг ТУЗ-ийн үйл ажиллагааны журмаар зохицуулна.

Найм. Гүйцэтгэх удирдлага

1. Компанийн гүйцэтгэх удирдлага нь компанийн гүйцэтгэх захирал байна. Гүйцэтгэх захирал нь ТУЗ-тэй байгуулсан гэрээнд заасан эрх хэмжээний дотор компанийн өдөр тутмын үйл ажиллагааг удирдан зохион байгуулна.
2. Компанийн гүйцэтгэх захирал нь компанийн нягтлан бодох бүртгэл, санхүүгийн тайлангийн үнэн зөвийг харицуцна.

Ес. Дотоод хяналт

1. Компани нь Дотоод хяналтын албатай байх ба алба нь Гүйцэтгэх захирлын шууд удирдлагад ажиллана.
2. Дотоод хяналтын алба нь компанийн Гүйцэтгэх захирлын тушаалаар батлуулсан "Дотоод хяналтын бодлого, журам"-тай байх ба нэмжийн үйл ажиллагаа түүнтэй холбоотой харилцааг дээрх журмаар зохицуулна.

УЛААНБААТАР ХОТ
ХААН БАНК КАПИТАЛ
КАПИТАЛ ТЦК ХХК
ШТК0128 5409112 9021061377

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
9026040947
7239689 ХХК

Арав. Компанийн санхүүгийн тайлан хяналт шалгалт

1. Компани нь санхүүгийн тайлангаа "Нягтлан бодох бүртгэлийн тухай" хууль, "Аудитын тухай" хуулийн дагуу баталгаажуулна, үүний үндсэн дээр татварын багц хуулийн заалтад нийцүүлсэн тогтоосон хугацаанд нь татварын тайлан гаргаж тооцоо хийнэ.
2. Санхүүгийн тайланд дараах бүрдэл хэсгүүдийг заавал оруулна.
   - Баланс
   - Орлого үр дүнгийн тайлан
   - Мөнгөн гүйлгээний тайлан
   - Хуримтлагдсан ашгын тайлан
   - Тайлангийн тайлбар, тодруулга, илтгэх хуудас,
3. Санхүүгийн тайлангийн үнэн зөвийг Гүйцэтгэх тайлан хариуцна. Компанийн орон тоонд хөдөлмөрийн гэрээгээр ажиллаж байгаа Ерөнхий нягтлан бодогч энэхүү хариуцлагаас чөлөөлөгдөхгүй.
4. Санхүү аж, ахуйн ажиллагаа, нягтлан бодох бүртгэл тайлан тэнцэл, татварын тооцооллын үнэн магадад хөндлөнгийн байгууллагаар шалгалт хийлгэж, ажил сайжруулна.
5. Хяналт, шалгалт лавлагаа, түүх архивын зорилгоор дараах даралт баримт бичгүүдийг хуульд заасан хугацаагаар хадгална.
   - Компанийн дүрэм түүнд орсон нэмэлт өөрчлөлтүүд
   - Компанийн улсын бүртгэлийн гэрчилгээ
   - Компанийн дотоод бичиг баримт материалууд
   - Компанийн салбар төлөөлөгчийн газрын дүрэм гэрээнүүд
   - Нягтлан бодох бүртгэлд тусгагдсан эд хөрөнгө болон эд хөрөнгийн эрхийг нотлох баримт бичгүүд
   - Компанийн ТУЗ-ийн дарга болон Гүйцэтгэх захирлын тушаал, шийдвэр, хурал зөвлөгөөний тэмдэглэл
   - Санхүү аж ахуйн үйл ажиллагааны анхан шатны болон дэлгэрэнгүй бүртгэл, нягтлан бодох бүртгэлийн баримт бичиг материалууд
   - Санхүүтийн болон үйл ажиллагааны тайлан тэнцэл түүнтэй холбогдох баримт материалууд

Арван нэг. Компанийг өөрчлөн байгуулах татан буулгах өр төлбөрийн барагдуулах

1. Компанийн өөрчлөн байгуулах тухай ойлголтод компанийг хуваах компанитай нийлэх, нэгдэх, тусгаарлах, өөрчлөх, асуудлууд хамаарагдана.
2. Компанийг өөрчлөн байгуулах тухай ойлголтод "Компанийн тухай"хуулийн 18.24 дүгээр зүйлийн заалтуудыг үндэслэн шийдвэрлэнэ.
3. Компани нь дараах үндэслэлээр татан буугдана.
   - Төлбөрийн чадваргүй болж шүүхийн шийдвэрээр дампуурсан
   - Үүсгэн байгуулагчийн шийдвэрээр цаашид үйл ажиллагаа явуулахгүй болсон
   - Хуульд заасан бусад үндэслэлээр
4. Компанийг татан буугдах шийдвэр гарсан байгууллагаас татан буулгах комиссыг томилон ажиллуулна.
5. Татан буугдах комисс томилсноор тухайн компанийн бүрэн эрх дуусгавар болж татан буугдах комисст шилжинэ.
6. Татан буулгах комисс нь "Компанийн тухай" хуулийн 26-29 дүгээр зүйлд заасны дагуу ажиллан эцэст нь улсын бүртгэлээс компанийг хасуулж ажлаа дуусгавар болгоно.
7. Татан буулгах комисс үүргээ гүйцэтгэх үедээ өөрийн бурууташ үйл ажиллагааны улмаас тухайн компанид ямар нэгэн хохирол учруулсан бол уул хохирлыг хуульд заасан журмын дагуу хариуцна.

Арван хоёр. Дүрэм хүчин төгөлдөр байх

1. Энэ дүрмийг монгол хэлээр 2 хувь үйлдэж , нэг хувийг нь УБЕГ-ын Хуулийн этгээдийн бүртгэлийн газарт, нэг хувийг компани өөртөө хадгална.

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
9026040947
5239689 .Ч. ХНТ10470

2. Энэхүү дүрэм нь компани Хуулийн этгээдийн бүртгэлийн газарт бүртгэгдэж гэрчилгээнд тэмдэглэгээ хийсэн өдрөөс эхлэн хүчин төгөлдөр болно.

"ОЧИР-УНДРАА ББСБ" ХХК-ийн хувьцаа эзэмшигч:

ХУВЬЦАА ЭЗЭМШИГЧ Т.ГАНТӨМӨР

Б.БИЛИГ-ҮҮН

ОЧИР УНДРАА ХОЛДИНГ ХХК-ИЙГ ТӨЛӨӨЛЖ ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРАЛ

УЛААНБААТАР ХОТ
ТАВАН БОГД КАПИТАЛ УЦК ХХК
ШТК0125 5469112 9021061377

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЭК ХХК
9026040947
7239689 Л. ХНТ10470

8.9. Хөрөнгө худалдах, худалдан авах гэрээ

ОГНОО:
2026 оны 04 дүгээр сарын 21-ны өдөр

"ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК" ХХК
("Үнэт цаас гаргагч")

болон

"ОЧИР УНДРАА ОМЗ ББСБ" ХХК
("Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгч")

ХӨРӨНГӨ ХУДАЛДАХ, ХУДАЛДАН АВАХ ГЭРЭЭ

Дугаар: ОАН-2026-01

УЛААНБААТАР ХОТ

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
9026040947
9239689 ХНТ10470

Энэхүү Хөрөнгө худалдах, худалдан авах гэрээ (цаашид "Гэрээ" гэх)-г дор дурдсан оролцогч талуудын хооронд Монгол Улсын Иргэний хууль, Үнэт цаасны зах зээлийн тухай хууль, Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасны тухай хууль, Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас гаргах, бүртгэх, тусгай зөвшөөрөл олгох журмын заасныг удирдлага болгон

(1) **"ОЧИР УНДРАА ОМЗ ББСБ" ХХК** Монгол Улс, Сүхбаатар дүүрэг, 3-р хороо, Сөүлийн, 20/1 Сөүл плаза, 4 давхар, 401 тоот албан ёсны хаягт байрлах регистрийн **2734745** дугаартай (цаашид "Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгч" эсхүл "ББСБ" гэх), түүнийг төлөөлж Гүйцэтгэх захирал Г.Цогтгэрэл;

(2) **"ОЧИР АКТИВ НЭГ ТЗК" ХХК** Монгол Улс, Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 3-р хороо, 5-р хороолол /14252/, Сөүлийн, 13а барилгын 12-р давхар албан ёсны хаягт байрлах регистрийн **7239689** дугаартай (цаашид "Үнэт цаас гаргагч", эсхүл "ТЗК" гэх), түүнийг төлөөлж Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн дарга Г.Цогтгэрэл.

Дараах нөхцөлийг харилцан тохиролцож байгуулав.

(1) Энэхүү Гэрээгээр Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчээс Үнэт цаас гаргагчид энэхүү Гэрээнд заасан Шалгуур үзүүлэлтийг хангасан эзэлийн анлагын эрх, шаардах эрх, түүнд дагалдах эрхүүдийг худалдах, Үнэт цаас гаргагч нь хэлэлцэн тохиролцсон үнийг төлөх болон бусад холбогдох харилцааг зохицуулахад оршино.

(2) Үнэт цаас гаргагч нь Хэлцэл биелэх өдөр дор дурдсан Зээлийн хөрөнгө болон түүнд холбогдох эрх (хамтад нь **"Хөрөнгө"** гэх)-үүдийг багц болгон худалдан авч (цаашид **"Хөрөнгийн багц"** гэх), гэрээнд заасан үнийг төлөх. Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгч нь Хөрөнгийн багцыг энэхүү Гэрээнд заасан солих, хөрөнгийн багцыг гэрээнд заасан үндэслэлээр изэх нөхцөлтэйгөөр худалдахаар тохиролцов.

(3) Талууд Гэрээгээр хүлээсэн үүрэгээ үнэнч шударгаар биелүүлж, харилцан бие биесийн ашиг сонирхлыг хүндэтгэх, Гэрээгээр тохиролцсон анхны тохиролцоог туушгай хадгалах бөгөөд зээлийн хөрөнгөөр баталгаажсан баталгаат үнэт цаас (цаашид "ХБҮЦ" гэх)-ны үргэлжлэх хугацаанд талууд Хөрөнгө оруулагч /Үнэт цаас эзэмшигч/-ийн эрх ашгийг нэн тэргүүнд тавьж идэвхтэй, шуурхай, бүтээлчээр хамтран ажиллана.

(4) Энэ Гэрээний хүчин төгөлдөр болон ХБҮЦ-ны үргэлжлэх хугацаанд хууль тогтоомж, энэхүү Гэрээ, бусад гэрээ, дүрэм, журамд заасан үндэслэлээр Хөрөнгийн багцад өөрчлөлт оруулж болно.

(5) Гэрээний хавсралтууд нь энэхүү гэрээний салшгүй хэсэг болно (цаашид **"Гэрээний баримт бичиг"** гэх). Үүнд:

a. Гэрээний ерөнхий нөхцөл;
b. Гэрээний тусгай нөхцөл;
c. Гэрээний хавсралт №1 - Хөрөнгийн жагсаалт;
d. Гэрээний хавсралт №2 - Хөрөнгөд тавих ерөнхий шалгуур;
e. Гэрээний хавсралт №3 – Барьцааны гэрээнүүд, түүнд хамаарах Барьцааны зүйл;
f. Бусад шаардлагатай баримт бичиг.

(6) Энэ Гэрээ нь Хөрөнгийг худалдах, худалдан авахтай холбоотой талуудын эцсийн тохиролцоо болох тул урьд үйлдсэн энэ талаарх бусад хэлцлийг бүрэн орлоно.

(7) Гэрээний ерөнхий болон тусгай нөхцөлүүд зөрчилдвөл тусгай нөхцөлийг баримтална.

(8) Гэрээтэй холбоотой асуудлаар талууд албан бичгээр болон шуудан, мэйл, утсаар харилцана.

УЛААНБААТАР ХОТ
ТАВАН БОГД КАПИТАЛ ҮЦК ХХК

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧИР АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
9026040947
7239689 ХНТ10470

ГЭРЭЭ БАЙГУУЛСАН

АНХНЫ ҮҮРЭГ ГҮЙЦЭТГҮҮЛЭГЧ:

"ОЧИР УНДРАА ОМЗ ББСБ" ХХК
ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРАЛ
Г.ЦОГТГЭРЭЛ

Итгэл үүсэг

ҮНЭТ ЦААС ГАРГАГЧ:

"ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК" ХХК
ТӨЛӨӨЛӨН УДИРДАХ ЗӨВЛӨЛИЙН ДАРГА
Г.ЦОГТГЭРЭЛ

ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК

Гарын үсэг

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
9026040947
7239689 .'. ХНТ10470

ГЭРЭЭНИЙ ЕРӨНХИЙ НӨХЦӨЛ

1. Нэр томьёо ба Тайлбар

Энэхүү Гэрээнд заасан дараах нэр томьёог том бүр доор дурдсан утгаар ойлгоно.

"Анхдагч зах зээлийн өргөдөл" гэж "Улаанбаатар үнэт цаасны биржээ" ХХК-ийн анхдагч зах зээлийн өргөдлийг;

"ХБҮЦ" гэж Үнэт цаас гаргагчийн өргөдлийг хүлээн Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасны тухай хуулийн 10 дугаар зүйлд заасан үнэт цаасыг;

"Барьцааны гэрээнүүд" гэж Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчийн Зээлдэгчтэй байгуулсан зээлийн гэрээний үүргийн гүйцэтгэлийг хангах зорилгоор Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгч болон Зээлдэгч нарын хооронд байгуулагдсан хөдлөх болон үл хөдлөх эд хөрөнгийн барьцааны гэрээ, фидуцийн гэрээг;

"Зээлийн баримт бичгүүд" гэж ББСБ-аас Зээлдэгчид зээл олгосон зээлийн гэрээ, зээлийн хувийн хэрэг, бусад баримт бичгүүдийг;

"Зээлийн данс бүртгэл" гэж Зээлдэгч тус бүрийн Зээлийн эргэн төлөлт, үлдэгдэл, хүү, нэмэгдүүлсэн хүүг тооцоолж, эргэн төлөлтийг хугацааны дарааллаар бүртгэсэн мэдээллийг;

"Зээлийн эргэн төлөлт" гэж Зээлдэгчийн сар тутамд зээлийн эргэн төлөлтийн хуваарийн дагуу төлөх зээлийн үндсэн төлбөр, хүү, нэмэгдүүлсэн хүүг;

"Хугацаанаас өмнө эргэн төлөгдөх" гэж Зээлдэгч сар тутам төлөх зээлийн эргэн төлөлтийн хуваарь дахь төлөх дүнгээс илүү дүнгээр зээлийн үлдэгдлээс хасагдаж, эсхүл бүрэн төлөхийг;

"Үйлчилгээ" гэж Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасны тухай хуулийн 19 дүгээр зүйл заасны дагуу ББСБ нь ТЗК-тай байгуулсан Төлбөр цуглуулах, үйлчилгээ үзүүлэх гэрээний хүрээнд хөрөнгөтэй холбоотой төлбөр цуглуулан шилжүүлэхтэй холбоотойгоор үзүүлж буй үйлчилгээг;

"Үнэт цаасны танилцуулга" гэж Үнэт цаас гаргагчаас ХБҮЦ-ыг олон нийтэд танилцуулж, өргөдлөлөх зорилгоор холбогдох хууль тогтоомжид нийцүүлэн боловсруулсан танилцуулгыг;

"Хөрөнгө" гэж Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасны тухай хуулийн 3.1.1 дэх хэсэгт заасны дагуу Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчийн мөнгөн урсгал бий болгосон зээлийн хөрөнгө, түүнийг дагалдах олиныг эрхүүшийг;

"Хөрөнгийн багц" гэж энэхүү Гэрээний тусгай нөхцөлийн 1 дүгээр зүйлд заасан, Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчээс Үнэт цаас гаргагчид худалдсан Хөрөнгийг;

"Хөрөнгийн жагсаалт" гэж энэхүү Гэрээний хавсралт 1-д заасан, худалдаж байгаа хөрөнгийн жагсаалтыг;

"Хөрөнгийн багцад өөрчлөлт оруулах" гэж хөрөнгийн багц дахь хөрөнгө нь Шалгуур үзүүлэлтийг хангаагүй, эсхүл гэрээнд заасан үндэслэл бий болсон тохиолдолд тухайн хөрөнгийг солих буюу шинээр хөрөнгө нэмж авах үйл ажиллагаа;

"Хэлцэл биелэх өдөр" гэж Үнэт цаас гаргагч гэрээний ерөнхий нөхцөлийн 3-д заасны дагуу ББСБ-д Хэлцэл биелэх үнийг төлж, Хөрөнгийн багцыг өөрт бүрэн шилжүүлэн авсан одрийг;

"Хэлцэл биелэх үнэ" гэж энэхүү Гэрээний тусгай нөхцөлийн 2.1 дэх хэсэгт заасан үнийг;

"Шаардлага хангахгүй хөрөнгө" гэж Шалгуур үзүүлэлтийг хангахгүй хөрөнгийг;

"Шалгуур үзүүлэлт" гэж Үнэт цаас гаргагчийн Төлөвлөн Удирдах Зөвлөлийн тогтоолоор батлагдсан, энэхүү Гэрээний хавсралт 2-д заасан, Хөрөнгөд тавих хуулийн болон санхүүгийн шалгуур үзүүлэлтийг тус тус ойлгоно.

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
9026040947
7239689 ,'. ХНТ10470

2. **Хөрөнгө худалдах үндсэн нөхцөл**

2.1. Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасны тухай хуулийн 13.2-т зааснаар ТЗК нь Хөрөнгийг шилжүүлэн авснаар тухайн Хөрөнгөтэй холбоотой аливаа эрх, барьцаа, фидуци, баталгаа болон үүргийн гүйцэтгэлийг хангах бусад арга, санхүүгийн хэрэгсэл хөрөнгөтэй хамт шилжүүлсэнд тооцно.

2.2. Худалдах хөрөнгийн хэмжээг Хэлцэл биелэх өдрийн байдлаар Хөрөнгийн багц дахь Зээлийн үндсэн төлбөрийн үлдэгдлийн нийлбэр дүнгээр тооцох бөгөөд уг дүн нь гэрээний тусгай нөхцөлийн 2.1-д заасан Хэлцэл биелэх үнийн дүнтэй тэнцүү байна.

2.3. Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгч нь Үнэт цаас гаргагчид Хөрөнгийг худалдан шилжүүлэх жагсаалт үйлдэн шилжүүлэх бөгөөд Хөрөнгийн жагсаалтыг энэхүү Гэрээний Хавсралт №1-ээр батална.

2.4. Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгч нь Хөрөнгийг солих, нэмж худалдах болон буцаан худалдан авч болох нөхцөлтэйгөөр худалдаж байгаа болно.

2.5. Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасны тухай хуулийн 12.11, 14.3-т заасны дагуу Санхүүгийн Зохицуулах Хороо Хөрөнгийн багцыг бүртгэсэн өдөр уг багцад орсон Хөрөнгийг ТЗК-ийн өмчлөлд шилжсэнд тооцно.

2.6. Талууд Хөрөнгийн багцыг шилжүүлэхдээ Гэрээний тусгай нөхцөлийн 10 дугаар зүйлийн 10.1-д заасан актыг зурж хүлээлгэн өгч, авна.

2.7. Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгч нь Хөрөнгө шилжсэнтэй холбоотойгоор тухайн зээлдэгчийн эрх зүйн байдлыг дордуулах, зээлийн эргэн төлөлтөд сөргөөр нөлөөлж болзошгүй аливаа үйлдэл, эс үйлдэхүйг хийхгүй байх үүрэгтэй ба Үйлчилгээ үзүүлэх гэрээгээр олгогдсон эрх хэмжээний хүрээнд зээлдэгчийн зээлтэй холбоотой зээл олгогчийн хувьд хэрэгжүүлэх бүхий л арга хэмжээ, үйлчилгээг зээлдэгчид үзүүлэх үүрэгтэй.

2.8. Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгч нь Зээлийн данс бүртгэлийг хадгалж хөтлөх, үнэт цаас гаргагчтай тулган баталгаажуулах болон хөрөнгө солих, зээлийн баримт бичгийг үнэт цаас гаргагчид хүргүүлэх, хүлээн авах зэргээр Хөрөнгөтэй холбоотой ажиллагааг харицуан гүйцэтгэх, Үнэт цаас гаргагчтай харилцах эрх бүхий ажилтныг томилж,уг ажилтны мэдээллийг Үнэт цаас гаргагчид өгөх үүрэг хүлээнэ.

3. **Гэрээний үнэ**

3.1. Үнэт цаас гаргагч нь Хэлцэл биелэх өдөр уг гэрээний Тусгай нөхцөлийн 2.1-д заасан Хэлцэл биелэх үнийг төлнө.

3.2. Үнэт цаас гаргагч нь Анхдагч зах зээлийн арилжааны хугацаа дуусахад хөрөнгө оруулалтын хэмжээ Хэлцэл биелэх үнэд хүрсэн тохиолдолд Анхдагч зах зээлийн арилжаа дууссанаас хойш Хэлцэл биелэх өдөрт багтаан төлбөрийг энэхүү Гэрээний Тусгай нөхцөлийн 6.1-д заасан Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчийн төлбөр хүлээн авах дансанд шилжүүлнэ.

4. **Хэлцэл биелэх дунд хүрэхгүй байх тохиолдолд авах арга хэмжээ**

4.1. Үнэт цаас гаргагч нь Анхдагч зах зээлийн арилжааны хугацаанд Хөрөнгө оруулалтаас боогдсон дүн нь Хэлцэл биелэх дүнд хүрээгүй тохиолдолд хэлцлийг амжилттүй болсон гэж үзэх бөгөөд Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгч нь Хөрөнгийг Үнэт цаас гаргагчид шилжүүлэхгүй.

4.2. Гэрээний 4.1-д заасан нөхцөл үүссэн тохиолдолд Үнэт цаас гаргагч нь Хөрөнгө оруулагчдаас цугларсан хөрөнгийг буцаан олгох ажиллагаа хийнэ.

4.3. Үнэт цаас гаргагч нь энэхүү Гэрээ болон бусад гэрээгээр хүлээсэн үүргээ зөрчсөнөөс бусад тохиолдолд Хөрөнгө оруулалт Хэлцэл биелэх дүнд хүрээгүйн улмаас Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчид учирсан аливаа хохирлыг хариуцахгүй бөгөөд Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгч нь ХБҮЦ гаргахтай холбогдуулан гаргасан аливаа зардлуудыг хариуцна.

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
9026040947
7299689 ХНТ10470

УЛААНБААТАР ХОТ
ГАЛАН БАТАЛГААЖУУЛАЛ
ЦЕНТРАЛ ДЕПОЗИТАРИЙ
КАПИТАЛ МАРКЕТ ХХК
ШТК0128 5469112 9021061377

5. **Зээлийн данс бүртгэл хөтлөх, баримт бичгийг хадгалах**

5.1. Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгч нь Хөрөнгийн багц дахь зээлийн данс бүртгэлийг өөрийн бусад зээлээс тусад нь данс бүртгэл үүсгэн хадгалах бөгөөд санхүүгийн тайлан тэнцлийг тусад нь хөтлөж холбогдох баримт бичгийг өөрийн оффис дээр хадгална. Үүнд:

5.1.1. Зээлдэгчээс гаргасан хүсэлт, захидал харилцаа;

5.1.2. Холбогдох бусад.

5.2. Үнэт цаас гаргагч болон түүнд хөрөнгө итгэмжлэн удирдах болон аудитын үйлчилгээ үзүүлэгч, мөн бусад эрх олгогдсон этгээд хэдийд ч Зээлийн болон хөрөнгийн багцын баримт бичгүүдэд бүхэлд нь болон хэсэгчлэн шалгалт хийх эрхтэй.

5.3. Үнэт цаас гаргагч нь дээрх шалгалтыг хийх зорилгоор Зээлийн баримт бичгүүдийг авах тухай ББСБ-д мэдэгдэнээс хойш ажлын 3 хоногт багтаан ТЗК-д хүргүүлэх эсхүл ажлын байран дээрээ ажлын цагаар томилогдсон ажилтныг ажиллах боломжоор хангах үүргийг Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгч хүлээнэ.

5.4. Хөрөнгө итгэмжлэн удирдагч нь тайланг хүлээн авч хянан баталгаажуулна.

6. **Барьцааны зүйл, барьцааны эрхийг хэрэгжүүлэх**

6.1. Энэхүү Гэрээний 2.5-д заасны дагуу Хөрөнгийн багц Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчээс ТЗК-д шилжсэнээр Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасны тухай хуулийн 13.2 дахь хэсэгт заасны дагуу Хөрөнгийн багц дахь зээлийн гэрээнүүдээс үүсэх бүхий л эрх (үүнд, шаардах эрх, барьцаа, фидуци, баталгаа, үүргийн гүйцэтгэлийг хангах аливаа бусад арга, санхүүгийн хэрэгсэл зэрэг орно) ТЗК-д шилжинэ.

6.2. Дээрх 6.1 дэх заалтын дагуу Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгч нь Хөрөнгийн багцад хамаарах Барьцааны гэрээнүүд болон түүнтэй холбоотой шаардах эрхийг Үнэт цаас гаргагчид шилжүүлж байгаа бөгөөд Үнэт цаас гаргагч нь Барьцааны гэрээнүүдийн Барьцаалагч талын эдлэх бүхий л эрх (үүнд, шаардах эрх, одоо болон ирээдүйд үүсэх эд хөрөнгийн эрх, орлого, үр шим хүртэх зэрэг эрх орно)-ийг эдэлж, бусад үүрэг гүйцэтгүүлэгчээс тэргүүн эээлжид барьцааны зүйлээс шаардлагаа хангуулна. Үүнтэй холбоотойгоор Үнэт цаас гаргагчид дараах нэхцэлийн дагуу барьцааны эрх шилжинэ. Үүнд:

6.2.1. ***Барьцаагаар хангагдах шаардлага, түүний хэмжээ:*** Барьцаагаар хангагдах шаардлага нь Хөрөнгийн багцыг бүрдүүлж байгаа зээлийн үндсэн төлбөр, хүүгийн авлага, түүнд холбогдох эрхүүд, барьцааны зүйлийг худалдан борлуулахад гарсан зардал, улсын тэмдэгтийн хураамж, нөхөн төлүүлэхтэй холбоотой гарсан шүүхийн зардал, барьцааны зүйлийг арчлан хамгаалахад гарсан зардал уг эд хөрөнгөтэй холбоотойгоор төлсөн татвар хураамж, төлбөр болон зээлдүүлэгчид учирсан бусад хохирлын нийлбэрээр тодорхойлогдоно.

6.2.2. "***Барьцааны зүйл***" гэж энэ Гэрээний Хавсралт №3 ("Барьцааны гэрээнүүд, түүнд хамаарах Барьцааны зүйл")-д заасан хөрөнгүүд болон тэдгээрт хамаарах эрхийг;

6.2.3. ***Барьцаа хөрөнгийн жагсаалтад өөрчлөлт оруулах:*** Энэ Гэрээ болон Үнэт цаас гаргагчийн гаргасан журамд заасны дагуу Хөрөнгийн багцад өөрчлөлт орсон, солигдсон тохиолдолд барьцаа хөрөнгийн жагсаалтад өөрчлөлт оруулах замаар барьцааны зүйлд өөрчлөлт оруулна.

6.2.4. Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгч нь энэхүү Гэрээний хүчин төгөлдөр үйлчлэх хугацаанд Барьцааны зүйлийг аливаа хэлбэрээр бусад этгээдийн өмчлөлд шилжүүлэхгүй байх, барьцаалахгүй байх, тийнхүү шилжүүлэхээр амлахгүй байх үүрэгтэй.

7. **Үйлчилгээ үзүүлэх гэрээ байгуулах**

7.1. Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгч нь Үнэт цаас гаргагчтай Төлбөр цуглуулах үйлчилгээ үзүүлэх гэрээг энэхүү Гэрээнд заасан Хэлцэл биелэх өдөр байгуулна.

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК

УЛААНБААТАР ХОТ
ТАВАН БОГД КАПИТАЛ ҮЦК ХХК

7.2. Үйлчилгээ үзүүлэх гэрээний дагуу ББСБ нь хөрөнгийн багц дахь зээлийн эргэн төлөлтийг Зээлдэгчээс цуглуулан үнэт цаас гаргагчид сар тутамд сарын тооцоогоор хувааръ өдөр шилжүүлэх, ТЗК нь үйлчилгээний төлбөр болон шимтгэлийг төлөх үүрэг хүлээнэ.

7.3. Энэхүү Гэрээгээр зохицуулаагүй үйлчилгээ үзүүлэгчтэй холбоотой харилцааг Үйлчилгээ үзүүлэх гэрээ болон ТЗК-ийн Үнэт цаасны төлбөр цуглуулах, төлбөр төлөх журамд заасныг баримтална.

8. Хөрөнгийн багцад өөрчлөлт оруулах

8.1. Хөрөнгийн багцад дараах байдлаар өөрчлөлт оруулна. Үүнд:

8.1.1. Шилжүүлэн авсан хөрөнгө нь Шалгуур үзүүлэлтийг хангаж чадаагүй, эсхүл энэхүү Гэрээний тусгай нөхцөлийн 7 дугаар зүйлд заасан үндэслэл бий болсон тохиолдолд хөрөнгийг Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчид буцаах, Гэрээний тусгай нөхцөлийн 4 дүгээр зүйлд заасан шаардлага хангасан өөр хөрөнгөөр сольж өгөхийг шаардах эрхтэй.

8.1.2. Энэхүү Гэрээний тусгай нөхцөлийн 8 дугаар зүйлд заасан үндэслэл бий болсон тохиолдолд Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчээс хөрөнгийг нэмэгдүүлэх.

8.2. Гэрээний ерөнхий нөхцөлийн 8.1-д заасны дагуу Хөрөнгийн багцад өөрчлөлт оруулах тохиолдолд гэрээний Хавсралт №1-д заасан Хөрөнгийн жагсаалтад өөрчлөлт оруулах бөгөөд Хөрөнгө итгэмжлэн удирдагч нь Багцын хөрөнгөд өөрчлөлт оруулах мэдэгдлийг Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчид хүргүүлж, Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгч Хөрөнгийн багцыг солих буюу нэмж, энэхүү Гэрээний тусгай нөхцөлийн 10.3-т заасны дагуу Хөрөнгийн багц шилжүүлэх акт үйлдэж Талуудын эрх бүхий этгээдүүд гарын үсэг зурж баталгаажуулснаар Хөрөнгийн жагсаалтад өөрчлөлт орсон гэж үзнэ.

8.3. Хөрөнгийн багцад өөрчлөлт оруулахтай холбоотой бусад харилцаанд ТЗК-ийн "Хөрөнгө итгэмжлэн удирдах журам"-аар тогтоосон зарчмыг баримтална.

9. Хөрөнгийн багцыг анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчид буцаан хүлээлгэх

9.1. Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчид Хөрөнгийг буцаан хүлээлгэхдээ энэхүү Гэрээний тусгай нөхцөлийн 9 дүгээр зүйлд заасан нөхцөл үүссэн тохиолдолд ТЗК-ийн "Хөрөнгө итгэмжлэн удирдах журам"-аар тогтоосон зарчмын дагуу буцаан хүлээлгэнэ.

9.2. Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгч нь Хөрөнгийг буцаан хүлээлгэж авах чадваргүй байх тохиолдолд Үнэт цаас гаргагч нь уг Хөрөнгийг бусад гуравдагч этгээдэд худалдах эрхтэй. Үнэт цаас гаргагч нь гуравдагч этгээдэд Хөрөнгө худалдсантай холбоотойгоор үүсэж болох хохирлыг Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчээс шаардах эрхтэй бөгөөд түүнд учирсан алдаа хохирлыг Үнэт цаас гаргагч хариуцахгүй болно.

10. Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгч зөрчил гаргах, түүнийг шийдвэрлэх

10.1. Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчээс Гэрээгээр хүлээсэн үүргээ биелүүлэхгүй байх, Хөрөнгө оруулагчийн эрх ашигт сөргөөр нөлөөлөх үйлдэл, эс үйлдэхүй гаргасан тохиолдолд Гэрээний зөрчилд тооцно.

10.2. Гэрээний тусгай нөхцөлийн 13 дугаар зүйлийн 13.1-д заасан нөцтой зөрчил гаргасан нь ТЗК-ийн зүгээс Гэрээний ерөнхий нөхцөлийн 6.1 дэх хэсэгт заасан барьцааны эрхээ хэрэгжүүлэх үндэслэл болох бөгөөд хөрөнгийг гуравдагч этгээдэд худалдах эрхтэй болно.

10.3. Гэрээний Тусгай нөхцөлийн 13 дугаар зүйлийн 13.1-т заснаас бусад гэрээ зөрчсөн үйлдэл гаргасан бөгөөд Үнэт цаас гаргагчаас тогтоосон хугацаанд уг зөрчлийн арилгаагүй бол нөцтэйгөөр гэрээний үүргийг зөрчсөнтэй адилтган үзэж болно.

11. Маргаан шийдвэрлэх

11.1. Энэ гэрээ байгуулагдах үндсэн зорилго болон ХБҮЦ гаргах үйл ажиллагаатай

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
9026040947
7230689 ., ХНТ10470

холбоотойгоор Хөрөнгө оруулагчдын эрх ашгийг хамгаалах зорилгоор Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгч нь Үнэт цаас гаргагчийн гэрээний үүргийн зөрчилтэй холбоотойгоос бусад тохиолдолд аливаа байдлаар Үнэт цаас гаргагчийн үйл ажиллагаанд сөргөөр нөлөөлөх шүүх арбитрт болон төрийн байгууллагад гомдол нэхэмжлэл гаргах болон бусад арга хэмжээ авахгүй байх, төлбөр нэхэмжлэхгүй байх үүрэг хүлээнэ. Үнэт цаас гаргагчийн эсрэг татан буулгах, дампуурлын хэрэг эхлүүлэхгүй байх зэрэг байдлаар маргаан үүсгэхийг хориглоно.

11.2. Талууд хууль болон бусад дүрэм журмыг дагаж мөрдөөгүйгээс үүссэн хохирол, төлбөр цуглуулах үйлчилгээ, энэхүү гэрээтэй холбоотой гарсан аливаа маргааныг талууд эвлэрлийн аргаар шийдвэрлэнэ.

11.3. Хэрэв эвлэрлийн аргаар маргааныг шийдвэрлэж чадахгүй бол Монгол Улсын шүүхээр шийдвэрлүүлнэ.

12. Гэрээ хүчин төгөлдөр болох

12.1. Энэхүү Гэрээ нь Талуудын эрх бүхий төлөөлөгчид гарын үсэг зурж, тамга тэмдгээр баталгаажуулснаар хүчин төгөлдөр болно.

12.2. Гэрээг дөрвөн хувь үйлдэх бөгөөд эдгээр нь хууль зүйн хувьд ижил хүчинтэй байна. Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгч нэг хувь, Үнэт цаас гаргагч хоёр хувь, Хөрөнгө итгэмжлэн удирдагчид нэг хувийг тус тус хадгалуулна.

13. Гэрээний хугацаа

13.1. Энэхүү гэрээ нь байгуулагдсан үеэс эхлэн талууд гэрээгээр хүлээсэн үүргээ биелүүлж дууссанаар болох хүртэл буюу Үнэт цаасны төлбөрийг хөрөнгө оруулагчдад төлж дууссан Үнэт цаас гаргагчийг татан буулгах хүртэл хүчин төгөлдөр байна.

13.2. ХБҮЦ-ны хугацаа дуусахаас өмнө Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгч ХБҮЦ-ыг бүцаан худалдан авсан тохиолдолд хугацаанаас өмнө гэрээг дуусгавар болгож болно.

13.3. ХБҮЦ-ны хугацаа нь хөрөнгө эзэмшигч эрилжаа эхлэсэн өдрөөс эхлэн 24 сар байна.

13.4. Энэхүү Гэрээний дагуу Хөрөнгийг үнэт цаас гаргагч худалдан авч Хөрөнгөд суурилсан ХБҮЦ гаргаж, олон нийтэд эрилжаалсан тохиолдолд аль нэг талын санаачилгаар гэрээг цуцлах эрхгүй байна.

14. Гэнэтийн болон давагдашгүй хүчний нөхцөл байдал

14.1. Талуудын урьдчилан таамаглах, даван туулах боломжгүй гэнэтийн болон давагдашгүй хүчин зүйлийн нөлөөлөл (дайн, гал түймэр, үер, газар хөдлөлт, ажил хаяг, гоц халдварт өвчин, хорио цээр) нь гэрээний үүргийн биелэлтэд шууд нөлөөлсөн нотлогдсон бол Талууд энэхүү Гэрээгээр хүлээсэн үүргээ биелүүлэхгүйн харицуцлагаас бүрэн болон хэсэгчлэн чөлөөлөгдөнө. Энэ үед гэрээний үүрэг биелүүлэх хугацаа нь давагдашгүй хүчин зүйлийн үргэжлэх хугацаагаар хойшлогдоно.

14.2. Энэхүү Гэрээний ерөнхий нөхцөлийн 14.1 дэх хэсэгт заасны дагуу ййшхүү харицуцлагаас чөлөөлөх үндэслэл нь МҮХАҮТ-аас олгосон гэнэтийн буюу давагдашгүй хүчин зүйл, хүнд нөхцөл байдлын гэрчилгээ байна.

14.3. Гэнэтийн болон давагдашгүй хүчний нөхцөл байдал үүссэн тохиолдолд талууд нь энэ нөхцөл байдал болон үүссэн шалтгааны талаар нөгөө талдаа нэн даруй бичгээр мэдэгдэж, гэнэтийн болон давагдашгүй хүчин зүйл тохиолдсон ба үүний улмаас гэрээгээр хүлээсэн үүргээ биелүүлэх боломжгүй болсон тухайгаа нотлох үүрэг хүлээнэ.

14.4. Гэнэтийн болон давагдашгүй хүчин зүйлийн талаар тухайн цаг үед нь нөгөө талдаа мэдэгдээгүй бол ирээдүйд уг нөхцөл байдлыг үндэслэл болгох эрхгүй.

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
9026040947
7239699 ҮХНТ10470

УЛААНБААТАР ХОТ
ХАВАН БОГД КАПИТАЛ ХХК

15. Бусад заалт

15.1. Энэхүү гэрээнд Монгол хэлийг ашиглана. Гэрээ түүнд холбогдох баримт бичиг, харилцах баримт бичиг нь энэ хэл дээр байна.

15.2. Энэхүү гэрээг ойлгох, тайлбарлах, хэрэглэхдээ Монгол Улсын хууль тогтоомжийг баримтална.

15.3. Талуудын аль нэг нь гэрээнд нэмэлт, өөрчлөлт оруулах саналаа нөгөө талдаа ажлын 10-аас доошгүй өдрийн өмнө мэдэгдэх бөгөөд нэмэлт, өөрчлөлтийг зөвхөн бичгээр оруулж талууд гарын үсэг зурж тамга тэмдгээр баталгаажуулснаар хүчин төгөлдөр болно.

15.4. Гэрээний нэмэлт, өөрчлөлт нь энэхүү гэрээний салшгүй хэсэг бөгөөд гэрээний нэгэн адил үйлчилнэ.

15.5. Энэхүү Гэрээний ерөнхий нөхцөлийн 8.2-т заасны дагуу Гэрээний хавсралт №1-д оруулсан нэмэлт өөрчлөлтөд Гэрээний ерөнхий нөхцөлийн 15.3-д заасан журмыг баримтлахгүй байж болох бөгөөд энэ нь Гэрээний хавсралт №1-д оруулсан нэмэлт, өөрчлөлтийг хүчингүйд тооцох үндэслэл болохгүй.

15.6. Энэхүү Гэрээ нь Талуудын холбогдох эрх залгамжлагчид мөн адил үйлчилнэ.

15.7. Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасны тухай хуулийн 21 дүгээр зүйлд заасан "эрх хүлээн авагч" нь хөрөнгө болон хөрөнгө оруулагчдын эрх ашгийг хамгаалахад шаардлагатай бүх арга хэмжээ авч, ТЗК-ийн нийт хөрөнгө, санхүүгийн тайлан, тэнцэл, баримт бичиг, албан бичгийн хэвлэмэл хуудас, тэмдэг зэргийг хүлээн авч Үнэт цаас гаргагчийн эрх залгамжлагчаар тооцогдоно.

15.8. Хууль ёсны эрх залгамжлагчдаас бусад этгээдэд үүргийг шилжүүлэхийг хориглоно.

15.9. Гэрээний ерөнхий нөхцөлийн 15.7-д заасан үндэслэл бүрдсэн тохиолдолд энэхүү гэрээг хэрэгжүүлэхээр байгуулсан бусад гэрээнүүд хүчин төгөлдөр байна.

15.10. Талууд нь энэхүү Гэрээ байгуулагдсантай холбоотойгоор олж мэдсэн гэрээний тусгай нөхцөлийн 14.1-д заасан нууц мэдээ, мэдээлэл, баримт бичгийн нууцлалыг хадгалах ба хувийн болон бусад зорилгоор ашиглахгүй. Үнэт цаас гаргагч, Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчийн эрх ашиг сонирхолд сөргөөр нөлөөлөх аливаа хэлбэрээр бусдад задруулахгүй, тараахгүй байх үүрэгтэй. Нууц мэдээллийг талууд гэрээ хүчин төгөлдөр болсноос хойш 5 жилийн хугацаанд хадгална.

15.11. Талууд хууль тогтоомж төрийн эрх бүхий байгууллага шаардсанаас бусад нууц мэдээллийг бичгээр олгосон зөвшөөрөлгүйгээр аливаа этгээдэд задруулах хэрэглэх эсхүл өөр бусад зорилгоор ашиглахыг хориглоно.

15.12. Гэрээний ерөнхий нөхцөлийн 15.10-15.11 заасныг зөрчиж, нууц мэдээллийг задруулсан тал нөгөө талдаа яаралтай мэдэгдэж, буруутай этгээд нь нууц мэдээллийг задруулснаас үүсэх аливаа хохирлыг бие даан хариуцна.

15.13. Холбогдох хуулийн дагуу энэхүү Гэрээний аливаа заалт хууль бус, хүчингүй, хэрэгжүүлэх боломжгүйд тооцогдвол:

(a) тус заалт нь бүрэн салгах боломжтой;

(b) тус хууль бус, хүчингүй болон хэрэгжих боломжгүй заалт нь өмнө энэхүү Гэрээний заалт байгаагүйд тооцогдох бол;

(c) гэрээний бусад заалтууд хүчинтэй хэвээр байх бөгөөд тус хүчингүй, хууль бус болон хэрэгжих боломжгүй заалт нь ямар нэг байдлаар Гэрээний бусад заалтад нөлөөлөхгүй.

15.14. Талуудын хооронд энэхүү Гэрээний зүйлтэй холбоотой асуудлаар өмнө нь хэлэлцэгдэж байсан хэлцэл, харилцан ойлголцлын санамж бичиг, урьдчилсан нөхцөлүүд, Гэрээ болон бусад хэлэлцээр (Бичгээр болон амаар хийгдсэн эсэхээс үл хамааран бүх харилцаа холбоог үүнд хамаарууллна) байгаа бол тэдгээрийг энэхүү Гэрээ бусад хэлэлцээрийн баримт бичгийн хамт орлох бөгөөд энэхүү Гэрээ нь (аливаа нэмэлт өөрчлөлт болон бусад Хэлэлцээрийн баримт бичгийн хамт) үүний дагуу зохицуулагдаж буй асуудлын хувьд талуудын хооронд хийгдсэн цорын ганц нэгдмэл гэрээнд тооцогдоно.

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
9026040947
7239689 ХНТ10470

УЛААНБААТАР ХОТ
ТӨРИЙН БОГД КАПИТАЛ УЦК ХХК

ГЭРЭЭНИЙ ТУСГАЙ НӨХЦӨЛ

1. **Худалдах хөрөнгө, түүнд хамаарах эрхүүд**

   1.1. Хэлцэл биелэх өдрийн байдлаар Зээлийн үндсэн төлбөрийн үлдэгдэл нь энэхүү Гэрээний тусгай нөхцөлийн 2.1-д заасан үнийн дүнтэй тэнцэх хэмжээний Хөрөнгө болон түүнд холбогдох эрхүүдийг хамтад нь худалдана.

   1.2. Хөрөнгө болон түүнд холбогдох эрхүүд гэдэгт дор дурдсан эрхийг ойлгоно.

   1.2.1. Хөрөнгийн жагсаалтад тусгагдсан зээлийн хувьд зээлдүүлэгчийн авлагын болон бусад бүхий л эрхүүд;

   1.2.2. Зээлтэй холбоотойгоор болон гэрээний биелэлтийг хангах зорилгоор Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчийн эдлэх бүхий л эрхийг эдэлж, эрх бүхий байгууллага, гуравдагч этгээд, зээлдэгч болон хамтран зээлдэгч, холбоотой бусад этгээдэд холбогдуулан шаардлага гаргах эрх, шүүх, арбитрт хандан нэхэмжлэл гаргах, хэрэг хянан шийдвэрлэх ажиллагаанд оролцох эрх.

2. **Хэлцэл биелэх үнэ**

   2.1. Хэлцэл биелэх өдрийн байдлаар хэлцэл биелэх үнэ нь **40,000,000,000.00 (дөчин тэрбум)** төгрөг байна.

   2.2. Энэхүү дүн нь НӨАТ-гүй дүн байх бөгөөд Монгол Улсын Нэмэгдсэн өртгийн албан татварын тухай хуулийн 13 дугаар зүйлийн 13.1.14-т заасны дагуу НӨАТ-аас чөлөөлөгдөнө.

3. **Хэлцэл биелэх өдөр**

   3.1. Талууд Анхдагч зах зээлийн арилжаа хийгдэж **40,000,000,000.00 (дөчин тэрбум)** төгрөг бүтэн түүнээс дээш дүнгээр хөрөнгө оруулалтыг татан төвлөрүүлсэн өдрийг хэлцэл биелэх өдрөөр тогтооно.

   3.2. Хэрэв Анхдагч зах зээлийн арилжааны хугацаа дуусахад Анхдагч зах зээлийн арилжаа **40,000,000,000.00 (дөчин тэрбум)** төгрөгт хүрээгүй тохиолдолд талууд уг хугацааг харилцан тохиролцож сунгаж болно.

4. **Хөрөнгөд тавигдах шаардлага**

   4.1. Хэлцэл биелэх өдрийн байдлаар Хөрөнгө нь Шалгуур үзүүлэлтийг бүрэн хангасан байна.

   4.2. Хэлцэл биелэх өдрийн байдлаар энэхүү Гэрээний дагуу худалдах, худалдан авах Хөрөнгийн багц дахь Зээлийн үндсэн төлбөрийн үлдэгдлийн нийлбэр нь энэхүү Гэрээний тусгай нөхцөлийн 2.1-д заасан үнийн дүнтэй тэнцүү байна.

5. **Хөрөнгө шилжүүлэх**

   5.1. Хэлцэл биелэх өдрөөс хойш ажлын 5 хоногт багтаан гэрээний хавсралт №1-д заасан жагсаалтын дагуу хөрөнгийн багцын бүртгэлийг Үнэт цаас гаргагчид бүрэн шилжүүлнэ.

   5.2. Зээлийн бүртгэлийг Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгч болон Үнэт цаас гаргагч тус бүр хөтлөх бөгөөд Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгч нь өөрийн бусад зээлээс салгаж тусад нь бүртгэлийг хөтөлнө.

6. **Гэрээний үнийг төлөх дансны мэдээлэл**

   6.1. Үнэт цаас гаргагч нь гэрээний төлбөрийг Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчийн М банкны

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЭК ХХК
9026040947
7239689 ХИТ10470

9002734745 тоот "Очир Үндраа ОМЗ ББСБ" ХХК нэртэй данснад шилжүүлнэ.

7. **Хөрөнгө солих үндэслэл**

7.1. Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгч нь дор дурдсан үндэслэл бий болсон тохиолдолд тухайн хөрөнгийг Шаардлага хангахгүй хөрөнгөд тооцож, Гэрээний туслай нөхцөлийн 4 дүгээр зүйлд заасан шаардлага хангасан өөр хөрөнгөөр солих замаар багцаас хасна. Үүнд:

7.1.1. Зээлдэгчийн хүсэлтээр тухайн зээлийн гэрээнд өөрчлөлт оруулсан нь үнэт цаас эзэмшигчдэд төлөх ХБҮЦ-ны төлбөрийн нөхцөлд нөлөөлөхүйц байна гэж ТЗК-иас үзсэн;

7.1.2. Багц дахь хөрөнгө нь энэхүү Гэрээний хавсралт №2-т заасан Шалгуур үзүүлэлтийг хангахгүй болсон;

7.1.3. Хөрөнгийн багцын шалгуур үзүүлэлттэй холбоотойгоор Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчийн энэхүү Гэрээнд заасан аль нэг мэдэгдэл, баталгаа зөрчигдсөн;

7.1.4. Зээлийн эргэн төлөлтийн хугацаа нь 90-ээс дээш хоног хэтэрсэн, эсхүл Зээлийн эргэн төлөлтийн хугацаа нь 30 хоногоос дээш хэтэрсэн бөгөөд цаашид зээлийн гэрээгээр хүлээсэн үүргээ биелүүлэх боломжгүй болох нь үндэслэл бүхий бол.

7.2. Хөрөнгийн багц солихтой холбоотой харилцаанд ТЗК-ийн ТУЗ-аас батлагдсан "Хөрөнгө интэмжлэн удирдах журам"-ыг баримтална.

8. **Хөрөнгө нэмж худалдан авах үндэслэл:**

8.1. Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгч нь дор дурдсан үндэслэл бий болсон тохиолдолд багцын хөрөнгийг нэмэгдүүлнэ. Үүнд:

8.1.1. Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасны тухай хуулийн 32.1-д заасан шаардлагыг хангахгүй буюу ХБҮЦ-ны хөрөнгийн багцаас орох орлого нь ХБҮЦ-ны төлбөрийн үүргийг гүйцэтгэж хүрэхгүй болсон;

8.1.2. Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасны тухай хуулийн 15.3.2-д заасны дагуу ТЗК нь нээлттэй гаргах нөхцөлийн дагуу нэмэлт ХБҮЦ гаргахаар болсон;

8.1.3. Хөрөнгө интэмжлэн удирдагч нь багцын өгөөжийг нэмэгдүүлэх, төлбөрийн тасалдал үүсэхээс урьдчилсан сэргийлэх зорилгоор хөрөнгө оруулагчдын ашиг сонирхолд нийцүүлэн үнэт цаас эзэмшигчдэд төлөх ХБҮЦ-ны төлбөрөөс бусад сул мөнгөн дүнгээр багц худалдан авах боломжтой гэж үзсэн, зээлийн багц худалдан авах талаар Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчтэй харилцан тохиролцсон;

8.1.4. Хууль буюу гэрээнд заасан бусад.

8.2. Хөрөнгийн багцыг нэмэгдүүлэх, нэмж худалдан авахтай холбоотой харилцаанд ТЗК-ийн ТУЗ-аас батлагдсан "Хөрөнгө интэмжлэн удирдах журам"-ыг баримтална.

9. **Хөрөнгийн багцыг бүхэлд нь худалдах нөхцөл:**

9.1. Анхны үүрэг гүйцэтгэгч нь дор дурдсан үндэслэл бий болсон тохиолдолд багцын хөрөнгийг бүхэлд нь худалдан авна. Үүнд:

9.1.1. Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгч нь энэхүү Гэрээнд заасны дагуу шаардлага хангахгүй хөрөнгийг бүхэлд нь солих хөрөнгийн жагсаалтыг ТЗК-д гарган өгөх боломжгүй, эсхүл гарган өгсөн жагсаалт нь шаардлага хангахгүй тохиолдолд солих боломжгүй хөрөнгийн багцын хэмжээгээр;

9.1.2. Хөрөнгийн багцад байгаа хөрөнгийн 20 ба түүнээс дээш хувь нь 90 хоногоос дээш хугацаа хэтэрсэн тохиолдолд;

9.1.3. Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасны тухай хуулийн 12.11.5-д заасан нөхцөл байдал үүссэн бөгөөд талууд харилцан тохиролцсон тохиолдолд.

10. **Хөрөнгийн багц шилжүүлэх акт**

10.1. Хэлцэл биелэх үнийг төлсөн өдөр ББСБ нь Зээлийн данс бүртгэлийг ТЗК-д шилжүүлж, Хөрөнгийн багцыг хүлээлгэн өгөх актыг Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгч, Үнэт цаас гаргагч нар нь Хөрөнгө интэмжлэн удирдагч болон Төлбөр цуглуулах үйлчилгээ үзүүлэгчийг оролцуулан үйлдэнэ.

11

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
9026040
723968 10470

УЛААНБААТАР ХОТ
ГАЗАР БОГД КАПИТАЛ ҮЦК ХХК

10.2. Энэ Гэрээний ерөнхий нөхцөлийн 9 дүгээр зүйлд зааснаар Хөрөнгийн багцыг Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчид бүрдэн хуваалдах тохиолдолд Хөрөнгө итгэмжлэн удирдагч, Төлбөр цуглуулах үйлчилгээ үзүүлэгч нар Хөрөнгийн багц хүлээлгэн өгөх актыг Үнэт цаас гаргагч, Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчийг оролцуулан үйлдэнэ.

10.3. Энэ Гэрээний ерөнхий нөхцөлийн 8 дугаар зүйлд заасны дагуу Хөрөнгийн багцад өөрчлөлт оруулах тохиолдолд Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгч, Хөрөнгө итгэмжлэн удирдагч нь Хөрөнгийн багц шилжүүлэх актыг үйлдэж, Хөрөнгийн багцыг шилжүүлэх бөгөөд энэ тухай Үнэт цаас гаргагч болон Үйлчилгээ үзүүлэгчид тус тус мэдэгдэнэ.

10.4. Энэ Гэрээний ерөнхий нөхцөлийн 7 дугаар зүйлд заасны дагуу Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгч нь Үйлчилгээ үзүүлэгчийн үүргийг гүйцэтгэх гул тусгай нөхцөлийн 10.3-т зааснаар мэдэгдэхгүй байж болно.

11. Хөрөнгөтэй холбоотой баталгаа

11.1. Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгч нь хөрөнгөтэй холбоотой дараах баталгааг Үнэт цаас гаргагчид гаргаж байна. Үүнд:

11.1.1. Хөрөнгийн багц дахь хөрөнгө нэг бүр нь халшгүй биелэх өдрийн байдлаар хавсралтад заасан Шалгуур үзүүлэлтийг хангасан болно.

11.1.2. Энэ гэрээ болон түүнд хавсаргасан мэдээллүүд нь /гэрээ болон хавсралтад заасан хөрөнгө, тэдгээрийн шалгуур үзүүлэлтүүд, тэдгээртэй холбоотой баримт бичиг мэдээлэл/ үнэн зөв болно.

11.1.3. Хөрөнгө Үнэт цаас гаргагчид бүрэн шилжихэд ямар нэгэн хязгаарлалт байхгүй болно.

11.1.4. Хөрөнгийн багц дахь хөрөнгөтэй холбоотой Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчээс зээлдэгчид төлөх аливаа өр төлбөр, Зээлийн гэрээнд зааснаас бусад нэмэлт үүрэг байхгүй болно.

11.1.5. Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгч нь Зээлдэгч, Зээлдэгчийн хамаарал бүхий этгээдтэй холбоотой аливаа маргаан, гомдол, нэхэмжлэл, дампуурлын хэрэг зэргийн талаар мэдэгдэл, мэдээлэл авагүй болно.

11.1.6. Хөрөнгийн багц дахь зээлтэй холбоотой аливаа шүүхийн маргаан, хэрэг хянан шийдвэрлэх ажиллагаа үүсгэгүй болно.

11.1.7. Хөрөнгөтэй холбоотой Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчийн эрх хэрэгжих нөхцөл, эрхийн хүчин төгөлдөр байдал нь гэрээний хугацаанд бүрэн хангагдсан болно.

11.1.8. Зээлдэгч нь хөрөнгөтэй холбоотой аливаа үүргээ Хэлцэл биелэх өдөр хүртэл хэрэгжүүлж биелүүлсэн байх, үүргийн зөрчил бий болсон тохиолдолд уг зөрчлийг арилгасан, ийнхүү арилгасан зөрчлийг Хөрөнгө итгэмжлэн удирдагч болон аудитор шалгаж баталгаажуулах бүрэн боломжтой.

11.1.9. Хөрөнгийн багц дахь зээлийн баримт бичгүүд болон Зээлийн даяс бүртгэл нь зохих ёсоор бүртгэгдэн бөгөөд Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчийн эзэмшилд байгаа. Хэлцэл биелэх өдрийн байдлаар зээл бүрийн бичиг баримт, даяс бүртгэл бүрэн гүйцэд бөгөөд шинэчлэгдэж үнэт цаас гаргагчид шилжихэд бэлэн байгаа болно.

12. Үнэт цаас гаргагчид гаргасан баталгаа

12.1. Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгч нь Үнэт цаас гаргагчид дараах баталгааг өөрийн үйл ажиллагаатай холбогдуулан гаргаж байна. Үүнд:

12.1.1. Энэхүү гэрээ болон ХБҮЦ гаргахтай холбоотой бусад холбогдох гэрээ хэлцэл түүний дотор үйлчилгээ үзүүлэх гэрээг байгуулах эрх зүйн бүрэн чадамжтай бөгөөд здгээр гэрээ хэлцлийг байгуулснаар бусад гуравдагч этгээдтэй байгуулсан гэрээ болон эрх бүхий байгууллагын шийдвэр хууль тогтоомжийг зөрчөөгүй болно.

12.1.2. ББСБ нь энэ гэрээ болон бусад гэрээг байгуулах, гэрээний дагуу хөрөнгө шилжүүлэх, барьцаалах болон бусад үүргийг хэрэгжүүлэхэд шаардлагатай бүхий л баттэл ажлыг бүрэн хангаж, холбогдох хууль тогтоомжийг дагаж мөрдсөн болно.

12.1.3. ТЗК-д хуваалдсан хөрөнгийн эрхийг Үнэт цаас гаргагчид шилжүүлэхэд ямар нэгэн зөрчилгүй бөгөөд тухайн эрх шилжүүлэлтийг бүртгүүлэх, дуусгавар болгоход

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК

аливаа хязгаарлалт байхгүй болно.

12.1.4. Хөрөнгийн багц дахь зээл бүртэй холбоотойгоор Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчээс зээлдэгч болон бусад этгээдэд төлөх ор төлбөр байхгүй бөгөөд сарын хураарьт төлбөртэй холбоотойгоор Зээлдэгчээс суутгал хийх эрх үүсэхгүй болно.

13. Гэрээний зөрчил

13.1. Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчийн гаргасан дараах үйлдэл, эс үйлдэхүйг ноцтой зөрчил гэж үзнэ. Үүнд:

13.1.1. ББСБ-ын гаргасан аливаа баталгаа, мэдэгдэл, гэрээнд хавсаргасан аливаа баримт бичгүүд, түүнчлэн энэхүү гэрээ хэрэгжих явцад Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчээс үүрэг гүйцэтгүүлэгчид гаргаж өгсөн аливаа баталгаа, мэдэгдэл, тайлан мэдээлэл зөрөг нь худал, алдаатай байх;

13.1.2. ББСБ-аас энэ гэрээний хөрөнгө солих зохицуулалтын хүрээнд ТЗК-д сольж өгсөн өрлуулах хөрөнгө нь шаардлага хангахгүй хууль болон эрх бүхий байгууллага, Үнэт цаас гаргагчаас баталсан журамд нийцээгүй байх;

13.1.3. ББСБ нь энэ гэрээнд заасан хөрөнгө сольж өгөх болон бусдаан худалдан авах үүргээ биелүүлэхгүй байх;

13.1.4. ББСБ-ийн ТЗК-д худалдсанаас бусад зээлийн багц байхгүй болсон.

13.1.5. ББСБ төлбөрийн чадваргүй болсон, татан буулгах ажиллагаа хийгдэж эхэлсэн болон дампуурлын хэрэг үүсгэсэн;

13.2. Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчийн зөрчил нь энэхүү Гэрээний 13.1.1 - 13.1.5-д зааснаас бусад зөрчил байх тохиолдолд Үнэт цаас гаргагч нь Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчид бичгээр мэдэгдэл өгч ажлын 5 хоногт багтаан зөрчлийг арилгахыг шаардах бөгөөд Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгч нь энэ хугацаанд багтаан уг зөрчлийг арилгах үүрэг хүлээнэ.

14. Нууц мэдээлэл

14.1. ХБҮЦ гаргах ажиллагаа болон Хөрөнгө шилжүүлэх үйл ажиллагаатай холбоотой аливаа мэдээлэл, хөрөнгийн багц болон түүний зээл, барьцаатай холбоотой зээлдэгч болон шаардлага гаргах эрхтэй гуравдагч этгээд, ТЗК, ББСБ-тай холбоотой аливаа мэдээлэл, Үнэт цаас гаргагчийн гуравдагч этгээдтэй байгуулсан гэрээ хэлцэл, техникийн болон тэдгээрээс авч буй үйлчилгээтэй холбоотой аливаа мэдээлэл, Санхүүгийн нөхцөл байдлын тухай аливаа мэдээлэл, санхүүгийн тайлан, зах зээлийн судалгаа, хуулийн этгээдийн бүртгэл болон үүсгэн байгуулах үндэслэл баримт бичиг, дүрэм журам, шийдвэр, бодлого, гэрээ хэлцэл эдгээрт заасан нөхцөл, мэдээлэл, тоон үзүүлэлт, зураг график зэргийг нууц мэдээлэлд тооцно.

14.2. Дээр дурдсан нууц мэдээлэл гэдэгт нийтэд ил болгосон, эсхүл ХБҮЦ гаргах ажиллагааны хүрээнд Үнэт цаасны танилцуулгад тусгаж олон нийтэд танилцуулагдах болон холбогдох хууль журмын дагуу тодорхой этгээдүүдэд танилцуулах мэдээлэл хамаарахгүй болно.

ГЭРЭЭ БАЙГУУЛСАН

АНХНЫ ҮҮРЭГ ГҮЙЦЭТГҮҮЛЭГЧ:	ҮНЭТ ЦААС ГАРГАГЧ:
"ОЧИР УНДРАА ОМЗ ББСБ" ХХК	"ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК" ХХК
ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРАЛ	БОЛООЛОН УДИРДАХ ЗӨВЛӨЛИЙНДӨРГӨ
Г.ЦОГТГЭРЭЛ	Г.ЦОГТГЭРЭЛ

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК

УЛААНБААТАР ХОТ
ТАВАН БОГД КАПИТАЛ ТЗК ХХК

8.10. Зээлийн багцын жагсаалт

Хавсралт хуудсын, хуудсын овог гарчиг хавсралт №1

	ДАНСНЫ ДУГААР	ВАЛЮТ	ОЛГОСОН ОГНОО	ДУУСАХ ОГНОО	ХАРИЛЦАГЧ	РД	АНСИЛАЛТ	ОЛГОСОН ДҮН	ҮЛДСЭН ЗЭЭЛ	БАРЬЦАА ХӨРӨНГИЙН НИЙТ ДҮН	БАРЬЦААД ТӨРӨЛ
1	11101301107005104	MNT	2024-08-01 00:00:00	2027-08-01 00:00:00	ГАНТӨГӨ ДАГСАМБҮҮ	АА84041115	1 - Хэвийн	11,000,000.00	6,983,511.77	180,000,000	ҮХХ
2	11101301107005951	MNT	2024-11-03 00:00:00	2027-12-03 00:00:00	ЭНХБАТАР БАЯДАА	ПН86103026	1 - Хэвийн	61,000,000.00	90,602,990.86	105,000,000	ҮХХ
3	11101301107006604	MNT	2024-12-24 00:00:00	2027-12-12 00:00:00	ЭНХТӨР ГАНБОЛД	ВЛ90068273	1 - Хэвийн	50,000,000.00	37,706,871.39	124,000,000	ҮХХ
4	11101301107006659	MNT	2025-04-22 00:00:00	2028-04-20 00:00:00	БАЯРМАА БАНГАА	НМ83080117	1 - Хэвийн	15,000,000.00	12,722,442.12	150,000,000	ҮХХ
5	11101301080000383	MNT	2020-05-26 00:00:00	2026-09-20 00:00:00	ГАНБААТАР ГЭНДЭН	ТВ70050910	1 - Хэвийн	300,000,000.00	74,139,319.06	321,200,000	ҮХХ
6	11101301080004475	MNT	2020-10-03 00:00:00	2026-10-03 00:00:00	СОЛОНГО ЧОЙЖИЛ	ЛЮ62062869	1 - Хэвийн	80,000,000.00	25,780,653.73	716,500,000	ҮХХ
7	11101301080004950	MNT	2024-02-09 00:00:00	2027-02-07 00:00:00	ЧИНГИС ОЛГОНЦЭЦЭГ	УУ89012055	1 - Хэвийн	75,000,000.00	37,166,295.06	107,500,000	ҮХХ
8	11101301080005537	MNT	2025-04-11 00:00:00	2028-04-10 00:00:00	ГАН-ЭРДЭНЭ ЗАЯА	ВЛ93033811	1 - Хэвийн	200,000,000.00	187,535,893.76	295,716,000	ҮХХ
9	11101301080005679	MNT	2025-07-08 00:00:00	2028-06-25 00:00:00	БАЯРМАГНАЙ ГӨРЭНТЭЭМАА	УС72101208	1 - Хэвийн	60,000,000.00	52,605,617.23	206,000,000	ҮХХ
10	11101301080005686	MNT	2025-07-25 00:00:00	2028-07-28 00:00:00	ТУМЕНБАЯР АЛЕКСАНДР	НЦ83053678	1 - Хэвийн	50,000,000.00	47,328,639.18	150,000,000	ҮХХ
11	11101301080006052	MNT	2025-09-04 00:00:00	2030-09-02 00:00:00	НЯМДАГВАР ЯНЖААТАР	УЦ96082575	1 - Хэвийн	150,000,000.00	145,998,997.24	275,000,000	ҮХХ
12	11101301080006617	MNT	2025-12-12 00:00:00	2026-12-09 00:00:00	ЦЭГЭЛДЭРЭЛ ДАШЗЭВЭГ	УВ86012628	1 - Хэвийн	5,000,000.00	4,695,212.26	100,000,000	ҮХХ
13	11101301080006653	MNT	2026-01-06 00:00:00	2027-12-25 00:00:00	ГАЙТАВ НЯМХАЛ	ЦД81081218	1 - Хэвийн	10,000,000.00	9,599,890.81	23,800,000	ҮХХ
14	11101301080006666	MNT	2026-01-28 00:00:00	2031-01-22 00:00:00	САЙНСАНАА АНХБАЯР	УЗ95051765	1 - Хэвийн	50,000,000.00	50,000,000.00	192,000,000	ҮХХ
15	11101301080006933	MNT	2024-01-11 00:00:00	2027-11-20 00:00:00	АЛТАНСАГАНА ОСНОТСЭНҮҮР	УЮ01271372	1 - Хэвийн	85,000,000.00	28,051,113.87	85,500,000	ҮХХ
16	11101301080006992	MNT	2024-10-14 00:00:00	2027-10-10 00:00:00	НЯМДОРИЙ УЛАМБАЯР	ИТ04339268	1 - Хэвийн	16,000,000.00	7,269,338.94	16,000,000	ҮХХ
17	11101301080007426	MNT	2025-01-16 00:00:00	2028-01-03 00:00:00	БАДАМЦЭЦЭГ ТӨМӨРДОРЖ	ЦВ79082860	1 - Хэвийн	15,000,000.00	11,490,596.26	46,000,000	ҮХХ
18	11101301080007440	MNT	2025-01-07 00:00:00	2028-02-06 00:00:00	ХҮРЭЛБАТЫН ЗАЛУУДАЛ	ЧЦ86080536	1 - Хэвийн	20,000,000.00	14,291,789.37	124,000,000	ҮХХ
19	11101301080007443	MNT	2025-01-17 00:00:00	2027-02-17 00:00:00	БАЯТАРЧУУ ПҮРЭЭЖ	ИМ81047611	1 - Хэвийн	18,000,000.00	12,262,589.99	56,000,000	ҮХХ
20	11101301080007461	MNT	2025-04-25 00:00:00	2028-04-25 00:00:00	АЛТАНОЛОГ БАТЖАРГАЛУУ	ЖЛ77082615	1 - Хэвийн	25,000,000.00	21,075,123.42	25,000,000	ҮХХ
21	11101301080007465	MNT	2025-04-30 00:00:00	2028-04-10 00:00:00	УУГАНБААТАР БАЯРБАДРАХ	НЦ67100512	1 - Хэвийн	15,000,000.00	12,214,572.45	43,500,000	ҮХХ
22	11101301080007468	MNT	2025-05-06 00:00:00	2028-04-20 00:00:00	ОЮУ ХАНГАРАЛ	УЗ68127709	1 - Хэвийн	25,000,000.00	19,810,752.42	26,000,000	ҮХХ
23	11101301080007857	MNT	2025-08-20 00:00:00	2028-08-10 00:00:00	БАТ-ЭРДЭНЭ-СҮРЭН	ПВ82110776	1 - Хэвийн	25,000,000.00	22,177,456.40	28,800,000	ҮХХ
24	11101301080007675	MNT	2025-10-15 00:00:00	2028-10-10 00:00:00	БАТЖИНГЭЦЭЦЭГ ЧЛАНГУУ	ЧЕ86071961	1 - Хэвийн	20,000,000.00	18,677,983.84	26,500,000	ҮХХ
25	11101301108000198	MNT	2025-05-01 00:00:00	2028-04-29 00:00:00	БАЯРАА ЛХАГВАСҮРЭН	ВЦ89093013	1 - Хэвийн	96,000,000.00	90,489,122.60	67,000,000	ҮХХ
26	11101301108000201	MNT	2025-05-15 00:00:00	2027-05-15 00:00:00	ЭМИНЖАРГАЛ БАТЖИГИТ	ЙЛ82010102	1 - Хэвийн	70,000,000.00	52,545,961.18	77,500,000	ҮХХ
27	11101301108000212	MNT	2025-08-29 00:00:00	2028-08-25 00:00:00	ЧОЙНЯМ ЛАНДАН	НВ96010135	1 - Хэвийн	25,000,000.00	22,992,179.56	35,000,000	ҮХХ
28	11101301108000214	MNT	2025-09-16 00:00:00	2029-08-25 00:00:00	БАРИАС ЦЭВЭГМАА	ИЖ73122637	1 - Хэвийн	30,000,000.00	28,084,192.86	31,000,000	ҮХХ
29	11101301108000220	MNT	2025-11-20 00:00:00	2026-11-19 00:00:00	БАСТАС ЮЛИЙ ЭНЕРЖИ	7005745	1 - Хэвийн	63,000,000.00	58,311,911.68	52,500,000	ҮХХ
30	11101301110003199	MNT	2023-01-23 00:00:00	2027-01-21 00:00:00	ДЭЛГЭРБАТ ӨҮРЭНТОГОО	ЦД86082365	1 - Хэвийн	27,500,000.00	10,608,429.78	33,500,000	Автомашин
31	11101301110003217	MNT	2023-01-27 00:00:00	2027-01-20 00:00:00	ГАНДОРИЖ УРАН	СЭ83020410	1 - Хэвийн	15,750,000.00	6,335,173.09	22,500,000	Автомашин
32	11101301110003256	MNT	2023-02-04 00:00:00	2027-02-04 00:00:00	НЯМРАГЧАА СҮМБЭРБАЗАР	ЕМ88092515	1 - Хэвийн	21,000,000.00	5,286,595.55	30,000,000	Автомашин
33	11101301110003274	MNT	2023-02-08 00:00:00	2027-02-08 00:00:00	БАЯРЦОГЗОЛ ӨНӨӨ	УИ98063037	1 - Хэвийн	22,000,000.00	9,228,915.09	31,500,000	Автомашин
34	11101301110003286	MNT	2023-02-09 00:00:00	2027-02-09 00:00:00	ӨҮГЭРНЭМЖИЙ НОРОВСҮРЭН	ГК79111916	1 - Хэвийн	61,200,000.00	9,235,108.43	72,000,000	Автомашин
35	11101301110003386	MNT	2023-02-19 00:00:00	2027-02-19 00:00:00	АРИУНЖАРГАЛ САРУУЛБААТАР	КВ83041667	1 - Хэвийн	25,800,000.00	9,835,581.23	32,300,000	Автомашин
36	11101301110003515	MNT	2023-06-08 00:00:00	2027-06-08 00:00:00	БОЛОРТУЯА АДИЛБИШ	ИЖ85021043	1 - Хэвийн	9,800,000.00	4,996,375.11	14,000,000	Автомашин
37	11101301110003524	MNT	2023-06-09 00:00:00	2027-06-09 00:00:00	МӨНДСАЙХАН БАТСУХ	ФН79080978	1 - Хэвийн	24,500,000.00	12,508,729.13	35,000,000	Автомашин
38	11101301110003543	MNT	2023-06-11 00:00:00	2027-06-11 00:00:00	ГЭРЭЛТ СД БАТМӨНХ	ИО73134516	1 - Хэвийн	12,500,000.00	5,854,214.76	25,000,000	Автомашин
39	11101301110003549	MNT	2023-06-13 00:00:00	2027-06-13 00:00:00	ЦЭВЭЛМАА МӨНХ-ОЧИР	НА84032962	1 - Хэвийн	27,300,000.00	14,139,140.17	39,000,000	Автомашин
40	11101301110003558	MNT	2023-06-14 00:00:00	2027-06-14 00:00:00	ГАНГАНТӨГ БАДАМЖУ	ЧЛ72100776	1 - Хэвийн	20,000,000.00	10,381,042.52	33,000,000	Автомашин
41	11101301110003571	MNT	2023-06-15 00:00:00	2027-06-15 00:00:00	ГАНБОЛД БАТМӨНХ	АЭ02152636	1 - Хэвийн	20,800,000.00	10,665,335.45	26,000,000	Автомашин
42	11101301110003578	MNT	2023-06-16 00:00:00	2027-06-16 00:00:00	БАЯБОЛД БАЯРСАЙХАН	ЧЛ73121579	1 - Хэвийн	18,900,000.00	9,847,467.53	37,000,000	Автомашин
43	11101301110003588	MNT	2023-06-17 00:00:00	2027-06-17 00:00:00	ЭРДЭНЭ-ОЧИР НҮРЭЛД	ОЙ70081514	1 - Хэвийн	16,500,000.00	8,484,279.72	23,500,000	Автомашин
44	11101301110003590	MNT	2023-06-17 00:00:00	2027-06-17 00:00:00	УЛАМБАЯР ТОМОР	ЧА78111415	2 - Хэвийн	15,750,000.00	8,144,564.72	21,000,000	Автомашин
45	11101301110003603	MNT	2023-06-21 00:00:00	2027-06-21 00:00:00	ГАНТУЯА ДАВААЛХАМ	ЧЕ84111061	1 - Хэвийн	13,000,000.00	6,629,353.05	26,300,000	Автомашин
46	11101301110003605	MNT	2023-06-21 00:00:00	2027-06-21 00:00:00	ЛХАГВАСҮРЭН АДИЛБИШ	ДЛ86072319	1 - Хэвийн	28,800,000.00	6,223,959.37	48,000,000	Автомашин
47	11101301110003607	MNT	2023-06-21 00:00:00	2027-06-21 00:00:00	ГАРЬДСҮРЭН ДАВААДУЛАМ	ЙЛ87101005	1 - Хэвийн	37,500,000.00	19,435,253.81	50,000,000	Автомашин
48	11101301110003621	MNT	2023-06-24 00:00:00	2027-06-24 00:00:00	САЙНБИЛЭГ БАЯРМУУ	УУ92011817	1 - Хэвийн	32,000,000.00	16,985,352.80	48,000,000	Автомашин
49	11101301110003656	MNT	2023-06-29 00:00:00	2027-06-29 00:00:00	ГЭНТУЯА ГАЛБАДРАА	АР80012819	1 - Хэвийн	16,400,000.00	8,437,615.95	23,500,000	Автомашин
50	11101301110003670	MNT	2023-06-30 00:00:00	2027-06-20 00:00:00	ӨЛЗИЙСҮРЭН БЯМБАЖАВ	ФМ86080017	1 - Хэвийн	61,800,000.00	28,171,344.19	64,000,000	Автомашин
51	11101301110003671	MNT	2023-06-30 00:00:00	2027-06-30 00:00:00	АБИРМЭД ДОНДОГ	КМ77102612	1 - Хэвийн	16,800,000.00	8,692,140.89	21,000,000	Автомашин
52	11101301110003709	MNT	2023-07-03 00:00:00	2027-07-03 00:00:00	ДАГЗАДОРЖ БАЛХЖИНЯМ	ЦД83012210	1 - Хэвийн	27,600,000.00	15,014,976.06	36,500,000	Автомашин
53	11101301110003737	MNT	2023-07-06 00:00:00	2027-07-06 00:00:00	ОЮУНСЭНГЭЛ ОТГОНБАЯР	ФД88040801	1 - Хэвийн	16,000,000.00	8,250,952.18	20,000,000	Автомашин
54	11101301110003749	MNT	2023-07-06 00:00:00	2027-07-06 00:00:00	БИРМАА БОЛД	ПЭ80072901	1 - Хэвийн	22,400,000.00	7,395,695.04	28,000,000	Автомашин
55	11101301110003764	MNT	2023-07-07 00:00:00	2027-07-06 00:00:00	ГАНЧИМЭГИЙН ОЮУНЦЭЦЭГ	СА85081516	1 - Хэвийн	16,800,000.00	9,042,199.72	24,000,000	Автомашин
56	11101301110003792	MNT	2023-07-07 00:00:00	2027-07-07 00:00:00	ГЭРЭЛТЭР ОДНОО	МЭ76030174	1 - Хэвийн	25,000,000.00	12,365,489.36	33,000,000	Автомашин
57	11101301110003773	MNT	2023-07-08 00:00:00	2027-07-08 00:00:00	ГАНЦЭЦЭГ БАТДЭЛГЭР	ЦЛ77012109	1 - Хэвийн	26,400,000.00	14,297,044.90	33,000,000	Автомашин
58	11101301110003775	MNT	2023-07-09 00:00:00	2027-07-09 00:00:00	ШАГИРБААТАР ТУДЭВ	СУ76032714	1 - Хэвийн	39,600,000.00	21,548,194.90	66,000,000	Автомашин
59	11101301110003791	MNT	2023-07-09 00:00:00	2027-07-09 00:00:00	МӨНХНАНДИН ДОНГЭ	ЕВ81062911	1 - Хэвийн	25,200,000.00	13,572,381.32	31,500,000	Автомашин
60	11101301110003805	MNT	2023-09-05 00:00:00	2026-09-05 00:00:00	ГЭРЭЛТҮЯА СЭНГЭДОРЖ	ИЖ80062528	1 - Хэвийн	15,600,000.00	4,563,424.56	19,500,000	Автомашин
61	11101301110003914	MNT	2023-09-15 00:00:00	2026-09-15 00:00:00	ГАНТУЯА ГАНЦЭЦЭГ	КЭ86022252	1 - Хэвийн	26,400,000.00	12,070,000.00	33,000,000	Автомашин
62	11101301110003916	MNT	2023-09-15 00:00:00	2026-09-15 00:00:00	АМГАЛАН ЛҮҮДЭВ	ЧЕ75032968	1 - Хэвийн	23,200,000.00	7,715,235.96	29,000,000	Автомашин
63	11101301110003930	MNT	2023-09-24 00:00:00	2026-09-24 00:00:00	АЗЖАХЭР ЛАДСҮРЭН	НЛ78071368	1 - Хэвийн	17,600,000.00	4,030,908.10	22,000,000	Автомашин
64	11101301110003996	MNT	2023-10-17 00:00:00	2027-10-16 00:00:00	АРИУНЖАРГАЛ ЦЭДЭНДОРЖ	МЭ92061403	1 - Хэвийн	23,675,000.00	15,235,178.91	29,500,000	Автомашин
65	11101301110004029	MNT	2023-10-23 00:00:00	2028-10-20 00:00:00	ГАНЧИМЭГ ГАНГАА	ЛЙ91050560	1 - Хэвийн	20,000,000.00	14,988,086.83	26,000,000	Автомашин
66	11101301110004098	MNT	2023-11-10 00:00:00	2027-10-22 00:00:00	ДЭЛГЭРӨӨН НАРАНТУЯА	УЗ99082514	1 - Хэвийн	22,100,000.00	13,477,040.32	26,000,000	Автомашин
67	11101301110004156	MNT	2023-11-16 00:00:00	2027-11-16 00:00:00	ТАМИР-ЭЛЭСАР	УЛ97030656	1 - Хэвийн	25,600,000.00	15,979,320.58	32,000,000	Автомашин
68	11101301110004165	MNT	2023-12-02 00:00:00	2028-12-01 00:00:00	ЛХАГВА-ОЧИР ЦОЛДОРЖ	ЧЛ92012911	1 - Хэвийн	15,000,000.00	11,298,039.49	30,000,000	Автомашин
69	11101301110004168	MNT	2023-12-08 00:00:00	2028-12-08 00:00:00	ХИШИГЭЛЭН МӨНХОЖАРГАЛ	ГМ90111810	1 - Хэвийн	16,500,000.00	12,763,185.39	27,500,000	Автомашин
70	11101301110004222	MNT	2023-12-17 00:00:00	2027-12-17 00:00:00	ДЭЛГЭРЭНЦЭЭГ ПҮРЭМДОРЖ	СЦ75090801	1 - Хэвийн	18,800,000.00	11,621,575.39	23,500,000	Автомашин
71	11101301110004224	MNT	2023-12-17 00:00:00	2027-12-17 00:00:00	ӨРДӨНӨӨГИЙН НЯМАА	ОА67091212	1 - Хэвийн	20,800,000.00	13,417,748.61	26,500,000	Автомашин
72	11101301110004248	MNT	2023-12-24 00:00:00	2028-12-23 00:00:00	ПАГМА ӨРДӨНӨЙЛХ	ЦД71101869	1 - Хэвийн	17,600,000.00	13,383,562.45	25,500,000	Автомашин
73	11101301110004271	MNT	2024-01-18 00:00:00	2029-01-17 00:00:00	ГАНДОЖ САНЖАА	РЭ71170256	1 - Хэвийн	25,600,000.00	11,411,667.62	32,000,000	Автомашин
74	11101301110004331	MNT	2024-01-24 00:00:00	2029-01-23 00:00:00	ПҮРЭЭЖАВ ЦЭНД	ЭЛ52220971	1 - Хэвийн	22,400,000.00	17,958,262.30	32,000,000	Автомашин
75	11101301110004702	MNT	2024-09-22 00:00:00	2028-09-22 00:00:00	БАТСАЙХАН САМБУУ	ЧН86012658	1 - Хэвийн	20,000,000.00	14,206,422.37	25,500,000	Автомашин
76	11101301110004718	MNT	2024-09-27 00:00:00	2027-09-27 00:00:00	ЭРДЭНЭТӨӨГ ОЧИРЛАЛ	ИЦ82095171	1 - Хэвийн	10,000,000.00	9,879,795.71	28,000,000	Автомашин
77	11101301110004746	MNT	2024-08-05 00:00:00	2027-08-05 00:00:00	БАЯРМӨНХ БАТМӨНХ	ЦД89021179	1 - Хэвийн	26,000,000.00	14,896,425.83	37,200,000	Автомашин
78	11101301110004878	MNT	2024-05-07 00:00:00	2029-05-07 00:00:00	БӨМӨСАЙХАН ТҮДЭВДАГВА	ЦД84030228	1 - Хэвийн	8,000,000.00	6,516,088.33	21,500,000	Автомашин
79	11101301110004889	MNT	2024-05-13 00:00:00	2028-05-10 00:00:00	ОТГОНДЭЛГЭР ЧАНДАЛДЭЛЭЙ	УЛ91123002	1 - Хэвийн	16,100,000.00	14,458,219.53	22,500,000	Автомашин
80	11101301110004916	MNT	2024-05-15 00:00:00	2029-05-15 00:00:00	ЭМИНЖАВ БАЯРСАЙХАН	ЧЕ78101847	1 - Хэвийн	19,800,000.00	16,444,681.54	22,000,000	Автомашин
81	11101301110004919	MNT	2024-05-15 00:00:00	2029-05-15 00:00:00	УРАНТУЯА ЧИМЭДДОРЖ	ЭА71130301	1 - Хэвийн	29,400,000.00	16,310,949.18	42,000,000	Автомашин
82	11101301110004930	MNT	2024-05-17 00:00:00	2028-05-16 00:00:00	БАТЖАРГАЛ БАТСҮХ	УЖ73907216	1 - Хэвийн	17,500,000.00	13,243,489.37	25,000,000	Автомашин
83	11101301110004937	MNT	2024-05-18 00:00:00	2029-05-17 00:00:00	АЛТАНЦАГАЛ АЛТАНГЭРЭЛ	КЭ98003313	1 - Хэвийн	18,400,000.00	9,353,730.51	23,000,000	Автомашин
84	11101301110004941	MNT	2024-05-20 00:00:00	2029-05-18 00:00:00	БИМБАЯР ӨҮРЭНДОРЖ	НЯ91215139	1 - Хэвийн	39,300,000.00	24,618,779.32	32,500,000	Автомашин
85	11101301110004948	MNT	2024-05-19 00:00:00	2029-05-19 00:00:00	МӨНХЖАРГАЛ ЕНДОН	СМ80053027	1 - Хэвийн	50,000,000.00	40,250,305.11	62,500,000	Автомашин
86	11101301110004981	MNT	2024-05-25 00:00:00	2029-05-25 00:00:00	УУГАНБАЯР ГАНТӨМӨР	УУ91013003	1 - Хэвийн	22,300,000.00	18,305,374.83	34,800,000	Автомашин
87	11101301110005044	MNT	2024-06-12 00:00:00	2027-06-12 00:00:00	ДАШЦАМА БАДАРЧ	ЦД76040564	1 - Хэвийн	21,500,000.00	6,861,706.71	31,500,000	Автомашин
88	11101301110005063	MNT	2024-06-13 00:00:00	2028-06-05 00:00:00	ОЮУНБИЛЭГ ОЧИРБАТ	ЮЭ86062208	1 - Хэвийн	25,700,000.00	21,668,052.10	33,000,000	Автомашин
89	11101301110005084	MNT	2024-06-13 00:00:00	2029-06-13 00:00:00	НАРМАНДАХ ЕРӨЛ	МЭ81042601	1 - Хэвийн	32,500,000.00	19,141,572.29	39,000,000	Автомашин
90	11101301110005169	MNT	2024-06-13 00:00:00	2029-06-13 00:00:00	МӨНХЖАРГАЛ МӨРӨАТАР	ЧЕ83010570	1 - Хэвийн	20,000,000.00	16,305,731.[illegible]	25,000,000	Автомашин
91	11101301110005172	MNT	2024-06-14 00:00:00	2029-06-13 00:00:00	ДАШ ТАНБАТАР	ВН91041502	1 - Хэвийн	25,400,000.00	19,910,849.[illegible]	25,400,000	Автомашин
92	11101301110005265	MNT	2024-06-17 00:00:00	2029-06-13 00:00:00	ДОЛГОРМАА ЮМЖМАА	ГМ99082626	1 - Хэвийн	18,000,000.00	15,154,267.[illegible]	20,000,000	Автомашин
93	11101301110005291	MNT	2024-06-17 00:00:00	2029-06-16 00:00:00	ОЮУН ТӨМӨРТОГОО	УВ89019505	1 - Хэвийн	22,800,000.00	19,087,260.[illegible]	25,800,000	Автомашин
94	11101301110005160	MNT	2024-06-17 00:00:00	2029-06-16 00:00:00	БАТ-ЭРДЭНЭ ЧЕЛУУНБААТАР	УЗ89017216	1 - Хэвийн	20,800,000.00	17,425,535.[illegible]	21,300,000	Автомашин

УЛААНБААТАР ХОТ
ГАВЬЯБОГД КАПИТАЛ УЦК ХХК
ШТК0128 5469112 9021061377

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
9021040947
7239698 • ХХ10470

95	11101301120051118	MNT	2024-06-13 00:00:00	2029-06-13 00:00:00	МУСТАФА САЙТ	CU95111818	1 - Хэвийн	30,000,000.00	25,272,388.52	34,000,000	Автомашин
96	11101301120051119	MNT	2024-06-13 00:00:00	2029-06-13 00:00:00	ДАВААСҮРЭН БАТ-АМГАЛАН	MI99101113	1 - Хэвийн	18,000,000.00	15,100,249.53	20,000,000	Автомашин
97	11101301120051122	MNT	2024-06-20 00:00:00	2029-06-20 00:00:00	НАРМАНДАХ МӨНХБАТ	ГД85090914	1 - Хэвийн	22,500,000.00	19,842,159.40	25,000,000	Автомашин
98	11101301120051142	MNT	2024-06-24 00:00:00	2029-06-22 00:00:00	АЛТАНСЭРЭН ХӨДӨӨН	ВЛ75051503	1 - Хэвийн	21,600,000.00	18,069,775.58	24,000,000	Автомашин
99	11101301120051144	MNT	2024-06-26 00:00:00	2029-06-26 00:00:00	БАТЗОРИГ ГАНБОЛД	ЯЙ83020671	1 - Хэвийн	23,700,000.00	19,958,054.26	29,000,000	Автомашин
100	11101301120051171	MNT	2024-07-01 00:00:00	2029-06-27 00:00:00	МӨНХЖАРГАЛ САМДАНЖАВ	СЕ75072015	1 - Хэвийн	23,400,000.00	19,693,980.40	26,000,000	Автомашин
101	11101301120051175	MNT	2024-07-01 00:00:00	2029-06-29 00:00:00	ТӨГӨЛДӨР ЯДАМСҮРЭН	ТА74091213	1 - Хэвийн	37,500,000.00	34,588,944.70	20,500,000	Автомашин
102	11101301120051178	MNT	2024-07-01 00:00:00	2029-06-29 00:00:00	БАЯРМАА ДАВААСҮРЭН	АА83108501	1 - Хэвийн	31,500,000.00	26,058,012.86	35,000,000	Автомашин
103	11101301120051182	MNT	2024-07-01 00:00:00	2029-06-29 00:00:00	ЦЭРЭН БАТЖАРГАЛ	ВЛ95061918	1 - Хэвийн	23,400,000.00	19,086,536.18	27,000,000	Автомашин
104	11101301120051188	MNT	2024-07-01 00:00:00	2029-06-30 00:00:00	БИМБАЖАРГОЛ БАЯНДАЛАЙ	ГС91117101	1 - Хэвийн	14,000,000.00	12,818,898.80	23,000,000	Автомашин
105	11101301120051186	MNT	2024-07-01 00:00:00	2029-06-30 00:00:00	ДАШДАЛАЙН БАЯРМАА	ЙГ96092412	1 - Хэвийн	19,000,000.00	15,985,979.71	28,000,000	Автомашин
106	11101301120051187	MNT	2024-07-01 00:00:00	2029-06-30 00:00:00	СОДОНБАЯР БАТЖАРГАЛ	АЖ74090508	1 - Хэвийн	20,600,000.00	17,856,371.36	26,000,000	Автомашин
107	11101301120051190	MNT	2024-07-01 00:00:00	2029-06-30 00:00:00	МӨНХБАЯРЖАВ ГАНТУЯА	УЗ00272500	1 - Хэвийн	29,200,000.00	24,254,693.91	33,500,000	Автомашин
108	11101301120051195	MNT	2024-07-01 00:00:00	2029-06-30 00:00:00	АМГАЛМАГАЙЛАН НЯМ	ЧС75052720	1 - Хэвийн	51,100,000.00	41,886,909.01	73,000,000	Автомашин
109	11101301120051197	MNT	2024-07-01 00:00:00	2029-06-30 00:00:00	САРНАЙЛХА ТӨРБАДРАХ	ИЭ77091501	1 - Хэвийн	32,000,000.00	26,782,988.20	42,000,000	Автомашин
110	11101301120051199	MNT	2024-07-01 00:00:00	2029-07-01 00:00:00	АНГАРАГ ЭНХСАЙХАН	УТ96050911	1 - Хэвийн	25,700,000.00	25,005,248.17	34,000,000	Автомашин
111	11101301120051206	MNT	2024-07-03 00:00:00	2029-07-03 00:00:00	ЭРДЭНЭБАТЭР АМАРСАНАА	ЕЛ81053612	1 - Хэвийн	26,100,000.00	21,778,208.53	29,000,000	Автомашин
112	11101301120051213	MNT	2024-07-05 00:00:00	2029-07-04 00:00:00	ГЭРЭЛТҮЯА ЗАНДРАА	ИЙ80071322	1 - Хэвийн	31,600,000.00	26,410,872.11	35,200,000	Автомашин
113	11101301120051218	MNT	2024-07-05 00:00:00	2029-07-05 00:00:00	ЭРДЭНЭ-ОЧИР ХУРАЦБАТААР	ДР70120912	1 - Хэвийн	18,000,000.00	15,266,408.77	20,500,000	Автомашин
114	11101301120051250	MNT	2024-07-08 00:00:00	2029-07-07 00:00:00	ОТГОНБАЯР СЭНДЭЖАВСҮ	ЖН80093078	1 - Хэвийн	25,200,000.00	20,835,557.35	35,000,000	Автомашин
115	11101301120051260	MNT	2024-07-08 00:00:00	2029-06-20 00:00:00	ОДБАЯР СҮХБААТАР	МЭ89032476	1 - Хэвийн	24,300,000.00	20,038,533.57	27,000,000	Автомашин
116	11101301120051269	MNT	2024-07-08 00:00:00	2029-07-08 00:00:00	МӨНХБАЯСГАЛАН БОЛД	НН00213018	1 - Хэвийн	34,600,000.00	29,674,519.30	38,500,000	Автомашин
117	11101301120051293	MNT	2024-07-17 00:00:00	2029-07-17 00:00:00	ЮУНТСАЙХАН ДЭМБЭРЭЛ	УМ60061106	1 - Хэвийн	22,600,000.00	18,800,937.18	24,500,000	Автомашин
118	11101301120051294	MNT	2024-07-17 00:00:00	2029-07-17 00:00:00	ГЭРЭЛТ ОД БАЯРМАНАЙ	ЕУ91081809	1 - Хэвийн	19,500,000.00	16,235,039.00	24,500,000	Автомашин
119	11101301120051314	MNT	2024-07-22 00:00:00	2029-07-22 00:00:00	БОЛОРМАА ЧИНЗОРИГ	ЧЭ81132909	1 - Хэвийн	29,700,000.00	25,065,067.91	33,000,000	Автомашин
120	11101301120051316	MNT	2024-07-22 00:00:00	2029-07-22 00:00:00	БАЯРЖИГМЭ БАРЬААТАР	КУ80082578	1 - Хэвийн	50,000,000.00	42,178,535.08	66,500,000	Автомашин
121	11101301120051317	MNT	2024-07-22 00:00:00	2029-07-22 00:00:00	САРНАЙСЭЛ ЧУЛУУНБАТ	ЙИ54217608	1 - Хэвийн	22,600,000.00	18,507,355.57	28,000,000	Автомашин
122	11101301120051319	MNT	2024-07-23 00:00:00	2029-07-23 00:00:00	АРИУНЧИМЭГ ОТГОНБААТАР	ПК92116909	1 - Хэвийн	23,600,000.00	20,445,958.66	26,500,000	Автомашин
123	11101301120051321	MNT	2024-07-24 00:00:00	2029-07-24 00:00:00	ТӨРМАНДАХ ПҮРЭВСҮРЭН	ВЛ73062018	1 - Хэвийн	20,000,000.00	16,485,299.17	23,000,000	Автомашин
124	11101301120051329	MNT	2024-07-24 00:00:00	2029-07-24 00:00:00	ОЧИРСҮРЭН НЯМ-ОСОР	ПЭ99070103	1 - Хэвийн	20,700,000.00	17,327,335.35	23,000,000	Автомашин
125	11101301120051358	MNT	2024-08-06 00:00:00	2029-08-03 00:00:00	МӨНМӨНСАЛХАЙ ОТГОН	ЙС01253934	1 - Хэвийн	20,500,000.00	17,595,608.26	22,800,000	Автомашин
126	11101301120051361	MNT	2024-08-05 00:00:00	2029-08-03 00:00:00	ДОЛГОРСҮРЭН БАТ-ЭЛЭЛТ	ВВ81301700	1 - Хэвийн	19,800,000.00	16,958,583.75	26,000,000	Автомашин
127	11101301120051423	MNT	2024-08-19 00:00:00	2027-08-02 00:00:00	ЦЭРМАД СЭР-ОД	ЧЭ81011421	1 - Хэвийн	22,900,000.00	14,082,511.63	25,500,000	Автомашин
128	11101301120051451	MNT	2024-08-26 00:00:00	2027-08-24 00:00:00	МӨНХЖАРГАЛ ЦЭДЭНЖАРГАЛ	ЖН81021958	1 - Хэвийн	18,400,000.00	11,817,034.29	23,000,000	Автомашин
129	11101301120051459	MNT	2024-08-26 00:00:00	2029-08-24 00:00:00	МӨНГӨНТУЯА БАТБААР	ИС92061108	1 - Хэвийн	19,600,000.00	16,760,958.55	24,500,000	Автомашин
130	11101301120055525	MNT	2024-09-23 00:00:00	2028-09-23 00:00:00	БИМБАЖАРГАЛ НАРАНСҮРЭН	ИД85030387	1 - Хэвийн	20,800,000.00	16,714,533.13	26,000,000	Автомашин
131	11101301120055538	MNT	2024-10-01 00:00:00	2027-10-01 00:00:00	ТӨГӨЛДӨРГАЛ РЭНЦЭНСҮРЭН	АМ68040002	1 - Хэвийн	20,800,000.00	13,752,940.71	26,700,000	Автомашин
132	11101301120055614	MNT	2024-10-30 00:00:00	2028-10-30 00:00:00	БАНДЗРЫХА ОЙДОВХАНД	КЛ83083419	1 - Хэвийн	27,000,000.00	22,436,388.85	37,000,000	Автомашин
133	11101301120055649	MNT	2024-11-25 00:00:00	2027-11-25 00:00:00	ЛХАГВАСҮРЭН ДАШНЯМ	ЧЭ76027577	1 - Хэвийн	20,500,000.00	15,499,026.01	27,000,000	Автомашин
134	11101301120055658	MNT	2024-11-25 00:00:00	2029-11-25 00:00:00	ТҮЛГА ЭРХЭМБАЯР	ОН92122158	1 - Хэвийн	29,250,000.00	24,965,706.62	37,500,000	Автомашин
135	11101301120055662	MNT	2024-11-25 00:00:00	2029-11-20 00:00:00	БАТЗАЯА ОЛДОХ	ГВ08212975	1 - Хэвийн	40,300,000.00	35,288,202.23	47,000,000	Автомашин
136	11101301120055663	MNT	2024-11-27 00:00:00	2029-11-25 00:00:00	НЯМДЭЛГЭР ДАГЗЭРСАЙХАН	УО98102935	1 - Хэвийн	36,960,000.00	29,276,302.87	42,400,000	Автомашин
137	11101301120055797	MNT	2025-01-27 00:00:00	2031-01-27 00:00:00	ЮУНЗАБАТАР ДАВИЙРАН	ЛЮ67012416	1 - Хэвийн	27,360,000.00	8,860,779.86	30,400,000	Автомашин
138	11101301120055818	MNT	2025-02-03 00:00:00	2031-02-03 00:00:00	АРИУНБОЛД БАТ-ЭРДЭНЭ	ЦЕ87012113	1 - Хэвийн	29,500,000.00	17,215,972.64	35,000,000	Автомашин
139	11101301120055843	MNT	2025-02-11 00:00:00	2028-02-08 00:00:00	ЖАРГАЛСАЙХАН ЖАМБАЛЖАВ	АН85030915	1 - Хэвийн	13,000,000.00	9,881,574.78	20,000,000	Автомашин
140	11101301120055850	MNT	2025-02-13 00:00:00	2030-02-13 00:00:00	ДАЛНЯМЖИЛ ГҮҮЗЭ	ОИ89091214	1 - Хэвийн	39,000,000.00	35,452,503.35	64,000,000	Автомашин
141	11101301120055854	MNT	2025-02-13 00:00:00	2028-02-13 00:00:00	ГАНТУЯГ СУГАР	ЙЭ78120805	1 - Хэвийн	20,000,000.00	13,459,305.61	32,800,000	Автомашин
142	11101301120055857	MNT	2025-02-21 00:00:00	2029-02-21 00:00:00	ЧИНБААТАР ЧИМЭДДАМБА	МЮ68010778	1 - Хэвийн	13,000,000.00	11,196,214.52	23,000,000	Автомашин
143	11101301120055929	MNT	2025-02-25 00:00:00	2029-02-25 00:00:00	ЦЭЦЭРЛҮҮНЭР	ТД75090507	1 - Хэвийн	19,000,000.00	8,572,592.74	29,000,000	Автомашин
144	11101301120055951	MNT	2025-03-13 00:00:00	2030-03-13 00:00:00	МӨНХӨНТУЯГА ГҮМҮНЖАРГАЛ	КЛ86060818	1 - Хэвийн	30,250,000.00	20,180,583.38	47,500,000	Автомашин
145	11101301120055994	MNT	2025-03-31 00:00:00	2030-03-28 00:00:00	МӨНХЖАРГАЛ САЙНТУЯА	ДИ89060429	1 - Хэвийн	20,000,000.00	13,597,931.67	33,900,000	Автомашин
146	11101301120056071	MNT	2025-05-19 00:00:00	2031-05-17 00:00:00	ПҮРЭВДОРЖ МӨӨРӨМЖИЛ	ВБ04262915	1 - Хэвийн	30,960,000.00	16,107,307.14	28,300,000	Автомашин
147	11101301120056073	MNT	2025-05-20 00:00:00	2031-05-16 00:00:00	ГАНЗОРИГ ГАЛБААТАР	НЙ78031751	1 - Хэвийн	24,900,000.00	21,340,260.86	44,900,000	Автомашин
148	11101301120056092	MNT	2025-06-02 00:00:00	2031-05-15 00:00:00	ГОНГОР БАТБА	НН96070113	1 - Хэвийн	17,000,000.00	6,324,433.32	27,000,000	Автомашин
149	11101301120056115	MNT	2025-06-17 00:00:00	2029-06-17 00:00:00	МӨНХЦЭЦЭГ МӨНХБАЯР	ЧТ79051803	1 - Хэвийн	24,000,000.00	19,480,566.44	46,000,000	Автомашин
150	11101301120056124	MNT	2025-06-24 00:00:00	2031-06-15 00:00:00	БАТБАЯР НҮРЭНД	ЯЭ80023958	1 - Хэвийн	32,000,000.00	30,578,593.01	59,600,000	Автомашин
151	11101301120056160	MNT	2025-08-18 00:00:00	2030-08-16 00:00:00	ЖАНЧИВ ЖАВЗАНДУЛАМ	ЧС86122901	1 - Хэвийн	11,500,000.00	11,219,932.87	20,500,000	Автомашин
152	11101301120056172	MNT	2025-08-29 00:00:00	2031-08-15 00:00:00	ТӨГСБАЯР ЯГААА	ЧА84055116	1 - Хэвийн	66,000,000.00	63,850,678.61	110,000,000	Автомашин
153	11101301120001263	MNT	2024-12-11 00:00:00	2027-12-11 00:00:00	ОЛЗИЙГЭРЭЛ ЦЭДЭНЖАВ	ЦЭ70030262	1 - Хэвийн	9,000,000.00	5,352,450.24	20,000,000	Автомашин
154	11101301120001294	MNT	2025-01-10 00:00:00	2028-01-09 00:00:00	БАТЦҮНДАЛАЙ НАРАНЦЭЦЭГ	ИЖ02221454	1 - Хэвийн	8,000,000.00	6,308,165.48	16,000,000	Автомашин
155	11101301120001308	MNT	2025-01-14 00:00:00	2028-01-14 00:00:00	АЛТАНСЭРЭН БАЯРМАГНАЙ	ЖН94032914	1 - Хэвийн	17,000,000.00	13,415,812.66	38,000,000	Автомашин
156	11101301120002320	MNT	2025-01-28 00:00:00	2028-01-28 00:00:00	МӨНГӨНСЭЛЭГ СҮХБААТАР	УУ89102717	1 - Хэвийн	16,000,000.00	12,508,136.17	32,000,000	Автомашин
157	11101301120001368	MNT	2025-03-24 00:00:00	2028-03-23 00:00:00	ДАВААНЯМ НАМБАДОРЖ	ДУ96090219	1 - Хэвийн	10,000,000.00	8,588,075.26	60,800,000	Автомашин
158	11101301120001369	MNT	2025-03-24 00:00:00	2027-03-20 00:00:00	ДЭРЖБАЯД ӨНӨӨГӨРӨӨ	ЧТ88052404	1 - Хэвийн	10,000,000.00	7,324,420.67	26,000,000	Автомашин
159	11101301120001391	MNT	2025-04-14 00:00:00	2028-04-14 00:00:00	БАНДЗРЫХА ОЙДОВХАНД	КЛ83092413	1 - Хэвийн	22,000,000.00	19,890,263.83	55,000,000	Автомашин
160	11101301120001411	MNT	2025-05-09 00:00:00	2028-05-09 00:00:00	ДАВААНЯМ НАМБАДОРЖ	ДУ96090219	1 - Хэвийн	7,300,000.00	6,358,658.80	60,800,000	Автомашин
161	11101301120001479	MNT	2025-11-25 00:00:00	2028-11-25 00:00:00	БУЯНЖАРГАЛ ОЙДОНХАЙ	ЧИ76050908	1 - Хэвийн	12,000,000.00	10,904,067.00	28,000,000	Автомашин
162	11101301120001488	MNT	2025-12-15 00:00:00	2027-12-27 00:00:00	ДЭЛГЭРЖАРГАЛ ЧИЛУУН	РС83092233	1 - Хэвийн	9,000,000.00	8,358,835.39	59,500,000	Автомашин
163	11101301120001558	MNT	2025-06-05 00:00:00	2029-06-05 00:00:00	ОЧУН ЭРДЭНЭ-ОТГОНБААТАР	УК87022586	1 - Хэвийн	16,000,000.00	12,088,126.13	92,000,000	Автомашин
164	11101301120001688	MNT	2025-08-29 00:00:00	2027-08-20 00:00:00	БАТСАЙХАН БААТАР	ДУ89082871	1 - Хэвийн	50,000,000.00	25,305,152.73	60,000,000	Автомашин
165	11101301120001728	MNT	2025-12-08 00:00:00	2027-12-08 00:00:00	ДИНАРГҮЙЛАА ГАРЬАДРАХ	ИЦ82090928	1 - Хэвийн	33,000,000.00	14,154,850.66	35,200,000	Автомашин
166	11101301120001737	MNT	2025-12-15 00:00:00	2027-12-15 00:00:00	ОЧИНГЭРЭЛ ГҮРЭНБАЯР	ОК89053028	1 - Хэвийн	20,000,000.00	19,842,390.53	50,900,000	Автомашин
167	11101301120001743	MNT	2026-01-22 00:00:00	2029-01-22 00:00:00	БАЯРЖУ БАТБОЛД	ТЛ91102502	1 - Хэвийн	35,000,000.00	35,000,000.00	71,000,000	Автомашин
168	11101301147000144	MNT	2023-07-04 00:00:00	2027-07-04 00:00:00	БАЯРСАЙХАН ЛХАГВА	ЙГ83113819	1 - Хэвийн	21,000,000.00	8,590,014.48	30,000,000	Автомашин
169	11101301147000401	MNT	2023-12-13 00:00:00	2027-12-13 00:00:00	МӨНХЦАГАЛ ДАШ	УЛ98122836	1 - Хэвийн	40,000,000.00	33,872,674.14	70,000,000	Автомашин
170	11101301147000416	MNT	2024-01-22 00:00:00	2028-01-20 00:00:00	СҮХБАТ САРНАЙБАЯР	ЖЛ84103915	1 - Хэвийн	9,800,000.00	6,708,648.17	24,000,000	Автомашин
171	11101301147000586	MNT	2024-04-16 00:00:00	2028-04-16 00:00:00	ЧАДНАБАЛ ПҮРЭВ	ЙС95092710	1 - Хэвийн	14,700,000.00	10,477,128.16	21,000,000	Автомашин
172	11101301147000563	MNT	2024-05-08 00:00:00	2027-05-08 00:00:00	ХОНГОРЗУЛ БАТ-ЭРДЭНЭ	УЛ78043541	1 - Хэвийн	12,000,000.00	6,617,680.72	25,000,000	Автомашин
173	11101301147000633	MNT	2024-06-12 00:00:00	2028-06-12 00:00:00	БАТ-ЭРДЭНЭ МӨНХБАТ	ЙЭ91091116	1 - Хэвийн	30,400,000.00	22,362,855.35	38,000,000	Автомашин
174	11101301147000647	MNT	2024-06-28 00:00:00	2028-06-28 00:00:00	ЭРДЭНЭБАЯР ЦЭРЭНДОРЖ	МК85060907	1 - Хэвийн	10,000,000.00	7,315,019.47	34,500,000	Автомашин
175	11101301147000653	MNT	2024-06-20 00:00:00	2028-06-19 00:00:00	ТАЙВАНБАТАР ОЛДОХ	ФБ87092005	1 - Хэвийн	17,500,000.00	13,120,553.93	25,000,000	Автомашин
176	11101301147000661	MNT	2024-06-21 00:00:00	2028-06-21 00:00:00	ТӨМӨРСҮХ АЛТАНСҮЛ	ЖГ73042967	1 - Хэвийн	23,000,000.00	16,555,194.65	27,500,000	Автомашин
177	11101301147000679	MNT	2024-06-27 00:00:00	2028-06-26 00:00:00	МӨНХЖАРГАЛ МӨНГӨЛӨӨМ	ЦУ88047236	1 - Хэвийн	16,800,000.00	12,650,722.17	25,000,000	Автомашин
178	11101301147000681	MNT	2024-07-01 00:00:00	2027-06-20 00:00:00	БАТЖАЯА МӨНХЗАЯА	ЧЭ91102672	1 - Хэвийн	28,400,000.00	16,887,820.28	35,500,000	Автомашин
179	11101301147000631	MNT	2024-07-01 00:00:00	2028-06-30 00:00:00	БҮРНЖАРГАЛ СҮМБАДОРЖ	НС87050796	1 - Хэвийн	20,500,000.00	21,857,202.05	44,500,000	Автомашин
180	11101301147000638	MNT	2024-07-01 00:00:00	2028-07-01 00:00:00	ХҮЛЭРМАА БЯЗЫНБАЙ	НС83061571	1 - Хэвийн	21,600,000.00	20,043,133.55	39,500,000	Автомашин
181	11101301147000737	MNT	2024-07-08 00:00:00	2028-07-08 00:00:00	ЦЭНД БАЯРСҮРЭН	УУ91062922	1 - Хэвийн	15,200,000.00	14,394,795.36	24,000,000	Автомашин
182	11101301147000742	MNT	2024-07-09 00:00:00	2028-07-09 00:00:00	ЭНХБОЛД БАТБААТАР	АЛ88062733	1 - Хэвийн	10,800,000.00	7,334,467.40	19,000,000	Автомашин
183	11101301147000921	MNT	2024-11-12 00:00:00	2029-11-12 00:00:00	ТҮМЭНБАЯР ГАНБОЛД	УУ92072532	1 - Хэвийн	10,800,000.00	8,263,599.20	25,500,000	Автомашин
184	11101301147000950	MNT	2024-12-16 00:00:00	2029-12-12 00:00:00	ТҮВШИНБОЛОР БОЛОРМАА	НЭ91230412	1 - Хэвийн	15,800,000.00	15,620,739.56	29,500,000	Автомашин
185	11101301147001032	MNT	2025-01-23 00:00:00	2030-01-23 00:00:00	БАГИЛСАН ЖАМБАНДОРЖ	ИЙ01260719	1 - Хэвийн	10,500,000.00	9,816,350.55	35,000,000	Автомашин
186	11101301147001037	MNT	2025-01-27 00:00:00	2030-01-27 00:00:00	АЗЖАРГАЛ ЖАЛЦАВ	ЛЭ88013004	1 - Хэвийн	15,000,000.00	11,383,811.96	25,500,000	Автомашин
187	11101301147001089	MNT	2025-02-19 00:00:00	2030-02-19 00:00:00	ХИШИГЖАРГАЛ ГАНБОЛД	МЮ78051005	1 - Хэвийн	7,500,000.00	6,932,686.76	25,000,000	Автомашин
188	11101301147001147	MNT	2025-04-09 00:00:00	2030-04-09 00:00:00	ГАНЦЭЦЭГ БЯМБАА	НЬ68070402	1 - Хэвийн	42,000,000.00	25,994,365.78	70,000,000	Автомашин
189	11101301147001158	MNT	2025-04-25 00:00:00	2028-04-20 00:00:00	АЛИМАА БОЛД	УС91003001	1 - Хэвийн	88,000,000.00	71,333,157.64	120,000,000	Автомашин
190	11101301147001171	MNT	2025-05-09 00:00:00	2030-05-09 00:00:00	СҮХБАТ ДАШДАВАА	ЙЭ86082915	1 - Хэвийн	28,000,000.00	25,975,220.09	47,500,000	Автомашин
191	11101301147001181	MNT	2025-05-19 00:00:00	2028-05-16 00:00:00	ГАНЗҮҮНИЙ БАЯРСАЙХАН	УЦ98010821	1 - Хэвийн	16,000,000.00	13,629,637.16	34,000,000	Автомашин
192	11101301147001194	MNT	2025-06-02 00:00:00	2030-06-20 00:00:00	САЙНБАЯР ЧИЛУУНЖАВ	ЧЛ80072025	1 - Хэвийн	40,000,000.00	27,932,286.19	75,000,000	Автомашин
193	11101301147001295	MNT	2025-06-23 00:00:00	2030-06-15 00:00:00	ЭРДЭНЭБАЯР БАТБАЯР	ОС96041613	1 - Хэвийн	8,260,000.00	7,908,219.26	13,800,000	Автомашин
194	11101301147001266	MNT	2025-09-03 00:00:00	2030-08-20 00:00:00	ГЭРЭЛҮҮНИЙ НЯМДАЛАА	УЛ92121091	1 - Хэвийн	50,000,000.00	28,756,290.48	50,000,000	Автомашин

ЭНЭ





195	11101301047004315	MNT	2026-01-20 00:00:00	2031-01-20 00:00:00	БАТЗАЯА ӨҮДЭРЭАА	ЧӨ95082536	1 - Хэвийн	30,000,000.00	30,000,000.00	28,000,000	Автомашин
196	11101301050000857	MNT	2025-06-02 00:00:00	2027-05-25 00:00:00	БАТНАСАН ГИНГАЛ	ЙЭ87050715	1 - Хэвийн	10,000,000.00	7,826,111.80	20,000,000	Автомашин
197	11101301050000866	MNT	2025-07-07 00:00:00	2027-07-05 00:00:00	НАРАНТУЯА БАТСУХ	ЖЭ80173863	1 - Хэвийн	6,000,000.00	4,712,937.57	12,000,000	Автомашин
198	11101301050000120	MNT	2025-08-11 00:00:00	2030-08-09 00:00:00	СУХ БАТАРМӨ	ЧМ83020271	1 - Хэвийн	15,700,000.00	15,132,322.05	26,700,000	Автомашин
199	11101301050000134	MNT	2025-08-20 00:00:00	2030-08-11 00:00:00	ЭНХСАЙХАН БАЯЛАА	УЙ91500839	1 - Хэвийн	45,000,000.00	25,799,261.50	105,000,000	Автомашин
200	11101301050000589	MNT	2025-08-29 00:00:00	2030-08-25 00:00:00	ӨҮДАМ ЦОЛМОН	ИЛ00342933	1 - Хэвийн	22,000,000.00	16,111,950.27	45,000,000	Автомашин
201	11101301050000150	MNT	2025-08-29 00:00:00	2029-08-20 00:00:00	АЛТАНЦАГАЛ БАТТУЯА	ДЭ99503779	1 - Хэвийн	7,500,000.00	7,086,475.88	14,500,000	Автомашин
202	11101301050000199	MNT	2025-10-20 00:00:00	2030-10-20 00:00:00	БАЯРСҮРЭН ЭНХБАЯР	МӨ61250517	1 - Хэвийн	9,500,000.00	6,636,367.57	20,778,000	Автомашин
203	11101301050000305	MNT	2025-11-04 00:00:00	2030-10-25 00:00:00	БАЯР ЭЛИТ ХӨДӨЛГӨӨ	ЖЭ90120118	1 - Хэвийн	8,700,000.00	8,738,384.19	18,500,000	Автомашин
204	11101301050000259	MNT	2025-12-19 00:00:00	2030-12-19 00:00:00	ЭНХБАЯР ДАМБАЛХАВАА	СЭ09806613	1 - Хэвийн	31,000,000.00	30,339,183.96	53,000,000	Автомашин
205	11101301050000337	MNT	2026-01-26 00:00:00	2030-01-20 00:00:00	БАЗАРГАГЧАА ГОМБОСҮРЭН	ЙЭ30972150	1 - Хэвийн	27,500,000.00	27,500,000.00	55,000,000	Автомашин
206	11101301050000344	MNT	2026-01-26 00:00:00	2028-01-20 00:00:00	ГАНТӨМӨР ДЭЛГЭРЭНГҮ	АЛ80152275	1 - Хэвийн	14,500,000.00	14,500,000.00	26,900,000	Автомашин
207	11101301050000355	MNT	2026-01-29 00:00:00	2026-10-28 00:00:00	ӨРНӨХЖАРГАЛ СҮХБААТАР	НБ61122219	1 - Хэвийн	9,000,000.00	9,000,000.00	22,000,000	Автомашин
208	11101301133000373	MNT	2025-05-19 00:00:00	2030-05-17 00:00:00	ЭЛДЭНЭБАТЫН САРАНЧИМГ	ЕК06706509	1 - Хэвийн	45,299,500.00	8,494,900.00	62,500,000	Автомашин
209	11101301111000124	MNT	2025-06-02 00:00:00	2029-05-15 00:00:00	БОЛОРЧУЛУУН ДОНДОГТАМБА	РДК07701018	1 - Хэвийн	14,750,000.00	11,536,134.29	29,500,000	Автомашин
210	11101301151000150	MNT	2025-06-05 00:00:00	2030-06-05 00:00:00	ЯРМАА ЭЛДЭНЭ-БАТЬЯНЖ	СТ79021108	1 - Хэвийн	17,500,000.00	16,988,625.51	35,000,000	Автомашин
211	11101301151000195	MNT	2025-06-20 00:00:00	2027-06-05 00:00:00	НАРАНЦЭЦЭГ СИТАРСҮРЭН	УЛ92041046	1 - Хэвийн	20,000,000.00	15,864,259.92	155,000,000	Автомашин
212	11101301151000281	MNT	2025-07-07 00:00:00	2030-06-30 00:00:00	БАЗДОРЖ ПҮРЭВДОРЖ	РК86090901	1 - Хэвийн	20,500,000.00	17,957,776.09	35,500,000	Автомашин
213	11101301151000345	MNT	2025-07-29 00:00:00	2031-07-15 00:00:00	САРАНТУЯА ТАНСУХ	ХК83033501	1 - Хэвийн	11,500,000.00	11,034,894.75	27,000,000	Автомашин
214	11101301151000367	MNT	2025-08-15 00:00:00	2031-08-15 00:00:00	БАЙГАЛ БАЯТАРСАЙХАН	ФМ86030226	1 - Хэвийн	22,800,000.00	22,464,084.06	38,000,000	Автомашин
215	11101301151000440	MNT	2025-08-29 00:00:00	2030-08-20 00:00:00	ХҮСҮҮДОРЖ БАСАНХҮҮ	РЭ96790915	1 - Хэвийн	35,500,000.00	33,811,799.87	58,500,000	Автомашин
216	11101301151000461	MNT	2025-09-01 00:00:00	2030-09-01 00:00:00	БАТЦЭНГЭЛ АМАРСАЙХАН	УК91086578	1 - Хэвийн	16,800,000.00	16,497,215.49	28,000,000	Автомашин
217	11101301151000477	MNT	2025-09-05 00:00:00	2030-09-05 00:00:00	ОТГОНБАЯРЫН ЭНХБАТ	ЧЛ86062616	1 - Хэвийн	24,000,000.00	13,817,888.54	30,000,000	Автомашин
218	11101301151000516	MNT	2025-09-29 00:00:00	2030-09-25 00:00:00	ОТГОНМАГНАЙ МӨНӨӨЛЖАВ	ИТ82090901	1 - Хэвийн	27,000,000.00	26,579,935.98	46,500,000	Автомашин
219	11101301151000536	MNT	2026-01-19 00:00:00	2030-01-18 00:00:00	АРИУНЗАЯА АМАДСҮРЭН	УЛ89060622	1 - Хэвийн	30,000,000.00	25,908,000.00	50,000,000	Автомашин
220	11101301193000006	MNT	2025-04-28 00:00:00	2028-04-18 00:00:00	ТАНБОЛД ЭНХМӨНХӨӨРӨ	ЖЭ78077179	1 - Хэвийн	119,000,000.00	103,805,080.67	207,000,000	Автомашин
221	11101301170005511	MNT	2024-05-10 00:00:00	2027-05-10 00:00:00	МӨНХТӨГӨ БАТСҮРЭН	ЧС79112061	1 - Хэвийн	50,000,000.00	29,390,069.50	125,294,000	ҮХ
222	11101301170005562	MNT	2024-10-16 00:00:00	2027-10-10 00:00:00	ГҮЛЭНЭЖАРГАЛ БАТЭЛБЭГ	МӨ68051871	1 - Хэвийн	50,000,000.00	38,487,518.65	200,000,000	ҮХ
223	11101301170005571	MNT	2024-10-29 00:00:00	2027-10-11 00:00:00	БОЛД МАГСАРАЙ	ЧМ01040720	1 - Хэвийн	15,000,000.00	10,251,215.98	181,650,000	ҮХ
224	11101301170005598	MNT	2024-12-10 00:00:00	2027-12-10 00:00:00	ЭОЛМАА НОРТӨР	ХЭ66705006	1 - Хэвийн	9,000,000.00	4,673,495.98	30,000,000	ҮХ
225	11101301170006610	MNT	2025-02-13 00:00:00	2028-02-12 00:00:00	НАСАНБАЯРЫН ДОРЖХАНД	ЖЭ74052603	1 - Хэвийн	75,000,000.00	57,955,569.98	220,000,000	ҮХ
226	11101301170006656	MNT	2025-04-16 00:00:00	2027-04-16 00:00:00	БАЯСГАЛАН ЭНХТАЙВАН	УЭ89020448	1 - Хэвийн	50,000,000.00	35,903,206.82	150,000,000	ҮХ
227	11101301170006670	MNT	2025-06-10 00:00:00	2028-06-01 00:00:00	БАТБИЛГҮҮ БАЯРСАЙХАН	ЦБ73060431	1 - Хэвийн	10,000,000.00	8,617,179.26	30,000,000	ҮХ
228	11101301170006686	MNT	2025-09-17 00:00:00	2028-09-09 00:00:00	БАТБАЯР ЭЛДЭНЭ-ОЧИР	ЦД88071013	1 - Хэвийн	8,000,000.00	6,315,060.57	140,000,000	ҮХ
229	11101301170006693	MNT	2025-09-25 00:00:00	2028-09-25 00:00:00	ЧИНБАТ ПҮРЭВҮҮ	ЧТ81062911	1 - Хэвийн	15,000,000.00	14,007,290.93	30,000,000	ҮХ
230	11101301170006703	MNT	2025-10-16 00:00:00	2028-10-16 00:00:00	БОЛЬШО ЭЛДЭНЭБОЛОТ	УЛ95070822	1 - Хэвийн	25,000,000.00	23,948,788.70	145,250,000	ҮХ
231	11101301170006797	MNT	2025-11-04 00:00:00	2028-11-03 00:00:00	ГАНТУЯА ДУГАР	ЖЬ78101309	1 - Хэвийн	35,000,000.00	34,957,554.42	62,000,000	ҮХ
232	11101301170007400	MNT	2025-11-25 00:00:00	2028-11-10 00:00:00	ТҮВШИНСАЙХАН АЛТАН-ОЧИР	ММ95081315	1 - Хэвийн	40,000,000.00	37,834,463.82	129,600,000	ҮХ
233	11101301170007793	MNT	2025-12-24 00:00:00	2029-12-20 00:00:00	ХАН-ОРГИЛ МӨНХЗАЯА	ЦБ83123168	1 - Хэвийн	75,000,000.00	25,000,000.00	50,000,000	ҮХ
234	11101301170007704	MNT	2025-01-21 00:00:00	2028-01-05 00:00:00	ГАН-ЭРДЭНЭ ЦОЛМӨД	СЭ79150819	1 - Хэвийн	11,000,000.00	11,000,000.00	200,000,000	ҮХ
235	11101301180004258	MNT	2025-06-26 00:00:00	2029-09-26 00:00:00	ЖИСТЭЙ ИХ ТЭЖЭЭ ХХК	2473308	1 - Хэвийн	200,000,000.00	64,354,428.69	292,450,000	ҮХ
236	11101301180004460	MNT	2024-07-04 00:00:00	2027-06-25 00:00:00	СОСОРБАРАМ ЛХАСВАДАГАМ	ХИ96092518	1 - Хэвийн	40,000,000.00	25,348,960.03	85,000,000	ҮХ
237	11101301180005127	MNT	2025-03-18 00:00:00	2030-03-15 00:00:00	ӨҮДЭНЖАРГАЛ ТӨРБАТ	УУ92091597	1 - Хэвийн	75,000,000.00	37,986,742.83	126,000,000	ҮХ
238	11101301180005183	MNT	2025-04-14 00:00:00	2028-04-10 00:00:00	ТҮШ МАНДАЛ ТРЕЙД	2598810	1 - Хэвийн	100,000,000.00	74,485,208.04	487,200,000	ҮХ
239	11101301180006023	MNT	2025-09-08 00:00:00	2030-08-21 00:00:00	ОЮУНЧИМЭГ ДАЛАЙГҮРЭН	ЖЛ73021409	1 - Хэвийн	60,000,000.00	58,358,719.49	309,300,000	ҮХ
240	11101301180006610	MNT	2025-09-22 00:00:00	2030-09-20 00:00:00	АМАРТҮВШИН АМАРМАРГАЛ	ЖИ85080565	1 - Хэвийн	30,000,000.00	29,212,503.19	50,000,000	ҮХ
241	11101301180006618	MNT	2025-10-13 00:00:00	2026-10-13 00:00:00	ОТГОНБАЯР ЭЛДЭНЭЧИМЭГ	ЦЭ78050401	1 - Хэвийн	6,000,000.00	4,258,425.50	110,000,000	ҮХ
242	11101301180006643	MNT	2025-12-15 00:00:00	2028-12-15 00:00:00	ЦАДИНСОДНОМ ЖАНЦАЛТОГС	ЧМ86083868	1 - Хэвийн	17,000,000.00	16,752,052.87	85,000,000	ҮХ
243	11101301180006644	MNT	2025-12-15 00:00:00	2028-12-15 00:00:00	ОДБАЯР ДАШНЯМ	ЦД80102894	1 - Хэвийн	30,000,000.00	29,988,995.99	209,520,000	ҮХ
244	11101301180006645	MNT	2025-12-16 00:00:00	2027-12-16 00:00:00	АМАРНАЙРАЛ БАСАН	ОИ79080200	1 - Хэвийн	20,000,000.00	9,940,867.43	150,000,000	ҮХ
245	11101301180006646	MNT	2025-12-17 00:00:00	2028-12-15 00:00:00	САРАНГЭРЭЛ ГАНБАТ	УЭ88060923	1 - Хэвийн	50,000,000.00	46,425,479.45	582,000,000	ҮХ
246	11101301180006648	MNT	2025-12-23 00:00:00	2029-12-22 00:00:00	ГҮЛЭЖАДАЛ ШАГДАРСҮРЭН	АЛ73121933	1 - Хэвийн	50,000,000.00	29,823,095.89	91,500,000	ҮХ
247	11101301180006654	MNT	2026-01-12 00:00:00	2027-01-05 00:00:00	ГАНЗОРИГ МӨНДЭЛ	ТЭ85112573	1 - Хэвийн	15,000,000.00	15,000,000.00	100,500,000	ҮХ
248	11101301180006669	MNT	2026-02-06 00:00:00	2030-02-05 00:00:00	ӨНӨДЭЛМА ЭРДЭНЭСҮРЭН	ЧБ87092838	1 - Хэвийн	300,000,000.00	300,000,000.00	350,000,000	ҮХ
249	11101301180006864	MNT	2025-05-01 00:00:00	2028-04-15 00:00:00	ТҮВШИНБАЯР БАВКЕЧЫГЭЛ	УЮ85082820	1 - Хэвийн	14,000,000.00	11,727,948.03	15,800,000	ҮХ
250	11101301180006885	MNT	2025-07-02 00:00:00	2027-06-20 00:00:00	СҮВД-ЭРДЭНЭ НАЛИНДОТ	МД05000362	1 - Хэвийн	20,000,000.00	15,561,268.65	25,000,000	ҮХ
251	11101301190600890	MNT	2025-08-05 00:00:00	2028-03-25 00:00:00	ЧЛАНБАЯР ИЛЭХҮҮ	ЛЭ76073307	1 - Хэвийн	20,000,000.00	17,905,943.71	22,500,000	ҮХ
252	11101301190600892	MNT	2025-08-12 00:00:00	2028-08-05 00:00:00	ЧИЛГЭМСҮРЭН ДАЛАЙБАЯР	ИМ81083119	1 - Хэвийн	15,000,000.00	13,577,069.42	24,000,000	ҮХ
253	11101301190600922	MNT	2026-01-29 00:00:00	2027-01-28 00:00:00	БИНДЭРЬЯА ҮРТНАСАН	ТА80270001	1 - Хэвийн	14,000,000.00	14,000,000.00	38,000,000	ҮХ
254	11101301210000179	MNT	2024-04-01 00:00:00	2027-03-26 00:00:00	БАТГҮЛЭГ ДАВААРАН	ЧА75122376	1 - Хэвийн	15,000,000.00	8,348,329.14	17,000,000	ҮХ
255	11101301210000302	MNT	2025-05-21 00:00:00	2028-05-15 00:00:00	АМАРСАЙХАН СЭРЭНЛХҮМЭЭ	ЦМ66080917	1 - Хэвийн	13,500,000.00	13,440,009.60	11,800,000	ҮХ
256	11101301210000213	MNT	2025-06-29 00:00:00	2027-06-28 00:00:00	ЭНХТҮШИН ЦЭМБАА	ЕЕ83041909	1 - Хэвийн	30,000,000.00	8,443,301.75	29,300,000	ҮХ
257	11101301210000224	MNT	2025-12-23 00:00:00	2028-12-10 00:00:00	БАТЧИЛУУН НОРСОО	ЧО59080269	1 - Хэвийн	20,000,000.00	19,150,463.15	26,000,000	ҮХ
258	11101301210000229	MNT	2026-01-26 00:00:00	2029-01-21 00:00:00	ОЮУНЗҮЛЭН БАЯРАА	ЧБ83081061	1 - Хэвийн	45,000,000.00	43,908,000.00	49,000,000	ҮХ
259	11101301210000230	MNT	2026-01-26 00:00:00	2029-01-05 00:00:00	БАТ-ОЧИР ЧИЛТЭМ	ЦД76022910	1 - Хэвийн	45,000,000.00	45,000,000.00	60,000,000	ҮХ
260	11101301211003254	MNT	2023-02-04 00:00:00	2027-02-04 00:00:00	ӨНӨРМАА БЭЯН ОРГИ	ЯЮ96070724	1 - Хэвийн	45,000,000.00	17,569,290.00	65,000,000	Автомашин
261	11101301211003359	MNT	2023-06-14 00:00:00	2027-06-14 00:00:00	ДАШДЭЛЭМ ЧОЛУУН	СУ82122966	1 - Хэвийн	17,500,000.00	9,065,014.92	25,000,000	Автомашин
262	11101301211003584	MNT	2023-06-17 00:00:00	2027-06-17 00:00:00	ЦИЛРҮҮН ТОГТОХБАЯР	МБ89101814	1 - Хэвийн	19,250,000.00	10,867,828.03	27,500,000	Автомашин
263	11101301211003614	MNT	2023-06-23 00:00:00	2027-06-20 00:00:00	МӨНГӨҮҮЛ ӨӨРӨБАЯР	ЦЭ90045803	1 - Хэвийн	35,000,000.00	17,983,725.69	50,000,000	Автомашин
264	11101301211003624	MNT	2023-06-25 00:00:00	2027-06-24 00:00:00	ОҮРЭЭНБАЯР СҮРЭН	ОМ85171311	1 - Хэвийн	16,000,000.00	9,283,295.81	23,000,000	Автомашин
265	11101301211003629	MNT	2023-06-25 00:00:00	2027-06-25 00:00:00	АРИУНСАЙХАН БОЛДБААТАР	АА99081269	1 - Хэвийн	18,800,000.00	9,613,826.83	23,000,000	Автомашин
266	11101301211003633	MNT	2023-07-03 00:00:00	2027-07-01 00:00:00	УРАНЧИМЭГ МӨНХӨӨ	ЧД05012804	1 - Хэвийн	28,000,000.00	14,967,286.64	44,000,000	Автомашин
267	11101301211003703	MNT	2023-07-07 00:00:00	2027-07-07 00:00:00	АРИАНТИНАЛАГ ЭНХЗОЛД	СЯ87111308	1 - Хэвийн	26,600,000.00	9,961,670.22	38,000,000	Автомашин
268	11101301211003712	MNT	2023-07-04 00:00:00	2027-07-01 00:00:00	БАЯНДАЛАЙ НАЛХҮҮМАА	ЯЮ79072912	1 - Хэвийн	41,350,000.00	16,178,806.42	41,800,000	Автомашин
269	11101301211003722	MNT	2023-07-05 00:00:00	2027-07-05 00:00:00	ДОЛГОРМАА ЦЭНГЭЛДОЛГ	ДЭ72012505	1 - Хэвийн	24,800,000.00	13,319,526.30	31,000,000	Автомашин
270	11101301211003730	MNT	2023-07-06 00:00:00	2027-07-06 00:00:00	ЛХАГВА ХҮРАЛАА	ИЛ74035617	1 - Хэвийн	19,500,000.00	10,395,479.87	24,500,000	Автомашин
271	11101301211003733	MNT	2023-07-06 00:00:00	2027-07-05 00:00:00	БАЯРЖАРГАЛ ТӨГӨЛДӨР	ДЛ92011513	1 - Хэвийн	20,000,000.00	10,389,935.42	29,000,000	Автомашин
272	11101301211003734	MNT	2023-07-06 00:00:00	2027-07-05 00:00:00	ОЮУНЧИМЭГ ЧОЙДАГСАЙ	УС76071900	1 - Хэвийн	14,500,000.00	7,891,892.88	18,500,000	Автомашин
273	11101301211003770	MNT	2023-07-08 00:00:00	2027-07-08 00:00:00	АМГАМАРСҮРЭН РЭНЦЭНГОТГО	УС74011305	1 - Хэвийн	38,400,000.00	20,721,709.16	48,000,000	Автомашин
274	11101301211003771	MNT	2023-07-08 00:00:00	2027-07-08 00:00:00	ЭНХДАН-ОЮУН АЛБСАНСАМБУ	ЯЮ80125971	1 - Хэвийн	22,000,000.00	11,313,752.47	27,500,000	Автомашин
275	11101301211003988	MNT	2023-10-14 00:00:00	2027-10-02 00:00:00	ЭНХБАЯТАР БАЯНХ	УЭ68081031	1 - Хэвийн	19,000,000.00	11,088,761.77	24,000,000	Автомашин
276	11101301211004013	MNT	2023-10-21 00:00:00	2027-10-10 00:00:00	АЛТАНГАЛ ТӨМӨРБААТАР	ЦД91100308	1 - Хэвийн	20,400,000.00	12,477,053.64	25,500,000	Автомашин
277	11101301211004020	MNT	2023-10-21 00:00:00	2027-10-21 00:00:00	АЛТАНСҮХ-ЭРДЭНЭСАМБУУ	ЦА82030112	1 - Хэвийн	19,000,000.00	11,836,686.35	25,000,000	Автомашин
278	11101301211004026	MNT	2023-10-21 00:00:00	2027-10-12 00:00:00	СУНДАЛТАР БАЯТАР	ЭЛ76027016	1 - Хэвийн	11,200,000.00	13,043,923.86	26,500,000	Автомашин
279	11101301211004027	MNT	2023-10-22 00:00:00	2027-10-22 00:00:00	БИНДЭЛГЭР АЛБАТГОТГОХ	СЭ92070515	1 - Хэвийн	11,500,000.00	6,780,803.13	25,000,000	Автомашин
280	11101301211004056	MNT	2023-10-31 00:00:00	2027-10-25 00:00:00	НИТАРМАА ЦЭРЭНХҮҮМЭЭ	ДЭ06112806	1 - Хэвийн	37,000,000.00	22,094,863.54	53,000,000	Автомашин
281	11101301211004099	MNT	2023-11-10 00:00:00	2027-11-10 00:00:00	АРИУНАА ДУЛГУУ	КИ90082101	1 - Хэвийн	15,000,000.00	9,508,788.43	19,000,000	Автомашин
282	11101301211004114	MNT	2023-11-15 00:00:00	2027-11-15 00:00:00	ЭРДЭНЭБАТ АДЬМА	УЭ68092910	1 - Хэвийн	29,500,000.00	19,432,268.54	38,000,000	Автомашин
283	11101301211004483	MNT	2024-02-28 00:00:00	2027-01-29 00:00:00	БАЯСАГХАЙ ДАЛАЙСАЙЛГУУ	ОА77013005	1 - Хэвийн	29,200,000.00	13,938,614.64	36,500,000	Автомашин
284	11101301211004520	MNT	2024-02-03 00:00:00	2029-02-03 00:00:00	МӨНХЖАРГАЛ БАТАА	ИЛ03263811	1 - Хэвийн	25,200,000.00	20,564,642.52	31,500,000	Автомашин
285	11101301211004535	MNT	2024-02-04 00:00:00	2029-02-02 00:00:00	БИЛГҮҮН ГАНБААТАР	ЯЮ98045137	1 - Хэвийн	11,000,000.00	5,244,870.02	14,000,000	Автомашин
286	11101301211004606	MNT	2024-02-18 00:00:00	2029-02-10 00:00:00	БАЯСАХҮҮ ДАМДИНСҮРЭН	ЯЮ87032726	1 - Хэвийн	18,900,000.00	13,650,597.69	27,000,000	Автомашин
287	11101301211004724	MNT	2024-04-01 00:00:00	2029-03-17 00:00:00	ЦЭРЭНЛҮЭНЦЭРЭНЭ	ЯЮ91083074	1 - Хэвийн	21,500,000.00	15,096,328.26	29,500,000	Автомашин
288	11101301211004775	MNT	2024-04-15 00:00:00	2028-04-01 00:00:00	ЛХАГВАХАРГАЛ ЛХАГВАДОРЖ	ЦЭ96022628	1 - Хэвийн	20,000,000.00	13,848,417.42	25,000,000	Автомашин
289	11101301211004783	MNT	2024-04-15 00:00:00	2028-04-12 00:00:00	ПҮРЭВДОРЖ ГОМБОБААТАР	СУ78050978	1 - Хэвийн	18,400,000.00	13,072,977.97	23,000,000	Автомашин
290	11101301211004828	MNT	2024-04-29 00:00:00	2029-04-02 00:00:00	НАМЖИЛМАА ЦАЗАВ	ЖЭ75052009	1 - Хэвийн	19,600,000.00	15,257,395.13	28,000,000	Автомашин
291	11101301211004848	MNT	2024-05-01 00:00:00	2028-04-30 00:00:00	ГАНБАЯР ТАНБОЛД	УЮ82116055	1 - Хэвийн	21,500,000.00	15,803,958.58	25,500,000	Автомашин
292	11101301211004859	MNT	2024-05-04 00:00:00	2027-05-04 00:00:00	ДАВААДОРЖ ОТГОНДАЯР	ЧМ95052904	1 - Хэвийн	20,000,000.00	10,830,720.76	48,000,000	Автомашин
293	11101301211004870	MNT	2024-05-05 00:00:00	2027-04-27 00:00:00	БАТЖАРГАЛ СУНДУЙ	ОЛ97121675	1 - Хэвийн	31,050,000.00	22,257,412.95	34,500,000	Автомашин
294	11101301211004874	MNT	2024-05-08 00:00:00	2026-04-30 00:00:00	ЦОГЗОЛЖАЛ АЛТАНБАГАНА	ДА87041313	1 - Хэвийн	27,000,000.00	13,636,389.31	34,000,000	Автомашин

9/20

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЭК ХХК
9026048
7239689 ХК 10470

295	11101301130050012	MNT	2024-06-07 00:00:00	2029-05-25 00:00:00	ЛХАМЖАРГАЛ ЦЭЕНЛХАА	ЙК00124602	1 - Юанийн	30,500,000.00	15,658,219.09	51,000,000	Автомашин
296	11101301130050023	MNT	2024-06-10 00:00:00	2028-06-08 00:00:00	НАЙРАЛЗАА ДАШНЯМ	ИУ98011204	1 - Юанийн	24,000,000.00	18,071,856.39	30,000,000	Автомашин
297	11101301130050043	MNT	2024-06-12 00:00:00	2029-06-11 00:00:00	ГАНБААТАР УЯНАА	ЖУ58060475	1 - Юанийн	36,000,000.00	30,176,507.36	57,600,000	Автомашин
298	11101301130050123	MNT	2024-06-18 00:00:00	2027-06-19 00:00:00	БЯМБАДОРЖ МӨНХБАТ	НС94670216	1 - Юанийн	15,000,000.00	6,498,720.15	32,000,000	Автомашин
299	11101301130051332	MNT	2024-06-20 00:00:00	2028-06-20 00:00:00	АЛБАНЗ ЖАМСРАН	ФЖ62000460	1 - Юанийн	30,000,000.00	22,973,856.53	44,000,000	Автомашин
300	11101301130051952	MNT	2024-06-24 00:00:00	2029-06-10 00:00:00	БАТ-ЭЛЭГ БАТГЭР	ЦЭ78083014	1 - Юанийн	23,400,000.00	19,136,512.61	26,000,000	Автомашин
301	11101301130053473	MNT	2024-06-27 00:00:00	2029-06-20 00:00:00	БУЯНЖИРГЭЛ БУЯНЦЭЦЭГ	АЭ98052038	1 - Юанийн	24,300,000.00	20,236,769.75	27,000,000	Автомашин
302	11101301130053098	MNT	2024-07-04 00:00:00	2029-07-03 00:00:00	ТӨМӨРБААТАР ОНОНЦЭЦЭГ	СУЕЗ022878	1 - Юанийн	20,000,000.00	17,195,610.87	25,000,000	Автомашин
303	11101301130052153	MNT	2024-07-05 00:00:00	2027-07-04 00:00:00	ЭРДЭНЭБОЛОР БАТЖАРГАЛ	ЧЕ71072314	1 - Юанийн	10,000,000.00	8,268,047.38	23,000,000	Автомашин
304	11101301130052211	MNT	2024-07-09 00:00:00	2028-07-05 00:00:00	БАЯРСҮРЭН СЭНГЭЭ	МЭ08033376	1 - Юанийн	21,300,000.00	17,870,260.25	30,300,000	Автомашин
305	11101301130052331	MNT	2024-07-08 00:00:00	2029-07-06 00:00:00	НАРМАНДАХ ЦЭЕНГЭРЭЛ	СЕ82130818	1 - Юанийн	30,600,000.00	25,561,804.13	34,000,000	Автомашин
306	11101301130052351	MNT	2024-07-08 00:00:00	2029-07-06 00:00:00	ДЭНСМАА ЧӨРБАЛСАН	ТЖ81060107	1 - Юанийн	22,400,000.00	18,918,953.35	28,000,000	Автомашин
307	11101301130052471	MNT	2024-07-08 00:00:00	2029-07-07 00:00:00	ЭРДЭНЭБААТАР АНА	ЭЛ78533610	1 - Юанийн	40,640,000.00	34,491,622.73	50,800,000	Автомашин
308	11101301130052581	MNT	2024-07-09 00:00:00	2027-07-08 00:00:00	ОТГОНБААТАР ГҮРЭЭДОРЖ	НН84070811	1 - Юанийн	20,800,000.00	12,595,810.86	25,500,000	Автомашин
309	11101301130052641	MNT	2024-07-08 00:00:00	2029-07-08 00:00:00	ДАШНЯМ ДЭНСМАА	СЕ81311719	1 - Юанийн	21,000,000.00	17,515,530.86	25,250,000	Автомашин
310	11101301130052711	MNT	2024-07-09 00:00:00	2027-07-05 00:00:00	ОТГОНБАЯР ГҮНТЭВ	ОЛ78300670	1 - Юанийн	12,150,000.00	4,435,412.67	24,500,000	Автомашин
311	11101301130052791	MNT	2024-07-09 00:00:00	2028-07-01 00:00:00	НАРАНБААТАР НАМЖИЛЫН	НЭ90042713	1 - Юанийн	22,950,000.00	17,500,468.92	27,000,000	Автомашин
312	11101301130052881	MNT	2024-07-16 00:00:00	2028-07-09 00:00:00	МӨНГӨНЦЭЦЭГ МӨНХӨӨЛЭЙ	НС95500815	1 - Юанийн	22,800,000.00	8,424,110.09	26,800,000	Автомашин
313	11101301130053391	MNT	2024-07-29 00:00:00	2029-07-20 00:00:00	УНЭНХҮҮЛЭГЧИЙ ТӨРӨӨГӨӨ	ФД82108303	1 - Юанийн	21,000,000.00	17,634,191.18	25,000,000	Автомашин
314	11101301130053461	MNT	2024-07-31 00:00:00	2029-07-30 00:00:00	ОДСҮРЭН БЯСАНДОРЖ	СЖ85269419	1 - Юанийн	30,600,000.00	25,628,866.34	33,900,000	Автомашин
315	11101301130053531	MNT	2024-08-02 00:00:00	2029-08-01 00:00:00	НАРАНЦЭЦЭГ ЖИЛДЭН	ОЭ84103626	1 - Юанийн	22,960,000.00	19,673,583.72	32,800,000	Автомашин
316	11101301130053591	MNT	2024-08-05 00:00:00	2029-08-01 00:00:00	БАТЭЕГ БЭГЗ	УЛ98011118	1 - Юанийн	25,700,000.00	25,718,035.65	33,000,000	Автомашин
317	11101301130053691	MNT	2024-08-05 00:00:00	2029-08-04 00:00:00	БАЯРМАА ГЭРЭЛСАЙХАН	КК00025807	1 - Юанийн	36,640,000.00	30,951,423.58	45,800,000	Автомашин
318	11101301130054001	MNT	2024-08-12 00:00:00	2029-08-13 00:00:00	БЯСАНХАЯ ДАМДИНБАЗАР	ЛЭ98063014	1 - Юанийн	30,000,000.00	9,167,317.28	37,500,000	Автомашин
319	11101301130054031	MNT	2024-08-12 00:00:00	2027-08-12 00:00:00	АЛТАНЦЭЦЭГ АЛИМАА	БЛ96072208	1 - Юанийн	28,750,000.00	16,236,309.94	27,500,000	Автомашин
320	11101301130054041	MNT	2024-08-13 00:00:00	2028-08-05 00:00:00	ЭНХЗАЯГ ЭНХБАЯР	ФМ93051462	1 - Юанийн	19,640,000.00	14,745,323.55	24,500,000	Автомашин
321	11101301130054061	MNT	2024-08-13 00:00:00	2027-12-15 00:00:00	МӨНХБАЯР ЧИМЭДБАЯР	АК98052991	1 - Юанийн	24,800,000.00	13,687,934.88	31,000,000	Автомашин
322	11101301130054101	MNT	2024-08-14 00:00:00	2029-08-08 00:00:00	БАТГАНБААТАР БАТЗОЛД	АК93090915	1 - Юанийн	30,000,000.00	28,999,980.22	46,000,000	Автомашин
323	11101301130054181	MNT	2024-08-16 00:00:00	2027-08-10 00:00:00	ЧОГЛУУЛЧИЙН ДАШЖАВЗАН	УЦ91083119	1 - Юанийн	15,600,000.00	9,574,280.14	19,500,000	Автомашин
324	11101301130054481	MNT	2024-08-23 00:00:00	2028-08-23 00:00:00	МӨНХЖАРГАЛ ДАВААДОРЖ	ЕК98063651	1 - Юанийн	15,200,000.00	11,993,224.39	19,000,000	Автомашин
325	11101301130054681	MNT	2024-08-29 00:00:00	2027-08-20 00:00:00	ОТГОНБАЯР БАТСҮХ	ЭГ96080729	1 - Юанийн	22,000,000.00	18,068,634.99	27,500,000	Автомашин
326	11101301130054871	MNT	2024-09-02 00:00:00	2029-08-28 00:00:00	АЛИУН САНТИР	АЛ82292	1 - Юанийн	50,000,000.00	42,610,976.58	63,000,000	Автомашин
327	11101301130055151	MNT	2024-09-17 00:00:00	2028-09-01 00:00:00	АЛТАН-ЭРДЭНЭ АЛТАНСҮРЭН	ЙК00124710	1 - Юанийн	31,700,000.00	24,855,955.87	39,500,000	Автомашин
328	11101301130055261	MNT	2024-09-24 00:00:00	2029-09-21 00:00:00	МӨНХБАЯР СҮНДҮЙ	ЙЧ93042912	1 - Юанийн	57,000,000.00	45,283,826.33	95,000,000	Автомашин
329	11101301130055361	MNT	2024-11-07 00:00:00	2028-11-07 00:00:00	НОЙСҮЙ ЦАЛАЙ	ДЮ63090677	1 - Юанийн	25,000,000.00	11,648,058.77	60,000,000	Автомашин
330	11101301130055684	MNT	2024-12-09 00:00:00	2028-12-07 00:00:00	АНАБАЯР ӨНӨӨН	ЦЭ85022770	1 - Юанийн	32,900,000.00	27,178,933.53	41,000,000	Автомашин
331	11101301130055687	MNT	2024-12-09 00:00:00	2027-06-08 00:00:00	БУРМАА ПАГЛАВСҮРЭН	УЦ89032806	1 - Юанийн	18,000,000.00	11,319,612.81	31,000,000	Автомашин
332	11101301130055715	MNT	2024-12-16 00:00:00	2028-12-14 00:00:00	ДАВААДОРЖ ЛХАГВАДОРЖ	РН88051476	1 - Юанийн	18,000,000.00	13,200,980.36	22,500,000	Автомашин
333	11101301130055727	MNT	2024-12-16 00:00:00	2028-12-10 00:00:00	ОЮУНБИЛЭГ БАТЦЭНГЭЛ	РЭ87091315	1 - Юанийн	23,350,000.00	17,566,945.89	30,500,000	Автомашин
334	11101301130055737	MNT	2024-12-19 00:00:00	2027-12-03 00:00:00	САРУУЛБАР ШАДЗИН	ЛЭ67150819	1 - Юанийн	17,100,000.00	13,220,526.71	19,000,000	Автомашин
335	11101301130055763	MNT	2025-01-09 00:00:00	2029-01-09 00:00:00	ДАМРАЖАДГАР АЛТАНГЭРЭЛ	ЕЕ97068015	1 - Юанийн	22,000,000.00	19,117,681.02	31,500,000	Автомашин
336	11101301130055784	MNT	2025-01-21 00:00:00	2029-01-20 00:00:00	ЭНХМАА ЭРМБАЯАА	УК03010006	1 - Юанийн	20,500,000.00	17,388,750.54	30,300,000	Автомашин
337	11101301130055826	MNT	2025-02-03 00:00:00	2027-01-28 00:00:00	ГОМБО ДАШДЭЛЭГ	ЕД73051071	1 - Юанийн	18,000,000.00	10,214,435.73	22,500,000	Автомашин
338	11101301130055833	MNT	2025-02-06 00:00:00	2028-02-05 00:00:00	МӨНХТӨР МЭЛИС	СК08080713	1 - Юанийн	23,600,000.00	17,003,635.77	27,000,000	Автомашин
339	11101301130055826	MNT	2025-02-07 00:00:00	2027-02-06 00:00:00	ЭНХТУГАЛАГ ӨЛЗИЙСАЙХАН	СТ84113000	1 - Юанийн	21,500,000.00	5,032,687.91	30,000,000	Автомашин
340	11101301130055845	MNT	2025-02-13 00:00:00	2029-02-03 00:00:00	БАЯРМАА БАЯРСАЙХАН	УМ80030329	1 - Юанийн	25,200,000.00	20,486,523.23	31,500,000	Автомашин
341	11101301130055846	MNT	2025-02-13 00:00:00	2031-02-12 00:00:00	БОРНИЙ АЛТАНГЭРЭЛ	УК82042715	1 - Юанийн	68,600,000.00	64,012,389.24	98,000,000	Автомашин
342	11101301130055917	MNT	2025-02-24 00:00:00	2028-02-24 00:00:00	АРИУНБАТ СҮРЭНХАВ	ТА85051432	1 - Юанийн	10,900,000.00	8,515,499.05	21,800,000	Автомашин
343	11101301130055947	MNT	2025-03-11 00:00:00	2029-03-10 00:00:00	БАТСҮХ БАТМӨНХ	ДД84030715	1 - Юанийн	27,000,000.00	23,479,969.23	34,500,000	Автомашин
344	11101301130055857	MNT	2025-03-17 00:00:00	2029-03-14 00:00:00	АРИУНБОЛД АМАР	ЖЭ87079059	1 - Юанийн	28,000,000.00	24,867,568.03	38,500,000	Автомашин
345	11101301130055962	MNT	2025-03-17 00:00:00	2029-03-05 00:00:00	ЦЭНД АКУЦЭ БАТСҮХ	АЗ89062919	1 - Юанийн	35,200,000.00	4,188,565.80	39,000,000	Автомашин
346	11101301130055971	MNT	2025-03-25 00:00:00	2030-03-17 00:00:00	ХИЛАН ДАШДОРЖ	ИК08031987	1 - Юанийн	29,400,000.00	21,510,948.99	42,000,000	Автомашин
347	11101301130056019	MNT	2025-04-15 00:00:00	2029-04-14 00:00:00	МӨНХЖИЛГ ЗАЯНУУ	НЭ83130090	1 - Юанийн	23,900,000.00	18,955,720.13	36,500,000	Автомашин
348	11101301130056063	MNT	2025-05-14 00:00:00	2029-05-06 00:00:00	ТАНБОЛД ЭРДЭНЭ	ОА89120101	1 - Юанийн	19,500,000.00	17,283,595.93	43,000,000	Автомашин
349	11101301130056068	MNT	2025-05-20 00:00:00	2027-11-16 00:00:00	АРИУНТУЯА ХУГАЛБАЯР	УЛ95120501	1 - Юанийн	23,600,000.00	12,608,392.60	26,000,000	Автомашин
350	11101301130056099	MNT	2025-06-06 00:00:00	2029-06-06 00:00:00	ДАВААЖАРГАЛ БАТДОРЖ	ЕЕ80100829	1 - Юанийн	19,800,000.00	17,920,584.34	33,000,000	Автомашин
351	11101301130056121	MNT	2025-06-20 00:00:00	2029-06-19 00:00:00	ДАЛЖАДОРЖ ЦОГБАЯР	НЭ92092314	1 - Юанийн	43,800,000.00	40,388,788.56	73,000,000	Автомашин
352	11101301130056144	MNT	2025-07-24 00:00:00	2030-07-20 00:00:00	МӨНХЖИНСАЙХАН НЯМЖАРГАЛ	АА87041213	1 - Юанийн	19,800,000.00	16,908,417.48	33,000,000	Автомашин
353	11101301130057279	MNT	2024-11-04 00:00:00	2026-11-01 00:00:00	ЭНХБАТ СЭРЭЙЖАА	ЦК72152674	1 - Юанийн	8,000,000.00	6,060,574.34	20,000,000	Автомашин
354	11101401130061168	MNT	2024-12-30 00:00:00	2027-12-30 00:00:00	ГАНТУЯА САМБУУ-ГАДОН	АД85031711	1 - Юанийн	30,000,000.00	22,672,670.01	64,000,000	Автомашин
355	11101401130061838	MNT	2025-02-12 00:00:00	2027-02-11 00:00:00	ОЮУНТУЯА БАТЭРЭ	ЛЭ78051900	1 - Юанийн	10,000,000.00	6,429,640.49	28,000,000	Автомашин
356	11101401130061859	MNT	2025-03-20 00:00:00	2027-03-20 00:00:00	ЭРДЭНЭЧИМЭГ ДАВААСҮРЭН	ГТ88090101	1 - Юанийн	8,000,000.00	5,459,284.12	16,000,000	Автомашин
357	11101401130061967	MNT	2025-03-24 00:00:00	2027-03-24 00:00:00	ОЮУНЖАГ ДАМДИНЖОРОЛ	ЧТ83041900	1 - Юанийн	8,000,000.00	5,434,062.55	26,500,000	Автомашин
358	11101401130061982	MNT	2025-04-02 00:00:00	2027-03-25 00:00:00	НАВААННАА БАТЖАРГАЛ	УН91030904	1 - Юанийн	10,000,000.00	6,724,784.89	21,000,000	Автомашин
359	11101401130061997	MNT	2025-04-15 00:00:00	2028-04-15 00:00:00	ӨЯНЗАЯАТАР БЯМБАСАЙХАН	СЭ86072275	1 - Юанийн	18,000,000.00	15,642,984.13	37,000,000	Автомашин
360	11101401130062401	MNT	2025-04-23 00:00:00	2028-04-18 00:00:00	БЯДРАГЧАА ЧАГНАА	УГ79022036	1 - Юанийн	60,000,000.00	56,372,092.33	104,000,000	Автомашин
361	11101401130062408	MNT	2025-04-30 00:00:00	2029-04-07 00:00:00	ӨНӨӨГҮҮР ТӨМӨРХАА	УК83070333	1 - Юанийн	7,000,000.00	5,805,432.80	20,000,000	Автомашин
362	11101401130062412	MNT	2025-05-19 00:00:00	2026-11-01 00:00:00	УЯНАА ДАМДИН	КД70102456	1 - Юанийн	9,500,000.00	6,487,930.82	19,000,000	Автомашин
363	11101401130062420	MNT	2025-06-06 00:00:00	2028-06-06 00:00:00	ГАНБАТ БИНГИЙДАЛАЙ	МЭ98043214	1 - Юанийн	10,500,000.00	9,334,560.68	21,000,000	Автомашин
364	11101401130062431	MNT	2025-07-03 00:00:00	2028-07-03 00:00:00	ДЭЛГЭРӨН ХЭМБАЯР	УК03130102	1 - Юанийн	15,000,000.00	11,921,705.50	30,000,000	Автомашин
365	11101501130061447	MNT	2025-08-18 00:00:00	2027-08-10 00:00:00	НАМСРАЙ ХАДБААТАР	ГЭ90022091	1 - Юанийн	7,200,000.00	5,886,725.52	22,000,000	Автомашин
366	11101501130061454	MNT	2025-09-11 00:00:00	2026-09-11 00:00:00	БАЯРЦЭЦЭГ БҮЛЭЙБАТ	МЭ23301703	1 - Юанийн	11,000,000.00	9,904,286.28	22,000,000	Автомашин
367	11101501130061963	MNT	2025-09-22 00:00:00	2028-09-20 00:00:00	ГАНЧИМЭГИЙН НАРАНЦЭЦЭГ	ЖЭ87012036	1 - Юанийн	11,000,000.00	10,300,018.09	22,000,000	Автомашин
368	11101501130061664	MNT	2025-09-30 00:00:00	2027-09-25 00:00:00	ДАВААСҮРЭН СЭДСҮРЭН	УЦ94081503	1 - Юанийн	6,900,000.00	4,987,735.13	17,000,000	Автомашин
369	11101501130061674	MNT	2025-11-12 00:00:00	2028-11-12 00:00:00	НОМИН ТӨРБАТ	ИЭ84292821	1 - Юанийн	10,500,000.00	12,166,219.31	27,500,000	Автомашин
370	11101501130061678	MNT	2025-11-25 00:00:00	2027-11-22 00:00:00	ЭНХБАТ БАТМӨНХ	ИЭ84035578	1 - Юанийн	10,000,000.00	11,267,565.08	28,900,000	Автомашин
371	11101501130061681	MNT	2025-12-02 00:00:00	2027-12-01 00:00:00	БАТЦЭЦЭГ ӨЯНЗАНДОЛ	ГК76021402	1 - Юанийн	7,000,000.00	6,578,816.80	17,000,000	Автомашин
372	11101501130061687	MNT	2025-12-09 00:00:00	2027-12-05 00:00:00	УРАНЧИМЭГ БАТЭРЭ	ЦЭ77080096	1 - Юанийн	7,000,000.00	6,927,603.52	18,000,000	Автомашин
373	11101501130061696	MNT	2026-01-30 00:00:00	2029-01-30 00:00:00	БАЯСАНСҮРЭН АЛТАНЦЭЦЭГ	ГЭ92063611	1 - Юанийн	12,000,000.00	12,000,000.00	22,000,000	Автомашин
374	11101401130061751	MNT	2025-05-14 00:00:00	2027-05-10 00:00:00	ЭСЭНГЭЛЭН СУНДАТАР	СР93036503	1 - Юанийн	3,000,000.00	4,968,779.43	28,000,000	Автомашин
375	11101401130061754	MNT	2025-05-28 00:00:00	2029-05-20 00:00:00	БАТХҮҮ ГҮРЭЭ	ГЭ86121150	1 - Юанийн	36,000,000.00	32,083,039.05	72,000,000	Автомашин
376	11101401130061760	MNT	2025-06-10 00:00:00	2028-06-10 00:00:00	БАТЗОРИГ ДАШДАВАА	ЕЕ82042635	1 - Юанийн	30,900,000.00	17,269,388.42	60,000,000	Автомашин
377	11101401130061778	MNT	2025-07-25 00:00:00	2027-07-20 00:00:00	ОНТЭРЬ ДАМДАСҮРЭН	ЛЭ88110710	1 - Юанийн	40,000,000.00	32,548,707.53	78,000,000	Автомашин
378	11101501130061773	MNT	2025-07-28 00:00:00	2028-07-20 00:00:00	ЦЭЦЭГМАА ПҮРЭВ	ТЭ72011360	1 - Юанийн	13,800,000.00	12,356,375.72	25,000,000	Автомашин
379	11101501130061785	MNT	2025-08-21 00:00:00	2027-08-22 00:00:00	ХУРЛЭЭТАЛ ДАРИМ	АЖ70060210	1 - Юанийн	6,000,000.00	5,099,552.72	14,000,000	Автомашин
380	11101501130061795	MNT	2025-09-15 00:00:00	2027-09-15 00:00:00	МӨНГӨНЖИЛГ БЯМБАДОРЖ	ЖС98042965	1 - Юанийн	7,000,000.00	6,195,639.70	13,500,000	Автомашин
381	11101501130061706	MNT	2025-10-14 00:00:00	2029-10-14 00:00:00	ЛХАГВАДАЛАЙ НАМХАЙ	РЭ90035694	1 - Юанийн	14,400,000.00	12,580,499.84	24,000,000	Автомашин
382	11101501130061730	MNT	2025-12-09 00:00:00	2029-12-09 00:00:00	ДАВАА БУЯДЫНБААТАР	ТИ70081067	1 - Юанийн	30,000,000.00	29,890,195.40	50,000,000	Автомашин
383	11101501130061733	MNT	2025-12-16 00:00:00	2029-12-16 00:00:00	ЭЛДЭНЭТИЙН БАТ-ЭРДЭНЭ	СА95081001	1 - Юанийн	25,000,000.00	14,584,379.14	30,000,000	Автомашин
384	11101501130061736	MNT	2025-12-24 00:00:00	2028-12-20 00:00:00	НАНЗАДДОРЖ ЭНХТАЙВАН	ДЖ83081211	1 - Юанийн	12,000,000.00	11,770,865.75	29,000,000	Автомашин
385	11101501130061739	MNT	2026-01-07 00:00:00	2027-01-07 00:00:00	АДЪЯАБАЗАР ДАШЗЕВЭГ	ЙУ95070113	1 - Юанийн	5,500,000.00	5,000,072.84	13,500,000	Автомашин
386	11101501130061741	MNT	2026-01-16 00:00:00	2027-01-16 00:00:00	ГАНБАЯР БЯМБАЛХАЙ	ЧН17062153	1 - Юанийн	40,000,000.00	39,999,956.93	190,000,000	Автомашин
387	11101501130061744	MNT	2026-01-29 00:00:00	2030-01-28 00:00:00	БАТГЭРЭЛ МӨНХЛХАВ	МС90012917	1 - Юанийн	40,000,000.00	40,000,000.00	100,000,000	Автомашин
388	11101501130061745	MNT	2026-02-05 00:00:00	2028-01-02 00:00:00	БАЯРУУН ОТГОНБАЯР	ЧӨ87060565	1 - Юанийн	11,000,000.00	11,000,000.00	20,000,000	Автомашин
389	11101501130061748	MNT	2026-02-09 00:00:00	2028-02-09 00:00:00	МӨДДАР ЭРДЭНЭ	ОД87031411	1 - Юанийн	12,000,000.00	12,000,000.00	25,000,000	Автомашин
390	11101501146900010	MNT	2025-01-22 00:00:00	2030-01-15 00:00:00	БАТСҮХ ТӨРБАТ	ЦЭ80085013	1 - Юанийн	29,175,000.00	26,224,754.73	38,900,000	Автомашин
391	11101501147000079	MNT	2025-06-17 00:00:00	2027-06-17 00:00:00	ДАШДАВАА ЧӨЛМӨӨРЭЛ	ДС78080901	1 - Юанийн	14,000,000.00	7,46	15,000,000	Автомашин
392	11101501147000092	MNT	2025-06-20 00:00:00	2027-06-20 00:00:00	ЭНХТУЯ БАЯРМӨРӨН	УП69054888	1 - Юанийн	12,500,000.00	3,59	15,000,000	Автомашин
393	11101501147000116	MNT	2025-06-26 00:00:00	2027-06-27 00:00:00	ЖАРГАЛ БАЯСУРЭН	ЖТ73100908	1 - Юанийн	50,000,000.00	24,29	70,000,000	Автомашин
394	11101501147000164	MNT	2025-07-09 00:00:00	2027-07-06 00:00:00	АМАРСАНАА ЦЭЕНЭЖ	ОМ79131579	1 - Юанийн	10,000,000.00	3,59	16,500,000	Автомашин

4/20

УПААНБААТАР ХОТ

ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК

9026040947
7239689.1 ХНТ

УПААНБААТАР ХОТ

ТӨВИЙН БОГД КАПИТАЛ УЦК ХХК

ШТК0120 5460113 6031001377

395	11101901047000310	MNT	2025-10-11 00:00:00	2026-10-11 00:00:00	АМАРНАЙРАЛ НАРАНСАЙХАН	НТ88042201	1 - Ковийн	15,000,000.00	5,992,838.77	30,000,000	Автомашин
396	11101901047000316	MNT	2025-10-28 00:00:00	2026-10-28 00:00:00	ӨҮРЭНБААТАР ДАРАМ	УМ70080210	1 - Ковийн	32,400,000.00	11,757,632.98	50,000,000	Автомашин
397	11101901047000812	MNT	2025-11-18 00:00:00	2026-11-05 00:00:00	ӨҮРЭНСҮХ НОРЖОТ	ВДВ20126115	1 - Ковийн	16,200,000.00	6,804,279.20	28,000,000	Автомашин
398	11101901047000422	MNT	2021-12-28 00:00:00	2027-12-20 00:00:00	ШИНЭБАЯР ГАНБОЛД	ДДЭ09213711	1 - Ковийн	29,600,000.00	12,858,280.33	29,600,000	Автомашин
399	11101901047000850	MNT	2024-01-18 00:00:00	2028-01-18 00:00:00	ОТГОНГҮЛ МӨНХӨӨ	НЬ86080274	1 - Ковийн	25,500,000.00	17,808,346.95	37,000,000	Автомашин
400	11101901047000883	MNT	2028-02-25 00:00:00	2028-02-15 00:00:00	БАЯРАА ЕРӨӨЛА	ШЯ87071118	1 - Ковийн	9,800,000.00	6,771,145.67	14,000,000	Автомашин
401	11101901047000519	MNT	2024-03-13 00:00:00	2027-03-10 00:00:00	БОЛОРЦЭРЭН ЭРДЭНЭСАЙХАН	СЭ87110310	1 - Ковийн	25,000,000.00	13,995,229.31	45,000,000	Автомашин
402	11101901047000967	MNT	2024-06-24 00:00:00	2027-06-17 00:00:00	МӨНХБАЯТАР БАЯСАНСҮРЭН	НН84091479	1 - Ковийн	12,000,000.00	7,158,827.71	15,000,000	Автомашин
403	11101901047000674	MNT	2024-06-26 00:00:00	2027-06-26 00:00:00	БАТЭЭРЭЭ ГАНТӨМӨР	АМ84051573	1 - Ковийн	11,000,000.00	7,239,636.15	30,000,000	Автомашин
404	11101901047000696	MNT	2024-07-01 00:00:00	2028-06-20 00:00:00	ӨЛЗИЙБҮЛЭГИЙН АЛТАНЦЭЦЭГ	ДЛ85530911	1 - Ковийн	20,000,000.00	14,887,357.50	37,000,000	Автомашин
405	11101901047000715	MNT	2024-07-05 00:00:00	2028-07-05 00:00:00	НЯМРЕНЧИН ДАШЗАЛАА	МК77011115	1 - Ковийн	21,000,000.00	15,286,790.82	30,000,000	Автомашин
406	11101901047000714	MNT	2024-07-05 00:00:00	2027-07-05 00:00:00	СОЛОНГО ЭЭЖДАТЭР	УЛ93091183	1 - Ковийн	10,800,000.00	6,958,590.30	19,500,000	Автомашин
407	11101901047000728	MNT	2024-07-08 00:00:00	2028-07-08 00:00:00	БАЯНГУАА ЧИМЭДДОРЖ	ИЭ90117908	1 - Ковийн	41,000,000.00	13,978,056.96	61,000,000	Автомашин
408	11101901047000760	MNT	2024-07-09 00:00:00	2027-06-08 00:00:00	НАРАНСЭЛ ОЮУН	ЕЛ73037907	1 - Ковийн	14,000,000.00	8,251,288.36	20,000,000	Автомашин
409	11101901047000751	MNT	2024-07-10 00:00:00	2028-07-05 00:00:00	ДЭВААЖАРГАЛ ГАНБОЛД	СЯ96010202	1 - Ковийн	10,000,000.00	7,870,258.86	12,500,000	Автомашин
410	11101901047000754	MNT	2024-07-10 00:00:00	2028-07-15 00:00:00	ОТГОНБИЛЭГ ИЛГЭЭД	ЕЯ91103417	1 - Ковийн	38,500,000.00	29,809,006.27	48,500,000	Автомашин
411	11101901047000777	MNT	2024-07-26 00:00:00	2027-07-15 00:00:00	ОТГОНБОЛД БАЯСАНЖАВ	УЦ90022951	1 - Ковийн	14,250,000.00	8,776,624.38	27,500,000	Автомашин
412	11101901047000801	MNT	2024-08-08 00:00:00	2028-08-05 00:00:00	АДЪЯАКУУ ТӨМӨРБАЯСАН	МЮ87095772	1 - Ковийн	9,000,000.00	6,892,755.12	14,000,000	Автомашин
413	11101901047000811	MNT	2024-08-14 00:00:00	2027-08-14 00:00:00	ГАНБАЯР МӨНХТҮШИН	ГД03220614	1 - Ковийн	15,000,000.00	6,339,786.93	26,700,000	Автомашин
414	11101901047000816	MNT	2024-08-15 00:00:00	2028-08-15 00:00:00	ОТГОНЦЭЦЭГ БАЗАРСАД	ИЖ88120704	1 - Ковийн	20,000,000.00	15,787,798.23	29,500,000	Автомашин
415	11101901047000819	MNT	2024-08-19 00:00:00	2027-08-18 00:00:00	МӨНХЗАЯ БАТБАЯР	УН68090813	1 - Ковийн	14,800,000.00	9,668,977.25	18,500,000	Автомашин
416	11101901047000824	MNT	2024-08-29 00:00:00	2028-08-22 00:00:00	ОЮУНТУЯА ЧАЛУУ	ЦЖ73073307	1 - Ковийн	24,000,000.00	18,968,181.79	33,000,000	Автомашин
417	11101901047000828	MNT	2024-08-26 00:00:00	2027-08-24 00:00:00	САРУЛЗАГЗАЛЖИЙ ЦОЛМОРХОЛ	УД03080812	1 - Ковийн	13,160,000.00	8,541,427.65	18,800,000	Автомашин
418	11101901047000830	MNT	2024-08-26 00:00:00	2027-08-10 00:00:00	ТӨГӨӨ СЭД	ОМ77082216	1 - Ковийн	16,875,000.00	10,859,638.70	22,500,000	Автомашин
419	11101901047000858	MNT	2024-09-01 00:00:00	2027-09-05 00:00:00	ӨЛЗИЙБОГС АЛТАНГЭРЭЛ	ЙЛ03101032	1 - Ковийн	9,700,000.00	6,812,425.39	15,000,000	Автомашин
420	11101901047000859	MNT	2024-09-09 00:00:00	2027-08-20 00:00:00	ОЮУНБИЛЭГ АЛТАНГЭРЭЛ	ПИ90080800	1 - Ковийн	12,700,000.00	9,315,029.67	18,200,000	Автомашин
421	11101901047000863	MNT	2024-09-11 00:00:00	2027-09-05 00:00:00	ХҮРЭЛБАТЫН БИЛЭГ	ЛЛ85062679	1 - Ковийн	15,400,000.00	10,565,745.83	22,000,000	Автомашин
422	11101901047000867	MNT	2024-09-16 00:00:00	2027-09-05 00:00:00	БИМБАДОРЖ МАГВАН	ПИ93072517	1 - Ковийн	13,000,000.00	9,209,425.58	20,000,000	Автомашин
423	11101901047000934	MNT	2024-11-21 00:00:00	2027-11-21 00:00:00	МӨНГӨНТӨМӨР НЯМАА	ОУ98091825	1 - Ковийн	16,000,000.00	11,684,328.29	23,000,000	Автомашин
424	11101901047000952	MNT	2024-12-04 00:00:00	2028-11-20 00:00:00	БАТЧУЛУУН ЭЛАМБАЯР	ВМ72113958	1 - Ковийн	64,000,000.00	52,639,941.39	80,000,000	Автомашин
425	11101901047000956	MNT	2024-12-06 00:00:00	2028-12-05 00:00:00	НОМИНБАЯР ДИГАРСҮРЭН	ЕД01272601	1 - Ковийн	24,800,000.00	20,434,105.90	30,000,000	Автомашин
426	11101901047000573	MNT	2024-12-11 00:00:00	2027-12-01 00:00:00	БОЛДБАЯР ТЭГШЖАРГАЛ	ЦЖ85103850	1 - Ковийн	9,000,000.00	6,588,702.04	12,000,000	Автомашин
427	11101901047001040	MNT	2025-01-29 00:00:00	2028-01-10 00:00:00	ГАНТУЯА ТӨГӨЛДӨӨРГАЛ	ОЮ93053013	1 - Ковийн	12,600,000.00	9,453,291.87	18,000,000	Автомашин
428	11101901047001046	MNT	2025-02-01 00:00:00	2028-02-01 00:00:00	БИЛГҮҮН ГАНТУЯА	УЯ02260178	1 - Ковийн	11,500,000.00	8,762,551.69	11,500,000	Автомашин
429	11101901047001072	MNT	2025-02-17 00:00:00	2027-02-05 00:00:00	БИЯЛАЙБАЯ ЧАДРААБАЛ	ЧЕ72021600	1 - Ковийн	8,400,000.00	4,796,559.24	12,000,000	Автомашин
430	11101901047001078	MNT	2025-02-19 00:00:00	2026-02-19 00:00:00	СОЛОНГО САНДАГ	МИ79021930	1 - Ковийн	24,500,000.00	19,574,668.07	31,000,000	Автомашин
431	11101901047001101	MNT	2025-02-26 00:00:00	2030-02-25 00:00:00	ОЮУНБИЛЭГ ЭЖЛЭЛ	СУ91100806	1 - Ковийн	37,500,000.00	24,768,819.62	39,000,000	Автомашин
432	11101901047001105	MNT	2025-03-11 00:00:00	2030-02-25 00:00:00	ГАНТУЯА САНДАГЖАВ	ЦЭ80091493	1 - Ковийн	42,000,000.00	29,800,359.00	60,000,000	Автомашин
433	11101901047001106	MNT	2025-03-12 00:00:00	2030-03-08 00:00:00	ГЭНДЭНДОРЖ ТӨНСҮҮ	ОА89127104	1 - Ковийн	35,700,000.00	32,663,809.17	51,000,000	Автомашин
434	11101901047001145	MNT	2025-04-08 00:00:00	2029-04-08 00:00:00	МӨНХЗАЯВАР ДОНДОВ	ЧЕ86031418	1 - Ковийн	29,600,000.00	17,816,746.18	33,000,000	Автомашин
435	11101901047001175	MNT	2025-05-12 00:00:00	2027-05-10 00:00:00	СОЛОНГО ЧОЙЧИМАА	ШИ89031401	1 - Ковийн	9,800,000.00	6,801,434.79	14,000,000	Автомашин
436	11101901047001215	MNT	2025-06-10 00:00:00	2029-06-10 00:00:00	БАТТУЯА ДАШРЕНЧИН	ИЛ80051919	1 - Ковийн	28,000,000.00	18,010,368.62	40,000,000	Автомашин
437	11101901047001221	MNT	2025-06-16 00:00:00	2030-06-10 00:00:00	НОМИНЧИМЭГ НАЙДАНСҮРЭН	МЯ92012908	1 - Ковийн	15,000,000.00	14,331,314.56	25,000,000	Автомашин
438	11101901047001225	MNT	2025-06-16 00:00:00	2030-06-05 00:00:00	ХАШ-ЭРДЭНЭ МӨНХӨДЭЛ	УЛ05271111	1 - Ковийн	2,900,000.00	5,700,543.76	15,000,000	Автомашин
439	11101901047001230	MNT	2025-06-20 00:00:00	2027-06-10 00:00:00	ЭНХ-АМГАЛАН БАТАА	ПА71123329	1 - Ковийн	14,500,000.00	10,520,312.96	18,500,000	Автомашин
440	11101901047001232	MNT	2025-06-20 00:00:00	2030-06-10 00:00:00	САРАНГУА БАТБАЯР	НМ89111505	1 - Ковийн	14,400,000.00	13,637,722.90	24,000,000	Автомашин
441	11101901047001237	MNT	2025-06-23 00:00:00	2027-06-23 00:00:00	АНЖБАЯР ОТГОНБАЯР	ЕЛ75078419	1 - Ковийн	9,000,000.00	7,192,841.39	15,000,000	Автомашин
442	11101901047001243	MNT	2025-07-02 00:00:00	2029-07-01 00:00:00	АЛТАНТУЯА АЛИМАА	ЖЛ73042001	1 - Ковийн	20,400,000.00	18,843,828.90	34,000,000	Автомашин
443	11101901047001265	MNT	2025-09-01 00:00:00	2030-09-02 00:00:00	ГАНЧИМЭГ ЭРДЭНЭЖАРГАЛ	ЦА85011863	1 - Ковийн	28,420,000.00	17,812,949.94	30,700,000	Автомашин
444	11101901047001278	MNT	2025-09-15 00:00:00	2028-09-15 00:00:00	ЭРДЭНЭСҮХ САНДАГДОРЖ	УВ82101706	1 - Ковийн	6,000,000.00	5,623,594.85	12,600,000	Автомашин
445	11101901047001284	MNT	2025-10-28 00:00:00	2028-10-28 00:00:00	БИШИНЖ ЦАГАДДОРЖ	ЙМ85081608	1 - Ковийн	13,500,000.00	12,893,872.98	27,000,000	Автомашин
446	11101901047001288	MNT	2025-11-25 00:00:00	2028-11-23 00:00:00	МӨНХЗАЯА БАТ-ОЧИР	НБ88011905	1 - Ковийн	13,000,000.00	12,002,792.88	23,400,000	Автомашин
447	11101901047001313	MNT	2026-01-30 00:00:00	2029-01-20 00:00:00	ИЛБАНЦАГААД БАТДЭЛГЭР	РП82113655	1 - Ковийн	9,900,000.00	9,900,000.00	16,500,000	Автомашин
448	11101901047001322	MNT	2026-02-04 00:00:00	2031-02-04 00:00:00	ОТГОНБААТАР МӨНХБАЯР	ИИ90071832	1 - Ковийн	30,000,000.00	30,000,000.00	30,000,000	Автомашин
449	11101901047001349	MNT	2026-02-11 00:00:00	2030-02-11 00:00:00	БАТ-ЭРДЭНЭ ДАВААНЯМ	ДЖ99021017	1 - Ковийн	13,800,000.00	13,800,000.00	23,000,000	Автомашин
450	11101901048000005	MNT	2023-12-29 00:00:00	2027-12-23 00:00:00	ЭНХТУЯА БААТАРЖАВ	ЯЖ67050506	1 - Ковийн	60,000,000.00	22,925,171.88	109,000,000	Автомашин
451	11101901050000021	MNT	2025-05-14 00:00:00	2029-05-10 00:00:00	ҮҮРЦЭЭ БАЯРРАГЧ	ТЕ83020737	1 - Ковийн	35,000,000.00	31,684,679.69	60,000,000	Автомашин
452	11101901056000099	MNT	2025-07-09 00:00:00	2030-07-09 00:00:00	ХАЛЗАТУУН БАБУУ	ЯЭ91120019	1 - Ковийн	60,000,000.00	57,092,130.96	114,000,000	Автомашин
453	11101901056000160	MNT	2025-09-15 00:00:00	2028-09-15 00:00:00	ХАДБАЯТАР ДАШЗЕВЭГ	РЮ77082973	1 - Ковийн	18,000,000.00	16,770,195.02	38,000,000	Автомашин
454	11101901050000190	MNT	2026-03-07 00:00:00	3001-02-06 00:00:00	ОДОРЧИМЭГ ЭНХТУЯА	УД98090904	1 - Ковийн	49,500,000.00	49,500,000.00	100,000,000	Автомашин
455	11101901051000660	MNT	2026-01-23 00:00:00	2032-01-20 00:00:00	ДУНЭНЖАРГАЛ ДАЛАЙБАЯР	УС84110101	1 - Ковийн	52,000,000.00	20,000,000.00	65,000,000	Автомашин
456	11101901051000668	MNT	2026-01-30 00:00:00	2030-02-29 00:00:00	АРИУНЗАЯА МӨНХБАЯР	ФЖ81012107	1 - Ковийн	13,000,000.00	13,000,000.00	26,000,000	Автомашин
457	11101901049000005	MNT	2024-05-01 00:00:00	2027-05-01 00:00:00	САМДАН БАТЦЭМЭГ	ИЕ89048819	1 - Ковийн	13,500,000.00	7,563,690.92	20,500,000	Автомашин
458	11101901049000007	MNT	2024-05-08 00:00:00	2027-05-08 00:00:00	БАТЭРЭЭ ГАНТӨМӨР	АК86051973	1 - Ковийн	13,900,000.00	7,025,883.31	17,000,000	Автомашин
459	11101901049000008	MNT	2024-05-14 00:00:00	2027-05-14 00:00:00	БАТЗОЛД ӨҮНӨШ	ЕВ85101917	1 - Ковийн	16,000,000.00	9,460,131.74	23,000,000	Автомашин
460	11101901049000009	MNT	2024-05-15 00:00:00	2027-04-25 00:00:00	ӨҮРЭЭДОРЖ БАЯТАР	ЖЭ72042972	1 - Ковийн	13,500,000.00	6,903,831.93	18,500,000	Автомашин
461	11101901049000010	MNT	2024-06-02 00:00:00	2027-06-10 00:00:00	АЛТАНТУЯА АЛТАНГЭРЭЛ	ЙО90122258	1 - Ковийн	13,000,000.00	6,560,935.35	22,000,000	Автомашин
462	11101901049000011	MNT	2025-01-06 00:00:00	2028-01-05 00:00:00	БАТМӨНХ МӨӨРӨ	ЦТ76070315	1 - Ковийн	15,000,000.00	11,487,111.59	25,000,000	Автомашин
463	11101901049000033	MNT	2025-02-24 00:00:00	2028-01-23 00:00:00	КҮЛЭГЭЛ ЖАНАТ	УЯ81082977	1 - Ковийн	16,800,000.00	13,377,973.76	24,000,000	Автомашин
464	11101901049000044	MNT	2025-05-12 00:00:00	2029-05-10 00:00:00	ОТГОНБАТ МӨЛӨӨМАМГ	АС91322915	1 - Ковийн	9,000,000.00	6,355,781.76	18,000,000	Автомашин
465	11101901057000005	MNT	2026-01-11 00:00:00	2027-01-11 00:00:00	ЭНХТҮШИНБАЯРЛУУТ	УЛ98000810	1 - Ковийн	50,000,000.00	50,000,000.00	158,000,000	ҮХК
466	11101901057000054	MNT	2026-01-24 00:00:00	2027-01-24 00:00:00	ЦЭРЭНЛЭМЭГ АМАРЗАЯД	ТЭ83111901	1 - Ковийн	42,000,000.00	19,682,915.16	120,000,000	ҮХК
467	11101901057000028	MNT	2025-01-27 00:00:00	2028-01-27 00:00:00	АЛТАНЦЭЦЭГ ДАМДИНСҮРЭН	ФМ84021506	1 - Ковийн	20,000,000.00	7,668,258.78	45,000,000	ҮХК
468	11101901057000044	MNT	2025-05-19 00:00:00	2028-05-19 00:00:00	ХИШИГ-ЭРДЭНЭ БАЯНБӨӨЛИЙ	ВА79091472	1 - Ковийн	23,600,000.00	17,924,820.02	45,000,000	ҮХК
469	11101901057000053	MNT	2025-04-04 00:00:00	2028-04-04 00:00:00	МАРАЛГОО МӨНХСҮРЭН	ФЮ03001230	1 - Ковийн	34,500,000.00	11,824,199.49	80,000,000	ҮХК
470	11101901057000072	MNT	2025-06-24 00:00:00	2027-06-20 00:00:00	БОЛДБААТАР МӨНХТӨГШАА	ФЖ66042615	1 - Ковийн	10,000,000.00	7,799,185.10	62,000,000	ҮХК
471	11101901057000079	MNT	2025-08-07 00:00:00	2028-08-04 00:00:00	АЛТАНБАТ ДОВДОН	ЕЛ77071562	1 - Ковийн	34,000,000.00	8,489,475.88	85,000,000	ҮХК
472	11101901057000084	MNT	2025-09-04 00:00:00	2028-09-03 00:00:00	ОТГОНЦЭЦЭГ ДАВАА	ЕД77065103	1 - Ковийн	25,500,000.00	23,551,654.35	100,000,000	ҮХК
473	11101901070000096	MNT	2025-10-30 00:00:00	2028-10-30 00:00:00	УРНАНХАНД ШАГДАРСҮРЭН	ЕЛ74130203	1 - Ковийн	50,000,000.00	42,885,135.60	250,000,000	ҮХК
474	11101901060000172	MNT	2025-06-23 00:00:00	2030-06-23 00:00:00	БАЯРМАГНАЙ ЕНӨӨЛ	ФМ80021907	1 - Ковийн	20,000,000.00	16,979,671.86	68,000,000	ҮХК
475	11101901060000626	MNT	2025-12-18 00:00:00	2028-12-18 00:00:00	ОЮУНЦЭЦЭГ ГОМБОДОРЖ	ПЭ90063403	1 - Ковийн	20,000,000.00	69,995,800.71	140,000,000	ҮХК
476	11101901060000659	MNT	2026-01-19 00:00:00	2031-01-19 00:00:00	ЭРДЭНЭМӨНХ ГАНБААТАР	УЛ85032908	1 - Ковийн	25,000,000.00	24,518,119.28	80,000,000	ҮХК
477	11101901060000663	MNT	2026-01-22 00:00:00	2027-01-21 00:00:00	ОЮУНЦЭЦЭГ ЦЭРЭНДАШ	ФА81013500	1 - Ковийн	25,000,000.00	25,000,000.00	145,000,000	ҮХК
478	11101901060000669	MNT	2026-01-29 00:00:00	2026-05-20 00:00:00	СОЁЛ ЭРДЭНЭ АЛЕКСАНДР	ГЮ82042573	1 - Ковийн	20,000,000.00	5,826,105.43	20,000,000	ҮХК
479	11101901060000696	MNT	2026-02-28 00:00:00	2027-12-28 00:00:00	ЮСБАЯР ГҮРСҮРЭНЮМ	ГЮ99012335	1 - Ковийн	9,000,000.00	6,469,255.63	20,000,000	ҮХК
480	11101901090000633	MNT	2025-01-14 00:00:00	2028-01-14 00:00:00	ГАНЧИМЭГ САРУУЛ	ПЭ83032008	1 - Ковийн	9,000,000.00	6,560,752.79	13,000,000	ҮХК
481	11101902090000625	MNT	2025-01-15 00:00:00	2028-01-15 00:00:00	ПҮРЭВЖАРГАЛ БАТ-ОЧИР	АН93070937	1 - Ковийн	11,000,000.00	8,956,106.96	14,000,000	ҮХК
482	11101902090000627	MNT	2025-01-16 00:00:00	2028-01-16 00:00:00	НОМИНХАНГАЙ АЛТАА	ОК98101557	1 - Ковийн	35,500,000.00	11,898,863.35	27,000,000	ҮХК
483	11101902090000638	MNT	2025-01-22 00:00:00	2028-01-21 00:00:00	ЭРДЭНЭБАТ САЙНБАЯР	ФЯ87112318	1 - Ковийн	20,000,000.00	15,282,869.86	21,000,000	ҮХК
484	11101902090000651	MNT	2025-01-29 00:00:00	2027-01-23 00:00:00	БАТБААТАР ОЮУНЧИМЭГ	МЭ83062517	1 - Ковийн	20,000,000.00	11,941,182.64	25,000,000	ҮХК
485	11101902090000654	MNT	2025-01-28 00:00:00	2028-01-18 00:00:00	БАДАМЖАЛ ЭЛБЭГ	ФЯ74041662	1 - Ковийн	30,000,000.00	23,823,538.12	50,000,000	ҮХК
486	11101902090000658	MNT	2025-01-31 00:00:00	2028-01-31 00:00:00	ДОВЧИНБАЯР ВИСНАА	ИЭ90112619	1 - Ковийн	25,000,000.00	19,834,279.47	31,600,000	ҮХК
487	11101902090000659	MNT	2025-02-05 00:00:00	2027-02-04 00:00:00	ГАНЗОРИГ ЭРДЭМОЧИР	СВ78021537	1 - Ковийн	20,000,000.00	13,004,635.40	20,000,000	ҮХК
488	11101902090000644	MNT	2025-02-21 00:00:00	2028-02-21 00:00:00	ЭРДЭНЭБАТ БУЯНЖАРГАЛ	ЕЛ97103616	1 - Ковийн	12,500,000.00	9,247,359.79	12,500,000	ҮХК
489	11101902090000646	MNT	2025-02-26 00:00:00	2027-02-25 00:00:00	АЛДАРМИНИЙ МӨНХӨДОРЖ	ФМ69110865	1 - Ковийн	20,000,000.00	12,712,886.91	31,500,000	ҮХК
490	11101902090000655	MNT	2025-03-14 00:00:00	2028-03-13 00:00:00	ЦЭНГЭЛЭЛ ӨЛЗИЙБОЛД	ФД80023809	1 - Ковийн	27,000,000.00	12,697,841.35	36,000,000	ҮХК
491	11101902090000660	MNT	2025-04-14 00:00:00	2028-04-14 00:00:00	ХУАТ ХАЙДАЛ	БК94122301	1 - Ковийн	35,000,000.00	13,727,294.98	37,500,000	ҮХК
492	11101902090000662	MNT	2025-04-24 00:00:00	2028-04-24 00:00:00	ЭНХМАРСҮРЭН ЦЭДЭНБАЛ	ОА93069432	1 - Ковийн	20,000,000.00	18,932,680.30	26,000,000	ҮХК
493	11101902090000673	MNT	2025-05-21 00:00:00	2027-05-20 00:00:00	НАРАНТУЯА ДАВААДОРЖ	АЗ70102502	1 - Ковийн	10,000,000.00	7,448,853.37	14,000,000	ҮХК
494	11101902090000676	MNT	2025-05-28 00:00:00	2028-05-28 00:00:00	ЭНХТУЯА БАДАМДОРЖ	ОМ61210305	1 - Ковийн	22,000,000.00	18,[illegible]	[illegible]	ҮХК

5/20





495	113013010900004777	MNT	2025-06-03 00:00:00	2028-06-03 00:00:00	ТОМИРБААТАР ЦЭРЭН	1971041811	1 - ХЭВИЙН	10,000,000.00	6,860,038.20	23,000,000	YKH
496	113013010900004779	MNT	2025-06-17 00:00:00	2028-06-17 00:00:00	ПҮРЭВСҮРЭН БОЯД	ПК91117113	1 - ХЭВИЙН	30,000,000.00	25,823,153.66	30,000,000	YKH
497	113013010900004782	MNT	2025-06-24 00:00:00	2028-06-24 00:00:00	НОЯНУУ ДОРЖСҮРЭН	ОР91051900	1 - ХЭВИЙН	24,000,000.00	20,455,247.22	25,000,000	YKH
498	113013010900004784	MNT	2025-06-25 00:00:00	2028-06-25 00:00:00	ХҮДАЛ-БАТЦЭНГЭЛ	ФЭ86091469	1 - ХЭВИЙН	20,000,000.00	17,552,184.83	20,000,000	YKH
499	113013010900004807	MNT	2025-07-08 00:00:00	2028-07-08 00:00:00	НАРАНБААТАР БАТЦЭНГЭЛ	ЛО80410511	1 - ХЭВИЙН	20,000,000.00	18,243,617.12	22,000,000	YKH
500	113013010900004810	MNT	2025-08-07 00:00:00	2028-08-07 00:00:00	ЭНХЗАЯА СЕДЮКИ	ФЭ83050505	1 - ХЭВИЙН	25,000,000.00	22,838,125.66	25,000,000	YKH
501	113013010900004818	MNT	2025-08-28 00:00:00	2028-08-28 00:00:00	АДЪЯБАТ БАТЧУЛУУН	АЛ94031426	1 - ХЭВИЙН	7,000,000.00	6,128,978.98	26,500,000	YKH
502	113013010900004503	MNT	2025-09-18 00:00:00	2028-09-18 00:00:00	БАТЖАРГАЛ ЭРХЭМНАДЛАМ	ЭЛ83102917	1 - ХЭВИЙН	29,000,000.00	27,104,460.62	60,000,000	YKH
503	113013010900004506	MNT	2025-10-14 00:00:00	2028-10-14 00:00:00	ЦЭНДСҮРЭН СОЛОНГЭВОЛ	ФЭ71041107	1 - ХЭВИЙН	15,000,000.00	13,965,721.32	32,000,000	YKH
504	113013010900004513	MNT	2025-11-14 00:00:00	2028-11-14 00:00:00	ОДБАЯР ГАНБАТ	ГЭ80971718	1 - ХЭВИЙН	10,000,000.00	9,437,598.28	45,000,000	YKH
505	113013010900004518	MNT	2025-01-16 00:00:00	2029-01-16 00:00:00	ЭНХТУЯА САМДАН	ФЭ88052029	1 - ХЭВИЙН	15,000,000.00	14,999,979.93	15,000,000	YKH
506	113013010900004525	MNT	2025-02-13 00:00:00	2029-02-13 00:00:00	ДАШДОРЖ БАРБАЛТАР	ГЭ91271916	1 - ХЭВИЙН	40,000,000.00	40,000,000.00	40,000,000	YKH
507	113013010000290	MNT	2024-12-26 00:00:00	2027-12-26 00:00:00	ОТГОНЗАЯАГИЙН ЮРА	ФЯ92042913	1 - ХЭВИЙН	15,000,000.00	10,437,518.56	15,000,000	YKH
508	113013010000208	MNT	2025-06-25 00:00:00	2030-06-25 00:00:00	ЭНХБАТ БАЯНЖАРГАЛ	РС67020616	1 - ХЭВИЙН	5,000,000.00	4,734,974.06	7,520,000	YKH
509	113013010000216	MNT	2025-10-21 00:00:00	2030-10-21 00:00:00	СЭРЭНЭРДЭНЭБИЛЭГ	ФД83092819	1 - ХЭВИЙН	14,000,000.00	12,978,091.74	15,000,000	YKH
510	113013010000218	MNT	2025-10-31 00:00:00	2030-10-31 00:00:00	УРАНБАЯР ЛҮТЭЭДАГАР	ФБ82102018	1 - ХЭВИЙН	30,000,000.00	28,813,879.29	30,000,000	YKH
511	113013010000221	MNT	2025-11-25 00:00:00	2028-05-24 00:00:00	БАДАМЗОЛ ЗОРИГ	ЗР74041662	1 - ХЭВИЙН	5,000,000.00	4,622,350.21	50,000,000	YKH
512	113013010000222	MNT	2025-11-25 00:00:00	2029-11-25 00:00:00	ЭНХБАТ ОРСОО	ИЖ63061715	1 - ХЭВИЙН	10,000,000.00	10,886,134.17	15,000,000	YKH
513	113013010000613	MNT	2023-04-07 00:00:00	2027-04-07 00:00:00	ОЧИРБАТ ЭНХБАТ	ГБ91010910	1 - ХЭВИЙН	33,000,000.00	33,952,816.50	42,000,000	Автомашин
514	113013011003478	MNT	2023-05-16 00:00:00	2027-05-16 00:00:00	МАРТАЛСАЙХАН САМБАУ	ИЛ84085343	1 - ХЭВИЙН	29,000,000.00	7,937,345.68	45,000,000	Автомашин
515	113013011003710	MNT	2023-07-04 00:00:00	2027-07-03 00:00:00	БАЯРАЛМАА БУЯНТ-ОЛТАЙ	УЭ90080205	1 - ХЭВИЙН	18,700,000.00	8,432,008.06	22,000,000	Автомашин
516	113013011003711	MNT	2023-07-04 00:00:00	2027-07-04 00:00:00	ГАНЦООЛЮМ БАТТӨГСӨН	ГК90171802	1 - ХЭВИЙН	21,250,000.00	10,610,985.89	25,900,000	Автомашин
517	113013011003809	MNT	2023-07-26 00:00:00	2027-07-26 00:00:00	ЦЭНДСҮРЭН ЭНХБАЯР	ФЭ84071908	1 - ХЭВИЙН	14,000,000.00	7,098,530.11	22,000,000	Автомашин
518	113013011003833	MNT	2023-08-08 00:00:00	2027-08-08 00:00:00	ГҮЭШИНЖАРГАЛ ӨЛЗИЙБАЯТАР	УЭ92626576	1 - ХЭВИЙН	19,600,000.00	10,990,407.98	28,500,000	Автомашин
519	113013011003908	MNT	2023-09-12 00:00:00	2027-09-12 00:00:00	ХОРЛОО ЭРИЖСЭЙ	ОР95011344	1 - ХЭВИЙН	35,500,000.00	9,137,385.75	51,000,000	Автомашин
520	113013011003958	MNT	2023-10-05 00:00:00	2027-10-05 00:00:00	ГАНБАТ ЦАГААСАМБУУ	МТ88111517	1 - ХЭВИЙН	20,000,000.00	13,839,626.89	26,800,000	Автомашин
521	113013011004007	MNT	2023-10-20 00:00:00	2027-10-20 00:00:00	БАЯРМУҮ БАЯНЦЭЦЭГ	АК73052915	1 - ХЭВИЙН	19,560,000.00	11,995,365.68	21,900,000	Автомашин
522	113013011004081	MNT	2023-11-07 00:00:00	2027-11-07 00:00:00	СҮРЭНЭРДОО САНДҮЙМАА	ЭЛ91062305	1 - ХЭВИЙН	18,000,000.00	10,635,362.44	31,000,000	Автомашин
523	113013011004092	MNT	2023-11-09 00:00:00	2027-11-09 00:00:00	БАЯН-ӨРШӨӨ ГАНБОЛД	ГК90083013	1 - ХЭВИЙН	18,000,000.00	10,650,160.64	22,500,000	Автомашин
524	113013011004102	MNT	2023-11-10 00:00:00	2027-11-10 00:00:00	БАТМӨНХ НЯМСҮРЭН	АК06113178	1 - ХЭВИЙН	16,800,000.00	10,299,538.96	19,800,000	Автомашин
525	113013011004139	MNT	2023-11-20 00:00:00	2027-11-20 00:00:00	БОЛДБААТАР ЭРДЭНЭБАТ	ЛИ91040917	1 - ХЭВИЙН	25,000,000.00	15,494,042.58	29,500,000	Автомашин
526	113013011004141	MNT	2023-11-20 00:00:00	2027-11-20 00:00:00	НОМИН-ЭРДЭНЭ ЭРДЭНОМИН	ФА01281308	1 - ХЭВИЙН	29,925,000.00	18,054,545.42	34,500,000	Автомашин
527	113013011004156	MNT	2023-11-27 00:00:00	2027-11-27 00:00:00	ДАВААЖАРГАЛ ДАМДИНҮҮНЭ	РЭ95032806	1 - ХЭВИЙН	20,000,000.00	11,963,403.69	26,500,000	Автомашин
528	113013011004157	MNT	2023-11-28 00:00:00	2027-11-28 00:00:00	ЛХАГВАМАНДАЛ ХИШГЭЭ	МЯ89020333	1 - ХЭВИЙН	34,000,000.00	28,976,689.20	40,800,000	Автомашин
529	113013011004159	MNT	2023-11-28 00:00:00	2027-11-28 00:00:00	БУЯНАНЖАРГАЛ МӨНХЖАРГАЛ	ФЮ60263771	1 - ХЭВИЙН	15,000,000.00	9,619,158.78	22,800,000	Автомашин
530	113013011004164	MNT	2023-12-08 00:00:00	2027-12-08 00:00:00	ОТГОНБААТАР МӨНХӨӨЛЭГ	РТ85061717	1 - ХЭВИЙН	19,500,000.00	11,534,252.69	25,400,000	Автомашин
531	113013011004235	MNT	2023-12-19 00:00:00	2027-12-19 00:00:00	ОТГОНБААТАР ПАМСҮРЭН	РТ85063513	1 - ХЭВИЙН	19,975,000.00	12,808,902.97	29,500,000	Автомашин
532	113013011004256	MNT	2023-12-26 00:00:00	2027-12-25 00:00:00	НОМИНСЭЛЭНГЭ МӨНХ-ОЧИР	ОЛ98061429	1 - ХЭВИЙН	27,600,000.00	17,574,833.88	32,500,000	Автомашин
533	113013011004262	MNT	2023-12-26 00:00:00	2027-12-26 00:00:00	ОЮНБАТ ОЮУНМАА	ГИ77052802	1 - ХЭВИЙН	16,000,000.00	10,099,974.77	19,000,000	Автомашин
534	113013011004265	MNT	2023-12-27 00:00:00	2027-12-27 00:00:00	МӨНХТУЯА ДОРЖ	ГК76051401	1 - ХЭВИЙН	20,000,000.00	12,957,010.71	24,500,000	Автомашин
535	113013011004278	MNT	2024-01-02 00:00:00	2028-01-02 00:00:00	БАЯРМӨНХ МӨНХӨӨЛӨГ	ГИ96012519	1 - ХЭВИЙН	17,000,000.00	10,907,758.69	29,000,000	Автомашин
536	113013011004275	MNT	2024-01-03 00:00:00	2028-01-02 00:00:00	ДЭЛГЭЖМӨРӨН НАСАНБАТ	ФЮ60120758	1 - ХЭВИЙН	18,375,000.00	11,755,159.60	21,500,000	Автомашин
537	113013011004280	MNT	2024-01-05 00:00:00	2028-01-05 00:00:00	ХҮДЭЛДЭЭНЭР ХҮДЭЛДОРЖ	ГИ92132819	1 - ХЭВИЙН	23,100,000.00	14,703,197.56	26,000,000	Автомашин
538	113013011004287	MNT	2024-01-05 00:00:00	2028-01-05 00:00:00	БАТТӨГӨГСӨН БАЯРМӨНХ	ГИ92500814	1 - ХЭВИЙН	19,500,000.00	12,420,481.59	25,500,000	Автомашин
539	113013011004289	MNT	2024-01-05 00:00:00	2028-01-05 00:00:00	ДЭНДЭВСҮРЭН ДОРЖИТ	ОР80022811	1 - ХЭВИЙН	18,700,000.00	11,929,086.67	22,000,000	Автомашин
540	113013011004311	MNT	2024-01-09 00:00:00	2028-01-09 00:00:00	БАТТУЯА АМГАЛАН	ГИ85054615	1 - ХЭВИЙН	18,000,000.00	11,514,545.42	22,500,000	Автомашин
541	113013011004313	MNT	2024-01-10 00:00:00	2028-01-09 00:00:00	БОЛОРМАА ЦЭНДМӨД	РЭ75127124	1 - ХЭВИЙН	20,000,000.00	12,724,982.73	25,000,000	Автомашин
542	113013011004316	MNT	2024-01-10 00:00:00	2028-01-10 00:00:00	ОТГОНБАЯР МӨГМАРНАВ	ИЛ73082002	1 - ХЭВИЙН	17,600,000.00	11,250,555.39	22,000,000	Автомашин
543	113013011004330	MNT	2024-01-11 00:00:00	2029-01-11 00:00:00	ЖАВЗАНДУЛАМ РЭНДЭНБАЯР	ФД01302929	1 - ХЭВИЙН	20,000,000.00	14,982,762.49	24,500,000	Автомашин
544	113013011004338	MNT	2024-01-12 00:00:00	2028-01-12 00:00:00	КОРОЛСҮРЭН ГАНБОЛД	РТ91012602	1 - ХЭВИЙН	30,900,000.00	18,643,593.44	29,000,000	Автомашин
545	113013011004355	MNT	2024-01-15 00:00:00	2028-01-15 00:00:00	ЭНХБАТ ЧӨЛӨӨНБАТ	РФ82072375	1 - ХЭВИЙН	27,000,000.00	17,179,726.15	33,000,000	Автомашин
546	113013011004363	MNT	2024-01-16 00:00:00	2029-01-16 00:00:00	ОТГОНЖАРГАЛ МӨГМАРСҮРЭН	ДЯ90072302	1 - ХЭВИЙН	29,900,000.00	22,717,453.21	38,000,000	Автомашин
547	113013011004377	MNT	2024-01-18 00:00:00	2029-01-18 00:00:00	МЭНДСАЙХАН ДАМДИНСҮРЭН	АЛ78022611	1 - ХЭВИЙН	22,100,000.00	17,986,055.38	26,000,000	Автомашин
548	113013011004380	MNT	2024-01-22 00:00:00	2029-01-18 00:00:00	УУГАНБАЯР ЛХАГВА	ФД63083509	1 - ХЭВИЙН	20,000,000.00	13,145,905.67	29,000,000	Автомашин
549	113013011004381	MNT	2024-01-18 00:00:00	2028-01-18 00:00:00	ГАНСҮХ ДАВАСҮРЭН	ГИ71102914	1 - ХЭВИЙН	28,000,000.00	8,386,579.61	33,000,000	Автомашин
550	113013011004386	MNT	2024-01-18 00:00:00	2029-01-18 00:00:00	БАТБАЯР ЭЛМЭДААСҮРЭН	МЛ93092212	1 - ХЭВИЙН	25,500,000.00	14,839,727.56	28,500,000	Автомашин
551	113013011004424	MNT	2024-01-22 00:00:00	2029-01-22 00:00:00	ЦОТ СНИР ЦЭНД АКУЛ	БЛ80760217	1 - ХЭВИЙН	22,200,000.00	17,409,328.36	26,200,000	Автомашин
552	113013011004434	MNT	2024-01-24 00:00:00	2029-01-24 00:00:00	ГАНЧИМЭГ КАМБАГ	ИН78082900	1 - ХЭВИЙН	53,000,000.00	25,612,066.48	58,800,000	Автомашин
553	113013011004458	MNT	2024-01-26 00:00:00	2029-01-26 00:00:00	НОМИН ОЮНСЭЛЭНГ	ТЭ98060206	1 - ХЭВИЙН	19,975,000.00	15,386,248.79	23,500,000	Автомашин
554	113013011004479	MNT	2024-01-29 00:00:00	2029-01-29 00:00:00	ОТГОНБАЯР ДАГВА	ЦЭ86071001	1 - ХЭВИЙН	20,000,000.00	15,185,124.15	29,000,000	Автомашин
555	113013011004509	MNT	2024-02-01 00:00:00	2029-02-01 00:00:00	ОДГЭРЭЛ БИНТ	МЯ92011404	1 - ХЭВИЙН	24,225,000.00	18,920,830.00	28,500,000	Автомашин
556	113013011004540	MNT	2024-02-05 00:00:00	2029-02-05 00:00:00	МӨНХТӨГӨР ЧАРГАЙ	ЧР80012615	1 - ХЭВИЙН	20,000,000.00	5,398,580.15	24,500,000	Автомашин
557	113013011004558	MNT	2024-02-06 00:00:00	2029-02-06 00:00:00	НАРАНТУЯА НАРАНДАРЬ	ПЭ88062267	1 - ХЭВИЙН	21,250,000.00	5,377,962.65	25,000,000	Автомашин
558	113013011004568	MNT	2024-02-07 00:00:00	2029-02-07 00:00:00	ГАНТУЯА ӨЧМӨЭН	ФМ90101106	1 - ХЭВИЙН	20,000,000.00	15,388,502.19	28,000,000	Автомашин
559	113013011004586	MNT	2024-02-09 00:00:00	2029-02-09 00:00:00	ЦЭНД-АКУЛ БАТМӨНХ	ФА93012437	1 - ХЭВИЙН	18,500,000.00	7,436,092.05	41,500,000	Автомашин
560	113013011004602	MNT	2024-02-19 00:00:00	2029-02-19 00:00:00	БАЯРМАА ГОМБОСҮРЭН	РУ83051708	1 - ХЭВИЙН	20,000,000.00	15,685,970.89	27,500,000	Автомашин
561	113013011004615	MNT	2024-02-20 00:00:00	2029-02-20 00:00:00	ЭРДЭНЭБАТ САЙНБАЯР	ФЮ87112518	1 - ХЭВИЙН	50,000,000.00	30,301,032.16	60,900,000	Автомашин
562	113013011004635	MNT	2024-02-26 00:00:00	2029-02-26 00:00:00	ГАНТУЯА ГАЛБАДРАХ	ПМ85060606	1 - ХЭВИЙН	25,925,000.00	20,417,000.14	30,500,000	Автомашин
563	113013011004653	MNT	2024-03-01 00:00:00	2029-03-01 00:00:00	МӨНХБАЯР ЦОЛМОН	ДЕ72093916	1 - ХЭВИЙН	15,600,000.00	9,936,581.47	18,000,000	Автомашин
564	113013011004665	MNT	2024-03-06 00:00:00	2028-03-06 00:00:00	БАМБАДОРЖ МӨГМАРДОРЖ	ФА90061835	1 - ХЭВИЙН	18,000,000.00	11,375,971.30	25,000,000	Автомашин
565	113013011004667	MNT	2024-03-07 00:00:00	2029-03-07 00:00:00	БАЛДОРЖ БАТБААТАР	АЛ85090913	2 - ХЭВИЙН	24,000,000.00	19,270,959.17	30,000,000	Автомашин
566	113013011004696	MNT	2024-03-19 00:00:00	2029-03-19 00:00:00	БАТ ИРЭЭДҮЙ ГАЛБАДРАХ	ДЛ80232839	2 - ХЭВИЙН	18,800,000.00	13,027,407.41	23,500,000	Автомашин
567	113013011004730	MNT	2024-04-02 00:00:00	2029-04-02 00:00:00	СҮҮЛОЛМӨН ДОРЖСҮРЭНГЭЛ	МЮ83090031	1 - ХЭВИЙН	18,500,000.00	12,926,647.14	24,500,000	Автомашин
568	113013011004735	MNT	2024-04-04 00:00:00	2029-04-04 00:00:00	МӨНХСҮХ ГАНБААТАР	ФА98058350	1 - ХЭВИЙН	15,500,000.00	11,010,628.19	20,500,000	Автомашин
569	113013011004760	MNT	2024-04-05 00:00:00	2029-04-05 00:00:00	МӨНХБААТАР МӨГМАРНАВ	ИЛ99082138	1 - ХЭВИЙН	18,675,000.00	15,045,640.37	22,000,000	Автомашин
570	113013011004760	MNT	2024-04-10 00:00:00	2029-04-10 00:00:00	ШАЖИНБАТ АРИУНБОЛД	ПЭ91061014	1 - ХЭВИЙН	34,400,000.00	14,575,408.34	41,000,000	Автомашин
571	113013011004779	MNT	2024-04-12 00:00:00	2029-04-12 00:00:00	НОЯНХҮҮГИЙН АЛТАА	ОН99101557	1 - ХЭВИЙН	20,000,000.00	8,615,831.20	31,000,000	Автомашин
572	113013011004773	MNT	2024-04-13 00:00:00	2028-04-13 00:00:00	БАТ ЭРДЭНЭ НОЯНХҮҮ	ГИ01290811	1 - ХЭВИЙН	20,825,000.00	14,645,671.97	24,500,000	Автомашин
573	113013011004785	MNT	2024-04-15 00:00:00	2028-04-15 00:00:00	ЭНХБАЯР ЖИГМЭД	ФА95071410	1 - ХЭВИЙН	22,525,000.00	16,660,553.38	26,500,000	Автомашин
574	113013011004787	MNT	2024-04-15 00:00:00	2029-04-15 00:00:00	БАЛЖИННЯМ МӨНХСАЛЬСҮРЭН	ИО93050232	1 - ХЭВИЙН	20,000,000.00	16,009,317.74	24,000,000	Автомашин
575	113013011004792	MNT	2024-04-17 00:00:00	2030-04-17 00:00:00	ДОРЖ НАМНАН	ФЮ60205535	2 - ХЭВИЙН	21,250,000.00	19,395,868.38	25,000,000	Автомашин
576	113013011004826	MNT	2024-04-23 00:00:00	2029-04-23 00:00:00	ЭРДЭНЭБАТ ЦЭРЭНДОРЖ	ФМ88052018	1 - ХЭВИЙН	58,000,000.00	36,363,179.51	68,000,000	Автомашин
577	113013011004838	MNT	2024-04-25 00:00:00	2029-04-25 00:00:00	ЭРДЭНЭТУЯА АЛДАР	ОМ81270802	1 - ХЭВИЙН	18,800,000.00	8,329,835.38	22,500,000	Автомашин
578	113013011004835	MNT	2024-04-29 00:00:00	2029-04-29 00:00:00	ШҮҮРЭНСҮРЭН ДОРЖСАЛАМ	ПМ98122620	1 - ХЭВИЙН	23,000,000.00	19,667,089.49	33,000,000	Автомашин
579	113013011004876	MNT	2024-05-08 00:00:00	2029-05-07 00:00:00	МӨНГӨНЦЭЦЭГ ГЭНДЭНДЭГ	ФА91240003	1 - ХЭВИЙН	34,000,000.00	27,868,119.15	46,900,000	Автомашин
580	113013011004877	MNT	2024-05-07 00:00:00	2029-05-02 00:00:00	ЛУНДАА МӨРӨӨ	ГИ85081013	1 - ХЭВИЙН	20,800,000.00	16,772,139.51	24,000,000	Автомашин
581	113013011004885	MNT	2024-05-09 00:00:00	2029-05-09 00:00:00	БАТЖАСАН ДЭЛГЭЭЖ	ЭЖ78101362	1 - ХЭВИЙН	20,000,000.00	16,399,567.70	28,000,000	Автомашин
582	113013011004901	MNT	2024-05-13 00:00:00	2029-05-13 00:00:00	БЯЯРАА ЛҮВСАНЦАГААД	ФА67012601	1 - ХЭВИЙН	23,250,000.00	18,986,258.30	25,800,000	Автомашин
583	113013011004908	MNT	2024-05-13 00:00:00	2029-05-13 00:00:00	ГАНТУЯА БАТХУЯГ	СТ89137500	1 - ХЭВИЙН	20,500,000.00	16,399,182.30	25,000,000	Автомашин
584	113013011004905	MNT	2024-05-13 00:00:00	2029-05-13 00:00:00	ГАНБАТ СЭНГЭР	ФД03273418	1 - ХЭВИЙН	24,300,000.00	20,080,163.56	27,000,000	Автомашин
585	113013011004913	MNT	2024-05-14 00:00:00	2029-05-14 00:00:00	ОРХОНТУЯА БЯМБАСҮРЭН	МЛ78052768	1 - ХЭВИЙН	18,240,000.00	14,611,792.55	22,800,000	Автомашин
586	113013011004933	MNT	2024-05-17 00:00:00	2029-05-17 00:00:00	ЭНХБАЯРАА ЭРДЭНЭЦЭЦЭГ	ГИ95090614	1 - ХЭВИЙН	17,500,000.00	10,387,870.22	22,500,000	Автомашин
587	113013011004963	MNT	2024-05-25 00:00:00	2029-05-25 00:00:00	ӨНӨӨ ЭРДЭНЭ ДАГВА	ФА83062679	1 - ХЭВИЙН	34,000,000.00	27,505,118.41	42,000,000	Автомашин
588	113013011004967	MNT	2024-06-07 00:00:00	2029-06-07 00:00:00	НАРАНЗУЛ ЭНХБАТ	ГИ05072704	1 - ХЭВИЙН	23,850,000.00	18,993,822.75	26,500,000	Автомашин
589	113013011004970	MNT	2024-05-16 00:00:00	2029-05-24 00:00:00	БЭЛҮҮНЭЙ БАЯ	ЛИ00016815	1 - ХЭВИЙН	20,000,000.00	16,746,119.53	25,800,000	Автомашин
590	113013011004972	MNT	2024-05-26 00:00:00	2029-05-24 00:00:00	ДОРЖСҮРЭН БАТАНДАГАР	ПЭ98100919	1 - ХЭВИЙН	29,750,000.00	23,378,978.21	37,500,000	Автомашин
591	113013011004974	MNT	2024-05-27 00:00:00	2029-05-27 00:00:00	ЭНХЖИН ЧЕЧИГЖАР	ФД05232987	1 - ХЭВИЙН	23,850,000.00	19,2[illegible]	[illegible]	Автомашин
592	113013011005004	MNT	2024-06-06 00:00:00	2029-06-06 00:00:00	ОЮНЧИМЭГЖАРГАЛ МӨНХӨӨ	АЛ85111530	1 - ХЭВИЙН	34,800,000.00	13,8[illegible]	[illegible]	Автомашин
593	113013011005005	MNT	2024-06-06 00:00:00	2029-06-04 00:00:00	АЛБАТУЯ ЛХАГВАСҮРЭН	АЛ84091801	1 - ХЭВИЙН	26,500,000.00	19,9[illegible]	[illegible]	Автомашин
594	113013011005007	MNT	2024-06-06 00:00:00	2028-06-04 00:00:00	УУГАНБАЯР ГҮНБАДАМБА	ОА84090924	1 - ХЭВИЙН	26,500,000.00	20,4[illegible]	[illegible]	Автомашин

6рр

УЛААНБААТАР ХОТ

ТАВАН БОГД КАПИТАЛ УЛС ХХК

ШТК0128 5468912 9021041377

УЛААНБААТАР ХОТ

ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК

9026040947
7239689 .\. ХНТ10470

595	11101301110005642	MNT	2024-06-10 00:00:00	2029-06-10 00:00:00	ТАНЬЛАДЭ ЧИМЭДДОРЖ	ШЖ26062916	1 - Хэвийн	28,400,000.00	28,548,684.51	52,000,000	Автомашин
596	11101301110005115	MNT	2024-06-18 00:00:00	2029-06-18 00:00:00	БАЯСГАЛАН ТЭМҮҮЛЭГЧ	УЧ03273359	1 - Хэвийн	22,500,000.00	14,597,234.15	25,000,000	Автомашин
597	11101301110005124	MNT	2024-06-20 00:00:00	2029-06-20 00:00:00	БАДАМЦЭЦЭГ ЭНХБОЯД	ГБ88050601	1 - Хэвийн	19,000,000.00	18,972,042.25	22,500,000	Автомашин
598	11101301110005136	MNT	2024-06-21 00:00:00	2029-06-25 00:00:00	БАТДАВАА БАЯРХҮЛЭГ	ФА86051971	1 - Хэвийн	29,000,000.00	28,188,947.03	33,000,000	Автомашин
599	11101301110005248	MNT	2024-07-04 00:00:00	2029-07-05 00:00:00	АЛТАНЦЭЦЭГ НАМСРАЙ	УЛ66081001	1 - Хэвийн	28,800,000.00	28,799,037.88	32,000,000	Автомашин
600	11101301110005272	MNT	2024-07-09 00:00:00	2029-07-09 00:00:00	НАНСАЛМАА ГОНГОРЛУУНЭЭ	ИЛ74030606	1 - Хэвийн	22,500,000.00	19,201,863.47	25,000,000	Автомашин
601	11101301110005280	MNT	2024-07-09 00:00:00	2029-07-09 00:00:00	ОРСОО ӨӨСӨЛМАА	ИЛ86052017	1 - Хэвийн	17,500,000.00	14,585,009.58	19,900,000	Автомашин
602	11101301110005295	MNT	2024-07-18 00:00:00	2029-07-18 00:00:00	БАТ-ЭРДЭНЭЙ ЦОЛМОНБАЯР	ФВ01821116	1 - Хэвийн	23,500,000.00	19,721,387.37	27,500,000	Автомашин
603	11101301110005297	MNT	2024-07-18 00:00:00	2029-07-18 00:00:00	НЯМДОРЖ МАНДАХ	ФА91322293	1 - Хэвийн	29,250,000.00	24,763,585.36	32,500,000	Автомашин
604	11101301110005299	MNT	2024-07-19 00:00:00	2029-07-19 00:00:00	ОТГОНБИЛЭГ ӨЛЗИЙ	УЮ73111800	1 - Хэвийн	28,800,000.00	28,613,523.21	32,000,000	Автомашин
605	11101301110005314	MNT	2024-07-29 00:00:00	2029-07-29 00:00:00	ГАНЗУЛЭГ МЯГМАРЖАВ	ГК05060773	1 - Хэвийн	27,600,000.00	23,324,567.72	31,000,000	Автомашин
606	11101301110005340	MNT	2024-07-29 00:00:00	2029-07-29 00:00:00	БАДАМЦЭЦЭГ ДАШНЯМ	ЯР79030625	1 - Хэвийн	24,750,000.00	20,468,328.51	27,500,000	Автомашин
607	11101301110005343	MNT	2024-07-31 00:00:00	2029-07-31 00:00:00	ГАНСОЛИТ МЯГМАРДОРЖ	ГК06120311	1 - Хэвийн	27,900,000.00	18,590,075.94	31,000,000	Автомашин
608	11101301110005372	MNT	2024-08-05 00:00:00	2030-02-21 00:00:00	ЯНЖИНЖАРГАЛ БАТТӨР	АЛ01300200	1 - Хэвийн	24,300,000.00	21,504,208.36	27,000,000	Автомашин
609	11101301110005376	MNT	2024-08-08 00:00:00	2029-08-08 00:00:00	НОМИНЦЭЦЭГ БАТЗУЛХ	ФА95079623	1 - Хэвийн	27,900,000.00	23,551,402.37	31,000,000	Автомашин
610	11101301110005377	MNT	2024-08-08 00:00:00	2029-08-06 00:00:00	БИЛГҮҮН СОРОНЗОНБОЛД	ФА95137741	1 - Хэвийн	23,850,000.00	20,606,548.96	26,500,000	Автомашин
611	11101301110005386	MNT	2024-08-09 00:00:00	2029-08-08 00:00:00	БОЛДСАЙХАН ДОРЖНЯМХҮҮ	ИР89016110	1 - Хэвийн	23,850,000.00	16,923,292.55	26,500,000	Автомашин
612	11101301110005393	MNT	2024-08-09 00:00:00	2029-08-09 00:00:00	ЭНХБАЯНА НЯМДОРЖ	ФА84031070	1 - Хэвийн	29,850,000.00	20,032,054.08	26,500,000	Автомашин
613	11101301110005408	MNT	2024-08-14 00:00:00	2029-08-14 00:00:00	МӨНГӨН БАТЦЭЦЭГ	ЧН88129614	1 - Хэвийн	30,000,000.00	21,798,980.16	34,000,000	Автомашин
614	11101301110005437	MNT	2024-08-20 00:00:00	2029-08-20 00:00:00	БАТБИЛЭГ ТОГТОХБАЯР	ИЦ84111973	1 - Хэвийн	26,800,000.00	22,351,993.58	33,500,000	Автомашин
615	11101301110005439	MNT	2024-08-20 00:00:00	2029-08-20 00:00:00	БИЛЭГЖАРГАЛ ЭРДЭНЭБАТ	СЖ93013006	1 - Хэвийн	25,750,000.00	19,800,896.27	32,500,000	Автомашин
616	11101301110005468	MNT	2024-08-30 00:00:00	2029-08-30 00:00:00	САРАНЦЭЦЭГ БАТМӨНХ	ИУ99112201	1 - Хэвийн	23,850,000.00	20,306,155.52	26,500,000	Автомашин
617	11101301110005481	MNT	2024-09-05 00:00:00	2029-09-05 00:00:00	МӨНХ ЭРДЭНЭХҮРЭНСОДНОМ	АО93062900	1 - Хэвийн	23,400,000.00	20,286,359.03	29,500,000	Автомашин
618	11101301110005527	MNT	2024-09-24 00:00:00	2029-09-24 00:00:00	НАРАНГЭРЭЛ ЭНХБОЛД	ГК99169601	1 - Хэвийн	19,200,000.00	16,583,696.72	24,000,000	Автомашин
619	11101301110005551	MNT	2024-10-01 00:00:00	2029-10-04 00:00:00	АЛТАНЦАГААН ТАНГЭМЭР	ФА89041774	1 - Хэвийн	22,000,000.00	19,303,866.64	33,000,000	Автомашин
620	11101301110005557	MNT	2024-10-07 00:00:00	2029-10-07 00:00:00	БАТЖАРГАЛ СИЛДАА	ГК08100512	1 - Хэвийн	23,850,000.00	20,479,670.77	26,500,000	Автомашин
621	11101301110005561	MNT	2024-10-10 00:00:00	2029-10-10 00:00:00	ДАВАА-ОЧИР БАЯТАРЧЛУУН	ОН79110611	1 - Хэвийн	22,500,000.00	19,688,562.15	25,500,000	Автомашин
622	11101301110005566	MNT	2024-10-14 00:00:00	2029-10-10 00:00:00	ЯНЖИН ЭРДЭНЭ-БАЯРАА	НЦ95102006	1 - Хэвийн	31,050,000.00	27,016,028.66	34,500,000	Автомашин
623	11101301110005574	MNT	2024-10-15 00:00:00	2026-10-15 00:00:00	ЭНХЦАЙРАЛ ЦЭЦГЭЭ	ИЖ85112009	1 - Хэвийн	10,500,000.00	-4,396,879.74	15,000,000	Автомашин
624	11101301110005576	MNT	2024-10-16 00:00:00	2029-10-16 00:00:00	ЛХАГВАЖАРГАЛ БАЯСАНДОРЖ	ФВ01787911	1 - Хэвийн	26,300,000.00	21,344,159.19	27,000,000	Автомашин
625	11101301110005578	MNT	2024-10-17 00:00:00	2028-10-17 00:00:00	ЛХАГВАЖАВ ТОГТОХ	ИР96103911	1 - Хэвийн	16,500,000.00	12,778,522.05	25,000,000	Автомашин
626	11101301110005580	MNT	2024-10-17 00:00:00	2029-10-17 00:00:00	БАЯСАЖАРГАЛ СОДНОМ	ГМ50115507	1 - Хэвийн	19,760,000.00	17,274,477.12	24,700,000	Автомашин
627	11101301110005587	MNT	2024-10-23 00:00:00	2029-10-21 00:00:00	МӨНХТӨГӨЛ БИМБА	ФЯ72020112	1 - Хэвийн	22,500,000.00	19,226,523.14	25,000,000	Автомашин
628	11101301110005596	MNT	2024-10-23 00:00:00	2029-10-22 00:00:00	ДОРЖСҮРЭН ЦОГТ	ГЭ99012835	1 - Хэвийн	24,750,000.00	21,168,874.01	27,500,000	Автомашин
629	11101301110005606	MNT	2024-10-25 00:00:00	2029-10-24 00:00:00	МАНАЛДОРЖ ГҮЧИНХЭЛЭЦ	ИЧ81092417	1 - Хэвийн	20,800,000.00	17,512,785.11	24,200,000	Автомашин
630	11101301110005636	MNT	2024-10-30 00:00:00	2029-10-30 00:00:00	МӨНХӨӨ ГОНГОРЖАВ	ШЯ70021828	1 - Хэвийн	22,050,000.00	17,892,982.60	24,500,000	Автомашин
631	11101301110005623	MNT	2024-11-04 00:00:00	2029-11-04 00:00:00	НАРАНГЭРЭЛ БАТСҮХ	ЯК85072960	1 - Хэвийн	29,880,000.00	25,919,685.09	33,200,000	Автомашин
632	11101301110005648	MNT	2024-11-22 00:00:00	2029-11-02 00:00:00	ОТГОНБАЯР ЛХАГВАДОРЖ	РЙ95053611	1 - Хэвийн	19,500,000.00	16,979,269.87	24,500,000	Автомашин
633	11101301110005685	MNT	2024-12-06 00:00:00	2029-12-06 00:00:00	МӨНХЦЭЦЭГ САНЖАА	ГК02090561	1 - Хэвийн	30,500,000.00	23,327,109.62	34,500,000	Автомашин
634	11101301110005691	MNT	2024-12-09 00:00:00	2029-12-07 00:00:00	ЭНХСАЙХА ЭНХТӨР	ФЖ02930711	1 - Хэвийн	23,400,000.00	12,542,324.83	26,000,000	Автомашин
635	11101301110005695	MNT	2024-12-09 00:00:00	2029-12-07 00:00:00	ӨЛЗИЙ ДОРЖСОТОН	ГО68201899	1 - Хэвийн	28,500,000.00	16,938,579.47	32,500,000	Автомашин
636	11101301110005728	MNT	2024-12-18 00:00:00	2028-12-18 00:00:00	БАЯСГАЛАН ЦЭДЭВ	ТК57083901	1 - Хэвийн	21,000,000.00	17,754,163.55	26,500,000	Автомашин
637	11101301110005747	MNT	2024-12-26 00:00:00	2029-12-25 00:00:00	БАЯРМАГНАЙ БАДРАА	УМ86040673	1 - Хэвийн	19,000,000.00	16,992,209.38	28,000,000	Автомашин
638	11101301110005758	MNT	2025-01-06 00:00:00	2030-01-02 00:00:00	МӨНХТАЯР ӨНДРАА	ФА97102304	1 - Хэвийн	23,800,000.00	21,432,014.17	28,000,000	Автомашин
639	11101301110005759	MNT	2025-01-07 00:00:00	2029-01-06 00:00:00	БАТТӨГӨЛДӨР ГАНТУЛГА	ФЯ93004010	1 - Хэвийн	21,300,000.00	17,798,146.64	26,500,000	Автомашин
640	11101301110005775	MNT	2025-01-14 00:00:00	2030-01-14 00:00:00	ӨСӨЛБАЯСАН ДОЛГОР	ФА02273731	1 - Хэвийн	19,000,000.00	16,900,899.52	31,000,000	Автомашин
641	11101301110005777	MNT	2025-01-17 00:00:00	2030-01-16 00:00:00	МӨНХӨЛЗАНЦЭЦЭГ	СЧ90081321	1 - Хэвийн	17,000,000.00	15,372,308.65	25,000,000	Автомашин
642	11101301110005782	MNT	2025-01-20 00:00:00	2029-01-20 00:00:00	ДАВААСҮРЭН ЗАГДАА	ИЭ76011929	1 - Хэвийн	21,000,000.00	17,779,856.25	30,500,000	Автомашин
643	11101301110005799	MNT	2025-01-28 00:00:00	2034-01-28 00:00:00	ЭНХЖАРГАЛ ЖАРГАЛСАЙХАН	ТК08422714	1 - Хэвийн	37,900,000.00	16,819,087.68	29,000,000	Автомашин
644	11101301110005800	MNT	2025-01-29 00:00:00	2027-01-29 00:00:00	ЭНХТӨР АЗИРЖЭД	ФЕ71030418	1 - Хэвийн	22,800,000.00	8,733,571.38	28,500,000	Автомашин
645	11101301110005811	MNT	2025-02-03 00:00:00	2033-02-03 00:00:00	АЛТАНТУЯА ТОГТОХ	ОМ96080586	1 - Хэвийн	14,500,000.00	13,468,556.45	23,000,000	Автомашин
646	11101301110005819	MNT	2025-02-04 00:00:00	2030-02-04 00:00:00	ОТГОНБАЯР ДАМБА	ГБ74091817	1 - Хэвийн	26,000,000.00	20,231,466.89	50,800,000	Автомашин
647	11101301110005828	MNT	2025-02-06 00:00:00	2033-02-06 00:00:00	ЭНХТА ДОРЖХАЛАМ	ФА83071578	1 - Хэвийн	60,000,000.00	55,669,105.82	90,000,000	Автомашин
648	11101301110005629	MNT	2025-02-06 00:00:00	2030-02-06 00:00:00	БЯЛДБААТАР ЭКАРГАЛСАЙХАН	ГК88052313	1 - Хэвийн	18,900,000.00	16,905,660.73	27,000,000	Автомашин
649	11101301110005844	MNT	2025-02-13 00:00:00	2029-02-13 00:00:00	ЭНХБАТ ОРСОО	ИЖ62041715	1 - Хэвийн	20,000,000.00	9,271,557.76	25,000,000	Автомашин
650	11101301110005852	MNT	2025-02-13 00:00:00	2030-02-13 00:00:00	БУЯСАЙХАН ТЭГШЭЭ	МО87080206	1 - Хэвийн	10,500,000.00	9,608,737.98	15,000,000	Автомашин
651	11101301110005862	MNT	2025-02-14 00:00:00	2030-02-14 00:00:00	СӨЁЛМАА ӨНДЭСМӨӨГ	ЯЖ80012367	1 - Хэвийн	18,500,000.00	16,312,998.93	28,000,000	Автомашин
652	11101301110005865	MNT	2025-02-17 00:00:00	2030-02-17 00:00:00	ЦЭНДЭЖЧАА ДАНЗАНЧИЙМЭГ	УБ79025515	1 - Хэвийн	20,000,000.00	18,119,421.50	29,000,000	Автомашин
653	11101301110005868	MNT	2025-02-17 00:00:00	2030-02-17 00:00:00	САЙНБАЯР БАЯНЦЭЦЭГ	ЯЕ73120813	1 - Хэвийн	12,600,000.00	11,451,286.00	18,000,000	Автомашин
654	11101301110005872	MNT	2025-02-17 00:00:00	2033-02-17 00:00:00	ГАНБОЛД БАТДОРЖ	ЧЙ73081615	1 - Хэвийн	72,750,000.00	22,360,761.16	32,500,000	Автомашин
655	11101301110005877	MNT	2025-02-18 00:00:00	2033-02-18 00:00:00	ДАЛАЙСҮРЭН ПҮРЭВСҮРЭН	ЧК75111419	1 - Хэвийн	60,000,000.00	36,883,738.82	60,000,000	Автомашин
656	11101301110005883	MNT	2025-02-19 00:00:00	2030-02-19 00:00:00	ХҮДЭРХҮЛЭЭН ӨҮРЭЛМАГВА	УМ53275534	1 - Хэвийн	30,000,000.00	17,669,319.06	31,000,000	Автомашин
657	11101301110005894	MNT	2025-02-24 00:00:00	2033-02-20 00:00:00	ЭРДЭНЭБАТ БУЯНБАЯР	ЭЙ70129835	1 - Хэвийн	22,000,000.00	20,335,505.44	52,900,000	Автомашин
658	11101301110005896	MNT	2025-02-25 00:00:00	2033-02-21 00:00:00	БАЯРСАЙХАН ГАНСҮХ	ГМ03103916	1 - Хэвийн	32,900,000.00	30,120,885.52	47,000,000	Автомашин
659	11101301110005899	MNT	2025-02-26 00:00:00	2028-02-20 00:00:00	ТӨРМӨНХ МАНАЛХАЙ	ФА88120790	1 - Хэвийн	17,850,000.00	9,363,884.78	25,500,000	Автомашин
660	11101301110005902	MNT	2025-02-26 00:00:00	2033-02-21 00:00:00	ПҮРЭВТӨГӨЛ БАЯСАННҮҮ	РИ91018915	1 - Хэвийн	18,500,000.00	13,306,088.92	26,500,000	Автомашин
661	11101301110005914	MNT	2025-02-26 00:00:00	2030-02-24 00:00:00	ОРГИЛСҮҮД НАЦАГДОРЖ	МЙ78052219	1 - Хэвийн	18,000,000.00	16,282,113.66	26,000,000	Автомашин
662	11101301110005921	MNT	2025-02-26 00:00:00	2029-02-26 00:00:00	МӨНХБАТ БАЗАРСАД	ГМ70062819	1 - Хэвийн	10,000,000.00	8,560,995.72	21,000,000	Автомашин
663	11101301110005924	MNT	2025-02-26 00:00:00	2030-02-26 00:00:00	ДОЛГОРМАА ГАРАМДОРЖ	ГМ90062700	1 - Хэвийн	20,600,000.00	19,171,449.26	29,500,000	Автомашин
664	11101301110005925	MNT	2025-02-27 00:00:00	2033-02-27 00:00:00	ЭЛДЭНБАТ ЭНХБАЯТАР	ФА85022875	1 - Хэвийн	18,000,000.00	16,781,073.01	26,000,000	Автомашин
665	11101301110005926	MNT	2025-02-27 00:00:00	2033-02-27 00:00:00	ПҮРЭВСҮРЭН СОЁХОО	ОМ98082116	1 - Хэвийн	23,400,000.00	17,662,506.74	26,000,000	Автомашин
666	11101301110005964	MNT	2025-03-21 00:00:00	2028-03-21 00:00:00	ӨЛЗИЙБҮРЭН ГАНСҮХ	ФА95101848	1 - Хэвийн	12,600,000.00	10,403,426.59	18,000,000	Автомашин
667	11101301110005974	MNT	2025-03-26 00:00:00	2030-03-25 00:00:00	ЭЛДЭНЭБИЛЭГ ГЭРЛТ-ОД	ФА80022576	1 - Хэвийн	30,000,000.00	27,658,365.85	45,000,000	Автомашин
668	11101301110005981	MNT	2025-03-27 00:00:00	2030-03-27 00:00:00	САРАНГУА СҮҮЛЭР	ГК76091708	1 - Хэвийн	16,450,000.00	15,992,017.24	23,500,000	Автомашин
669	11101301110005986	MNT	2025-03-28 00:00:00	2030-03-28 00:00:00	БАТЭНМӨР НАРАНТУЯ	НМ83052113	1 - Хэвийн	18,550,000.00	17,357,087.15	26,500,000	Автомашин
670	11101301110006034	MNT	2025-04-11 00:00:00	2030-04-11 00:00:00	ЕВГЕНИЙ ЦЭРЭН	ИЛ70582013	1 - Хэвийн	18,900,000.00	14,982,592.84	33,500,000	Автомашин
671	11101301110006219	MNT	2025-04-14 00:00:00	2030-04-14 00:00:00	УНАГА ХАШ-ЭРДЭНЭ	ФА82080140	1 - Хэвийн	19,000,000.00	18,142,107.68	33,000,000	Автомашин
672	11101301110006221	MNT	2025-04-17 00:00:00	2030-04-17 00:00:00	БАДАМГАРАВ ЦЭНДҮЙ	ГЕ95042021	1 - Хэвийн	14,500,000.00	13,550,821.37	24,500,000	Автомашин
673	11101301110006222	MNT	2025-04-17 00:00:00	2030-04-17 00:00:00	АМАРЖАРГАЛ АЛТАНГЭРЭЛ	ВА88021819	1 - Хэвийн	16,500,000.00	15,398,807.50	27,500,000	Автомашин
674	11101301110006227	MNT	2025-04-22 00:00:00	2030-04-03 00:00:00	БАЯРХҮҮ БАЯСАНСҮРЭН	ФЕ86121010	1 - Хэвийн	40,200,000.00	32,303,658.70	67,000,000	Автомашин
675	11101301110006235	MNT	2025-04-30 00:00:00	2030-04-30 00:00:00	ГАНЖИГИЙН БАЯНБАЯСГ	ЯЖ23103939	1 - Хэвийн	15,900,000.00	14,029,775.00	26,500,000	Автомашин
676	11101301110006257	MNT	2025-05-07 00:00:00	2030-05-06 00:00:00	ТҮВШИНБАТ ӨЛЗИЙХҮҮ	МЙ79042614	1 - Хэвийн	45,000,000.00	42,613,757.94	75,000,000	Автомашин
677	11101301110006253	MNT	2025-05-07 00:00:00	2030-05-07 00:00:00	МӨРӨН ГАНБОЛД	ФЖ90133214	1 - Хэвийн	11,000,000.00	9,329,826.75	27,500,000	Автомашин
678	11101301110006054	MNT	2025-05-08 00:00:00	2030-05-08 00:00:00	МӨНХ-ОЧИР ТҮРЭВ-ОЧИР	ЯЖ01290518	1 - Хэвийн	9,000,000.00	8,064,806.27	28,000,000	Автомашин
679	11101301110006078	MNT	2025-05-21 00:00:00	2029-05-21 00:00:00	СҮНДҮЙЖАДАМБА БАТТУЯВОР	ГЭ90121754	1 - Хэвийн	13,000,000.00	9,785,208.10	26,000,000	Автомашин
680	11101301110006082	MNT	2025-05-27 00:00:00	2030-05-27 00:00:00	БАТСУХ МУСАЛАН	ОЮ74101617	1 - Хэвийн	15,500,000.00	14,196,604.63	25,500,000	Автомашин
681	11101301110006083	MNT	2025-05-27 00:00:00	2030-05-27 00:00:00	ЕВГЕНИЙ ЦЭРЭН	ИЛ73110716	1 - Хэвийн	38,800,000.00	17,488,189.92	64,800,000	Автомашин
682	11101301110006107	MNT	2025-06-10 00:00:00	2029-06-10 00:00:00	НАЙДАНЧИМАА ДАЛАНЧИМ	ФЕ86042668	1 - Хэвийн	24,000,000.00	22,558,093.41	40,800,000	Автомашин
683	11101301110006110	MNT	2025-06-12 00:00:00	2030-06-12 00:00:00	ТҮВШИН НАДИЯ	УЭ91102972	1 - Хэвийн	39,000,000.00	37,624,386.91	65,000,000	Автомашин
684	11101301110006111	MNT	2025-06-12 00:00:00	2029-06-12 00:00:00	УЛААМБАЯРЖАЛДОН	ИД75051807	1 - Хэвийн	15,000,000.00	13,025,023.74	26,000,000	Автомашин
685	11101301110006138	MNT	2025-06-19 00:00:00	2030-06-18 00:00:00	ТӨГСМАЯАЛ НЯМЖ	ФД01262850	1 - Хэвийн	14,000,000.00	13,194,905.53	28,000,000	Автомашин
686	11101301110006175	MNT	2025-06-24 00:00:00	2030-06-24 00:00:00	МӨНХӨӨТУ ДОРЖСҮРЭН	ОР86051900	1 - Хэвийн	15,000,000.00	14,225,588.92	35,000,000	Автомашин
687	11101301110006226	MNT	2025-06-26 00:00:00	2030-06-25 00:00:00	ОЮУН ЭРДЭНЭ АЛТАНГЭРЭЛ	ОЮ90075121	1 - Хэвийн	15,500,000.00	14,529,160.06	26,500,000	Автомашин
688	11101301110006232	MNT	2025-07-03 00:00:00	2030-07-03 00:00:00	ЛХАГВАСҮРЭНДОРЖИЙМ	ЧА15301114	1 - Хэвийн	15,500,000.00	14,748,561.40	26,000,000	Автомашин
689	11101301110006238	MNT	2025-07-07 00:00:00	2029-07-05 00:00:00	БАЯСАНСҮРЭН ЭНХ-АМГАЛАН	РБ83080538	1 - Хэвийн	18,500,000.00	6,620,674.31	29,500,000	Автомашин
690	11101301110006235	MNT	2025-07-07 00:00:00	2030-07-04 00:00:00	ЯНЖИНЛХАГВА БАЯРЖАРГАЛ	РК37107504	1 - Хэвийн	11,500,000.00	13,011,539.30	28,500,000	Автомашин
691	11101301110006338	MNT	2025-07-08 00:00:00	2030-07-07 00:00:00	ЯНЖИНСҮРЭН САНЖАА	ГМ78012705	1 - Хэвийн	14,400,000.00	13,626,790.38	24,000,000	Автомашин
692	11101301110006339	MNT	2025-07-09 00:00:00	2029-07-09 00:00:00	БАТБААТАР ТӨРӨӨ	АР78032714	1 - Хэвийн	11,500,000.00	10,409,812.68	25,000,000	Автомашин
693	11101301110006352	MNT	2025-08-01 00:00:00	2030-08-01 00:00:00	БАЛЖИННЯМ МӨНХӨНЦЭЦЭГ	ФД04715418	1 - Хэвийн	45,000,000.00	42,[illegible]	[illegible]	Автомашин
694	11101301110006359	MNT	2025-08-15 00:00:00	2030-08-15 00:00:00	ОМОНБААТАР ТӨМӨРТОГОО	ИЧ90105713	1 - Хэвийн	16,200,000.00	[illegible]	[illegible]	Автомашин

695	11101301130006869	MNT	2025-08-22 00:00:00	2031-08-22 00:00:00	ЭРДЭНЭЗОРИГ ХАЯТАЖИЙ	ФМ93173015	1 - Хэвийн	27,600,000.00	12,090,179.91	46,000,000	Автомашин
696	11101301130006167	MNT	2025-08-27 00:00:00	2031-08-27 00:00:00	ЖАРГАЛМАА БАЯРАА	ТЕ91082300	1 - Хэвийн	27,120,000.00	16,041,231.29	28,500,000	Автомашин
697	11101301130006170	MNT	2025-08-28 00:00:00	2031-08-28 00:00:00	НОМИН ЭРДЭНЭ-ШҮТГЭЛТАТАР	ФМ98071703	1 - Хэвийн	28,000,000.00	27,541,601.92	68,000,000	Автомашин
698	11101301130006171	MNT	2025-08-28 00:00:00	2031-08-28 00:00:00	ГАНЗАЛ ЭРДЭНЭДАЛАЙ	ПД91011207	1 - Хэвийн	17,000,000.00	16,788,931.67	50,000,000	Автомашин
699	11101301130006179	MNT	2025-09-10 00:00:00	2031-09-10 00:00:00	БАТЭРДЭЛ ТУМЭНДЭЛГЭР	ОН87041208	1 - Хэвийн	17,700,000.00	12,511,000.83	21,000,000	Автомашин
700	11101301130006182	MNT	2025-09-22 00:00:00	2031-09-22 00:00:00	ГЭРЭЛТУУГ ЦАГААНХҮҮ	ЦЭ92021115	1 - Хэвийн	18,000,000.00	17,020,203.47	30,000,000	Автомашин
701	11101301130006188	MNT	2025-10-16 00:00:00	2031-10-16 00:00:00	БЯМБАСҮРЭН БАТАА	ТТ83112990	1 - Хэвийн	17,700,000.00	17,210,756.32	29,500,000	Автомашин
702	11101301130006189	MNT	2025-10-21 00:00:00	2031-10-21 00:00:00	МӨНХЖАРГАЛ БАТЖАНСҮРЭН	ГЭ83082903	1 - Хэвийн	16,200,000.00	15,698,862.75	27,000,000	Автомашин
703	11101301130006195	MNT	2025-10-20 00:00:00	2031-10-20 00:00:00	ЛҮТБАЯР БҮРМАА	ПО98082429	1 - Хэвийн	18,000,000.00	14,391,786.45	30,000,000	Автомашин
704	11101301130006151	MNT	2025-10-21 00:00:00	2031-10-21 00:00:00	НАРАНГЭРЭЛ ӨНӨӨДӨРӨК	ФМ72053067	1 - Хэвийн	10,500,000.00	10,018,935.06	19,000,000	Автомашин
705	11101301130006192	MNT	2025-11-14 00:00:00	2031-11-13 00:00:00	ЭНХТАЙВАН РАДНАБАДАМ	ПО97093031	1 - Хэвийн	12,600,000.00	11,997,439.86	21,000,000	Автомашин
706	11101301130006194	MNT	2025-11-17 00:00:00	2031-11-17 00:00:00	БАТЧУЛУУ ОТГОНДОРЖ	ИЦ83113871	1 - Хэвийн	6,000,000.00	2,748,909.76	20,700,000	Автомашин
707	11101301130006201	MNT	2025-12-08 00:00:00	2031-12-08 00:00:00	НАРМАНДАХ УРАНЧИМЭГ	ГЭ79111211	1 - Хэвийн	30,000,000.00	17,503,127.85	60,000,000	Автомашин
708	11101301130006207	MNT	2026-01-05 00:00:00	2032-01-05 00:00:00	ЖИГ ЛХАГВА	БД86122301	1 - Хэвийн	16,000,000.00	15,935,761.28	31,000,000	Автомашин
709	11101301130006208	MNT	2026-01-06 00:00:00	2032-01-06 00:00:00	ЭНХТӨР АБИРМАД	ФЕ75030428	1 - Хэвийн	9,500,000.00	9,253,219.62	19,500,000	Автомашин
710	11101301130006210	MNT	2026-01-09 00:00:00	2032-01-09 00:00:00	БУЯНАСТ НАЙМАНЛИМЭЭВ	УК73043709	1 - Хэвийн	60,000,000.00	58,380,175.01	105,000,000	Автомашин
711	11101301130006215	MNT	2026-01-22 00:00:00	2032-01-22 00:00:00	БАЯРСАЙХАН БАНДАЛЗОРИГ	ИЭ89020274	1 - Хэвийн	30,600,000.00	30,600,000.00	53,000,000	Автомашин
712	11101301130006234	MNT	2026-01-27 00:00:00	2032-01-27 00:00:00	БАТЖИРГЭ САМБУУДОРЖ	АЛ91105511	1 - Хэвийн	19,500,000.00	19,500,000.00	32,500,000	Автомашин
713	11101301130006237	MNT	2026-01-29 00:00:00	2032-01-29 00:00:00	ОЛЗМАСҮРЭН МӨНХТӨР	ГД82081209	1 - Хэвийн	17,000,000.00	17,000,000.00	29,500,000	Автомашин
714	11101301130006220	MNT	2026-02-05 00:00:00	2032-02-05 00:00:00	ТАНДЦЭЦЭГ АМАРСАНАА	ФЖ83300804	1 - Хэвийн	16,000,000.00	16,000,000.00	29,000,000	Автомашин
715	11101301130006223	MNT	2026-02-09 00:00:00	2032-02-08 00:00:00	ОТГОНЗАЯ БАТ-ОЧИР	УЛ95127303	1 - Хэвийн	37,000,000.00	37,000,000.00	62,000,000	Автомашин
716	11101301130006222	MNT	2026-02-09 00:00:00	2032-02-09 00:00:00	БАТЖИРЭЛ ӨЧИРХҮҮ	ФЖ83082611	1 - Хэвийн	17,100,000.00	17,100,000.00	28,500,000	Автомашин
717	11101301130006229	MNT	2026-02-10 00:00:00	2032-02-06 00:00:00	БАТЧИЛУУН ХҮҮЛДЭВАА	ГА83051675	1 - Хэвийн	17,000,000.00	17,000,000.00	30,000,000	Автомашин
718	11101301130001172	MNT	2024-09-26 00:00:00	2026-09-25 00:00:00	ИНГЭНБАЯР БАЯРМӨ	ББ87130113	1 - Хэвийн	13,500,000.00	5,020,398.81	40,500,000	Автомашин
719	11101301130001193	MNT	2026-10-15 00:00:00	2027-10-15 00:00:00	БАЯРСАЙХАН ДҮГЭРЭЛЭН	АА75010327	1 - Хэвийн	11,000,000.00	7,673,030.41	22,700,500	Автомашин
720	11101301130001193	MNT	2026-10-15 00:00:00	2027-10-15 00:00:00	АЛТАНГЭРЭЛ РАМЗАЙ	ГИ63063700	1 - Хэвийн	15,000,000.00	11,277,445.07	30,000,000	Автомашин
721	11101301130001399	MNT	2024-12-01 00:00:00	2027-11-01 00:00:00	ТЭМҮҮЛБАЯТАР ДАРМИРАГЧАА	ИА96111719	1 - Хэвийн	7,000,000.00	4,942,781.58	19,909,000	Автомашин
722	11101301130001258	MNT	2024-12-06 00:00:00	2027-12-06 00:00:00	ЭРДЭНЭСҮХ ЦОЛМОН	ФМ81102937	1 - Хэвийн	6,000,000.00	4,334,829.67	20,000,000	Автомашин
723	11101301130001280	MNT	2024-12-23 00:00:00	2027-12-23 00:00:00	ГЭРЭЛТ ОД ХАМБАДОРЖ	ФМ80010912	1 - Хэвийн	7,000,000.00	5,388,743.81	19,600,000	Автомашин
724	11101301130001308	MNT	2025-01-20 00:00:00	2028-01-20 00:00:00	БАЯРСАЙХАН НАМЭД	ФД85110815	1 - Хэвийн	7,000,000.00	5,256,381.25	15,400,000	Автомашин
725	11101301130001316	MNT	2025-01-27 00:00:00	2028-01-27 00:00:00	ЛХАГВАДУЛАМ ЭРДЭНЭЗАЯ	ФА80062768	1 - Хэвийн	10,000,000.00	7,658,012.38	21,700,000	Автомашин
726	11101301130001347	MNT	2025-02-19 00:00:00	2028-02-19 00:00:00	ӨСӨХБАРГАЛ ДИЛАР	ЦВ83100321	1 - Хэвийн	18,000,000.00	13,932,434.83	37,000,000	Автомашин
727	11101301130001403	MNT	2025-05-01 00:00:00	2028-04-30 00:00:00	ЛХАГВАСҮРЭН ДӨВӨӨН	ТА78072169	1 - Хэвийн	6,000,000.00	5,035,791.29	24,000,000	Автомашин
728	11101301130001407	MNT	2025-05-02 00:00:00	2028-05-02 00:00:00	БАЯРАЛМАА ӨҮРЭЛ-АЛТАЙ	УЭ88080205	1 - Хэвийн	5,000,000.00	4,196,749.59	11,500,000	Автомашин
729	11101301130001409	MNT	2025-05-08 00:00:00	2028-05-07 00:00:00	СҮХДЭЛЭР ОТГОНБААТАР	ФЕ09091998	1 - Хэвийн	18,000,000.00	15,289,398.53	36,000,000	Автомашин
730	11101301130001425	MNT	2025-06-18 00:00:00	2028-06-18 00:00:00	ТҮМЭНБАЯР НАТТАР	ФИ03292722	1 - Хэвийн	10,000,000.00	9,052,830.12	21,000,000	Автомашин
731	11101301130001426	MNT	2025-06-16 00:00:00	2028-06-16 00:00:00	ДОРЖБАНДЕ БАЯЛАГ	ГЭ88040465	1 - Хэвийн	14,000,000.00	12,010,478.89	28,000,000	Автомашин
732	11101301130001430	MNT	2025-06-24 00:00:00	2028-06-24 00:00:00	АМАРЖАРГАЛ СЭЖ ЭРХҮЧАА	ИЭ90063802	1 - Хэвийн	6,000,000.00	5,265,054.07	12,000,000	Автомашин
733	11101301130001433	MNT	2025-07-09 00:00:00	2028-07-08 00:00:00	БИЛИГТ БАТЦЭНГЭЛ	ФЕ91060718	1 - Хэвийн	7,000,000.00	6,434,701.45	18,000,000	Автомашин
734	11101301130001435	MNT	2025-07-09 00:00:00	2028-07-09 00:00:00	БЭЛДЭГМӨНӨӨ ӨҮДЭНХҮҮТ	ФА86031919	1 - Хэвийн	5,000,000.00	4,340,788.68	10,600,000	Автомашин
735	11101301130001436	MNT	2025-07-31 00:00:00	2028-07-31 00:00:00	БЯМБАСҮРЭН БАТХАЛ	УЯ91052510	1 - Хэвийн	5,000,000.00	4,531,201.68	10,600,000	Автомашин
736	11101301130001437	MNT	2025-07-31 00:00:00	2028-07-31 00:00:00	ХИШИГЖАРГАЛ ЦЭЦЭРЛЭГ	АЮ78100101	1 - Хэвийн	8,000,000.00	7,266,133.17	16,000,000	Автомашин
737	11101301130001442	MNT	2025-08-08 00:00:00	2028-08-08 00:00:00	БААСАН ЭРДЭНЭ-ТӨНСҮҮ	РЭ96062431	1 - Хэвийн	10,000,000.00	8,998,486.94	23,000,000	Автомашин
738	11101301130001448	MNT	2025-08-19 00:00:00	2028-08-18 00:00:00	ЛХАГВАСҮРЭН БАЯРМАГНАЙ	ФА58032619	1 - Хэвийн	10,500,000.00	9,659,762.33	34,000,000	Автомашин
739	11101301130001449	MNT	2025-08-19 00:00:00	2028-08-19 00:00:00	ЮРГҮЙДЭРЭНБАТ	ЙЮ68075576	1 - Хэвийн	13,500,000.00	12,861,604.84	27,000,000	Автомашин
740	11101301130001450	MNT	2025-08-20 00:00:00	2028-08-20 00:00:00	ЭЗЭЖБАГАЛ БАЯСАН	АЮ91060636	1 - Хэвийн	12,000,000.00	11,034,625.06	43,000,000	Автомашин
741	11101301130001461	MNT	2025-09-17 00:00:00	2028-09-17 00:00:00	ЦЭГМИДБАЯЛАНЗЭЛМЭНТ АЛ	ВВ09022210	1 - Хэвийн	16,800,000.00	15,684,921.51	33,600,000	Автомашин
742	11101301130001463	MNT	2025-09-24 00:00:00	2028-09-24 00:00:00	АЛИММАА ДАВААСАМБУУ	ГЙ90080603	1 - Хэвийн	13,500,000.00	4,498,723.88	27,000,000	Автомашин
743	11101301130001478	MNT	2025-11-13 00:00:00	2028-11-13 00:00:00	НЯМДАРЬ ДОРЖ	ДС79022613	1 - Хэвийн	8,500,000.00	8,283,599.26	17,000,000	Автомашин
744	11101301130001476	MNT	2025-11-18 00:00:00	2028-11-18 00:00:00	ЦОЛМОНБААТАР ШАГДАР	ГА78039578	1 - Хэвийн	15,000,000.00	12,259,170.99	25,000,000	Автомашин
745	11101301130001489	MNT	2026-01-09 00:00:00	2029-01-09 00:00:00	НЯМДАВАА ДЭМБЭРЭЛ	ФБ88104012	1 - Хэвийн	28,000,000.00	27,490,863.01	60,000,000	Автомашин
746	11101301130001491	MNT	2026-01-22 00:00:00	2029-01-22 00:00:00	ГАНБААТАР ӨСӨХБАЯР	АД86081616	1 - Хэвийн	4,000,000.00	4,000,000.00	22,000,000	Автомашин
747	11101301130001493	MNT	2026-01-23 00:00:00	2029-01-23 00:00:00	ОТГОНЗАЯА ЧИМЭДОРЖИН	ФФ84101961	1 - Хэвийн	9,000,000.00	8,768,987.29	23,000,000	Автомашин
748	11101301130001494	MNT	2026-01-27 00:00:00	2029-01-27 00:00:00	ЦЭНГЭЛ ТҮРЭВДОРЖ	ЕК76092706	1 - Хэвийн	5,000,000.00	5,000,000.00	24,000,000	Автомашин
749	11101301130001495	MNT	2026-01-30 00:00:00	2029-01-29 00:00:00	ГАНЖАРГАЛ ЦОГБАДРАА	ЦД84012419	1 - Хэвийн	4,500,000.00	4,500,000.00	12,000,000	Автомашин
750	11101301130001500	MNT	2026-02-10 00:00:00	2029-02-10 00:00:00	СЭР-ОД БАЯДАЛДОРЖ	ФЛ91083511	1 - Хэвийн	9,000,000.00	9,000,000.00	25,000,000	Автомашин
751	11101301130000146	MNT	2025-05-02 00:00:00	2028-05-02 00:00:00	ГАНТУЯА БАТСАЙХАН	ИЮ78080218	1 - Хэвийн	43,000,000.00	37,809,898.57	200,000,000	Автомашин
752	11101301130000148	MNT	2025-05-08 00:00:00	2028-05-07 00:00:00	САЛАНТУЯА СҮРЭНТЭР	ЮЭ76092704	1 - Хэвийн	9,500,000.00	8,058,716.61	19,500,000	Автомашин
753	11101301130000155	MNT	2025-05-29 00:00:00	2029-05-29 00:00:00	ЛХАГВАСҮРЭН БАТ-ЭРДЭНЭ	ФА79123202	1 - Хэвийн	15,000,000.00	13,876,571.12	33,000,000	Автомашин
754	11101301130000161	MNT	2025-06-16 00:00:00	2029-06-16 00:00:00	НЯМСҮРЭН ХИШИГЖАРГАЛ	РЯ72002702	1 - Хэвийн	5,000,000.00	4,574,585.66	15,000,000	Автомашин
755	11101301130000197	MNT	2025-09-23 00:00:00	2029-09-22 00:00:00	НАЛАЙХҮҮ ЭНХЖИНГЭЛ	ФФ87052919	1 - Хэвийн	30,000,000.00	23,250,562.17	64,000,000	Автомашин
756	11101301130002211	MNT	2025-10-31 00:00:00	2029-10-31 00:00:00	БААСАНЖАВ СҮХБААТАР	ПЕ76081329	1 - Хэвийн	30,000,000.00	28,693,830.44	55,000,000	Автомашин
757	11101301130002219	MNT	2025-11-20 00:00:00	2029-11-20 00:00:00	АРИУНАА МӨНГӨРӨӨВ	ФЖ71063005	1 - Хэвийн	9,200,000.00	8,858,287.17	22,000,000	Автомашин
758	11101301130002230	MNT	2025-12-28 00:00:00	2029-11-28 00:00:00	БЯМБАДОРЖ ДҮГЭРЭЛЭН	ФА91105013	1 - Хэвийн	30,000,000.00	28,963,866.79	50,000,000	Автомашин
759	11101301130002259	MNT	2026-02-11 00:00:00	2030-02-10 00:00:00	ӨНДРАА ЛХАГВАА	ЯД85120406	1 - Хэвийн	36,000,000.00	36,000,000.00	60,000,000	Автомашин
760	11101301147000295	MNT	2025-10-03 00:00:00	2027-10-03 00:00:00	ЭНХЗОЛБОХ ЖАРГАЛ	ФБ87082114	1 - Хэвийн	10,500,000.00	6,048,837.58	15,500,000	Автомашин
761	11101301147000522	MNT	2025-10-29 00:00:00	2027-10-29 00:00:00	ГАНБАА БААТАРОВ	УМ78090279	1 - Хэвийн	13,600,000.00	5,901,671.38	17,000,000	Автомашин
762	11101301147000573	MNT	2025-11-30 00:00:00	2027-11-30 00:00:00	ЖАРГАЛСАЙХАН БАТЗУЛГА	ИЖ61009918	1 - Хэвийн	10,800,000.00	7,010,324.37	13,500,000	Автомашин
763	11101301147000467	MNT	2024-01-29 00:00:00	2028-01-29 00:00:00	АЛИМАНЖИН ДАШДОНДОГ	ФМ78031741	1 - Хэвийн	16,000,000.00	11,329,975.84	22,000,000	Автомашин
764	11101301147000511	MNT	2024-03-07 00:00:00	2028-03-07 00:00:00	БУЯНӨӨРӨН ДАШДАВАА	ФД79092909	1 - Хэвийн	19,000,000.00	14,083,854.08	28,000,000	Автомашин
765	11101301147000526	MNT	2024-03-18 00:00:00	2028-03-18 00:00:00	БОЛДБААТАР ДАЛАЙНЯМ	РТ80101421	1 - Хэвийн	6,000,000.00	3,083,525.15	12,000,000	Автомашин
766	11101301147000554	MNT	2024-04-24 00:00:00	2028-04-24 00:00:00	ТАВАН-ЭРДЭНЭ БАНЗ	ЦЭ87010408	1 - Хэвийн	11,400,000.00	7,758,131.57	16,900,000	Автомашин
767	11101301147000580	MNT	2024-05-15 00:00:00	2028-05-15 00:00:00	БАТЧУЛУУН ЛХАГВАДОРЖ	ГЭ96040118	1 - Хэвийн	19,400,000.00	11,968,134.54	23,000,000	Автомашин
768	11101301147000583	MNT	2024-05-16 00:00:00	2028-05-16 00:00:00	БЯМБАДОРЖ ГАНЦЭЦ	ФЖ89102039	1 - Хэвийн	25,200,000.00	18,560,304.35	31,500,000	Автомашин
769	11101301147000614	MNT	2024-06-04 00:00:00	2027-06-04 00:00:00	НОМИНТУЯА ГАНБАТ	ФЖ01908302	1 - Хэвийн	10,500,000.00	6,185,647.60	16,500,000	Автомашин
770	11101301147000636	MNT	2024-06-13 00:00:00	2028-06-13 00:00:00	ГАНБАЛДАМ ЭЛҮҮГ	ГЯ93021432	1 - Хэвийн	13,600,000.00	9,499,413.38	15,800,000	Автомашин
771	11101301147000658	MNT	2024-06-20 00:00:00	2028-06-20 00:00:00	ЭЛҮҮГ ГАНБАТ	ФБ82072527	1 - Хэвийн	23,000,000.00	16,108,602.80	27,700,000	Автомашин
772	11101301147000669	MNT	2024-06-25 00:00:00	2028-06-24 00:00:00	МӨНГӨНЗОРИГ БИЛГҮҮНБАТ	ИЖ80161805	1 - Хэвийн	4,600,000.00	2,143,990.43	13,000,000	Автомашин
773	11101301147000701	MNT	2024-07-02 00:00:00	2028-07-02 00:00:00	ОТГОНБАТАР БАЯСАН	ЕЖ79079976	1 - Хэвийн	21,200,000.00	16,022,832.33	26,500,000	Автомашин
774	11101301147000737	MNT	2024-07-05 00:00:00	2028-07-05 00:00:00	ХҮШБААТАР ӨЛЗӨӨ	ИЭ91011251	1 - Хэвийн	13,000,000.00	9,656,315.56	26,000,000	Автомашин
775	11101301147000752	MNT	2024-07-08 00:00:00	2028-07-08 00:00:00	ЦАНДЖАВ ЕӨГЭҮРЭН	ВД83010270	1 - Хэвийн	55,200,000.00	41,830,077.35	69,000,000	Автомашин
776	11101301147000745	MNT	2024-07-18 00:00:00	2028-07-18 00:00:00	ГҮНДЭДЛАМ МАНЛАЙДОРЖ	ФЕ78042000	1 - Хэвийн	10,000,000.00	7,613,194.98	18,000,000	Автомашин
777	11101301147000768	MNT	2024-08-05 00:00:00	2028-08-05 00:00:00	ЭРДЭНЭБУЯН ГАНБОЛД	ТЭ93092119	1 - Хэвийн	39,200,000.00	30,381,433.70	49,000,000	Автомашин
778	11101301147000832	MNT	2024-08-15 00:00:00	2028-08-15 00:00:00	ДАВААДОРЖ ЯНЖИНБААТАР	ОО98082915	1 - Хэвийн	57,600,000.00	45,419,730.62	72,000,000	Автомашин
779	11101301147000815	MNT	2024-08-15 00:00:00	2028-08-15 00:00:00	НАРАНБААТАР ЦОГТ	ТЭ82102914	1 - Хэвийн	22,400,000.00	4,749,673.98	28,000,000	Автомашин
780	11101301147000862	MNT	2024-09-10 00:00:00	2027-09-09 00:00:00	БАЯРМӨНХ ДЭЛГЭР	СД98083759	1 - Хэвийн	8,500,000.00	5,329,655.80	14,000,000	Автомашин
781	11101301147000895	MNT	2024-10-16 00:00:00	2028-10-16 00:00:00	ДАВААСАМБУУ БАТЦЭЦЭГ	ТИ83062715	1 - Хэвийн	21,280,000.00	17,397,864.76	26,600,000	Автомашин
782	11101301147000897	MNT	2024-10-18 00:00:00	2028-10-17 00:00:00	БЯМБАСҮРЭН БЯМБАДОРЖ	ГМ93091309	1 - Хэвийн	11,000,000.00	5,154,868.54	16,000,000	Автомашин
783	11101301147000913	MNT	2024-10-22 00:00:00	2028-10-22 00:00:00	БАТҮҮНЭ САНДЕЖ	ГМ88030913	1 - Хэвийн	9,600,000.00	7,733,018.57	12,000,000	Автомашин
784	11101301147000905	MNT	2024-10-25 00:00:00	2028-10-25 00:00:00	МӨНГӨНЭЛЭ БАЯРСАД	ИЮ88100173	1 - Хэвийн	10,500,000.00	5,727,005.81	14,000,000	Автомашин
785	11101301147000909	MNT	2024-10-30 00:00:00	2027-10-29 00:00:00	НУДАРЬЯА ЭРДЭНЭЧИМЭГ	ФМ97120681	1 - Хэвийн	8,000,000.00	5,650,668.95	18,000,000	Автомашин
786	11101301147000979	MNT	2024-11-18 00:00:00	2028-11-18 00:00:00	МӨНХЦАЙДАГ ЛҮВСАН	МЙ88112912	1 - Хэвийн	22,800,000.00	18,450,560.03	38,500,000	Автомашин
787	11101301147000981	MNT	2024-11-19 00:00:00	2028-11-07 00:00:00	БЯМБАЖАРГАЛ НАДМИД	ГМ80231209	1 - Хэвийн	10,000,000.00	8,123,694.73	20,000,000	Автомашин
788	11101301147000918	MNT	2024-11-21 00:00:00	2028-11-01 00:00:00	БОЛОРЧИМЭГ ЭРДЭНЭБАТ	ПО88030502	1 - Хэвийн	10,500,000.00	8,479,238.88	15,000,000	Автомашин
789	11101301147000996	MNT	2024-11-22 00:00:00	2028-11-22 00:00:00	ЭРДЭНЭБАЯР ДОЛГ	РК00011160	1 - Хэвийн	9,600,000.00	7,019,686.84	12,000,000	Автомашин
790	11101301147000949	MNT	2024-12-02 00:00:00	2028-11-30 00:00:00	БАТЖИРГЭ БЯМБАЖАВ	АЮ90100115	1 - Хэвийн	15,000,000.00	12,015,264.29	20,000,000	Автомашин
791	11101301147000993	MNT	2024-12-18 00:00:00	2027-12-17 00:00:00	ДАВААДОРЖ ЭРДЭНЭ	РМ00091101	1 - Хэвийн	10,600,000.00	8,845,256.68	15,800,000	Автомашин
792	11101301147001009	MNT	2024-12-24 00:00:00	2028-12-24 00:00:00	ДАШЗЕВЭГ БАДАРЧ	ФД74052541	1 - Хэвийн	10,600,000.00	11,[illegible]	15,800,000	Автомашин
793	11101301147001015	MNT	2024-12-26 00:00:00	2028-12-25 00:00:00	ТӨГСБАЯР ЭНХСАЙХАН	ФД01351819	1 - Хэвийн	14,400,000.00	12,[illegible]	19,200,000	Автомашин
794	11101301147001023	MNT	2025-01-09 00:00:00	2028-01-08 00:00:00	БАЯНЖАРГАЛ ТӨМӨРОЧИР	ЦЭ73002962	1 - Хэвийн	12,600,000.00	10,[illegible]	16,800,000	Автомашин

420

УЛААНБААТАР ХОТ
ТАВАН БОГД КАПИТАЛ ҮЦК ХХК
ШТК0128 5469112 9021061377

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
9026040947
7239689 .Ъ. ХНТ10470

795	11101301670001025	MNT	2025-01-17 00:00:00	2028-01-17 00:00:00	БАЯРЛАА ГАНБАТ	ТК082073057	1 - Хэвийн	15,000,000.00	11,801,996.10	22,500,000	Автомашин
796	11101301670001031	MNT	2025-01-22 00:00:00	2027-01-22 00:00:00	АНГУАА БАТЖАРГАЛ	ВИ09051022	1 - Хэвийн	14,500,000.00	7,630,834.31	16,500,000	Автомашин
797	11101301670001036	MNT	2025-01-27 00:00:00	2030-01-27 00:00:00	АЛТАНБУЛАГ БАТ-ОЧИР	ТМ01130901	1 - Хэвийн	11,000,000.00	9,945,760.74	20,000,000	Автомашин
798	11101301670001049	MNT	2025-02-04 00:00:00	2028-02-03 00:00:00	ГАНБААТАР БАЯРАА	АА90060211	1 - Хэвийн	7,500,000.00	6,065,401.25	12,500,000	Автомашин
799	11101301670001051	MNT	2025-02-04 00:00:00	2030-02-04 00:00:00	ТӨРБАТ ТӨМӨР	ОК07072616	1 - Хэвийн	17,000,000.00	15,492,282.46	29,000,000	Автомашин
800	11101301670001061	MNT	2025-02-07 00:00:00	2027-02-07 00:00:00	ЭРДЭНЭБАЯР ЖАМБАДОРЖ	РЦ76072814	1 - Хэвийн	7,000,000.00	4,038,699.49	10,000,000	Автомашин
801	11101301670001070	MNT	2025-02-17 00:00:00	2028-02-15 00:00:00	НЭМЕХБАЯР БАТНЯМ	АН02312214	1 - Хэвийн	14,700,000.00	5,168,717.00	21,000,000	Автомашин
802	11101301670001091	MNT	2025-01-19 00:00:00	2030-01-19 00:00:00	ЭРДЭНЭҮҮ БАЯТАРҮҮ	ФА05102937	1 - Хэвийн	19,950,000.00	17,438,291.75	28,500,000	Автомашин
803	11101301670001107	MNT	2025-03-12 00:00:00	2030-03-12 00:00:00	ЛҮВСАНДОРЖ ГАНТҮЛЭГ	ТН99062616	1 - Хэвийн	20,000,000.00	17,743,633.18	26,000,000	Автомашин
804	11101301670001117	MNT	2025-03-25 00:00:00	2028-03-25 00:00:00	ЭНХЦЭЦЭГ ГАНСҮХ	ФА08120464	1 - Хэвийн	9,100,000.00	7,580,520.28	13,000,000	Автомашин
805	11101301670001126	MNT	2025-03-28 00:00:00	2028-03-28 00:00:00	БОЛОРЦЭЦЭГ БАТБАЯР	ТУ96060208	1 - Хэвийн	11,500,000.00	9,760,111.47	16,500,000	Автомашин
806	11101301670001133	MNT	2025-04-02 00:00:00	2028-04-02 00:00:00	ОРГОНИМЭХ ЯМААВ	ЦД05110228	1 - Хэвийн	10,000,000.00	8,590,782.70	20,000,000	Автомашин
807	11101301670001153	MNT	2025-04-21 00:00:00	2030-04-21 00:00:00	БЯМБАЖАВ ДАВААСАМБУУ	ОМ98072529	1 - Хэвийн	20,500,000.00	9,647,986.55	37,500,000	Автомашин
808	11101301670001172	MNT	2025-05-12 00:00:00	2030-05-09 00:00:00	ПҮРЭВДАЛ БАТМӨНХ	АЛ95085539	1 - Хэвийн	17,000,000.00	15,963,483.89	30,000,000	Автомашин
809	11101301670001176	MNT	2025-05-13 00:00:00	2030-05-12 00:00:00	ТҮНЭЛДЭГМААГ ЮРИЙТ	ТА08111602	1 - Хэвийн	10,500,000.00	9,935,128.43	17,500,000	Автомашин
810	11101301670001178	MNT	2025-05-14 00:00:00	2030-05-14 00:00:00	МӨНГӨРЗҮЛ ГАНЗОРИГ	ТИ96090619	1 - Хэвийн	6,500,000.00	6,369,838.83	11,500,000	Автомашин
811	11101301670001183	MNT	2025-05-23 00:00:00	2030-05-07 00:00:00	МӨНХСАЙХАН ЭНХСАЙХАН	РБ05021713	1 - Хэвийн	19,000,000.00	17,324,036.58	33,000,000	Автомашин
812	11101301670001201	MNT	2025-06-04 00:00:00	2030-06-04 00:00:00	ДАВААСҮРЭН БОЛДБААТАР	РС98072313	1 - Хэвийн	17,000,000.00	15,923,789.81	34,000,000	Автомашин
813	11101301670001212	MNT	2025-06-10 00:00:00	2030-06-09 00:00:00	ӨНӨӨГЖАВ ТҮЛЭГЖИЙ	МТ79032817	1 - Хэвийн	10,660,000.00	9,870,419.20	17,800,000	Автомашин
814	11101301670001214	MNT	2025-06-10 00:00:00	2030-06-10 00:00:00	ЭНХМӨНХ МӨНХӨӨЛҮҮН	ЕС98052502	1 - Хэвийн	28,000,000.00	26,365,603.29	51,000,000	Автомашин
815	11101301670001228	MNT	2025-06-18 00:00:00	2028-06-18 00:00:00	ЧИНЗОРИГ БЯМБАСҮРЭН	ТР80061213	1 - Хэвийн	14,000,000.00	12,194,473.89	19,500,000	Автомашин
816	11101301670001246	MNT	2025-07-09 00:00:00	2028-07-09 00:00:00	ЭНХТАЙВАН ЭНХМАРАЛ	ТН98035507	1 - Хэвийн	5,000,000.00	4,345,997.33	13,000,000	Автомашин
817	11101301670001247	MNT	2025-07-09 00:00:00	2030-07-09 00:00:00	МӨНХ ОРГИЛ ТҮШЭЭ	СМ89120118	1 - Хэвийн	18,000,000.00	16,549,922.96	30,000,000	Автомашин
818	11101301670001257	MNT	2025-08-13 00:00:00	2030-08-13 00:00:00	ДЭЛГЭРСАЙХАН БАТСҮРЭН	ИО93101617	1 - Хэвийн	10,500,000.00	9,950,290.13	17,500,000	Автомашин
819	11101301670001271	MNT	2025-09-11 00:00:00	2030-09-11 00:00:00	БОЛОРСҮРЭН ТӨМӨРТӨГӨӨ	ЙМ02261924	1 - Хэвийн	14,000,000.00	13,678,279.02	25,000,000	Автомашин
820	11101301670001272	MNT	2025-09-12 00:00:00	2030-09-11 00:00:00	БАТТӨШИН НЯМСҮРЭН	ГЖ79090018	1 - Хэвийн	8,000,000.00	7,319,807.10	13,500,000	Автомашин
821	11101301670001290	MNT	2025-12-01 00:00:00	2029-12-01 00:00:00	ГАНЖИГДМЯГМАРЗҮЛ ОЛЗИЙЖАЛ	ВТ01280401	1 - Хэвийн	8,500,000.00	8,083,214.75	18,000,000	Автомашин
822	11101301670001292	MNT	2025-12-01 00:00:00	2027-12-01 00:00:00	ЭРДЭНЭБАЯР ДАМДИНБАЗАР	ГИ88122914	1 - Хэвийн	13,000,000.00	12,916,820.04	35,000,000	Автомашин
823	11101301670001304	MNT	2026-01-05 00:00:00	2029-01-05 00:00:00	ӨНӨГҮҮЛ ЭНХБАТ	ФА85081065	1 - Хэвийн	5,500,000.00	5,382,358.45	20,000,000	Автомашин
824	11101301670001307	MNT	2026-01-09 00:00:00	2031-01-09 00:00:00	ГАНЗОРИ ЭНХБАТ	АЛ98111418	1 - Хэвийн	17,500,000.00	17,389,530.25	29,500,000	Автомашин
825	11101301670001311	MNT	2026-01-16 00:00:00	2030-01-16 00:00:00	ОЮУНЧИМЭГ ДАНСРАН	ТИ68122504	1 - Хэвийн	15,000,000.00	9,699,349.15	25,000,000	Автомашин
826	11101301670001316	MNT	2026-01-28 00:00:00	2031-01-28 00:00:00	НАРАНТУЯА НОРОВСАМБУУ	ЙН78032108	1 - Хэвийн	10,500,000.00	10,500,000.00	33,500,000	Автомашин
827	11101301670001358	MNT	2026-02-10 00:00:00	2028-02-10 00:00:00	БАЯСАХАЙ ТИЛЯАЙЖАВ	РС93123313	1 - Хэвийн	4,000,000.00	4,000,000.00	19,500,000	Автомашин
828	11101301500000015	MNT	2025-08-30 00:00:00	2030-08-30 00:00:00	МӨНГӨНСҮХ АЛТАНСҮХ	ФА88101978	1 - Хэвийн	15,000,000.00	13,782,248.16	32,000,000	Автомашин
829	11101301500000022	MNT	2025-05-16 00:00:00	2030-05-16 00:00:00	ЧИНЗҮҮДЭГ МӨСЛАЙ	ГЖ87040206	1 - Хэвийн	8,500,000.00	8,004,493.04	15,500,000	Автомашин
830	11101301500000026	MNT	2025-05-26 00:00:00	2030-05-26 00:00:00	МЯГМАРСҮРЭН БАЯСАНСҮРЭН	ОМ90061511	1 - Хэвийн	24,000,000.00	22,421,065.35	55,000,000	Автомашин
831	11101301500000103	MNT	2025-07-21 00:00:00	2029-07-21 00:00:00	СОДБАЯР ӨНӨӨ	ГЖ93011110	1 - Хэвийн	12,000,000.00	11,958,822.71	17,500,000	Автомашин
832	11101301500000124	MNT	2025-08-14 00:00:00	2030-08-14 00:00:00	ЧОЙЖИНГОТГОХ ЦОГТ	ФЖ78070519	1 - Хэвийн	7,000,000.00	5,990,606.08	13,000,000	Автомашин
833	11101301500000140	MNT	2025-08-26 00:00:00	2030-08-26 00:00:00	БАТМӨНХ НЯМСҮРЭН	ГЭ09050510	1 - Хэвийн	18,500,000.00	17,772,508.68	33,000,000	Автомашин
834	11101301500000178	MNT	2025-09-23 00:00:00	2030-09-22 00:00:00	МЯГМАРСҮРЭН ЦЭДЭНДАЛ	ОА91960432	1 - Хэвийн	14,400,000.00	13,909,885.58	24,000,000	Автомашин
835	11101301500000184	MNT	2025-09-29 00:00:00	2030-09-29 00:00:00	ЭРДЭНЭСҮХБАТ ШИНЭСҮҮ	ФД05260308	1 - Хэвийн	8,000,000.00	7,712,233.68	14,000,000	Автомашин
836	11101301500000185	MNT	2025-09-30 00:00:00	2030-09-30 00:00:00	БАТЖАРГАЛЗАЛ ДАШСҮРЭН	МЯ73102232	1 - Хэвийн	10,000,000.00	8,902,266.76	17,800,000	Автомашин
837	11101301500000193	MNT	2025-10-08 00:00:00	2030-10-07 00:00:00	БАТ-ЭРДЭНЭ ГАРЧИГ	СЭ86073612	1 - Хэвийн	11,000,000.00	10,542,527.85	19,000,000	Автомашин
838	11101301500000222	MNT	2025-11-26 00:00:00	2030-11-26 00:00:00	ШАДАРСҮРЭН НЯМСАЙХАН	ГА79112670	1 - Хэвийн	7,000,000.00	6,917,992.28	20,000,000	Автомашин
839	11101301500000289	MNT	2026-01-07 00:00:00	2031-01-07 00:00:00	ЧИНЗОЛБАТАР ДОРЖПҮРЭВ	НЦ99000515	1 - Хэвийн	20,000,000.00	19,793,876.71	35,000,000	Автомашин
840	11101301500000340	MNT	2026-01-26 00:00:00	2031-01-26 00:00:00	БАТСҮХ ЛАМДАДОРЖ	НО91053758	1 - Хэвийн	12,800,000.00	13,800,000.00	23,600,000	Автомашин
841	11101301500000374	MNT	2026-02-02 00:00:00	2031-02-02 00:00:00	МЯГМАРСҮРЭН СМОЛИЛ	ДД74121000	1 - Хэвийн	28,000,000.00	28,000,000.00	55,000,000	Автомашин
842	11101301500000387	MNT	2026-02-04 00:00:00	2031-02-04 00:00:00	БАЯРМАГНЭНИЙ ГАЛСАНДАГ	РЛ90070811	1 - Хэвийн	6,600,000.00	6,600,000.00	11,000,000	Автомашин
843	11101301510000010	MNT	2025-08-14 00:00:00	2031-08-14 00:00:00	НАРАНГЭРЭЛ ДАШЦЭРЭН	ИТ68123632	1 - Хэвийн	15,000,000.00	11,077,426.26	27,000,000	Автомашин
844	11101301510000025	MNT	2025-04-21 00:00:00	2031-04-03 00:00:00	МӨНХБАЯР НАМХАЙ	ЕМ67171614	1 - Хэвийн	32,500,000.00	23,824,179.58	85,000,000	Автомашин
845	11101301510000078	MNT	2025-05-29 00:00:00	2030-05-19 00:00:00	АЛТАНХЭЛ БАЯСАН	ФА95091032	1 - Хэвийн	26,950,000.00	24,998,633.69	29,500,000	Автомашин
846	11101301510000153	MNT	2025-06-09 00:00:00	2031-06-07 00:00:00	АЛТАНЗУЛЭ СҮРЭЭТҮР	ПЛ79083135	1 - Хэвийн	22,500,000.00	8,623,077.13	25,000,000	Автомашин
847	11101301510000154	MNT	2025-06-09 00:00:00	2031-06-07 00:00:00	БЯСАНМАРГАЛ БАТМӨНХ	РВ54100713	1 - Хэвийн	15,400,000.00	15,079,673.18	26,000,000	Автомашин
848	11101301510000185	MNT	2025-06-18 00:00:00	2031-06-15 00:00:00	БИНДЬРЬЯНЖАРГАЛСАЙХАН	ТР98121001	1 - Хэвийн	21,350,000.00	16,020,398.47	90,500,000	Автомашин
849	11101301510000210	MNT	2025-06-24 00:00:00	2031-06-08 00:00:00	ОНОРЦЭЦЭГ НАРАНТУЯА	ФА77042909	1 - Хэвийн	36,300,000.00	15,658,269.34	42,000,000	Автомашин
850	11101301510000500	MNT	2025-09-08 00:00:00	2031-09-08 00:00:00	БЯСАНЗҮҮ БАЯТАРЖАВ	РК77110622	1 - Хэвийн	17,400,000.00	16,867,262.02	29,000,000	Автомашин
851	11101301510000521	MNT	2025-09-10 00:00:00	2031-09-10 00:00:00	ЭРХЭМЖАРГАЛ ГАБАА	ТЕ71052701	1 - Хэвийн	11,000,000.00	10,785,783.39	22,000,000	Автомашин
852	11101301510000539	MNT	2025-10-07 00:00:00	2028-10-06 00:00:00	САРУУЛТС БАДАМ	ФЖ83090707	1 - Хэвийн	13,800,000.00	12,737,000.30	23,000,000	Автомашин
853	11101301510000635	MNT	2026-01-15 00:00:00	2031-01-15 00:00:00	УРАНЧИМЭГ ЧОЙДОГ	ЦТ69022421	1 - Хэвийн	24,500,000.00	24,188,372.60	43,500,000	Автомашин
854	11101301510000640	MNT	2026-01-19 00:00:00	2031-01-19 00:00:00	ГАНБААТАР ГАЛЫН	НА68122718	1 - Хэвийн	11,600,000.00	11,600,000.00	29,000,000	Автомашин
855	11101301510000678	MNT	2026-02-04 00:00:00	2031-02-03 00:00:00	ГАНЗОРИГ СҮМБАЛСҮРЭН	РР77062875	1 - Хэвийн	6,800,000.00	6,800,000.00	27,800,000	Автомашин
856	11101301930000007	MNT	2026-02-02 00:00:00	2027-02-02 00:00:00	ЭНХТУЯА ЦЭНД-АЮУШ	0877051900	1 - Хэвийн	100,000,000.00	100,000,000.00	204,000,000	ҮЗҮ
857	11101301940000010	MNT	2026-02-10 00:00:00	2027-02-10 00:00:00	АЛТАНСҮХ ОЛЗИЙБАТ	ИК06812040	1 - Хэвийн	200,000,000.00	200,000,000.00	200,000,000	ҮЗҮ
858	11101301970000004	MNT	2026-02-02 00:00:00	2027-02-02 00:00:00	МАНЛАЙДЭР ДОРЖ	ФА86011303	1 - Хэвийн	25,000,000.00	25,000,000.00	213,660,000	ҮЗҮ
859	11101301980000001	MNT	2025-12-16 00:00:00	2026-12-16 00:00:00	БАТ-ЭРДЭНЭ ГҮНДАЛ	ЧЖ82063026	1 - Хэвийн	94,000,000.00	93,999,931.50	235,000,000	Автомашин
860	11101301980000005	MNT	2026-01-06 00:00:00	2027-01-06 00:00:00	ЭЛЭЛАЛСҮРЭН ТӨМӨРБААТАР	ФД75030801	1 - Хэвийн	35,000,000.00	34,735,264.82	90,000,000	Автомашин
861	11101301980000006	MNT	2026-01-13 00:00:00	2027-01-13 00:00:00	ГАНЧИМЭГ ИДЭШ	ПИ85102803	1 - Хэвийн	16,000,000.00	15,999,235.56	50,000,000	Автомашин
862	11101301980000008	MNT	2026-01-13 00:00:00	2027-01-13 00:00:00	ГАНЗҮРЭЛ ДАШЗЕВЭГ	РК07112091Z	1 - Хэвийн	20,000,000.00	20,000,000.00	50,000,000	Автомашин
863	11101301980000009	MNT	2026-01-13 00:00:00	2027-01-13 00:00:00	МӨНХЖАРГАЛ АДЪЯАХҮҮ	ТЕ78121568	1 - Хэвийн	25,000,000.00	25,000,000.00	83,000,000	Автомашин
864	11101301970000452	MNT	2024-01-22 00:00:00	2027-01-22 00:00:00	НАСАНБАЯР ДАВААЖАВ	НЙ81090904	1 - Хэвийн	35,000,000.00	7,792,915.42	70,000,000	ҮЗҮ
865	11101301970000466	MNT	2024-03-13 00:00:00	2027-03-13 00:00:00	ХҮРЭЛБААТАРЦЭЦЭГМАА	НА64121475	1 - Хэвийн	35,000,000.00	7,515,357.95	135,750,000	ҮЗҮ
866	11101301970000512	MNT	2024-05-13 00:00:00	2027-05-13 00:00:00	ЦЭРЭНЭЛГЭЭЛЭНҮҮН	ИТ79102309	1 - Хэвийн	20,000,000.00	9,360,829.36	80,000,000	ҮЗҮ
867	11101301970000536	MNT	2024-11-05 00:00:00	2027-11-05 00:00:00	БАТДОРЖ САМБУУ	УК06060715	1 - Хэвийн	25,000,000.00	17,945,586.74	55,000,000	ҮЗҮ
868	11101301970000641	MNT	2025-03-12 00:00:00	2028-03-09 00:00:00	БОЛОР-ЭРДЭНЭ ДЯНДАДРАА	ЦТ83012505	1 - Хэвийн	20,000,000.00	14,835,291.40	150,000,000	ҮЗҮ
869	11101301970000648	MNT	2025-03-20 00:00:00	2028-03-09 00:00:00	БОЛОР-ЭРДЭНЭ ДЯНДАДРАА	ЦТ83012505	1 - Хэвийн	5,000,000.00	4,172,368.14	150,000,000	ҮЗҮ
870	11101301970000657	MNT	2025-04-18 00:00:00	2028-04-17 00:00:00	ТӨМӨРЧИМЭГ СЭЛ-ОД	ЧЙ78042411	1 - Хэвийн	18,000,000.00	15,044,206.08	105,000,000	ҮЗҮ
871	11101301970000675	MNT	2025-07-09 00:00:00	2028-07-09 00:00:00	НЯМСҮРЭН ДАГВА	НВ94051603	1 - Хэвийн	50,000,000.00	45,313,871.39	938,700,000	ҮЗҮ
872	11101301970000691	MNT	2025-10-02 00:00:00	2028-10-02 00:00:00	БИМБАДОРЖ НАГИМДОРЖ	ЧП84091527	1 - Хэвийн	25,000,000.00	23,962,302.18	82,000,000	ҮЗҮ
873	11101301970000692	MNT	2025-10-15 00:00:00	2028-10-10 00:00:00	НОЛЛОО ЭРДЭНЭ-НИМДОРЖ	УК84051521	1 - Хэвийн	40,000,000.00	38,027,004.32	252,000,000	ҮЗҮ
874	11101301970000694	MNT	2025-10-23 00:00:00	2028-10-20 00:00:00	БУТЭЭНЭЛ ДАРМАА	МЭ75040825	1 - Хэвийн	8,000,000.00	7,615,585.48	225,000,000	ҮЗҮ
875	11101301970000699	MNT	2025-11-14 00:00:00	2028-11-13 00:00:00	БЯСАНЖАВ ГАНБАТ	ЙЙ86062837	1 - Хэвийн	50,000,000.00	45,537,734.57	103,250,000	ҮЗҮ
876	11101301970000708	MNT	2026-02-05 00:00:00	2029-02-05 00:00:00	ЭРДЭНЭБАТ БАТБААТАР	НЦ80063379	1 - Хэвийн	5,000,000.00	5,000,000.00	103,703,000	ҮЗҮ
877	11101301970000709	MNT	2026-02-11 00:00:00	2029-02-11 00:00:00	БУРЭНБААТАР ЦЭЦҮРМАА	НА68121475	1 - Хэвийн	20,000,000.00	20,000,000.00	135,250,000	ҮЗҮ
878	11101301970000714	MNT	2025-01-29 00:00:00	2030-01-15 00:00:00	МӨНХ ЭРДЭНЭ БОЛДБААТАР	УМ98027115	1 - Хэвийн	100,000,000.00	83,775,823.10	402,230,000	ҮЗҮ
879	11101301980000519	MNT	2025-02-03 00:00:00	2028-02-03 00:00:00	НЯЛАНЖАРГАЛ ЛҮНДООЖ	ОЛ89120816	1 - Хэвийн	25,000,000.00	20,242,138.17	43,000,000	ҮЗҮ
880	11101301980000521	MNT	2025-02-17 00:00:00	2030-02-10 00:00:00	ЮЛАНЧИМЭГ ЭРХЭМБАЯР	ЕВ95081370	1 - Хэвийн	100,000,000.00	91,488,357.67	253,745,000	ҮЗҮ
881	11101301980000548	MNT	2025-08-12 00:00:00	2030-08-12 00:00:00	БАТБАЯР АВИРЭЛ	ЦЭ67010269	1 - Хэвийн	50,000,000.00	47,138,901.86	132,000,000	ҮЗҮ
882	11101301980000549	MNT	2025-05-13 00:00:00	2029-05-12 00:00:00	ЭРДЭНЭЦЭЦЭГ ЦОГЗОЛ	УЗ83112218	1 - Хэвийн	40,000,000.00	37,119,368.42	98,200,000	ҮЗҮ
883	11101301980000550	MNT	2025-05-15 00:00:00	2030-05-06 00:00:00	БАТСҮХБАТ БАТЖАРГАЛ	ЦД84012305	1 - Хэвийн	35,000,000.00	14,122,678.05	163,600,000	ҮЗҮ
884	11101301980000556	MNT	2025-05-21 00:00:00	2030-05-15 00:00:00	ЖАРГАЛМАА ЭРДЭНЭБААТАР	ПИ86052430	1 - Хэвийн	25,000,000.00	23,638,357.46	65,500,000	ҮЗҮ
885	11101301980000575	MNT	2025-06-30 00:00:00	2030-06-20 00:00:00	БАЯСГАЛАН ЦЭРЭНДОРЖ	ОС72071705	1 - Хэвийн	100,000,000.00	94,895,125.78	249,800,000	ҮЗҮ
886	11101301980000600	MNT	2025-09-03 00:00:00	2028-09-02 00:00:00	ИНТЕЛЛЕКТС ХАЙ-СЕРВИС	ТЭ66117	1 - Хэвийн	390,000,000.00	352,467,080.52	467,000,000	ҮЗҮ
887	11101301980000605	MNT	2025-09-15 00:00:00	2028-09-14 00:00:00	ДЭЛЭГДЭХ ДАШДОРЖ	УП90032519	1 - Хэвийн	20,000,000.00	18,307,250.68	40,000,000	ҮЗҮ
888	11101301980000606	MNT	2025-09-17 00:00:00	2030-09-16 00:00:00	ЦЭРЭНТОГТОХ ЭНХБАЯР	ДЭ79072616	1 - Хэвийн	90,000,000.00	82,631,824.99	232,500,000	ҮЗҮ
889	11101301980000623	MNT	2025-10-07 00:00:00	2030-09-20 00:00:00	БОЛОРМАА МӨНХ-ОЧИР	ЧД87010165	1 - Хэвийн	80,000,000.00	77,358,810.45	173,500,000	ҮЗҮ
890	11101301980000639	MNT	2025-10-14 00:00:00	2030-09-25 00:00:00	ЭРДЭНЭБАТ БАТБААТАР	НЦ80063379	1 - Хэвийн	42,000,000.00	40,206,402.67	103,365,000	ҮЗҮ
891	11101301980000624	MNT	2025-11-06 00:00:00	2027-11-06 00:00:00	МӨНХӨӨН МӨНХӨӨТӨРӨ	УЗ83121285	1 - Хэвийн	15,000,000.00	13,459,446.98	200,000,000	ҮЗҮ
892	11101301980000625	MNT	2025-11-14 00:00:00	2030-11-14 00:00:00	ГАНЗОРИГ МӨНХЖАРГАЛ	ЧБ84113071	1 - Хэвийн	20,000,000.00	19,795,157.66	362,000,000	ҮЗҮ
893	11101301980000633	MNT	2025-12-01 00:00:00	2030-11-01 00:00:00	СҮҮГЭЙ ЮРА	УТ75080037	1 - Хэвийн	30,000,000.00	28,802,156.25	60,000,000	ҮЗҮ
894	11101301980000636	MNT	2025-12-09 00:00:00	2026-12-08 00:00:00	НАМБАРБАТ ОЧИРБАТ	ТЭ96061914	1 - Хэвийн	20,000,000.00	17,119,154.83	125,890,000	ҮЗҮ

9/20

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
9026040947
7239689 .т. ХНТ10470

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧИН БОГД КАПИТАЛ ҮЦК ХХК
ШТК0128 5469112 5021081277

895	1310130150800640	MNT	2025-12-23 00:00:00	2030-12-22 00:00:00	МӨНХ ЭРДЭНЭ	5963672	1 - Ковийн	25,000,000.00	24,786,564.41	474,000,000	Үгүй	
896	1310230108000657	MNT	2026-01-13 00:00:00	2031-01-09 00:00:00	ГАНЗОРИГ ГОНАДИЙ	ЧӨБӨЛХӨ6531	1 - Ковийн	250,000,000.00	247,682,972.38	257,800,000	Үгүй	
897	1310130108000658	MNT	2026-01-19 00:00:00	2027-01-19 00:00:00	ТӨМӨРЧИЛЭЭГ ШИНЭЧЛЭ	НА73010972	1 - Ковийн	60,000,000.00	60,000,000.00	250,300,000	Үгүй	
898	1310130108000670	MNT	2026-02-06 00:00:00	2031-01-20 00:00:00	БАТБАЯР ДУНДЭВ	ШЭ75030318	1 - Ковийн	35,000,000.00	35,000,000.00	195,000,000	Үгүй	
899	1310130108000672	MNT	2026-02-10 00:00:00	2026-02-04 00:00:00	НЯМРАГЧАА ЦЭРЭНДОРЖ	ЭЛ79029519	1 - Ковийн	99,200,000.00	99,200,000.00	137,200,000	Үгүй	
900	1310130109000803	MNT	2028-11-12 00:00:00	2027-11-05 00:00:00	ХАТАНТ КОНСТРАКШН	5613585	1 - Ковийн	100,000,000.00	90,843,557.74	315,000,000	Үгүй	
901	1310130109000817	MNT	2025-01-08 00:00:00	2027-01-07 00:00:00	ЛҮТЭНБАЯР ГАНБААТАР	ИМ93070114	1 - Ковийн	10,000,000.00	5,534,555.58	28,000,000	Үгүй	
902	1310130109000854	MNT	2025-01-20 00:00:00	2028-01-19 00:00:00	ЖАРГАЛСАЙХАН БАЯР	ӨЕ87011311	1 - Ковийн	35,000,000.00	24,136,268.60	34,500,000	Үгүй	
903	1310130109000908	MNT	2025-10-17 00:00:00	2028-10-15 00:00:00	ДЭЛГЭРНЯМ СҮХБААТАР	ИЛ89011962	1 - Ковийн	50,000,000.00	48,633,320.55	63,500,000	Үгүй	
904	1310130110000192	MNT	2024-12-31 00:00:00	2028-12-20 00:00:00	ХҮЛЭГ ЭНХБААТАР	ИЦ89150826	1 - Ковийн	50,000,000.00	41,977,308.99	256,000,000	Үгүй	
905	1310130110000211	MNT	2025-07-08 00:00:00	2030-07-05 00:00:00	БАЯДЖАРГАЛ СҮХБААТАР	ИЛ88010969	1 - Ковийн	30,000,000.00	28,650,508.70	91,000,000	Үгүй	
906	1310130110000219	MNT	2025-11-14 00:00:00	2030-11-10 00:00:00	ЖАРГАЛМАА ЭРДЭНЭБАТАР	ПИ96052309	1 - Ковийн	14,500,000.00	14,506,385.86	45,500,000	Үгүй	
907	1310130110000232	MNT	2026-01-29 00:00:00	2031-01-20 00:00:00	ЭНХЗОЛ ОТГОНБАЯР	УЛ99022418	1 - Ковийн	70,000,000.00	70,000,000.00	76,000,000	Үгүй	
908	1310130110000233	MNT	2026-02-03 00:00:00	2031-02-02 00:00:00	ГАНТӨМӨР БААТАР	ДЮ87061614	1 - Ковийн	50,000,000.00	50,000,000.00	56,000,000	Үгүй	
909	1310130110000235	MNT	2026-02-05 00:00:00	2031-02-05 00:00:00	БАЯНЖАРГАЛ ИЛБИЛЭГТЭН	ГМ92041817	1 - Ковийн	50,000,000.00	49,578,253.13	55,000,000	Үгүй	
910	1310130111000212	MNT	2023-01-26 00:00:00	2027-01-26 00:00:00	ДЭЛГЭРМӨРӨНМӨНХТӨГӨӨ	НЭ89061825	1 - Ковийн	20,800,000.00	8,947,328.38	26,000,000	Автомашин	
911	1310130111000233	MNT	2023-01-30 00:00:00	2027-01-30 00:00:00	ЛХАГВАСҮРЭН ДОЛГОР	ЕГ89020815	1 - Ковийн	22,100,000.00	9,093,726.72	26,000,000	Автомашин	
912	1310130111000244	MNT	2023-02-02 00:00:00	2027-02-02 00:00:00	МӨНХ-ОЧИР АЙТАНСҮХ	ОН99110452	1 - Ковийн	31,500,000.00	12,019,297.97	39,000,000	Автомашин	
913	1310130111000302	MNT	2023-02-12 00:00:00	2027-02-12 00:00:00	МӨНХЗОЛ ЭНХТАЙВАН	ЧЕ83091767	1 - Ковийн	25,000,000.00	10,718,527.84	32,500,000	Автомашин	
914	1310130111000325	MNT	2023-02-15 00:00:00	2027-02-15 00:00:00	ЦЭРЭНДАГВА ӨЛЗИЙБАЯР	ЧД79030650	1 - Ковийн	21,600,000.00	8,913,201.80	26,800,000	Автомашин	
915	1310130111000331	MNT	2023-02-18 00:00:00	2027-02-17 00:00:00	БАТСАЙХАН ЯНЖИНДОРЖ	ЙД76011118	1 - Ковийн	13,500,000.00	6,597,817.52	21,000,000	Автомашин	
916	1310130111000343	MNT	2023-02-19 00:00:00	2027-02-19 00:00:00	АМАРЖАРГАЛ ЭНХТУЯА	СЦ86091508	1 - Ковийн	25,500,000.00	13,136,663.73	30,900,000	Автомашин	
917	1310130111000500	MNT	2023-05-26 00:00:00	2027-05-26 00:00:00	БАЯРЖАВХА ЭРДЭНЭБАТ	ИН76022016	1 - Ковийн	17,900,000.00	8,757,623.72	26,900,000	Автомашин	
918	1310130111000532	MNT	2023-06-11 00:00:00	2027-06-11 00:00:00	ЭНХБАЯР НАДАСДОРЖ	ИЭ76092713	1 - Ковийн	22,350,000.00	11,644,581.18	29,800,000	Автомашин	
919	1310130111000628	MNT	2023-06-25 00:00:00	2027-06-24 00:00:00	ЭНХЦОГ АЛТАНЦОГ	УЛ84100215	1 - Ковийн	26,800,000.00	11,335,006.00	33,500,000	Автомашин	
920	1310130111000646	MNT	2023-06-28 00:00:00	2027-06-28 00:00:00	ЧИНЗАТ ПҮРЭВДАГВА	ИЦ85040213	1 - Ковийн	26,400,000.00	13,531,823.67	33,000,000	Автомашин	
921	1310130111000659	MNT	2023-06-29 00:00:00	2027-06-29 00:00:00	БАТ-ОЧИР МӨНХБАТ	ЛЭ99102919	1 - Ковийн	24,000,000.00	5,662,788.50	30,000,000	Автомашин	
922	1310130111000665	MNT	2023-06-29 00:00:00	2027-06-29 00:00:00	ЖАРГАЛБАТАР ЦОЛГОО	ЭЛ07108357	1 - Ковийн	23,850,000.00	12,012,281.02	29,500,000	Автомашин	
923	1310130111000676	MNT	2023-06-30 00:00:00	2027-06-30 00:00:00	УРТНАСАН ӨЛЗИЙБАТ	ИК90071768	1 - Ковийн	20,500,000.00	10,053,247.94	26,500,000	Автомашин	
924	1310130111000683	MNT	2023-07-01 00:00:00	2027-07-01 00:00:00	НЯМСҮРЭН БОЛДБААТАР	ЙД97010909	1 - Ковийн	35,000,000.00	13,618,116.32	34,000,000	Автомашин	
925	1310130111000720	MNT	2023-07-04 00:00:00	2027-07-04 00:00:00	ДАВААНЯМЖАВ ДОРЖСҮРЭН	ИТ88051708	1 - Ковийн	16,000,000.00	8,163,742.25	32,000,000	Автомашин	
926	1310130111000748	MNT	2023-07-07 00:00:00	2027-07-07 00:00:00	ОЮУНТУЯАЛАГ АЙНАДЭЛЭРҮҮ	УЭ83070566	1 - Ковийн	36,800,000.00	19,093,859.90	46,000,000	Автомашин	
927	1310130111000765	MNT	2023-07-08 00:00:00	2027-07-08 00:00:00	БАТБОГТОХ ЦЭНЭНДОРЖ	ДЭ80120382	1 - Ковийн	14,350,000.00	7,406,883.05	33,000,000	Автомашин	
928	1310130111000778	MNT	2023-07-09 00:00:00	2027-07-09 00:00:00	БАТБОГТОХ БАТЧУЛУУН	АЛ86010331	1 - Ковийн	29,600,000.00	16,964,384.58	32,800,000	Автомашин	
929	1310130111000778	MNT	2023-07-09 00:00:00	2027-07-09 00:00:00	ЭРДЭНЭЦЭЦЭГ ТӨМӨРБААТАР	УЭ93010306	1 - Ковийн	10,000,000.00	5,357,348.85	20,500,000	Автомашин	
930	1310130111000973	MNT	2023-10-11 00:00:00	2027-10-11 00:00:00	ГАНСҮХ ДАШЗАЛДАН	ЭЛ74073011	1 - Ковийн	40,000,000.00	21,801,513.27	50,800,000	Автомашин	
931	1310130111000979	MNT	2023-11-17 00:00:00	2027-11-17 00:00:00	ГАНЦЭЦЭМГИЙН ГАНБАТ	ЭГ88050510	1 - Ковийн	50,000,000.00	30,352,110.05	72,000,000	Автомашин	
932	1310130111000853	MNT	2023-11-28 00:00:00	2028-11-26 00:00:00	ЭРҮҮДЭЛГЭР ДАРЬЖААГҮЙ	АК06011899	1 - Ковийн	40,720,000.00	30,132,491.28	50,900,000	Автомашин	
933	1310130111000889	MNT	2023-12-09 00:00:00	2028-12-09 00:00:00	ДУГАМСҮРЭН МӨНХБААТАР	ЕЕ86022008	1 - Ковийн	21,640,000.00	16,755,222.65	28,500,000	Автомашин	
934	1310130111000890	MNT	2023-12-09 00:00:00	2027-12-09 00:00:00	ДЭЛГЭЭВЧ ГАНЗАНДЭЛГЭЭН	ЕА99120503	1 - Ковийн	39,900,000.00	24,698,801.97	58,900,000	Автомашин	
935	1310130111000933	MNT	2023-12-20 00:00:00	2026-12-15 00:00:00	ЭРДЭНЭМАГАЛ БАТ-ЭРДЭНЭ	ИЛ95081731	1 - Ковийн	21,000,000.00	8,872,429.88	30,000,000	Автомашин	
936	1310130111000954	MNT	2023-12-15 00:00:00	2028-12-15 00:00:00	ӨНДРАХ СҮХБААТАР	ЕМ76091266	1 - Ковийн	16,500,000.00	12,488,681.72	25,500,000	Автомашин	
937	1310130111000964	MNT	2023-12-22 00:00:00	2028-12-22 00:00:00	ГАНТУЯА ШАРНҮҮ	ЦЭ86101523	1 - Ковийн	17,150,000.00	15,320,687.77	24,500,000	Автомашин	
938	1310130111000988	MNT	2024-01-08 00:00:00	2028-01-05 00:00:00	ОЮУН ЛХАМҮҮ	НЖ67022089	1 - Ковийн	18,700,000.00	12,699,545.45	23,800,000	Автомашин	
939	1310130111000994	MNT	2024-01-08 00:00:00	2029-01-08 00:00:00	НАРНЧАРАВ БАЯДАНСҮНЖИД	ДЮ97091041	1 - Ковийн	26,950,000.00	20,543,700.52	38,500,000	Автомашин	
940	1310130111000814	MNT	2024-01-09 00:00:00	2029-01-09 00:00:00	ЭНХТӨР ЭРДЭНЭ-ОЧИР	РТ90090426	1 - Ковийн	24,710,000.00	19,353,760.52	35,300,000	Автомашин	
941	1310130111000826	MNT	2024-01-11 00:00:00	2029-01-11 00:00:00	ГҮНЖМАА ГОНОО	ДЮ76122262	1 - Ковийн	18,000,000.00	13,211,032.43	44,000,000	Автомашин	
942	1310130111000841	MNT	2024-01-13 00:00:00	2029-01-13 00:00:00	ОТГОНТӨГӨЛДӨР	ЧЕ80070964	1 - Ковийн	26,040,000.00	19,888,239.59	37,200,000	Автомашин	
943	1310130111000846	MNT	2024-01-14 00:00:00	2029-01-14 00:00:00	НОРЖИЛСАЙНДЭЛГЭР	ОЭ73050331	1 - Ковийн	22,900,000.00	17,855,308.66	29,900,000	Автомашин	
944	1310130111000852	MNT	2024-01-14 00:00:00	2029-01-14 00:00:00	ӨНДРАМАА БАЯРАРСҮХ	ЛЮ99090830	1 - Ковийн	28,565,000.00	19,573,338.76	28,900,000	Автомашин	
945	1310130111000858	MNT	2024-01-15 00:00:00	2029-01-15 00:00:00	АНЖБАТ БАДАМДОРЖ	ЛЮ93060317	1 - Ковийн	29,900,000.00	22,716,801.81	39,900,000	Автомашин	
946	1310130111000859	MNT	2024-01-15 00:00:00	2029-01-15 00:00:00	БАЯРЗАГЧ ЧИЛЭЭНБААТАР	ЭЖ78012718	1 - Ковийн	27,200,000.00	21,148,542.55	34,700,000	Автомашин	
947	1310130111000868	MNT	2024-01-17 00:00:00	2029-01-17 00:00:00	ДУГАР ДАШЖАВ ӨЛ	УЭ90103230	1 - Ковийн	29,000,000.00	21,532,230.88	35,000,000	Автомашин	
948	1310130111000879	MNT	2024-01-17 00:00:00	2029-01-17 00:00:00	НАЙДАНЖАВ АЛТАНЦЭЦЭГ	ЭЖ90051903	1 - Ковийн	16,830,000.00	14,344,872.57	26,900,000	Автомашин	
949	1310130111000895	MNT	2024-01-17 00:00:00	2029-01-17 00:00:00	МӨНХТӨРТӨЛ ЭНХДОЛГОР	ЙР04080213	1 - Ковийн	24,900,000.00	18,789,055.25	33,900,000	Автомашин	
950	1310130111000896	MNT	2024-01-19 00:00:00	2029-01-19 00:00:00	МӨНГӨРЗҮЛ ТУЯАДААТАР	НН01220602	1 - Ковийн	32,400,000.00	24,833,392.10	43,000,000	Автомашин	
951	1310130111000897	MNT	2024-01-20 00:00:00	2029-01-20 00:00:00	РЭНЦЭННЯМ ӨӨДӨЧ	ПЭ70113709	1 - Ковийн	25,500,000.00	18,082,750.49	30,500,000	Автомашин	
952	1310130111000913	MNT	2024-01-21 00:00:00	2029-01-21 00:00:00	ЭНХТӨЛӨ МӨНХТӨГӨӨ	ЖА82042703	1 - Ковийн	11,750,000.00	9,062,785.68	23,500,000	Автомашин	
953	1310130111000933	MNT	2024-01-24 00:00:00	2029-01-24 00:00:00	ДАВААСҮРЭН ГАНЗОРИГ	ИЛ86062972	1 - Ковийн	19,920,000.00	15,461,970.33	24,900,000	Автомашин	
954	1310130111000935	MNT	2024-01-24 00:00:00	2029-01-20 00:00:00	МӨНӨХСАЯН ДАЛХЖАВ	МЬ74090104	1 - Ковийн	30,000,000.00	23,803,624.47	38,000,000	Автомашин	
955	1310130111000938	MNT	2024-01-24 00:00:00	2029-01-24 00:00:00	МӨНХЗУЛ САНЖИД	ЧЭ84081701	1 - Ковийн	20,000,000.00	15,805,226.77	31,000,000	Автомашин	
956	1310130111000945	MNT	2024-01-26 00:00:00	2027-01-25 00:00:00	САЙНБАЯР ЦОГЗАДРАХ	ДЮ88103782	1 - Ковийн	21,200,000.00	9,655,524.99	26,500,000	Автомашин	
957	1310130111000949	MNT	2024-01-26 00:00:00	2029-01-25 00:00:00	ЮМБЭРЭЛ ЦОЛГАЛТ	ПВ89053058	1 - Ковийн	15,200,000.00	13,434,245.37	22,200,000	Автомашин	
958	1310130111000962	MNT	2024-01-27 00:00:00	2029-01-27 00:00:00	УЛИЙГЭРЭЛ БАТНАСАН	ЕЕ78070904	1 - Ковийн	17,000,000.00	13,855,332.76	23,000,000	Автомашин	
959	1310130111000963	MNT	2024-01-27 00:00:00	2029-01-27 00:00:00	ОРНОН БАТ	СЮ85020938	1 - Ковийн	18,550,000.00	14,722,203.68	26,500,000	Автомашин	
960	1310130111000975	MNT	2024-01-28 00:00:00	2029-01-28 00:00:00	ГОМБОДОРЖ БАРЖАС	ЕГ98072612	1 - Ковийн	22,100,000.00	17,994,352.25	26,000,000	Автомашин	
961	1310130111000896	MNT	2024-01-31 00:00:00	2029-01-31 00:00:00	БАТ-ЭРДЭНЭ БАЯНМӨНХ	УА03052911	1 - Ковийн	18,000,000.00	8,777,725.37	29,000,000	Автомашин	
962	1310130111000686	MNT	2024-02-02 00:00:00	2029-02-01 00:00:00	АМАРТАЙВАН БОРОЛТОЙ	ДД85101018	1 - Ковийн	35,000,000.00	28,008,737.40	45,000,000	Автомашин	
963	1310130111000518	MNT	2024-02-02 00:00:00	2029-02-02 00:00:00	АМАРЖАРГАЛ ГАНЧИМЭГ	ОН90125833	1 - Ковийн	16,500,000.00	12,737,645.89	26,500,000	Автомашин	
964	1310130111000538	MNT	2024-02-03 00:00:00	2029-02-03 00:00:00	ОЮУНЦЭЦЭГ ТӨМӨРЧУДЭР	ЧЕ86101006	1 - Ковийн	26,000,000.00	20,957,363.91	33,000,000	Автомашин	
965	1310130111000543	MNT	2024-02-04 00:00:00	2029-02-04 00:00:00	ЭНХДЭЛГЭР ОТГОНБАЯР	ИЛ98010758	1 - Ковийн	26,500,000.00	20,650,240.01	33,500,000	Автомашин	
966	1310130111000544	MNT	2024-02-04 00:00:00	2028-02-04 00:00:00	ГАНБАТАР ГАЛСАН	АЗ76031716	1 - Ковийн	17,000,000.00	13,159,038.62	29,500,000	Автомашин	
967	1310130111000545	MNT	2024-02-04 00:00:00	2029-02-04 00:00:00	ТҮВШИНБАЯР ЦОТ	МЯ74012473	1 - Ковийн	19,500,000.00	15,178,710.99	26,500,000	Автомашин	
968	1310130111000547	MNT	2024-02-04 00:00:00	2029-02-04 00:00:00	ДОРЖМАА ЛКАГВА	ИД89072509	1 - Ковийн	20,400,000.00	16,106,236.03	29,500,000	Автомашин	
969	1310130111000570	MNT	2024-02-07 00:00:00	2029-02-07 00:00:00	ЛАМЖАВЛАЙ ГАНБАТ	УГ92011267	1 - Ковийн	29,200,000.00	15,180,563.62	36,500,000	Автомашин	
970	1310130111000578	MNT	2024-02-08 00:00:00	2029-02-08 00:00:00	БАЯРЦЭЦЭГ НАЦАГ	ЕЕ81083009	1 - Ковийн	20,720,000.00	16,397,229.84	25,900,000	Автомашин	
971	1310130111000591	MNT	2024-02-09 00:00:00	2029-02-09 00:00:00	АМАРБАТ ДАМДИНСҮРЭН	ИЦ82041374	1 - Ковийн	27,200,000.00	21,750,549.08	32,000,000	Автомашин	
972	1310130111000595	MNT	2024-02-14 00:00:00	2029-02-14 00:00:00	ЭЛБЭГ-ОЧИР ЭНХЗОЛ	ЧМ86081830	1 - Ковийн	20,000,000.00	16,065,363.03	30,000,000	Автомашин	
973	1310130111000649	MNT	2024-03-01 00:00:00	2029-03-01 00:00:00	МӨНГӨНЦЭЦЭГ БАЯР	РЕ83015575	1 - Ковийн	23,630,000.00	19,282,009.68	27,800,000	Автомашин	
974	1310130111000754	MNT	2024-04-08 00:00:00	2029-04-08 00:00:00	БАЯСАНСҮХ ДЭЛГЭРДОРЖ	ДИ99060913	1 - Ковийн	21,830,000.00	18,286,616.13	33,800,000	Автомашин	
975	1310130111000794	MNT	2024-04-18 00:00:00	2028-04-17 00:00:00	БАЯЛАГ ЮЛИЙНГҮ	ЕЕ82184	1 - Ковийн	33,000,000.00	23,295,733.33	36,500,000	Автомашин	
976	1310130111000815	MNT	2024-04-23 00:00:00	2029-04-23 00:00:00	МАНДОРЖ ҮЛЗИЙБАТ	УЖ91230472	1 - Ковийн	16,100,000.00	13,244,116.46	23,000,000	Автомашин	
977	1310130111000894	MNT	2024-05-13 00:00:00	2029-05-08 00:00:00	ЭНХБАТ ӨДАМДЭЛЭГ	НЙ72120811	1 - Ковийн	26,500,000.00	22,537,279.27	34,500,000	Автомашин	
978	1310130111000908	MNT	2024-05-14 00:00:00	2029-05-14 00:00:00	МӨНХЦЭЦЭГ БАДАМГАРАВ	АК78013806	1 - Ковийн	25,330,000.00	21,572,363.65	27,900,000	Автомашин	
979	1310130111000922	MNT	2024-05-16 00:00:00	2028-05-15 00:00:00	БАТ-АМГАЛАН ӨНӨ-АМГАЛАН	УЭ98080737	1 - Ковийн	34,400,000.00	25,589,542.36	93,000,000	Автомашин	
980	1310130111000949	MNT	2024-05-19 00:00:00	2028-05-01 00:00:00	АЛИМЖАЛАН ЧИЛУУНБААТАР	ДА87047903	1 - Ковийн	35,000,000.00	10,773,333.52	23,000,000	Автомашин	
981	1310130111000952	MNT	2024-05-19 00:00:00	2027-05-06 00:00:00	МӨНХЦЭЦЭГ ЭНДЭН	СД85021506	1 - Ковийн	19,500,000.00	10,303,047.96	24,600,000	Автомашин	
982	1310130111000963	MNT	2024-05-21 00:00:00	2028-05-20 00:00:00	БАЯРЖАВХА ЦЭРЭНДУЛАМ	ЕН87120569	1 - Ковийн	17,335,000.00	12,596,513.48	20,200,000	Автомашин	
983	1310130111000501	MNT	2024-06-06 00:00:00	2028-06-02 00:00:00	АЛТАН-ЭРДЭНЭ ГОНГОРБАЯР	РЕ89010319	1 - Ковийн	19,250,000.00	14,244,127.02	27,500,000	Автомашин	
984	1310130111000977	MNT	2024-06-14 00:00:00	2027-06-10 00:00:00	ОТГОНБАЯР АСЕЕЛ	ГТ90073411	1 - Ковийн	10,500,000.00	4,683,618.53	13,200,000	Автомашин	
985	1310130111000995	MNT	2024-06-17 00:00:00	2029-06-16 00:00:00	БАТСАЙХАН БОЛОРЦУЛАМ	ЙЧ88063815	1 - Ковийн	27,800,000.00	23,382,968.43	32,800,000	Автомашин	
986	1310130111000107	MNT	2024-06-17 00:00:00	2029-06-17 00:00:00	БУЯНЖАРГАЛ БАЯДАН	УН84122265	1 - Ковийн	27,800,000.00	23,144,668.54	42,800,000	Автомашин	
987	1310130111000368	MNT	2024-06-26 00:00:00	2028-06-25 00:00:00	ТЭМҮҮЖИН АМАРЖАРГАЛ	ЭМ91221211	1 - Ковийн	21,200,000.00	15,804,661.39	26,500,000	Автомашин	
988	1310130111000211	MNT	2024-07-04 00:00:00	2029-06-25 00:00:00	БОЛОР ЭРДЭНЭ-ОЧИРЭЛ	ЧЦ92030929	1 - Ковийн	31,800,000.00	26,258,977.55	39,800,000	Автомашин	
989	1310130111000230	MNT	2024-07-08 00:00:00	2029-07-02 00:00:00	САРНАЙЛАА ЦЭЦЭГМАА	ТМ83022202	1 - Ковийн	36,700,000.00	30,558,475.78	52,500,000	Автомашин	
990	1310130111000362	MNT	2024-07-08 00:00:00	2029-07-05 00:00:00	ЛИЛЬБАЯР АЛТАНБАЯР	ВЛ96062510	1 - Ковийн	22,500,000.00	22,682,080.76	37,499,996	Автомашин	
991	1310130111000385	MNT	2024-08-08 00:00:00	2029-08-08 00:00:00	ТҮВШИНЦАГААН ОЮУНЧЛОЛОО	УЭ86082259	1 - Ковийн	22,000,000.00	18,254,820.75	33,000,000	Автомашин	
992	1310130111000456	MNT	2024-08-20 00:00:00	2027-08-20 00:00:00	ОЮУНБОЛДЛАЙНАСАНА	УО88030619	1 - Ковийн	29,700,000.00	20,015,008.19	33,000,000	Автомашин	
993	1310130111000463	MNT	2024-08-29 00:00:00	2029-08-25 00:00:00	АЛТАНСЭРЭЛ ТУЯСЭНГЭРЭЛ	ДЖ91010219	1 - Ковийн	30,800,000.00	12,317,009.96	52,000,000	Автомашин	
994	1310130111000500	MNT	2024-09-11 00:00:00	2029-09-11 00:00:00	БАТЧУЛУУН ӨНДӨН	ЧД74011501	1 - Ковийн	21,840,000.00	17,302,994.05	33,200,000	Автомашин	

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЭК ХХК
9026040947
7239689 ХХТ10470

995	11101301110005524	MNT	2024-09-23 00:00:00	2028-09-20 00:00:00	ТАНЗИЛ ЯНЛАЙ	ЧК79051673	1 - Хэвийн	25,200,000.00	19,554,183.83	21,500,000	Автомашин
996	11101301110005510	MNT	2024-10-07 00:00:00	2028-09-20 00:00:00	ЭРНЭА БАЯРСАЙХАН	КМ86098763	1 - Хэвийн	100,000,000.00	81,383,056.15	125,000,000	Автомашин
997	11101301110005613	MNT	2024-10-29 00:00:00	2027-10-20 00:00:00	ОНӨН БАТБАЯР	УТ83063867	1 - Хэвийн	56,000,000.00	40,687,330.64	68,600,000	Автомашин
998	11101301110005635	MNT	2024-11-11 00:00:00	2028-10-20 00:00:00	ТҮВШИНТҮШИГ ЖИДИ ДОРЖ	ТЛ99010036	1 - Хэвийн	26,800,000.00	21,336,500.35	33,000,000	Автомашин
999	11101301110005639	MNT	2024-11-15 00:00:00	2027-11-15 00:00:00	ОНӨН БАТБАЯР	УТ83063867	1 - Хэвийн	68,000,000.00	50,991,953.99	85,000,000	Автомашин
1000	11101301110005724	MNT	2024-12-17 00:00:00	2028-12-03 00:00:00	СҮХБАТ ТҮМЭН-ӨЛЗИЙ	ПО02122215	1 - Хэвийн	20,000,000.00	16,678,136.87	25,000,000	Автомашин
1001	11101301110005807	MNT	2025-01-31 00:00:00	2031-01-30 00:00:00	АЛТАНСЭЛ ГИЛЭСИЙЖАВ	ИЖ86082762	1 - Хэвийн	30,000,000.00	24,092,655.60	30,000,000	Автомашин
1002	11101301110005857	MNT	2025-02-17 00:00:00	2031-02-17 00:00:00	ЕАДАМЖАРГАЛ БАЯРСАЙХАН	ЯЯ89012313	1 - Хэвийн	108,500,000.00	58,151,515.50	155,000,000	Автомашин
1003	11101301110005912	MNT	2025-02-26 00:00:00	2030-02-10 00:00:00	БАЛДОРЖ БАСАН	ОО98270219	1 - Хэвийн	58,800,000.00	45,758,368.18	84,000,000	Автомашин
1004	11101301110005913	MNT	2025-02-24 00:00:00	2031-02-19 00:00:00	МӨНӨ-ЭРДЭНЭ БАТСҮХ	ДК91122190	1 - Хэвийн	69,000,000.00	37,287,227.93	69,000,000	Автомашин
1005	11101301110005934	MNT	2025-03-06 00:00:00	2027-02-05 00:00:00	БИЛГҮҮН НАРАНГҮЛ	ПО90037530	1 - Хэвийн	30,600,000.00	20,361,410.61	36,000,000	Автомашин
1006	11101301110005957	MNT	2025-04-05 00:00:00	2028-03-31 00:00:00	БАТЖАРГАЛ ДЭЖИДМАА	НК78111562	1 - Хэвийн	22,000,000.00	18,132,208.72	32,500,000	Автомашин
1007	11101301110006204	MNT	2025-04-07 00:00:00	2031-03-20 00:00:00	ОРХОНТУЯ БАТАА	ИЖ89011927	1 - Хэвийн	49,000,000.00	36,840,810.45	68,000,000	Автомашин
1008	11101301110006213	MNT	2025-04-10 00:00:00	2031-04-10 00:00:00	ЧИНГҮНЖАВ АНЬДАЙ	УЦ00111319	1 - Хэвийн	40,650,000.00	30,383,526.53	67,750,000	Автомашин
1009	11101301110006315	MNT	2025-06-13 00:00:00	2028-06-12 00:00:00	ДАШНЯМ БАДРАХ	ЦЦ90012213	1 - Хэвийн	16,000,000.00	13,803,048.71	28,000,000	Автомашин
1010	11101301110006178	MNT	2025-06-27 00:00:00	2030-06-27 00:00:00	ЦЭРЭНДАГВА ЧИЛУУНБАТ	ЦЦ82050870	1 - Хэвийн	66,000,000.00	63,263,606.91	110,000,000	Автомашин
1011	11101301110006554	MNT	2025-08-08 00:00:00	2035-08-06 00:00:00	ЕҮДЭЛГЭЭ БУЯНХИШИГ	УЛ90229536	1 - Хэвийн	19,800,000.00	19,388,610.58	33,000,000	Автомашин
1012	11101301110006575	MNT	2025-08-01 00:00:00	2035-08-20 00:00:00	НОМИНБАЯР ЭНХБАЯТАР	УЛ83101339	1 - Хэвийн	26,800,000.00	25,635,765.58	44,800,000	Автомашин
1013	11101301110006202	MNT	2025-07-09 00:00:00	2027-11-20 00:00:00	ИЛТАНБАЯР ЭЛЭСМАГАЛАН	ВТ94150611	1 - Хэвийн	14,500,000.00	13,393,289.22	26,500,000	Автомашин
1014	11101301110006211	MNT	2025-01-12 00:00:00	2029-01-01 00:00:00	ЭНХТАЯ ЛХАМСҮРЭН	ЯЯ85061761	1 - Хэвийн	31,800,000.00	31,082,015.34	53,000,000	Автомашин
1015	11101301110006575	MNT	2024-09-27 00:00:00	2026-09-20 00:00:00	ОЮУНТУЯА ЛХАГВАДОРЖ	УС83030501	1 - Хэвийн	20,000,000.00	8,395,569.50	40,000,000	Автомашин
1016	11101301110006179	MNT	2024-10-02 00:00:00	2026-10-01 00:00:00	ДАМДИНЦЭРЭН ХАЛИУН	ВЯ76062255	1 - Хэвийн	10,800,000.00	4,592,993.66	21,700,000	Автомашин
1017	11101301110001585	MNT	2024-10-09 00:00:00	2026-10-09 00:00:00	НАРАНТУЯА РАВДАНДОРЖ	ЦЕ78080300	1 - Хэвийн	11,500,000.00	7,507,609.49	23,000,000	Автомашин
1018	11101301110001726	MNT	2024-11-12 00:00:00	2029-11-11 00:00:00	ЭРХҮҮЛБАЯР АЛТАНЦЭЦЭГ	УН94051958	1 - Хэвийн	8,000,000.00	5,973,531.76	16,000,000	Автомашин
1019	11101301110001730	MNT	2024-11-14 00:00:00	2026-11-14 00:00:00	ЦЭРЭНХҮҮГИЙН САЙНБАЯР	ДЖ99032214	1 - Хэвийн	10,500,000.00	5,845,204.52	37,500,000	Автомашин
1020	11101301110001737	MNT	2024-11-14 00:00:00	2026-11-14 00:00:00	БАТ-ЭРДЭНЭ ЛХАГВАСҮРЭН	АЮ91053570	1 - Хэвийн	8,000,000.00	4,421,822.29	19,300,000	Автомашин
1021	11101301110001772	MNT	2024-11-12 00:00:00	2026-11-10 00:00:00	ГАНБОЛИТ ЦЭЛМЭНДЭЛГЭР	МН72115119	1 - Хэвийн	8,000,000.00	4,430,812.77	16,000,000	Автомашин
1022	11101301110001789	MNT	2024-12-31 00:00:00	2027-12-20 00:00:00	ЭРДЭНЭБИЛЭГ ЦЭРЭН	УЗ89112218	1 - Хэвийн	80,000,000.00	27,264,779.25	150,000,000	Автомашин
1023	11101301110001376	MNT	2025-01-31 00:00:00	2028-01-20 00:00:00	БАТБОЯТ БАТНАСАН	ПК99040911	1 - Хэвийн	59,200,000.00	49,753,552.85	78,000,000	Автомашин
1024	11101301110001455	MNT	2025-09-11 00:00:00	2028-09-11 00:00:00	ЧИМЭДСОЛОНДОН ОЮУНЖАРГ	ЙЭ88061509	1 - Хэвийн	10,500,000.00	9,924,145.79	21,000,000	Автомашин
1025	11101301110001469	MNT	2025-10-17 00:00:00	2028-10-20 00:00:00	АНХТӨМӨ ТУМЭН	ВК88051200	1 - Хэвийн	6,500,000.00	6,135,410.87	25,800,000	Автомашин
1026	11101301110001486	MNT	2025-10-25 00:00:00	2027-11-25 00:00:00	ОЮУНТУЯАЛАС СҮХБААТАР	ЛД80052605	1 - Хэвийн	5,000,000.00	4,902,393.56	12,000,000	Автомашин
1027	11101301110001488	MNT	2026-01-05 00:00:00	2027-01-01 00:00:00	ГЭРЭЛТҮҮ БАТМӨНХ	УЛ88021278	1 - Хэвийн	5,000,000.00	4,633,388.86	15,000,000	Автомашин
1028	11101301110001490	MNT	2026-01-12 00:00:00	2027-01-12 00:00:00	ОЮУНЧИМЭГ ЧИНЗЭВ	ЕЭ74103005	1 - Хэвийн	8,000,000.00	4,000,000.00	21,000,000	Автомашин
1029	11101301110001497	MNT	2026-02-03 00:00:00	2029-01-20 00:00:00	МӨНХТУЯА ТӨМӨРБААТАР	ЯЭ86090806	1 - Хэвийн	18,500,000.00	14,500,000.00	37,000,000	Автомашин
1030	11101301110001499	MNT	2026-02-11 00:00:00	2029-02-20 00:00:00	ТҮВШИНБИЛЭГ ЯНЖИНЛХАМ	ПО94082017	1 - Хэвийн	10,800,000.00	10,000,000.00	30,000,000	Автомашин
1031	11101301110001574	MNT	2025-04-10 00:00:00	2029-04-09 00:00:00	САНЖСҮРЭН ТУЯА	МК84062510	1 - Хэвийн	12,100,000.00	11,052,167.66	28,200,000	Автомашин
1032	11101301110001595	MNT	2025-04-17 00:00:00	2028-04-17 00:00:00	МАНЛАЙДААТАР ХҮРЭЛБААТАР	ИЖ86082972	1 - Хэвийн	28,800,000.00	23,096,459.69	48,000,000	Автомашин
1033	11101301110001618	MNT	2025-04-25 00:00:00	2029-04-24 00:00:00	БАТБАЯР ГОМБОЖАВДАН	УЕ84073618	1 - Хэвийн	15,000,000.00	13,570,138.96	45,000,000	Автомашин
1034	11101301110001668	MNT	2025-06-25 00:00:00	2027-06-24 00:00:00	АЙТҮРИЙ МАГЗАМ	ЦЮ61113126	1 - Хэвийн	4,000,000.00	4,229,841.67	16,000,000	Автомашин
1035	11101301110001674	MNT	2025-07-22 00:00:00	2029-07-22 00:00:00	АЛТАНГЭРЭЛ САЯРМАГНАЙ	ЖН94032514	1 - Хэвийн	25,000,000.00	23,516,397.84	50,000,000	Автомашин
1036	11101301110001691	MNT	2025-10-10 00:00:00	2027-10-10 00:00:00	ЦЭРЭНЖАВИД ДАВААХҮҮ	ЦД78020901	1 - Хэвийн	10,000,000.00	9,128,296.22	25,000,000	Автомашин
1037	11101301110001714	MNT	2025-11-06 00:00:00	2026-11-06 00:00:00	НАМЖИЛДОРЖ СҮХБАЯДЫН	ЭЕ85031110	1 - Хэвийн	11,000,000.00	9,686,821.18	22,000,000	Автомашин
1038	11101301110001731	MNT	2025-12-15 00:00:00	2027-12-15 00:00:00	ЦЭРЭНЧЭЭНГЭРЭЛ	НК80560164	1 - Хэвийн	18,000,000.00	17,501,040.53	30,000,000	Автомашин
1039	11101301147000065	MNT	2023-06-20 00:00:00	2027-06-20 00:00:00	НАТАНБАТАР БАТСҮХ	НМ85101519	1 - Хэвийн	18,900,000.00	10,175,647.53	27,000,000	Автомашин
1040	11101301147000080	MNT	2024-03-06 00:00:00	2028-02-06 00:00:00	ЭНХЗАЯ АДЬЯАСҮРЭН	ФВ95102109	1 - Хэвийн	11,900,000.00	9,326,946.59	17,000,000	Автомашин
1041	11101301147000551	MNT	2024-08-22 00:00:00	2027-04-05 00:00:00	ИНДАРИЙН ОТГОНБАЯР	ЦД85090621	1 - Хэвийн	15,000,000.00	8,008,952.52	40,000,000	Автомашин
1042	11101301147000604	MNT	2024-05-27 00:00:00	2027-05-20 00:00:00	БАЯСАХЛАН ОТГОНБАЯР	УЯ90102670	1 - Хэвийн	50,200,000.00	17,196,890.53	70,000,000	Автомашин
1043	11101301147000683	MNT	2024-07-02 00:00:00	2028-07-01 00:00:00	БАТБОЛД ТУЯА	УЦ90025731	1 - Хэвийн	50,200,000.00	37,826,731.25	70,000,000	Автомашин
1044	11101301147000683	MNT	2024-06-27 00:00:00	2029-06-25 00:00:00	БАТБАЯР БАЯРАГЧ	ЖО76022519	1 - Хэвийн	12,000,000.00	26,269,953.71	83,000,000	Автомашин
1045	11101301147000736	MNT	2024-07-08 00:00:00	2028-06-25 00:00:00	ЭРДЭНЭЧИМЭГ ХҮРЭЛБААТАР	НЛ71220703	1 - Хэвийн	16,100,000.00	12,014,352.06	31,500,000	Автомашин
1046	11101301147000785	MNT	2024-07-30 00:00:00	2028-07-29 00:00:00	ГӨГТБААТАР ЦЭЦЭГМАА	УИ64103105	1 - Хэвийн	18,900,000.00	14,609,254.43	27,000,000	Автомашин
1047	11101301147000851	MNT	2024-08-27 00:00:00	2027-09-15 00:00:00	ГЭРЭЛТ ДОРЖГОТОВ	ТЯ80060612	1 - Хэвийн	10,000,000.00	4,645,786.72	15,000,000	Автомашин
1048	11101301147000860	MNT	2024-09-10 00:00:00	2026-09-05 00:00:00	ХАНБАЯРЛАН ХАЙРАТБЕК	БК69035137	1 - Хэвийн	12,000,000.00	4,464,184.69	20,000,000	Автомашин
1049	11101301147000873	MNT	2024-09-20 00:00:00	2027-09-20 00:00:00	ҮРАНЦЭЦЭГ ТЭЛ	ГМ76032305	1 - Хэвийн	19,300,000.00	13,835,213.42	27,700,000	Автомашин
1050	11101301147000874	MNT	2024-09-24 00:00:00	2027-09-15 00:00:00	БАЛЖИННЯМСҮРЭН МӨНӨДАА	УП92091668	1 - Хэвийн	20,000,000.00	14,217,077.83	31,500,000	Автомашин
1051	11101301147000914	MNT	2024-11-07 00:00:00	2027-11-06 00:00:00	ГҮНСМАА БАЯРМАГНАЙ	ЖМ91071901	1 - Хэвийн	10,200,000.00	7,322,612.08	18,600,000	Автомашин
1052	11101301147000919	MNT	2024-11-28 00:00:00	2028-11-20 00:00:00	ӨНГӨЙ УНГАЛ ХҮРЭЛБААТАР	ЦК81103020	1 - Хэвийн	50,200,000.00	42,060,475.82	70,000,000	Автомашин
1053	11101301147000940	MNT	2024-11-26 00:00:00	2028-11-20 00:00:00	ДАЙНЯМАА ИЛЧАБААТАР	ЧД84012661	1 - Хэвийн	40,000,000.00	33,658,736.05	50,000,000	Автомашин
1054	11101301147001017	MNT	2024-12-30 00:00:00	2028-12-15 00:00:00	БАЯРЗАГЧ АРМИЯН	ОЛ99120913	1 - Хэвийн	12,800,000.00	10,696,134.71	18,000,000	Автомашин
1055	11101301147001039	MNT	2025-01-28 00:00:00	2028-01-27 00:00:00	МӨНХБАЯР ОЮУНЧИМЭГ	ЖЭ88082475	1 - Хэвийн	15,000,000.00	11,587,490.31	20,000,000	Автомашин
1056	11101301147001068	MNT	2025-02-13 00:00:00	2030-02-10 00:00:00	АЛЕКСИЙА ЧИНГЭЛ ОЧИР	СЙ90112609	1 - Хэвийн	12,250,000.00	11,210,649.21	17,500,000	Автомашин
1057	11101301147001075	MNT	2025-02-18 00:00:00	2027-02-15 00:00:00	ЭНХТӨШИН ОНӨНБАЯР	ИЭ84120547	1 - Хэвийн	33,600,000.00	22,140,101.84	42,000,000	Автомашин
1058	11101301147001125	MNT	2025-09-28 00:00:00	2027-09-28 00:00:00	ДОЛГИОНБАЯР БАТЗАЯА	КЖ89103005	1 - Хэвийн	14,000,000.00	10,028,767.92	20,000,000	Автомашин
1059	11101301147001135	MNT	2025-08-02 00:00:00	2028-04-02 00:00:00	МӨНДЭРБИЛЭГМАА БАЯРЦЭЦЭГ	ТА92120831	1 - Хэвийн	16,100,000.00	13,453,932.41	23,000,000	Автомашин
1060	11101301147001141	MNT	2025-04-08 00:00:00	2030-04-07 00:00:00	ЦЭНГЭЛ БАЯРАА	УЯ02301333	1 - Хэвийн	35,000,000.00	29,599,988.21	50,000,000	Автомашин
1061	11101301147001146	MNT	2025-04-08 00:00:00	2030-04-05 00:00:00	АНГАРАМАА БАТБААТАР	ТД83034127	1 - Хэвийн	13,800,000.00	12,684,045.43	23,000,000	Автомашин
1062	11101301147001184	MNT	2025-05-23 00:00:00	2029-05-22 00:00:00	УНАГА БАТ-ОЧИР	ЖЭ82101500	1 - Хэвийн	31,940,000.00	29,240,520.60	53,243,000	Автомашин
1063	11101301147001191	MNT	2025-05-27 00:00:00	2028-05-20 00:00:00	БАЯРСАЙХАН БАТБАЯР	ПК94060617	1 - Хэвийн	25,000,000.00	11,987,586.36	70,000,000	Автомашин
1064	11101301147001216	MNT	2025-06-12 00:00:00	2029-06-12 00:00:00	ЭЛДЭГСАЙХ ХУЛИНА	ОЭ70082509	1 - Хэвийн	25,200,000.00	29,040,745.42	66,000,000	Автомашин
1065	11101301147001218	MNT	2025-06-13 00:00:00	2030-06-10 00:00:00	ЖАЛАЛЛАЙПЭС ТҮМЭНЖАРГАЛ	ЯК85010375	1 - Хэвийн	30,000,000.00	28,125,355.82	50,500,000	Автомашин
1066	11101301147001233	MNT	2025-06-20 00:00:00	2030-06-20 00:00:00	ЧАНАЛДАЛАМ БИЛЭГСАЙХАН	ЧЦ89126124	1 - Хэвийн	15,400,000.00	7,171,719.93	18,000,000	Автомашин
1067	11101301147001238	MNT	2025-06-24 00:00:00	2030-06-24 00:00:00	ШИНЭБАЯР РЕНЦЭН	МЭ86042705	1 - Хэвийн	14,640,000.00	14,065,808.54	24,400,000	Автомашин
1068	11101301147001244	MNT	2025-07-07 00:00:00	2030-07-07 00:00:00	АРИУНЦЭЦЭГ СҮХБАТ	МЭ86062965	1 - Хэвийн	28,500,000.00	19,533,668.50	47,500,000	Автомашин
1069	11101301147001268	MNT	2025-09-01 00:00:00	2030-08-28 00:00:00	БАТЗОЛБОО БАТНАЯД	ЧА86081899	1 - Хэвийн	30,000,000.00	28,868,618.78	50,000,000	Автомашин
1070	11101301147001275	MNT	2025-09-15 00:00:00	2030-09-28 00:00:00	ЭНХТӨР ТҮМЭНЖАРГАЛ	АД91120936	1 - Хэвийн	50,000,000.00	48,775,917.80	84,000,000	Автомашин
1071	11101301147001280	MNT	2025-10-07 00:00:00	2030-10-07 00:00:00	БАЛЖИР ГАНЗУЛУУН	ЦЦ99073432	1 - Хэвийн	32,000,000.00	31,533,787.95	54,000,000	Автомашин
1072	11101301147001283	MNT	2025-10-28 00:00:00	2030-10-15 00:00:00	ГЭРЭЛТГЭГЭЭНТАА	ЖС95050812	1 - Хэвийн	15,800,000.00	15,308,523.58	26,400,000	Автомашин
1073	11101301147001295	MNT	2025-11-05 00:00:00	2027-11-20 00:00:00	БИЛИГБАТ ЦЭЦЭРМАА	УК60132917	1 - Хэвийн	15,000,000.00	13,855,366.18	25,000,000	Автомашин
1074	11101301147001296	MNT	2025-12-10 00:00:00	2030-12-09 00:00:00	ТАНДАР ГАНЗОРИГ	ЯЧ89081821	1 - Хэвийн	12,000,000.00	11,979,670.71	33,000,000	Автомашин
1075	11101301147001298	MNT	2025-12-13 00:00:00	2030-12-11 00:00:00	БОЛОРМАА ДЭЛГЭРЭВ	ЧЛ84012406	1 - Хэвийн	3,000,000.00	8,999,682.18	15,000,000	Автомашин
1076	11101301147001299	MNT	2025-12-17 00:00:00	2028-12-12 00:00:00	ГАНЗОРИГ ОДБАЯР	САМ95067116	1 - Хэвийн	20,000,000.00	19,593,584.93	30,000,000	Автомашин
1077	11101301147001305	MNT	2025-12-19 00:00:00	2030-12-18 00:00:00	ГАНТЕЛГЭГ ТҮМЭНБААТАР	ИЖ86262239	1 - Хэвийн	19,400,000.00	19,264,758.90	32,500,000	Автомашин
1078	11101301147001305	MNT	2026-01-05 00:00:00	2031-01-05 00:00:00	ГАНТУЯА САНЖАА	МК90137701	1 - Хэвийн	18,000,000.00	18,000,000.00	30,100,000	Автомашин
1079	11101301147001308	MNT	2026-01-12 00:00:00	2031-01-12 00:00:00	БАТ-ЭРДЭНЭ САНХАДОРЖ	НВ92063051	1 - Хэвийн	24,000,000.00	22,797,142.86	39,000,000	Автомашин
1080	11101301147001310	MNT	2026-01-16 00:00:00	2030-01-05 00:00:00	СЭНГЭЛЖАВДАГ БАЯРЛАЙХАН	ЕЭ85120818	1 - Хэвийн	17,100,000.00	17,100,000.00	28,500,000	Автомашин
1081	11101301147001312	MNT	2026-01-20 00:00:00	2031-01-05 00:00:00	НАСАНБАЯР ГАНЗОРИГ	ВК92112819	1 - Хэвийн	25,000,000.00	24,534,719.17	42,000,000	Автомашин
1082	11101301147001317	MNT	2026-01-29 00:00:00	2031-01-29 00:00:00	АНЖБАЯР ЭНХТАЙВАН	ЧН87101926	1 - Хэвийн	18,200,000.00	18,200,000.00	30,800,000	Автомашин
1083	11101301148000009	MNT	2026-11-07 00:00:00	2028-11-02 00:00:00	НАСАНЖАРГАЛ ГАНДӨӨ	ОЛ89120816	1 - Хэвийн	63,000,000.00	51,108,011.03	90,000,000	Автомашин
1084	11101301150000028	MNT	2025-05-28 00:00:00	2027-06-28 00:00:00	НЯМ-ОСОО	ЯЖ67010113	1 - Хэвийн	13,000,000.00	9,832,555.82	17,000,000	Автомашин
1085	11101301150000039	MNT	2025-07-29 00:00:00	2027-07-20 00:00:00	БАЯРБОЯД ОТГОНБАЯР	ЖЭ89060834	1 - Хэвийн	14,000,000.00	11,265,434.14	23,000,000	Автомашин
1086	11101301150000048	MNT	2025-10-02 00:00:00	2028-10-02 00:00:00	ӨНӨӨ-ЭРДЭНЭ БАЯРАРАГ	ИЖ86025139	1 - Хэвийн	13,000,000.00	12,111,840.03	30,000,000	Автомашин
1087	11101301150000092	MNT	2026-01-09 00:00:00	2028-01-08 00:00:00	БАТСҮРЭН ДОЛГИОНДЭМ	ЧЛ85042738	1 - Хэвийн	8,400,000.00	8,327,043.43	16,000,000	Автомашин
1088	11101301151000078	MNT	2025-04-22 00:00:00	2033-04-20 00:00:00	БИНЭНДЭРЭЛ НАЙДАНСҮРЭН	ЯЭ89010529	1 - Хэвийн	61,200,000.00	10,675,289.53	68,000,000	Автомашин
1089	11101301151000093	MNT	2025-04-24 00:00:00	2028-04-24 00:00:00	ХҮЛЭӨӨ ЛҮҮМҮҮРЭЙ	ИМ83013131	1 - Хэвийн	22,500,000.00	18,134,222.57	42,000,000	Автомашин
1090	11101301151000080	MNT	2025-06-13 00:00:00	2029-06-12 00:00:00	ЦЭЦЭГ АДЬЯАЛАЙ	ЧК95012964	1 - Хэвийн	16,000,000.00	5,735,136.75	21,500,000	Автомашин
1091	11101301151000113	MNT	2025-06-24 00:00:00	2031-06-20 00:00:00	БАТНЯМ БАДАРЧ	НУ80012910	1 - Хэвийн	28,200,000.00	29,053,439.43	47,000,000	Автомашин
1092	11101301151000214	MNT	2025-07-01 00:00:00	2031-06-30 00:00:00	АЛТАНГУА НЯМГАРАВ	ЖН94032801	1 - Хэвийн	65,000,000.00	66,113,910.90	125,000,000	Автомашин
1093	11101301151000308	MNT	2025-07-08 00:00:00	2031-07-08 00:00:00	АРИУНБОЛОР САЙНХҮҮ	ОК08022304	1 - Хэвийн	114,100,000.00	84,728,748.76	149,000,000	Автомашин
1094	11101301151000337	MNT	2025-09-25 00:00:00	2031-09-25 00:00:00	СҮЛЭНДЭЛГЭР БАЯНБУЯНАА	ОК08102165	1 - Хэвийн	30,800,000.00	29,012,358.26	49,000,000	Автомашин

УЛААНБААТАР ХОТ
ЧАНАР БОГД КАПИТАЛ ҮЦК ХХК
ШТК0128 5489912 9021061277

УЛААНБААТАР ХОТ
ҮЦК АКТИВ ЗӨВ ТЭЙ ХХК
9025040947
7239088 ., ХНТ10470

1091	11101303511006349	MNT	2025-07-29 00:00:00	2028-07-29 00:00:00	ОНДӨРЖАВГИЙ ЧИНЗОДАМБА	ЕЗ7095020	1 - Хэвийн	63,000,000.00	56,108,396.69	119,000,000	Автомашин
1096	11101303511006350	MNT	2025-07-31 00:00:00	2032-07-31 00:00:00	НАРАНБАЯР ТЭМҮҮЛЭНЭРЭН	ЙК0710143	1 - Хэвийн	15,000,000.00	14,513,722.04	35,000,000	Автомашин
1097	11101303511006639	MNT	2026-01-19 00:00:00	2032-01-19 00:00:00	БАТБАЯР БАЯРМАА	ИЕ8712977	1 - Хэвийн	37,800,000.00	37,800,000.00	77,800,000	Автомашин
1098	11101305050000036	MNT	2025-05-17 00:00:00	2028-05-15 00:00:00	БАЯРЖАРГАЛ МАГСАР	ЦД6042989	1 - Хэвийн	13,000,000.00	10,749,708.33	23,000,000	Автомашин
1099	11101302050000047	MNT	2025-06-17 00:00:00	2028-06-12 00:00:00	КҮСЛЭН ЧИНЗОРИГ[illegible]	ЙК0732704	1 - Хэвийн	15,000,000.00	13,389,916.37	25,000,000	Автомашин
1100	11101302050000050	MNT	2025-08-01 00:00:00	2028-07-10 00:00:00	ГАНБАТ ӨРНӨЛТ	ЙК1092312	1 - Хэвийн	19,200,000.00	16,608,871.30	32,000,000	Автомашин
1101	11101302304000003	MNT	2026-01-29 00:00:00	2027-01-04 00:00:00	НЯМЗАГД ЧИМЭД	ДС5809057	1 - Хэвийн	100,000,000.00	100,000,000.00	200,000,000	ҮҮХ
1102	11101303304000008	MNT	2026-02-05 00:00:00	2027-02-02 00:00:00	УУГАНБАЯ АЛТАНГЭРЭЛ	ЧТ3072460	1 - Хэвийн	200,000,000.00	200,000,000.00	671,000,000	ҮҮХ
1103	11101303307000002	MNT	2026-01-29 00:00:00	2027-01-25 00:00:00	ГАНБОЛД ДИГАРЖАВ	ЦБ6696514	1 - Хэвийн	100,000,000.00	100,000,000.00	200,000,000	ҮҮХ
1104	11101303098000007	MNT	2026-01-27 00:00:00	2027-01-27 00:00:00	АРЧИНЦЭЦЭГ ЭНХТАЯА	ИК0760860	1 - Хэвийн	9,000,000.00	9,000,000.00	20,000,000	Автомашин
1105	11101303107000706	MNT	2026-02-05 00:00:00	2028-02-04 00:00:00	АНДЕРЕЙБОЛД МӨНХЗАГАЛ	ИЛ05221116	1 - Хэвийн	30,000,000.00	30,000,000.00	50,600,000	ҮҮХ
1106	11101303108000614	MNT	2025-12-02 00:00:00	2028-12-02 00:00:00	ЕСӨНТӨР БААТАРСҮРЭН	ИК0915215135	1 - Хэвийн	22,000,000.00	21,524,870.59	69,000,000	ҮҮХ
1107	11101303108000647	MNT	2025-12-19 00:00:00	2028-12-19 00:00:00	БАЯНМӨНХ-АМАРСҮРЭН	ИЦ8230705	1 - Хэвийн	35,000,000.00	35,000,000.00	100,000,000	ҮҮХ
1108	11101303108000624	MNT	2026-02-06 00:00:00	2029-02-05 00:00:00	МӨНГӨНТӨР АЛТАНГЭРЭЛ	ИЛ8210903	1 - Хэвийн	30,000,000.00	30,000,000.00	99,000,000	ҮҮХ
1109	11101303110000723	MNT	2025-12-16 00:00:00	2028-12-16 00:00:00	АЛТАНДЭЛГЭР БАЯРМАГНАЙ	НР9106218	1 - Хэвийн	25,000,000.00	24,995,000.00	40,700,000	ҮҮХ
1110	11101303110000725	MNT	2025-12-25 00:00:00	2028-12-25 00:00:00	ЖҮЛДЭЛГЭР БЯЛЖАМЖАА	ЙЖ7081336	1 - Хэвийн	30,000,000.00	29,432,302.71	36,000,000	ҮҮХ
1111	11101303110000726	MNT	2025-12-30 00:00:00	2028-12-26 00:00:00	МӨНХБААТАР МАГНАСАЙМАА	ДО8820612	1 - Хэвийн	30,000,000.00	29,568,754.52	37,500,000	ҮҮХ
1112	11101303110000727	MNT	2026-01-14 00:00:00	2030-01-13 00:00:00	СҮЛД ДАВААДОРЖ	ИЛ9408625	1 - Хэвийн	40,000,000.00	40,000,000.00	44,000,000	ҮҮХ
1113	11101303110000728	MNT	2026-01-27 00:00:00	2028-01-23 00:00:00	БАТЗОЛД БЯСЛАСҮРЭН	ТА8043158	1 - Хэвийн	35,000,000.00	35,000,000.00	53,000,000	ҮҮХ
1114	11101303110000731	MNT	2026-01-29 00:00:00	2030-01-27 00:00:00	АЛДАРМАА ДАШНЯМ	ЕЗ7105065	1 - Хэвийн	50,000,000.00	50,000,000.00	65,000,000	ҮҮХ
1115	11101303111004906	MNT	2023-09-11 00:00:00	2026-09-10 00:00:00	АМАРЗАЯА ЧАРАНТУЯА	ИЛ6061068	1 - Хэвийн	22,500,000.00	7,276,823.02	33,500,000	Автомашин
1116	11101303111003926	MNT	2023-09-21 00:00:00	2026-09-21 00:00:00	БИЛГҮҮН ЭНХТАЙВАН	ИЛ6091252	1 - Хэвийн	13,500,000.00	4,340,032.67	19,500,000	Автомашин
1117	11101303111003945	MNT	2023-09-30 00:00:00	2027-09-20 00:00:00	ДАВААНЯМБАНГАЛАХАЙ	ЙС7809911	1 - Хэвийн	14,000,000.00	9,167,564.22	21,000,000	Автомашин
1118	11101303111003985	MNT	2023-10-14 00:00:00	2027-10-14 00:00:00	МӨНХЭМАА ОРХОСОО	ЦЕ0912408	1 - Хэвийн	15,200,000.00	9,477,869.09	19,000,000	Автомашин
1119	11101303111004019	MNT	2023-10-23 00:00:00	2027-10-15 00:00:00	САНЖАСҮРЭН ЧИМЭД ОСОР	АМ9103714	1 - Хэвийн	24,400,000.00	14,677,889.34	31,000,000	Автомашин
1120	11101303111004033	MNT	2023-10-24 00:00:00	2028-10-20 00:00:00	САНБИШИГТ ОЮУНБАТ	ЙТ8210303	1 - Хэвийн	16,000,000.00	11,993,848.65	23,000,000	Автомашин
1121	11101303111004053	MNT	2023-10-29 00:00:00	2027-10-25 00:00:00	МӨНХСҮРЭН ГАНБАЯР	ЭО9501192	1 - Хэвийн	15,300,000.00	8,690,745.43	19,300,000	Автомашин
1122	11101303111004063	MNT	2023-11-02 00:00:00	2027-11-01 00:00:00	СНИГҮРЭН НАМНАН ЭРДЭНЭ	ИУ9105912	1 - Хэвийн	25,200,000.00	16,176,031.64	31,500,000	Автомашин
1123	11101303111004073	MNT	2023-11-04 00:00:00	2027-10-20 00:00:00	ЦЭЛМЭН ЗАЯАА	ЭО7309436	1 - Хэвийн	26,000,000.00	16,309,705.26	32,500,000	Автомашин
1124	11101303111004096	MNT	2023-11-09 00:00:00	2028-11-09 00:00:00	ЦЭРЭНДОЛГОР ГЭРЭЛТҮЯИН	НВ7603908	1 - Хэвийн	24,000,000.00	18,873,537.43	30,000,000	Автомашин
1125	11101303112004138	MNT	2023-11-15 00:00:00	2027-02-05 00:00:00	БИЛГҮҮН САРАНЗЭЛ	ИУ9201735	1 - Хэвийн	26,400,000.00	8,328,519.07	33,000,000	Автомашин
1126	11101303112004137	MNT	2023-11-15 00:00:00	2027-11-19 00:00:00	ЧИНЗОРИГ ӨТГӨНБАЯР	ИВ8113410	1 - Хэвийн	22,000,000.00	15,698,530.19	27,500,000	Автомашин
1127	11101303111004266	MNT	2023-11-30 00:00:00	2028-11-30 00:00:00	БАЯРАТӨМӨР ИРЭНҮҮРЭН	ИЛ7010564	1 - Хэвийн	42,400,000.00	33,504,869.50	62,000,000	Автомашин
1128	11101303111004173	MNT	2023-12-03 00:00:00	2027-12-03 00:00:00	ЭРДЭНЭМӨРӨН ДОНДОГ	АЙ7812205	1 - Хэвийн	20,000,000.00	12,508,875.55	25,000,000	Автомашин
1129	11101303111004175	MNT	2023-12-03 00:00:00	2027-12-03 00:00:00	БАЛЖИННЯМ ЖАДАМБА	ЧУ8910030	1 - Хэвийн	22,000,000.00	13,825,652.42	30,000,000	Автомашин
1130	11101303111004190	MNT	2023-12-09 00:00:00	2027-12-09 00:00:00	ДАНРИЙМАА БАЯНМӨНХ	ЙЕ9905307	1 - Хэвийн	23,000,000.00	14,842,674.64	33,000,000	Автомашин
1131	11101303112004193	MNT	2023-12-09 00:00:00	2027-12-09 00:00:00	ЦЭЛМЭНБААТАР БОЛД	СМ8030515	1 - Хэвийн	14,500,000.00	9,102,144.35	18,500,000	Автомашин
1132	11101303112004196	MNT	2023-12-10 00:00:00	2028-12-10 00:00:00	ТӨМӨРХҮҮ ОНЧРЭЛ	УЦ9006010	1 - Хэвийн	17,500,000.00	13,605,017.56	25,500,000	Автомашин
1133	11101303112004221	MNT	2023-12-17 00:00:00	2028-12-17 00:00:00	ЭНХЗАЯА БАДАМТАР	ИЛ8030905	1 - Хэвийн	19,000,000.00	14,249,378.67	30,000,000	Автомашин
1134	11101303111004238	MNT	2023-12-17 00:00:00	2027-12-17 00:00:00	АНХААЛАР НАМСРАЙ	СМ8303014	1 - Хэвийн	25,600,000.00	16,870,913.82	32,000,000	Автомашин
1135	11101303111004270	MNT	2023-12-28 00:00:00	2028-12-28 00:00:00	ЦАРМАА НАЗААН	ТЭ9403100	1 - Хэвийн	24,450,000.00	19,350,284.89	35,500,000	Автомашин
1136	11101303111004295	MNT	2024-01-05 00:00:00	2027-01-05 00:00:00	БАТБААТАР ТӨРӨӨ	ИЛ7110733	1 - Хэвийн	15,500,000.00	7,337,747.22	19,500,000	Автомашин
1137	11101303111004301	MNT	2024-01-01 00:00:00	2027-01-01 00:00:00	ТЭМҮҮЖИН АМАР БАТЗАЯА	ИЛ9307856	1 - Хэвийн	13,300,000.00	5,566,305.12	19,000,000	Автомашин
1138	11101303111004319	MNT	2024-01-11 00:00:00	2028-01-05 00:00:00	БОЛОРЧИМЭГИЙН БАЯНДОРЖ	ХВ9113369	1 - Хэвийн	20,000,000.00	13,453,986.10	26,000,000	Автомашин
1139	11101303111004337	MNT	2024-01-11 00:00:00	2029-01-05 00:00:00	МАРИЯ ЖУМБАЕВ	ИИ9003704	1 - Хэвийн	26,000,000.00	22,626,592.58	35,000,000	Автомашин
1140	11101303111004410	MNT	2024-01-21 00:00:00	2027-01-21 00:00:00	МӨГМАРЖАВ МӨНХБАЯР	ИЗ8701113	1 - Хэвийн	18,900,000.00	9,189,566.75	27,000,000	Автомашин
1141	11101303111004442	MNT	2024-01-24 00:00:00	2028-01-24 00:00:00	ДЭМБЭРЭЛМАА МАГНАСАЙХ	ДТ8106308	1 - Хэвийн	15,800,000.00	10,131,231.14	23,800,000	Автомашин
1142	11101303111004525	MNT	2024-02-01 00:00:00	2029-02-01 00:00:00	БАЯРАЛМАА ШИНЭЖИ	ОС6703603	1 - Хэвийн	18,600,000.00	14,555,886.27	26,700,000	Автомашин
1143	11101303111004558	MNT	2024-02-06 00:00:00	2029-02-06 00:00:00	МӨНХӨӨ ӨШ	ИЕ6805125	1 - Хэвийн	18,000,000.00	14,598,997.66	23,900,000	Автомашин
1144	11101303111004601	MNT	2024-02-16 00:00:00	2029-02-16 00:00:00	АЛТАН-ОЧИР СҮЛБААТАР	ДЯ9903313	1 - Хэвийн	19,600,000.00	15,550,548.32	28,000,000	Автомашин
1145	11101303111004608	MNT	2024-02-18 00:00:00	2029-02-18 00:00:00	АРИУНЗАЯА ДАГВАСҮМБЭРЭЛ	ЧТ8405196	1 - Хэвийн	40,000,000.00	39,782,954.68	58,000,000	Автомашин
1146	11101303111004619	MNT	2024-02-22 00:00:00	2028-02-22 00:00:00	САНЖАСҮРЭН АЛТАНСҮХ	ЦД6406723	2 - Хэвийн	20,000,000.00	14,074,932.54	25,000,000	Автомашин
1147	11101303111004633	MNT	2024-02-25 00:00:00	2029-02-25 00:00:00	БАЯСАНЖАРГАЛ ДАВААСАМБУ	ИК7310635	1 - Хэвийн	19,500,000.00	15,829,109.93	23,000,000	Автомашин
1148	11101303111004650	MNT	2024-03-01 00:00:00	2028-03-01 00:00:00	ҮЙМЭЭ ГАНБААТАР	ЦД8132030	1 - Хэвийн	19,300,000.00	15,817,393.33	21,000,000	Автомашин
1149	11101303111004653	MNT	2024-03-06 00:00:00	2029-03-02 00:00:00	БАЯРСАЙХАН АЛДАРМАА	ЕЗ8711531	1 - Хэвийн	22,400,000.00	18,085,826.48	29,000,000	Автомашин
1150	11101303111004655	MNT	2024-03-04 00:00:00	2028-03-02 00:00:00	ГАНЗОРИГ БАТЗОРИГ	ИК8902018	1 - Хэвийн	24,500,000.00	17,661,701.37	35,000,000	Автомашин
1151	11101303111004668	MNT	2024-03-07 00:00:00	2029-03-07 00:00:00	ИНДАРМАА ПҮРЭВ-ИШ	ЙЛ7020202	1 - Хэвийн	16,500,000.00	13,550,756.85	18,500,000	Автомашин
1152	11101303111004669	MNT	2024-03-07 00:00:00	2029-03-07 00:00:00	ЛХАГВА-ОЧИР БОЛД	ЙЛ9702639	1 - Хэвийн	28,000,000.00	22,890,653.75	36,000,000	Автомашин
1153	11101303111004670	MNT	2024-03-11 00:00:00	2029-03-09 00:00:00	МӨНХБААТАР ГАНБАТ	ЭИ8908309	1 - Хэвийн	32,000,000.00	17,797,989.82	23,500,000	Автомашин
1154	11101303111004671	MNT	2024-03-11 00:00:00	2029-03-09 00:00:00	МӨНХБАТ ДАВААЖАЛ	УИ8712013	1 - Хэвийн	13,440,000.00	10,866,318.29	16,800,000	Автомашин
1155	11101303111004672	MNT	2024-03-11 00:00:00	2029-03-09 00:00:00	БАТСАЙХАН БАТМӨНХ	УЮ9101498	1 - Хэвийн	43,200,000.00	35,478,250.63	54,000,000	Автомашин
1156	11101303111004673	MNT	2024-03-11 00:00:00	2029-03-09 00:00:00	ЭРДЭНЭЧИМЭГ ДАШДАВАА	ЙЛ9702402	1 - Хэвийн	26,000,000.00	22,808,958.33	39,000,000	Автомашин
1157	11101303111004675	MNT	2024-03-11 00:00:00	2028-03-10 00:00:00	АМАРЖАРГАЛ ОЧИРХҮҮ	ДЯ9112566	1 - Хэвийн	20,000,000.00	14,148,260.28	26,000,000	Автомашин
1158	11101303111004682	MNT	2024-03-14 00:00:00	2028-03-14 00:00:00	БАТТӨГӨЛДӨР БУУЛДААТАР	СЙ7304290	1 - Хэвийн	28,000,000.00	20,093,056.06	35,000,000	Автомашин
1159	11101303111004689	MNT	2024-03-19 00:00:00	2028-02-26 00:00:00	ЦОЛЖИНЛХАМ БАТСҮРЭН	АЗ8511525	1 - Хэвийн	20,000,000.00	14,157,947.03	26,000,000	Автомашин
1160	11101303111004691	MNT	2024-03-18 00:00:00	2029-03-17 00:00:00	ГАНБОЛД ЖАРГАЛСАЙХАН	ДИ9805835	1 - Хэвийн	30,000,000.00	24,983,784.55	39,000,000	Автомашин
1161	11101303111004697	MNT	2024-03-20 00:00:00	2028-03-20 00:00:00	ДУУЛГА ЭЗЭНГҮ	ЦЕ8308014	1 - Хэвийн	21,675,000.00	15,578,805.74	25,500,000	Автомашин
1162	11101303111004700	MNT	2024-03-21 00:00:00	2028-03-17 00:00:00	БИЛГҮҮН ХҮРМЭТБОЛ	ПБ0126001	1 - Хэвийн	16,550,000.00	13,644,547.05	23,000,000	Автомашин
1163	11101303111004719	MNT	2024-03-27 00:00:00	2027-03-19 00:00:00	ЖАМБАЛДОРЖ ТАРВАА	ЦА8711078	1 - Хэвийн	16,800,000.00	6,680,095.68	24,000,000	Автомашин
1164	11101303111004732	MNT	2024-03-28 00:00:00	2028-03-25 00:00:00	СОНИНБАЯР БОЛДБААТАР	ТЭ8804787	1 - Хэвийн	17,000,000.00	11,898,482.05	27,000,000	Автомашин
1165	11101303111004797	MNT	2024-04-18 00:00:00	2029-04-18 00:00:00	ЭРДЭНЭ ДОЛГОР	ФМ7801063	1 - Хэвийн	26,600,000.00	21,582,424.02	38,000,000	Автомашин
1166	11101303111004805	MNT	2024-04-19 00:00:00	2028-04-19 00:00:00	ГАНЧИМЭГ ЦОЛМОД	СЙ7900611	1 - Хэвийн	20,400,000.00	15,004,256.33	24,000,000	Автомашин
1167	11101303111004825	MNT	2024-04-25 00:00:00	2028-04-07 00:00:00	БЯМБАСҮРЭН НЯМСҮРЭН	ЙМ8107306	1 - Хэвийн	50,400,000.00	31,247,393.83	58,000,000	Автомашин
1168	11101303111004843	MNT	2024-05-01 00:00:00	2029-04-30 00:00:00	УРТНАСАН НЯМДАШ	ЧД6406203	1 - Хэвийн	12,000,000.00	7,795,896.57	17,500,000	Автомашин
1169	11101303111004845	MNT	2024-05-03 00:00:00	2027-05-01 00:00:00	УНГАНБАТАР ЦЭЦЭНДОЛГОР	ДЯ8211618	1 - Хэвийн	20,500,000.00	10,850,837.07	29,000,000	Автомашин
1170	11101303111004850	MNT	2024-05-02 00:00:00	2029-04-23 00:00:00	ДЭЛГЭРЭБЭХ ДАШДОРЖ	КТ9503938	1 - Хэвийн	30,400,000.00	28,809,193.98	58,000,000	Автомашин
1171	11101303111004852	MNT	2024-05-02 00:00:00	2028-05-02 00:00:00	БЯМБАЖАРГАЛ БАТБАЯР	ИП6042210	1 - Хэвийн	33,000,000.00	20,728,529.21	37,000,000	Автомашин
1172	11101303111004858	MNT	2024-05-04 00:00:00	2028-05-04 00:00:00	БОЛОРМАА НЯМДЭЛГЭРЭЛ	ЧО9043067	1 - Хэвийн	21,780,000.00	15,631,486.85	24,200,000	Автомашин
1173	11101303111004862	MNT	2024-05-04 00:00:00	2029-05-04 00:00:00	БУЯНӨНӨӨ ДОНДОО	ДС7411007	1 - Хэвийн	55,000,000.00	44,860,457.28	70,000,000	Автомашин
1174	11101303111004869	MNT	2024-05-05 00:00:00	2028-05-05 00:00:00	БОРШИГАЙ ДАМДИН	СЬ0019804	1 - Хэвийн	20,400,000.00	15,460,430.44	25,500,000	Автомашин
1175	11101303111004875	MNT	2024-05-06 00:00:00	2028-05-06 00:00:00	ЭНХЖАРГАЛ-НАТАЛ	ЕЕ6309092	1 - Хэвийн	19,200,000.00	12,358,677.76	24,000,000	Автомашин
1176	11101303111004954	MNT	2024-05-20 00:00:00	2028-05-15 00:00:00	ЦЭНДБАЯР ДАМДИН	ДС7712105	1 - Хэвийн	18,600,000.00	13,695,956.01	31,000,000	Автомашин
1177	11101303111004985	MNT	2024-05-27 00:00:00	2027-05-10 00:00:00	ОТГОНЖАРГАЛ БАЯРМӨНХМӨР	АД8206997	1 - Хэвийн	13,650,000.00	7,912,436.41	19,500,000	Автомашин
1178	11101303111004986	MNT	2024-05-27 00:00:00	2028-05-22 00:00:00	ЯНЖМАА БАЯСГАЛАН	ИИ9042331	1 - Хэвийн	21,200,000.00	15,798,638.28	26,500,000	Автомашин
1179	11101303111004988	MNT	2024-05-29 00:00:00	2027-05-20 00:00:00	МИЛЛАРСҮРЭНЖАНСО	ИИ9043004	1 - Хэвийн	12,500,000.00	7,090,833.80	21,500,000	Автомашин
1180	11101303111005001	MNT	2024-06-03 00:00:00	2028-05-20 00:00:00	АЛТАНБУЛ ЭНХТӨР	АО9512301	1 - Хэвийн	25,200,000.00	18,663,997.52	31,500,000	Автомашин
1181	11101303111005003	MNT	2024-06-03 00:00:00	2028-05-20 00:00:00	БАТБИЛГ ДАВААДУ	ЕО7400831	1 - Хэвийн	26,500,000.00	19,550,380.01	35,000,000	Автомашин
1182	11101303111005026	MNT	2024-06-10 00:00:00	2027-10-07 00:00:00	БАТДОРЖ ГАН	УУ9010005	1 - Хэвийн	20,000,000.00	12,062,485.84	24,500,000	Автомашин
1183	11101303111005046	MNT	2024-06-11 00:00:00	2029-06-11 00:00:00	ААЛР-ЭРДЭНЭ ЭНХБАТ	ТЛ6228533	1 - Хэвийн	22,500,000.00	18,167,369.50	29,000,000	Автомашин
1184	11101303111005061	MNT	2024-06-12 00:00:00	2029-06-12 00:00:00	БЯМБАСҮРЭН МАГСАРСҮРЭН	ИБ7700731	1 - Хэвийн	22,500,000.00	18,658,858.66	29,000,000	Автомашин
1185	11101303111005066	MNT	2024-06-17 00:00:00	2028-06-05 00:00:00	МАРАЛМАА БАТНАЙРАЛ	УЦ0253000	1 - Хэвийн	23,000,000.00	15,206,632.98	30,000,000	Автомашин
1186	11101303111005074	MNT	2024-06-14 00:00:00	2029-06-05 00:00:00	ЭЛЬГЭЛЭЛ НЯМДОРЖ	ЙВ8000116	1 - Хэвийн	19,200,000.00	15,879,282.85	24,000,000	Автомашин
1187	11101303111005075	MNT	2024-06-24 00:00:00	2029-06-18 00:00:00	МАГНАЙБААТАР БАЯТАРСҮХ	ИК0891572	1 - Хэвийн	19,000,000.00	13,617,225.12	23,500,000	Автомашин
1188	11101303111005079	MNT	2024-06-17 00:00:00	2028-10-05 00:00:00	АМАРЗАЯА БАТЧУЛУУ	ИЛ8622365	1 - Хэвийн	22,500,000.00	9,092,349.70	32,000,000	Автомашин
1189	11101303111005081	MNT	2024-06-17 00:00:00	2029-06-05 00:00:00	КОСЛАЙ БАЯНДОРЖ	ИМ8907093	1 - Хэвийн	26,000,000.00	21,205,065.44	32,500,000	Автомашин
1190	11101303111005082	MNT	2024-06-17 00:00:00	2029-06-05 00:00:00	НҮДЭЛ ЧИНЗАЯАТАР	УЛ8002856	1 - Хэвийн	26,400,000.00	21,819,498.78	33,000,000	Автомашин
1191	11101303111005084	MNT	2024-06-17 00:00:00	2029-06-05 00:00:00	ӨӨШБААР ЧИНАТ	ДД7710973	1 - Хэвийн	26,700,000.00	24,551,133.55	33,000,000	Автомашин
1192	11101303111005086	MNT	2024-06-17 00:00:00	2029-06-05 00:00:00	ЭНЭРЭЛ ДАМДИНЖАВ	НЭ9103070	1 - Хэвийн	26,000,000.00	23,088,267.46	29,000,000	Автомашин
1193	11101303111005117	MNT	2024-06-20 00:00:00	2027-06-05 00:00:00	БАЯРСАЙХАН ДАВААСҮРЭН	ТЖ7210611	1 - Хэвийн	22,000,000.00	8,552,566.44	39,576,883	Автомашин
1194	11101303111005130	MNT	2024-06-20 00:00:00	2029-06-20 00:00:00	АРИУНТУЯА ОЧИРХҮРЭЛ	АО8707965	1 - Хэвийн	29,250,000.00	24,515,096.83	32,500,000	Автомашин

12/30

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
9026040947
7239689 .Ч. ХНТ10470

УЛААНБААТАР ХОТ
ТАВАН БОГД КАПИТАЛ ҮЦК ХХК
ШТК0128 5469112 9021061377

1195	11101301110005351	MNT	2024-06-24 00:00:00	2029-06-06 00:00:00	ХҮДЭРЭЭ БАТХУЯГ	ЧЖ01111015	1 - Ковийн	100,000,000.00	83,687,537.66	108,550,000	Автомашин
1196	11101301110005376	MNT	2024-07-01 00:00:00	2029-06-25 00:00:00	МӨНГӨНЦАГААР БАТНАСАН	ИЛ04321111	1 - Ковийн	35,200,000.00	37,605,708.90	36,500,000	Автомашин
1197	11101301110005383	MNT	2024-07-01 00:00:00	2029-06-30 00:00:00	БОЛДБААТАР ЦЭРЭННОМЖИД	АЗ10011111	1 - Ковийн	29,700,000.00	28,844,935.59	33,000,000	Автомашин
1198	11101301110005367	MNT	2024-07-08 00:00:00	2026-07-08 00:00:00	БАТ-ОЛОН НАРАНГЭРЭЛ	ЧЛ83333112	1 - Ковийн	26,550,000.00	20,466,393.04	29,500,000	Автомашин
1199	11101301110005301	MNT	2024-07-19 00:00:00	2029-07-19 00:00:00	БАТНЯМЫМ БАТХҮҮ	ЧД72040306	1 - Ковийн	24,000,000.00	20,297,666.85	32,000,000	Автомашин
1200	11101301110005309	MNT	2024-07-22 00:00:00	2029-07-22 00:00:00	МӨНГӨНЦАГААР БАТЦЭЦЭГ	УЭ00282703	1 - Ковийн	21,350,000.00	14,780,888.81	23,500,000	Автомашин
1201	11101301110005309	MNT	2024-07-22 00:00:00	2029-07-22 00:00:00	ЧИМЭД-ОЧИР ДОЛГОР	ЦА05002114	1 - Ковийн	17,500,000.00	14,744,866.19	24,500,000	Автомашин
1202	11101301110005310	MNT	2024-07-22 00:00:00	2029-07-21 00:00:00	ЭРДЭНЭБАЯР МӨНХБАЯР	ЁД87121117	1 - Ковийн	29,750,000.00	23,996,755.59	35,000,000	Автомашин
1203	11101301110005312	MNT	2024-07-22 00:00:00	2029-07-01 00:00:00	АМГАЛАНБАЯР ЦЭРЭНДҮҮНИЙД	ВА81052013	1 - Ковийн	48,000,000.00	34,852,328.77	65,000,000	Автомашин
1204	11101301110005324	MNT	2024-07-25 00:00:00	2029-07-18 00:00:00	БАТТӨНГЭЛЭГ СОДНОМ	ФК32072062	1 - Ковийн	21,000,000.00	19,485,393.16	29,000,000	Автомашин
1205	11101301110005330	MNT	2024-07-25 00:00:00	2029-07-20 00:00:00	ГАНТАЛЛОГ САНДАЛЖ	УК80277792	1 - Ковийн	26,000,000.00	20,968,554.04	30,000,000	Автомашин
1206	11101301110005339	MNT	2024-07-29 00:00:00	2029-07-25 00:00:00	ӨСӨХСҮРЭН ДАШДОРЖ	ОО76054201	1 - Ковийн	35,100,000.00	29,383,546.62	40,000,000	Автомашин
1207	11101301110005485	MNT	2024-09-06 00:00:00	2027-09-06 00:00:00	ЭНХЖАРГАЛ БАЯРСАЙХАН	УЭ85121037	1 - Ковийн	20,400,000.00	14,080,781.05	24,000,000	Автомашин
1208	11101301110005494	MNT	2024-09-09 00:00:00	2027-09-08 00:00:00	БАЯРЫН БОЛД	УЯ92063048	1 - Ковийн	14,000,000.00	9,605,182.19	28,600,000	Автомашин
1209	11101301110005514	MNT	2024-09-16 00:00:00	2029-09-15 00:00:00	АЛИМУСЛЭЛ НОГТӨӨ	УЯ89053092	1 - Ковийн	23,600,000.00	17,692,345.69	27,600,000	Автомашин
1210	11101301110005523	MNT	2024-09-26 00:00:00	2027-09-22 00:00:00	ЦЭНДМАА НЯМАДЭЛГЭР	АД78020701	1 - Ковийн	14,700,000.00	10,079,636.15	21,000,000	Автомашин
1211	11101301110005528	MNT	2024-09-25 00:00:00	2029-09-21 00:00:00	ХАМУЖИЛСҮРЭН ЦОГЗОЛ	ЕЧ86083416	1 - Ковийн	15,500,000.00	13,833,627.89	33,500,000	Автомашин
1212	11101301110005568	MNT	2024-10-03 00:00:00	2028-09-26 00:00:00	ХЛАВКАРГАЛ МАЛЧИР	РК91060410	1 - Ковийн	23,000,000.00	16,302,880.16	29,000,000	Автомашин
1213	11101301110005596	MNT	2024-10-07 00:00:00	2029-10-06 00:00:00	НАРАНГЭРЭЛГҮЙЛХАЛ	ЧД01190408	1 - Ковийн	18,000,000.00	15,957,830.29	26,500,000	Автомашин
1214	11101301110005564	MNT	2024-10-10 00:00:00	2029-10-10 00:00:00	ГАНТӨРӨ БАТХҮҮ	СБ83031618	1 - Ковийн	19,500,000.00	15,838,985.32	24,500,000	Автомашин
1215	11101301110005575	MNT	2024-10-16 00:00:00	2029-10-10 00:00:00	БАТСАЙХАН ГАНБОЛОР	АИ94103017	1 - Ковийн	25,300,000.00	20,748,679.13	33,800,000	Автомашин
1216	11101301110005581	MNT	2024-10-17 00:00:00	2029-10-01 00:00:00	МӨНХӨӨРӨ ӨӨДӨР	ЦА76011176	1 - Ковийн	15,000,000.00	7,804,631.42	21,000,000	Автомашин
1217	11101301110005584	MNT	2024-10-18 00:00:00	2027-10-18 00:00:00	ОНХЭЖАРГАЛ ГАЛСАН	ЦА69091712	1 - Ковийн	14,000,000.00	9,858,808.31	24,000,000	Автомашин
1218	11101301110005590	MNT	2024-10-21 00:00:00	2026-10-15 00:00:00	ГАНБОЛД САНЖАА	ТМ06111273	1 - Ковийн	19,300,000.00	15,852,160.08	34,200,000	Автомашин
1219	11101301110005591	MNT	2024-10-21 00:00:00	2028-10-06 00:00:00	АГТӨНЦАГААЛ ДАВААСҮРЭН	ВК88010513	1 - Ковийн	23,700,000.00	17,304,315.43	31,000,000	Автомашин
1220	11101301110005622	MNT	2024-10-28 00:00:00	2028-10-25 00:00:00	МӨНХЖАРГАЛ ӨДСҮРЭН	ЖЗ84091364	1 - Ковийн	21,360,000.00	17,831,230.96	26,700,000	Автомашин
1221	11101301110005625	MNT	2024-11-06 00:00:00	2028-11-02 00:00:00	ЭРДЭНЭБАТ ЦЭРЭНДАГ	ВК07100658	1 - Ковийн	19,600,000.00	16,327,205.62	24,500,000	Автомашин
1222	11101301110005627	MNT	2024-11-07 00:00:00	2029-11-07 00:00:00	ГАНТУЯА ЛХАГВАСҮРЭН	АМ85102253	1 - Ковийн	23,500,000.00	21,361,071.45	33,700,000	Автомашин
1223	11101301110005642	MNT	2024-11-12 00:00:00	2029-11-12 00:00:00	БАЯНБАТ ЯНЖИЙ	СК03012518	1 - Ковийн	20,720,000.00	17,996,928.55	25,900,000	Автомашин
1224	11101301110005643	MNT	2024-11-18 00:00:00	2026-11-15 00:00:00	БАТЦАЯР ЭРДЭНЭОЛЗИЙ	ВО87120774	1 - Ковийн	19,200,000.00	16,110,768.12	24,000,000	Автомашин
1225	11101301110005650	MNT	2024-11-25 00:00:00	2029-11-25 00:00:00	АЛИУНБАЯР ЛХАГВАСҮРЭН	ЕМ88081916	1 - Ковийн	46,500,000.00	32,213,881.76	67,000,000	Автомашин
1226	11101301110005652	MNT	2024-11-25 00:00:00	2026-11-29 00:00:00	ӨЛЗИЙБҮЛЭН ХАЛИАСА	УЯ92103115	1 - Ковийн	21,700,000.00	10,755,684.47	31,000,000	Автомашин
1227	11101301110005656	MNT	2024-11-25 00:00:00	2027-11-26 00:00:00	ЭНХБАЯР ЗАГДСҮРЭН	ЦЕ86052572	1 - Ковийн	25,000,000.00	17,904,155.25	35,000,000	Автомашин
1228	11101301110005676	MNT	2024-12-02 00:00:00	2028-11-15 00:00:00	ШИНЭЖАРГАЛ БОЛДБААТАР	ТМ01080533	1 - Ковийн	19,600,000.00	15,213,458.39	25,200,000	Автомашин
1229	11101301110005682	MNT	2024-12-05 00:00:00	2029-11-20 00:00:00	БАТЖАРГАЛ БАТАА	ИТ80057313	1 - Ковийн	22,000,000.00	19,268,921.73	31,600,000	Автомашин
1230	11101301110005717	MNT	2024-12-16 00:00:00	2027-12-15 00:00:00	НАРАНГЭРЭЛ ДАШДОНДОГ	ШС37011361	1 - Ковийн	33,300,000.00	24,979,458.33	37,000,000	Автомашин
1231	11101301110005703	MNT	2024-12-26 00:00:00	2028-12-20 00:00:00	МӨНХМАРАЛ ДАГДАНСҮНДҮЙ	ИЯ02297410	1 - Ковийн	23,200,000.00	19,775,069.40	29,500,000	Автомашин
1232	11101301110005757	MNT	2025-01-06 00:00:00	2029-01-05 00:00:00	ЭЛЭГЭРЭЛ РЭНЧИНХАТАА	ХК88091075	1 - Ковийн	67,600,000.00	7,168,841.83	22,500,000	Автомашин
1233	11101301110005782	MNT	2025-01-09 00:00:00	2028-01-09 00:00:00	ЭНХТУЯА САМБУУ	ЦЕ62022768	1 - Ковийн	28,400,000.00	22,034,317.42	56,800,500	Автомашин
1234	11101301110005768	MNT	2025-01-13 00:00:00	2028-12-29 00:00:00	ОДСҮНЖИЙ НЯМДАВАА	ИЯ92120680	1 - Ковийн	19,500,000.00	16,195,871.08	29,500,000	Автомашин
1235	11101301110005787	MNT	2025-01-23 00:00:00	2029-01-10 00:00:00	БАТЗАА БАЯНЖАРГАЛ	ИЛ87012016	1 - Ковийн	68,000,000.00	19,137,498.94	85,000,000	Автомашин
1236	11101301110005788	MNT	2025-01-25 00:00:00	2029-01-20 00:00:00	БОЛОРГЭРЭЛ ДҮНЖИЖҮРЭН	ДО88080601	1 - Ковийн	20,600,000.00	20,462,560.09	38,000,000	Автомашин
1237	11101301110005793	MNT	2025-01-27 00:00:00	2032-01-02 00:00:00	ОТГОНСАЙХАН БАТСАЙХАН	ОГ97095300	1 - Ковийн	58,500,000.00	34,995,029.20	55,000,000	Автомашин
1238	11101301110005795	MNT	2025-01-27 00:00:00	2029-01-25 00:00:00	ӨЛЗИЙБҮТЭГ БАЙДАР	УУ90132751	1 - Ковийн	22,000,000.00	22,830,533.24	45,000,000	Автомашин
1239	11101301110005804	MNT	2025-01-29 00:00:00	2029-01-20 00:00:00	АЗБАЯР ГҮМБҮҮМЭЭРЭЛ	ИО86260190	1 - Ковийн	20,560,000.00	17,832,004.37	25,700,000	Автомашин
1240	11101301110005832	MNT	2025-02-03 00:00:00	2031-01-25 00:00:00	ГЭРЭЛЦҮҮРЭ БАЯРАА	ИМ67020601	1 - Ковийн	20,300,000.00	16,763,177.58	29,000,000	Автомашин
1241	11101301110005820	MNT	2025-02-05 00:00:00	2030-02-05 00:00:00	ТЭГШБАЯР УЛААНБААТАР	ОЯ87051001	1 - Ковийн	41,300,000.00	37,396,832.19	58,999,998	Автомашин
1242	11101301110005851	MNT	2025-02-13 00:00:00	2031-02-13 00:00:00	БАТЖАРГАЛ ДИЛЯМ	ИЯ72042477	1 - Ковийн	30,000,000.00	8,383,683.99	29,900,000	Автомашин
1243	11101301110005928	MNT	2025-02-27 00:00:00	2031-02-20 00:00:00	БЯМБАДОРЖ НАДМУНХЭН	ГТ96050929	1 - Ковийн	38,000,000.00	16,752,741.98	26,000,000	Автомашин
1244	11101301110005940	MNT	2025-03-10 00:00:00	2031-02-25 00:00:00	САМБУУ НЯМСҮРЭН	ОЙ91080510	1 - Ковийн	38,900,000.00	17,519,317.42	22,900,000	Автомашин
1245	11101301110005943	MNT	2025-03-10 00:00:00	2031-03-20 00:00:00	ЭНХТУЯА ЦОГМОН	НМ86012005	1 - Ковийн	27,000,000.00	24,928,368.66	48,000,000	Автомашин
1246	11101301110005954	MNT	2025-03-14 00:00:00	2031-03-10 00:00:00	БАЯРЖАВХЛАН БАЯНЖАРГАЛ	ИК09113716	1 - Ковийн	30,000,000.00	21,241,670.20	52,000,000	Автомашин
1247	11101301110005956	MNT	2025-03-17 00:00:00	2031-03-10 00:00:00	ОЮУНДЭМБЭРЭЛ БАТБИЛЭГТ	ГЭ87112206	1 - Ковийн	38,800,000.00	16,493,568.13	58,999,000	Автомашин
1248	11101301110005960	MNT	2025-03-17 00:00:00	2029-03-16 00:00:00	САНЧИРМАА БАТЭЛЭМГ	ДИ99060106	1 - Ковийн	35,000,000.00	14,188,572.67	26,900,000	Автомашин
1249	11101301110005967	MNT	2025-03-20 00:00:00	2029-03-20 00:00:00	ЭНХТУЯА ЕХЭ	ТТ70040366	1 - Ковийн	14,000,000.00	11,486,940.34	18,800,000	Автомашин
1250	11101301110005967	MNT	2025-03-28 00:00:00	2028-03-25 00:00:00	ТӨГӨЛДӨР ОТГОНБААТАР	ПК97103213	1 - Ковийн	30,380,000.00	8,556,237.72	34,900,000	Автомашин
1251	11101301110005972	MNT	2025-03-25 00:00:00	2027-03-21 00:00:00	АЛИУНБОЛОР ШИНЭЖИЙ	ЧА82015961	1 - Ковийн	19,950,000.00	13,659,582.70	28,500,000	Автомашин
1252	11101301110005976	MNT	2025-03-26 00:00:00	2029-03-20 00:00:00	ТАНЧИМЭГ НАРМАНДАХ	ЕЖ83103008	1 - Ковийн	40,000,000.00	34,719,408.01	50,000,000	Автомашин
1253	11101301110005982	MNT	2025-03-27 00:00:00	2030-03-25 00:00:00	ЭНХБОЛД АЛТАНХУ	ЧР91064531	1 - Ковийн	29,750,000.00	27,648,135.00	42,500,000	Автомашин
1254	11101301110005983	MNT	2025-03-27 00:00:00	2029-03-20 00:00:00	МӨНХЦЭЦЭГ МАРГУД	ИУ77071824	1 - Ковийн	36,000,000.00	31,969,032.80	46,000,000	Автомашин
1255	11101301110005984	MNT	2025-03-27 00:00:00	2029-03-20 00:00:00	ЭНХЗАЯ НАВЧСАН	ТЯ90173806	1 - Ковийн	13,000,000.00	11,488,429.63	26,000,000	Автомашин
1256	11101301110005991	MNT	2025-03-31 00:00:00	2030-03-25 00:00:00	БАТЭЛГЭ БАЯСХҮРЭН	ЦД80050293	1 - Ковийн	14,000,000.00	12,701,601.27	28,000,000	Автомашин
1257	11101301110005993	MNT	2025-03-31 00:00:00	2030-03-10 00:00:00	АНГАРАГ ГЭСЭРМАА	УО83312151	1 - Ковийн	18,000,000.00	4,949,126.40	40,000,000	Автомашин
1258	11101301110006002	MNT	2025-04-03 00:00:00	2029-04-03 00:00:00	ЭРДЭНЭ НАСАНБАТ	ЕЖ81130102	1 - Ковийн	18,800,000.00	7,900,599.69	23,500,000	Автомашин
1259	11101301110006017	MNT	2025-04-14 00:00:00	2030-04-20 00:00:00	БАТБАЯР ЦЭРЭНДОРЖ	ИЭ00122413	1 - Ковийн	17,100,000.00	15,953,488.06	28,500,000	Автомашин
1260	11101301110006039	MNT	2025-04-23 00:00:00	2030-04-23 00:00:00	БАТМАГНАЙ ӨҮРЭН-СҮНЭ	АО92060112	1 - Ковийн	33,000,000.00	27,698,760.69	55,000,000	Автомашин
1261	11101301110006040	MNT	2025-05-01 00:00:00	2029-04-20 00:00:00	ТӨГСБАЯР УЛААНХҮҮ	МК03253039	1 - Ковийн	15,720,000.00	13,898,079.56	26,200,000	Автомашин
1262	11101301110006043	MNT	2025-05-01 00:00:00	2034-04-20 00:00:00	ҮҮНЦАЙХ БАТБААТАР	ВО87122200	1 - Ковийн	16,500,000.00	15,625,299.00	27,500,900	Автомашин
1263	11101301110006044	MNT	2025-05-05 00:00:00	2028-05-05 00:00:00	ШИНЭТҮНЭ АВРАЛ	ПК90050403	1 - Ковийн	21,600,000.00	17,999,788.35	36,000,900	Автомашин
1264	11101301110006045	MNT	2025-05-05 00:00:00	2028-05-16 00:00:00	МЭНДБАЯРЗАВРЛЭЛБАЯР	СЭ88052131	1 - Ковийн	16,500,000.00	15,846,532.28	27,500,900	Автомашин
1265	11101301110006046	MNT	2025-05-05 00:00:00	2031-05-05 00:00:00	БОЛОРМАА БАСАН	ОТ68102564	1 - Ковийн	37,800,000.00	35,976,838.53	63,000,800	Автомашин
1266	11101301110006050	MNT	2025-05-05 00:00:00	2028-04-25 00:00:00	ОИЛЫН БАТДЭЛГЭР	ГК96101614	1 - Ковийн	12,400,000.00	9,837,083.88	31,000,900	Автомашин
1267	11101301110006059	MNT	2025-05-12 00:00:00	2031-05-10 00:00:00	ИТГЭЛ ГАНБОЛД	УЯ94072201	1 - Ковийн	39,600,000.00	38,079,307.56	66,000,800	Автомашин
1268	11101301110006061	MNT	2025-05-12 00:00:00	2031-05-20 00:00:00	МАЛНАЙБАЯР ӨӨРӨН	ЕМ86060756	1 - Ковийн	22,500,000.00	21,649,695.10	37,500,800	Автомашин
1269	11101301110006065	MNT	2025-05-15 00:00:00	2031-05-05 00:00:00	ЦЭЦЭН ЧИНГҮҮЛ	ИИ94013711	2 - Капитал	62,000,000.00	47,452,965.91	103,000,800	Автомашин
1270	11101301110006077	MNT	2025-05-22 00:00:00	2028-05-20 00:00:00	ЖАРГАЛЦЭЦЭГ ӨӨРӨН	ЯТ78020803	1 - Ковийн	13,000,000.00	11,389,853.16	22,500,900	Автомашин
1271	11101301110006081	MNT	2025-05-26 00:00:00	2027-05-15 00:00:00	ТҮВШИНБАТ ГЛАНТЭН	ДР92130619	1 - Ковийн	6,800,000.00	4,662,085.53	11,300,000	Автомашин
1272	11101301110006084	MNT	2025-05-28 00:00:00	2029-05-28 00:00:00	ХАЛИУНАА ЦЭРЭНДАГЖАВ	МК09112481	1 - Ковийн	20,500,000.00	18,145,885.20	33,600,800	Автомашин
1273	11101301110006087	MNT	2025-05-29 00:00:00	2027-05-20 00:00:00	ЭЛБЭГЖАРГАЛ ЭНХБАЯРАА	ТИ85103013	1 - Ковийн	19,600,000.00	14,937,313.13	28,000,800	Автомашин
1274	11101301110006089	MNT	2025-05-29 00:00:00	2031-05-29 00:00:00	БАТБАЯНЫ ОТГОНСОЛБ	УЯ91013807	1 - Ковийн	18,447,000.00	15,392,677.73	27,400,000	Автомашин
1275	11101301110006095	MNT	2025-06-04 00:00:00	2029-05-12 00:00:00	ОТГОНТӨГС БАТСАЙХАН	ТА99031215	1 - Ковийн	26,300,000.00	18,397,887.01	27,300,000	Автомашин
1276	11101301110006104	MNT	2025-06-05 00:00:00	2029-06-05 00:00:00	БУЯНХЭЛЭР БАЯРБАСГҮРЭН	ИЯ99132016	1 - Ковийн	18,900,000.00	17,075,692.83	31,500,000	Автомашин
1277	11101301110006122	MNT	2025-06-25 00:00:00	2032-06-23 00:00:00	САНЧИРСАЙХАН НАРАНЦЭЦЭГ	МК09031209	1 - Ковийн	19,500,000.00	18,706,573.64	32,500,000	Автомашин
1278	11101301110006142	MNT	2025-07-28 00:00:00	2029-07-15 00:00:00	ХҮЧИЙ АЗДАЛХАНАЙ	УЯ85013171	1 - Ковийн	15,000,000.00	13,992,317.75	25,000,000	Автомашин
1279	11101301110006145	MNT	2025-07-23 00:00:00	2031-07-20 00:00:00	ҮҮНЦАЙН ГҮРЭЛЭЭ	УК09102501	1 - Ковийн	19,200,000.00	18,170,812.89	32,000,800	Автомашин
1280	11101301110006146	MNT	2025-07-24 00:00:00	2029-07-10 00:00:00	ЭНХЗАЯДСҮРЭН ДҮГЭРЭЛЭЭ	ИЭ81043412	1 - Ковийн	11,500,000.00	10,860,937.92	24,400,000	Автомашин
1281	11101301110006165	MNT	2025-08-25 00:00:00	2029-08-06 00:00:00	БАРТУЛГА БАТБААТАР	СЭ88021532	1 - Ковийн	26,000,000.00	21,968,745.14	54,000,000	Автомашин
1282	11101301110006191	MNT	2025-09-18 00:00:00	2031-09-12 00:00:00	БАТБОЯНТ ӨЛЗИЙБАЯР	СК94090537	1 - Ковийн	33,500,000.00	14,156,970.06	27,500,000	Автомашин
1283	11101301110006193	MNT	2025-09-23 00:00:00	2029-09-23 00:00:00	НАРАНЦЭЦЭГ ЯНСАНЖАВ	АД74022302	1 - Ковийн	19,000,000.00	18,087,847.89	32,000,800	Автомашин
1284	11101301110006203	MNT	2025-12-10 00:00:00	2031-12-10 00:00:00	ОТГОНДАЛАЙ БАТМАГНАЙ	ИМ00227718	1 - Ковийн	21,000,000.00	20,697,578.58	35,000,800	Автомашин
1285	11101301110006206	MNT	2025-12-30 00:00:00	2029-12-30 00:00:00	БЛИК МӨНХБАТ	ЕА01111918	1 - Ковийн	16,800,000.00	16,677,119.39	28,000,000	Автомашин
1286	11101301120011157	MNT	2024-09-05 00:00:00	2026-09-08 00:00:00	ЭНХЖАРГАЛ ӨЛЗИЙБАЯР	АЗ89121547	1 - Ковийн	27,500,000.00	12,746,389.52	55,000,000	Автомашин
1287	11101301120011176	MNT	2024-09-30 00:00:00	2026-09-25 00:00:00	САНСАРБОЛОО ЗАНАЯА	ТЯ91014002	1 - Ковийн	15,000,000.00	6,953,727.77	30,000,000	Автомашин
1288	11101301120011197	MNT	2024-10-18 00:00:00	2026-10-18 00:00:00	МӨНХТУЯА МӨНХӨӨ	МК90004009	1 - Ковийн	20,000,000.00	9,370,725.25	50,000,000	Автомашин
1289	11101301120011213	MNT	2024-11-07 00:00:00	2027-11-06 00:00:00	ОЮУНЧИМЭГ ЯАВАА	ИЯ74073602	1 - Ковийн	17,000,000.00	5,694,268.23	42,000,000	Автомашин
1290	11101301120011222	MNT	2024-11-11 00:00:00	2027-10-25 00:00:00	ЯАШ ЭРДЭНЭ-БАЯСХАЯА	УЯ08041297	1 - Ковийн	7,500,000.00	5,313,364.56	15,000,000	Автомашин
1291	11101301120011423	MNT	2025-01-31 00:00:00	2027-06-29 00:00:00	ЦЭРЭНДОРЖ ЯАЛАЛХАЯ	ВС83012905	1 - Ковийн	14,000,000.00	9,580,632.68	28,000,000	Автомашин
1292	11101301120011931	MNT	2025-04-14 00:00:00	2028-04-25 00:00:00	МӨНХТУЯА ЦОГИЛМА	ДЮ06062609	1 - Ковийн	6,000,000.00	3,002,882.20	14,000,000	Автомашин
1293	11101301120011605	MNT	2025-05-01 00:00:00	2027-04-25 00:00:00	БАЙСАНБАТАР РАДНАДОРЖ	УЕ70012839	1 - Ковийн	6,500,000.00	4,851,406.63	13,000,000	Автомашин
1294	11102301120011408	MNT	2025-05-05 00:00:00	2027-04-15 00:00:00	РАГЧАА БИНДЭРЬЯА	ДЮ04053296	1 - Ковийн	15,000,000.00	10,536,183.24	43,000,000	Автомашин

1296	1110130013001483	MNT	2025-10-21 00:00:00	2028-10-23 00:00:00	ТЭМҮҮЛИН БАТСҮНЬ	УЛ02032856	1 - Хэвийн	8,000,000.00	7,617,456.28	16,000,000	Автомашин
1296	1110130013001468	MNT	2025-10-23 00:00:00	2028-10-23 00:00:00	АМАРНАРАТАЛ СУВДААТАР	УА04272814	1 - Хэвийн	8,500,000.00	7,829,628.23	18,000,000	Автомашин
1297	1110130013001498	MNT	2026-02-07 00:00:00	2028-02-07 00:00:00	БАЯСАЛАН БАЛБАР	УА68081761	1 - Хэвийн	16,000,000.00	16,000,000.00	32,000,000	Автомашин
1298	1110130013000000	MNT	2025-10-03 00:00:00	2027-10-03 00:00:00	УРАНБАЯР ГАНБОЛИ	ИО08013308	1 - Хэвийн	50,000,000.00	49,035,577.80	170,000,000	Автомашин
1299	1110130013000073	MNT	2025-10-08 00:00:00	2027-04-08 00:00:00	ГАНДОРИЖ УРАНГЭРЭЛ	ЦИ87112510	1 - Хэвийн	29,990,000.00	24,712,298.70	59,980,000	Автомашин
1300	1110130013000208	MNT	2025-10-21 00:00:00	2028-10-22 00:00:00	ЦОГ-ЭРДЭЛ ТӨМӨРБААТАР	ЦЭ85091179	1 - Хэвийн	45,000,000.00	41,677,739.96	90,000,000	Автомашин
1301	1110130013000210	MNT	2025-10-31 00:00:00	2029-10-30 00:00:00	БОЛДСАЙХАН ХӨРГЭЛСҮҮД	ФЖ90093632	2 - Хэвийн	30,000,000.00	29,209,061.26	70,000,000	Автомашин
1302	1110130013000215	MNT	2025-10-31 00:00:00	2027-10-31 00:00:00	АМАРСАНАА ОЛЗВОЙБААТАР	ЯЗ05026074	1 - Хэвийн	11,000,000.00	9,931,167.32	28,000,000	Автомашин
1303	1110130013000227	MNT	2025-12-08 00:00:00	2029-07-08 00:00:00	БАТМӨНХ ДАШНЯМ	УЦ03030561	1 - Хэвийн	30,000,000.00	29,847,898.26	60,000,000	Автомашин
1304	1110130013000242	MNT	2026-01-19 00:00:00	2028-01-17 00:00:00	ОД ЭРДЭНЭ АЛТАНГЭРЭЛ	СЦ12081514	1 - Хэвийн	6,000,000.00	6,000,000.00	10,000,000	Автомашин
1305	1110130014900242	MNT	2023-09-07 00:00:00	2026-09-02 00:00:00	БААРТӨГТӨӨ ОТГОНЖАРГАЛ	УН98029218	1 - Хэвийн	14,350,000.00	8,283,853.01	20,500,000	Автомашин
1306	1110130014900248	MNT	2023-09-06 00:00:00	2026-09-03 00:00:00	БАЯРЦЭЦЭГ ШАГДАРСАЛ	ЦЭ66133664	1 - Хэвийн	12,600,000.00	4,058,179.89	18,500,000	Автомашин
1307	1110130014900278	MNT	2023-09-23 00:00:00	2026-09-23 00:00:00	БАЯНЖАРГАЛ СҮРЭНЖАВ	СУ78122507	1 - Хэвийн	15,300,000.00	5,068,725.65	25,500,000	Автомашин
1308	1110130014900300	MNT	2023-10-04 00:00:00	2026-09-25 00:00:00	БАТӨШИНГ ЭНХЧИМЭГ	УН95032977	1 - Хэвийн	9,800,000.00	4,048,854.47	14,000,000	Автомашин
1309	1110130014900321	MNT	2023-10-20 00:00:00	2026-10-20 00:00:00	ҮРЖИНБАДАМ ЧИЛУУНБАЯР	УК80029009	1 - Хэвийн	11,500,000.00	6,842,246.23	16,500,000	Автомашин
1310	1110130014900330	MNT	2023-10-25 00:00:00	2026-10-20 00:00:00	БАТЗАЯР ӨНӨРЧИМЭГ	ГИ85071337	1 - Хэвийн	13,000,000.00	6,903,736.07	19,200,000	Автомашин
1311	1110130014900398	MNT	2023-12-09 00:00:00	2027-12-05 00:00:00	НАВААНТӨР ЭНХБААТАР	ИФ95111919	1 - Хэвийн	25,000,000.00	9,850,551.08	25,000,000	Автомашин
1312	1110130014900496	MNT	2023-12-19 00:00:00	2027-12-10 00:00:00	АРИУНБОЛОР БАТ-ЭРДЭНЭ	ИД83122401	1 - Хэвийн	17,850,000.00	12,311,976.05	25,500,000	Автомашин
1313	1110130014900823	MNT	2023-12-24 00:00:00	2026-12-24 00:00:00	НАРАНТУЯА ДЭНСМАА	ИЗ76051901	1 - Хэвийн	15,700,000.00	6,748,270.23	26,700,000	Автомашин
1314	1110130014900860	MNT	2024-01-24 00:00:00	2028-01-24 00:00:00	СЭВЖИД АБАРСЭД	ДЛ07052215	1 - Хэвийн	41,400,000.00	29,619,711.78	62,000,000	Автомашин
1315	1110130014900908	MNT	2024-03-04 00:00:00	2028-03-02 00:00:00	БААТАРЧИЛУУН МӨГМӨРЖАВ	УР74053672	1 - Хэвийн	14,000,000.00	9,807,126.20	20,000,000	Автомашин
1316	1110130014900937	MNT	2024-04-01 00:00:00	2027-03-31 00:00:00	ЭНХБАЯР ГАНЗОРИГ	РМ88092808	1 - Хэвийн	35,000,000.00	18,496,325.70	65,000,000	Автомашин
1317	1110130014900940	MNT	2024-04-08 00:00:00	2027-04-01 00:00:00	МӨНДӨХ ЦАГААНБААТАР	ДХ06113742	1 - Хэвийн	12,000,000.00	5,872,156.79	24,000,000	Автомашин
1318	1110130014900941	MNT	2024-04-08 00:00:00	2027-03-25 00:00:00	РЕНЧИНДАЛАЙ ӨНӨӨДӨЛГЭР	АЙ06082911	1 - Хэвийн	12,800,000.00	6,703,127.60	19,300,000	Автомашин
1319	1110130014900945	MNT	2024-04-17 00:00:00	2027-04-06 00:00:00	АМАРНАРАТАЛ ЭРДЭНЭБАТ	ДМ04332215	1 - Хэвийн	9,500,000.00	5,255,369.99	15,300,000	Автомашин
1320	1110130014900971	MNT	2024-05-08 00:00:00	2027-05-08 00:00:00	АНЭЛИЙН СҮРЭНХАЯ	СГ79020912	1 - Хэвийн	10,000,000.00	5,686,747.24	29,000,000	Автомашин
1321	1110130014900993	MNT	2024-05-20 00:00:00	2027-05-12 00:00:00	АРИУНБОЛОР БАТ-ЭРДЭНЭ	УЕ87080273	1 - Хэвийн	15,000,000.00	8,635,200.65	29,000,000	Автомашин
1322	1110130014900006	MNT	2024-05-28 00:00:00	2027-05-10 00:00:00	ЧИЛТЭМСАМБУУ ӨНӨӨДӨЛГЭР	СМ90061418	1 - Хэвийн	20,000,000.00	11,519,231.82	29,000,000	Автомашин
1323	1110130014900018	MNT	2024-06-12 00:00:00	2028-06-12 00:00:00	ОЮУНСЭВЭД БААТАР	СП85112609	1 - Хэвийн	18,000,000.00	13,704,244.25	25,000,000	Автомашин
1324	1110130014900058	MNT	2024-06-20 00:00:00	2028-06-20 00:00:00	АЛТАНБАТ ЖАРГАЛБАТ	ЯЛ88072517	1 - Хэвийн	13,000,000.00	9,763,601.91	22,000,000	Автомашин
1325	1110130014900068	MNT	2024-06-24 00:00:00	2028-06-18 00:00:00	БААТАР НОРЛОВ	ОО73041218	1 - Хэвийн	74,000,000.00	48,626,706.16	107,000,000	Автомашин
1326	1110130014900078	MNT	2024-06-26 00:00:00	2028-06-25 00:00:00	НОЛУУН БИМБАЦЭРЭН	ЙЛ88063237	1 - Хэвийн	31,500,000.00	23,639,377.37	45,000,000	Автомашин
1327	1110130014900705	MNT	2024-07-04 00:00:00	2027-06-18 00:00:00	ЭЛЭГЭЗЭЛАА-САНДҮЙ	РК90000816	1 - Хэвийн	12,500,000.00	2,339,196.71	25,500,000	Автомашин
1328	1110130014900712	MNT	2024-07-04 00:00:00	2027-06-20 00:00:00	ДҮЭР БАЯЛАС	ИР83042710	1 - Хэвийн	10,000,000.00	6,195,321.85	14,500,000	Автомашин
1329	1110130014900711	MNT	2024-07-05 00:00:00	2028-06-25 00:00:00	ДЭМҮҮЛ БАТ-ЭЛЭНЭЙ	ФА00116536	1 - Хэвийн	10,500,000.00	2,864,857.88	14,000,000	Автомашин
1330	1110130014900726	MNT	2024-07-08 00:00:00	2027-07-07 00:00:00	БАТЗҮЛЭГ ЭНХТАЙВАН	УУ90061715	1 - Хэвийн	13,160,000.00	7,840,555.98	18,800,000	Автомашин
1331	1110130014900728	MNT	2024-07-08 00:00:00	2028-03-06 00:00:00	ОТГОНБААТАР УНДРАХ	БМ90052214	2 - Хэвийн	17,200,000.00	8,678,233.57	21,500,000	Автомашин
1332	1110130014900733	MNT	2024-07-08 00:00:00	2028-06-10 00:00:00	ОЮУНЦЭЦЭГ ЦЭРЭНДАГ	УН88101389	1 - Хэвийн	14,000,000.00	10,312,652.12	17,500,000	Автомашин
1333	1110130014900738	MNT	2024-07-09 00:00:00	2028-07-08 00:00:00	АЛТАНЗЭРЭЛ ЦАГДАР	УЕ78011118	1 - Хэвийн	13,300,000.00	9,988,459.91	19,000,000	Автомашин
1334	1110130014900750	MNT	2024-07-16 00:00:00	2028-07-17 00:00:00	АМИНБИЛИГ МӨГМАР	ДБ84070700	1 - Хэвийн	15,000,000.00	14,729,104.56	24,000,000	Автомашин
1335	1110130014900752	MNT	2024-07-16 00:00:00	2028-07-18 00:00:00	СЕЙТ ХАЙЛЬШАН	ЯЛ02160529	1 - Хэвийн	18,000,000.00	14,505,465.40	23,500,000	Автомашин
1336	1110130014900753	MNT	2024-07-16 00:00:00	2028-07-18 00:00:00	НАРАНДАЛАЙ БУЯНТӨГӨЛДӨР	НМ74100101	1 - Хэвийн	12,950,000.00	9,979,570.48	14,500,000	Автомашин
1337	1110130014900767	MNT	2024-07-22 00:00:00	2028-07-20 00:00:00	ОЮУНСОЛОНГО ӨНӨРӨӨГИЙН	СР81100303	1 - Хэвийн	15,500,000.00	13,583,861.76	21,500,000	Автомашин
1338	1110130014900779	MNT	2024-07-29 00:00:00	2028-07-15 00:00:00	ТОМӨРБААТАР НАМХАЙ	ОА63050911	1 - Хэвийн	20,650,000.00	15,689,529.29	29,000,000	Автомашин
1339	1110130014900853	MNT	2024-09-05 00:00:00	2027-08-25 00:00:00	ХАЛИН БАЯРСАЙХАН	УК78092304	1 - Хэвийн	10,150,000.00	6,701,688.78	14,500,000	Автомашин
1340	1110130014900854	MNT	2024-09-06 00:00:00	2027-08-25 00:00:00	ГЭРЭЛЧИМЭГ ОЮУНӨЛӨД	МХ95112120	1 - Хэвийн	29,400,000.00	19,411,034.27	42,000,000	Автомашин
1341	1110130014900866	MNT	2024-09-13 00:00:00	2027-09-13 00:00:00	ӨНӨӨДӨ НАРАНТУЯА	ИЦ89015388	1 - Хэвийн	14,700,000.00	10,220,235.32	21,000,000	Автомашин
1342	1110130014900869	MNT	2024-09-16 00:00:00	2027-09-14 00:00:00	СОЛОНГОТАНСУХ	МК87022009	1 - Хэвийн	17,700,000.00	12,346,684.03	25,300,000	Автомашин
1343	1110130014900894	MNT	2024-10-16 00:00:00	2027-10-15 00:00:00	БАТЖАРГАЛ ЭРДЭНЭ-УУЛ	РЭ95060130	1 - Хэвийн	14,700,000.00	10,183,951.53	21,000,000	Автомашин
1344	1110130014900909	MNT	2024-10-30 00:00:00	2027-10-30 00:00:00	УЛЗИЙБАЯР БИМБАСҮРЭН	ФМ87012031	1 - Хэвийн	16,900,000.00	11,483,788.48	24,100,000	Автомашин
1345	1110130014900917	MNT	2024-11-11 00:00:00	2027-10-25 00:00:00	БЯРЭНДЭЛ НАРМАНДАХ	ГИ88061800	1 - Хэвийн	13,300,000.00	9,384,733.01	19,000,000	Автомашин
1346	1110130014900928	MNT	2024-11-18 00:00:00	2027-11-05 00:00:00	ГАНЗОРИГ БАТДОРИ	ЙМ86056133	1 - Хэвийн	11,200,000.00	7,940,904.83	16,000,000	Автомашин
1347	1110130014900935	MNT	2024-11-21 00:00:00	2028-11-21 00:00:00	БАТЖАРГАЛ ОЛДОХ	ПЮ85073170	1 - Хэвийн	8,890,000.00	7,371,207.26	12,700,000	Автомашин
1348	1110130014900945	MNT	2024-12-02 00:00:00	2028-11-30 00:00:00	ГАНЖАРГАЛ НАМХАЙДОРЖ	ЧБ80091335	1 - Хэвийн	92,000,000.00	78,044,884.76	115,000,000	Автомашин
1349	1110130014900947	MNT	2024-12-04 00:00:00	2029-11-30 00:00:00	АРИУНТУЯА БААТАР	ИД87015601	1 - Хэвийн	18,000,000.00	16,059,935.36	33,000,000	Автомашин
1350	1110130014900963	MNT	2024-12-09 00:00:00	2028-12-16 00:00:00	ПҮРЭВБАЯРЛАЛ ҮЛЗИЙБАЯР	УТ98021916	1 - Хэвийн	34,160,000.00	23,248,785.43	42,700,000	Автомашин
1351	1110130014900969	MNT	2024-12-09 00:00:00	2028-12-08 00:00:00	СҮМБАА ДОРЖ	ЙЕ84091711	1 - Хэвийн	12,000,000.00	10,253,955.00	15,500,000	Автомашин
1352	1110130014900972	MNT	2024-12-12 00:00:00	2029-12-02 00:00:00	БАТСҮРЭНГЭН БОЛДБААР	УЗ84249635	1 - Хэвийн	15,000,000.00	10,702,332.92	13,700,000	Автомашин
1353	1110130014900984	MNT	2024-12-13 00:00:00	2028-12-08 00:00:00	ДЭНСМАА САНСҮД	ЖО71501164	1 - Хэвийн	17,500,000.00	14,462,145.80	25,000,000	Автомашин
1354	1110130014900994	MNT	2024-12-18 00:00:00	2028-12-10 00:00:00	ЭРДЭНЭМӨНХ ОДБАЯР	УА01263613	1 - Хэвийн	10,150,000.00	8,569,680.85	14,500,000	Автомашин
1355	1110130014900995	MNT	2024-12-18 00:00:00	2027-12-12 00:00:00	ОДОНГУНБАЛАТ ТАНБААТАР	ЧЛ86241906	1 - Хэвийн	8,000,000.00	5,912,694.86	14,000,000	Автомашин
1356	1110130014900997	MNT	2024-12-19 00:00:00	2029-12-05 00:00:00	БИЛГҮҮН АЛТАНТУЯА	ЖЛ95050813	1 - Хэвийн	35,000,000.00	31,258,979.54	53,000,000	Автомашин
1357	1110130014900998	MNT	2024-12-19 00:00:00	2026-12-19 00:00:00	ӨНӨР ЭРДЭНЭ ЭРДЭНЭСҮХ	РК00124311	1 - Хэвийн	11,200,000.00	6,695,029.54	14,000,000	Автомашин
1358	1110130014901009	MNT	2024-12-23 00:00:00	2026-12-20 00:00:00	БАЯРСАЙХАН ПҮРЭВЖАВ	ИД98050333	1 - Хэвийн	20,405,000.00	17,215,111.36	25,500,000	Автомашин
1359	1110130014901027	MNT	2025-01-20 00:00:00	2028-01-17 00:00:00	ОТГОНБАЯР ЭНХТАЙВАН	ЖЖ84060619	1 - Хэвийн	9,500,000.00	7,318,916.75	13,700,000	Автомашин
1360	1110130014901035	MNT	2025-01-30 00:00:00	2028-01-15 00:00:00	ЭНХБАТ САНХҮҮДЭВИЙН	ИЦ91072714	1 - Хэвийн	15,000,000.00	12,289,356.18	22,000,000	Автомашин
1361	1110130014901041	MNT	2025-01-29 00:00:00	2027-07-29 00:00:00	АНЭЛИЙН СҮРЭНХАЯ	СГ79020912	1 - Хэвийн	20,000,000.00	15,814,541.13	35,000,000	Автомашин
1362	1110130014901045	MNT	2025-02-03 00:00:00	2030-01-25 00:00:00	ЭРДЭНЭБАТ БАТСҮХЬЛ	УЛ86042776	1 - Хэвийн	33,600,000.00	30,112,661.19	48,000,000	Автомашин
1363	1110130014901047	MNT	2025-02-03 00:00:00	2028-01-20 00:00:00	ДАШНЯМ НАМДАГ	ЛБ00731314	1 - Хэвийн	13,650,000.00	10,254,062.22	14,500,000	Автомашин
1364	1110130014901054	MNT	2025-02-05 00:00:00	2027-01-20 00:00:00	ДАВААДОРЖ ЭНХТӨШИН	ВА98031919	1 - Хэвийн	14,000,000.00	7,962,695.40	20,000,000	Автомашин
1365	1110130014901062	MNT	2025-02-18 00:00:00	2028-02-07 00:00:00	ДАШНЯМ ГАНБОЛД	УЯ93051977	1 - Хэвийн	56,000,000.00	48,303,674.37	70,000,000	Автомашин
1366	1110130014901066	MNT	2025-03-03 00:00:00	2028-02-21 00:00:00	МАНДАЛ БОЛОРТУЯА	УЦ81205556	1 - Хэвийн	23,950,000.00	10,191,254.64	38,500,000	Автомашин
1367	1110130014901091	MNT	2025-02-24 00:00:00	2030-02-10 00:00:00	АЛТАНТӨЛӨГ ЭРДЭНЭБАТ	РЭ99032215	1 - Хэвийн	19,500,000.00	17,986,709.97	39,000,000	Автомашин
1368	1110130014901111	MNT	2025-03-14 00:00:00	2030-03-14 00:00:00	АРИУНЖАРГАЛ МӨНХӨӨ	МЖ90031107	1 - Хэвийн	25,900,000.00	23,984,014.72	37,000,000	Автомашин
1369	1110130014901113	MNT	2025-03-20 00:00:00	2028-03-05 00:00:00	БАЯСГАЛАН ӨҮДМАА	УЛ00041013	1 - Хэвийн	9,500,000.00	7,376,420.94	13,600,000	Автомашин
1370	1110130014901115	MNT	2025-03-24 00:00:00	2028-03-01 00:00:00	ДОЛГИОНСҮРЭН ДАШДАВАА	ЖЛ61052760	1 - Хэвийн	20,000,000.00	15,680,217.64	29,800,000	Автомашин
1371	1110130014901116	MNT	2025-03-25 00:00:00	2028-03-20 00:00:00	БАТМӨНХ ЯНЖМАА	ПЕ83071671	1 - Хэвийн	22,000,000.00	22,951,508.43	42,000,000	Автомашин
1372	1110130014901120	MNT	2025-03-27 00:00:00	2028-03-15 00:00:00	ШИНЭБАЯР ОЧИРБОЛОР	АВ96032533	1 - Хэвийн	14,100,000.00	11,201,128.42	23,000,000	Автомашин
1373	1110130014901122	MNT	2025-03-27 00:00:00	2028-03-15 00:00:00	БИЛЭГБАЯР ЧАГНААДОРЖ	АА90071747	1 - Хэвийн	12,950,000.00	10,591,521.84	18,500,000	Автомашин
1374	1110130014901127	MNT	2025-03-31 00:00:00	2028-03-25 00:00:00	БАЯРТӨГӨЛ БАТ-ЭЧИР	ДЛ86090212	1 - Хэвийн	28,700,000.00	29,209,061.76	43,000,000	Автомашин
1375	1110130014901157	MNT	2025-04-09 00:00:00	2027-04-01 00:00:00	АРИУНБОЛД ГАНБАДРАХ	ОМ91260451	1 - Хэвийн	7,200,000.00	6,738,288.46	12,000,000	Автомашин
1376	1110130014901150	MNT	2025-04-14 00:00:00	2028-04-10 00:00:00	БОЯНО ЦЕГЦЭГЭЛ	УН02282096	1 - Хэвийн	20,000,000.00	16,964,814.39	36,900,000	Автомашин
1377	1110130014901152	MNT	2025-04-17 00:00:00	2030-04-15 00:00:00	БАРЖС ТӨГСБАЯР	УК91081510	1 - Хэвийн	30,000,000.00	29,852,086.72	50,000,000	Автомашин
1378	1110130014901155	MNT	2025-04-23 00:00:00	2030-04-20 00:00:00	БАТСУРЭ ХИЛЛА	УЗ80530107	1 - Хэвийн	14,400,000.00	13,358,080.29	24,000,000	Автомашин
1379	1110130014901156	MNT	2025-04-23 00:00:00	2030-04-20 00:00:00	ГАНБОЛОР ЭРДЭНЭБАЯР	ОМ92066603	1 - Хэвийн	14,000,000.00	12,980,208.75	25,000,000	Автомашин
1380	1110130014901162	MNT	2025-05-22 00:00:00	2028-05-10 00:00:00	НОРЛӨӨЦАЙДАРСҮРЭН	УС03010609	1 - Хэвийн	26,400,000.00	21,779,500.34	44,000,000	Автомашин
1381	1110130014901165	MNT	2025-05-22 00:00:00	2028-05-20 00:00:00	АЛТАНТӨЛГӨ БАЯРСАЙХАН	УФ02231115	1 - Хэвийн	8,400,000.00	7,137,383.66	14,000,000	Автомашин
1382	1110130014901186	MNT	2025-05-22 00:00:00	2028-05-20 00:00:00	БАТТӨГӨЛ ДАВАА	ЛЮ74032101	1 - Хэвийн	18,500,000.00	15,690,268.73	33,000,000	Автомашин
1383	1110130014901187	MNT	2025-05-26 00:00:00	2027-05-21 00:00:00	ЭРДЭНЭБААТАР САРАНЦЭЦЭГ	ТБ84123976	1 - Хэвийн	7,500,000.00	5,472,808.54	25,500,000	Автомашин
1384	1110130014901188	MNT	2025-05-26 00:00:00	2030-05-11 00:00:00	БАТТӨГӨЛ ТӨМӨРСҮХ	ЙМ20101817	1 - Хэвийн	22,200,000.00	20,805,059.18	37,000,000	Автомашин
1385	1110130014901192	MNT	2025-05-28 00:00:00	2027-05-28 00:00:00	МӨНХЗУЛ ДҮЙНЭРЖАВ	ЗЕ80059765	1 - Хэвийн	25,200,000.00	16,561,771.15	42,000,000	Автомашин
1386	1110130014901193	MNT	2025-05-29 00:00:00	2028-05-10 00:00:00	БАЛЖИННЯМ БАЯРМӨНХ	ОЕ95022516	1 - Хэвийн	15,500,000.00	8,374,714.05	28,500,000	Автомашин
1387	1110130014901196	MNT	2025-06-05 00:00:00	2027-06-01 00:00:00	ОЮУНБАА ЕНХМАГАЛ	ЧЛ86051061	1 - Хэвийн	8,400,000.00	5,712,039.69	14,000,000	Автомашин
1388	1110130014901197	MNT	2025-06-04 00:00:00	2028-06-01 00:00:00	ЦЭРЭН-ЭОРГҮЙ	ЗЛ95061903	1 - Хэвийн	9,000,000.00	7,982,967.45	15,000,000	Автомашин
1389	1110130014901200	MNT	2025-06-04 00:00:00	2028-06-04 00:00:00	АРИУНБАТ ЖАРГАЛСАЙХАН	УМ88081914	1 - Хэвийн	14,280,000.00	13,217,658.67	23,800,000	Автомашин
1390	1110130014901204	MNT	2025-06-05 00:00:00	2028-06-04 00:00:00	ЛХАГВАДОРЖ БАЯСАНДОРЖ	УТ05290717	1 - Хэвийн	13,000,000.00	12,019,338.33	23,000,000	Автомашин
1391	1110130014901217	MNT	2025-06-12 00:00:00	2028-06-12 00:00:00	ӨНӨРӨӨМДАЙ ПҮРЭВСҮРЭН	ЧЛ02291599	1 - Хэвийн	17,400,000.00	15,021,487.79	29,000,000	Автомашин
1392	1110130014901222	MNT	2025-06-16 00:00:00	2028-06-14 00:00:00	ДАШЗЕВЭГ СОДБААТАР	ТЛ98063114	1 - Хэвийн	7,200,000.00	5,436,690.60	12,000,000	Автомашин
1393	1110130014901224	MNT	2025-06-17 00:00:00	2028-06-25 00:00:00	БИЛЭЙБАТ ДОРИГОТОХ	ДА88052711	1 - Хэвийн	19,800,000.00	10,105,849.74	33,000,000	Автомашин
1394	1110130014901226	MNT	2025-06-16 00:00:00	2031-06-15 00:00:00	ЧИЛУУНДОРЖ ОТГОНСАМБУУ	НБ89047770	1 - Хэвийн	30,000,000.00	28,189,228.22	66,000,000	Автомашин

1 үнэн

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
9026040947
7239689 ХНТ10430

УЛААНБААТАР ХОТ
ГАВЬЯ БОГД КАПИТАЛ ҮЦК ХХК

1395	1101030167001227	MNT	2025-06-16 00:00:00	2028-06-15 00:00:00	ЭРДЭМ УЯНДЭЛ	УЯ76021618	1 - Хэвийн	12,000,000.00	10,419,954.63	22,000,000	Автомашин
1396	1101030168001229	MNT	2025-06-18 00:00:00	2031-06-18 00:00:00	БАТЗОРИГ ЭНХБАТ	ЮЖ06062615	1 - Хэвийн	30,000,000.00	29,056,650.07	50,000,000	Автомашин
1397	1101030167001341	MNT	2025-06-25 00:00:00	2032-06-08 00:00:00	СҮМБАСҮРЭН ЦОЛОО	РЯ01905514	1 - Хэвийн	15,000,000.00	10,835,738.97	25,000,000	Автомашин
1398	1101030167001249	MNT	2025-07-23 00:00:00	2030-07-23 00:00:00	ДАВААЖАРГАЛ НЯМДОРЖ	ТТ78123003	2 - Хэвийн	13,200,000.00	12,663,983.99	22,000,000	Автомашин
1399	1101030167001256	MNT	2025-08-12 00:00:00	2030-08-15 00:00:00	ДАЛАЙЖУ ТАЙВУУ	ВЮ00298612	1 - Хэвийн	5,000,000.00	4,838,910.77	17,000,000	Автомашин
1400	1101030167001260	MNT	2025-08-20 00:00:00	2027-08-15 00:00:00	НУРЛАНЧИН ЦЭДЭНДАМБА	ЦД73081562	1 - Хэвийн	5,000,000.00	4,280,776.33	29,000,000	Автомашин
1401	1101030167001269	MNT	2025-09-08 00:00:00	2028-08-22 00:00:00	АМАРЖАРГАЛ БАТДОРЖ	ДЯ93851501	1 - Хэвийн	8,500,000.00	7,643,928.19	28,500,000	Автомашин
1402	1101030167001270	MNT	2025-09-09 00:00:00	2030-08-24 00:00:00	ДОРНОСҮМБЭР БАТЖАРГАЛ	ЭО77122873	1 - Хэвийн	9,500,000.00	9,034,556.14	19,500,500	Автомашин
1403	1101030167001277	MNT	2025-09-18 00:00:00	2026-09-24 00:00:00	БАТБОЛД МААМ	ЕЭ98032171	1 - Хэвийн	8,700,000.00	5,350,358.35	18,600,560	Автомашин
1404	1101030167001278	MNT	2025-09-26 00:00:00	2027-03-26 00:00:00	АНЗАЯР СУХБААТАР	СО85220412	1 - Хэвийн	10,500,000.00	9,038,960.12	18,000,000	Автомашин
1405	1101030167001286	MNT	2025-11-17 00:00:00	2030-11-15 00:00:00	ӨЛЗИЙДУРЭН ЦЭРЭНБАТ	ГО91222151	1 - Хэвийн	19,800,000.00	19,268,496.20	33,000,000	Автомашин
1406	1101030167001294	MNT	2025-12-01 00:00:00	2030-12-29 00:00:00	ЛХАГВАСҮРЭН БОЛДБААТАР	ДО68066001	1 - Хэвийн	16,800,000.00	16,643,593.96	28,000,500	Автомашин
1407	1101030167001306	MNT	2026-01-07 00:00:00	2028-07-07 00:00:00	БИНЧИЙДЭЛГЭР ӨНӨДЭЛГЭР	ЯЭ01371009	1 - Хэвийн	11,000,000.00	10,748,096.61	19,500,000	Автомашин
1408	1101030167001310	MNT	2026-01-07 00:00:00	2030-01-07 00:00:00	МӨНХЗОЛ ЧӨЙЖИЛ	ГИ94090115	1 - Хэвийн	18,880,000.00	18,880,000.00	30,800,000	Автомашин
1409	1101030167001319	MNT	2026-02-10 00:00:00	2030-02-10 00:00:00	БАЯЛАГОТГОХ ДАШДОРЖ	ЯА58204319	1 - Хэвийн	24,000,000.00	24,000,000.00	40,000,000	Автомашин
1410	1101030167001341	MNT	2026-02-11 00:00:00	2029-02-11 00:00:00	НЯМХҮҮ ЛҮВЭЭ	БД77041016	1 - Хэвийн	14,700,000.00	14,700,000.00	28,500,000	Автомашин
1411	1101030167001342	MNT	2026-02-11 00:00:00	2031-02-11 00:00:00	ГАНГАМБАА ГАНБААТАР	ЕМ91040401	1 - Хэвийн	86,000,000.00	68,000,000.00	85,000,000	Автомашин
1412	1101030169000006	MNT	2024-05-20 00:00:00	2027-03-20 00:00:00	БАТСАЙХАНСҮРЭН	ОК08080612	1 - Хэвийн	50,000,000.00	13,406,896.15	75,000,000	Автомашин
1413	1101030150000002	MNT	2025-04-10 00:00:00	2027-04-10 00:00:00	ТӨРБАТ ӨҮРЭЭБАТ	УЯ02250313	1 - Хэвийн	14,000,000.00	5,980,417.53	66,500,000	Автомашин
1414	1101030150000010	MNT	2025-04-25 00:00:00	2027-04-20 00:00:00	БАТСҮХ ЦОРИНДЭЛЭГ	ЦЭ83120915	1 - Хэвийн	69,000,000.00	27,899,774.75	50,000,000	Автомашин
1415	1101030150000013	MNT	2025-04-25 00:00:00	2027-04-15 00:00:00	БИШРАТЫН НОРГҮЙ	ЦП86931868	1 - Хэвийн	17,000,000.00	11,725,754.61	25,000,000	Автомашин
1416	1101030150000012	MNT	2025-04-25 00:00:00	2028-04-23 00:00:00	ЭНХ-АМГАЛАН БАЯРҮҮ	ЧЕ76012576	1 - Хэвийн	26,000,000.00	23,143,856.47	56,000,000	Автомашин
1417	1101030150000016	MNT	2025-05-02 00:00:00	2030-04-25 00:00:00	БАЯРЖАРГАЛ ТӨМӨР	ШЭ81042008	1 - Хэвийн	17,000,000.00	15,287,468.98	65,000,000	Автомашин
1418	1101030150000049	MNT	2025-06-05 00:00:00	2027-06-05 00:00:00	БАЯСХҮЛАН ТЭМҮҮЛАЛТАР	МЧ88091317	1 - Хэвийн	13,500,000.00	9,741,744.80	22,500,000	Автомашин
1419	1101030150000050	MNT	2025-07-07 00:00:00	2028-07-02 00:00:00	БЯНЦЭЛЭГ ЗАЙСАЙДОРЖ	ЧК08080607	1 - Хэвийн	60,000,000.00	30,036,598.40	80,000,000	Автомашин
1420	1101030150000172	MNT	2025-05-13 00:00:00	2029-08-20 00:00:00	МӨНХӨӨГИЙН ЦЭЦЭЛЭРГ	ЯС77103080	1 - Хэвийн	16,260,000.00	13,607,809.94	27,100,000	Автомашин
1421	1101030150000175	MNT	2025-06-11 00:00:00	2030-06-14 00:00:00	ОЧИРСҮРЭН БУЯНЗҮРЭЛ	ЯС60235411	1 - Хэвийн	12,000,000.00	10,431,670.53	20,000,000	Автомашин
1422	1101030150000175	MNT	2025-09-22 00:00:00	2026-09-20 00:00:00	ОТГОНЖАРГАЛ ГАНБАЯР	УК93050256	1 - Хэвийн	7,500,000.00	5,236,589.28	15,000,000	Автомашин
1423	1101030150000192	MNT	2025-10-15 00:00:00	2030-10-15 00:00:00	ӨДГЭРЭЛБОО ГАНБАТ	ГЯ88091677	1 - Хэвийн	25,000,000.00	24,882,079.68	45,000,000	Автомашин
1424	1101030150000207	MNT	2025-11-06 00:00:00	2028-11-05 00:00:00	ОЛОНСАЙР АЛТАНГЭРЭЛ	ВЮ82050773	1 - Хэвийн	7,100,000.00	7,308,068.75	13,700,000	Автомашин
1425	1101030150000219	MNT	2025-12-08 00:00:00	2027-06-08 00:00:00	ОТГОНБАЯР МАЛҮДА	ЯЯ81013271	1 - Хэвийн	5,000,000.00	4,773,598.07	17,000,000	Автомашин
1426	1101030150000256	MNT	2025-12-19 00:00:00	2027-12-18 00:00:00	ТҮМЭННАСТ ЖАНЛАВДОРЖ	НО82310119	1 - Хэвийн	8,500,000.00	8,191,728.03	17,000,000	Автомашин
1427	1101030150000282	MNT	2026-01-02 00:00:00	2031-01-02 00:00:00	НАРМАНДАХ НАРСАЙХАН	УЛ84071615	1 - Хэвийн	25,000,000.00	24,883,619.52	45,000,000	Автомашин
1428	1101030150000284	MNT	2026-01-05 00:00:00	2031-01-03 00:00:00	МӨНХЗАЯР АДЪЯСҮРЭН	ФЖ00052317	1 - Хэвийн	50,000,000.00	29,168,961.65	51,000,000	Автомашин
1429	1101030150000429	MNT	2026-02-11 00:00:00	2028-02-11 00:00:00	АРУУНАА ЖАДАМБАА	НЕ74071705	1 - Хэвийн	50,000,000.00	50,004,000.00	100,000,000	Автомашин
1430	1101030151000008	MNT	2025-04-14 00:00:00	2029-04-13 00:00:00	НАРАНЗАГВАЛ ЦЭРЭННЯМ	УЭ80171726	1 - Хэвийн	20,000,000.00	16,797,358.53	40,000,000	Автомашин
1431	1101030151000009	MNT	2025-04-14 00:00:00	2030-04-10 00:00:00	ФӨНХБАЯР БАЯРЦОГТ	ИЛ82042216	1 - Хэвийн	55,000,000.00	50,874,038.33	85,000,000	Автомашин
1432	1101030151000023	MNT	2025-08-25 00:00:00	2031-04-22 00:00:00	БАЯСГЭЛ БОР	ОЕ85050515	1 - Хэвийн	15,500,000.00	14,928,490.52	26,500,000	Автомашин
1433	1101030151000045	MNT	2025-04-30 00:00:00	2031-04-15 00:00:00	НУРЖИТ МӨНХЖАЛ	ЕИ92027808	1 - Хэвийн	19,600,000.00	13,007,552.24	28,500,000	Автомашин
1434	1101030251000051	MNT	2025-05-02 00:00:00	2027-05-02 00:00:00	БАЯРСАЙХАН ӨЛЗИЙБАТ	ИЦ62021279	1 - Хэвийн	19,500,000.00	13,524,595.68	47,500,000	Автомашин
1435	1101030151000084	MNT	2025-05-22 00:00:00	2029-05-24 00:00:00	БУРЭНЖАРГАЛ ТӨРБАТ	КК07807208	1 - Хэвийн	14,000,000.00	9,936,222.20	20,000,000	Автомашин
1436	1101030151000087	MNT	2025-05-22 00:00:00	2029-05-10 00:00:00	БАЯРМАА ТАНБААТАР	ФА92130708	1 - Хэвийн	15,600,000.00	11,877,811.03	26,000,000	Автомашин
1437	1101030151000097	MNT	2025-05-30 00:00:00	2029-05-24 00:00:00	БАТСҮХ ЭДЭЛСҮРЭН	ЧЕ72160731	1 - Хэвийн	18,400,000.00	13,991,349.43	26,300,000	Автомашин
1438	1101030151000147	MNT	2025-06-06 00:00:00	2031-06-06 00:00:00	АЛТАНЦАГАЛ ДОРНОСҮРЭН	АЭ67032402	1 - Хэвийн	40,000,000.00	23,266,611.64	62,000,000	Автомашин
1439	1101030151000162	MNT	2025-06-09 00:00:00	2029-05-25 00:00:00	МӨНӨӨЖАРГАЛ БОЛДБАТ	ЯЮ12817519	1 - Хэвийн	18,000,000.00	16,506,582.54	28,000,000	Автомашин
1440	1101030151000121	MNT	2025-07-23 00:00:00	2027-07-19 00:00:00	БАТСАЙХАН АВИДЭРЭН	ЯЭ08122313	1 - Хэвийн	45,000,000.00	35,665,638.24	75,000,000	Автомашин
1441	1101030151000491	MNT	2025-09-08 00:00:00	2029-06-22 00:00:00	ЦЭЦЭГМАА ЛАМЗАВ	НЭ64042901	1 - Хэвийн	16,000,000.00	11,039,261.82	36,000,000	Автомашин
1442	1101030151000695	MNT	2026-02-10 00:00:00	2030-02-08 00:00:00	ОЮУНЧИМЭГ ГАНБАТ	ФФ83051706	1 - Хэвийн	40,800,000.00	40,800,000.00	68,000,000	Автомашин
1443	1101030189000001	MNT	2024-01-23 00:00:00	2027-01-23 00:00:00	АМИТЖАГВА ЧӨЙЖИЛМАА	ХЮ74021911	1 - Хэвийн	13,500,000.00	5,372,083.39	16,500,000	Автомашин
1444	1101030189000051	MNT	2024-06-27 00:00:00	2027-06-15 00:00:00	НАРАНТУЯА ДУМАА	ЯО77041001	1 - Хэвийн	22,800,000.00	13,619,680.35	32,000,000	Автомашин
1445	1101030189000019	MNT	2024-07-22 00:00:00	2027-07-01 00:00:00	ИЛГЭЭМЖОРГОЛ ЭНХ	ХД68092507	1 - Хэвийн	12,600,000.00	7,331,594.66	18,000,000	Автомашин
1446	1101030189000018	MNT	2024-09-06 00:00:00	2027-09-05 00:00:00	ПҮРЭВСҮРЭН ЧУЛУУНБААТАР	ЭЯ92040900	1 - Хэвийн	15,500,000.00	10,668,764.65	23,500,000	Автомашин
1447	1101030189000020	MNT	2024-09-16 00:00:00	2027-09-15 00:00:00	АРИУНСАЙХАН БОЛДБААТАР	АО90082260	1 - Хэвийн	13,300,000.00	9,638,107.61	19,000,000	Автомашин
1448	1101030189000022	MNT	2024-10-16 00:00:00	2027-10-15 00:00:00	ЧИНЭЭЛЭЭ ЭНХТҮВШИН	ЭЖ86011018	1 - Хэвийн	14,000,000.00	9,875,832.29	24,000,000	Автомашин
1449	1101030189000029	MNT	2024-12-23 00:00:00	2027-12-01 00:00:00	ЭНХТӨР АЛТАНГУЛ	УЭ91052858	1 - Хэвийн	19,600,000.00	14,213,108.81	28,500,000	Автомашин
1450	1101030189000038	MNT	2025-03-31 00:00:00	2027-03-10 00:00:00	ДАМДИН ДАНАА	ЭЖ91070732	1 - Хэвийн	24,300,000.00	8,959,296.06	20,500,000	Автомашин
1451	1101030189000041	MNT	2025-04-14 00:00:00	2028-04-05 00:00:00	БИМБА НАМЖИЛДОРЖ	ИЖ68013368	1 - Хэвийн	28,000,000.00	12,684,163.41	23,000,500	Автомашин
1452	1101030189000042	MNT	2025-05-02 00:00:00	2028-05-03 00:00:00	УРЬЛЫГС БАТЖИНЯМ	ИР74092701	1 - Хэвийн	12,950,000.00	11,017,853.71	18,500,000	Автомашин
1453	1101030189000049	MNT	2025-07-02 00:00:00	2028-06-25 00:00:00	ЭНХБАТ ЧИНБАТ	СЛ91061713	1 - Хэвийн	14,700,000.00	12,933,819.69	24,500,000	Автомашин
1454	1101030189000051	MNT	2025-09-12 00:00:00	2028-09-12 00:00:00	УУГАНТУЯА ХАЛТАР	ДД91051862	1 - Хэвийн	12,600,000.00	12,362,600.80	21,000,000	Автомашин
1455	1101030189000053	MNT	2025-09-12 00:00:00	2027-09-12 00:00:00	БАТХҮҮ ЦЭВЭГДОРЖ	МВ69032402	1 - Хэвийн	12,000,000.00	10577,123.91	25,000,000	Автомашин
1456	1101030188000039	MNT	2025-12-15 00:00:00	2030-12-10 00:00:00	МАНГАЛСАЙХАН БААТАР	ГЭ89082018	1 - Хэвийн	25,000,000.00	24,706,262.65	50,000,000	УОЛ
1457	1101030113003936	MNT	2023-09-27 00:00:00	2026-09-27 00:00:00	НАРАНБААТАР БАЯРБОЛОР	ЛЮ83032018	1 - Хэвийн	15,750,000.00	5,097,874.64	22,500,000	Автомашин
1458	1101030113003940	MNT	2023-09-29 00:00:00	2026-09-15 00:00:00	БЯМБАСҮРЭН БАТЧЛУУН	ЭЯ90031730	1 - Хэвийн	25,500,000.00	9,067,464.72	36,500,000	Автомашин
1459	1101030113003956	MNT	2023-10-05 00:00:00	2026-10-05 00:00:00	БАТБАЯР СОЛОМОН	ДД84036112	1 - Хэвийн	20,650,000.00	15,289,853.89	29,500,000	Автомашин
1460	1101030113003960	MNT	2023-10-06 00:00:00	2027-10-06 00:00:00	МӨНХ-ЭРДЭНЭ БАТЖАРГАЛ	СО93031115	1 - Хэвийн	22,000,000.00	17,101,692.53	27,500,000	Автомашин
1461	1101030113003964	MNT	2023-10-07 00:00:00	2027-10-07 00:00:00	МӨГМАРСҮРЭН БАТДОРЖ	ИЛ85090650	1 - Хэвийн	18,240,000.00	13,823,752.26	22,800,000	Автомашин
1462	1101030113003993	MNT	2023-10-15 00:00:00	2027-10-15 00:00:00	БАТДАЛГАР ОЮУНЖИН	ИМ85013316	1 - Хэвийн	24,000,000.00	14,810,332.66	30,000,000	Автомашин
1463	1101030113004016	MNT	2023-10-13 00:00:00	2027-10-18 00:00:00	САЙНОМИН ЖАДАМБА	ИМ86080600	1 - Хэвийн	20,390,000.00	12,432,055.34	25,300,000	Автомашин
1464	1101030113004038	MNT	2023-10-26 00:00:00	2027-10-26 00:00:00	АЙНУР ХАЛАЙ	БЖ98013506	1 - Хэвийн	26,800,000.00	16,505,585.54	33,500,000	Автомашин
1465	1101030113004040	MNT	2023-10-26 00:00:00	2027-10-26 00:00:00	БАЯНДАЛАЙ ЦОГЗАДРАХ	МЭ96010606	1 - Хэвийн	31,440,000.00	19,368,993.97	39,300,000	Автомашин
1466	1101030113004041	MNT	2023-10-27 00:00:00	2027-10-25 00:00:00	БАЯР-ОЛОН ЦЭНДБААР	НВ73080802	1 - Хэвийн	14,480,000.00	8,859,670.29	18,000,000	Автомашин
1467	1101030113004043	MNT	2023-10-27 00:00:00	2027-10-25 00:00:00	ЭРДЭНЭБААТАР БИЛЛЫАСҮРЭН	ОП81082517	1 - Хэвийн	21,680,000.00	13,432,383.51	27,300,000	Автомашин
1468	1101030113004045	MNT	2023-10-28 00:00:00	2027-10-28 00:00:00	БИНБААТАР НЯМСҮРЭН	ДГ81050316	1 - Хэвийн	35,000,000.00	19,839,269.58	44,000,000	Автомашин
1469	1101030113004062	MNT	2023-11-02 00:00:00	2026-10-10 00:00:00	ЦАНДЖБАЯР НАЙДАН	РС84012932	1 - Хэвийн	19,950,000.00	14,812,154.86	28,500,000	Автомашин
1470	1101030113004075	MNT	2023-11-05 00:00:00	2028-11-05 00:00:00	НАДБАЯТАР МӨНХӨӨГЭНЭЭ	ФД73050911	1 - Хэвийн	18,400,000.00	13,628,233.29	35,000,000	Автомашин
1471	1101030113004102	MNT	2023-11-12 00:00:00	2027-11-12 00:00:00	САРНБАЯТАР БААТАРСҮРЭН	МЯ82103111	1 - Хэвийн	25,500,000.00	15,967,528.41	30,000,000	Автомашин
1472	1101030113004118	MNT	2023-11-16 00:00:00	2027-11-16 00:00:00	АЛТАНСҮХ БАТ-ОЧИР	ГР90091253	1 - Хэвийн	29,500,000.00	18,860,163.44	65,000,000	Автомашин
1473	1101030113004121	MNT	2023-11-17 00:00:00	2027-11-17 00:00:00	ЛИСАНДЭРЭН ЧИМЭДДОРЖ	ВЭ99051515	1 - Хэвийн	20,000,000.00	12,985,650.15	25,000,000	Автомашин
1474	1101030113004122	MNT	2023-11-17 00:00:00	2027-11-17 00:00:00	ТӨГШБАЯРТАЛ БАТБОЛД	ВЭ94051111	1 - Хэвийн	25,500,000.00	16,338,570.43	30,000,000	Автомашин
1475	1101030113004123	MNT	2023-11-17 00:00:00	2027-11-17 00:00:00	МӨНХЗОЛ ЖИГДЭНДАГВАА	ЭЖ87080865	1 - Хэвийн	27,800,000.00	17,410,162.49	34,300,000	Автомашин
1476	1101030113004158	MNT	2023-11-19 00:00:00	2027-11-19 00:00:00	АМАРСАЙХАН ЛХАМСҮРЭН	СИ78082903	1 - Хэвийн	27,500,000.00	17,520,695.33	34,500,000	Автомашин
1477	1101030113004161	MNT	2023-11-23 00:00:00	2028-11-23 00:00:00	ГАНСҮХ РЭНЦЭН-ОЧИР	УЭ80060431	1 - Хэвийн	21,300,000.00	16,400,618.19	34,300,000	Автомашин
1478	1101030113004162	MNT	2023-12-01 00:00:00	2028-12-01 00:00:00	БОЛД-ЭРДЭНЭ ПАЛАМ	ГМ85050619	1 - Хэвийн	20,900,000.00	15,759,103.58	29,500,000	Автомашин
1479	1101030113004171	MNT	2023-12-01 00:00:00	2027-12-01 00:00:00	ЛХАГВАА ДОЛГОР	ДМ73061105	1 - Хэвийн	19,200,000.00	12,065,724.87	24,000,000	Автомашин
1480	1101030113004181	MNT	2023-12-06 00:00:00	2028-12-05 00:00:00	ОТГОНБАТ БАТБАЯР	НМ98022217	1 - Хэвийн	16,450,000.00	12,946,042.43	23,500,000	Автомашин
1481	1101030113004211	MNT	2023-12-14 00:00:00	2028-12-05 00:00:00	БУЯНАА-ЭЛЭГЭЛХАЛ	ОМ93010701	2 - Хэвийн	19,250,000.00	14,946,489.40	27,500,000	Автомашин
1482	1101030113004230	MNT	2023-12-17 00:00:00	2027-12-17 00:00:00	ЧӨЙЖИЛСҮРЭН ГАНСҮХ	АЧ95110215	2 - Хэвийн	19,800,000.00	12,184,379.85	25,000,000	Автомашин
1483	1101030113004234	MNT	2023-12-18 00:00:00	2027-12-18 00:00:00	БАЯРЖАВХЛАН ЖИГЖИДСҮРЭН	ДМ81020208	2 - Хэвийн	20,800,000.00	13,642,936.94	26,000,000	Автомашин
1484	1101030113004282	MNT	2023-12-21 00:00:00	2027-12-21 00:00:00	БАЯСАЛ ХҮҮКИЙ	РЦ70125671	2 - Хэвийн	20,900,000.00	13,123,896.30	25,000,000	Автомашин
1485	1101030113004291	MNT	2023-12-26 00:00:00	2027-12-26 00:00:00	ЯНЖИНСҮРЭН БЯМБАНАА	ПО80570203	2 - Хэвийн	21,200,000.00	14,017,079.35	26,500,000	Автомашин
1486	1101030113004273	MNT	2023-12-31 00:00:00	2027-12-31 00:00:00	БАТГЭРЭЛ МӨГМАР	ЭЖ80090417	1 - Хэвийн	19,800,000.00	12,932,019.44	24,800,000	Автомашин
1487	1101030111004284	MNT	2024-01-05 00:00:00	2029-01-05 00:00:00	ЭНХ-ЭРДЭНЭ БАТСҮРЭН	ЦД70135179	1 - Хэвийн	41,500,000.00	32,265,998.81	59,500,000	Автомашин
1488	1101030111004297	MNT	2024-01-07 00:00:00	2029-01-07 00:00:00	ЭЛЭНГЭРЭЛ АЛТАНЗҮРЭН	ЕЖ95060334	1 - Хэвийн	25,200,000.00	15,316,943.25	36,000,000	Автомашин
1489	1101030111004302	MNT	2024-01-07 00:00:00	2029-01-07 00:00:00	ЭНХ-ЭРДЭНЭ МӨНХӨӨГЭ	УЭ73110501	1 - Хэвийн	27,900,000.00	21,990,951.48	40,000,000	Автомашин
1490	1101030111004331	MNT	2024-01-11 00:00:00	2027-01-01 00:00:00	ОТГОНТӨГӨЛДӨР ДОРЖГЭРЭЛ	УЛ93040564	1 - Хэвийн	18,000,000.00	7,636,701.46	22,500,000	Автомашин
1491	1101030111004343	MNT	2024-01-13 00:00:00	2029-01-13 00:00:00	ЭЛЭНЖАРГАЛ ӨНӨМӨГӨТӨХ	НА61110671	1 - Хэвийн	38,700,000.00	15,186,585.90	41,000,000	Автомашин
1492	1101030111004370	MNT	2024-01-17 00:00:00	2029-01-17 00:00:00	МӨНХБАЯР ОЛЗИЙХҮҮ	ЭЖ85122073	2 - Хэвийн	20,500,000.00	16,072,547.41	29,000,000	Автомашин
1493	1101030111004374	MNT	2024-01-17 00:00:00	2029-01-17 00:00:00	БАТЗАНДАНГИЙН ГАНТӨМӨР	АЛ91040810	1 - Хэвийн	29,500,000.00	20,862,608.86	38,500,000	Автомашин
1494	1101030111004369	MNT	2024-01-16 00:00:00	2029-01-17 00:00:00	УРТНАСАН МАЛИМА	АД09040207	1 - Хэвийн	12,525,000.00	8,855,000.00	18,000,000	Автомашин

45/20





1495	11101301110043998	MNT	2028-01-19 00:00:00	2029-01-19 00:00:00	ЦЭЦЭГМАА	СЕ86063001	1 - Жилийн	20,500,000.00	16,302,733.48	25,575,000	Автомашин
1496	11101301110044008	MNT	2028-01-20 00:00:00	2029-01-20 00:00:00	БАЯРМАА ЭРДЭНЭБАТАР	ЗЕ95105900	1 - Жилийн	17,600,000.00	14,259,466.52	21,960,000	Автомашин
1497	11101301110044020	MNT	2028-01-21 00:00:00	2029-01-21 00:00:00	МӨНХБАТ БОРИС	ДА96011113	1 - Жилийн	25,600,000.00	21,255,306.26	32,000,000	Автомашин
1498	11101301110044036	MNT	2028-01-24 00:00:00	2029-01-24 00:00:00	ОЮУНБОЛД ЦЭРЭНДАМБАЛ	ЗЛ91031111	1 - Жилийн	23,570,000.00	19,404,389.89	29,500,000	Автомашин
1499	11101301110044411	MNT	2028-01-24 00:00:00	2029-01-24 00:00:00	МӨНХЗАЯА ЦОЛМОН	СЛ91260704	1 - Жилийн	18,400,000.00	14,128,838.95	23,000,000	Автомашин
1500	11101301110044513	MNT	2028-01-26 00:00:00	2029-01-26 00:00:00	ДОЛГОРМАА НАМСРАЙ	И774052906	1 - Жилийн	19,500,000.00	15,417,561.48	24,375,000	Автомашин
1501	11101301110044577	MNT	2028-01-26 00:00:00	2029-01-26 00:00:00	БАРХАСБАЛЬ БАТБАЯР	ИЭ97022215	1 - Жилийн	18,300,000.00	14,280,105.08	21,960,000	Автомашин
1502	11101301110044860	MNT	2028-01-26 00:00:00	2029-01-26 00:00:00	АРИУНТУЯГАЛАГ «ОРОЛ	ОА79052473	1 - Жилийн	17,600,000.00	10,980,268.83	20,500,000	Автомашин
1503	11101301110044876	MNT	2028-01-28 00:00:00	2029-01-28 00:00:00	ЦЭЦЭГМАА МАЛХУУ	ДЯ82011600	1 - Жилийн	21,700,000.00	17,432,032.24	31,000,000	Автомашин
1504	11101301110044883	MNT	2028-01-28 00:00:00	2029-01-28 00:00:00	БУЯНБАТ ГАЛБАДРАХ	УЛ84032814	1 - Жилийн	18,200,000.00	14,612,588.66	21,560,000	Автомашин
1505	11101301110044905	MNT	2028-01-29 00:00:00	2029-01-29 00:00:00	ЦЭРЭНДАМ ТӨВСАНАА	ОС79121817	1 - Жилийн	25,900,000.00	20,459,956.89	32,000,000	Автомашин
1506	11101301110045039	MNT	2028-01-31 00:00:00	2029-01-31 00:00:00	СҮРЭГДОРЖ СТЭ-ОЧИР	ЭЕ92081410	1 - Жилийн	21,600,000.00	17,058,598.27	27,000,000	Автомашин
1507	11101301110045054	MNT	2028-01-31 00:00:00	2029-01-31 00:00:00	МӨНӨНХҮҮ ӨҮРЭНДОРЖ	ТЕ87023564	1 - Жилийн	60,000,000.00	47,372,960.61	75,000,000	Автомашин
1508	11101301110045127	MNT	2028-02-03 00:00:00	2029-02-03 00:00:00	САЙНЖАРГАЛ ЕНДЭНӨӨГЭНЭЭ	ӨР83012492	1 - Жилийн	19,500,000.00	15,441,476.91	22,500,000	Автомашин
1509	11101301110045133	MNT	2028-02-06 00:00:00	2029-02-01 00:00:00	АРИУНБАЯР ЛИБСАНЖАНЦАН	ЯИ84091617	1 - Жилийн	27,600,000.00	18,559,167.82	34,500,000	Автомашин
1510	11101301110045139	MNT	2028-02-06 00:00:00	2029-02-01 00:00:00	БАТЧИМЭГ БАТБАСАН	ТЕ93035620	1 - Жилийн	17,200,000.00	13,529,933.88	21,500,000	Автомашин
1511	11101301110045164	MNT	2028-02-06 00:00:00	2029-02-06 00:00:00	ДОРЖГОТОВ БАЯРСАЙХАН	НВ72070649	1 - Жилийн	15,800,000.00	9,879,329.53	22,600,000	Автомашин
1512	11101301110045172	MNT	2028-02-07 00:00:00	2029-02-07 00:00:00	МӨНХЖАРГАЛ ӨҮРЭЭНЭЭ	ОЮ84322813	1 - Жилийн	24,000,000.00	19,127,652.36	28,500,000	Автомашин
1513	11101301110045623	MNT	2028-02-24 00:00:00	2029-02-24 00:00:00	БАТЦЭЦЭГ ДАВААДОРЖ	ФЫ67073139	1 - Жилийн	21,000,000.00	17,171,650.26	28,000,000	Автомашин
1514	11101301110045628	MNT	2028-02-24 00:00:00	2029-02-07 00:00:00	БОЛОРМА МӨНГӨНЖИНГЭ	НЦ90051766	1 - Жилийн	21,350,000.00	15,657,307.63	30,500,000	Автомашин
1515	11101301110045629	MNT	2028-02-25 00:00:00	2029-02-25 00:00:00	АРИУНБАЯР АМГАЛБАЯСАР	ЭЖ85090118	1 - Жилийн	37,200,000.00	17,801,436.26	62,000,000	Автомашин
1516	11101301110045645	MNT	2028-02-28 00:00:00	2029-02-28 00:00:00	ЛХАГВАДХҮЛАМ ГАНБОЛД	ЙО87030834	1 - Жилийн	17,000,000.00	13,743,050.57	20,000,000	Автомашин
1517	11101301110045652	MNT	2028-03-04 00:00:00	2028-03-04 00:00:00	БАЯРМАА ЧОЙНОЙ	ЖС79070105	1 - Жилийн	25,600,000.00	17,498,550.88	32,000,000	Автомашин
1518	11101301110045670	MNT	2028-03-11 00:00:00	2029-03-10 00:00:00	ЦОГТБАЯТАЛ БАДАМЧ	ЕЙ77072719	1 - Жилийн	33,000,000.00	25,707,578.13	60,500,000	Автомашин
1519	11101301110045678	MNT	2028-03-11 00:00:00	2029-03-11 00:00:00	МӨНӨХСАЙН ГҮНА	ФЯ88042611	1 - Жилийн	18,300,000.00	13,451,369.22	24,300,000	Автомашин
1520	11101301110045679	MNT	2028-03-13 00:00:00	2027-03-13 00:00:00	ГАНСҮХ МӨНХБАЯТАЛ	ТЖ81075773	1 - Жилийн	31,800,000.00	9,234,178.11	24,000,000	Автомашин
1521	11101301110045687	MNT	2028-03-13 00:00:00	2028-03-17 00:00:00	АЛТАЙ ДУШИНГОТГОХ	НВ02210807	1 - Жилийн	18,000,000.00	12,872,173.53	22,600,000	Автомашин
1522	11101301110045731	MNT	2028-04-03 00:00:00	2029-04-03 00:00:00	ЦЭРМЭНДЭЛЭГ ГАНБАЯР	СД93042415	1 - Жилийн	26,200,000.00	21,432,045.49	37,500,000	Автомашин
1523	11101301110045738	MNT	2028-04-04 00:00:00	2028-03-20 00:00:00	ЭРДЭНЭЧУЛУУ ЧИНГҮНБААТАР	ЦД83081307	1 - Жилийн	18,000,000.00	12,961,892.24	22,500,000	Автомашин
1524	11101301110045743	MNT	2028-04-05 00:00:00	2028-04-05 00:00:00	ӨРДӨНЗАЯА БАТТАЙ	ВЭ90041154	1 - Жилийн	17,600,000.00	7,776,023.84	22,600,000	Автомашин
1525	11101301110045758	MNT	2028-04-10 00:00:00	2028-04-10 00:00:00	ЖАГИЙМАА НАМЪЯН	УЛ60032107	1 - Жилийн	19,500,000.00	14,667,484.80	25,500,000	Автомашин
1526	11101301110045762	MNT	2028-04-10 00:00:00	2025-04-10 00:00:00	ЯНЧИН БИМБАЯНГ	ИД92067717	1 - Жилийн	16,500,000.00	13,834,820.47	24,000,000	Автомашин
1527	11101301110045764	MNT	2028-04-11 00:00:00	2028-04-11 00:00:00	ХАДХҮҮДАМДИНСҮРЭН	ДИ91120454	1 - Жилийн	20,500,000.00	14,466,626.38	27,500,000	Автомашин
1528	11101301110045767	MNT	2028-04-12 00:00:00	2029-04-10 00:00:00	ИДЭР УИЛ НОРМУНДЭ	РН91290155	1 - Жилийн	19,600,000.00	16,095,172.27	28,000,000	Автомашин
1529	11101301110045772	MNT	2028-04-15 00:00:00	2029-04-13 00:00:00	ТАЙВАНЖИС НАМЖАР	ЭЮ74123412	1 - Жилийн	58,100,000.00	47,469,032.93	83,000,000	Автомашин
1530	11101301110045778	MNT	2028-04-15 00:00:00	2028-04-14 00:00:00	СУНДАГ МЯГМАР	ММ02253919	1 - Жилийн	38,060,000.00	13,215,681.17	22,500,000	Автомашин
1531	11101301110045779	MNT	2028-04-15 00:00:00	2028-04-14 00:00:00	МӨНХТУЯАЛАГ ӨНӨӨНӨӨГӨӨ	ӨД78080605	1 - Жилийн	26,350,000.00	19,009,900.00	31,600,000	Автомашин
1532	11101301110045788	MNT	2028-04-15 00:00:00	2029-04-14 00:00:00	БАЯРМАГНАЙ ЭРДЭНЭБААТАР	УС86023104	1 - Жилийн	18,400,000.00	15,278,666.53	26,500,000	Автомашин
1533	11101301110045785	MNT	2028-04-15 00:00:00	2028-04-07 00:00:00	АМАРЖАРГАЛ ЛХАГВАСҮРЭН	АХ79052601	1 - Жилийн	18,700,000.00	4,667,024.12	22,000,000	Автомашин
1534	11101301110045801	MNT	2028-04-19 00:00:00	2029-04-19 00:00:00	ГҮНБАЯДМАА ЦАДАМ	СМ72011506	1 - Жилийн	21,700,000.00	17,937,356.38	31,000,000	Автомашин
1535	11101301110045812	MNT	2028-04-22 00:00:00	2029-04-21 00:00:00	БИНДЯВИЙН ЦЭЦЭГМАА	ОТ01231518	1 - Жилийн	22,000,000.00	17,532,612.31	30,500,000	Автомашин
1536	11101301110045834	MNT	2028-04-29 00:00:00	2029-04-28 00:00:00	СЭНЭЖ ЧОЙЖИНХОО	ИА77052501	1 - Жилийн	40,000,000.00	32,243,132.87	55,000,000	Автомашин
1537	11101301110045868	MNT	2028-05-06 00:00:00	2028-05-01 00:00:00	УУГАНБАЯР ДАШДОРЖ	ЦД82112714	1 - Жилийн	20,000,000.00	14,350,781.93	28,000,000	Автомашин
1538	11101301110045867	MNT	2028-05-06 00:00:00	2028-05-05 00:00:00	ЭНХСОЛ ХАТТАР	ЭЛ72002963	1 - Жилийн	21,200,000.00	15,958,124.38	25,200,000	Автомашин
1539	11101301110045871	MNT	2028-05-06 00:00:00	2029-05-05 00:00:00	АЛЬФАРТИКА ОЮУН	ИМ79125701	1 - Жилийн	25,000,000.00	17,218,339.07	42,000,000	Автомашин
1540	11101301110045882	MNT	2028-05-08 00:00:00	2029-05-05 00:00:00	ЧАНДАЛНЯДЭР САНГИЙЛАГАВ	ЭЕ91023998	1 - Жилийн	19,000,000.00	15,643,230.63	29,000,000	Автомашин
1541	11101301110045884	MNT	2028-05-09 00:00:00	2028-05-09 00:00:00	СОРОНЗОНБОЛД МӨНӨӨРЭЛ	АЛ92103016	1 - Жилийн	15,300,000.00	11,208,375.03	19,300,000	Автомашин
1542	11101301110045900	MNT	2028-05-13 00:00:00	2028-05-12 00:00:00	БАДАМСҮРЭН МӨӨНӨӨГЭРЭЛ	МЯ85121403	1 - Жилийн	21,200,000.00	15,915,353.38	26,500,000	Автомашин
1543	11101301110045915	MNT	2028-05-15 00:00:00	2029-05-15 00:00:00	АНХБАЯР БОЛД	МЯ91122524	1 - Жилийн	31,000,000.00	25,762,656.92	38,500,000	Автомашин
1544	11101301110045923	MNT	2028-05-15 00:00:00	2029-05-15 00:00:00	УУГАН-ЭРДЭНЭ ДАШДЭЛГЭР	РЕ80051203	1 - Жилийн	22,800,000.00	18,818,581.99	29,800,000	Автомашин
1545	11101301110045939	MNT	2028-05-17 00:00:00	2027-05-17 00:00:00	ХОСБАЯР ЭНХБААТАР	ЖЦ92022859	1 - Жилийн	23,000,000.00	13,810,625.53	29,800,000	Автомашин
1546	11101301110045967	MNT	2028-05-22 00:00:00	2029-05-22 00:00:00	САЙНБАЯР ШИНЭДОРЖ	АВ85300159	1 - Жилийн	23,400,000.00	19,319,239.45	26,000,000	Автомашин
1547	11101301110045968	MNT	2028-05-22 00:00:00	2029-05-20 00:00:00	МӨНХ-АЛДАР БАЯРЗАЯ	ТИ78060834	1 - Жилийн	19,200,000.00	4,534,205.61	28,000,000	Автомашин
1548	11101301110045978	MNT	2028-05-25 00:00:00	2029-05-25 00:00:00	АРИУНБОЛД ЛАГВАДОРЖ	ЙЛ71052426	1 - Жилийн	22,500,000.00	16,608,867.87	28,500,000	Автомашин
1549	11101301110045980	MNT	2028-05-25 00:00:00	2029-05-15 00:00:00	НОМСАЙХАН-ИДШИНЖИЙ	НЬ84071281	1 - Жилийн	21,000,000.00	17,364,322.24	33,000,000	Автомашин
1550	11101301110045991	MNT	2028-05-29 00:00:00	2028-05-29 00:00:00	ЖАРГАЛСАЙХАН-ЭМҮН	ДН77110513	1 - Жилийн	70,000,000.00	52,251,274.81	89,000,000	Автомашин
1551	11101301110045020	MNT	2028-06-07 00:00:00	2029-06-07 00:00:00	ОЮУНЖАРГАЛ ЛҮҮДЭЙ	ЧА78061906	1 - Жилийн	14,000,000.00	7,853,624.99	32,000,000	Автомашин
1552	11101301110045021	MNT	2028-06-10 00:00:00	2029-06-08 00:00:00	АЛТАНБИЛГ ӨҮРЭНЭЭ	ЖЭ77067915	1 - Жилийн	60,800,000.00	49,892,814.48	76,000,000	Автомашин
1553	11101301110045035	MNT	2028-06-10 00:00:00	2029-06-09 00:00:00	ЭРДЭНЭЖАРГАЛ ДАВААСҮРЭН	СЭ97010972	1 - Жилийн	22,500,000.00	19,707,874.92	25,000,000	Автомашин
1554	11101301110045037	MNT	2028-06-10 00:00:00	2029-06-03 00:00:00	МӨНХБАЯТАР ОЮУНБААТАР	ЕТ97081506	1 - Жилийн	30,000,000.00	24,868,836.78	35,540,000	Автомашин
1555	11101301110045038	MNT	2028-06-10 00:00:00	2029-06-09 00:00:00	БЯЯГҮЙН БАТМӨНХ	ВЭ98012305	1 - Жилийн	33,100,000.00	27,095,786.23	36,800,000	Автомашин
1556	11101301110045053	MNT	2028-06-12 00:00:00	2029-06-12 00:00:00	ДАЛАДЗОРИХ ЮРА	ЖЭ92050854	1 - Жилийн	20,000,000.00	16,255,778.14	29,500,000	Автомашин
1557	11101301110045059	MNT	2028-06-13 00:00:00	2029-06-12 00:00:00	ЖАРГАЛСАЙХАН БАЯРАГЧА	ЧО68051411	1 - Жилийн	60,800,000.00	39,365,578.74	85,800,000	Автомашин
1558	11101301110045068	MNT	2028-06-13 00:00:00	2029-06-13 00:00:00	ЖАВЗАНДХҮЛАМ ОЮУНТУЯГАЛ	ЧД80082001	1 - Жилийн	23,500,000.00	19,650,821.79	33,500,000	Автомашин
1559	11101301110045070	MNT	2028-06-13 00:00:00	2029-06-13 00:00:00	ОЮУНЦЭЦЭГ ЧАНДМАНЛХҮРЭЭ	ОС80050153	1 - Жилийн	28,800,000.00	24,126,986.73	32,000,000	Автомашин
1560	11101301110045071	MNT	2028-06-14 00:00:00	2029-06-13 00:00:00	ЦОЛЖАРГАЛ СҮРЭНБАТ	ӨВ81070138	1 - Жилийн	29,500,000.00	16,331,536.97	29,000,000	Автомашин
1561	11101301110045129	MNT	2028-06-19 00:00:00	2029-06-19 00:00:00	АЛТАНГЭРЭЛ ЛҮДЭВА	ЧО74042913	1 - Жилийн	21,100,000.00	17,696,892.43	23,500,000	Автомашин
1562	11101301110045121	MNT	2028-06-19 00:00:00	2029-06-07 00:00:00	ЦЭГМИД БАЯРСАЙХАН	УИ89040158	1 - Жилийн	41,400,000.00	33,888,237.75	46,000,000	Автомашин
1563	11101301110045137	MNT	2028-06-20 00:00:00	2029-06-20 00:00:00	ЧЕН АЛТАЙ	ЖЖ86030801	1 - Жилийн	22,500,000.00	19,066,573.75	32,500,000	Автомашин
1564	11101301110045131	MNT	2028-06-20 00:00:00	2029-06-20 00:00:00	АРИУНТУЯГАЛАГ АНЖАРГАЛ	УЛ91030803	1 - Жилийн	22,000,000.00	18,436,284.80	29,500,000	Автомашин
1565	11101301110045134	MNT	2028-06-20 00:00:00	2029-06-20 00:00:00	ОЮУНДЭЛГЭР МӨНХОР	АО89030968	1 - Жилийн	59,500,000.00	38,590,958.38	82,500,000	Автомашин
1566	11101301110045141	MNT	2028-06-24 00:00:00	2029-06-22 00:00:00	ТҮВШИНТӨР БАТБАЯР	УЮ91111971	1 - Жилийн	21,600,000.00	18,078,792.43	24,000,000	Автомашин
1567	11101301110045153	MNT	2028-06-25 00:00:00	2029-06-23 00:00:00	БАЯРБАТ ЛХАГВАСҮРЭН	ДМ92003993	1 - Жилийн	28,100,000.00	18,104,528.62	33,000,000	Автомашин
1568	11101301110045214	MNT	2028-07-05 00:00:00	2029-07-04 00:00:00	ТӨРМӨНХ СҮХБА	ФМ86053005	1 - Жилийн	52,000,000.00	42,368,226.06	60,000,000	Автомашин
1569	11101301110045219	MNT	2028-07-05 00:00:00	2029-07-05 00:00:00	БАТДОРЖ ЧОЙЖИЛСОО	ИА98081715	1 - Жилийн	70,600,000.00	58,454,374.96	107,000,000	Автомашин
1570	11101301110045225	MNT	2028-07-08 00:00:00	2029-07-06 00:00:00	АЛТАНЦЭЦЭГ ЦЭРЭНДАГМАА	ЧБ84032606	1 - Жилийн	32,700,000.00	25,165,973.18	32,500,000	Автомашин
1571	11101301110045261	MNT	2028-07-08 00:00:00	2029-07-08 00:00:00	ОТГОНБАЯС ЦАГААНБОГОР	ЭЕ81020101	1 - Жилийн	31,800,000.00	26,701,916.75	33,500,000	Автомашин
1572	11101301110045265	MNT	2028-07-08 00:00:00	2029-07-08 00:00:00	САРАНТУЯА ТАНБОЛД	МЭ80023303	1 - Жилийн	27,000,000.00	22,730,575.99	30,000,000	Автомашин
1573	11101301110045270	MNT	2028-07-08 00:00:00	2029-07-08 00:00:00	АРИУНТӨР ТӨМӨРБААТАР	ЭЕ82091411	1 - Жилийн	18,800,000.00	13,923,332.31	21,000,000	Автомашин
1574	11101301110045277	MNT	2028-07-09 00:00:00	2029-07-09 00:00:00	АЛТАНЦЭЦЭГ ДАШЖАМЦ	НЦ97011770	1 - Жилийн	34,700,000.00	20,717,284.22	37,500,000	Автомашин
1575	11101301110045283	MNT	2028-07-09 00:00:00	2029-07-09 00:00:00	ЭЛМЭНҮҮ БАЯНЗАЯА	СО87112968	1 - Жилийн	25,600,000.00	19,559,706.09	28,500,000	Автомашин
1576	11101301110045302	MNT	2028-07-13 00:00:00	2029-07-01 00:00:00	БАТБАЯРТАЛ САЙЖАНЖАЛ	ВН84012630	1 - Жилийн	82,000,000.00	72,373,301.53	110,000,000	Автомашин
1577	11101301110045303	MNT	2028-07-13 00:00:00	2029-07-13 00:00:00	ДУНДАДЖАВ ДАНЗАНДОРЖ	АВ86091554	1 - Жилийн	30,600,000.00	9,868,459.60	34,000,000	Автомашин
1578	11101301110045304	MNT	2028-07-13 00:00:00	2029-07-13 00:00:00	ДАШДОРЖ БАДЕГ	ИЖ66035113	1 - Жилийн	18,000,000.00	15,501,672.13	20,000,000	Автомашин
1579	11101301110045322	MNT	2028-07-24 00:00:00	2029-07-20 00:00:00	БОЛОРМА МӨНӨӨ	ОС91030123	1 - Жилийн	63,000,000.00	53,314,800.80	70,000,000	Автомашин
1580	11101301110045325	MNT	2028-07-25 00:00:00	2029-07-20 00:00:00	БАЯРУУН-СҮХ ЭНХТАЙВАН	УТ89030490	1 - Жилийн	59,500,000.00	50,862,660.35	70,000,000	Автомашин
1581	11101301110045328	MNT	2028-07-25 00:00:00	2029-07-20 00:00:00	МӨНХ ЭЗЭНО ГОМБОСҮРЭН	УС98032214	1 - Жилийн	34,200,000.00	28,771,085.03	38,000,000	Автомашин
1582	11101301110045332	MNT	2028-07-26 00:00:00	2029-07-10 00:00:00	САНЖИД АДЬЯА	УБ80032118	1 - Жилийн	100,000,000.00	82,292,612.90	110,000,000	Автомашин
1583	11101301110045347	MNT	2028-07-31 00:00:00	2029-07-31 00:00:00	ӨЛЗИЙЖАРГАЛ БАЯНМӨНХ	СЭ90013118	1 - Жилийн	25,900,000.00	18,610,206.30	35,000,000	Автомашин
1584	11101301110045362	MNT	2028-08-05 00:00:00	2029-07-15 00:00:00	БАТЗАЯ БАТХҮҮ	СП94030712	1 - Жилийн	19,100,000.00	15,374,116.34	25,500,000	Автомашин
1585	11101301110045383	MNT	2028-08-07 00:00:00	2029-08-07 00:00:00	ӨЛЗИЙЖАРГАЛ НОЯСТ	ТИ71125987	1 - Жилийн	17,000,000.00	11,034,881.01	19,000,000	Автомашин
1586	11101301110045382	MNT	2028-08-08 00:00:00	2029-08-08 00:00:00	БАЯНЖАРГАЛ НАЙДАНСҮРЭН	ПВ90042979	1 - Жилийн	32,800,000.00	23,706,770.92	36,500,000	Автомашин
1587	11101301110045394	MNT	2028-08-12 00:00:00	2029-07-29 00:00:00	ГҮНДЭГМАА ШАРХУУ	НБ66051400	1 - Жилийн	19,800,000.00	16,489,629.73	22,000,000	Автомашин
1588	11101301110045399	MNT	2028-08-12 00:00:00	2027-02-11 00:00:00	СОЛОНГО САЙХАНАА	УЭ84013103	1 - Жилийн	14,100,000.00	6,990,858.02	20,500,000	Автомашин
1589	11101301110045412	MNT	2028-08-14 00:00:00	2028-08-14 00:00:00	ЮМДОРИЙМАА ОЮУНДОРИЙ	СЭ78082604	1 - Жилийн	22,400,000.00	17,515,853.58	28,000,000	Автомашин
1590	11101301110045416	MNT	2028-08-15 00:00:00	2029-08-15 00:00:00	БАТНЯМДАГ АДИЛБИШ	УЯ92020816	1 - Жилийн	100,000,000.00	85,544,662.62	140,000,000	Автомашин
1591	11101301110045418	MNT	2028-08-15 00:00:00	2029-08-15 00:00:00	БАТЗОРИГ ЭНХБААТАР	ЖЭ91080904	1 - Жилийн	26,800,000.00	22,224,295.73	38,000,000	Автомашин
1592	11101301110045430	MNT	2028-08-15 00:00:00	2029-08-15 00:00:00	БАЯНЖАРГАЛ БАЯДАЛДОРЖ	ВС80053833	1 - Жилийн	34,400,000.00	12,058,979.[illegible]	17,000,000	Автомашин
1593	11101301110045427	MNT	2028-08-19 00:00:00	2027-08-17 00:00:00	БЯМБАЖАРГАЛ ОДГЭРЭЛ	УЮ94031915	1 - Жилийн	28,300,000.00	16,419,290.[illegible]	27,000,000	Автомашин
1594	11101301110045430	MNT	2028-08-19 00:00:00	2028-08-18 00:00:00	НАРАНЦЭЦЭГМӨНХ	НМ82050819	1 - Жилийн	25,000,000.00	18,161,298.[illegible]	25,000,000	Автомашин

16120





1595	11101301113005831	MNT	2024-08-19 00:00:00	2029-08-18 00:00:00	ӨЛЗИЙБАЯР НИМ-ОЧИР	ПЗ86050416	1 - Хэвийн	26,800,000.00	22,330,050.02	11,500,000	Автомашин
1596	11101301113005853	MNT	2024-08-26 00:00:00	2029-08-26 00:00:00	БАЯРДОРЖ ДАМДИНРАГЧАА	ЧД82082113	1 - Хэвийн	22,000,000.00	18,965,297.55	11,500,000	Автомашин
1597	11101301113005859	MNT	2024-08-28 00:00:00	2029-08-28 00:00:00	МӨНГӨНЗАЯ ЛАГБАСАРЭН	ЗЯ00022035	1 - Хэвийн	17,300,000.00	15,455,010.68	25,700,000	Автомашин
1598	11101301113005870	MNT	2024-09-02 00:00:00	2029-08-30 00:00:00	АНАРАЛ КҮРЭЛМЭЭХЭ	УТ01260558	1 - Хэвийн	18,500,000.00	6,871,222.52	32,500,000	Автомашин
1599	11101301113005873	MNT	2024-09-02 00:00:00	2029-08-30 00:00:00	РЭГЗЭН ЛАГБАСАРЭН	ОК79102314	1 - Хэвийн	15,500,000.00	13,008,025.19	34,300,000	Автомашин
1600	11101301113005884	MNT	2024-09-06 00:00:00	2029-09-06 00:00:00	НЯМСҮРЭН ЭНХЖАРГАЛ	ЗЯ95020509	1 - Хэвийн	39,800,000.00	33,836,543.13	48,000,000	Автомашин
1601	11101301113005895	MNT	2024-09-09 00:00:00	2029-09-09 00:00:00	ҮДБАЛДАГНАСАН	СУ88020704	1 - Хэвийн	19,000,000.00	14,889,672.84	13,000,000	Автомашин
1602	11101301113005904	MNT	2024-09-13 00:00:00	2029-09-10 00:00:00	БАЯРДАЛАЙ ТҮМЭНЖИРГЭ	ГЯ01123469	1 - Хэвийн	21,000,000.00	16,582,870.27	30,500,000	Автомашин
1603	11101301113005907	MNT	2024-09-16 00:00:00	2027-09-08 00:00:00	ОҮНӨНДОРЖ ДОНДОО	НЯ61112728	1 - Хэвийн	21,250,000.00	14,229,389.18	21,000,000	Автомашин
1604	11101301113005930	MNT	2024-09-25 00:00:00	2028-09-25 00:00:00	БАТ-ЭРДЭНЭ ДОНДУГДОРЖ	ИЛ88060796	1 - Хэвийн	35,200,000.00	28,402,981.78	44,000,000	Автомашин
1605	11101301113005936	MNT	2024-09-30 00:00:00	2029-09-29 00:00:00	БАТ-ОРШИХ ЭЭЖТӨР	ЧЕ85070815	1 - Хэвийн	44,000,000.00	38,106,435.68	64,000,000	Автомашин
1606	11101301113005940	MNT	2024-10-02 00:00:00	2028-10-02 00:00:00	ЭРДЭНЭБИЛЭГ ОЛЗИЙ	ЦД78096218	1 - Хэвийн	38,400,000.00	33,265,968.58	48,000,000	Автомашин
1607	11101301113005953	MNT	2024-10-07 00:00:00	2028-10-05 00:00:00	БАТЖИГ ӨТГӨНБААТАР	ЯГ98122111	1 - Хэвийн	35,200,000.00	15,582,068.67	27,500,000	Автомашин
1608	11101301113005967	MNT	2024-10-14 00:00:00	2028-10-12 00:00:00	ДАЛГЭРСҮРЭН БЯМБАСҮРЭН	МЯ82111901	1 - Хэвийн	48,800,000.00	40,637,584.82	61,000,000	Автомашин
1609	11101301113005970	MNT	2024-10-14 00:00:00	2029-10-12 00:00:00	АЛТАНБАГАНА ЛАГБАСҮРЭН	ХЯ90052211	1 - Хэвийн	21,500,000.00	20,184,281.16	33,000,000	Автомашин
1610	11101301113005971	MNT	2024-10-14 00:00:00	2029-10-13 00:00:00	БЯМБАДАШ НАМДАГ	НЯ72091838	1 - Хэвийн	22,100,000.00	19,174,928.56	26,000,000	Автомашин
1611	11101301113005978	MNT	2024-10-28 00:00:00	2028-10-25 00:00:00	УУДАРМАА ӨЛЗИЙБАЯР	ЧД83092002	1 - Хэвийн	20,400,000.00	17,109,801.84	34,000,000	Автомашин
1612	11101301113005621	MNT	2024-11-01 00:00:00	2029-11-01 00:00:00	ЯЛБЭЖЭД БАТЗУЛЗ	МЦ86091810	1 - Хэвийн	30,000,000.00	26,979,534.72	73,000,000	Автомашин
1613	11101301113005696	MNT	2024-12-09 00:00:00	2028-12-02 00:00:00	МАЛИЙУУ ДАНЗИЙ	ШЖ84084016	1 - Хэвийн	29,400,000.00	24,875,604.59	86,000,000	Автомашин
1614	11101301113005731	MNT	2024-12-13 00:00:00	2029-12-05 00:00:00	ГОМБОСҮРЭН ОТГОН	ИЛ92102498	1 - Хэвийн	27,550,000.00	24,825,288.96	95,500,000	Автомашин
1615	11101301113005734	MNT	2024-12-19 00:00:00	2029-12-19 00:00:00	ГАНЖИГУУР ӨҮРЭЛСҮХ	АМ98124015	1 - Хэвийн	15,000,000.00	12,706,799.20	20,000,000	Автомашин
1616	11101301113005756	MNT	2025-01-06 00:00:00	2029-01-04 00:00:00	АЛИМХҮҮЛЭР ЖАЛАЛЫН	УУ41132732	1 - Хэвийн	18,240,000.00	15,635,860.73	22,800,000	Автомашин
1617	11101301113005778	MNT	2025-01-15 00:00:00	2030-01-10 00:00:00	СЭНГЭДОРЖ НАРАНБАТ	ИЛ96063592	1 - Хэвийн	24,960,000.00	21,702,426.57	34,800,000	Автомашин
1618	11101301113005776	MNT	2025-01-17 00:00:00	2030-01-15 00:00:00	АНЬБАЯР ГАНТУЯА	ЗЮ97090919	1 - Хэвийн	30,500,000.00	26,886,697.61	43,000,000	Автомашин
1619	11101301113005778	MNT	2025-01-20 00:00:00	2027-07-17 00:00:00	НЯМСАМБУУ ЦОРИЛДОРЖ	УН86100116	1 - Хэвийн	12,500,000.00	8,500,191.13	25,000,000	Автомашин
1620	11101301113005779	MNT	2025-01-20 00:00:00	2030-01-15 00:00:00	ЦОРИЛЖАВА ЦЭНД	УС85105130	1 - Хэвийн	31,500,000.00	28,225,992.69	45,000,000	Автомашин
1621	11101301113005801	MNT	2025-01-29 00:00:00	2030-01-19 00:00:00	ӨЛЗИЙБАЯР ЭРДЭНЭБАТАР	ОК99031839	1 - Хэвийн	17,500,000.00	15,472,876.05	26,000,000	Автомашин
1622	11101301113005849	MNT	2025-02-13 00:00:00	2030-02-13 00:00:00	МӨНХБАТ ЗАНАСЭД	АЛ98111715	1 - Хэвийн	48,000,000.00	36,365,283.34	67,000,000	Автомашин
1623	11101301113005868	MNT	2025-02-17 00:00:00	2030-02-17 00:00:00	ШИНЭБАЯР БОЛДБААТАР	ЧС86092979	1 - Хэвийн	21,000,000.00	19,099,529.18	42,000,000	Автомашин
1624	11101301113005885	MNT	2025-02-19 00:00:00	2030-02-19 00:00:00	САНГАЧИММА БАТСАЙХАН	АМ92206705	1 - Хэвийн	16,500,000.00	14,608,868.91	24,500,000	Автомашин
1625	11101301113005891	MNT	2025-02-21 00:00:00	2030-02-21 00:00:00	ДЭЛГЭЦДАЛАЙ ГАНБАТ	ЦД83089914	1 - Хэвийн	37,500,000.00	20,483,388.12	67,000,000	Автомашин
1626	11101301113005898	MNT	2025-02-24 00:00:00	2030-02-22 00:00:00	БАЛДАНДОРЖ ШИНЭЖАЯ	ЕЗ85080328	1 - Хэвийн	30,800,000.00	28,010,039.28	44,000,000	Автомашин
1627	11101301113005958	MNT	2025-03-17 00:00:00	2030-03-16 00:00:00	НОМИНТУЯ НАРАНЗУЛ	НЯ96060601	1 - Хэвийн	45,500,000.00	42,935,220.95	75,500,000	Автомашин
1628	11101301113005959	MNT	2025-03-17 00:00:00	2030-03-16 00:00:00	ОЮУНСО НООСТ	МЭ68582981	1 - Хэвийн	32,200,000.00	27,695,696.16	44,800,000	Автомашин
1629	11101301113005979	MNT	2025-03-27 00:00:00	2030-03-26 00:00:00	БУРМАА БЯСАНДОРЖ	ДЛ87013400	1 - Хэвийн	20,500,000.00	19,491,160.33	29,500,000	Автомашин
1630	11101301113005990	MNT	2025-03-31 00:00:00	2028-03-29 00:00:00	ЭНХМАА БАДАМ	ОА92050585	1 - Хэвийн	10,000,000.00	8,167,705.10	31,000,000	Автомашин
1631	11101301113006047	MNT	2025-05-05 00:00:00	2030-05-03 00:00:00	ГАНБААТАР ЭДМАА	ДЗ73082722	1 - Хэвийн	34,000,000.00	17,973,725.25	74,000,000	Автомашин
1632	11101301113006056	MNT	2025-05-12 00:00:00	2031-05-10 00:00:00	ЦЭНДАЮШ ЧИНГИЛМАА	ЙЭ96050818	1 - Хэвийн	38,000,000.00	17,118,169.35	30,000,000	Автомашин
1633	11101301113006057	MNT	2025-05-12 00:00:00	2031-05-10 00:00:00	СҮХБАЯЛЫН ЯДАМСҮРЭН	УС73081509	1 - Хэвийн	23,400,000.00	22,450,489.67	38,999,996	Автомашин
1634	11101301113006060	MNT	2025-05-12 00:00:00	2030-05-11 00:00:00	ЭНХБАЯР ГАНБАТ	УГ88051118	1 - Хэвийн	53,000,000.00	49,022,457.68	137,000,000	Автомашин
1635	11101301113006086	MNT	2025-05-15 00:00:00	2030-05-10 00:00:00	ЭНХБАЯР БАЛДАНСЭВЖИД	ДК09090615	1 - Хэвийн	31,500,000.00	29,105,745.09	52,500,000	Автомашин
1636	11101301113006072	MNT	2025-05-19 00:00:00	2029-05-17 00:00:00	СОЁЛ-ЭРДЭНЭ ГАНТУЯА	НД95013009	1 - Хэвийн	18,000,000.00	15,928,349.23	30,000,000	Автомашин
1637	11101301113006074	MNT	2025-05-21 00:00:00	2030-05-05 00:00:00	БАТБААТАР ТӨГСМАРГАЛ	ЯМ91040717	1 - Хэвийн	19,680,000.00	15,080,609.60	30,800,000	Автомашин
1638	11101301113006079	MNT	2025-05-26 00:00:00	2030-05-25 00:00:00	ГАНДБАЯР ТАНГАЛТУЯ	ЧФ83072735	1 - Хэвийн	40,200,000.00	36,775,223.63	67,000,000	Автомашин
1639	11101301113006097	MNT	2025-06-05 00:00:00	2031-06-05 00:00:00	МӨНХБАТ МӨНГӨЖ ЭЭ	ЗЮ77215530	1 - Хэвийн	37,800,000.00	36,168,348.66	63,000,000	Автомашин
1640	11101301113006098	MNT	2025-06-05 00:00:00	2027-06-05 00:00:00	ЧИНГҮСЭЛ БАТ-ОРГИЛ	ОК00222197	1 - Хэвийн	15,000,000.00	13,200,692.79	25,000,000	Автомашин
1641	11101301113006105	MNT	2025-06-09 00:00:00	2028-06-08 00:00:00	САЙХАЛАА ЦАНГЭЛ	МЭ86048472	1 - Хэвийн	34,800,000.00	28,982,129.61	58,000,000	Автомашин
1642	11101301113006118	MNT	2025-06-16 00:00:00	2027-06-16 00:00:00	ЭРДЭНЭБАТ БАТМАРГАД	ЗЮ52601114	1 - Хэвийн	24,180,000.00	12,596,130.36	40,300,000	Автомашин
1643	11101301113006123	MNT	2025-06-23 00:00:00	2029-06-22 00:00:00	РЭГЗЭНДОРЖ НЯМСҮРЭН	АГ97125190	1 - Хэвийн	38,500,000.00	37,292,256.59	33,000,000	Автомашин
1644	11101301113006136	MNT	2025-07-07 00:00:00	2030-07-05 00:00:00	ОРНОЦЭЭЖ НИМ ООО	МТ86080301	1 - Хэвийн	40,000,000.00	37,993,390.97	68,000,000	Автомашин
1645	11101301113006151	MNT	2025-07-31 00:00:00	2030-07-31 00:00:00	ОКТЯБРЬ БАТ-ӨЛЗИЙ	СЮ97115843	1 - Хэвийн	15,000,000.00	14,041,823.90	32,000,000	Автомашин
1646	11101301113006156	MNT	2025-08-11 00:00:00	2030-08-09 00:00:00	БОЛОРБАТАР ЮУЛЭЭ	ЧГ75010194	1 - Хэвийн	19,500,000.00	18,351,139.25	32,500,000	Автомашин
1647	11101301113006157	MNT	2025-08-12 00:00:00	2030-08-12 00:00:00	ЭНХ АМАР ЦЭГЭ-ОЧИР	ЕЭ95091012	1 - Хэвийн	18,000,000.00	17,096,293.69	30,000,000	Автомашин
1648	11101301113006169	MNT	2025-08-27 00:00:00	2030-08-27 00:00:00	ЛХАГВА ЭРДЭНЭ-ГАНБАТ	УТ91010604	1 - Хэвийн	24,600,000.00	23,729,012.41	41,000,000	Автомашин
1649	11101301113006173	MNT	2025-09-01 00:00:00	2030-08-30 00:00:00	МӨНХБАТ БАТЗАЯА	УЛ96091913	1 - Хэвийн	42,000,000.00	40,808,942.92	70,000,000	Автомашин
1650	11101301113006178	MNT	2025-09-09 00:00:00	2031-09-09 00:00:00	ЭНХТҮШИГ БАЯСАЛ	ФА92100651	1 - Хэвийн	14,000,000.00	13,679,848.92	31,000,000	Автомашин
1651	11101301113006180	MNT	2025-09-11 00:00:00	2028-09-11 00:00:00	ГҮРЭВСҮРЭН ӨҮНЭЭДОРЖ	НЮ69081869	1 - Хэвийн	18,600,000.00	17,365,682.09	31,000,000	Автомашин
1652	11101301113006199	MNT	2025-11-14 00:00:00	2027-11-14 00:00:00	ГАНБАГАНА МАРМАНДАХ	НД95071956	1 - Хэвийн	13,500,000.00	12,743,727.57	37,500,000	Автомашин
1653	11101301113006199	MNT	2025-11-28 00:00:00	2027-11-27 00:00:00	ТҮВШИНЛЭРЭ ДАВААДОРЖ	ТМ91100111	1 - Хэвийн	9,000,000.00	8,088,297.84	15,500,000	Автомашин
1654	11101301113006209	MNT	2025-12-12 00:00:00	2030-12-12 00:00:00	ДОРЛИГБАЯН ДОРЖ	УН98072510	1 - Хэвийн	48,000,000.00	46,578,108.70	80,000,000	Автомашин
1655	11101301113006209	MNT	2026-01-02 00:00:00	2031-01-02 00:00:00	ЮМАРГАЛ ЭНХЖАРГ	ЕЦ01233014	1 - Хэвийн	23,000,000.00	12,716,006.44	27,000,000	Автомашин
1656	11101301113006214	MNT	2026-01-21 00:00:00	2031-01-21 00:00:00	ГАНЗОРИГ ОЧИРЭЛ	РЯ82010415	1 - Хэвийн	14,000,000.00	14,000,000.00	27,500,000	Автомашин
1657	11101301112008429	MNT	2025-08-12 00:00:00	2028-08-02 00:00:00	ОДОНТУЯАГИЙН ЦЭДЭНСҮРЭН	ЗЮ98041403	1 - Хэвийн	22,000,000.00	18,929,784.35	46,000,000	Автомашин
1658	11101301113008453	MNT	2025-08-25 00:00:00	2028-08-23 00:00:00	БЯСАХМАА ДОЛГОРСҮРЭН	НТ85080816	1 - Хэвийн	9,000,000.00	8,215,863.47	52,000,000	Автомашин
1659	11101301113008466	MNT	2025-10-02 00:00:00	2028-10-02 00:00:00	БАТЖАРГАЛ АМАРТҮВШИН	УУ80031701	1 - Хэвийн	10,000,000.00	9,211,221.98	25,000,000	Автомашин
1660	11101301113008480	MNT	2025-04-25 00:00:00	2029-04-25 00:00:00	ЭРДЭНЭБАЯР ЧИНБАТ	УЦ01262743	1 - Хэвийн	20,000,000.00	12,614,139.73	43,000,000	Автомашин
1661	11101301113008553	MNT	2025-05-16 00:00:00	2029-05-15 00:00:00	ЦОЛЗЭНДУЛАМ НЯМЦОГТ	ЙЯ91020502	1 - Хэвийн	20,000,000.00	17,726,054.17	40,000,000	Автомашин
1662	11101301113008571	MNT	2025-07-02 00:00:00	2028-07-02 00:00:00	ДАМДИНСҮРЭНБАЯЛАГ	ЗЮ76062215	1 - Хэвийн	24,000,000.00	23,213,556.56	40,000,000	Автомашин
1663	11101301113008599	MNT	2025-10-03 00:00:00	2027-10-03 00:00:00	ДОЛГОР МАЙДАРЖАВ	АЮ91040668	1 - Хэвийн	15,000,000.00	12,343,574.63	31,000,000	Автомашин
1664	11101301113008609	MNT	2025-10-10 00:00:00	2028-10-10 00:00:00	ГАНЗОРИГ НАЦАГ	ЯС77073016	1 - Хэвийн	15,000,000.00	13,992,151.72	30,000,000	Автомашин
1665	11101301147000589	MNT	2023-11-08 00:00:00	2026-11-08 00:00:00	АЛТАНЦОЛОН БАЯРБААТАР	ЯР92081911	1 - Хэвийн	17,500,000.00	6,440,848.72	25,000,000	Автомашин
1666	11101301147000424	MNT	2023-12-26 00:00:00	2026-12-26 00:00:00	МӨНДЭБАЯН ДАВАА	УТ99120690	1 - Хэвийн	9,450,000.00	8,107,034.69	13,500,000	Автомашин
1667	11101301147000433	MNT	2023-12-31 00:00:00	2026-12-31 00:00:00	АЛТАНТУЯА ЭРНЭ	СТ87011107	1 - Хэвийн	10,150,000.00	8,388,010.61	14,500,000	Автомашин
1668	11101301147000494	MNT	2024-02-17 00:00:00	2028-02-17 00:00:00	ТҮВШИНЖАРГАЛ ХЭРЛЭЭН	ӨЗ80031869	1 - Хэвийн	18,200,000.00	12,790,877.65	26,000,000	Автомашин
1669	11101301147000505	MNT	2024-02-29 00:00:00	2028-02-29 00:00:00	ТҮВШИНЖАВ ГОМБОСҮРЭН	ШТ86072003	1 - Хэвийн	13,500,000.00	9,452,009.88	27,000,000	Автомашин
1670	11101301147000610	MNT	2024-05-31 00:00:00	2027-05-31 00:00:00	БАТЭРДЭНЭ ТӨВДАА	СБ78020950	1 - Хэвийн	16,000,000.00	9,452,094.61	23,000,000	Автомашин
1671	11101301147000652	MNT	2024-06-20 00:00:00	2028-06-03 00:00:00	ЭНХТҮШИН БЯМБАСҮРЭН	ЯК98061610	1 - Хэвийн	32,800,000.00	16,711,893.93	52,000,000	Автомашин
1672	11101301147000682	MNT	2024-06-27 00:00:00	2028-06-27 00:00:00	ГАНБАТ ЦЭЕЛЭН	ОУ74082530	1 - Хэвийн	30,000,000.00	22,392,716.96	43,000,000	Автомашин
1673	11101301147000764	MNT	2024-07-22 00:00:00	2028-07-03 00:00:00	ДОРЖСҮРЭН ЛАМСҮРЭН	УЖ65031108	1 - Хэвийн	15,600,000.00	11,579,949.00	31,000,000	Автомашин
1674	11101301147000771	MNT	2024-07-24 00:00:00	2028-07-05 00:00:00	АМАРСАЙХАН АМАРБАЯСГАЛАН	УЦ92062956	1 - Хэвийн	32,000,000.00	23,640,727.45	64,000,000	Автомашин
1675	11101301147000776	MNT	2024-07-26 00:00:00	2028-07-05 00:00:00	МӨНХБАЯР БЯМБАСҮРЭН	УЖ87112910	1 - Хэвийн	15,200,000.00	11,390,855.38	19,000,000	Автомашин
1676	11101301147000849	MNT	2024-09-02 00:00:00	2027-08-15 00:00:00	БАЯНДЭЛГЭР МӨНХЖАРГАЛ	НЭ87011215	1 - Хэвийн	10,000,000.00	6,558,797.47	15,000,000	Автомашин
1677	11101301147000897	MNT	2024-10-14 00:00:00	2027-10-13 00:00:00	АЛТАНСАЯА МӨНДБАЯР	ЧБ81070867	1 - Хэвийн	30,400,000.00	13,739,961.68	44,200,000	Автомашин
1678	11101301147000899	MNT	2024-10-21 00:00:00	2027-10-20 00:00:00	ЭНХТҮШИН ЭНХБАТ	УУ91110635	1 - Хэвийн	44,500,000.00	32,740,710.04	63,600,000	Автомашин
1679	11101301147000995	MNT	2024-12-11 00:00:00	2028-12-11 00:00:00	ЛХАГВАЖАРГАЛ БАТБААТАР	ДН92215615	1 - Хэвийн	12,400,000.00	10,616,951.64	17,000,000	Автомашин
1680	11101301147000998	MNT	2024-12-12 00:00:00	2028-12-12 00:00:00	АМАРЗАЯА МӨНХЖАРГАЛ	УУ95112528	1 - Хэвийн	11,800,000.00	9,986,307.22	14,800,000	Автомашин
1681	11101301147000981	MNT	2024-12-13 00:00:00	2028-12-13 00:00:00	БААТАРҮҮ ӨНӨБАЯР	УЖ83031726	1 - Хэвийн	68,000,000.00	58,913,342.93	80,000,000	Автомашин
1682	11101301147001012	MNT	2024-12-25 00:00:00	2028-12-25 00:00:00	БЯМБАДОРЖ АМАРЖАРГАЛ	АЮ92253619	1 - Хэвийн	12,000,000.00	9,818,796.43	15,000,000	Автомашин
1683	11101301147001178	MNT	2025-03-31 00:00:00	2028-03-30 00:00:00	АМАРСАНАА НОМДОРЖ	УБ85072114	1 - Хэвийн	18,000,000.00	15,159,904.78	29,000,000	Автомашин
1684	11101301147001139	MNT	2025-04-07 00:00:00	2030-04-06 00:00:00	ЦЭДЭНДОРЖ ГОНГОРСҮРЭН	ЧЕ86063671	1 - Хэвийн	15,000,000.00	13,787,887.05	30,000,000	Автомашин
1685	11101301147001170	MNT	2025-05-07 00:00:00	2030-05-07 00:00:00	ОЮУНБОЛД БАТ-ЭРДЭНЭ	ХХ89030510	1 - Хэвийн	26,400,000.00	26,523,470.83	44,000,000	Автомашин
1686	11101301147001207	MNT	2025-06-06 00:00:00	2030-06-05 00:00:00	ӨЛЗИЙБАЯР МИЛЭЭД	ОЛ73100679	1 - Хэвийн	10,000,000.00	9,230,333.91	16,700,000	Автомашин
1687	11101301147001208	MNT	2025-06-06 00:00:00	2030-06-05 00:00:00	ЦЭДЭНСҮРЭН ЛХАГВАЖАВ	ХЭ80288017	1 - Хэвийн	40,800,000.00	22,108,071.36	68,000,000	Автомашин
1688	11101301147001209	MNT	2025-06-06 00:00:00	2030-06-06 00:00:00	ЧИНЭЖАРГАЛ ЭРДЭНЭЧИМЭГ	НЭ93093085	1 - Хэвийн	9,400,000.00	7,193,765.75	15,700,000	Автомашин
1689	11101301147001210	MNT	2025-06-09 00:00:00	2030-06-07 00:00:00	ДАВААНЯМ ЯМБУУ	ГЭ78091404	1 - Хэвийн	9,000,000.00	8,464,831.79	19,900,000	Автомашин
1690	11101301147001240	MNT	2025-06-25 00:00:00	2030-06-25 00:00:00	БАТЗАЯ-ОЧИР БАТСҮХ	ЗЮ90112835	1 - Хэвийн	19,800,000.00	18,900,168.92	33,000,000	Автомашин
1691	11101301147001256	MNT	2025-07-14 00:00:00	2030-07-14 00:00:00	ЧИМЭДДОРЖ МАМАГУУ	СМ84013011	1 - Хэвийн	12,000,000.00	12,150,677.64	19,000,000	Автомашин
1692	11101301147001254	MNT	2025-06-06 00:00:00	2028-06-06 00:00:00	НОМИН ГАНТӨМӨР	УЦ02292648	1 - Хэвийн	9,000,000.00	8,012,322.86	14,000,000	Автомашин
1693	11101301147001255	MNT	2025-08-13 00:00:00	2029-08-09 00:00:00	ТҮВШИНДОРЖ ЕРДЭНЭ	ОК98080314	1 - Хэвийн	10,000,000.00	6,765,497.97	16,800,000	Автомашин
1694	11101301147001256	MNT	2025-08-15 00:00:00	2030-08-15 00:00:00	СҮРЭНСҮРЭН ДОЛГОРСҮРЭН	ЯТ74083009	1 - Хэвийн	10,200,000.00	9,845,301.19	17,000,000	Автомашин

19/20





1695	11101301470001262	MNT	2025-08-26 00:00:00	2030-08-26 00:00:00	УРАНЦЭЦЭГ ЧОЙСҮРЭН	ЙЛ90030609	1 - Хэвийн	17,500,000.00	11,957,162.78	22,500,000	Автомашин
1696	11101301470001279	MNT	2025-09-26 00:00:00	2030-09-26 00:00:00	ЭРЭЛЗАЯ БАТ-ЭРДЭНЭ	ОИ87111619	1 - Хэвийн	13,500,000.00	12,846,406.84	23,500,000	Автомашин
1697	11101301470003285	MNT	2025-11-10 00:00:00	2030-11-10 00:00:00	ЖИГЖИДЛАГАЛДАВААСҮРЭН	ЖК71121812	4 - Хэвийн	10,800,000.00	10,339,421.21	18,000,000	Автомашин
1698	11101301470001299	MNT	2025-12-04 00:00:00	2030-12-04 00:00:00	МӨНГӨНЦЭЦЭГ ЭРДЭНЭБАТ	ЙЛ96011401	1 - Хэвийн	50,000,000.00	47,734,650.07	95,000,000	Автомашин
1699	11101301470001300	MNT	2025-12-17 00:00:00	2029-12-17 00:00:00	БАТ-ЭРДЭНЭ БАТБӨӨД	УЖ65221535	1 - Хэвийн	25,800,000.00	23,188,193.73	39,900,000	Автомашин
1700	11101301470001309	MNT	2026-01-14 00:00:00	2031-01-14 00:00:00	БАЛЖИННЯМ НЯМСҮРЭН	ГЖ96082213	1 - Хэвийн	21,000,000.00	21,000,000.00	35,000,000	Автомашин
1701	11101301470001330	MNT	2026-02-10 00:00:00	2031-02-06 00:00:00	АМАРЖАРГАЛ ГАНСҮХ	ОЖ03295091	1 - Хэвийн	16,800,000.00	16,800,000.00	28,000,000	Автомашин
1702	11101301500000015	MNT	2025-04-25 00:00:00	2030-04-25 00:00:00	ЭРДЭНЭБАЯР ЧИНБАТ	ЯЦ81262915	1 - Хэвийн	39,000,000.00	23,403,076.88	65,000,000	Автомашин
1703	11101301500000053	MNT	2025-06-09 00:00:00	2030-06-07 00:00:00	СҮРЭНЗҮН СОДНОМЖАЛ	ЯЧ75202111	1 - Хэвийн	27,000,000.00	25,910,610.63	45,000,000	Автомашин
1704	11101301500000054	MNT	2025-06-09 00:00:00	2028-05-19 00:00:00	МӨНХТУЯА УДАМХАНГАЛ	НЦ03302605	1 - Хэвийн	25,000,000.00	23,838,757.92	42,000,000	Автомашин
1705	11101301500000076	MNT	2025-06-30 00:00:00	2030-06-29 00:00:00	ЦОГТМАРГАЛ СУВДОРЖ	ДБ73911157	1 - Хэвийн	21,900,000.00	11,480,193.92	36,500,000	Автомашин
1706	11101301500000077	MNT	2025-06-30 00:00:00	2030-06-29 00:00:00	МӨНДБАЯР ГОМБО	ЕЛ99092715	1 - Хэвийн	29,800,000.00	19,798,757.91	58,900,000	Автомашин
1707	11101301500000148	MNT	2025-08-28 00:00:00	2029-08-28 00:00:00	ИЛЧИМБЭЛЭГ ОТГОНБАЯР	ЯЮ91090804	1 - Хэвийн	8,800,000.00	8,058,541.43	18,000,000	Автомашин
1708	11101301500000170	MNT	2025-09-18 00:00:00	2030-09-17 00:00:00	ТӨРБОЛД ДАВААСҮРЭН	УЛ77040836	1 - Хэвийн	50,000,000.00	48,724,942.33	95,000,000	Автомашин
1709	11101301500000213	MNT	2025-11-17 00:00:00	2030-11-17 00:00:00	ОНГОМБОГ ОЮУНЧИМЭГ	ЧА86310961	1 - Хэвийн	23,600,000.00	12,619,159.50	31,000,000	Автомашин
1710	11101301500000295	MNT	2026-01-06 00:00:00	2030-01-03 00:00:00	МӨНХБАЯР ДАШДЭНДЭВ	УН66055613	1 - Хэвийн	15,600,000.00	15,435,732.89	26,000,000	Автомашин
1711	11101301500000315	MNT	2025-04-17 00:00:00	2030-04-17 00:00:00	ХӨМҮҮЛЭЛЭМ ДАВААСҮРЭН	ЕЖ67073101	1 - Хэвийн	34,000,000.00	21,692,201.79	60,000,000	Автомашин
1712	11101301510000036	MNT	2025-04-25 00:00:00	2028-04-25 00:00:00	ГАНБАТ ХЛАНИРУ	УП02291211	1 - Хэвийн	16,500,000.00	8,801,180.16	33,500,000	Автомашин
1713	11101301510000044	MNT	2025-04-30 00:00:00	2030-04-30 00:00:00	БАТЧУЛУУ БАТМӨНХ	УЭ89060513	1 - Хэвийн	17,000,000.00	11,563,584.42	32,000,000	Автомашин
1714	11101301510000092	MNT	2025-05-26 00:00:00	2031-05-25 00:00:00	СҮЛДАА НАСАА	ИЛ78041901	1 - Хэвийн	50,000,000.00	47,406,407.30	106,000,000	Автомашин
1715	11101301510000098	MNT	2025-05-26 00:00:00	2030-05-25 00:00:00	АЛБАЙ-САНДАГДОРЖ	ИЭ91131510	1 - Хэвийн	60,000,000.00	55,756,315.69	150,000,000	Автомашин
1716	11101301510000135	MNT	2025-06-05 00:00:00	2030-06-05 00:00:00	АЛТАНБАЯР ЧИНБАТ	ИЦ77050361	1 - Хэвийн	40,000,000.00	38,630,815.93	68,000,000	Автомашин
1717	11101301510000137	MNT	2025-06-05 00:00:00	2030-06-05 00:00:00	БАЯСГАЛАН ЭНЭБАЯР	ТЛ97110877	1 - Хэвийн	31,200,000.00	17,573,075.28	39,000,000	Автомашин
1718	11101301510000142	MNT	2025-06-06 00:00:00	2028-06-05 00:00:00	ЭРДЭНЭМӨНӨХ БАЯРМАА	ЯН80127200	1 - Хэвийн	10,200,000.00	9,188,139.79	17,000,000	Автомашин
1719	11101301510000161	MNT	2025-06-09 00:00:00	2028-06-08 00:00:00	ХӨРӨӨ ЦАСААНУУ	ОЛ73086509	1 - Хэвийн	15,500,000.00	12,989,881.06	30,500,000	Автомашин
1720	11101301510000163	MNT	2025-06-09 00:00:00	2030-06-08 00:00:00	СЭМБЭЛ СЭМҮҮН	ЙЛ87083111	1 - Хэвийн	45,000,000.00	42,126,350.08	75,000,000	Автомашин
1721	11101301510000182	MNT	2025-06-12 00:00:00	2030-06-12 00:00:00	ЯНЗҮН АМГАЛАН ГАЛБАДРАХ	ОЕ76282823	1 - Хэвийн	34,500,000.00	28,215,295.59	69,500,000	Автомашин
1722	11101301510000188	MNT	2025-06-14 00:00:00	2031-06-13 00:00:00	ЯАГВАА ОНИНГОО	ИЛ79050765	1 - Хэвийн	19,000,000.00	18,515,578.06	31,000,000	Автомашин
1723	11101301510000223	MNT	2025-06-30 00:00:00	2031-06-27 00:00:00	ЧИМЭДЭРЧАНА СҮРЭНХЭН	ЙЛ76101712	1 - Хэвийн	41,300,000.00	39,636,856.83	70,000,000	Автомашин
1724	11101301510000225	MNT	2025-06-30 00:00:00	2030-06-29 00:00:00	НЯМДАЛАА АСҮЦ	АЮ86122871	1 - Хэвийн	30,000,000.00	28,386,787.20	50,000,000	Автомашин
1725	11101301510000240	MNT	2025-07-02 00:00:00	2030-07-01 00:00:00	БАТБОЛД ЧИЛУУНБАТ	ТТ80011511	1 - Хэвийн	65,000,000.00	59,865,847.19	125,000,000	Автомашин
1726	11101301510000314	MNT	2025-07-09 00:00:00	2030-07-09 00:00:00	ОДМАНТАЛ ОЮУНСҮРЭН	УИ89041656	1 - Хэвийн	10,000,000.00	6,506,696.42	20,000,000	Автомашин
1727	11101301510000360	MNT	2025-08-06 00:00:00	2030-08-06 00:00:00	СОДНОМДОРЖ ГАНБОЛД	ИЮ96031338	1 - Хэвийн	15,000,000.00	14,450,143.84	25,000,000	Автомашин
1728	11101301510000383	MNT	2025-08-14 00:00:00	2030-08-14 00:00:00	БАТЧУЛУУ БАТЖАРГАЛ	ЦЛ86111814	1 - Хэвийн	40,800,000.00	38,758,451.54	68,000,000	Автомашин
1729	11101301510000426	MNT	2025-08-25 00:00:00	2031-08-25 00:00:00	АРИУНЗАЯА БЭНДЭРГАЛ	МТ88085128	1 - Хэвийн	19,000,000.00	15,238,067.25	32,000,000	Автомашин
1730	11101301510000540	MNT	2025-10-16 00:00:00	2031-10-16 00:00:00	АЛТАНГЭРЭЛ БАЯНДАЛАЙ	ДЮ75012776	1 - Хэвийн	70,200,000.00	58,995,949.78	98,000,000	Автомашин
1731	11101301510000544	MNT	2025-10-21 00:00:00	2029-10-21 00:00:00	ЭРДЭНЭБАТ БАЯР	УЭ88011918	1 - Хэвийн	29,200,000.00	10,463,816.78	29,000,000	Автомашин
1732	11101301510000602	MNT	2025-12-19 00:00:00	2031-12-19 00:00:00	АМАРСАНАА ТӨМӨРБААТАР	ЭЮ76320350	1 - Хэвийн	18,000,000.00	17,720,929.11	54,000,000	Автомашин
1733	11101301510000642	MNT	2025-01-20 00:00:00	2031-01-20 00:00:00	БӨМБАДОРЖ АНЖБАЯРАА	ИЛ80072802	1 - Хэвийн	12,500,000.00	12,238,342.46	21,500,000	Автомашин
1734	11101301890000030	MNT	2024-12-23 00:00:00	2027-12-20 00:00:00	БАТЧУЛУУ САНЖААЖАМЦ	ЯЖ83081216	1 - Хэвийн	14,700,000.00	13,489,656.45	21,000,000	Автомашин
1735	11101302890000034	MNT	2025-03-07 00:00:00	2028-03-07 00:00:00	БИЛГҮҮНЭЭ ГАНБААТАР	УЦ91071816	1 - Хэвийн	10,500,000.00	8,479,809.41	21,000,000	Автомашин
1736	11101301070000677	MNT	2024-08-04 00:00:00	2027-08-04 00:00:00	БОЛОР АЛТАА	ФМ86023898	1 - Хэвийн	50,000,000.00	26,579,907.66	178,400,000	YBX
1737	11101301070000568	MNT	2024-10-22 00:00:00	2027-10-22 00:00:00	ГАНБАТ БАЯНДЭНДЭВ	ИЦ88090979	1 - Хэвийн	50,000,000.00	35,813,813.97	155,500,000	YBX
1738	11101301070000635	MNT	2025-02-25 00:00:00	2027-02-24 00:00:00	ОДГЭРЭЛ ДАШДАВГА	УС58101800	1 - Хэвийн	8,960,000.00	5,138,013.50	18,960,000	YBX
1739	11101301070000658	MNT	2025-08-22 00:00:00	2028-08-18 00:00:00	АМАРЗАЯА БАЯРМАНДАХ	ЯЖ82091231	1 - Хэвийн	24,500,000.00	20,622,282.33	35,000,000	YBX
1740	11101301070000668	MNT	2025-05-07 00:00:00	2028-05-06 00:00:00	БАЯЗАЯА БАТ-ОЧИР	УИ83100207	1 - Хэвийн	100,000,000.00	23,856,427.70	436,000,000	YBX
1741	11101301070000666	MNT	2025-05-15 00:00:00	2027-05-15 00:00:00	БОЛОРЗАЯА ГҮНБОН-ИШ	ЖД77101660	1 - Хэвийн	40,000,000.00	6,555,826.63	245,000,000	YBX
1742	11101301070000707	MNT	2025-12-02 00:00:00	2028-12-01 00:00:00	МӨНХ-ОРГИЛ БДАМЖАВ	СЭ72003406	1 - Хэвийн	12,000,000.00	11,999,289.27	25,000,000	YBX
1743	11101301080000438	MNT	2023-12-12 00:00:00	2026-12-12 00:00:00	ОТГОНТӨР ЛХАГВАСҮРЭН	ЯТ86091011	1 - Хэвийн	100,000,000.00	27,048,858.74	1,295,100,000	YBX
1744	11101301080000460	MNT	2023-12-15 00:00:00	2026-12-15 00:00:00	ТҮШИГСАЙХАН БАДАМСҮД	МН96071203	1 - Хэвийн	200,000,000.00	284,079,568.29	308,252,000	YBX
1745	11101301080000474	MNT	2024-06-06 00:00:00	2027-06-06 00:00:00	НЯМДОРЖ БАТТУЯА	НЮ91070611	1 - Хэвийн	123,000,000.00	35,275,131.87	175,894,000	YBX
1746	11101301080000482	MNT	2024-07-05 00:00:00	2027-07-04 00:00:00	БОЛЬЖИР МАЯХЛАНТ	ШЛ80030972	1 - Хэвийн	20,400,000.00	13,028,711.06	34,000,000	YBX
1747	11101301080000496	MNT	2024-11-19 00:00:00	2027-11-15 00:00:00	ВОС-ЭРДЭНЭ БАТСАЙХАН	СД91032715	1 - Хэвийн	100,000,000.00	73,033,332.40	576,500,000	YBX
1748	11101301080000517	MNT	2025-01-31 00:00:00	2027-01-20 00:00:00	ИХ АЗАР	2864967	1 - Хэвийн	600,500,000.00	515,462,294.74	863,225,184	YBX
1749	11101301080000541	MNT	2025-08-21 00:00:00	2027-04-23 00:00:00	ИХ АЗАР	2864967	1 - Хэвийн	600,000,000.00	396,997,798.74	889,286,830	YBX
1750	11101301080000543	MNT	2025-05-01 00:00:00	2029-05-01 00:00:00	АДЬЯАТОГТОХ ЦОГТБААТАР	ЯМ80315512	1 - Хэвийн	60,000,000.00	27,072,345.42	213,800,000	YBX
1751	11101301080000560	MNT	2025-06-02 00:00:00	2028-06-02 00:00:00	ГАНБААТАР БАТДЭЛГЭР	СН88032905	1 - Хэвийн	40,000,000.00	34,589,791.15	42,000,000	YBX
1752	11101301080000577	MNT	2025-07-07 00:00:00	2027-07-02 00:00:00	ИХ АЗАР	2864967	1 - Хэвийн	2,800,000,000.00	2,590,999,702.58	2,900,352,536	YBX
1753	11101301080000583	MNT	2025-07-09 00:00:00	2030-07-09 00:00:00	БӨДЬМБЭЛЭГ ДАВААНЯМ	ЦЛ73083006	1 - Хэвийн	50,000,000.00	47,508,000.40	130,200,000	YBX
1754	11101301080000584	MNT	2025-07-22 00:00:00	2030-07-22 00:00:00	БАТСАЙХАНТАЛСАЙХАН	ЯЭ78070873	1 - Хэвийн	20,000,000.00	18,017,634.56	50,000,000	YBX
1755	11101301080000585	MNT	2025-07-23 00:00:00	2028-07-23 00:00:00	ГАЛСАЙХАН БАТУНХ	СМ78100417	1 - Хэвийн	180,000,000.00	54,830,735.93	424,840,000	YBX
1756	11101301080000589	MNT	2025-07-30 00:00:00	2030-07-29 00:00:00	ТЭЛҮҮН ШИНЭЭ	УУ91090739	1 - Хэвийн	50,000,000.00	46,928,998.07	59,600,000	YBX
1757	11101301080000592	MNT	2025-08-08 00:00:00	2028-08-08 00:00:00	БОЛДЖАНГ	ЧН88061773	1 - Хэвийн	50,500,000.00	45,732,282.63	140,000,000	YBX
1758	11101301080000603	MNT	2025-08-14 00:00:00	2030-08-14 00:00:00	БАЯР-ЭРДЭНЭЦЭРЭНДОРЖ	ЧЕ80061838	1 - Хэвийн	29,600,000.00	28,338,630.42	49,000,000	YBX
1759	11101301080000604	MNT	2025-09-12 00:00:00	2030-09-11 00:00:00	УЯАМСАВР СУМАА	ЯТ71132210	1 - Хэвийн	130,000,000.00	124,891,243.84	371,668,000	YBX
1760	11101301080000612	MNT	2025-09-25 00:00:00	2029-09-20 00:00:00	ЭНХМАГАЛ БАЯРТОГТОХ	ЯЮ99082604	1 - Хэвийн	40,000,000.00	33,208,526.87	183,868,000	YBX
1761	11101301080000617	MNT	2025-10-10 00:00:00	2026-09-28 00:00:00	ЭНХТУЯС БЯМБАСҮРЭН	ЦЮ85120516	1 - Хэвийн	85,000,000.00	84,999,999.97	172,610,000	YBX
1762	11101301080000635	MNT	2025-12-04 00:00:00	2027-12-03 00:00:00	БАТСАЙХАН БАЯЛАР	ЧГ75050879	1 - Хэвийн	100,000,000.00	100,000,000.00	291,040,000	YBX
1763	11101301080000651	MNT	2026-01-22 00:00:00	2031-01-22 00:00:00	БУРЭЛСҮХ ТӨРӨАТ	ТО90030852	1 - Хэвийн	600,000,000.00	600,000,000.00	602,178,800	YBX
1764	11101301080000664	MNT	2026-01-23 00:00:00	2027-01-23 00:00:00	ЭНХЖАРГАЛ БАЯРТОГТОХ	ЯЮ99083684	1 - Хэвийн	6,000,000.00	6,000,000.00	183,868,000	YBX
1765	11101301080000665	MNT	2026-01-28 00:00:00	2030-01-28 00:00:00	ЭРДЭНЭБААТАР РЭНЦЕНГЭРЭЛ	ЯЮ90013535	1 - Хэвийн	400,000,000.00	400,000,000.00	551,410,000	YBX
1766	11101301080000667	MNT	2026-01-29 00:00:00	2028-01-28 00:00:00	ТЭНГЭР-АЛТАЙ ТРЕЙД	2556892	1 - Хэвийн	190,000,000.00	190,000,000.00	294,400,000	YBX
1767	11101301080000668	MNT	2026-01-30 00:00:00	2027-01-30 00:00:00	ЭЖЖЭЛЭЛ ЭНЭРГЭЛЛ	ЯЯ81230511	1 - Хэвийн	500,000,000.00	500,000,000.00	727,441,000	YBX
1768	11101301080000671	MNT	2026-02-06 00:00:00	2030-02-06 00:00:00	МӨНХТУЯА ГҮРЭЛДОРЖ	УУ82160618	1 - Хэвийн	50,000,000.00	50,000,000.00	65,834,293	YBX
1769	11101301080000673	MNT	2026-02-10 00:00:00	2029-02-10 00:00:00	ЭСТО	2861724	1 - Хэвийн	500,000,000.00	500,000,000.00	1,479,680,000	YBX
1770	11101301090000983	MNT	2024-10-24 00:00:00	2027-10-10 00:00:00	АБАК СҮХБААТАР	ЛЛ71102150	1 - Хэвийн	4,000,000.00	4,149,084.70	22,560,000	YBX
1771	11101301090000402	MNT	2024-11-05 00:00:00	2027-11-05 00:00:00	БАТЖАРГАЛ ПҮРЭВ-ОРШИЛАА	ЯЮ88301513	1 - Хэвийн	9,500,000.00	6,154,082.53	19,800,000	YBX
1772	11101301090000415	MNT	2024-12-26 00:00:00	2030-12-06 00:00:00	МӨНХДЭЛГЭРЦОЛМОН	НМ89021279	1 - Хэвийн	9,000,000.00	4,663,665.90	32,800,000	YBX
1773	11101301090000828	MNT	2025-01-10 00:00:00	2028-01-10 00:00:00	ХАНТҮЛЭН БАТБААТАР	ЦЭ87033133	1 - Хэвийн	25,000,000.00	19,836,186.76	26,500,000	YBX
1774	11101301090000849	MNT	2025-03-13 00:00:00	2027-03-26 00:00:00	ГАНТӨМӨР-ЕАСАНСҮРЭН	РЭ80042031	1 - Хэвийн	33,000,000.00	20,884,458.46	39,000,000	YBX
1775	11101302110000291	MNT	2024-12-16 00:00:00	2028-12-15 00:00:00	НАЙДАНБАЯР ДАМДИНСҮРЭН	ЯЮ84120778	1 - Хэвийн	70,000,000.00	59,388,934.11	75,000,000	YBX
1776	11101302130000194	MNT	2025-03-11 00:00:00	2028-03-12 00:00:00	ГАНТУЯА УЛАМТӨГӨЛ	УА89072916	1 - Хэвийн	100,000,000.00	79,162,286.84	120,000,000	YBX
1777	11101302130000204	MNT	2025-06-04 00:00:00	2029-06-04 00:00:00	ТОЛГА ЭРДЭНЭСҮРЭН	ОЖ87060333	1 - Хэвийн	80,000,000.00	50,585,138.76	62,500,000	YBX
1778	11101302130000217	MNT	2025-10-28 00:00:00	2028-10-28 00:00:00	БОЛДСҮРЭНБАТ	ЙЛ99062133	1 - Хэвийн	20,000,000.00	29,153,805.57	25,000,000	YBX
1779	11101301110004111	MNT	2023-11-13 00:00:00	2027-11-12 00:00:00	АМАРАЯ БОЛОРЦЭЦЭГ	ЯЖ91053016	1 - Хэвийн	18,800,000.00	11,904,493.42	23,500,000	Автомашин
1780	11101301110004356	MNT	2024-01-15 00:00:00	2027-01-02 00:00:00	АНУДАРЬ МӨНХТҮШИЙ	СН99010101	1 - Хэвийн	12,800,000.00	5,253,482.97	20,800,000	Автомашин
1781	11101301110004866	MNT	2024-05-05 00:00:00	2027-05-05 00:00:00	БАТЧУЛУА БАТЦЭЦЭГ	АН98070113	1 - Хэвийн	19,800,000.00	10,681,115.25	22,000,000	Автомашин
1782	11101301110004907	MNT	2024-05-14 00:00:00	2027-05-13 00:00:00	НАЙДАНТУЯА НҮРЭЛМАА	ЖЭ87078766	1 - Хэвийн	28,000,000.00	16,615,564.88	40,000,000	Автомашин
1783	11101301110004977	MNT	2024-05-25 00:00:00	2029-05-25 00:00:00	БАЯСГАЛАН БӨЛГЭЛ	ЧЕ87062375	1 - Хэвийн	23,450,000.00	19,612,157.25	33,000,000	Автомашин
1784	11101301110004979	MNT	2024-05-25 00:00:00	2029-05-23 00:00:00	ОЮУНЦЭЦЭГ ЛХАГВАА	ОЖ71121307	1 - Хэвийн	20,700,000.00	17,053,346.05	29,000,000	Автомашин
1785	11101301110004984	MNT	2024-05-28 00:00:00	2029-05-26 00:00:00	АРИУНТУЯАГАЛ АМБАЛЖАА	ЯН92015709	1 - Хэвийн	21,600,000.00	17,957,696.19	24,000,000	Автомашин
1786	11101301110004992	MNT	2024-05-30 00:00:00	2028-05-30 00:00:00	АЗЖАЯ АЛТАНСҮХ	УА69072200	1 - Хэвийн	26,000,000.00	19,501,332.76	32,500,000	Автомашин
1787	11101301110005094	MNT	2024-06-13 00:00:00	2029-06-10 00:00:00	МӨНХТӨР БЭДРЭГМА	ПЕ94073913	1 - Хэвийн	27,200,000.00	22,675,372.90	34,200,000	Автомашин
1788	11101301110005096	MNT	2024-06-17 00:00:00	2028-06-16 00:00:00	МӨНХЦЭЦЭГ БАЯРЖАРГАЛ	ДЗ88043506	1 - Хэвийн	19,500,000.00	13,458,252.83	19,500,000	Автомашин
1789	11101301110005201	MNT	2024-06-17 00:00:00	2027-06-16 00:00:00	УЛЗИЙБААТАР БАТТУЯА	ДЮ92615514	1 - Хэвийн	20,000,000.00	13,796,527.03	26,000,000	Автомашин
1790	11101301110005534	MNT	2024-06-17 00:00:00	2029-06-16 00:00:00	ДАЛАЙЖАРГАЛ ДОРЖМАЛАА	ФЖ77043177	1 - Хэвийн	25,000,000.00	20,222,682.78	32,000,000	Автомашин
1791	11101301110005638	MNT	2024-06-25 00:00:00	2028-06-21 00:00:00	БЯГМАРСҮРЭН ХАШЧЕЛҮҮН	ПК91070506	1 - Хэвийн	36,000,000.00	29,191,[illegible]	[illegible]	Автомашин
1792	11101301110005755	MNT	2024-06-24 00:00:00	2029-06-21 00:00:00	АЛИМЖОНД ГАНСҮХ	УЧ90042010	1 - Хэвийн	19,000,000.00	10,794,[illegible]	[illegible]	Автомашин
1793	11101301110005108	MNT	2024-07-01 00:00:00	2029-06-30 00:00:00	МӨНХЖАРГАЛ ЮНТЭЙ	ТЭ91013809	1 - Хэвийн	30,000,000.00	25,054,[illegible]	[illegible]	Автомашин
1794	11101301110005206	MNT	2024-07-03 00:00:00	2029-07-03 00:00:00	БАЯРТУЯА ОЧИРСҮРЭН	ОЖ84112967	1 - Хэвийн	52,800,000.00	41,296,[illegible]	78,000,000	Автомашин

УЛААНБААТАР ХОТ
ТАВАН ТОЛГОД КАПИТАЛ ҮЦК ХХК
ШТК0120 5469113 9021001377

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
9026040947
7239689 .Ү. ХНТ10470

1795	1310130111005216	MNT	2024-07-05 00:00:00	2029-07-05 00:00:00	УРТНАСАН ЦЭРЭН	ИЖ67040116	1 - Хэвлэл	21,600,000.00	18,345,795.54	24,000,000	Автомашин
1796	1310130111005226	MNT	2024-07-08 00:00:00	2029-07-08 00:00:00	СИЛЭ БАТЧУЛУУН	ЙЛ75032606	1 - Хэвлэл	47,800,000.00	41,710,123.10	41,000,000	Автомашин
1797	1310130111005228	MNT	2024-07-08 00:00:00	2029-07-08 00:00:00	МӨНХ ЭРДЭНЭ БАЯРАА	СЭ86052618	1 - Хэвлэл	39,700,000.00	35,008,120.76	33,000,000	Автомашин
1798	1310130111005235	MNT	2024-07-08 00:00:00	2029-06-25 00:00:00	ОТГОНЖАРГАЛ ИЛГҮҮ	АЙЛ71104/1	1 - Хэвлэл	24,300,000.00	20,162,611.39	27,000,000	Автомашин
1799	1310130111005236	MNT	2024-07-08 00:00:00	2029-07-02 00:00:00	БЯМБАЦОГТ ЭНХБАЯТАР	ЕЙ07091355	1 - Хэвлэл	28,800,000.00	24,562,529.52	34,000,000	Автомашин
1800	1310130111005243	MNT	2024-07-08 00:00:00	2029-07-07 00:00:00	СҮНДМАА ДОРЖГОТОВ	РИ75081100	1 - Хэвлэл	22,800,000.00	27,570,829.60	36,000,000	Автомашин
1801	1310130111005249	MNT	2024-07-08 00:00:00	2029-06-27 00:00:00	НАРАНЦОЦОГ НАРМАНДАХ	ЮЭ88072621	1 - Хэвлэл	86,500,000.00	13,537,668.65	23,500,000	Автомашин
1802	1310130111005251	MNT	2024-07-08 00:00:00	2029-06-25 00:00:00	ЭНХЦЭЦЭГ ДОРЖБААТАР	ЖЭ70091464	1 - Хэвлэл	30,400,000.00	25,033,460.57	38,000,000	Автомашин
1803	1310130111005259	MNT	2024-07-08 00:00:00	2029-07-08 00:00:00	БЯМБАЖАВЫН БАЯДАЙ-ЮҮ	ЛЭ95030210	1 - Хэвлэл	31,000,000.00	25,828,055.74	49,000,000	Автомашин
1804	1310130111005272	MNT	2024-10-14 00:00:00	2028-10-14 00:00:00	ГЭРЭЛТ БАТБОЛД	ЦЭ81047870	1 - Хэвлэл	50,280,000.00	41,104,839.90	63,000,000	Автомашин
1805	1310130111005310	MNT	2024-11-13 00:00:00	2028-11-25 00:00:00	АЛТАНСҮХ МАРТ	УЦ91051902	1 - Хэвлэл	25,680,000.00	21,314,751.72	30,634,000	Автомашин
1806	1310130111005317	MNT	2025-02-11 00:00:00	2030-02-10 00:00:00	ТӨРӨӨНЭ ЖАНЦАН	ЧБ74010315	1 - Хэвлэл	142,000,000.00	124,908,425.96	190,000,000	Автомашин
1807	1310130111005486	MNT	2025-02-20 00:00:00	2028-02-28 00:00:00	ЭРДЭНЭБАЯР ЭНХТУЯА	ЧЛ81121566	1 - Хэвлэл	24,850,000.00	19,425,950.14	33,800,000	Автомашин
1808	1310130111005495	MNT	2025-02-21 00:00:00	2028-02-21 00:00:00	УНАНТУЯА ДЭМБЭРЭЛ	ЦЭ72030646	1 - Хэвлэл	38,000,000.00	34,155,965.63	23,000,000	Автомашин
1809	1310130111005935	MNT	2025-02-24 00:00:00	2031-02-24 00:00:00	ТҮВШИНТӨГС ТУЯАГЭРЭЛ	ҮЭ90120350	1 - Хэвлэл	43,000,000.00	40,155,097.15	63,000,000	Автомашин
1810	1310130111005965	MNT	2025-03-24 00:00:00	2029-03-18 00:00:00	ОЮНЧИМЭГ СҮРЭНБӨӨ	ЮЭ70091300	1 - Хэвлэл	19,000,000.00	16,907,485.99	26,000,000	Автомашин
1811	1310130111006150	MNT	2025-06-06 00:00:00	2031-06-06 00:00:00	БАТ-ЭРДЭНЭ ГАЛАА	ЭЮ99073915	1 - Хэвлэл	11,200,000.00	10,621,062.45	18,500,000	Автомашин
1812	1310130111006306	MNT	2025-06-09 00:00:00	2031-06-09 00:00:00	ТЭМҮҮЛЭЛ АЛТАНСҮХ	ЯБ08020642	1 - Хэвлэл	20,400,000.00	19,456,285.79	34,000,000	Автомашин
1813	1310130111006329	MNT	2025-06-30 00:00:00	2030-06-27 00:00:00	ЭНХОЛБОО ЦЭРЭНДОО	ЬА91062284	1 - Хэвлэл	42,000,000.00	36,960,677.32	70,000,000	Автомашин
1814	1310130111006350	MNT	2025-06-30 00:00:00	2028-06-30 00:00:00	МӨНХЗОЛ ЮМБЭ	ҮЭ96122424	1 - Хэвлэл	9,500,000.00	8,355,477.56	14,700,000	Автомашин
1815	1310130111006353	MNT	2025-08-08 00:00:00	2031-08-04 00:00:00	ЯНЖИНДУЛАМ ЖАНДАЦЭРЭН	ЯЭ74113205	1 - Хэвлэл	17,000,000.00	15,343,063.66	157,000,000	Автомашин
1816	1310130111006368	MNT	2025-08-28 00:00:00	2030-08-27 00:00:00	ЭНХЦЭЦЭГ ПҮРЭВСҮРЭН	ЧМ84061100	1 - Хэвлэл	35,800,000.00	31,795,372.99	59,000,000	Автомашин
1817	1310130111006377	MNT	2025-08-08 00:00:00	2028-08-08 00:00:00	БАДРАЛТОМБО	ЧЛ76071351	1 - Хэвлэл	10,000,000.00	7,704,974.95	88,000,000	Автомашин
1818	1310130111006387	MNT	2025-10-02 00:00:00	2028-10-02 00:00:00	БАЯРТУЯА НАРТАЛСАЙХАН	ЦЭ85091515	1 - Хэвлэл	27,000,000.00	25,210,182.93	59,000,000	Автомашин
1819	1310130111006218	MNT	2025-03-30 00:00:00	2028-07-30 00:00:00	БАТБОЛД ДАЯ	ЮБ26900335	1 - Хэвлэл	20,000,000.00	20,000,000.00	41,000,000	Автомашин
1820	1310130111005277	MNT	2024-12-20 00:00:00	2026-12-01 00:00:00	ЭНХЖИНГЭ ДАНЖАЛАВ	ЧЙ74030304	1 - Хэвлэл	95,000,000.00	57,586,215.60	110,000,000	Автомашин
1821	1310130111005283	MNT	2024-12-25 00:00:00	2027-12-15 00:00:00	ЖАРГАЛСАЙХАН БАЯРСАД	ИЭ94052715	1 - Хэвлэл	14,000,000.00	10,623,513.75	350,000,000	Автомашин
1822	1310130112001453	MNT	2025-08-15 00:00:00	2028-08-26 00:00:00	СОДНОМЖАРГАЛ ЭРДЭНЭ	ИЧ98072612	1 - Хэвлэл	14,000,000.00	13,006,408.98	46,000,000	Автомашин
1823	1310130112001454	MNT	2025-09-02 00:00:00	2028-09-01 00:00:00	АДЪЯАДЖАМ АМАГЛАНГЭРЭЛ	ЙД96112501	1 - Хэвлэл	10,000,000.00	9,329,887.05	20,000,000	Автомашин
1824	1310130112001487	MNT	2025-12-30 00:00:00	2028-12-30 00:00:00	СОДНОМЖАРГАЛ ЭРДЭНЭ	ИЧ98072612	1 - Хэвлэл	4,000,000.00	4,000,000.00	43,500,000	Автомашин
1825	1310130111005161	MNT	2025-06-16 00:00:00	2027-12-16 00:00:00	БАЯРХҮҮ ЧИМЭДДОРЖ	ИЭ79081311	1 - Хэвлэл	10,000,000.00	8,440,305.14	17,000,000	Автомашин
1826	1310130111005191	MNT	2025-09-02 00:00:00	2029-09-01 00:00:00	ЭНХЦЭЦЭГ ДАВААСҮРЭН	АЮ79072805	1 - Хэвлэл	40,000,000.00	38,009,888.51	80,000,000	Автомашин
1827	1310130111005255	MNT	2025-11-10 00:00:00	2027-11-10 00:00:00	ЭЛЭМАНГАЛ БОЛДБААТАР	ЧИ83072812	1 - Хэвлэл	50,000,000.00	47,373,008.26	134,000,000	Автомашин
1828	1310130111006240	MNT	2026-01-09 00:00:00	2027-01-09 00:00:00	ДАВААЖАВ ГҮЛЭЭН	ИМ81101115	1 - Хэвлэл	4,500,000.00	4,272,476.65	9,600,000	Автомашин
1829	1310130111006269	MNT	2026-02-04 00:00:00	2028-08-09 00:00:00	ЭНХЦЭЦЭГ ЭНЭДЭН	ЭЕ76091609	1 - Хэвлэл	30,000,000.00	30,000,000.00	92,800,000	Автомашин
1830	1310130146000007	MNT	2024-07-26 00:00:00	2028-07-30 00:00:00	АЛТАНЧИМЭГ ХАЛТАР	ОЙ76011402	1 - Хэвлэл	25,000,000.00	19,858,574.82	90,000,000	Автомашин
1831	1310130147000459	MNT	2024-03-29 00:00:00	2028-03-15 00:00:00	БАЯРЖАНТАЙ ТАНХОЛД	ЭЮ86056135	1 - Хэвлэл	56,000,000.00	38,064,239.14	80,000,000	Автомашин
1832	1310130147000715	MNT	2024-07-05 00:00:00	2028-06-15 00:00:00	БОЛОРМАА ГҮРЧЧАА	ЯЬ68101828	1 - Хэвлэл	25,000,000.00	11,063,421.52	26,000,900	Автомашин
1833	1310130147000759	MNT	2024-07-19 00:00:00	2027-07-15 00:00:00	БАЯРМАГНАЙ ОНХОРД	ЮЭ86056135	1 - Хэвлэл	45,000,000.00	28,100,390.99	58,000,000	Автомашин
1834	1310130147000864	MNT	2024-09-12 00:00:00	2027-09-12 00:00:00	МӨЛМӨРСҮРЭН ДАМДИНСҮРЭН	ЯЭ80060877	1 - Хэвлэл	8,400,000.00	5,807,329.28	14,000,000	Автомашин
1835	1310130147000871	MNT	2024-09-16 00:00:00	2027-09-18 00:00:00	САЙНЗАЯА ГАНБААТАР	МС86011419	1 - Хэвлэл	25,000,000.00	17,263,084.18	45,000,000	Автомашин
1836	1310130147000876	MNT	2024-09-27 00:00:00	2027-09-15 00:00:00	БАЯР ПҮРЭВДОРЖ	НС88100917	1 - Хэвлэл	28,000,000.00	19,817,796.81	40,000,000	Автомашин
1837	1310130147000991	MNT	2024-12-17 00:00:00	2028-12-15 00:00:00	ЧИМЭДДОРЖ ПҮРЭВБАЯР	ДЖ79072818	1 - Хэвлэл	10,000,000.00	8,455,352.88	12,500,000	Автомашин
1838	1310130147001085	MNT	2025-02-21 00:00:00	2030-02-21 00:00:00	ТҮЛМӨН БАТ-ЭРЧИМ	УС79052613	1 - Хэвлэл	14,000,000.00	12,741,866.75	22,500,000	Автомашин
1839	1310130147001236	MNT	2025-06-23 00:00:00	2030-06-23 00:00:00	НҮДЭНДАНЗАНХАНДАН ЦЭДЭВ	ДЭ98120931	1 - Хэвлэл	28,600,000.00	26,160,855.91	58,000,000	Автомашин
1840	1310130148000004	MNT	2023-11-29 00:00:00	2027-11-25 00:00:00	МӨНХДЭЛГЭР БАТБАЯР	УЛ93030308	1 - Хэвлэл	77,000,000.00	47,600,805.35	133,000,000	Автомашин
1841	1310130148000008	MNT	2024-07-01 00:00:00	2028-07-01 00:00:00	БОРИТБААТАР ОЧИРБАТ	ЧА68120119	1 - Хэвлэл	37,000,000.00	27,841,978.67	67,000,000	Автомашин
1842	1310130150000537	MNT	2025-08-04 00:00:00	2028-08-04 00:00:00	ЦЭРЭНБАЯЛАГИЙН ЧИНЗАГ	ОЮ91100152	1 - Хэвлэл	20,000,000.00	17,981,272.45	30,000,000	Автомашин
1843	1310130150000179	MNT	2025-09-22 00:00:00	2029-09-22 00:00:00	НЯГТИЙ САНАА	ЯЙ74012063	1 - Хэвлэл	15,500,000.00	13,685,701.73	22,500,000	Автомашин
1844	1310130151000172	MNT	2025-06-10 00:00:00	2031-06-10 00:00:00	ТЭРГҮҮНЭЙ ҮЛЗИЙБАЯР	УС95063334	1 - Хэвлэл	26,800,000.00	25,895,096.24	37,825,000	Автомашин
1845	1310130151000192	MNT	2025-06-19 00:00:00	2027-06-19 00:00:00	БАТ-ЭРДЭНЭ АЛТАНҮЛЗА	ЧЛ73070171	1 - Хэвлэл	10,000,000.00	7,210,584.42	15,800,000	Автомашин
1846	1310130151000109	MNT	2025-07-09 00:00:00	2028-07-08 00:00:00	АЛТАНЗҮЛЭЛ ГОМБОСҮРЭН	УЭ86010692	1 - Хэвлэл	78,000,000.00	57,879,189.36	155,000,000	Автомашин
1847	1310130151000052	MNT	2025-08-04 00:00:00	2031-08-04 00:00:00	ҮЛЗИЙБҮҮ БАЯРМАГНАЙ	ЯЯ83062276	1 - Хэвлэл	100,000,000.00	57,830,780.38	135,000,000	Автомашин
1848	1310130151000502	MNT	2025-09-10 00:00:00	2028-09-10 00:00:00	НОМИН ЭРДЭНЭ ЭРДЭНЭСАЙХАН	ЧФ66020223	1 - Хэвлэл	35,400,000.00	32,291,393.88	59,000,000	Автомашин
1849	1310132030000005	MNT	2025-01-15 00:00:00	2028-01-05 00:00:00	ЭРХЭМБАЯР ЦОЛМОН	УЭ95032439	1 - Хэвлэл	190,000,000.00	140,341,428.15	246,500,000	Автомашин
1850	1310130194000004	MNT	2026-01-21 00:00:00	2027-01-21 00:00:00	ГЭГЭЭЛААТАР ДАМДАДАВА	ЧИ70022919	1 - Хэвлэл	25,000,000.00	25,000,000.00	98,600,000	ҮҮК
1851	1310130196000003	MNT	2025-12-30 00:00:00	2026-12-26 00:00:00	ЭРДЭНЭҮҮЛЭЭН ЭНХЗАЯА	ЯМ71031212	1 - Хэвлэл	140,000,000.00	91,000,000.00	201,700,000	ҮҮК
1852	1310130198000573	MNT	2025-06-25 00:00:00	2029-06-20 00:00:00	ГАНТӨМӨР СҮХБААТАР	ИЮ83020414	1 - Хэвлэл	100,000,000.00	92,289,989.44	100,650,000	ҮҮК
1853	1310130198000655	MNT	2026-01-12 00:00:00	2031-01-08 00:00:00	ДАЛГӨӨН АЛИМ-ОЛГОР	УЮ91090868	1 - Хэвлэл	50,000,000.00	50,750,575.34	112,100,000	ҮҮК
1854	1310130198000656	MNT	2026-01-08 00:00:00	2028-01-08 00:00:00	СОДГЭРЭЛ ӨМӨРӨӨ	ХЖ82095415	1 - Хэвлэл	25,000,000.00	24,639,529.92	60,000,000	ҮҮК
1855	1310130199000523	MNT	2026-02-06 00:00:00	2028-02-03 00:00:00	ДОЛГОР ГАНХҮҮ	ЯТ70090701	1 - Хэвлэл	6,000,000.00	6,000,000.00	13,500,000	ҮҮК
1856	1310130111004990	MNT	2024-05-30 00:00:00	2028-05-29 00:00:00	ЯНЖИНДУЛАМ ЦЭРЭНДОРЖ	ЯА73060104	1 - Хэвлэл	92,000,000.00	23,745,695.53	40,000,000	Автомашин
1857	1310130111005013	MNT	2024-06-10 00:00:00	2028-06-06 00:00:00	НЯГТИЙ ДОРЖЧОНХОО	УМ68032022	1 - Хэвлэл	44,000,000.00	36,783,947.74	98,000,000	Автомашин
1858	1310130111005169	MNT	2024-06-17 00:00:00	2028-06-26 00:00:00	БАТБАЯР ДОВДОНБУУ	УМ62122815	1 - Хэвлэл	70,600,000.00	57,897,329.88	22,000,000	Автомашин
1859	1310130111005255	MNT	2024-07-08 00:00:00	2029-07-07 00:00:00	ЭРДЭНЭБАТАР МӨНӨӨ	ИЧ76215518	1 - Хэвлэл	30,000,000.00	25,013,707.00	35,000,000	Автомашин
1860	1310130111005405	MNT	2024-08-13 00:00:00	2028-08-13 00:00:00	НАРАНТУЯА ЮМБАЗ	ЯЛ85030601	1 - Хэвлэл	78,400,000.00	50,780,863.40	58,000,000	Автомашин
1861	1310130111005433	MNT	2024-08-19 00:00:00	2029-08-19 00:00:00	ЛХАВДОРЖ ЧУЛУУНЗҮҮ	УЛ88091436	1 - Хэвлэл	78,400,000.00	52,336,988.23	48,000,000	Автомашин
1862	1310130111005445	MNT	2024-08-23 00:00:00	2027-08-22 00:00:00	ДҮЛЭМСҮРЭН ЖАВХЛАНСҮРЭН	УЭ88112820	1 - Хэвлэл	52,000,000.00	36,765,134.18	62,000,000	Автомашин
1863	1310130111005498	MNT	2024-09-11 00:00:00	2028-09-10 00:00:00	ЦЭЛМЭНГЭРЭЛ ПАНГАА	ХМ84010233	1 - Хэвлэл	50,000,000.00	41,778,759.15	75,600,000	Автомашин
1864	1310130111005608	MNT	2024-10-14 00:00:00	2027-10-23 00:00:00	БАТ-ЭРДЭНЭ ДАВААСҮРЭН	ПЭ87042829	1 - Хэвлэл	62,500,000.00	18,100,396.50	50,000,000	Автомашин
1865	1310130111005783	MNT	2025-01-21 00:00:00	2029-01-20 00:00:00	ЭНХЗАЯ БАЯРСАЙХАН	ПМ71031616	1 - Хэвлэл	25,600,000.00	21,876,348.92	32,000,000	Автомашин
1866	1310130111005880	MNT	2025-02-11 00:00:00	2030-02-11 00:00:00	БАТЗОРИГ БАТ-ЭЛЭЛ	УЛ96113533	1 - Хэвлэл	40,000,000.00	35,768,157.72	58,000,000	Автомашин
1867	1310130111006012	MNT	2025-04-08 00:00:00	2031-04-07 00:00:00	ЭНХМАА БАЯТ	ЧЙ92011109	1 - Хэвлэл	16,200,000.00	15,266,634.82	22,000,000	Автомашин
1868	1310130111006030	MNT	2025-08-24 00:00:00	2027-08-24 00:00:00	ЭНХТАЙВАН АЛТАНСҮХ	ЕЛ60060216	1 - Хэвлэл	14,500,000.00	10,008,900.85	35,000,000	Автомашин
1869	1310130111006085	MNT	2025-05-29 00:00:00	2030-05-28 00:00:00	СҮХБАТЫН БАТБААТАР	ОЮ90032449	1 - Хэвлэл	30,000,000.00	28,805,719.73	58,000,000	Автомашин
1870	1310130112001270	MNT	2024-12-17 00:00:00	2027-12-17 00:00:00	БАТЦЭЦЭГ САЛААРАД	ДЭ96021927	1 - Хэвлэл	12,000,000.00	9,179,575.03	24,000,000	Автомашин
1871	1310130112001339	MNT	2025-01-29 00:00:00	2028-01-29 00:00:00	ЧИНГЭЛ ЧӨӨЛИЙБАЯР	ЦЭ98056665	1 - Хэвлэл	14,700,000.00	11,506,152.67	29,400,000	Автомашин
1872	1310130112001417	MNT	2025-05-30 00:00:00	2028-05-30 00:00:00	ИНХЖИНТАЛ ЭНХТӨГӨЛДӨӨ	ЮЭ94111301	1 - Хэвлэл	6,000,000.00	4,895,120.00	21,000,000	Автомашин
1873	1310130112000129	MNT	2025-08-08 00:00:00	2028-08-08 00:00:00	АМАРЖАРГАЛ БАТМӨНХ	ЦА80101778	1 - Хэвлэл	22,500,000.00	18,886,187.72	45,000,000	Автомашин
1874	1310130111000132	MNT	2025-08-26 00:00:00	2029-08-16 00:00:00	СҮЛЭ-ЭРДЭНЭ ХҮҮТЭЛБҮҮН	ФА94107607	1 - Хэвлэл	32,400,000.00	29,337,908.55	58,000,000	Автомашин
1875	1310130111000139	MNT	2025-04-24 00:00:00	2029-04-24 00:00:00	АМАРЖАРГАЛ БАТМӨНХ	ЦА80101778	1 - Хэвлэл	22,500,000.00	20,249,956.47	45,000,000	Автомашин
1876	1310130111000148	MNT	2025-08-30 00:00:00	2029-08-30 00:00:00	ТҮВШИНЖАРГАЛ БОЛДБААТАР	ҮЭ90096630	1 - Хэвлэл	9,000,000.00	8,253,653.13	19,900,000	Автомашин
1877	1310130111000147	MNT	2025-05-05 00:00:00	2028-05-05 00:00:00	ЧИНЦЭЦЭГМА МАЛГАЙСАЙХАН	ЧИ80030901	1 - Хэвлэл	40,000,000.00	34,976,681.73	70,000,000	Автомашин
1878	1310130111000156	MNT	2025-06-02 00:00:00	2027-06-02 00:00:00	ГАНБОЛД ЧИМЭДДАМБА	ЧИ80063311	1 - Хэвлэл	15,000,000.00	11,704,961.04	35,000,000	Автомашин
1879	1310130111000167	MNT	2025-08-26 00:00:00	2028-08-15 00:00:00	ОДОНЦЭЦЭГ НАЧАЛСҮРЭН	ОЮ90030803	1 - Хэвлэл	30,000,000.00	27,186,429.00	62,000,000	Автомашин
1880	1310130111000216	MNT	2025-11-14 00:00:00	2028-11-14 00:00:00	ОДСҮРЭНБАЯР НАЧАЛСҮРЭН	ОЮ90030803	1 - Хэвлэл	19,700,000.00	19,095,569.80	42,000,000	Автомашин
1881	1310130111000217	MNT	2025-11-20 00:00:00	2028-11-19 00:00:00	МӨНХБАЯР ГҮДЭНДОРЖ	ЕЛ80041176	1 - Хэвлэл	13,500,000.00	17,455,552.74	25,000,000	Автомашин
1882	1310130111000229	MNT	2025-12-08 00:00:00	2027-12-08 00:00:00	ХҮСЛЭЛЭР БАТГЭРЭЛ	ДЭ85110202	1 - Хэвлэл	6,000,000.00	5,642,129.10	14,000,000	Автомашин
1883	1310130111000235	MNT	2025-12-22 00:00:00	2029-12-22 00:00:00	БАЯРМАГНАЙ САМБУУ	ИЮ74112776	1 - Хэвлэл	85,000,000.00	83,681,495.84	149,134,000	Автомашин
1884	1310130146000008	MNT	2024-08-14 00:00:00	2027-02-18 00:00:00	БАС-ЭРДЭНЭ РАШААНХАЙ	ОЮ93173712	1 - Хэвлэл	15,000,000.00	8,327,680.04	31,000,000	Автомашин
1885	1310130146000009	MNT	2024-09-05 00:00:00	2029-09-04 00:00:00	БАТ-ЭРДЭНЭ БАЯРЖАНХАЙ	МЯ93032316	1 - Хэвлэл	100,000,000.00	85,397,748.94	145,000,000	Автомашин
1886	1310130147000082	MNT	2023-06-13 00:00:00	2027-06-07 00:00:00	ЖАМБАЛСҮРЭН БЯМБАСҮРЭН	ЮЭ91080413	1 - Хэвлэл	14,700,000.00	7,785,758.77	21,000,000	Автомашин
1887	1310130147000627	MNT	2024-06-11 00:00:00	2028-06-11 00:00:00	ЧОЛБОНБАТ ГАНХҮҮ	ЯЯ93071015	1 - Хэвлэл	23,600,000.00	17,189,479.26	33,600,000	Автомашин
1888	1310130147000678	MNT	2024-06-12 00:00:00	2028-12-15 00:00:00	МӨНХБАТ ДАЛАА	ПЭ80030575	1 - Хэвлэл	22,000,000.00	10,597,060.00	22,500,000	Автомашин
1889	1310130147000690	MNT	2024-07-01 00:00:00	2028-06-29 00:00:00	МӨНХӨӨ МӨНХТӨГӨӨ	ЖЭ87100319	1 - Хэвлэл	10,000,000.00	7,542,454.46	14,500,000	Автомашин
1890	1310130147000730	MNT	2024-07-04 00:00:00	2028-07-04 00:00:00	ГАНЗАҮЛЭЛ ГАНДӨӨ	СЭ86092237	1 - Хэвлэл	18,000,000.00	13,661,669.92	22,500,000	Автомашин
1891	1310130147000886	MNT	2024-10-09 00:00:00	2029-10-09 00:00:00	ЭНХМАА БАДАМЛХАЯ	УЭ82532301	1 - Хэвлэл	30,000,000.00	20,733,895.58	49,000,000	Автомашин
1892	1310130147000896	MNT	2024-10-16 00:00:00	2027-10-16 00:00:00	АЛТАНЦАЛАЙ ЭНХЦЭЦЭГ	УЭ82511294	1 - Хэвлэл	9,500,000.00	6,838,483.23	13,600,000	Автомашин
1893	1310130147000944	MNT	2024-11-29 00:00:00	2027-11-25 00:00:00	ЧИНЛҮҮНЭЙ БАТЧУЛУУН	ЦЭ67111511	1 - Хэвлэл	10,800,000.00	7,782,680.88	16,800,000	Автомашин
1894	1310130147001329	MNT	2025-01-07 00:00:00	2029-01-06 00:00:00	БАЯСАХҮҮЛЭН ДЭЛГЭРСАЯА	УЛ91022519	1 - Хэвлэл	47,300,000.00	32,635,125.15	73,000,000	Автомашин

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ ПЭГ ТЗК ХХК
9026040947
7239689 ХТ10470

УЛААНБААТАР ХОТ
ТАВАН БОГД КАПИТАЛ УЦК ХХК
ШТК0128 5469112 9021081077

1895	31301301470001037	MNT	2025-01-21 00:00:00	2028-01-22 00:00:00	ТҮРЭВ БАТЗЭВЭ	XUE124013T3	1 - Юанийн	14,700,000.00	11,198,063.84	11,000,000	Автомашин
1896	31301401470001066	MNT	2025-02-11 00:00:00	2028-02-11 00:00:00	ШИНЖЛЭХ ЭРХ ЗАРЛАЛАН	CH3013409	1 - Юанийн	8,500,000.00	6,795,559.22	11,500,000	Автомашин
1897	31301301470001104	MNT	2025-03-07 00:00:00	2030-03-07 00:00:00	БАТДЭЛГЭЭ ТӨМӨРКҮҮ	CK88023410	1 - Юанийн	180,000,000.00	92,551,757.09	210,000,000	Автомашин
1898	31301301470001147	MNT	2025-04-07 00:00:00	2030-04-07 00:00:00	АЛТАНГЭРЭЛ БАЯРСАЙХАН	YU3013430T2	2 - Юанийн	37,000,000.00	18,434,969.66	62,000,000	Автомашин
1899	31301301470001184	MNT	2025-04-09 00:00:00	2028-04-07 00:00:00	ЦЭЛЭРЖАВ ЭНХБОЛД	FVH3120873	1 - Юанийн	33,000,000.00	9,998,368.28	85,000,000	Автомашин
1900	31301301470001160	MNT	2025-04-10 00:00:00	2028-04-10 00:00:00	БАТ-АМГАЛАН ЗОЛЖГЭЛБЭГЭР	KT9131023T7	1 - Юанийн	12,000,000.00	9,580,681.96	22,000,000	Автомашин
1901	31301301470001163	MNT	2025-05-02 00:00:00	2028-05-02 00:00:00	БОЛОРЦЭЦЭГ БАТСҮРЭН	VB02752758	1 - Юанийн	12,000,000.00	10,204,752.26	20,000,000	Автомашин
1902	31301301470001169	MNT	2025-05-06 00:00:00	2027-11-06 00:00:00	ОТГОНСҮХЭГ ОРГИЛДАЛАА	TA9711522T	1 - Юанийн	10,000,000.00	9,075,309.88	16,500,000	Автомашин
1903	31301301470001202	MNT	2025-06-04 00:00:00	2028-06-04 00:00:00	МӨНДЭГҮҮН БАТБАЯР	VW97072826	1 - Юанийн	8,500,000.00	7,043,988.06	13,500,000	Автомашин
1904	31301301470001298	MNT	2025-12-05 00:00:00	2030-12-05 00:00:00	ОТГОНБИЛЭГ ЧИМЭД	MR0020971	1 - Юанийн	151,000,000.00	109,553,356.03	185,000,000	Автомашин
1905	31301301470001302	MNT	2025-12-23 00:00:00	2029-12-23 00:00:00	СОЛОНГО БАТМАРТАЛ	HX87035G8	1 - Юанийн	22,200,000.00	23,514,525.18	37,000,000	Автомашин
1906	31301301480000013	MNT	2025-01-03 00:00:00	2030-01-03 00:00:00	НАРАНЦЭЦЭГ АНУЛЗ	KD7110679	1 - Юанийн	56,000,000.00	19,092,703.64	70,000,000	Автомашин
1907	31301301480000022	MNT	2025-01-04 00:00:00	2029-02-04 00:00:00	АДЬЯАҮҮ ДАШЗЭВЭГ	UB0605087L	1 - Юанийн	56,000,000.00	68,105,618.14	70,000,000	Автомашин
1908	31301301480000024	MNT	2025-02-10 00:00:00	2030-02-09 00:00:00	ЭНХБАЯР ЭНХБАЯР	KD8011E397	1 - Юанийн	56,000,000.00	69,957,644.39	90,000,000	Автомашин
1909	31301301480000030	MNT	2025-02-19 00:00:00	2029-02-19 00:00:00	ЧОЙНЛЭВЭЧ МӨЛӨӨЖАВАА	KM8006147G	1 - Юанийн	96,000,000.00	83,937,682.60	120,000,000	Автомашин
1910	31301301480000031	MNT	2025-02-24 00:00:00	2030-02-21 00:00:00	ЭРДЭНЭЦЭГЭЛ ТОМҮҮЖ	HP8A013065	1 - Юанийн	62,000,000.00	18,873,644.09	82,000,000	Автомашин
1911	31301301480000035	MNT	2025-03-19 00:00:00	2030-03-16 00:00:00	ХАСБААТАР ТАНБОЛД	VT8613097J	1 - Юанийн	81,200,000.00	74,875,456.92	116,000,000	Автомашин
1912	31301301450000048	MNT	2025-06-06 00:00:00	2027-06-05 00:00:00	ДҮЛЭМСҮРЭН БАТЦАЯТАР	TA9706725	1 - Юанийн	8,000,000.00	6,198,620.18	13,000,000	Автомашин
1913	31301301450000174	MNT	2025-09-18 00:00:00	2030-09-18 00:00:00	ДАШНЯМ ЭРДЭНЭ	HA9313414	1 - Юанийн	202,000,000.00	20,694,506.38	382,000,000	Автомашин
1914	31301301450000176	MNT	2025-10-15 00:00:00	2027-10-14 00:00:00	НАРАНЦАТ ЦЭЦЭГМАА	DA8817261S	1 - Юанийн	10,000,000.00	8,982,731.89	15,000,000	Автомашин
1915	31301301510000003	MNT	2025-04-14 00:00:00	2029-04-11 00:00:00	АНХЗАЯА АЛТАНЧИМЭГ	VW2228746J	1 - Юанийн	22,500,000.00	18,378,556.44	275,000,000	Автомашин
1916	31301301510001108	MNT	2025-06-03 00:00:00	2030-05-30 00:00:00	ЭНДЭРМАА БАТ-ЭРДЭНЭ	OA7807110K	2 - Юанийн	40,000,000.00	28,330,698.21	85,000,000	Автомашин
1917	31301301510000637	MNT	2018-01-15 00:00:00	2029-01-15 00:00:00	ЖАРГАЛСАЙХАН ЦЭГЭЛ	MK8101271R	1 - Юанийн	21,500,000.00	21,500,000.00	38,500,000	Автомашин
1918	31301301800000025	MNT	2018-11-06 00:00:00	2027-12-06 00:00:00	НЯМДАВАА БАТӨӨР	VV9304345L	1 - Юанийн	39,800,000.00	13,652,408.99	33,000,000	Автомашин
1919	31301301800000604	MNT	2026-01-06 00:00:00	2027-01-05 00:00:00	БАТДОРЖ НАНСАЛМАА	KH6601974	1 - Юанийн	83,000,000.00	82,983,605.75	206,804,000	Автомашин
					Нийт			55,468,524,500.00	44,006,588,237.32	93,552,344,908.65	

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
9026040947
7239689 ХХТ0470

ТАВАН БОГД КАПИТАЛ УЦК ХХК
ШТК0128 5469112 9021061377

8.11. Мэргэжлийн байгууллагуудыг сонгох тухай ТУЗ-ийн тогтоол

"ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК" ХХК
ТӨЛӨӨЛӨН УДИРДАХ ЗӨВЛӨЛИЙН ТОГТООЛ
Монгол улс, Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 3-р хороо, Сөүлийн гудамж 13-А барилгын 12-р давхар

2026 оны 04 сарын 20 Дугаар 2026/07 Улаанбаатар хот

ХӨРӨНГӨӨР БАТАЛГААЖСАН ҮНЭТ ЦААС ГАРГАХТАЙ ХОЛБООТОЙ ОРОЛЦОГЧ ТАЛУУД СОНГОХ, ХОЛБОГДОХ ГЭРЭЭ БОЛОН ЖУРМЫГ БАТЛАХ ТУХАЙ

Компанийн тухай хуулийн 76 дугаар зүйлийн 76.1.5 дах заалт, Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасны тухай хуулийн 12 дугаар зүйлийн 12.2 дах хэсэг, "Очун Актив Нэг ТЗК" ХХК-ийн дүрмийн 4.4 дэх заалтыг тус тус үндэслэн **ТОГТООХ нь:**

Нэг. Хөрөнгөөр баталгаажсан үйл ажиллагаатай холбоотойгоор үйлчилгээ үзүүлэгчээр "Очир Ундраа ОМЗ ББСБ" ХХК-ийг, хөндлөнгийн хуулийн шинжээч хуулийн зөвлөхөөр "Өмгөөллийн Эм Жэй Эл атторнейс" ХХК-ийг, санхүүгийн шинжээчээр "Си Пи Ти Эй Аудит" ХХК-ийг, андеррайтераар "Таван Богд Капитал ҮЦК" ХХК-ийг, хэлцэлийн зөвлөх болон хөрөнгө иттэмжлэн удирдагчаар "Юү Эй Эф Ассет Менежмент" ХХК-ийг, хөндлөнгийн аудитораар "Си Пи Ти Эй аудит" ХХК-ийг тус тус **томилсугай.**

Хоёр. Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас гаргах хэлцлийг хүрээнд байгуулах Хөрөнгө худалдах, худалдан авах гэрээг энэ тогтоолын Хавсралт 1-р, Төлбөр цуглуулах үйлчилгээний гэрээг энэ тогтоолын Хавсралт 2-р, Хөрөнгө иттэмжлэн удирдах гэрээг энэ тогтоолын Хавсралт 3-р, Зээлийн эргэн төлөлтийн дансны барьцааны гэрээг энэ тогтоолын Хавсралт 4-р, Фидуцийн барьцааны гэрээг энэ тогтоолын Хавсралт 5-р, Захиргааны үйлчилгээ үзүүлэх гэрээг энэ тогтоолын Хавсралт 6-р тус тус **батлсугай.**

Гурав. Энэхүү тогтоолын 3-т заасан гэрээг байгуулах эрхийг Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн дарга (Г.Цогтгэрэл)-д **олгосугай.**

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
9026040947
7239669 Л. ХИТ10470

ТАВАН БОГД КАПИТАЛ ҮЦК ХХК

Дөрөв. Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас гаргах хэлцлийн хүрээнд мөрдөх Үнэт цаас эзэмшигчдэд мэдээлэл хүргэх журмыг энэ тогтоолын Хавсралт 7-р, Эрсдэл сонирхлын зөрчлийг илрүүлэх, үнэлэх удирдах дотоод хяналтын журмыг энэ тогтоолын Хавсралт 8-р, Үнэт цаасны төлбөр цуглуулах, төлбөр төлөх журмыг энэ тогтоолын Хавсралт 9-р, Хөрөнгө итгэмжлэн удирдах журмыг энэ тогтоолын Хавсралт 10-р, Татан буулгах үйл ажиллагааны журмыг энэ тогтоолын Хавсралт 11-р тус тус **баталсугай.**

Тав. Энэхүү тогтоолын хэрэгжилтэд хяналт тавьж ажиллахыг Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн дарга (Г.Цогтгэрэл)-д **даалгасугай.**

ТОГТООЛЫГ БАТАЛСАН

ДАРГА Г.ЦОГТГЭРЭЛ

ГИШҮҮД Г.БАЯНТУЯА

Б.БАЛСАНДОРЖ

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК

8.12. Зээлийн шинжилгээ гаргагчийн улсын бүртгэлийн гэрчилгээ

МОНГОЛ УЛС
УЛСЫН БҮРТГЭЛИЙН ГЭРЧИЛГЭЭ

0000114409

2011.11.08 / Бүртгэсэн он сар өдөр /

9018001113 / Улсын бүртгэлийн дугаар /

5530121 / Регистрийн дугаар /

Си Пи Ти Эй аудит ХХК

/ Хуулийн этгээдийн нэр, харьяалагаан хэлбэр /

Дүрэм

/ Үүсгэн байгуулах баримт бичиг /

Шийдвэр 01 2011.11.08

/ шийдвэрийн нэр / / дугаар / / он, сар, өдөр /

6611 Аудитын үйл ажиллагаа эрхлэх / 2016.01.07-2019.01.07 /

/ код / / Үйлдэн эрхлэх үйл ажиллагааны чиглэл /

/ үүсгэн / / Түүнээс эрхлэх үйл ажиллагааны чиглэл /

Хуваарьгүй 1 1,000.00

/ хувьцаа / / ширхэгийн тоо / / нэрлэсэн хөрөнгийн хэмжээ, мянган төгрөгөөр /

Улаанбаатар, Сүхбаатар, 10-р хороо, Цагдаагийн 11-р гудамж, "К" худалдааны төв,4-7 тоот, Утас1: 99040404, Утас2 , Факс

/ хуулийн этгээдийн албан ёсны хаяг /

Улсын бүртгэлийн ерөнхий газрын Бүртгэлийн газар

/ Бүртгэсэн байгууллагын нэр /

Гэрчилгээ дахин олгосон 2016 он 1 сар 13 өдөр

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
9026040947
7239689 .'. ХНТ10470

УЛААНБААТАР ХОТ
ТАВАН БОГД КАПИТАЛ УЦК ХХК

Хуулийн этгээдийн үүсгэн байгуулах баримт бичигт оруулсан нэмэлт өөрчлөлтийн бүртгэл

Д/д	Нэмэлт өөрчлөлтийн агуулга	Бүртгэсэн	
		Огноо	Ажилтан гарын үсэг
1	Чухуун овоолой Оюутолгой Гүйцэтгэх захирал-д томилсныг бүртгэв	2015.12.15	Б.Ханбаатар
2	Дүнэн өөрчлөлт оруулв	2015.01.13	Г.Алтай
1	Хувь нийлүүлэгчээс 2 нэмэгдэж, 0 хасагдаж үүсэн байгуулагчийн тоо нийт 3 болж өөрчлөгдөнийг бүртгэв.	2016.11.16	Д.Чулуунаа
2	Чухуун овоолой Энхчимэг-г Гүйцэтгэх захирал-р томилсныг бүртгэв.	2016.11.16	Д.Чулуунаа
3	69200 Аудитын үйл ажиллагаа эрхлэх /2016.12.21-2021.12.21/ үйл ажиллагаа шинээр бүртгэв.	2016.12.02	Ч.Батсайхан
7	Хяналт зохицуулах 1 хасагдаж хүчингүй зохицуулагчийн тоо нийт 2 болж өөрчлөгдөнийг бүртгэв.	2020.01.10	Ж.Нямдорж
	Хувь нийлүүлсэн хөрөнгийн хэмжээ 29000 мянган-р нэмэх, дэх нийт 30000 мян.төг болсон өөрчлөлтийг бүртгэв.	2022.01.20	С.Мөнхсайхан
	Улаанбаатар, Баянзүрх, 3-р хороо, тоотно, 45/А барилгын 5-р давхар 501 к.орт Утас1: 99046494, Утас2: , Факс: хэвийг шинээр бүртгэв.	2022.01.20	С.Мөнхсайхан
	69200 Аудитын үйл ажиллагаа эрхлэх үйл ажиллагааны чиглэлийн хугацаа 2021.12.21-2024.12.21 болсон сунгав.	2022.01.20	С.Мөнхсайхан
8	Шинэчилсэн дүрэм бүртгэв.	2025.04.08	Б.Дулмаадаш
9	69210 Гэрээрээ мэргэжлээр эрхлэх үйлчилгээ үйл ажиллагаа шинээр бүртгэв.	2025.04.08	Б.Дулмаадаш

Энэхүү гэрчилгээ хуурамчаар үйлдэхээс эгэхэд Монгол Улсын хуулийн дагуу хариуцлага хүлээлгэнэ.
Улсын бүртгэлийн гэрчилгээ тогтмол бол хүчинтэй.

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
9026040947
7239689 ХНТ10470

УЛААНБААТАР ХОТ
ТАВАН БОГД КАПИТАЛ УЦК ХХК
ШТК0128 5459912 9021061277

8.13. Зээлийн шинжилгээ гаргагчийн тусгай зөвшөөрөл

ТУСГАЙ ЗӨВШӨӨРЛИЙН ЦАХИМ СИСТЕМИЙН ЛАВЛАГАА ТОДОРХОЙЛОЛТЫН МАЯГТ

ТУСГАЙ ЗӨВШӨӨРЛИЙН ТОДОРХОЙЛОЛТ

2025.10.10

Тусгай зөвшөөрөл эзэмшигчийн үндсэн мэдээлэл

Бүртгэлийн дугаар :	**5530121**
Нэр :	**СИ ПИ ТИ ЭЙ АУДИТ Хязгаарлагдмал хариуцлагатай компани**

Зөвшөөрөлтэй холбоотой мэдээлэл

Хүчинтэй эсэх :	**Хүчинтэй**
Авсан огноо :	**2021-12-21**
Дуусах огноо :	**2027-12-21**
Тусгай зөвшөөрлийн нэр :	**АУДИТЫН ҮЙЛ АЖИЛЛАГАА ЭРХЛЭХ ТУСГАЙ ЗӨВШӨӨРӨЛ**

Цахим систем нь бусад төрийн байгууллагуудаас шаардлагатай мэдээллийг татан авч байнгын шалгуур болгон ашиглаж байгаа бөгөөд QR кодыг уншуулах үед тухайн шалгууруудыг хангасан эсэхээс хамааран гэрчилгээний төлөв өөрчлөгдөх буюу тухайн үеийн байдлаар харагдахыг анхаарна уу

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
9026040947
7239689 ..\. ХНТ10470

8.14. Санхүүгийн дүн шинжилгээний тайлан

AUDIT LLC

Харилцан тохиролцсон горимоор гүйцэтгэсэн гэрээт ажлын тайлан

Улаанбаатар хот, 2026 он

Агуулга

Гэрээт ажлын тайлан	1
Гүйцэтгэлийн хураангуй	3
Удирдлагын зүгээс тодорхойлсон шалгуур үзүүлэлтүүд ба аудиторын гүйцэтгэсэн горимууд, түүний шалгалтын үр дүн	4
Хавсралт	8

ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК

9026040947
7239689 ХНТ10470

1373

СИ ПИ ТИ ЭЙ Аудит ХХК
501 тоот, 5-р давхар,
Орхил тав, 3-р хороо
Баянзүрх дүүрэг,
Улаанбаатар хот,
Монгол улс

Утас: +976 77233030
Факс: +976 77233030
www.info@cptaaudit.mn

ХАРИЛЦАН ТОХИРОЛЦСОН ГОРИМООР ГҮЙЦЭТГЭСЭН ГЭРЭЭТ АЖЛЫН ТАЙЛАН

Очир Ундраа ОМЗ ББСБ ХХК-ийн удирдлагад

Бид Очир Ундраа ОМЗ ББСБ ХХК (цаашид "Компани" эсвэл "Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгч" гэх)-ийн Хөрөнгөөр Баталгаажсан Үнэт Цаас гаргахтай холбоотой 2026 оны 2 сарын 12-ний өдрөөр тасалбар болгосон авто тээврийн хэрэгсэл болон үл хөдлөх хөрөнгө барьцаалсан фидуци бүхий зээлийн багц бүтээгдэхүүний мэдээлэлд энэхүү тайлангийн 2-р хэсэгт дурдсан шалгуурууд хангаж буй эсэхэд харилцан тохиролцсон горимуудын дагуу шалгалтыг хийж гүйцэтгэлээ. Тохиролцсон горимуудыг гүйцэтгэх гэрээт ажил нь Холбогдох Үйлчилгээний Олон Улсын Стандарт 4400 'Харилцан Тохиролцсон Ажил Үйлчилгээ'-ний дагуу хийгдсэн болно.

Энэхүү тайланд тохиролцсон горимуудыг гүйцэтгэсний үр дүнд илрүүлсэн шалгалтын үр дүнг тайлагнасан. Тохиролцсон горимуудын зохистой байдлыг бид илэрхийлэхгүй болно.

Бид Нягтлан Бодогчдын Ёс Зүйн Олон Улсын Стандартын Зөвлөлөөс баталсан Мэргэжлийн нягтлан бодогчдын ёс зүйн дүрэм (цаашид "НБЁЗОУСЗ-ын дүрэм" гэх)-ийн дагуу Компаниас хараат бус ба НБЁЗОУСЗ-ын дүрмийн дагуу бусад ёс зүйн үүрэг хариуцлагаа бүрэн биелүүлсэн болно.

Компанийн удирдлага нь зээлүүдийн жагсаалт болон тэдгээрийн хувийн хэргийн ижил бүрдэл, үнэн зөв байдлыг хариуцна.

Шалгалтын үр дүн

Авто тээврийн хэрэгсэл болон үл хөдлөх хөрөнгө барьцаалсан фидуци бүхий нийт 1,919 зээлээс түүвэрт сонгогдсон нийт 9,254,335 мянган төгрөгийн үлдэгдэл бүхий 110 зээлийг Компанийн ирүүлсэн шалгуур үзүүлэлтүүдийг хангасан эсэхэд тохиролцсон горимуудыг гүйцэтгэхэд тус зээлүүд нь шалгуур үзүүлэлтийг бүрэн хангасан байсан.

Энэхүү тохиролцсон горимуудыг гүйцэтгэх гэрээт ажил нь баталгаажуулах ажил биш юм. Иймээс бид санал дүгнэлт эсвэл баталгаажуулах үнэлэлт дүгнэлт өгдөггүй.

Бидний гүйцэтгэсэн ажил нь Аудитын Олон Улсын Стандарт болон Нягтлан Үйлчилгээний Олон Улсын Стандартын дагуу аудит эсвэл хянан үзлэг ажиллагаанд тус тус хамаарахгүй тул бид сонгогдсон зээлүүдэд гүйцэтгэсэн горимуудад аливаа баталгаа гаргахгүй болно. Цаашлаад бид дээрхэн энэхүү тайлангийн үр дүнг тайлагнасан бөгөөд бид ямар нэгэн материаллаг зөрчил илрээгүй байх магадлалын талаар мэдэгдэл гаргахгүй болно.

Хэрэв бид нэмэлт горимуудыг гүйцэтгэсэн эсвэл Аудитын Олон Улсын Стандарт эсвэл Нягтлан Үйлчилгээний Олон Улсын Стандартын дагуу зээлүүдэд аудит эсвэл хяналт хийсэн бол та бүхэнд тайлагнах өөр асуудлууд илэрч болох байсныг анхаарна уу.

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК

174

Тайлангийн хэрэглээ

Бидний бэлтгэсэн тайлан нь авто тээврийн хэрэгсэл болон үл хөдлөх хөрөнгө барьцаалсан фидуци бухий Хөрөнгөөр Баталгаажсан Үнэт Цаасгаргах үйл ажиллагааны хүрээнд бэлтгэгдсэн бөгөөд өөр зорилгоор, бидэнээс урьдчилж бичгээр зөвшөөрөл авалгүйгээр хэн нэгэнд өгөх, ашиглуулах, иш татах (бүхэлд нь эсвэл хэсэгчлэн), даамжруулж болон аливаа бусад этгээдэд түгээхийг хориглоно. Энэхүү тайлан нь зөвхөн дээр цаглэлт хийсэн зээлүүдтэй холбоотой ба анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчийн олгосон нийт зээлүүдтэй холбоогүй болно.

Энэхүү тайлан нь тайлангийн тодруулга болон хавсралт мэдээллийн хамт хүчин төгөлдөр болно.

Ч. Энхчимэг
Гүйцэтгэх захирал
Си Пи Ти Эй Аудит ХХК
2026 оны 4-р сарын 9

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
9026040947
7239689 ∴ ХНТ10470

ОЧИР УНДРАА ОМЗ ББСБ ХХК
ТОХИРОЛЦСОН ГОРИМООР ГҮЙЦЭТГЭСЭН ГЭРЭЭТ АЖИЛ
ТАЙЛАНГИЙН ТОДРУУЛГА

1. ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН ХУРААНГУЙ

1.1 Мэдээллийн эх сурвалж

Гэрээт ажлыг гүйцэтгэхэд ашигласан зээлийн багцын мэдээлэл болон холбогдох бусад мэдээллийг анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгч болох Очир Ундраа ОМЗ ББСБ ХХК ("Компани") бэлтгэж өгсөн бөгөөд мэдээллийн үнэн зөв байдлыг хангах нь Компанийн үүрэг хариуцлага юм. Бид мэдээллийн үнэн зөв байдалд ямар нэг баталгаа гаргахгүй.

1.2. Түүвэрлэлт

Зээлийн нийт багц нь авто тээвэр барьцаалсан болон үл хөдлөх хөрөнгө барьцаалсан зээлийн үлдэгдэл дараах байдлаар байна.

	Эх олонлог		
	Тоо	Олгосон зээлийн дүн (мян.төг)	2025 оны 2 сарын 12-ний өдрөөрх зээлийн үлдэгдэл дүн (мян.төг)
Авто тээвэр барьцаасан зээл	1,691	39,472,525	30,113,169
Үл хөдлөх хөрөнгө барьцаалсан зээл	228	15,996,400	13,893,419
Нийт	**1,919**	**55,468,925**	**44,006,588**

Бид түүврийн хэмжээ болон үнийн дүнгийн шалгуурын тухайд эх олонлог болох 1,919 зээлээс итгэцлийн түвшин 95%, байж болох хамгийн их алдаа 10% (ББХИА), хүлээгдэж буй алдаа 5% гэсэн үзүүлэлтүүдийг харгалзан, аудиторын мэргэжлийн шийдлийг ашиглан өндөр дүнтэй болон үрт хугацаат зээлүүдээс нийт 110 зээлийг сонгосон.

Компаниас түүвэрлэлт хийхэд баримтлах зарчмуудыг дараах байдлаар тодорхойлж өгсөн бөгөөд бид түүврийг сонгохдоо тус зарчмуудыг мөн харгалзан үзсэн:

- Зээл үнэлгээний хөрөнгө өндөр зээлийн дансыг түүвэрт аль болох ихээр хамруулах;
- Өр орлогын харьцаа өндөр зээлийн дансыг түүвэрт аль болох ихээр хамруулах;
- Салбар бүрээс багадаа 2 зээл хамрагдсан;
- Түүвэрээр сонгогдсон багцын Улаанбаатар хот болон орон нутагт олгогдсон зээлийн тоо нь нийт багцын бүтэцтэй ойролцоо байх.

Зээлийн багцын мэдээлэл болон сонгогдсон түүврийн мэдээлэл дараах байдлаар байна:

	Түүвэрт сонгогдсон		Эх олонлогт эзлэх	
	Тоо	Дүн (мян.төг)	Тоо хэмжээ эзлэх хувь	Үнийн дүнгээр эзлэх хувь
Авто тээвэр барьцаасан зээл	79	3,184,226	5%	11%
Үл хөдлөх хөрөнгө барьцаалсан зээл	31	6,070,109	14%	44%
Нийт	**110**	**9,254,335**	**6%**	**21%**

ТӨВАН БОГД КАПИТАЛ ҮЦК ХХК

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК

ОЧИР УНДРАА ОМЗ ББСБ ХХК
ТОХИРОЛЦСОН ГОРИМООР ГҮЙЦЭТГЭСЭН ГЭРЭЭТ АЖИЛ
ТАЙЛАНГИЙН ТОДРУУЛГА

2. УДИРДЛАГЫН ЗҮГЭЭС ТОДОРХОЙЛСОН ШАЛГУУР ҮЗҮҮЛЭЛТҮҮД БА АУДИТОРЫН ГҮЙЦЭТГЭСЭН ГОРИМУУД, ТҮҮНИЙ ШАЛГАЛТЫН ҮР ДҮН

**Доорх гүйцэтгэсэн ажлууд болон үр дүн нь зөвхөн зээлийн хувийн хэрэгт хавсаргасан баримтууд дээр үндэслэсэн болно.*

No.	Шалгуур үзүүлэлт	Аудиторын зүгээс хэрхэн тохиролцсон гүйцэтгэх горимын хүрээнд хийгдсэн ажил	Гүйцэтгэсэн горимын үр дүн
1	Тасалбер болгосон вдрвер хэмжээгээр зээл байх	Түүвэрлэн сонгогдсон зээлүүд дээр сар бүрийн төлбөр зээлийн гэрээнд тусгагдсан төлбөрийн хуваарийн дагуу бүрэн төлөгдөж байгаа тодорхойлохын тулд зээлийн дансны хуулга болон зээлийн гэрээг тулган шалгасан.	Шалгуур хангасан.
2	Зээл нь Монгол төгрөгөөр олгогдсон бөгөөд Монгол төгрөгөөр зөрөн төлөгдөх зээл байх	Түүвэрлэн сонгогдсон зээлүүд дээр зээл нь олгогдохдоо бүтээгдэхүүн болон Монгол төгрөгөөр юлгогдөж Монгол төгрөгөөр зөрөн төлөгдөхийг тодорхойлохын тулд зээлийн гэрээ болон зээлийн дансны хуулгыг шалгасан.	Шалгуур хангасан.
3	Зээлийн зөрөн төлөлтийн хуваарьт зээлдэгчийн сар бүрийн төлөх дүнг (төлөх дүүсгэх хугацаа) тусгасан байх, зээлийн хугацааны эцэст бүрэн төлөгдөж дуусхаар байх	Түүвэрлэн сонгогдсон зээлүүд дээр сар бүрийн зөрөн төлөх төлбөрийг оруулсан зээлийн зөрөн төлөгдөх хуваарь нь зээлийн гэрээнд тусгагдсаныг тодорхойлохын тулд зээлийн гэрээ болон зөрөн төлөлтийн хуваарийг тулгасан бөгөөд зээлийн хугацааны эцэст бүрэн төлөгдөж дуусаж байгаа эсэхийг шалгасан.	Шалгуур хангасан.
4	Санхүүгийн зохицуулах хороонд хүргүүлэх хэрэгцээ мэдээлэл нь зээлийн хүсэлт гаргах үед бэлтгэгдэх ёстой	Түүвэрлэн сонгогдсон зээлүүдийн аль олгосон хэмжээ, хүүгийн түвшин, зээлийн олгосон дүүсэх хугацаа зэрэг нь захиалагчийн бэлтгэж өгсөн мэдээлэлтэй тохирч буй эсэхийг шалгасан. Мөн Хүчин төгөлдөр, гарын үсэгтэй зээлийн гэрээний эх болон хүлээн хүлээн авсан ("Зээлийн гэрээ") ба Зээлийн гэрээ болон Хороонд хүргүүлэх хэрэгцээ мэдээлэлтэй бүрэн нийцэж буй эсэхийг шалгасан.	Шалгуур хангасан.
5	Зээл олгосон вдрийн байдлаар хөрөнгө оруулалтаас хамаарч:	Түүвэрлэн сонгогдсон зээлүүд дээр бид зээл олгосон вдрийн байдлаарх үнэлсэн үүрэг гүйцэтгэгч болон хамтран үүрэг гүйцэтгэгчийн жилээс өр орлогын харьцаа (ӨОХ) нь шалгуурыг	Шалгуур хангасан.

ОЧИР УНДРАА ОМЗ ББСБ ХХК
ТОХИРОЛЦСОН ГОРИМООР ГҮЙЦЭТГЭСЭН ГЭРЭЭТ АЖИЛ
ТАЙЛАНГИЙН ТОДРУУЛГА

No.	Шалгуур үзүүлэлт	Аудиторын зүгээс хэрхэн тохиролцсон гүйцэтгэх горимын хүрээнд хийгдсэн ажил	Гүйцэтгэсэн горимын үр дүн
	Бизнесийн зорилалттай зээлийн хувьд: - ӨОХ 80%-иас илүүгүй байх; Хэрэглээний зорилалттай зээлийн хувьд: - 2025 оны 4 сарын 1-ний өдрөөс өмнө хэрэглээний зорилалтаар олгосон автомашины зээлийн хувьд өр орлогын харьцаа (ӨОХ) нь тэтгэврын өмнөх орлогын 70 хувиас илүүгүй байх; - 2025 оны 4 сарын 1-нээ өдрөөс 2026 оны 02 сарын 08-ны өдрийг дуусталх хугацаанд олгосон зээлийн хувьд 60 хувиас тус илүүгүй байх; 2026 оны 02 сарын 09-ний өдрөөс хойш олгосон зээлийн хувьд 55 хувиас илүүгүй байх. ӨОХ= зээлийн сарын төлбөр/(зээлдэгчийн тэтгэврын өмнөх орлого)	хангаж буй эсэхийг тодорхойлохын тулд зээлийн хүсэлт гаргасан гэрээ болон үүрэг гүйцэтгэгчийн өгсөн орлого нотлох баримтууд болон зээлийн мэдээллийн сангийн лавлагаа дах бусад зээлүүдийн мэдээллийг шалгасан. Захиалагчаас өгсөн тоньёо, арганлалын дагуу зээлдэгчийн ӨОХ-ыг тооцсон.	
	1. Зээл олгосон вдрөөрх зээлээ үнэлгээний харьцаа (ЗҮХ) нь зээлийн зорилалт болон барьцаанаас хамаарч:	Зээл үнэлгээний харьцаа нь (ЗҮХ) нь зээлийн зорилалт болон барьцаанаас хамаарч шалгуурт хассан харьцаанаас ихгүй байгаа эсэхийг тогтоохын тулд зээлийн гэрээ, худалдах худалдан авах гэрээ зэрэг зөхүл барьцаа хөрөнгийн холбогдох үнэлгээний баримтыг шалгасан. Зээл үнэлгээний харьцаанд тооцоолсон үйлчлүүлэгчээс гаргаж өгсөн тольеоллын дагуу хийж гүйцэтгэсэн.	Шалгуурыг хангасан.
	ҮХХ барьцаалсан бол Эрдэнэт үйлдвэрлэсэн үнэлгээ (ЭҮҮ) 70%-иас хэтрэхгүй ЭҮҮ-н барьцаа хөрөнгийн зах зээлийн үнэ*Эрдэнэт үйлдвэрлэсэн хувь - Суудлын автомашин барьцаалсан бөгөөд худалдан		

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
9026040947
7239689 ХНТ10470

ОЧИР УНДРАА ОМЗ ББСБ ХХК
ТОХИРОЛЦСОН ГОРИМООР ГҮЙЦЭТГЭСЭН ГЭРЭЭТ АЖИЛ
ТАЙЛАНГИЙН ТОДРУУЛГА

No.	Шалгуур үзүүлэлт	Аудиторын зүгээс харилцан тохиролцсон гүйцэтгэх горимын хүрээнд хийгдсэн ажил	Гүйцэтгэсэн горимын үр дүн
	авах хэрэглээний зорилгоороо эзэмшлийн ЗҮХ ны дээл өлгөсөн хугацаанаас хамаарч: • 2024 оны 11 сарын 25-ны өдрөөс өмнө олгосон эзэмшлийн хувьд 80 хувиас илүүгүй; • 2024 оны 11 сарын 25-ны өдрөөс 2025 оны 3 сарын 31-ний өдрийг дуустайгаар хугацаанд олгосон эзэмшлийн хувьд 70 хувиас илүүгүй; • 2025 оны 4 сарын 01-ний өдрөөс хойш олгосон эзэмшлийн хувь 60 хувиас илүүгүй байх; ЗҮХ = (Тасалбар болгох өдрийн байдлаарх үндсэн эзэмшлийн ерийн үнэт цаас) / (Үндсэн болон бусад хөрөнгийн үнэлгээ + Нэмэлт болон бусад хөрөнгийн үнэлгээ).		
7	Эзэмшлийн нь эзэн олгох үеийн байдлаар дараах шаардлагыг хангасан байна:		
7.1	7.1 Иргэн бол: 7.1.1 18 нас хүрсэн Монгол Улсын иргэн. 7.1.2 Цалингийн орлоготой бол тухайн байгууллагадаа хамгийн багадаа 3 сар тогтвортой ажилласан байх /НДШ төлөлтийн лавлагаа эсвэл дансны хуулгаар баталгаажуулах/.	Сонгогдсон харилцагч нарын хувьд үндсэн үүрэг гүйцэтгэгч болон хамтран үүрэг гүйцэтгэгч нар нь эзэн олгосон өдрийн байдлаар Монгол улсын иргэн бөгөөд 18 нас хүрсэн эрх зүйн бүрэн чадамжтай эсэхийг тодорхойлохын тулд Монгол улсын иргэнийг үнэмлэх, түүнтэй адилтгах бичиг баримтуудыг шалгасан. Үндсэн үүрэг гүйцэтгэгч болон хамтран үүрэг гүйцэтгэгчийн хувьд хөдөлмөрийн гэрээгээр	Шалгуурыг бүрэн хангасан.

ОЧИР УНДРАА ОМЗ ББСБ ХХК
ТОХИРОЛЦСОН ГОРИМООР ГҮЙЦЭТГЭСЭН ГЭРЭЭТ АЖИЛ
ТАЙЛАНГИЙН ТОДРУУЛГА

No.	Шалгуур үзүүлэлт	Аудиторын зүгээс харилцан тохиролцсон гүйцэтгэх горимын хүрээнд хийгдсэн ажил	Гүйцэтгэсэн горимын үр дүн
	7.1.3 Бизнес эрхлэлт бол тухайн бизнесийг 4 болон түүнээс дээш сарын хугацаанд үйл ажиллагаагаа тогтвортой явуулсан байх /Дансны хуулгаар баталгаажуулах/.	ажилладаг бол нийгмийн даатгалын шимтгэлийн төлөлтийг 3 сар ба түүнээс дээш сарыг тогтвортой ажилласан эсэхийг шалгасан. Харин бизнес эрхлэлт үндсэн хөдөлмөрийн хувьд 4 сар ба түүнээс дээш сарын хугацаанд тогтвортой үйл явуулсныг нөөлөх дансны хуулгуудыг үзэж шалгасан.	
7.2	7.2 Хуулийн этгээд бол: 7.2.1 Монгол улсад бүртгэлтэй хуулийн этгээд байх. 7.2.2 Тусгай зөвшөөрлөөр үйл ажиллагаа эрхлэх дээрхтэй бизнес эрхлэгчийн хувьд тухайн үйл ажиллагаагаа эрхлэхэд холбогдох эрх, тусгай зөвшөөрлийн холбогдох байгууллагаас авсан байх ба эхэл авах чөд хүчинтэй байх; 7.2.3 Бизнесийн үйл ажиллагаагаа 6 болон түүнээс дээш сарын хугацаанд тогтвортой явуулсан байх /Дансны хуулга эсвэл холбогдох санхүүгийн тайлангаар баталгаажуулах/	Сонгогдсон харилцагч нарын хувьд үндсэн үүрэг гүйцэтгэгч болон хамтран үүрэг гүйцэтгэгч нар нь эзэн олгосон өдрийн байдлаар Монгол улсын хуулийн этгээд бөгөөд хуулийн этгээдийн улсын бүртгэлийн гэрчилгээ болон дүрмийг шалгасан. Тусгай зөвшөөрлөөр үйл ажиллагаа явуулдаг этгээдийн үйл ажиллагаа эрхлэх тусгай зөвшөөрөлтэй эсэхийг шалгасан. Этгээдэчийн сарын эргэн төлөлт нь үйл ажиллагааны явцын орлогын хэтрэлгүй эсэхийг баталгаажуулах зорилгоор этгээдийн хувийн хэрэг дэх монгол үрсгальт тооцоолол, этгээдийн гэрээ болон сүүлийн 6-аас доошгүй сарын орлого, үйл ажиллагааны тогтвортой байдлыг нотлох санхүүгийн баримтуудыг шалгасан.	Шалгуур хангасан.

УЛААНБААТАР ХОТ
ЧАРИН ЗАХАПИТАЛ
ЧАРИН БОГД КАПИТАЛ ҮЦК ХХК
ШТК0128 5469912 9021061377

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
9026040947
7239689 .'. ХНТ10470

ОЧИР УНДРАА ОМЗ ББСБ ХХК
ТОХИРОЛЦСОН ГОРИМООР ГҮЙЦЭТГЭСЭН ГЭРЭЭТ АЖИЛ ТАЙЛАНГИЙН ТОДРУУЛГА

Хавсралт 1

Зээлийн хувийн хэргүүдэд гүйцэтгэсэн ажлын хураангуй

√- Шалгуур үзүүлэлтийг хангасан
×- Шалгуур үзүүлэлтийг хангаагүй

Түүвэрт баримтлах шалгуур үзүүлэлтүүдийг харилцагчаас ирүүлсэн ба энэхүү тайлангийн 2-р хэсэгт аудиторын гүйцэтгэсэн горимын хамт дурдсан болно.

№с.	Гэрээний дугаар	Шалгуурууд											
		1	2	3	4	5	6	7.1.1	7.1.2	7.1.3	7.2.1	7.2.2	7.2.3
1	1110130147000981	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2	1110130111005325	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3	1110130111005214	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
4	1110130111005121	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
5	1110130111005059	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
6	1110130111005328	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
7	1110130111005382	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8	1110130111005038	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
9	1110130111005261	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
10	1110130111004915	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
11	1110130108000639	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
12	1110130111005416	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
13	1110130151000240	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
14	1110130111005219	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
15	1110130150000099	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
16	1110130147000952	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
17	1110130112001401	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
18	1110130150000390	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
19	1110130111005526	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
20	1110130111005471	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
21	1110130113000241	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
22	1110130111005247	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
23	1110130110000229	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
24	1110130107000697	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
25	1110130108000648	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
26	1110130111005017	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
27	1110130150000021	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
28	1110130108000647	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
29	1110130107000706	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
30	1110130109000524	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
9026040947
7239689 ..ъ. ХНТ10470

ОЧИР УНДРАА ОМЗ ББСБ ХХК
ТОХИРОЛЦСОН ГОРИМООР ГҮЙЦЭТГЭСЭН ГЭРЭЭТ АЖИЛ
ТАЙЛАНГИЙН ТОДРУУЛГА

No.	Гэрээний дугаар	Шалгуурууд											
		1	2	3	4	5	6	7.1.1	7.1.2	7.1.3	7.2.1	7.2.2	7.2.3
31	11101301100000226	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
32	11101301100000225	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
33	11101301110005151	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
34	11101301470000945	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
35	11101301130000200	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
36	11101301470000568	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
37	11101301470001342	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
38	11101301110006065	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
39	11101301110004862	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
40	11101301470001062	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
41	11101301130000288	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
42	11101301510000595	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
43	11101301110004608	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
44	11101301110006059	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
45	11101301100000227	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
46	11101301110006028	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
47	11101301110005982	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
48	11101301080000537	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
49	11101301080000602	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
50	11101301080000183	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
51	11101301930000006	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
52	11101301470001158	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
53	11101301110006172	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
54	11101301110005195	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
55	11101301110004948	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
56	11101301110005850	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
57	11101301130000243	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
58	11101301470000403	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
59	11101301080000579	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
60	11101301110005197	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
61	11101301080000577	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
62	11101301080000517	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
63	11101301100000204	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
64	11101301080000665	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
65	11101301080000496	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
66	11101301510000352	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
67	11101301480000084	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
68	11101301130000215	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
69	11101301110005572	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓





1780

ОЧИР УНДРАА ОМЗ ББСБ ХХК
ТОХИРОЛЦСОН ГОРИМООР ГҮЙЦЭТГЭСЭН ГЭРЭЭТ АЖИЛ
ТАЙЛАНГИЙН ТОДРУУЛГА

No.	Гэрээний дугаар	Шалгууруул											
		1	2	3	4	5	6	7.1.1	7.1.2	7.1.3	7.2.1	7.2.2	7.2.3
70	1110130111005550	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
71	1110130111005857	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
72	1110130111004908	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
73	1110130111004352	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
74	1110130111004648	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
75	1110130111004475	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
76	1110130111005724	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
77	1110130147001017	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
78	1110130108000600	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
79	1110130108000657	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
80	1110130194000008	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
81	1110130194000003	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
82	1110130111005807	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
83	1110130148000009	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
84	1110130111005840	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
85	1110130148000035	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
86	1110130108000655	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
87	1110130194000007	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
88	1110130194000010	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
89	1110130108000626	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
90	1110130107000696	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
91	1110130110000222	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
92	1110130111005566	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
93	1110130111005623	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
94	1110130111005408	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
95	1110130111005297	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
96	1110130111005299	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
97	1110130111005040	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
98	1110130111005376	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
99	1110130111005334	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
100	1110130111005576	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
101	1110130111005596	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
102	1110130111005468	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
103	1110130111005393	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
104	1110130111006215	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
105	1110130111005896	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
106	1110130113000220	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
107	1110130109000503	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
108	1110130113000211	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЭК ХХК
9026040947
7239689 ,.% ХНТ10470

ОЧИР УНДРАА ОМЗ ББСБ ХХК
ТОХИРОЛЦСОН ГОРИМООР ГҮЙЦЭТГЭСЭН ГЭРЭЭТ АЖИЛ
ТАЙЛАНГИЙН ТОДРУУЛГА

No.	Гэрээний дугаар	Шалгууруул											
		1	2	3	4	5	6	7.1.1	7.1.2	7.1.3	7.2.1	7.2.2	7.2.3
109	111013010800603	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
110	111013011300135	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЭК ХХК

8.15. Хуулийн дүгнэлт гаргагчийн улсын бүртгэлийн гэрчилгээ

МОНГОЛ УЛС

ХУУЛИЙН ЭТГЭЭДИЙН

УЛСЫН БҮРТГЭЛИЙН ГЭРЧИЛГЭЭ

000291251

2012.11.30 / Бүртгэсэн он сар өдөр /	9022001140 / Хувийн хэрэгийн дугаар /
	5653576 / Регистрийн дугаар /
Өмгөөлийн Эм Жэй Эл этторнэйс ХХК	Нехаргел ЛХХН/
/ Хуулийн этгээдийн нэр, харьцангуйн хэлбэр /	
Дүрэм	
/ Үүнээ бойцуулах баримт бичиг /	
Шинэчлэл / шинэчлэлийн нэр /	01 / дугаар / . 2012.11.29 / он, сар, өдөр /
6910 / код /	Хуулийнн мэргэжлийн үйл ажиллагаа эрхлэх / Үйл ажиллагааны чиглэл /
Хүчингүй / хүчингүй /	8 / бичгийн хуудас / 500.00 / хураамжийн хэмжээ, мөнгөн тэмдэгтээр /

Улаанбаатар Чингэлтэй 4 р хороо Сэмбүүгийн, 13/2 байр, Глобал бизнес центр, 503 тоот
Утас1: 70 - 29556, Утас2: , Факс:
/ Хуулийн этгээдийн албан ёсны хаяг /

ХУУЛИЙН ЭТГЭЭДИЙН УЛСЫН БҮРТГЭЛИЙН ГАЗАР
/ Бүртгэсэн байгууллагын нэр /

УЛСЫН БҮРТГЭГЧ С.БАСАНДУЛАМ
/ Гарын үсэг /

Гэрчилгээ олгосон: 2023 он 10 сар 27 өдөр

ТӨВ ГОЛ БОГД КАПИТАЛ ҮЦК ХХК

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
9026040947
7239689 ХНТ10470

Хуулийн этгээдийн үүсгэн байгуулах баримт бичиг оруулсан нэмэлт өөрчлөлтийн бүртгэл

Д/д	Нэмэлт өөрчлөлтийн агуулга	Бүртгэсэн	
		Огноо	Ажилтан тэмдэг
1	Менхбат овогтой Менхжаргал-э Захирал-р сонгосон(томилсон)-ыг бүртгэв.	2012.11.30	Г. Энхбат
2	Дахин гэрчилгээ олгов.	2023.10.27	Ц.Цэнд-Аюуш
3	Хувьцаа эзэмшигч б нэмэгдэж б хасагдаж хувьцаа эзэмшигчийн тоо нийт 8 болж өөрчлөгдөнийг бүртгэв.	2024.05.16	Г.Цэвээнжав
4	Отгонбаяр овогтой Менхбаяр-ыг Гүйцэтгэх захирал-р сонгосон(томилсон)-ыг бүртгэв.	2024.09.23	Б.Ордонцэцэг
5	Менхбат овогтой Менхжаргал-ыг Гүйцэтгэх захирал-р сонгосон(томилсон)-ыг бүртгэв.	2025.12.04	Б.Амарбаяр

Энэхүү гэрчилгээг хуурамчаар үйлдсэн этгээдэд Монгол Улсын хуулийн дагуу хариуцлага хүлээлгэнэ. Улсын бүртгэлийн гэрчилгээ заавартай бол хүчингүй.

000291251

ГАЗАРЗҮЙГ КАПИТАЛ ХХК

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
9026040947
7239689 ..'. ХНТ 0470

1184

8.16. Хуулийн дүгнэлт гаргагчийн тусгай зөвшөөрөл

САНХҮҮГИЙН ЗОХИЦУУЛАХ ХОРООНЫ
ТОГТООЛ

2015 оны 12 сарын 17 өдөр Дугаар 429 Улаанбаатар хот

"Өмнөговийн Эрдэс Элементс" ХХК-ийн
үнэт цаасны анхдагч болон дахин нээлттэй
үнэлгээ хийлгэх тухай

Санхүүгийн зохицуулах хорооны эрх үүсгэн байгуулагчийн тухай хуулийн 6 дугаар зүйлийн 6.1 дэх хэсгийн 6.1.5 дахь заалтыг үндэслэн, Үнэт цаасны зах зээлийн тухай хуулийн 24.1.15, 24.1.5 дахь заалтыг зөрчихгүй байхыг зорьж Санхүүгийн зохицуулах хорооны 2015 оны 251 дүгээр тогтоолоор батлагдсан "Үнэт цаасны анх удаа нээлттэй арилжаалах үнэлгээ хийлгэх журам"-ын 4.2 дахь хэсэгт заасныг тус тус дэлгэрүүлэн ТОГТООХ нь:

1. "Өмнөговийн Эрдэс Элементс" ХХК-ийн үнэт цаасны анхдагч болон дахин нээлттэй арилжаалах үнэлгээ хийлгэх хүсэлтийг хүлээн авч, шийдвэрлэхээр;

2. Хяналт шалгалт зохицуулалтын газрын дарга Б.Баасанхүүгийн "Өмнөговийн Эрдэс Элементс" ХХК-ийн үнэт цаасны анхдагч болон дахин нээлттэй арилжаалах үнэлгээ хийлгэх хүсэлтийг хүлээн авч, шийдвэрлэх ажлыг зохион байгуулахыг;

3. Тогтоолын хэрэгжилтэд хяналт тавьж ажиллахыг Гишүүн асан Н.Алтанцэцэг, Хороонд ирүүлсэн өргөдөл гомдлыг хүлээн авах, бүртгэх, хянах ажлыг Хороо, Төлөөлөгчийн газар, Мэдээллийн технологийн хэлтэст тус тус даалгасугай.

ЗӨВШӨӨРӨВ

УЛААНБААТАР ХОТ
ГАВАН БОГД КАПИТАЛ ХХК

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
9026040947
7239689 ХНТ 0470

8.17. Хуулийн дүн шинжилгээний тайлан

MJL

ХӨРӨНГӨӨР БАТАЛГААЖСАН ҮНЭТ ЦААСНЫ ХЭЛЦЛИЙН ХҮРЭЭНД СОНГОГДСОН ЗЭЭЛИЙН ДАНСНУУД НЬ ХУУЛИЙН ШАЛГУУР ҮЗҮҮЛЭЛТЭД НИЙЦСЭН ЭСЭХ ТАЛААРХ ХУУЛИЙН ХӨНДЛӨНГИЙН ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ТАЙЛАН

Хэнд зориулж: "ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК" ХХК-д
Хаяг: Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 3-р хороо, 5-р хороолол /14252/, сөүлийн гудамж, 13а барилгын 12-р давхар
Утас/Факс: (976) 99101389

Хаанаас: Өмгөөллийн "Эм Жэй Эл Атторнейс" ХХН
Хаяг: Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, 4-р хороо, Самбуугийн гудамж 13/02, Глобал Бизнес Центр, 503 тоот
Утас/Факс: (976) 7012-9665

2026 он

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК

MJL

Чингэлтэй дүүрэг, 4-р хороо Самбуугийн гудамж 13/02 Глобал Бизнес Центр, 502 тоот
Улаанбаатар хот, Монгол Улс
Утас: +(976) 7012 9665
И-мэйл: info@mjlattorneys.mn
Вэб: www.mjlattorneys.mn

Огноо: 2026.04.27

№ 25/24

"ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК" ХХК-д

ХӨРӨНГӨӨР БАТАЛГААЖСАН ҮНЭТ ЦААСНЫ ХЭЛЦЛИЙН ХУРЭЭНД СОНГОГДСОН ЗӨЭЛИЙН ДАНСНУУД НЬ ХУУЛИЙН ШАЛГУУР ҮЗҮҮЛЭЛТЭД НИЙЦСЭН ЭСЭХ ТАЛААРХ ХУУЛИЙН ХӨНДЛӨНГИЙН ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ТАЙЛАН

"Өмгөөллийн Эм Жэй Эл Атторнейс" ХХН (цаашид "Хуулийн фирм" гэх) нь "ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК" ХХК (цаашид "ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК" буюу "Үнэт цаас гаргагч" гэх)-ийн хөрөнгөөр баталгаажсан баталгаат үнэт цаас (цаашид "ХБҮЦ" гэх) гаргах үйл ажиллагаатай холбоотойгоор Үнэт цаас гаргагчийн хөндлөнгийн шинжээч, хуулийн зөвлөхөөр ажиллаж байна.

Хуулийн хөндлөнгийн шинжээчийн үйлчилгээ үзүүлэх ажлын хүрээнд Хуулийн фирм нь түүврийн аргаар сонгогдсон 108 зөэлийн данснуудад "Очир ундраа ОМЗ ББСБ" ХХК (цаашид "ББСБ" гэх)-аас ирүүлсэн ажлын даалгаварт заасан хуулийн шалгуур үзүүлэлтийг хангаж буй эсэхэд хөндлөнгийн хуулийн шинжилгээ хийж, холбогдох тайлан (цаашид "Тайлан", эсхүл "Дүн шинжилгээ")-г ББСБ-д гарган өгөх үүрэг хүлээсэн. Мөн түүнчлэн Санхүүгийн зохицуулах хорооны 2022 оны 06 дугаар сарын 22-ны өдрийн 360 дугаар тогтоолоор батлагдсан "Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас гаргах, бүртгэх, тусгай зөвшөөрөл олгох тухай журам"-ын 10.4.6-д зааснаар ХБҮЦ гаргах ажиллагаанд *"хөрөнгийн багц дахь хөрөнгийн төрөл бүрээс халаарууллан сонгосон түүврийн аргаар сонгох замаар үнэт цаас гаргагчаас тогтоосон хууль зүйн шалгуур үзүүлэлт хангаж буй эсэх"* талаар дүгнэлт гаргахаар заасан.

Иймд дээр дурдсан үндэслэлээр Хуулийн фирм нь Үнэт цаас гаргагчийн хөндлөнгийн шинжээчийн хувиар энэхүү Тайланг гаргаж байгаа болно. Энэхүү Тайлан нь тухайлан зорилж гаргасан этгээдүүдээс бусад этгээдийн омно ямар нэгэн үүрэг хариуцлага бий болгохгүй. Энэхүү Тайлан нь зөвхөн ББСБ-ын шаардлага, тодруулгын дагуу гүйцэтгэгдсэн бөгөөд аливаа гуравдагч этгээдэд ашиглах байх, эсхүл давуу байдлыг бий болгох мэдээлэл, баталгаа өгөх зорилгогүй болно.

Сонгогдсон зөэлийн данснуудын хувийн хэргийн бүрдүүлбэр материал, баримтуудад агуулагдсан дараах асуудлаар Хуулийн фирм нь хариуцлага хүлээхгүй болно. Үүнд:

1) Барьцааны зүйл, фидуцийн зүйлийн үнэлгээ нь зөв эсэх;

ТАВАН БОГД КАПИТАЛ
ТАВАН БОГД ХӨРӨНГӨӨР ТЦК ХХК
5469112 9021061377

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
9026040947
7239689 Х.ХНТ/0470
187

2) Зээлийн хүүгийн хэрэгт авагдсан гүйлгээний, кассын баримт, төлбөрийн баримтууд, бусад санхүүгийн анхан шатны баримтууд нь бодитоор үйлдэгдсэн, хүчин төгөлдөр, зохих шаардлага хангаж буй эсэх;

3) Зээлдэгч болон бусад холбогдох этгээдийн зээлийн хүүгийн хэрэгт авагдсан депозит дансны хуулга, хөрөнгийн жагсаалт, картын гүйлгээ, орлого тодорхойлох болон бусад санхүүгийн баримт бичгүүд, мэдээллүүд нь үнэн зөв, хүчин төгөлдөр, зохих шаардлага хангаж буй эсэх,

4) Фидуцийн зүйл болох Тээврийн хэрэгслийн болон жолоочийн харуулагын даатгалын нөхцөлүүд нь эрсдлийг бүрэн хаасан, хүчин төгөлдөр эсэх;

5) Зээлдэгч зээл авах үед болон авснаас хойш санхүүгийн тооцооллол буюу өр орлогын харьцаа /ӨОХ/, зээд үнэлгээний харьцаа /ЗҮХ/ нь зохих шаардлагыг хангасан эсэх,

6) Нийт зээлийн багц дахь шинээр олгосон зээлүүд нь баталгаат үнэт цаасны хөрөнгийн бүрдэл байгаа хөрөнгийн үнийн дүнгийн нийлбэр нь үнэт цаасны төлбөрийн төлөгдөөгүй үнийн дүнгийн нийлбэрийн 110 хувиас багагүй дүнгээр олгогдсон эсэх;

7) Зээлдүүлэгч буюу ББСБ-ыг төлөөлөн гэрээ байгуулсан этгээд, эсхүл бусад үйл ажиллагаанд төлөөлөх этгээд (төлөөлөх гэдэгт гэрээ болон бусад аливаа шийдвэрт гарын үсэг зурах, шийдвэр гаргах, тухайн харилцаанд ур дагавар бий болгосон үйлдэл, эс үйлдлийг хамааруулах бөгөөд үүгээр хязгаарлагдахгүй) нь зээлдүүлэгчийг бүрэн төлөөлөх эрхтэй эсэх нь хууль ёсны байсан эсэх, итгэмжлэгдсэн эрх бүхий этгээд мөн эсэх,

8) Барьцааны зүйл, фидуцийн зүйл нь ашиглахыг хориглосон эвдрэл, гэмтэл, техникийн зөрчилтэй эсэх, ашиглахыг хориглосон орон сууц, тээврийн хэрэгсэл, бусад хөрөнгийн жагсаалтад багтсан эсэх,

9) Зээлдэгч нь зээлийг зориулалтын дагуу ашиглаж буй эсэх;

10) Зээлийн хүүгийн хэрэгт байгаа нотлох баримтуудыг гэрчилсэн нотариат, улсын бүртгэгчийн үйлдэл, тэмдэглэл нь үнэн зөв, хүчин төгөлдөр эсэх,

11) Зээлдэгч нь шүүхийн шийдвэрийн дагуу төлбөл зохих өр төлбөртэй эсэх;

12) Зээлийн гэрээний хавсралт, зээлийн хэсэгчилсэн хуваарь, эргэн төлөлтийн хуваарь нь үнэн зөв, алдаагүй, зохих шаардлага хангасан, өөрчлөлт орох бүрт шинэчлэгдэж байгаа эсэх,

13) Түүврийн аргаар сонгосон зээлүүдээс бусад зээлтэй холбоотой асуудал;

14) Нотариатын гэрчилсэн, улсын бүртгэлд бүртгэгдсэн үйлдэл нь бодит эсэх.

Мөн ББСБ. Үнэт цаас гаргагч, Анхны үүрэн гүйцэтгүүлэгчийн зүгээс ач холбогдол бүхий баримт, мэдээллийн нуусан, орхигдуулсан, дүн шинжилгээний явцад танилцуулаагүй, бүрэн, дутуу танилцуулсан нөхцөлд үүсэх асуудлаар Хуулийн фирм хариуцлага хүлээхгүй

Энэхүү албан бичиг Тайлангийн салшгүй хэсэг байна.

Хүндэтгэсэн.

УДИРДАХ ПАРТНЕР, ЗАХИРАЛ М.МӨНХЖАРГАЛ

УЛААНБААТАР ХОТ
ГАЛАВ БОГД КАПИТАЛ ХХК
ШТК0128 5469112 9021061377

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
9026040947
7239689 ХНТ10478

1188

АГУУЛГА

ТОВЧИЛСОН НЭРИЙН ЖАГСААЛТ 4

1. АЖЛЫН ТОЙМ 5

1.1. АЖЛЫН ДААЛГАВРЫН ХҮРЭЭНД ХИЙСЭН ҮНДСЭН АЖЛУУД 6

1.1.1. Судалгаа, шинжилгээ хийх ажлын хүрээнд 6

1.1.2. Баримт бичиг бэлтгэхтэй холбогдуулан, бүрдүүлэх ажлын хүрээнд 7

1.1.3. Санал, зөвлөмж, тооцоолол хийх ажлын хүрээнд 7

1.2. Дүн шинжилгээ хийсэн аргачлал 7

1.3. Дүн шинжилгээ хийсэн арга зүй 8

1.4. Тайлан гаргахад үнэлгээлэгч болон аливаа этгээдэд тавих сорилтын жагсаалт 8

1.5 Хангамжаар тооцох нөхцөл 8

2. ХУУЛИЙН ШАЛГУУРТ ХАНГАГДСАН ЭСЭХ ДҮГНЭЛТ 10

Шалгуур үзүүлэлт 1. Үнэлгээ гэрээнь хуульд заасан шаардлагад нийцсэн, хүчин төгөлдөр, гэрээнд заасан үүрэгнь заавал биелэгдэх шинжтэй байх 10

Шалгуур үзүүлэлт 2. Фидуцийн гэрээнь хуульд заасан шаардлагад нийцсэн, хүчин төгөлдөр, гэрээнд заасан үүрэгнь заавал биелэгдэх шинжтэй байх 10

Шалгуур үзүүлэлт 3. Үл хөдлөх эд хөрөнгийн барьцааны гэрээнь хуульд заасан шаардлагад нийцсэн, хүчин төгөлдөр, гэрээнд заасан үүрэгнь заавал биелэгдэх шинжтэй байх 10

Шалгуур үзүүлэлт 4. Хөдлөх эд хөрөнгийн барьцааны гэрээнь хуульд заасан шаардлагад нийцсэн, хүчин төгөлдөр, гэрээнд заасан үүрэгнь заавал биелэгдэх шинжтэй байх 11

Шалгуур үзүүлэлт 5. Үнэлгээн, фидуцийн, хөдлөх ба үл хөдлөх эд хөрөнгийн барьцааны гэрээ Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчийн дотоодоо мөрдөж хэлбэлдэх журмын дагуу байгуулсан байх, үнэлгээн хүний хэрэгцээнд зохих ёсоор зөвлөгөө хүний хэрэгцээний бүрдүүлбэрийг хангасан байх 11

Шалгуур үзүүлэлт 6. Фидуцийн гэрээний дагуу автомашины албаны үүрэг гүйцэтгүүлэгчийн өмчлөлд шилжүүлсэн байх, хэлбэлдэх бүртгэлийн хийгээсэн байх, барьцаалсан хөдлөх эд хөрөнгөөр үүрэгийн гүйцэтгэлийг тэрчүүн этгээдэд хангуулах боломжтой байх 12

Шалгуур үзүүлэлт 7. Үл хөдлөх эд хөрөнгийн барьцааны гэрээг улсын бүртгэлд бүртгүүлсэн байх, барьцаалсан үл хөдлөх эд хөрөнгөөр үүрэгийн гүйцэтгэлийг тэрчүүн этгээдэд хангуулах боломжтой байх 12

Шалгуур үзүүлэлт 8. Фидуцийн зүйл, үл хөдлөх болон хөдлөх эд хөрөнгийн барьцааны гэрээний барьцаа хөрөнгө нь хуульд заасны дагуу төлбөр гаргуулж болохуйц эд хөрөнгө биш байх 13

Шалгуур үзүүлэлт 9. Тасалбар болгох одрийн байдлаар фидуцийн гэрээ, фидуцийн гэрээ, хөдлөх болон үл хөдлөх эд хөрөнгийн барьцааны гэрээний үүрэг дуусгавар болохуйц, үүрэг гүйцэтгэгчийн хувьд аливаа сорогшаардлага гаргаагүй, эсхүл эдгээр гэрээг цуцлах хүсэл зорилгэрхийлээгүй байх 13

Шалгуур үзүүлэлт 10. Үнэлгээчнь эрх зүйн бүрэн чадамжтай байх 14

Шалгуур үзүүлэлт 11. Хөрөнгийн багцад байгаа хөрөнгө нь үнэт цаас гаргагчийн эзэмшилд шилжих боломжтой болгоод эрхийн дөнгөдөлгүй байх 14

Шалгуур үзүүлэлт 12. Үнэлгээн гэрээнд зааснаар үнэлгээчийн бичгээр гаргасан хүсэлтийн дагуу үнэлгээ үнэлгээчээс өөрөө хамтран үнэлгээчийг данснаас шилжүүлсэн байх, автомашины даатгалтай үеийн хувьд үнэлгээчийн худалдагч талын данс руу шилжүүлэхийг зөвшөөрсөн хүсэлтийг үндэслэн автомашин худалдагч тал руу худалдах, худалдан авах гэрээнд гуссагдсан банкны данс руу шилжүүлсэн байх 15

3. НЭГДСЭН ДҮГНЭЛТ, ЗӨВЛӨМЖ 16

ХАВСРАЛТ 17

Хавсралт №1. ХУУЛИЙН ХӨНДЛӨНГИЙН ШИНЖИЛГЭЭ ХИЙСЭН "ОЧИР УНДРАА ОМЗ ББСБ" ХХК-ИЙН ЗӨЭЛИЙН ДАНСНУУД 17

Хавсралт №2. "ХӨРӨНГИЙН БАГЦАД ТАВИГДАХ ХУУЛИЙН ШАЛГУУР" 19

Хавсралт №3. "ХУУЛИЙН ХӨНДЛӨНГИЙН ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ШАЛГАХ АСУУДАЛ, АСУУЛТУУД" 20

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
9026040947
7239689 ⁂ ХНТ10470

УЛААНБААТАР ХОТ
ХАСБ БОГД КАПИТАЛ ҮЦК ХХК

ТОВЧИЛСОН ҮГИЙН ЖАГСААЛТ

БЭБХЭМХМХШЗҮАтХ	Банк, эрх бүхий хуулийн этгээдийн мөнгөн хадгаламж, мөнгөн хөрөнгийн шилжүүлэг, зээлийн үйл ажиллагааны тухай хууль
ЗМС	Зээлийн мэдээллийн сан
ӨОХ	Өр орлогын харьцаа
СЗХ	Санхүүгийн зохицуулах хороо
ТЗК	Тусгай зориулалтын компани
ТУЗ	Төлөөлөн удирдах зөвлөл
ҮХЭХБтХ	Үл хөдлөх эд хөрөнгийн барьцааны тухай хууль
ХБҮЦ	Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас
ХЭХБЭБХБтХ	Хөдлөх эд хөрөнгө болон эдийн бус хөрөнгийн барьцааны тухай хууль
ХЭУБтХ	Хуулийн этгээдийн улсын бүртгэлийн тухай хууль
ШШГЕГ	Шүүхийн шийдвэр гүйцэтгэх ерөнхий газар
ЭХЭУБ	Эд хөрөнгийн эрхийн улсын бүртгэл

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
9026040647
7239689

1. АЖЛЫН ТОЙМ

Өмгөөллийн "Эм Жэй Эл Атторнейс" ХХН нь 2026 оны 02 сарын 03-ны өдөр MJL-25359-C1 тоот "Хуулийн хөндлөнгийн шинжилгээ, хуулийн зөвлөхийн үйлчилгээ үзүүлэх гэрээ"-г үйлчлүүлэгчтэй байгуулж хуулийн хөндлөнгийн шинжилгээг хийж эхэлсэн. Хуулийн хөндлөнгийн шинжилгээний ажлын даалгаварт заасан судалгаа, шинжилгээ хийх үе шатны бүх ажлууд болон холбогдох хууль тогтоомжийг нарийвчлан судлах, зээлийн материалуудыг санамсаргүй түүврийн аргаар сонгох, үнэт цаас гаргагчаас тогтоосон хуулийн шалгуур үзүүлэлтүүдийг хянах, 108 зээлийн хувийн хэргийн материалыг хүлээн авч, шалгаж, иж бүрэн хуулийн хөндлөнгийн шинжилгээг хийж гүйцэтгэлээ. Хуулийн шинжилгээний явцад илрүүлсэн зөрчил, асуудлыг үйлчлүүлэгчид жагсаалтаар илгээж, тухай бүр нь тайлбар нэмэлт баримтыг үйлчлүүлэгчээс авч, харилцаж ажилласан болно.

Хуулийн хөндлөнгийн шинжилгээний хүрээнд хийгдсэн ажлын дэлгэрэнгүй тайлбарыг дараах хүснэгтээс үзнэ үү.

УЛААНБААТАР ХОТ
ЭМ ЖЭЙ ЭЛ АТТОРНЕЙС ХХК

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК

1.1. Ажлын даалгаврын хүрээнд хийсэн үндсэн ажлууд

1.1.1. Судалгаа, шинжилгээ хийх ажлын хүрээнд

a. ХБҮЦ гаргах үйл ажиллагаатай холбоотой хэлцлийн Нэгдсэн хөрөнгийн багцад хамаарах хүчин төгөлдөр хууль тогтоомжийг судалж, түүвэр гаргасан.

b. Судалж, бэлтгэсэн түүврийнхээ дагуу болон хуулийн 12 шалгуур үзүүлэлтэд нийцүүлэн нийт 37 төрлийн дэд шалгуур асуултуудын хүрээнд хуулийн шинжилгээний хүсэлтийг боловсруулж бэлтгэсэн Тайлангийн Хавсралт №1 "ХӨРӨНГИЙН БАГЦАД ТАВИГДАХ ХУУЛИЙН ШАЛГУУР", Хавсралт №2 "ХУУЛИЙН ХОНДЛӨНГИЙН ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ШАЛГАХ АСУУДАЛ, АСУУЛТУУД"-тай танилцаж, эдгээр 37 дэд шалгуур асуултуудыг үзэв үү.

c. ХБҮЦ гаргах үйл ажиллагаатай холбоотой хэлцлийн хүрээнд хөндлөнгийн хуулийн шинжилгээ хийхдээ ББСБ-аас хүргүүлсэн багцыг бүрдүүлж буй 1919 зээлээс итгэлцлийн түвшин 95%, хүлээгдэж буй алдааны дэд хязгаар 9% байхаар тооцоолж санамсаргүй түүврийн аргаар 108 зээл сонгосож шинжлэн судаллаа.

d. Санамсаргүй түүврийн аргаар сонгогдсон зээлийн данснуудын холбогдох мэдээллийг авч үзвэл

График 1. Зээлдэгч иргэн, хуулийн этгээдийн тоо

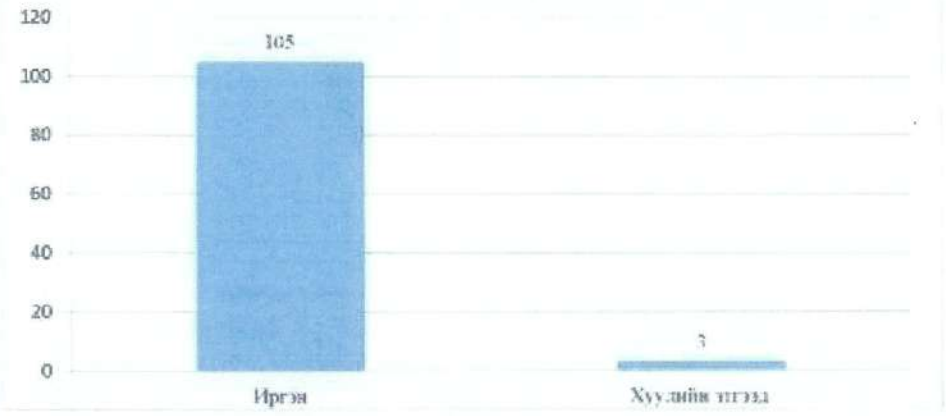
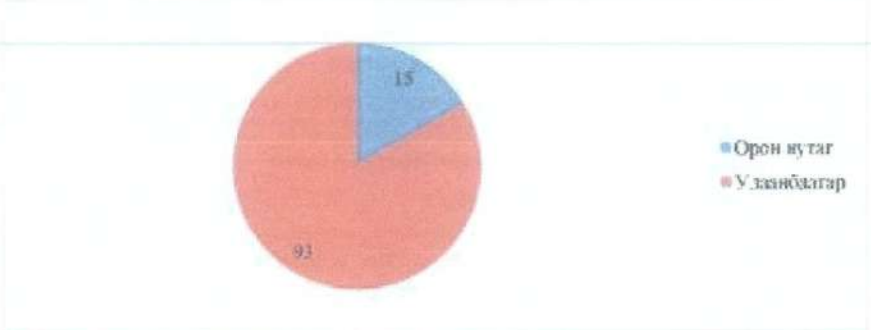


График 2. Үнэлэн зээлдэгчийн газар эзэмшлийн байршил



ТАВАН ТОЛГОЙ ҮЦК ХХК
УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
9026040947
7239689
ХНТ10470
192

График 3. Зээлийн барьцаа хөрөнгийн төрөл

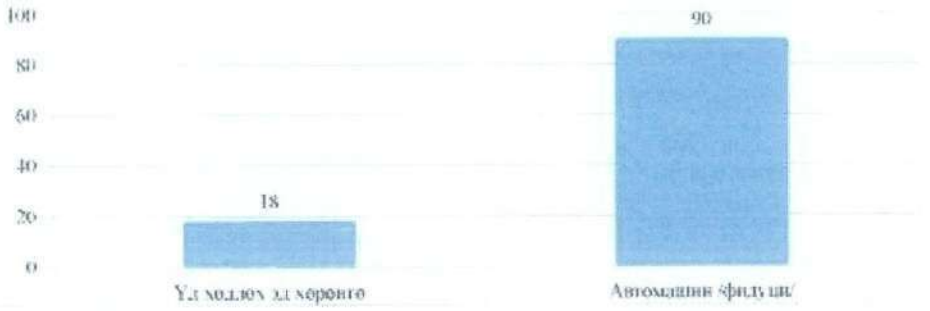
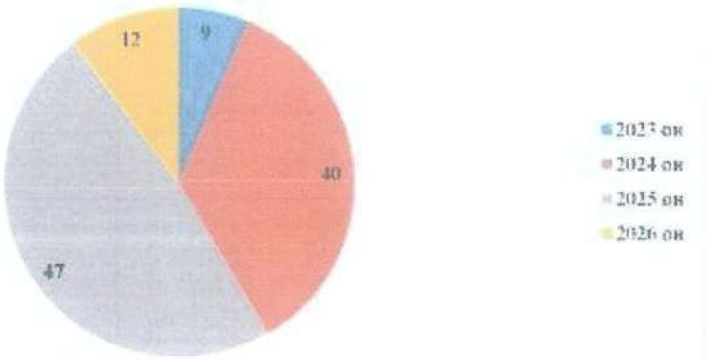


График 4. Зээл олгосон он



1.1.2. Баримт бичиг боловсруулах, бүрдүүлэх ажлын хүрээнд

e. Гүйцэтгэсэн судалгаа, шинжилгээний ажлын үр дүнд тулгуурлан Хөндлөнгийн шинжээчийн ажлын тайлан, дүгнэлтийг үүгээр бэлтгэн хүргүүлж байна.

f. ХБҮЦ гаргах үйл ажиллагаатай холбоотой хэлцлийн хүрээнд зээлийн хөрөнгөтэй хамаатай гэрээ нь хуулиар тодорхойлсон хэлбэрийн шаардлагыг хангасан эсэх, тэдгээр нь хэлцлийн хүрээнд үүсэх үнэт цаас гаргагчийн эрх, үүргийг бүрэн хангасан эсэхэд үүгээр дүгнэлт гаргаж байна.

1.1.3. Санал, зөвлөмж, тодруулга хийх ажлын хүрээнд

g. Хөндлөнгийн шинжилгээний ажлын хүрээнд хийгдсэн судалгаа, шинжилгээ, хууль зүйн дүгнэлтэд тулгуурлан "ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК" ХХК-д зориулан санал зөвлөмж боловсруулан энэхүү тайлангаар хүргүүлж байна.

1.2. Дүн шинжилгээ хийсэн аргачлал

Хуулийн хөндлөнгийн шинжилгээ хийхдээ сонгогдсон зээлийн дансны зээлийн хувийн хэрэг, түүнд агуулагдсан ББСБ-ын дотоод мэдээлэл, дүгнэлт, шийдвэр, бусад нотлох баримт, үйл баримтыг хуулийн 12 шалгуур үзүүлэлтүүд болон хуулийн хөндлөнгийн шинжилгээний хүрээнд шалгах 37 асуудал бүхий асуултуудын дагуу шалгах, үнэлэх замаар санамсаргүй түүврийн аргаар сонгогдсон Зээлийн данснуудын материалыг ББСБ-аас

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
9026040947
7239689 ХНТ10070

цахимаар хүлээн авч Хуулийн фирм нь оорийн байранд бичлэн гүйцэтгэсэн

1.3. Дүн шинжилгээ хийсэн арга зүй

Холбогдох хууль тогтоомж болон ББСБ-ын дотооддоо дагаж мөрдөх дүрэм журам, үнэт цаас гаргагчаас тогтоосон хуулийн 12 шалгуур үзүүлэлтийг үндэслэн хуулийн хэлтэсийн шинжилгээний хүрээнд шалгах асуудал, асуултуудыг боловсруулж бэлтгэсэн. Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасны тухай хууль, СЗХ-ны 2022.06.22-ны өдрийн 360 дугаар тогтоолын хавсралтаар батлагдсан "Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас гаргах, бүртгэх, тустай зөвшөөрөл олгох журам"-ын хүрээнд сонгогдсон 108 зээлийг шалгасан болно. Дүн шинжилгээ хийж дуусгаад зөрчилтэй буюу анхаарах шаардлагатай гэж үзсэн зээлүүдийн жагсаалтыг ББСБ руу илгээж, эдгээртэй холбоотой тайлбар, нэмэлт баримтыг хүлээн авч, тухай бүр нь цахим шуудангаар харилцаж, утсаар холбогдож ажиллаа.

1.4. Тайлан гаргахад үндэслэл болгон ашигласан эх сурвалжийн жагсаалт

Сонгогдсон зээлүүдийн хувийн хэрэгт байгаа баримт материалууд болон ББСБ-аас ирүүлсэн тайлбар, баримтуудыг шалгаж энэхүү Тайланг гаргалаа.

Тайланг гаргахдаа дараах эрх зүйн эх сурвалжийг үндэслэл болголоо. Үүнд:

Хууль тогтоомж:

- Иргэний хууль (2002);
- Банк, эрх бүхий хуулийн этгээдийн мөнгөн хадгаламж, мөнгөн хөрөнгийн шилжүүлэг, зээлийн үйл ажиллагааны тухай хууль (2021),
- Эд хөрөнгийн эрхийн улсын бүртгэлийн тухай хууль (2018)
- Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасны тухай хууль (2010);
- Хуулийн этгээдийн улсын бүртгэлийн тухай хууль (2010);
- Зээлийн мэдээллийн тухай хууль (2011);
- Хөдлөх эд хөрөнгө болон эдийн бус хөрөнгийн барьцааны тухай (2015);
- Санхүүгийн зохицуулах хорооноос батлагдсан Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас гаргах, бүртгэх, тустай зөвшөөрөл олгох журам (2022);
- Бусад холбогдох хууль тогтоомж.

1.5. Хангагдсанд тооцох нөхцөл

Энэхүү Тайланг боловсруулахдаа бид дараах нөхцөл хангагдсан гэж үзсэн болно. Үүнд:

1. Бидний судлан шинжилсэн бүх баримт бичгийн хуулбар, эсхүл маягтууд нь үнэн зөв, эх хувиас хуулбарласан, тэдгээр дээрх гэмдэгтийн хураамжийн төлбөр нь төлөгдсөн гэсэн гэмдэглэгээ болон бусад аливаа гэмдэглэгээ, гарын үсэг, тамга тэмдэг нь үнэн.
2. Бүх баримт бичгүүд нь тэдгээрийг үйлдсэн талуудын бүрэн эрхийн хүрээнд үйлдэгдсэн бөгөөд, одоо хүчин төгөлдөр байгаа, цаашид хүчин төгөлдөр хэвээр байх бөгөөд тухайн баримт бичгийн дагуу талуудын хүлээсэн үүрэг нь холбогдох хууль тогтоомжийн хүрээнд бүрэн хүчин төгөлдөр хэрэгжинэ.
3. Бидэнд өгсөн аливаа баримт бичгийн хуулбар нь тухайн баримт бичгийн эх хувьтайгаа нийцсэн бөгөөд тэдгээрийг бүрэн хуулбарласан, цаашид ямар нэгэн өөрчлөлт оруулгүйгээр хүчин төгөлдөр хэрэгжинэ.
4. Зээлийн хувийн хэрэгт авагдсан зээлийн гэрээ, барьцааны гэрээ, фидуцийн гэрээ, үл хөдлөх эд хөрөнгийн гэрчилгээ нь Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчид эх хувиар хадгалагдаж байгаа.
5. Тухайн баримт бичгүүд дээр шүүх, төрийн байгууллага болон бусад эрх бүхий байгууллагаас авах шаардлагатай зөвшөөрөл, батламжийг авсан, зохих шийдвэр гарсан, тэдгээр баримт бичгийг хүчин төгөлдөр болгоход шаардагдах аливаа бусад хэлцэл хийгдсэн, бусад баримт бичгүүд үйлдэгдсэн.
6. Зээлийн хувийн хэрэгт байгаа цахим үйлчилгээний нэгдсэн портал /e-mongolia.mn/-аас авсан лавлагаа, тодорхойлолтуудын нь үнэн зөв, хүчинтэй бөгөөд шаардлагатай зарим лавлагаа тодорхойлолтын төлбөр хураамж нь бүрэн төлөгдсөн.
7. ББСБ, түүний ажилтнуудаас аливаа хэлбэрээр хүлээн авсан аливаа мэдээлэл нь үнэн

УЛААНБААТАР ХОТ

ОЧУН АКТИВ НЭХ ТЭК ХХК

9026040947
7239689 Л. ХНТ10470934

зов, бодитой;

8. Зээлдэгчид зээл олгохын өмнө ББСБ нь барьцааны зүйл болох үл хөдлөх эд хөрөнгийн гэрчилгээ, фидуцийн зүйл болох тээврийн хэрэгслийн гэрчилгээ, эсвэл гаалийн мэдүүлгийг авч танилцаж шалгасан.
9. Хөрөнгийн багцад байгаа хөрөнгийн үнийн дүнгийн нийлбэр нь үнэт цаасны төлбөрийн төлөгдөөгүй үнийн дүнгийн нийлбэрийн 110 хувиас багагүй байх шалгуур үзүүлэлт хангагдсан.
10. Хөрөнгийн багцад байгаа хөрөнгийн дундаж хүү үнэт цаасны хүүтэй тэнцүү буюу түүнээс их байх шалгуур үзүүлэлт хангагдсан.

Ажлын зохион байгуулалт, биелэлт:

Мэргэжилтний нэр	Хариуцсан ажил	Хугацаа	Биелэлт
М.Мөнхжаргал	Шинжилгээний багийг ахалсан. Холбогдох хууль тогтоомж, дүрэм журмуудыг судалж, эрх зүйн хэм хэмжээний түүвэр бэлтгэх	2026.02.03-09	Биелэгдсэн
М.Мөнхжаргал	Үйлчлүүлэгчээс тогтоосон хуулийн шалгуур үзүүлэлтийг хянаж, хөндлөнгийн шинжилгээний шалгах асуудал, асуултуудыг боловсруулж, шинжилгээний ажлын хүсэлт бэлдэх	2026.02.04-02.09	Биелэгдсэн
М.Мөнхжаргал	Зээлийн хөрөнгийн багцын нэгдсэн жагсаалт авч, санамсаргүй түүврийн аргаар зээлийн данснуудаас сонгох	2026.02.23-03.13	Биелэгдсэн
М.Мөнхжаргал Б.Эрдэнэмөнх Х.Билгүүн М.Ганзориг Б.Айдана Г.Долгөөн Б.Даваамягмар	Сонгогдсон зээлүүдийн материалуудад хуулийн хөндлөнгийн шинжилгээ хийх	2026.03.03-03.19	Биелэгдсэн
М.Мөнхжаргал Б.Айдана	Зөрчилтэй зээлүүдийг ББСБ-д мэдэгдэх, холбогдох тайлбар баримт хүлээн авах	2026.03.20-04.23	Биелэгдсэн
М.Мөнхжаргал Б.Айдана	Хуулийн хөндлөнгийн шинжилгээний тайлан боловсруулах, гаргах	2026.04.24-04.27	Биелэгдсэн

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НӨӨ ТЗК ХХК
9026040947
7239689 .Х. ХНТ 10479

2. ХУУЛИЙН ШАЛГУУР ХАНГАГДСАН ЭСЭХ ДҮГНЭЛТ

Шалгуур үзүүлэлт 1. Зээлийн гэрээ нь хуульд заасан шаардлагад нийцсэн, хүчин төгөлдөр, гэрээнд заасан үүрэг нь заавал биелэгдэх шинжтэй байх.

2.1 Иргэний хуулийн 451 дүгээр зүйлийн 451.2 дахь хэсэгт "Хуульд өөрөөр заагаагүй бол зээлийн гэрээг бичгээр хийнэ." гэж заасны дагуу зээлийн үйл ажиллагаа эрхлэх хуулийн этгээдээс зээлдэгчтэй байгуулсан зээл олгох гэрээ хэлцлүүд нь бичгээр байгуулагдсан байх шаардлагатай. Санамсаргүй түүврийн аргаар сонгосон 108 зээлийн хувийн хэрэгт байгаа зээлийн гэрээнүүд нь бүгд бичгээр байгуулагдсан байгаа тул Иргэний хуулийн 451.2-т заасан шаардлагад нийцсэн байна.

2.2 108 зээлийн хувьд зээлдэгч болон хамтран зээлдэгч нар нь өөрөө буюу хууль ёсны төлөөлүүлэгчээс олгосон итгэмжлэлийн дагуу төлөөлөгчөөр дамжуулан зээлийн гэрээнд гарын үсэг зурж, зээлдүүлэгчийн төлөөлөгч гарын үсэг зурж, хуулийн этгээдийн тэмдэг дарж, нотариатаар гэрчлүүлсэн байна.

2.3 Түүврээр шалгасан 108 зээлийн гэрээнүүд нь БЭБХЭМХМХШЗҮАтХ-ийн 20 дугаар зүйлд заасан шаардлагуудыг хангасан. Иргэний хуулийн 56 дугаар зүйлд заасан хүчин төгөлдөр бус байх нөхцөл байдалд хамаарахгүй байна. Иймд эдгээр дансны зээлийн гэрээнүүд хуульд заасан шаардлагад нийцсэн, хүчин төгөлдөр, гэрээнд заасан үүрэг нь заавал биелэгдэх шинжтэй байх шалгуурыг хангаж байна.

Шалгуур үзүүлэлт 2. Фидуцийн гэрээ нь хуульд заасан шаардлагад нийцсэн, хүчин төгөлдөр, гэрээнд заасан үүрэг нь заавал биелэгдэх шинжтэй байх.

2.4 Иргэний хуулийн 235 дугаар зүйлийн 235.5 дахь хэсэгт "Хуульд өөрөөр заагаагүй бол үүргийн гүйцэтгэлийг хангуулахаар эд хөрөнгө өмчлөлд шилжүүлэх гэрээг бичгээр хийнэ" гэж заасны дагуу фидуцийн гэрээг бичгээр байгуулах шаардлагатай. Санамсаргүй түүврийн аргаар сонгосон зээлүүдээс фидуци бүхий 90 зээл дээр Фудуцийн гэрээг бичгээр байгуулсан байгаа тул эдгээр фидуцийн гэрээнүүд нь Иргэний хуулийн 235.5-д заасан шаардлагад нийцсэн байна.

2.5 Фидуцийн гэрээнүүдэд хувьд үүрэг гүйцэтгүүлэгч болон үүрэг хүлээгч нар нь гарын үсэг зурж, хуулийн этгээдийн тэмдэг дарж, нотариатаар гэрчлүүлсэн байна. Иргэний хуулийн 56 дугаар зүйлд заасан хүчин төгөлдөр бус байх нөхцөл байдал эдгээр фидуцийн гэрээнүүдэд хамаарахгүй байна.

Иймд фидуцийн гэрээ нь хуульд заасан шаардлагад нийцсэн, хүчин төгөлдөр, гэрээнд заасан үүрэг нь заавал биелэгдэх шинжтэй байх шалгуурыг хангаж байна.

Шалгуур үзүүлэлт 3. Үл хөдлөх эд хөрөнгийн барьцааны гэрээ нь хуульд заасан шаардлагад нийцсэн, хүчин төгөлдөр, гэрээнд заасан үүрэг нь заавал биелэгдэх шинжтэй байх.

2.6 Иргэний хуулийн 156 дугаар зүйлийн 156.1 дэх хэсэгт "Барьцааны гэрээг бичгээр байгуулна." гэж заасны дагуу үл хөдлөх эд хөрөнгийн барьцааны гэрээг бичгээр байгуулах шаардлагатай. Санамсаргүй түүврийн аргаар сонгосон зээлүүдээс үл хөдлөх эд хөрөнгийн барьцаа бүхий 18 зээл дээр барьцааны гэрээг бичгээр байгуулсан байгаа тул эдгээр гэрээнүүд нь Иргэний хуулийн 156.1-д заасан шаардлагад нийцсэн байна.

2.7 Үл хөдлөх эд хөрөнгийн барьцааны гэрээнүүдэд барьцаалагч болон барьцаалуулагч нар нь гарын үсэг зурж, хуулийн этгээдийн тэмдэг дарж, нотариатаар гэрчлүүлсэн байна. Иргэний хуулийн 56 дугаар зүйлд заасан хүчин төгөлдөр бус байх нөхцөл байдал эдгээр гэрээнүүдэд хамаарахгүй байна.

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
9026040947
7239689 ХНТ10470

Иймд үл хөдлөх эд хөрөнгийн барьцааны гэрээ нь хуульд заасан шаардлагад нийцсэн, хүчин төгөлдөр, гэрээнд заасан үүрэг нь заавал биелэгдэх шинжтэй байх шалгуурыг хангаж байна.

Шалгуур үзүүлэлт 4. Хөдлөх эд хөрөнгийн барьцааны гэрээ нь хуульд заасан шаардлагад нийцсэн, хүчин төгөлдөр, гэрээнд заасан үүрэг нь заавал биелэгдэх шинжтэй байх.

2.8. Иргэний хуулийн 156 дугаар зүйлийн 156.1 дэх хэсэгт "Барьцааны гэрээг бичгээр байгуулна." гэж заасны дагуу хөдлөх эд хөрөнгийн барьцааны гэрээг бичгээр байгуулах шаардлагатай. Санамсаргүй түүврийн аргаар сонгосон зээлүүдээс хөдлөх эд хөрөнгийн барьцаа бүхий 2 зээл дээр барьцааны гэрээг бичгээр байгуулсан байгаа тул эдгээр гэрээнүүд нь Иргэний хуулийн 156.1-д заасан шаардлагад нийцсэн байна.

2.9. Хөдлөх эд хөрөнгийн барьцааны гэрээнүүдэд барьцаалагч болон барьцаалуулагч нар нь гарын үсэг зурж, хуулийн этгээдийн тэмдэг дарсан байна. Иргэний хуулийн 56 дугаар зүйлд заасан хүчин төгөлдөр бус байх нөхцөл байдал эдгээр гэрээнүүдэд хамаарахгүй байна.

Иймд хөдлөх эд хөрөнгийн барьцааны гэрээ нь хуульд заасан шаардлагад нийцсэн, хүчин төгөлдөр, гэрээнд заасан үүрэг нь заавал биелэгдэх шинжтэй байх шалгуурыг хангаж байна.

Шалгуур үзүүлэлт 5. Зээлийн, фидуцийн, хөдлөх ба үл хөдлөх эд хөрөнгийн барьцааны гэрээг Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчийн дотоодоо мөрдөг холбогдох журмын дагуу байгуулсан байх, зээлийн хувийн хэрэг нээж, зохих ёсоор зээлийн хувийн хэргийн бүрдүүлбэрийг хангасан байх.

2.10. Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчийн дотоодоо мөрдөг холбогдох журмын заалтуудыг хуулийн шаардлагын шалгах асуултууд болгон задалж анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчээс зээлийн, фидуцийн, хөдлөх ба үл хөдлөх эд хөрөнгийн барьцааны гэрээг ердийн практикт мөрдөг бүх дүрэм журмын дагуу байгуулсан эсэхийг зээлийн хувийн хэрэгт байгаа холбогдох баримт бичгүүдийн хүрээнд шалгалаа.

2.11. БЭБХЭМХМХШЗҮАтХ-ийн 19 дүгээр зүйлд зээл олгох үйл ажиллагаа ямар шат дараалалтай, ямар стандарт, журмын дагуу явуулахыг хуульчилсан байдаг ба анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчийн зээл олгох үйл ажиллагаа нь зээлдэгчийн хүсэлтийн дагуу зээл олгох эсэх талаар судалгааг хийж, зээлийн хорооны шийдвэрээр зээлийг олгох эсэхээ шийдэж, зээлийг олгож байгаа нь хуулийн дээрх шаардлага болон холбогдох журам, стандартын дагуу олгосон байна.

2.12. Мөн БЭБХЭМХМХШЗҮАтХ-ийн 22 дугаар зүйлд зээлийн хувийн хэрэг нь 9 төрлийн бүрдүүлбэртэй байхаар хуульчилсан бөгөөд түүвэрлэгдэн сонгогдсон 108 зээлийн материалуудад зээлдэгчийн зээл хүссэн өргөдөл, зээлийн гэрээ, фидуцийн гэрээ, зээлдэгчийн орлогын мэдээлэл, ӨОХ-г нотолсон баримт, зээлийн олгох эсэхийг шийдвэрлэсэн зээлийн хорооны шийдвэр, зээлийн ашиглалтыг шалгасан баримт бүхэу автомашины тээврийн хэрэгслийг гэрчилгээний хуулбар, ЗМС-ын лавлагаа зэрэг дээрх хуулийн заалтад заасан бүрдүүлбэрүүдийг бүрэн хангасан байна.

Иймд сонгогдсон зээлүүд нь зээлийг холбогдох журмын дагуу үүсгэсэн байх бөгөөд зээлийн, фидуцийн, хөдлөх ба үл хөдлөх эд хөрөнгийн барьцааны гэрээг Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчийн дотоодоо мөрдөг холбогдох журмын дагуу байгуулсан байх, зээлийн хувийн хэрэг нээж, зохих ёсоор зээлийн хувийн хэргийн бүрдүүлбэрийг хангасан гэж дүгнэлээ.

11

УЛААНБААТАР ХОТ
ӨВӨРХАНГАЙ КАПИТАЛ
ӨВӨР БОГД КАПИТАЛ ҮЦК ХХК
ШТК0128 5469112 9021061377

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭХ ТЗК ХХК
9026040947 7239689 ХНТ10670

Шалгуур үзүүлэлт 6. Фидуцийн гэрээний дагуу автомашиныг анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчийн өмчлөлд шилжүүлсэн байх, холбогдох бүртгэлийг хийлгэсэн байх, барьцаалсан хөдлөх эд хөрөнгөөр үүргийн гүйцэтгэлийг тэргүүн ээлжинд хангуулах боломжтой байх.

2.13. Фидуцийн гэрээний хувьд фидуцийн зүйл болох автомашиныг Зээлдүүлэгч өмчилж буй боловч автомашиныг Зээлдэгч бодитоор эзэмшиж ашиглаж байна. Энэ нь Монгол Улсын замын хөдөлгөөний дүрмийн 3.1, Зөрчлийн тухай хуулийн 14.7 дугаар зүйлийн 8-д зааснаар механикжсан тээврийн хэрэгслийн жолооч нь тухайн тээврийн хэрэгслийн бүртгэлийн гэрчилгээтэй байх бя тээврийн хэрэгслийн гэрчилгээ холбогдох бусад баримт бичгийн хамт тээврийн хэрэгслийг жолоодох зохицуулалттай тул тээврийн хэрэгслийн гэрчилгээг эх хувиар нь хадгалах боломжгүй байдаг онцлогтой.

2.14. Зээлийн гэрээний харилцаа буюу түүнтэй холбоотойгоор үүсгэсэн фидуцийн харилцаа нь тухайн үүргийн гүйцэтгэлийг хангуулах аргыг ашиглахад Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчийн ердийн практикт мөрддөг бүх дүрэм журмын дагуу үүссэн байна. Тухайлбал, фидуцийн зүйл болох тээврийн хэрэгслүүд нь үүрэг гүйцэтгүүлэгчийн өмчлөлд шилжсэн байгаа нь үүргийн гүйцэтгэлийг фидуцийн зүйлээр хангуулах нөхцөлийг бүрдүүлж байна.

2.15. Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчийн Зээлийн үйл ажиллагааны журмын 8.1.6.1-д зааснаар фидуцийн гэрээний дагуу фидуцийн зүйл болох автомашиныг анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчийн өмчлөлд шилжүүлсэн эсэх, холбогдох бүртгэлийг хийлгэсэн эсэхийг шалгахад түүврээр сонгогдсон зээлүүдийн хувьд фидуцийн гэрээний дагуу автомашиныг анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчийн өмчлөлд шилжүүлсэн байх, холбогдох бүртгэлийг хийлгэсэн байх, барьцаалсан хөдлөх эд хөрөнгөөр үүргийн гүйцэтгэлийг тэргүүн ээлжинд хангуулах боломжтой байх шалгуурыг хангаж байна.

Дүн шинжилгээнд хамрагдсан нийт 108 зээлийн хувьд холбогдох зээлийн гэрээний харилцаа буюу түүнтэй холбоотойгоор үүсгэсэн фидуци нь үүргийн гүйцэтгэлийг хангуулах аргаар баталгаажсан, үүргийн гүйцэтгэлийг хангуулах аргаар хамгаалагдаагүй аливаа бусад шаардлагаас давуу, зохих ёсоор үүсгэгдэж хүчин төгөлдөр болсон бөгөөд тухайн үүргийн гүйцэтгэлийг хангуулах аргыг үүсгэхэд болон хүчин төгөлдөр болгоход Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчийн ердийн практикт мөрддөг бүх дүрэм журмыг дагаж мөрдсөн гэж дүгнэж байна.

Шалгуур үзүүлэлт 7. Үл хөдлөх эд хөрөнгийн барьцааны гэрээг улсын бүртгэлд бүртгүүлсэн байх, барьцаалсан үл хөдлөх эд хөрөнгөөр үүргийн гүйцэтгэлийг тэргүүн ээлжинд хангуулах боломжтой байх.

2.16. Үүрэг гүйцэтгүүлэгчийн хууль ёсны шаардлага, эрх, ашиг сонирхлыг хангах үүднээс, зээлдэгч болон хамтран зээлдэгч нар зээлийн гэрээгээр хүлээсэн үүргээ зохих ёсоор, зайлшгүй биелүүлэх нөхцөлийг бүрдүүлэх үүднээс зээлдэгчтэй байгуулах зээлийн гэрээнд үүргийн гүйцэтгэлийг хангах арга (барьцаа, фидуци, баталгаа, батлан даалт зэрэг)-ыг ашиглах нь Иргэний хуулийн 231 дугаар зүйлд заасантай нийцнэ. Түүнчлэн Иргэний хуулийн 153 дугаар зүйлийн 153.1 дэх хэсэгт заасны дагуу барьцаалагч буюу үүрэг гүйцэтгүүлэгч нь бусад үүрэг гүйцэтгүүлэгчдээс тэргүүн ээлжинд барьцааны зүйлийн үнээс шаардлагаа хангуулах эрхийг баталгаажуулсан байх шаардлагатай.

2.17. Түүврээр сонгогдсон 108 зээлээс үл хөдлөх эд хөрөнгө барьцаалсан 18 зээлийн хувьд үл хөдлөх эд хөрөнгийн барьцааны гэрээг бичгээр байгуулж, гэрээнд талуудын нэр, оршин суугаа газар, барьцаагаар хангагдах шаардлага, шаардлагын хэмжээ,

ТАВАН БОГД КАПИТАЛ ҮЦК ХХК

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЭК ХХК

барьцааны зүйл, түүний байгаа газар, харилцан тохиролцсон үнийг тус тус заасан байна. Улмаар уг гэрээг эд хөрөнгийн эрхийн улсын бүртгэлд бүртгүүлсэн байгаа нь Иргэний хуулийн 156.1, 156.2 166.1, ҮХЭХБтХ-ийн 12.1-д тус тус заасан шаардлагыг хангаж байна. Түүнчлэн зээлдэгч нартай байгуулсан Зээлийн гэрээний 7.2 дахь хэсэгт "Зээлийн гэрээний хугацаа дуусахад зээлдэгч зээл, хүүгийн төлбөрийг бүрэн төлөөгүй буюу энэхүү гэрээний 6.2, 6.3-д заасан үндэслэлээр хугацаанаас өмнө гэрээ цуцлагдсан тохиолдолд ББСБ энэ гэрээний салшгүй хэсэг болох Барьцааны гэрээ, Фидуцийн гэрээ болон холбогдох хууль тогтоомжид заасны дагуу зээлийн гэрээний үүргийн гүйцэтгэлийг барьцааны зүйлээр хангуулна.", Барьцааны гэрээний 3.5 дахь хэсэгт "Барьцаагаар хангагдах шаардлага үүссэн тохиолдолд зээлийн гэрээний үүргийг хангуулахаар барьцааны зүйлийг эзэмших эрхийг барьцаалагчид шилжүүлэх, худалдан борлуулах ажиллагааг гэрээнд зааснаар хуульд нийцүүлэн гүйцэтгэхийг хүлээн зөвшөөрч байна." гэж тус тус заах байдлаар барьцаа хөрөнгөөс үүргийн гүйцэтгэлийг хангуулах эрхийг баталгаажуулсан байна.

Иймд үл хөдлөх эд хөрөнгийн барьцааны гэрээг улсын бүртгэлд бүртгүүлсэн байх, барьцаалсан үл хөдлөх эд хөрөнгөөр үүргийн гүйцэтгэлийг тэргүүн зэрэгт хангуулах боломжтой байх шаардлагыг хангасан гэж дүгнэлээ.

Шаардлага үзүүлэлт 8. Фидуцийн зүйл, үл хөдлөх болон хөдлөх эд хөрөнгийн барьцааны гэрээний барьцаа хөрөнгө нь хуульд заасны дагуу төлбөр гаргуулж болохгүй эд хөрөнгө биш байх.

2.18. ХЭХБЭБХБтХ-ийн 7.2-д "Хуульд заасны дагуу төлбөр гаргуулж болохгүй хөдлөх эд хөрөнгө болон бусдын өмчлөлд шилжүүлж үл болох эрх барьцааны зүйл байж болохгүй." гэж заасан. Үүрэг гүйцэтгүүлэгчийн зээлдэгч, хамтран зээлдэгч нартай байгуулсан фидуцийн болон хөдлөх эд хөрөнгийн барьцааны гэрээ нь хуульд заасан шаардлагад нийцэж байгаа бөгөөд Фидуцийн зүйл, барьцаа хөрөнгө нь хуульд заасны дагуу төлбөр гаргуулж болохгүй эд хөрөнгө биш болох нь холбогдох гэрээнүүд болон хөдлөх эд хөрөнгийн жагсаалт, тээврийн хэрэгслийн гэрчилгээ зэрэг баримтуудаар нотлогдож байна.

2.19. Иргэний хуулийн 154.1-д зааснаар үл хөдлөх эд хөрөнгө нь барьцааны зүйл болох бөгөөд үл хөдлөх эд хөрөнгө барьцаалсан 18 зээл нь бүгд эд хөрөнгийн эрхийн улсын бүртгэлд бүртгэгдсэн үл хөдлөх эд хөрөнгүүд барьцаалсан байх тул хуульд заасны дагуу төлбөр гаргуулж болох эд хөрөнгө байна.

Иймд фидуцийн зүйл, үл хөдлөх болон хөдлөх эд хөрөнгийн барьцааны гэрээний барьцаа хөрөнгө нь хуульд заасны дагуу төлбөр гаргуулж болохгүй эд хөрөнгө биш байх шаардлагыг хангасан байна.

Шаардлага үзүүлэлт 9. Тасалбар болгох өдрийн байдлаар зээлийн гэрээ, фидуцийн гэрээ, хөдлөх болон үл хөдлөх эд хөрөнгийн барьцааны гэрээний үүрэг дуусгавар болоогүй, үүрэг гүйцэтгэгчийн хувьд аливаа сөрөг шаардлага гаргаагүй, эсхүл эдгээр гэрээг цуцлах хүсэл зоригийг илэрхийлээгүй байх

2.20. Түүврээр сонгосон 108 зээлийн данснуудын зээлийн гэрээ, фидуцийн гэрээ, хөдлөх болон үл хөдлөх эд хөрөнгийн барьцааны гэрээнд тусгасан үүрэг гэрээний хугацаанаас өмнө дуусгавар болох, үүрэг гүйцэтгэгчийн хувьд аливаа сөрөг шаардлага гаргах, эсхүл эдгээр гэрээг цуцлах хүсэл зоригийг илэрхийлсэн эсэх талаар шалгаж үзлээ.

2.21. Түүврээр сонгосон 108 зээлийн хувьд 7 зээл нь 2023 онд, 38 зээл нь 2024 онд, 52 нь 2025 онд, 11 зээл нь 2026 онд тус тус олгогдсон зээлүүд байсан. Зээлийн

УЛААНБААТАР ХОТ
ТҮВАН БОГД КАПИТАЛ ҮЦК ХХК
ШТН0120 5469112 9021061377

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ ХӨГ ТЗК ХХК
9026040047 7239689 ХНТ10470

материалуудыг 2026.03.03-ны өдрөөс эхлэн хүлээн авсны дараа зээл шалгах явцад нийт 15 зээлийн төлбөрийг зээлдэгч нар нь бүрэн төлж зээлийг хаасан тухай ББСБ-аас бидэнд мэдэгдсэн. Иймхүү эдгээр 15 зээлийн хувьд зээлийн гэрээ, фидуцийн гэрээ, хөдлөх болон үл хөдлөх эд хөрөнгийн барьцааны гэрээний үүрэг бүгд дуусгавар болсон байна. Харин үлдсэн 93 зээлийн гэрээний хугацааны хувьд 2026 оны 9-12 сард 7 зээлийн хугацаа дуусахаар байна. Бусад 86 зээлийн гэрээний хугацаа нь 2027-2032 онд дуусахаар байна.

2.22. Мөн хуулийн фирмд анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчээс ирүүлсэн баталгаагаар багцад орсон нийт зээлүүд нь өмнө нь ХБҮЦ-ны өөр багцад орж байгаагүй, барьцаалагдаагүй, худалдагдаагүй гэдгээ мэдэгдсэн болно.

2.23. Хуулийн фирмийн зүгээс санамсаргүй түүврийн аргаар сонгосон 108 зээлийг судалж дууссаны дараа, ББСБ-аас 15 зээл бүрэн төлөгдөж хаагдсан талаар тайлбар баталгаа ирүүлсэн. БЭБХЭМХМХШЗҮАтХ-ийн 25.1 дэх хэсэгт "Зээлдэгч зээлийн гэрээгээр тохиролцсон хугацаанаас өмнө хэдийд ч зээлийн гэрээний үүргээ бүхэлд нь болон хэсэгчлэн гүйцэтгэж болно." гэж заасны дагуу зээлдэгч нь зээлийн гэрээний төлбөрийг урьдчилан төлөх эрхтэй болохыг дурдах нь зүйтэй.

Иймд түүврийн аргаар сонгогдсон 108 зээлээс 93 зээл нь тасалбар болгох өдрийн байдлаар зээлийн гэрээ, фидуцийн гэрээ, хөдлөх болон үл хөдлөх эд хөрөнгийн барьцааны гэрээний үүрэг дуусгавар болоогүй, үүрэг гүйцэтгэгчийн хувьд аливаа сөрөг шаардлага гаргаагүй, эсхүл эдгээр гэрээг цуцлах хүсэл зориг илэрхийлээгүй байх шалгуурыг хангасан гэж дүгнэлээ.

Шалгуур үзүүлэлт 10. Зээлдэгч нь эрх зүйн бүрэн чадамжтай байх

2.24. Монгол Улсын Иргэний хуулийн 15.1 дэх хэсэгт "Иргэний эрх зүйн бүрэн чадамж буюу иргэн өөрийн үйлдлээр өөртөө эрх олж авах, үүрэг бий болгох чадвар насанд хүрснээр буюу 18 наснаас бий болно." гэж заасны дагуу зээлдэгч болон хамтран зээлдэгч нар нь 18 насанд хүрсэн, эрх зүйн бүрэн чадамжтай болох нь зээлийн хувийн хэрэгт авагдсан зээлийн гэрээ, зээл хүсэгчийн анкет, зээлдэгчийн иргэний үнэмлэхийн лавлагаа зэрэг баримт бичгүүдээр нотлогдож байна.

2.25. Иргэний хуулийн 26.1-д "Хуулийн этгээдийн иргэний эрх зүйн чадвар улсын бүртгэлд бүртгүүлснээр үүсч, хуульд заасан журмын дагуу татан буугдаж, улсын бүртгэлээс хасагдсанаар дуусгавар болно." гэж, ХЭУБтХ-ийн 5.1-д "Хуулийн этгээдийн иргэний эрх зүйн чадвар нь улсын бүртгэлд бүртгүүлснээр үүснэ." гэж тус тус заасны дагуу зээлдэгч хуулийн этгээд болох 3 хязгаарлагдмал хариуцлагатай компани нь улсын бүртгэлд бүртгэгдсэн болох нь эдгээр компаниудын хуулийн этгээдийн улсын бүртгэлийн гэрчилгээ, улсын бүртгэлд бүртгэгдсэн дүрэм зэрэг баримтаар нотлогдож байна.

Иймд түүврийн аргаар сонгогдсон 108 зээлийн зээлдэгч нар нь эрх зүйн бүрэн чадамжтай байх шалгуурыг хангасан гэж дүгнэлээ.

Шалгуур үзүүлэлт 11. Хөрөнгийн багцад байгаа хөрөнгө нь үнэт цаас гаргагчийн эзэмшилд шилжих боломжтой бөгөөд эрхийн доголдолгүй байх

2.26. Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчийн зээлдэгч нартай байгуулсан зээлийн гэрээнүүдийн 5.1.12 заалтаар "Энэхүү гэрээний шаардах эрхийг гуравдагч этгээдэд шилжүүлэх, эрх шилжүүлсэнтэй холбоотойгоор Зээлдэгч, хамтран зээлдэгч, хамтран үүрэг гүйцэтгэгчийн холбогдох мэдээлэл, баримтыг гуравдагч талд шилжүүлэн өгөх" гэж зааж өгсөн байх бөгөөд энэ нь Иргэний хуулийн 123 дугаар зүйлтэй нийцэж байна.

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ ТЭЗ ТЗК ХХК
9026040947
7239689...1 ХНТ10470

2.27. Гүүврээр сонгосон 108 зээлээс 90 зээлийн хувьд Иргэний хуулийн 231.1.6 дахь заалтад заасан фидуцийн гэрээг байгуулсан байх бөгөөд зээлийн хөрөнгө болох автомашинуудын автотээврийн хэрэгслийн гэрчилгээнүүл нь анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчийн нэр дээр улсын бүртгэлд бүртгэгдсэн байна. Зам, тээврийн хөгжлийн сайдын 2020 оны А/222 дугаар тушаалын хавсралтаар батлагдсан "Авто тээврийн хэрэгслийн бүртгэл хөтлөх, улсын дугаар олгох журам"-ын 4.1, 4.3-т зааснаар анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчийн хүсэлт зөвшөөрөлтэйгөөр бусдын өмчлөлд шилжих зохицуулалттай тул зээлийн хөрөнгө нь хууль зүйн хувьд анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчийн бүрэн өмчлөлд байна гэж үзлээ.

2.28. Харин үл хөдлөх эд хөрөнгө барьцаалсан 18 зээлийн хувьд барьцааны гэрээг улсын бүртгэлд бүртгэж, үл хөдлөх эд хөрөнгүүд дээр анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчийн барьцааны эрх үүссэн байх тул хөрөнгийн багцад байгаа эдгээр хөрөнгийг үнэт цаас гаргагчийн эзэмшилд шилжих боломжтой бөгөөд эрхийн доголдолгүй хөрөнгө гэж үзнэ. Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасны зах зээлийн тухай хуулийн 14.4-д "Хөрөнгө нь үл хөдлөх эд хөрөнгийн барьцаатай бол баталгаат үнэт цаасны хөрөнгийн багцыг бүртгэсэн тухай Хороонд шийдвэрийг үндэслэн эрхийн улсын бүртгэлийн байгууллага улсын бүртгэлд барьцааны тухай тусгай тэмдэглэл хийнэ" гэж заасныг үндэслэн ХБҮЦ-ыг СЗХ-нд бүртгүүлсний дараа улсын бүртгэлд барьцааны тухай тусгай тэмдэглэл хийлгэхийг үнэт цаас гаргагчид анхааруулж байна.

Иймд хөрөнгийн багцад байгаа хөрөнгө нь үнэт цаас гаргагчийн эзэмшилд шилжих боломжтой бөгөөд эрхийн доголдолгүй байх шалгуурыг хангасан гэж дүгнэлээ.

Шалгуур үзүүлэлт 12. Зээлийн гэрээнд зааснаар зээлдэгчийн бичгээр гаргасан хүсэлтийн дагуу зээлийг зээлдэгч эсвэл хамтран зээлдэгчийн дансанд шилжүүлсэн байх, автомашины лизингийн зээлийн хувьд зээлдэгчийн худалдагч талын данс руу шилжүүлэхийг зөвшөөрсөн хүсэлтийг үндэслэн автомашин худалдагч тал руу худалдах, худалдан авах гэрээнд тусгагдсан банкны данс руу шилжүүлсэн байх

2.29. Гүүврээр сонгосон 108 зээлийг шалгахад зээлийн гэрээнд заасан зээлдэгчийн данс аль эсвэл автомашины лизингийн зээлийн хувьд зээлдэгчийн худалдагч талын данс руу шилжүүлэхийг зөвшөөрсөн хүсэлтийг үндэслэн автомашин худалдагч талын худалдах, худалдан авах гэрээнд тусгагдсан банкны данс руу зээлийг шилжүүлсэн баримт зээлийн хувийн хэрэгт бүрэн авагдсан байх шалгасан бүх зээл нь уг шалгуурыг хангасан гэж дүгнэлээ.

График 3. Санамсаргүй түүврийн аргаар сонгосон нийт зээлийн данснуудын хуулийн шаардлага үзүүлэлт хангасан байдал



УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
9026041094
7239689

3. НЭГДСЭН ДҮГНЭЛТ, ЗӨВЛӨМЖ

- Санамсаргүй түүврийн аргаар сонгосон 108 зээлд хуулийн хөндлөнгийн шинжилгээ хийхэд 108 зээл нь хуулийн шаардлагын бүх үзүүлэлтийг хангасан, үүнээс 15 зээл нь бүрэн төлөгдөж хаагдсан байна. Эдгээр зээлийн данснуудын мэдээллийг Хавсралт №1-ээс үзнэ үү.
- Хуулийн шинжилгээ хийх явцад зээлийн данс түүх бүр дээр илрүүлсэн зөрчил, алдааг тухай бүр нь ББСБ-д мэдэгдэж, алдааг засуулсан болно
- БЭБХЭМХМХШЗУАтХ-ийн 19.14 дэх хэсэгт "Зээлдэгч хуулийн этгээд нь олгосон зээлийг өөрийн санхүүгийн тайланд тусгаж, энэ талаарх мэдээллийг зээлүүлэгчид өгөх үүрэгтэй. Монгол Улсын хууль тогтоомжийн дагуу эрх зүйн байдал нь тодорхойлогдсон этгээд хуулиар санхүүгийн тайлан гаргах үүрэг хүлээсэн бол түүнд энэ хэсэг нэгэн адил хамаарна." гэж заасны дагуу цаашид хуулийн этгээдэд олгосон зээлийг тухайн хуулийн этгээд өөрийн санхүүгийн тайланд тусгаж, энэ тухай зээлдүүлэгчид эргэж мэдээлэл ирүүлж байх тухай анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчийн зээлийн үйл ажиллагааны журамд нэмэлт өөрчлөлт оруулж, үүнийхээ дагуу зээлийг санхүүгийн тайланд тусгасан баримт мэдээллийг зээлийн хувийн хэрэгт хавсаргаж байхыг үүгээр зөвлөж байна.
- Фидуцийн гэрээний дагуу автомашины анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчийн өмчлөлд шилжүүлсэн байх шаардлагатай тул ББСБ-ын өмчлөлд шилжүүлсэн автомашины тээврийн хэрэгслийн шинэ гэрчилгээг зээлийн хувийн хэрэгт заавал хавсаргаж байхыг зөвлөж байна.
- БЭБХЭМХМХШЗУАтХ-ийн 19.3, 19.8, 20.2.4, 22.5-д зүй зүйд заасныар зээлийн гэрээнд зээлийн зориулалтыг тодорхой бичиж тусгах шаардлагатай тул ББСБ-аас байгуулж буй зээлийн гэрээнд зээлийн зориулалтыг тодорхой тусгаж оруулах шаардлагатай. Ингэхдээ зориулалт нь "БУСАД" гэх мэтчилэн тодорхой бус байдлаар бичихгүйгээр зориулалтыг тодорхой ойлгомжтой байдлаар бичиж тусгаж байхыг ББСБ-д зөвлөж байна.

ХУУЛИЙН ХӨНДЛӨНГИЙН ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ТАЙЛАН БОЛОВСРУУЛСАН:

Өмгөөллийн "Эм Жэй Эл Атторнейс" ХХН-ийг төлөөлж
Удирдах партнер, Гүйцэтгэх захирал М МӨНХЖАРГАЛ

УЛААНБААТАР ХОТ
ТАВАН БОГД КАПИТАЛ ҮЦК ХХК

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
9026040947
7239889 ХНТ10470

ХАВСРАЛТ

Хавсралт №1. ХУУЛИЙН ХӨНДЛӨНГИЙН ШИНЖИЛГЭЭ ХИЙСЭН "ОЧИР УНДРАА ОМЗ ББСБ" ХХК-ИЙН ЗЭЭЛИЙН ДАНСНУУД

№	Зээлийн дансны дугаар	Шалгуур хангасан эсэх
1	1110130111005837	тийм
2	1110130111006097	тийм
3	1110130198000001	тийм
4	1110130111005302	тийм
5	1110130108000673	тийм
6	1110130198000003	тийм
7	1110130147001140	тийм
8	1110130108000425	тийм
9	1110130111004870	тийм
10	1110130111006120	тийм
11	1110130150000130	тийм
12	1110130131000340	тийм
13	1110130197000000	тийм
14	1110130109000400	тийм
15	1110130112001370	тийм
16	1110130111005490	тийм
17	1110130113000230	тийм
18	1110130147001290	тийм
19	1110130148000030	тийм
20	1110130150000170	тийм
21	1110130146000000	тийм
22	1110130147001210	тийм
23	1110130110000230	тийм
24	1110130111004410	тийм
25	1110130111004920	тийм
26	1110130111006128	тийм
27	1110130112001289	тийм
28	1110130147001275	тийм
29	1110130111005264	тийм
30	1110130111003254	тийм
31	1110130111005826	тийм
32	1110130111006121	тийм
33	1110130112001288	тийм
34	1110130147000724	тийм
35	1110130147000818	тийм
36	1110130147001105	тийм
37	1110130148000005	тийм
38	1110130189000016	тийм
39	1110130147000965	тийм
40	1110130147000997	тийм
41	1110130147001226	тийм
42	1110130148000006	тийм
43	1110130150000009	тийм
44	1110130151000009	тийм
45	1110130107000664	тийм
46	1110130110000194	тийм
47	1110130108000661	тийм
48	1110130111005915	тийм
49	1110130111006130	тийм
50	1110130112001277	тийм
51	1110130147000459	тийм
52	1110130193000005	тийм

17

УЛААНБААТАР ХОТ

ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК

53	11101301070000656	ТИЙМ
54	11101301080000665	ТИЙМ
55	11101301470000945	ТИЙМ
56	11101301110005151	ТИЙМ
57	11101301310000308	ТИЙМ
58	11101301110004327	ТИЙМ
59	11101301110005312	ТИЙМ
60	11101301110005584	ТИЙМ
61	11101301110005650	ТИЙМ
62	11101301110005787	ТИЙМ
63	11101301110005972	ТИЙМ
64	11101301110006080	ТИЙМ
65	11101301120001408	ТИЙМ
66	11101301110003943	ТИЙМ
67	11101301110004504	ТИЙМ
68	11101301110004991	ТИЙМ
69	11101301110005332	ТИЙМ
70	11101301110006060	ТИЙМ
71	11101301110006204	ТИЙМ
72	11101301470000771	ТИЙМ
73	11101301470001208	ТИЙМ
74	11101301470001293	ТИЙМ
75	11101301500000170	ТИЙМ
76	11101301510000642	ТИЙМ
77	11101301110005877	ТИЙМ
78	11101301110006052	ТИЙМ
79	11101301470000794	ТИЙМ
80	11101301470001214	ТИЙМ
81	11101301500000026	ТИЙМ
82	11101301510000625	ТИЙМ
83	11101301120001230	ТИЙМ
84	11101301970000002	ТИЙМ
85	11101301080000440	ТИЙМ
86	11101301110005958	ТИЙМ
87	11101301090000434	ТИЙМ
88	11101301110004615	ТИЙМ
89	11101301110004816	ТИЙМ
90	11101301110005481	ТИЙМ
91	11101301110005828	ТИЙМ
92	11101301110005322	ТИЙМ
93	11101301120001409	ТИЙМ
94	11101301080000668	ТИЙМ
95	11101301110006210	ТИЙМ
96	11101301130000197	ТИЙМ
97	11101301080000424	ТИЙМ
98	11101301130000240	ТИЙМ
99	11101301110004110	ТИЙМ
100	11101301110004440	ТИЙМ
101	11101301470000630	ТИЙМ
102	11101301470000460	ТИЙМ
103	11101301090000330	ТИЙМ
104	11101301110003210	ТИЙМ
105	11101301110003280	ТИЙМ
106	11101301110005110	ТИЙМ
107	11101301070000510	ТИЙМ
108	11101301130000190	ТИЙМ

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЭК ХХК

Хавсралт №2. "ХӨРӨНГИЙН БАГЦАД ТАВИГДАХ ХУУЛИЙН ШАЛГУУР"

1. Зээлийн гэрээ нь хуульд заасан шаардлагад нийцсэн, хүчин төгөлдөр, гэрээнд заасан үүрэг нь заавал биелэгдэх шинжтэй байх;
2. Фидуцийн гэрээ нь хуульд заасан шаардлагад нийцсэн, хүчин төгөлдөр, гэрээнд заасан үүрэг нь заавал биелэгдэх шинжтэй байх,
3. Үл хөдлөх эд хөрөнгийн барьцааны гэрээ нь хуульд заасан шаардлагад нийцсэн, хүчин төгөлдөр, гэрээнд заасан үүрэг нь заавал биелэгдэх шинжтэй байх;
4. Хөдлөх эд хөрөнгийн барьцааны гэрээ нь хуульд заасан шаардлагад нийцсэн, хүчин төгөлдөр, гэрээнд заасан үүрэг нь заавал биелэгдэх шинжтэй байх;
5. Зээлийн, фидуцийн, ходлох ба үл хөдлөх эд хөрөнгийн барьцааны гэрээг Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчийн дотоодоо мөрдлөг холбогдох журмын дагуу байгуулсан байх, зээлийн хувийн хэрэг нээж, зохих ёсоор зээлийн хувийн хэргийн бүрдүүлбэрийг хангасан байх
6. Фидуцийн гэрээний дагуу автомашины анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчийн өмчлөлд шилжүүлсэн байх, холбогдох бүртгэлийг хийлгэсэн байх, барьцаалсан хөдлөх эд хөрөнгөөр үүргийн гүйцэтгэлийг тэргүүн ээлжинд хангуулах боломжтой байх;
7. Үл хөдлөх эд хөрөнгийн барьцааны гэрээг улсын бүртгэлд бүртгүүлсэн байх, барьцаалсан үл хөдлөх эд хөрөнгөөр үүргийн гүйцэтгэлийг тэргүүн ээлжинд хангуулах боломжтой байх;
8. Фидуцийн зүйл, үл хөдлөх болон ходлох эд хөрөнгийн барьцааны гэрээний барьцаа хөрөнгө нь хуульд заасны дагуу төлбөр гаргуулж болохгүй эд хөрөнгө биш байх;
9. Тасалбар болгох өдрийн байдлаар зээлийн гэрээ, фидуцийн гэрээ, хөдлөх болон үл ходлөх эд хөрөнгийн барьцааны гэрээний үүрэг дуусгавар болоогүй, үүрэг гүйцэтгэгчийн хувьд аливаа сөрөг шаардлага гаргаагүй, эсхүл эдгээр гэрээг цуцлах хүсэл зориг илэрхийлээгүй байх;
10. Зээлдэгч нь эрх зүйн бүрэн чадамжтай байх;
11. Хөрөнгийн багцад байгаа хөрөнгө нь үнэт цаас гаргагчийн эзэмшилд шилжих боломжтой бөгөөд эрхийн доголдолгүй байх,
12. Зээлийн гэрээнд зааснаар зээлдэгчийн бичгээр гаргасан хүсэлтийн дагуу зээлийг зээлдэгч эсвэл хамтран зээлдэгчийн дансанд шилжүүлсэн байх, автомашины лизингийн зээлийн хувьд зээлдэгчийн худалдагч талын данс руу шилжүүлэхийг зөвшөөрсөн хүсэлтийг үндэслэн автомашин худалдагч тал руу худалдах, худалдан авах гэрээнд тусгагдсан банкны данс руу шилжүүлсэн байх.

ТАВАН БОГД КАПИТАЛ ҮЦК ХХК

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК

Хавсралт №3. "ХУУЛИЙН ХӨНДЛӨНГИЙН ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ШАЛГАХ АСУУДАЛ, АСУУЛТУУД"

А. Зээл олгох процесс ажиллагаа, зээлийн хувийн хэргийн шалгуур, олгосон зээлд хяналт тавих дотоодын журмын хэрэгжилт:

1) Зээлийн хувийн хэргийн бүрдүүлбэр шалгах хуудсыг бөглөж гарын үсэг зурсан эсэх
2) Зээлийн сангал шийдвэрлэлтийн хуудсыг үйлдэж, гарын үсэг зурсан эсэх
3) Зээлдэгчийн зээлийн мэдээллийн сангийн лавлагааг авсан эсэх /ЗМС-гийн лавлагааны хүчинтэй хугацаа 3 хоног байх ба зээлийн хүсэлт гаргасан өдөр лавлагад хүчинтэй байна/
4) Зээлдэгч иргэний зээл хүссэн өргөдөл, зээл хүсэгчийн анкет байгаа эсэх, гарын үсэг зурсан эсэх
5) Зээл хүсэгч хуулийн этгээд нь зээл авах хүсэлт, хувьцаа эзэмшигчдийн хурлын шийдвэрийг бичгээр гаргаж, гарын үсэг зурж тэмдэг дарсан эсэх (хувьцаа эзэмшигчдийн нэрийг дурдсэс тулгах. ТУЗ-ийн тогтоолтой бол дурмийг шалгах)
6) Зээл хүсэгчийн мэдээллийг ашиглах зөвшөөрлийн хуудас дээр мэдээллийн эзнээр гарын үсэг зурууласан эсэх
7) Зээлдэгчийн иргэний үнэмлэхийн лавлагаа, оршин суугаа хаягийн лавлагаа, шүүхийн шийдвэрээр буслад өр төлбөртэй эсэх лавлагааг тус тус авсан эсэх. Зээлдэгч хуулийн этгээдийн хуулийн этгээдийн дэлгэрэнгүй лавлагаа, шүүхийн шийдвэрээр буслад өр төлбөртэй эсэх лавлагаа тус тус авсан эсэх
8) Бизнесийн үйл ажиллагаатай зээлийн хувьд зээл хүсэгчийн үйл ажиллагаатай танилцсан хуудас үйлдэж гарын үсэг зурсан эсэх
9) 100 сая төгрөгөөс дээш үнийн дүнтэй зээлийн хувьд Эрсдлийн дүгнэлт, Хуулийн дүгнэлт гарсан эсэх
10) Зээлдэгчийн орлогыг нотлох баримт байгаа эсэх (НДШ төлөлтийн лавлагаа, QR кодтой банкны дансны хуулга, эсвэл банкны теллерийн тамгатай банкны дансны хуулга, эсвэл интернэт банкнаас хэвлэсэн бол хуулга дээр зээлийн мэргэжилтэн гарын үсэг зурсан байх гэх мэт)
11) Зээлдэгч хуулийн этгээд нь олгосон зээлийг өөрийн санхүүгийн тайланд тусгаж, энэ талаарх мэдээллийг зээлдүүлэгчид өгөх эсэх
12) Зээл олгохтой холбоотой баримт бичгүүдийн бүрдэл бүрэн хангагдсан зээлийн хувийн хэрэгтэй эсэх
13) 2025 оны 4 сараас өмнө олгосон бизнесийн зээлийн хувьд зээлдэгчийн үйл ажиллагаа явуулж буй салбарын нөхцөл байдал, санхүүгийн нөхцөл байдал, төлбөрийн чадварыг үзүүлэлтийг жилд нэг удаа хянаж баталгаажуулсан эсэх
14) Зээлийн гэрээний хугацаа нь 12 сараас дээш, 50 сая төгрөгөөс дээш дүнгээр 2025 оны 9 сараас өмнө бизнесийн зээл авсан зээлдэгчийн үйл ажиллагаанд эхний 6 сард нэг удаа, дараагийн жилд 1 удаа газар дээрх хяналт хийсэн эсэх, зээл хүсэгчийн үйл ажиллагаатай танилцсан хуудас үйлдсэн эсэх
15) 2025 оны 9 сараас өмнө олгосон бизнесийн зээлийн хувьд зээлийн үлдэгдэл 100-300 сая төгрөг хүртэл бол жилд нэг удаа, 300 сая төгрөгөөс дээш үлдэгдэлтэй бол хагас жилд нэг удаа санхүүгийн тайлангийн хяналт хийсэн эсэх

Б. Зээлийн гэрээтэй холбоотой шалгуур:

16) Зээлийн гэрээ нь Иргэнний хуулийн 451, 452, 453 дугаар зүйл, БЭБХЭМХМХШЗҮАтХ-ийн 20 дугаар зүйлд заасан шаардлагад нийцсэн эсэх, гэрээнд заасан үүрэг нь заавал биелэгдэх шинжтэй эсэх
17) Зээлийн гэрээ хүчин төгөлдөр эсэх, гэрээнд талууд буюу тэдгээрийн эрх бүхий этгээдүүд гарын үсэг зурж тэмдэг дарсан эсэх, нотариатаар гэрчлүүлсэн эсэх, бусад этгээд төлөөлж гарын үсэг зурсан бол итгэмжлэл хуулийн шаардлага хангасан эсэх
18) Зээлийн гэрээнд зээлийн дүн, зориулалт, хугацаа, хүү, шимтгэл, эргэн төлөлтийн хуваарь тусгагдсан эсэх
19) Зээлдэгч иргэн 18 насанд хүрсэн эсэх

ТАВАН БОГД КАПИТАЛ ҮЦК ХХК

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК

20) Зээлдэгч хуулийн этгээдийн улсын бүртгэлийн гэрчилгээ хүчинтэй эсэх, үйл ажиллагаа явуулах хугацаа болон түстэй эвлэлөөртийн хугацаа дууссан эсэх, зээл хүсэх үед үүсгэн байгуулагдаад 6 ба түүнээс дээш сар болсон байсан эсэх
21) Зээлийн хувийн хэрэг нь БЭБХЭМХТТЗҮАтХ-ийн 22 дугаар зүйлд заасан шаардлага хангаж байгаа эсэх
22) Зээлийн гэрээний шаардах эрхийг гуравдагч этгээдэд шилжүүлэх боломжтой байх
23) Зээлийн гэрээний үүрэг дуусгавар болоогүй, үүрэг гүйцэтгэгчийн хувьд аливаа өөрөг шаардлага гаргаагүй, эсүл эдгээр гэрээг цуцлах хүсэл зориг илэрхийлээгүй байх
24) Зээлийг зээлийн гэрээнд заасан хэмжээгээр зээлдэгчийн зээлийн дансанд шилжүүлсэн, эсүл зээлдэгч зээлийн дансаас зээлээ ашигласан эсэх /Зээлийн гэрээнд заасанаар зээлдэгчийн бичгээр гаргасан хүсэлтийн дагуу зээлийг зээлдэгч эсвэл хамтран зээлдэгчийн дансанд шилжүүлсэн эсэх, автомашины лизингийн зээлийн хувьд зээлдэгчийн худалдагч талын данс руу шилжүүлэхийг зөвшөөрсөн хүсэлтийг үндэслэн автомашин худалдагч тал руу худалдах, худалдан авах гэрээнд тусгагдсан банкны данс руу шилжүүлсэн эсэх/

Б. Фидуцийн зүйл, фидуцын гэрээ, барьцааны зүйл, барьцааны гэрээтэй холбоотой шаардлага:

25) Фидуцийн гэрээ нь Иргэний хуулийн 235 дугаар зүйлд нийцсэн эсэх, гэрээнд заасан үүрэг нь заавал биелэгдэх шинжтэй эсэх
26) Фидуцийн гэрээ хүчин төгөлдөр эсэх, үүрэг хүлээгч, үүрэг гүйцэтгүүлэгч нар гарын үсэг зурж тэмдэг дарсан эсэх, нотариатаар гэрчлүүлсэн эсэх, бусад этгээд төлөөлж гарын үсэг зурсан бол итгэмжлэл хуулийн шаардлага хангасан эсэх
27) Фидуцийн гэрээний дагуу фидуцийн зүйл болох автомашиныг анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгч буюу зээлдүүлэгчийн өмчлөлд шилжүүлсэн эсэх, холбогдох бүртгэлийг хийлгэсэн эсэх
28) Үл хөдлөх эд хөрөнгийн барьцааны гэрээ нь Үл хөдлөх эд хөрөнгийн барьцааны тухай хуулийн 11, 12 дугаар зүйлд заасан шаардлагад нийцсэн хүчин төгөлдөр эсэх, талууд гарын үсэг зурж тэмдэг дарсан эсэх, гэрээнд заасан үүрэг нь заавал биелэгдэх шинжтэй эсэх
29) Үл хөдлөх эд хөрөнгийн барьцааны гэрээнд барьцаа хөрөнгийн нэр, эрхиулалт, байршил, улсын бүртгэлийн дугаар, гэрчилгээний дугаар, огноо, барьцаа хөрөнгийн харилцсан төхиролцсон үнэ, барьцаа хөрөнгийн давлагааны дугаар тусгагдсан эсэх
30) Үл хөдлөх эд хөрөнгийн барьцааны гэрээг улсын бүртгэл бүртгүүлсэн эсэх, барьцаалсан үл хөдлөх эд хөрөнгөөр үүргийн гүйцэтгэлийг тэргүүн ээлжинд хангуулах боломжтой эсэх
31) Хөдлөх эд хөрөнгийн барьцааны гэрээ нь ХЭХБЭБХБтХ-ийн 10 дугаар зүйлд заасан шаардлагад нийцсэн хүчин төгөлдөр эсэх, талууд гарын үсэг зурж тэмдэг дарсан эсэх, гэрээнд заасан үүрэг нь заавал биелэгдэх шинжтэй эсэх
32) Хөдлөх эд хөрөнгийн барьцааны гэрээнд барьцаа хөрөнгийн нэр, тоо хэмжээ, баталгаат засварын хүчинтэй хугацаа, харилцан тохиролцсон үнэ тусгагдсан эсэх.
33) Хөдлөх эд хөрөнгийн барьцаат баталгаажуулсан эсэх /Барьцааны гэрээг улсын бүртгэлд бүртгүүлсэн эсэх эсвэл барьцаа зүйлийг барьцаалагчийн эзэмшилд шилжүүлсэн эсэх/, барьцаалсан хөдлөх эд хөрөнгөөр үүргийн гүйцэтгэлийг тэргүүн ээлжинд хангуулах боломжтой эсэх
34) Фидуцийн зүйл, барьцаалсан үл хөдлөх эд хөрөнгө буюу хөдлөх эд хөрөнгө нь хуульд заасны дагуу төлбөр гаргуулж болох эд хөрөнгө мөн эсэх, бист байдлын догдолдолгүй, шаардах эрхийн зөрчилгүй байх
35) Фидуцийн гэрээ, хөдлөх болон үл хөдлөх эд хөрөнгийн барьцааны гэрээний үүрэг дуусгавар болоогүй, үүрэг гүйцэтгэгчийн хувьд аливаа өөрөг шаардлага гаргаагүй, эсүл эдгээр гэрээг цуцлах хүсэл зориг илэрхийлээгүй байх
36) Барьцаа хөрөнгийн давлагаа авсан эсэх
37) Фидуцийн зүйл болох автомашин, барьцааны зүйл болох үл хөдлөх эд хөрөнгө, хөдлөх эд хөрөнгөтэй бичлэн танилцсан эсэх

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ ПЭГ ТЗК ХХК

8.18. Хуулийн дүгнэлт

MJL
ATTORNEYS

"ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК" ХХК-ААС ГАРГАЖ БУЙ ХӨРӨНГӨӨР БАТАЛГААЖСАН БАТАЛГААТ ҮНЭТ ЦААС ГАРГАХ АЖИЛЛАГААНЫ ХУУЛЬ ЗҮЙН ДҮГНЭЛТ

Хэнд зориулж:	"ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК" ХХК-д
Хаяг:	Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 3-р хороо, 5-р хороолол /14252/, сөүлийн гудамж, 13а барилгын 12-р давхар
Утас/Факс:	(976) 99101389
Хаанаас:	Өмгөөллийн "Эм Жэй Эл Атторнейс" ХХН
Хаяг:	Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, 4-р хороо, Самбуугийн гудамж 13/02, Глобал Бизнес Центр, 503 тоот
Утас/Факс:	(976) 7012-9665

2026 он

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
9026040947
7239689 ХИТ10470

АГУУЛГА

НЭГ. ЕРӨНХИЙ ХЭСЭГ 2

1.1. Дүгнэлт гаргасан хуулийн фирм 2
1.2. Дүгнэлт гаргахад ашигласан эрх зүйн эх сурвалж 2
1.3. Шинжлэн судалсан баримт бичиг, материалын жагсаалт 3
1.4. Дүгнэлтийн хүрээ, хязгаарлалт 5
1.5. Товчилсон үгийн тайлбар 5

ХОЁР. ДҮГНЭЛТИЙН ХЭСЭГ 6

2.1. ТЗК-ийг үүсгэн байгуулах ажиллагаа болон түүнийг хуулийн этгээдийн улсын бүртгэлд бүртгүүлсэн байдалд нь хууль тогтоомжид нийцсэн эсэх, гэрчилгээ, тусгай зөвшөөрөл нь хүчин төгөлдөр эсэх. 6
А. ТЗК-ийн тухайд 6
Б. ТЗК-ийн үүсгэн байгуулагчийн тухайд 6
2.2. Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас гаргах тухай шийдвэр нь хууль тогтоомжид нийцсэн эсэх 7
А. Үнэт цаас гаргах тухай шийдвэр, үйл ажиллагаа 7
Б. Үнэт цаасны танилцуулга 8
2.3. ТЗК-ийн дүрэм, үндсэн үйл ажиллагаанд ашиглагдах журмууд нь хууль тогтоомжид нийцсэн эсэх 11
А. ТЗК-ийн дүрэм, үндсэн үйл ажиллагаанд ашиглагдах журмууд 11
Б. Бусад тогтоол, шийдвэрүүд 12
2.4. Баталгаат үнэт цаас гаргах ажиллагаанд оролцогч этгээд бүрэн ажиллагаатай гүйцэтгүүлэгч, хадгалагчтай байгуулсан хөрөнгө шилжүүлэх, хадгалах, хадгалдан авах, үйлчилгээ үзүүлэх, хөрөнгө итгэмжлэн удирдах гэрээ, хэлцэл нь хууль тогтоомжид нийцсэн эсэх, хууль зүйн бодит хэлцлийн шаардлагыг хангаж буй эсэх 13
А. Хөрөнгө хадгалах, хадгалдан авах гэрээ 13
Б. Хөрөнгө итгэмжлэн удирдах гэрээ 13
Г. Төлбөр цуглуулах үйлчилгээ үзүүлэх гэрээ 14
Д. Үнэт цаасжуулалтын бусад гэрээ 15
2.5. Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас гаргагч нь хөрөнгө итгэмжлэн удирдагч, бусад оролцогчидтой ашиг сонирхлын зөрчилгүй эсэх 15
2.6. Хөрөнгийн багц дахь хөрөнгийн төрөл бүрээс хамааруулан санамсаргүй түүврийн аргаар сонгох замаар үнэт цаас гаргагчаас тогтоосон хууль зүйн шалгуур үзүүлэлт хангаж буй эсэх 16
2.7. Багцын хөрөнгөөс үүрэгийн гүйцэтгэлийг хангуулахтай холбогдох гэрээ, хэлцэл нь хууль тогтоомжид нийцсэн эсэх, гэрээ, хэлцэлд үүрэгийн гүйцэтгэлийн зүйлтэй холбоотой аливаа шаардах эрхийг шилжүүлэхгүй болон хэрэгжүүлэхгүй байхыг үүрэг болгосон, эсхүл шилжүүлэхийг хориглосон, хязгаарласан нөхцөл тустасан эсэх 16

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ ХӨГ
ТЗК ХХК
9026040947
7239689 ХНТ10470

УЛААНБААТАР ХОТ
ТӨВАН БОГД
КАПИТАЛ ҮЦК ХХК

MJL
ATTORNEYS

Чингэлтэй дүүрэг, 4-р хороо Самбуугийн
гудамж 13/02 Глобал Бизнес Центр, 503 тоот
Улаанбаатар хот, Монгол Улс
Утас: +(976) 7012-9665
И-мэйл: info@mjlattorneys.mn
Вэб: www.mjlattorneys.mn

Огноо: 2026.5.05

№: 26/29

"ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК" ХХК-д

"ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК" ХХК-ААС ГАРГАЖ БУЙ ХӨРӨНГӨӨР БАТАЛГААЖСАН БАТАЛГААТ ҮНЭТ ЦААС ГАРГАХ АЖИЛЛАГААНЫ ХУУЛЬ ЗҮЙН ДҮГНЭЛТ

НЭГ. ЕРӨНХИЙ ХЭСЭГ

1.1. Дүгнэлт гаргасан хуулийн фирм

Өмгөөллийн "Эм Жэй Эл Атторнейс" ХХН ("Өмгөөллийн нөхөрлөл") нь дотоод болон гадаадын хуулийн этгээд, хувь хүнд бизнесийн аливаа асуудлаар хууль зүйн зөвлөгөө, үйлчилгээг мэргэжлийн өндөр түвшинд үзүүлдэг өмгөөллийн нөхөрлөл бөгөөд Санхүүгийн Зохицуулах Хорооны 2015 оны 12 сарын 17-ны өдрийн 429 дүгээр тогтоолоор үнэт цаасны зах зээлд оролцогчид хууль зүйн зөвлөгөө үзүүлэх хуулийн этгээдээр бүртгүүлсэн.

Энэхүү хууль зүйн дүгнэлтийг "Очир Ундраа ОМЗ ББСБ" ХХК-тай 2026 оны 02 сарын 03-ны өдөр байгуулсан MJL-25359-C1 тоот "Хуулийн хөндлөнгийн шинжилгээ, хуулийн зөвлөхийн үйлчилгээ үзүүлэх гэрээ"-ний дагуу "Очун актив нэг ТЗК" ХХК ("Компани")-аас Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас гаргах үйл ажиллагааны хүрээнд Үнэт цаасны зах зээлийн тухай хууль, Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасны тухай хуулийг тус тус үндэслэн Санхүүгийн зохицуулах хорооны 2022 оны 06 дугаар сарын 22-ны өдрийн 360 дугаар тогтоолоор батлагдсан "Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас гаргах, бүртгэх, тусгай зөвшөөрөл олгох тухай журам"-ын 10.4 дэх хэсэгт заасан 7 багц агуулгын хүрээнд гаргаж байна.

Өмгөөллийн нөхөрлөл нь үнэт цаас гаргагч, түүнийг үүсгэн байгуулагч, хөрөнгө итгэмжлэн удирдагч, андеррайтер болон санхүүгийн хөндлөнгийн шинжилгээ хийх компани болон тэдгээрийн эрх бүхий албан тушаалтнуудтай харилцан хамааралгүй, сонирхлын зөрчилгүй бөгөөд хөндлөнгийн этгээд мөн болно.

1.2. Дүгнэлт гаргахад ашигласан эрх зүйн эх сурвалж

1) Иргэний хууль;

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК

2) Компанийн тухай хууль;
3) Үнэт цаасны зах зээлийн тухай хууль;
4) Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасны тухай хууль;
5) Банк бус санхүүгийн үйл ажиллагааны тухай хууль;
6) Мөнгө угаах болон терроризмыг санхүүжүүлэхтэй тэмцэх тухай хууль;
7) Санхүүгийн зохицуулах хорооны 2022.06.22-ны өдрийн 360 дугаар тогтоолоор батлагдсан "Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас гаргах, бүртгэх, тусгай зөвшөөрөл олгох тухай журам";
8) Хууль зүйн сайд, Санхүүгийн зохицуулах хорооны даргын хамтарсан 2013.07.25-ны өдрийн А/167/203 дугаар тушаалын хавералтаар батлагдсан "Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасны хөрөнгийн багцыг тусгай тэмдэглэл хийж бүртгэх тухай журам".

1.3. Шинжлэн судалсан баримт бичиг, материалын жагсаалт

Дараах баримт бичиг, материалыг Монгол Улсын холбогдох хууль тогтоомжийн хүрээнд шинжлэн судалж, энэхүү хууль зүйн дүгнэлтийг гаргалаа. Үүнд:

1) 2026.04.28-ны өдрийн хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасны танилцуулга,
2) "Очун Актив Нэг ТЗК" ХХК-ийн дүрэм, гэрчилгээ;
3) "Очир Ундраа Холдинг" ХХК-ийн дүрэм, гэрчилгээ;
4) "Очир Ундраа ОМЗ ББСБ" ХХК-ийн дүрэм, гэрчилгээ, тусгай зөвшөөрлийн гэрчилгээ;
5) "Очир Ундраа ОМЗ ББСБ" ХХК-ийн Хувьцаа эзэмшигчийн 2025 оны 12-р сарын 18-ны өдрийн "Компани үүсгэн байгуулах тухай" 2025/98 дугаар шийдвэр;
6) "Очир Ундраа ОМЗ ББСБ" ХХК-ийн Хувьцаа эзэмшигчийн 2025 оны 12-р сарын 18-ны өдрийн 2025/99 дугаар "Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн гишүүдийг сонгох тухай" шийдвэр,
7) "Очир Ундраа ОМЗ ББСБ" ХХК-ийн Хувьцаа эзэмшигчийн 2026 оны 3-р сарын 19-ний өдрийн "Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас гаргах тухай" 2026/10 тоот шийдвэр;
8) "Очир Ундраа ОМЗ ББСБ" ХХК-ийн Хувьцаа эзэмшигчийн 2026 оны 3-р сарын 19-ний өдрийн "Тусгай зориулалттай компанийн зөвшөөрөл авах тухай" 2026/11 тоот шийдвэр;
9) "Очир Ундраа ОМЗ ББСБ" ХХК-ийн Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн 2025 оны 10-р сарын 31-ний өдрийн "Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас гаргах тухай" 25/42 дугаар шийдвэр;
10) Санхүүгийн зохицуулах хорооны 2026 оны 03 сарын 26-ны өдрийн "Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас гаргах үйл ажиллагаа эрхлэх тусгай зөвшөөрөл олгох тухай" 84 дүгээр тогтоол;
11) "Очун Актив Нэг ТЗК" ХХК-ийн 2026.03.26-ны өдрийн Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас гаргах тусгай зөвшөөрлийн гэрчилгээ, хавералтууд;
12) "Очун Актив Нэг" ХХК-ийн Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн 2026 оны 01-р сарын 29-ний өдрийн 26/04 дүгээр "Хөндлөнгийн аудитор, үйлчилгээ үзүүлэгч, хөрөнгө итгэмжлэн удирдагчийг сонгох, солих тухай журмыг батлах тухай" тогтоол;
13) "Очун Актив Нэг" ХХК-ийн "Хөндлөнгийн аудитор, үйлчилгээ үзүүлэгч, хөрөнгө итгэмжлэн удирдагчийг сонгох, солих тухай журам"

14) "Очун Актив Нэг" ХХК-ийн Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн 2026 оны 01-р сарын 29-ний өдрийн 26/05 дугаар "Мөнгө угаах болон терроризмыг санхүүжүүлэхээс урьдчилан сэргийлэх үйл ажиллагааны журмыг батлах тухай" тогтоол;

15) "Очун Актив Нэг" ХХК-ийн "Мөнгө угаах болон терроризмыг санхүүжүүлэхээс урьдчилан сэргийлэх үйл ажиллагааны журам";

16) "Очун Актив Нэг" ХХК-ийн "Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн үйл ажиллагааны журам";

17) "Очун Актив Нэг ТЗК" ХХК-ийн Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн 2026 оны 4-р сарын 20-ний өдрийн "Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас гаргахтай холбоотой оролцогч талууд сонгох, холбогдох гэрээ болон журмыг батлах тухай" 2026/07 дугаар тогтоол;

18) "Очун Актив Нэг ТЗК" ХХК-ийн "Үнэт цаас эзэмшигчдэд мэдээлэл хүргүүлэх журам";

19) "Очун Актив Нэг ТЗК" ХХК-ийн "Эрсдэл, сонирхлын зөрчлийг илрүүлэх, үнэлэх, удирдах дотоод хяналтын журам";

20) "Очун Актив Нэг ТЗК" ХХК-ийн "Тусгай зориулалтын компанийг татан буулгах журам";

21) "Очун Актив Нэг ТЗК" ХХК-ийн "Үнэт цаасны төлбөр цуглуулах, төлбөр төлөх журам";

22) "Очун Актив Нэг ТЗК" ХХК-ийн "Хөрөнгө итгэмжлэн удирдах журам";

23) "Очин Актив нэг" ХХК-ийн Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн 2026 оны 01-р сарын 29-ний өдрийн 26/01 дүгээр "Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн даргыг томилох тухай" тогтоол;

24) "Очин Актив нэг" ХХК-ийн Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн 2026 оны 01-р сарын 29-ний өдрийн 26/02 дугаар "Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн нарийн бичгийн даргад нэр дэвшүүлэх тухай" тогтоол;

25) "Очин Актив нэг" ХХК-ийн Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн 2026 оны 01-р сарын 29-ний өдрийн 26/03 дугаар "Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн нарийн бичгийн даргыг томилох тухай" тогтоол;

26) "Очун Актив Нэг ТЗК" ХХК-ийн Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн 2026 оны 4-р сарын 20-ний өдрийн "Сонирхлын зөрчилтэй болон их хэмжээний хэлцлийг батлах тухай" 2026/08 дугаар тогтоол;

27) "Очун Актив Нэг ТЗК" ХХК-ийн Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн 2026 оны 4-р сарын 20-ний өдрийн "Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас гаргах тухай" 2026/09 дугаар тогтоол;

28) "Очир Ундраа ОМЗ ББСБ" ХХК ба "Очун Актив Нэг ТЗК" ХХК-ийн хооронд 2026.04.21-ний өдөр байгуулсан ОАН-2026-01 тоот "Хөрөнгө худалдах худалдан авах гэрээ";

29) "Очир Ундраа ОМЗ ББСБ" ХХК ба "Очун Актив Нэг ТЗК" ХХК-ийн хооронд 2026.04.21-ний өдөр байгуулсан ОАН-2026-05 тоот "Фидуцийн барьцааны гэрээ";

30) "Очир Ундраа ОМЗ ББСБ" ХХК ба "Очун Актив Нэг ТЗК" ХХК-ийн хооронд 2026.04.21-ний өдөр байгуулсан ОАН-2026-06 тоот "Захиргааны үйлчилгээ үзүүлэх гэрээ";

31) "Очир Ундраа ОМЗ ББСБ" ХХК, "Очун Актив Нэг ТЗК" ХХК болон "Юү Эй Эф Ассет Менежмент" ХХК-ийн хооронд байгуулсан ОАН-2026-04 тоот "Зээлийн эргэн төлөлтийн дансны барьцааны гэрээ";

32) "Очир Ундраа ОМЗ ББСБ" ХХК, "Очун Актив Нэг ТЗК" ХХК болон "Юү Эй Эф Ассет Менежмент" ХХК-ийн хооронд байгуулсан ОАН-2026-02 тоот "Төлбөр цуглуулах үйлчилгээ үзүүлэх гэрээ";

УЛААНБААТАР ХОТ
ТАВАН БОГД КАПИТАЛ ҮЦК ХХК

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
9026040947
7239689 .Х. ХНТ10470

33) Очун Актив Нэг ТЗК" ХХК болон "Юү Эй Эф Ассет Менежмент" ХХК-ийн хооронд байгуулсан ОАН-2026-03 тоот "Хөрөнгө итгэмжлэн удирдах гэрээ";

34) "Очун Актив Нэг ТЗК" ХХК-ийн ТУЗ-ийн гишүүдийн мэдээлэл, баримт бичиг

1.4. Дүгнэлтийн хүрээ, хязгаарлалт

1. Өмгөөллийн нөхөрлөл нь Компаниас ирүүлсэн баримт бичиг, материал, тэдгээрт агуулагдсан мэдээллийн хүрээнд энэхүү дүгнэлтийг гаргаж байгаа бөгөөд тэдгээр баримт бичгүүд нь үнэн зөв, хүчин төгөлдөр ба баримт бичгүүдэд зурагдсан гарын үсэг, дарагдсан тамга тэмдэг нь үнэн зөв, жинхэнэ бөгөөд эрх бүхий этгээдүүд үйлдсэн гэж үзсэн болно.
2. Энэхүү дүгнэлтийг зөвхөн хууль зүйн асуудлаар гаргаж байгаа ба аливаа тоон мэдээлэл, санхүүгийн тооцооллыг хамаарахгүй бөгөөд тэдгээрийн үнэн зөв байдлыг тогтоохгүй болно.
3. Энэхүү дүгнэлт гарсан өдрөөс хойш дүгнэлтэд ашигласан баримт бичиг, тэдгээрт агуулагдсан мэдээлэлд аливаа өөрчлөлт орсон бол үүнийг өмгөөллийн нөхөрлөл хариуцахгүй.
4. Хууль зүйн дүгнэлтийг зөвхөн хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасыг бүртгүүлэх зорилгоор хийсэн ба Компани нь өөр бусад зорилгоор ашиглах, хэсэгчлэн эсхүл бүхэлд нь нийтэд дэлгэх, түгээх болон дүгнэлтэд өмгөөллийн нөхөрлөлийн зөвшөөрөлгүйгээр өөрчлөлт засвар оруулахыг хориглоно.
5. Компанийн зүгээс ач холбогдол бүхий баримт, мэдээллийг нуусан, орхигдуулсан, дүгнэлт гаргах явцад танилцуулаагүй, буруу, дутуу танилцуулсан нөхцөлд үүсэх асуудлаар өмгөөллийн нөхөрлөл хариуцлага хүлээхгүй болно.
6. Энэхүү дүгнэлт нь 2-т дурдсан Монгол Улсын хүчин төгөлдөр хууль тогтоомж, эрх зүйн актын хүрээнд хязгаарлагдаж байгаа болно.
7. Хөндлөнгийн хуулийн фирмийн хувьд мэдэх боломжгүй, үйлчлүүлэгчээс мэдэгдээгүй үлдээсэн бусад мэдээ, мэдээлэл байвал тийнхүү олж мэдээгүйгээс үүдэн гарах аливаа асуудалд хуулийн фирм хариуцлага хүлээхгүй.

1.5. Товчилсон үгийн тайлбар

СЗХ – Санхүүгийн зохицуулах хороо

ТЗК – Тусгай зориулалтын компани

ТУЗ – Төлөөлөн удирдах зөвлөл

ХИУ – Хөрөнгө итгэмжлэн удирдагч

ХБҮЦ – Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас

ХБҮЦтХ – Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасны тухай хууль

ХБҮЦГБТЗОЖ – Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас гаргах, бүртгэх, тусгай зөвшөөрөл олгох журам

ХЭУБ – Хуулийн этгээдийн улсын бүртгэл

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
9026040947
7239689 ..\. ХНТ10470

УЛААНБААТАР ХОТ
ТАВАН БОГД КАПИТАЛ ҮЦК ХХК

ХОЁР. ДҮГНЭЛТИЙН ХЭСЭГ

2.1. ТЗК-ийг үүсгэн байгуулах ажиллагаа болон түүнийг хуулийн этгээдийн улсын бүртгэлд бүртгүүлсэн байдал нь хууль тогтоомжид нийцсэн эсэх, гэрчилгээ, тусгай зөвшөөрөл нь хүчин төгөлдөр эсэх.

А. ТЗК-ийн тухайд

"Очир Ундраа ОМЗ ББСБ" ХХК-ийн Хувьцаа эзэмшигчдийн хурлын 2025 оны 12-р сарын 18-ны өдрийн "Компани үүсгэн байгуулах тухай" 2025/98 дугаар шийдвэрээр "Очун актив нэг" ХХК /Регистрийн дугаар: 7239689/-ийг үүсгэн байгуулж, 2026.01.23-ны өдөр ХЭУБ-д бүртгүүлсэн байна. Санхүүгийн зохицуулах Хорооны 2026 оны 3 сарын 26-ний өдрийн "Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас гаргах үйл ажиллагаа эрхлэх тусгай зөвшөөрөл олгох тухай" 84 дүгээр тогтоолоор тус компанид Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас гаргах үйл ажиллагаа эрхлэхийг зөвшөөрч, ТЗ 315/84 дугаартай тусгай зөвшөөрлийн гэрчилгээ олгосон байх бөгөөд "Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас гаргах" чиглэлийн үйл ажиллагааг хугацаагүй эрхлэн явуулахаар шийдвэр, дүрэмдээ тусгаж, ТЗК болж, компанийн дүрмийн шинэчилсэн хувилбарыг 2026 оны 4-р сарын 09-ний өдөр баталж, 2026 оны 4-р сарын 14-ны өдөр ХЭУБ-д бүртгүүлж, хуулийн этгээдийн улсын бүртгэлийн гэрчилгээнд нэмэлт өөрчлөлтийн тэмдэглэл хийлгэсэн байна. Тус компанийн Гүйцэтгэх захирлаар Ганбаатар овогтой Цогтгэрэлийг томилж, 2026 оны 01-р сарын 23-ны өдөр ХЭУБ-д бүртгүүлсэн байна. Компанийн хувь нийлүүлсэн хөрөнгийн хэмжээ нь 1,000,000 төгрөг байгаа ба нэг бүр нь 1,000 төгрөгийн нэрлэсэн үнэтэй, 1,000 ширхэг энгийн хувьцаанаас бүрдэж, нийт хувьцааг "Очир Ундраа ОМЗ ББСБ" ХХК бүхэлд нь эзэмшиж байна. Компанийн албан ёсны бүртгэлтэй хаяг нь Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 3-р хороо, 5-р хороолол, Сөүлийн гудамж, 13-А барилгын 12 давхар байна.

Иргэний хуулийн 26.1-д "Хуулийн этгээдийн иргэний эрх зүйн чадвар улсын бүртгэлд бүртгүүлснээр үүсч, хуульд заасан журмын дагуу татан буугдаж, улсын бүртгэлээс хасагдсанаар дуусгавар болно." гэж, ХЭУБтХ-ийн 5.1-д "Хуулийн этгээдийн иргэний эрх зүйн чадвар нь улсын бүртгэлд бүртгүүлснээр үүснэ." гэж тус тус заасны дагуу "Очун актив нэг ТЗК" ХХК-ийг ХЭУБ-д бүртгүүлсэн, гэрчилгээ хүчинтэй бөгөөд бүртгэл нь хүчин төгөлдөр байгаа тул ТЗК нь хуулийн этгээдийн иргэний эрх зүйн чадвартай байна. "Очир Ундраа ОМЗ ББСБ" ХХК-ийн Хувьцаа эзэмшигчдийн хурлын 2025 оны 12-р сарын 18-ны өдрийн "Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн гишүүдийг сонгох тухай" 2025/99 дүгээр шийдвэрээр "Очун актив нэг" ХХК-ийн Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн хараат бус гишүүнээр Баярраа овогтой Баасандорж, Гэндэндаржаа овогтой Баянтуяа, ердийн гишүүнээр Ганбаатар овогтой Цогтгэрэл нарыг тус тус томилсон. Мөн "Очун актив нэг" ХХК-ийн төлөөлөн удирдах зөвлөлийн 2026 оны 01 сарын 29-ний өдрийн "Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн даргыг томилох тухай" 26/01 тогтоолоор тус компанийн Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн даргаар Ганбаатар овогтой Цогтгэрэлийг томилсон байна.

ТЗК-ийн дүрэм нь нийт 8 зүйлтэй байгаа уг дүрэм нь Компанийн тухай хуулийн 16 дугаар зүйл, ХБҮЦтХ-ийн 12 дугаар зүйлийн 12.9 дэх хэсэг, ХБҮЦГБТЗОЖ-ийн холбогдох зохицуулалттай нийцэж байна.

Б. ТЗК-ийн үүсгэн байгуулагчийн тухайд

"Очир Ундраа ОМЗ ББСБ" ХХК /Регистрийн дугаар: 2734745/-ийн [illegible] компанийн хувьцаа эзэмшигч байгуулагчийн 2002.12.26-ны өдрийн 01 тоот шийдвэрээр анх үүсгэн байгуулж, 2007.11.13-

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
9026040947
7239689 ХНТ10470

ны өдөр ХЭУБ-д бүртгүүлсэн бүртгэлийн гэрчилгээг ирүүлсэн байна. Тус компани нь зээлийн үйл ажиллагаа эрхлэх, факторингийн үйлчилгээ үзүүлэх, гадаад валютын арилжааны,иттэлцлийн үйлчилгээ эрхлэх, цахим төлбөр тооцоо, мөнгөн гүйвуулга хийх, богино хугацаат санхүүгийн хэрэгсэлд хөрөнгө оруулалт хийх гэсэн 5 чиглэлийн үндсэн үйл ажиллагааг хугацаагүй эрхлэн явуулахаар дүрмэндээ тусгасан байгаа ба компанийн дүрмийг мөн ХЭУБ-д бүртгүүлсэн байна. Тус компанийн Гүйцэтгэх захирлаар Ганбаатар овогтой Цогтгэрэлийг томилж, 2018.03.28-ны өдөр ХЭУБ-д бүртгүүлсэн байна. Компанийн хувь нийлүүлсэн хөрөнгийн хэмжээ нь 5,000,000,000 (таван тэрбум) төгрөг байгаа ба нэг бүр нь 1,000,000 (нэг сая) төгрөгийн нэрлэсэн үнэтэй 5,000 (таван мянган) ширхэг энгийн хувьцаанаас бүрдэж, нийт хувьцааны 50%-ийг "Очир Ундраа Холдинг" ХХК, үлдсэн 50%-ийг Монгол улсын иргэн Тардай овогтой Гантөмөр эзэмшиж байна. Хуулийн этгээдийн улсын бүртгэлийн нэгдсэн мэдээллээс харахад "Очир Ундраа ОМЗ ББСБ" ХХК-ийн эцсийн өмчлөгчөөр Монгол улсын иргэн Тардай овогтой Гантөмөрийг 2024.04.15-ны өдөр бүртгэгдсэн байна.[1] Компанийн албан ёсны бүртгэлтэй хаяг нь Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 3-р хороо, 5-р хороолол, Сөүлийн гудамж, 13А барилгын, 12 давхар байна.

Иргэний хуулийн 26.1-д "Хуулийн этгээдийн иргэний эрх зүйн чадвар улсын бүртгэлд бүртгүүлснээр үүсч, хуульд заасан журмын дагуу татан буугдаж, улсын бүртгэлээс хасагдсанаар дуусгавар болно." гэж, ХЭУБтХ-ийн 5.1-д "Хуулийн этгээдийн иргэний эрх зүйн чадвар нь улсын бүртгэлд бүртгүүлснээр үүснэ." гэж тус тус заасны дагуу "Очир Ундраа ОМЗ ББСБ" ХХК-ийг ХЭУБ-д бүртгүүлсэн, гэрчилгээ хүчинтэй бөгөөд бүртгэл нь хүчин төгөлдөр байгаа тул ТЗК-ийг үүсгэн байгуулагч нь хуулийн этгээдийн иргэний эрх зүйн чадвартай байна. Санхүүгийн зохицуулах хорооны 2008 оны 03-р сарын 13-ны өдрийн 639 дүгээр тогтоолоор тус компанид Банк бус санхүүгийн үйл ажиллагаа эрхлэхийг зөвшөөрч, ТЗ 101/128 дугаартай тусгай зөвшөөрлийн гэрчилгээ олгосон байх бөгөөд тус хорооны 2021 оны 07-р сарын 07-ны өдрийн 281 дүгээр тогтоолоор тус компанид Богино хугацаат санхүүгийн хэрэгсэлд хөрөнгө оруулалт хийх зөвшөөрөл олгож, тусгай зөвшөөрлийн гэрчилгээний хавсралтад тэмдэглэл үйлдсэн байна. Иймд тус компани нь ХБҮЦтХ-ийн 12 дугаар зүйлийн 12.4 дэх хэсэг болон ХБҮЦГБТЗОЖ-ийн холбогдох зохицуулалтын шаардлагыг хангасан ТЗК байгуулах эрхтэй компани байна. Тус компанийн дүрэм нь нийт 12 зүйлтэй байгаа ба дүрэм нь Компанийн тухай хуулийн 16 дугаар зүйл, Банк бус санхүүгийн үйл ажиллагааны тухай хуулийн 10.1, ХБҮЦГБТЗОЖ-ийн холбогдох зохицуулалтад нийцэж байна.

Иймд ТЗК нь хууль тогтоомжийн дагуу үүсгэн байгуулагдаж бүртгэгдсэн, ТЗК-ийн үүсгэн байгуулагч нь хуульд заасан шаардлага хангасан, ТЗК-ийг үүсгэн байгуулах ажиллагаа болон түүнийг хуулийн этгээдийн бүртгэлд бүртгүүлсэн байдал нь хууль тогтоомжид нийцсэн, гэрчилгээ, тусгай зөвшөөрөл нь хүчин төгөлдөр гэж дүгнэж байна.

2.2. Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас гаргах тухай шийдвэр нь хууль тогтоомжид нийцсэн эсэх

А. Үнэт цаас гаргах тухай шийдвэр, үйл ажиллагаа

"Очир Ундраа ОМЗ ББСБ" ХХК-ийн Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн 2025 оны 10-р сарын 31-ний өдрийн 25/42 дугаар "Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас гаргах тухай" тогтоол, "Очун

[1] https://opendata.burtgel.gov.mn/desinfo/b0N1aHO0aHNYbjg2ZVJKSGhWZ2/pUT09Ojpjdjf02xx[illegible]pl7TkPV

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
9026040947
7239689 ᐧ.ᐧ ХНТ10476

ТАВАН БОГД КАПИТАЛ УЦК ХХК

Актив нэг" ХХК-ийн Хувьцаа эзэмшигчийн 2026 оны 3-р сарын 19-ны өдрийн "Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас гаргах тухай" 2026/10 дугаар тогтоол, "Очун актив нэг ТЗК" ХХК-ийн Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн 2026 оны 4-р сарын 20-ны өдрийн 2026/09 дүгээр "Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас гаргах тухай" тогтоолоор 40,000,000,000 (дөчин тэрбум) төгрөгийн нийт үнийн дүн бүхий нэг бүр нь 100,000 төгрөгийн нэрлэсэн үнэтэй 400,000 ширхэг хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасыг Улаанбаатар үнэт цаасны бирж дээр нийтэд санал болгон гаргахаар тогтоосон байна. Эдгээр тогтоол, шийдвэрүүд нь Компанийн тухай хуулийн 76.1.5, 76.1.18 дахь заалт, Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасны тухай хуулийн 7 дугаар зүйлтэй тус тус нийцэж байна.

"Очун Актив нэг ТЗК" ХХК нь тусгай зориулалтын компанийн статустайгаар хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас гаргахаар холбогдох зөвшөөрлийг авахаар явуулж байгаа үйл ажиллагаа нь ХБҮЦтХ-ийн 5.1, 11.1-д заасантай нийцэж байна. Үнэт цаас гаргагчаас гарган өгсөн мэдээллээр "Очун Актив Нэг ТЗК" ХХК-тай холбоотой дампуурлын хэрэг үүсгэх хүсэлт, нэхэмжлэл гараагүй, татан буулгах ажиллагаа явагдаагүй, эрх хүлээн авагч томилох тухай эрх бүхий байгууллагын шийдвэр гараагүй байгаа тул ХБҮЦтХ-ийн 5.4-т заасан нөхцөл байдал үүсээгүй байна. "Очун Актив Нэг ТЗК" ХХК нь зээлийн хөрөнгийн багцыг бүрдүүлж, хөрөнгийн жагсаалт гаргаж, үнэт цаасны танилцуулгаа бэлтгэж, хөрөнгө худалдах, худалдан авах гэрээ болон холбогдох бусад бичиг баримтын хамт бүрдүүлсэн байгаа ба эдгээртэй холбоотой явуулсан үйл ажиллагаа, үнэт цаас гаргахтай холбоотой шийдвэрүүд нь хууль нийцсэн, ХБҮЦтХ болон ХБҮЦГБТЗОЖ-ын хүрээнд байна.

Б. Үнэт цаасны танилцуулга

"Очун Актив Нэг ТЗК" ХХК-ийн Үнэт цаасны танилцуулгын "Үнэт цаасны товч танилцуулга" гэсэн хэсэгт Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасны ерөнхий нөхцөлийг дараах байдлаар тодорхойлжээ. Үүнд:

Үнэт цаас гаргагч	"Очун Актив Нэг ТЗК" ХХК
Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгч	"Очир Ундраа ОМЗ ББСБ" ХХК
Үнэт цаасны төрөл	Зээлийн багцын хөрөнгөөр баталгаажсан баталгаат үнэт цаас
Үнэт цаасны нэгжийн нэрлэсэн үнэ	100,000 (Нэг зуун мянган) төгрөг
Үнэт цаасны тоо ширхэг	400,000 ширхэг хүртэл
Үнэт цаасны нийт үнийн дүн	40,000,000,000 (дөчин тэрбум) төгрөг
Үнэт цаасны хугацаа	24 сар
Үнэт цаасны хүү	19.5 % /жилийн/
Үнэт цаасны хүү төлөлт	Улирал тутам
Үнэт цаасны үндсэн төлбөрийн төлөлт	Үнэт цаасны хоёрдогч зах зээлийн арилжаа эхэлсэн өдрөөс хойш хагас жил тутам тэнцүү дүнгээр буюу 6 дахь сард 25%, 12 дахь сард 25%, 18 дахь сард 25%,

	24 дэх сард 25%.
Үнэт цаасны төлбөр төлөгдөх эх үүсвэр	Хөрөнгийн багц дахь зээлийн үндсэн төлбөр болон хүүний орлого
Үнэт цаасны хүүд ногдох татвар	Хүүний орлогын 5%
Үнэт цаасны хадгалалт	"Үнэт цаасны төвлөрсөн хадгаламжийн төв" ХХК
Анхдагч зах зээлийн захиалга	Андеррайтер төвтэй

Үнэт цаасны танилцуулгын "Үнэт цаасны төвч танилцуулга" гэсэн хэсэгт зааснаар зээлийн хөрөнгийн багц нь дараах байдлатай байна. Үүнд:

Арилжаа эрхлэх байгууллага	Улаанбаатар Үнэт Цаасны Бирж
Арилжааны хэлбэр	Нээлттэй зах зээлд
Зээлийн багцын үнийн дүн	44,006,588,238
Зээлийн тоо	1,919 зээл
Зээлдэгчдийн тоо	1,885 зээлдэгч
Барьцаа	Барьцаат зээлийн багц, хэвлийн эргэн төлөлтийн данс
Зээлийн чанар	100% хэвийн
Татан төвлөрүүлсэн хөрөнгийн зарцуулалт	Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчээс зээлийн багц худалдан авахад зарцуулна. Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгч нь зээлийн багц худалдсанаас хүлээн авах мөнгийг зээлийн багцыг нэмэгдүүлэхэд зарцуулна.

Үнэт цаасны танилцуулгын "Үнэт цаасны төвч танилцуулга" гэсэн хэсэгт зааснаар Үнэт цаас гаргагчийн үйл ажиллагаанд дараах талууд оролцож байна. Үүнд:

Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгч / Үүсгэн байгуулагч	"Очир Ундраа ОМЗ ББСБ" ХХК
Үндсэн андеррайтер	"Таван Богд Капитал ҮЦК" ХХК
Дэд андеррайтер	"Ти Ди Би Секьюритис ҮЦК" ХХК
Зээлийн шинжилгээ гаргагч	"Си Пи Ти Эй Аудит" ХХК

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК

Хуулийн фирм	"Өмгөөллийн Эм Жэй Эл Атторнейс" ХХН
Хөрөнгө итгэмжлэн удирдагч	"Юү Эй Эф Ассет Менежмент" ХХК

Үнэт цаасны танилцуулгад үүргийн гүйцэтгэлийг хангуулах аргыг үүргийн гүйцэтгэлийг хангуулахаар эд хөрөнгө өмчлөлд шилжүүлэх гэрээ буюу автомашины фидуци болон үл хөдлөх эд хөрөнгийн барьцаа байхаар тодорхойлсон нь Иргэний хууль болон Үл хөдлөх эд хөрөнгийн барьцааны тухай хуульд тус тус нийцэж байна. Мөн үнэт цаасыг нээлттэй хүрээнд гаргаж байгаа нь ХБҮЦтХ-ийн 7.2 дахь заалтад харшлахгүй.

Үнэт цаасны танилцуулгад ТЗК-ийн Төлөөлөн Удирдах Зөвлөлийн талаарх мэдээллийг оруулсан ба "Очун Актив Нэг ТЗК" ХХК-ийн ТУЗ-ийн бүрэлдэхүүнд дараах 3 гишүүнийг сонгосон байна. Үүнд:

Д/Д	Овог нэр	Албан тушаал
1	Ганбаатар овогтой Цогтгэрэл	Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн ердийн гишүүн
2	Баяраа овогтой Баасандорж	Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн хараат бус гишүүн
3	Гэндэндаржаа овогтой Баянгуяа	Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн хараат бус гишүүн

Үнэт цаас гаргагчийн ТУЗ-ийн дээрх бүрэлдэхүүн болон нийт гишүүдийн 2/3 нь хараат бус гишүүн байгаа эсэх нь Компанийн тухай хуулийн 77.1, ХБҮЦтХ-ийн 12.8 дахь хэсэг, ХБҮЦГБТЗОЖ-ийн 3.2 дахь хэсэгтэй тус тус нийцэж байна.

Үнэт цаасны танилцуулгад үнэт цаас гаргах харилцаанд оролцогчдын онооссон нэр, хуулийн этгээдийн бүртгэлд бүртгүүлсэн огноо, гэрээгээр хүлээсэн үүрэг, компанийн удирдлага, бүтэн зохион байгуулалт, үйл ажиллагаа, өмнө ХБҮЦ гаргах ажиллагаанд оролцож байсан туршлага, "Очун Актив Нэг ТЗК" ХХК-ийн товч танилцуулга, ТУЗ-ийн дарга, гишүүдийн мэдээлэл, хөрөнгийн багцыг шилжүүлэн авсан гэрээ, хөрөнгийн багцыг бүрдүүлэх зорилгоор анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчээс шилжүүлж байгаа зээлийн хөрөнгийн хувьд хангавал зохих хуулийн болон санхүүгийн шалгуур үзүүлэлтүүд, хөрөнгийн багцын шинж чанар, харьцаа, үзүүлэлт, шилжүүлэн авч буй хөрөнгийн дүн, хүүгийн түвшин, хувь хэмжээ, эргэн төлөгдөх хугацаа, мөнгөн урсгалын тооцоолол, хугацаа, барьцаа хөрөнгийн мэдээлэл, хөрөнгийн багцын чанарын үзүүлэлт, хөрөнгийн багцад байгаа хөрөнгүүд эргэн төлөгдөх баталгаа алдагдаж, багцын мөнгөн урсгалд эрсдэл учирсан тохиолдолд анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгч багцад бүртгэгдсэн эрсдэлтэй зээлийг буцаан худалдан авахтай холбоотой эрх, үүрэг, хариуцлага болон солих нөхцөлийн талаар, үнэт цаастай холбоотойгоор үүсэж болзошгүй эрсдэлийн төрлүүд, эрсдэлийн удирдлагын цогц арга хэмжээний төлөвлөгөө, үнэт цаас гаргагч нь үнэт цаасаа эргүүлэн худалдаж авахыг шаардах, байгуулсан гэрээг цуцлах нөхцөл, үнэт цаасны үндсэн болон хүүгийн төлбөр төлөлтөд гуравдагч этгээдээс баталгаа, батлан даалт гаргаагүй талаар, үнэт цаасны нэрлэсэн үнэ, тоо ширхэг, анхдагч зах зээлд санал болгох, худалдах арга, хэлбэр, үнэт цаасыг худалдан авагч хөрөнгө оруулагчид ногдох татварын мэдээлэл, үнэт цаас гаргах ажиллагаанд хөндлөнгийн үйлчилгээ үзүүлсэн Хороонд бүртгэлтэй хууль зүйн зөвлөгөө үзүүлэх хуулийн этгээдийн гаргасан дүгнэлт, үнэт цаас гаргах ажиллагаанд аудитын үйлчилгээ үзүүлсэн Хороонд бүртгэлтэй аудитын гаргасан дүгнэлт, үнэт цаасны төлбөрийг хөрөнгө оруулагчид олгохоос өмнө төлөгдөх бусад төлбөр,

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
9026040941
7239689 ХНТ10470

зардлын талаар, үнэт цаас гаргах ажиллагаанд оролцож буй холбоотой этгээдүүд хоорондоо нэгдмэл сонирхолтой болон холбоотой этгээд эсэх, бизнесийн холбоо харилцаатай эсэх талаар мэдээллүүдийг тусгасан байгаа нь ХБҮЦГБТЗОЖ-ын 5.7-д заасантай нийцэж байна.

Хөрөнгө итгэмжлэн удирдагчаар томилогдсон "Юү Эй Эф Ассет Менежмент" ХХК нь 2005 оны 1 дүгээр сарын 27-нд үүсгэн байгуулагдаж, Санхүүгийн Зохицуулах Хорооны 2021 оны 10 дугаар сарын 28 өдрийн 473 тоот тогтоолоор "Хөрөнгө итгэмжлэн удирдах үйл ажиллагааны тусгай зөвшөөрөл"-ийг авсан байгаа нь ХБҮЦтХ-ийн 20.1, ХБҮЦГБТЗОЖ-ын 8.1-д заасан шаардлагыг хангаж байна.

Үнэт цаасны танилцуулгад тусгагдсан үнэт цаас гаргагчийн оноосон нэр, оршин байгаа газрын шуудангийн болон холбоо барих хаяг, эрхэлж байгаа үйл ажиллагаа, эзэмшиж байгаа хувьцаа, тусгай зөвшөөрөл, хуулийн этгээдийн улсын бүртгэлийн болон регистрийн дугаар, бүртгэсэн огноо, үүсгэн байгуулагч, хувьцаа эзэмшигчийн мэдээлэл, төлөөлөн удирдах зөвлөлийн дарга, гишүүдийн мэдээлэл, үнэт цаасаар баталгаажсан хөрөнгийн талаарх мэдээллүүд нь үнэн зөв, хүчин төгөлдөр тусгагдсан гэж дүгнэв.

Дээр дурдсан хууль зүйн ач холбогдолтой мэдээллээс бусад санхүү эдийн засгийн ерөнхий мэдээлэл, үзүүлэлтүүд, үнэт цаас гаргагчийн талаарх олон нийтэд илэрхий тодорхой үйл баримтууд, санхүүгийн тайланд тусгагдсан баталгаажуулах боломжгүй тоон үзүүлэлтүүд, санхүүгийн мэдээлэл, хөндлөнгийн байгууллагуудын хийсэн дүн шинжилгээ, санхүүгийн тооцоолол, Компанийн үйл ажиллагаанд учирч болох эрсдэл, эрсдэлийн таамаг, эрсдэлийн удирдлагын төлөвлөгөө зэрэг мэдээлэлд өмгөөллийн нөхөрлөлийн зүгээс хууль зүйн дүн шинжилгээ хийх боломжгүй болно.

Иймд ХБҮЦ гаргах тухай шийдвэр нь хууль тогтоомжид нийцсэн, үнэт цаасны танилцуулгад тусгагдсан мэдээлэл нь хууль зүйн хувьд үнэн зөв, хүчин төгөлдөр гэж дүгнэж байна.

2.3. ТЗК-ийн дүрэм, үндсэн үйл ажиллагаанд ашиглагдах журмууд нь хууль тогтоомжид нийцсэн эсэх

А. ТЗК-ийн дүрэм, үндсэн үйл ажиллагаанд ашиглагдах журмууд

"Очун актив нэг ТЗК" ХХК-ийн дүрмийн 2.1-д Компани нь ХБҮЦтХ-д заасан тусгай зориулалтын компани байна, 8.2.3-т зааснаар компани нь баталгаат үнэт цаас бүрэн төлөгдөж дууссан тохиолдолд татан буугдах тухай зохицуулалтыг дүрэмд тусгасан байгаа тул ТЗК-ийн дүрэм нь Компанийн тухай хуулийн 16.2 дахь хэсэг, ХБҮЦтХ-ийн 12.9 дэх хэсэгтэй тус тус нийцэж байна.

"Очун Актив Нэг" ХХК-ийн "Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн үйл ажиллагааны журам", "Хөндлөнгийн аудитор, үйлчилгээ үзүүлэгч, хөрөнгө итгэмжлэн удирдагчийг сонгох, солих тухай журам", "Мөнгө угаах болон терроризмыг санхүүжүүлэхээс урьдчилан сэргийлэх үйл ажиллагааны журам", "Үнэт цаас эзэмшигчдэд мэдээлэл хүргүүлэх журам", "Эрсдэл, сонирхлын зөрчлийг илрүүлэх, үнэлэх, удирдах дотоод хяналтын журам", "Тусгай зориулалтын компанийг татан буулгах журам", "Үнэт цаасны төлбөрийг шилжүүлэх, төлөөр төлөх журам", Хөрөнгө итгэмжлэн удирдах журам" болон эдгээр журмуудыг баталсан ТЗК-ийн ТУЗ-ийн тогтоолууд нь Компанийн тухай хууль, ХБҮЦтХ, Мөнгө угаах болон

ТАВАН БОГД КАПИТАЛ ҮЦК ХХК

ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК

- терроризмыг санхүүжүүлэхтэй тэмцэх тухай хууль, ХБҮЦГБТЗОЖ-ын 4.1, 5.6 болон ТЗК-ийн дүрэмтэй нийцсэн, хүчин төгөлдөр эрх зүйн актууд байна.

Б. Бусад тогтоол, шийдвэрүүд

"Очир Ундраа ОМЗ ББСБ" ХХК-ийн Хувьцаа эзэмшигчдийн хурлын 2025 оны 12-р сарын 18-ны өдрийн "Компани үүсгэн байгуулах тухай" 2025/98 дугаар шийдвэр, "Очир Ундраа ОМЗ ББСБ" ХХК-ийн Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн 2025 оны 10-р сарын 31-ний өдрийн 25/42 дугаар "Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас гаргах тухай" тогтоол, "Очун Актив нэг" ХХК-ийн Хувьцаа эзэмшигчийн 2026 оны 3-р сарын 19-ны өдрийн "Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас гаргах тухай" 2026/10 дугаар тогтоол, "Очун актив нэг ТЗК" ХХК-ийн Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн 2026 оны 4-р сарын 20-ны өдрийн 2026/09 дүгээр "Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас гаргах тухай" тогтоол, "Очир Ундраа ОМЗ ББСБ" ХХК-ийн Хувьцаа эзэмшигчийн 2026 оны 3-р сарын 19-ний өдрийн "Тусгай зориулалттай компанийн зөвшөөрөл авах тухай" 2026/11 тоот шийдвэр, "Очир Ундраа ОМЗ ББСБ" ХХК-ийн Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн 2025 оны 10-р сарын 31-ний өдрийн "Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас гаргах тухай" 25/42 дугаар шийдвэр; "Очун Актив Нэг ТЗК" ХХК-ийн Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн 2026 оны 4-р сарын 20- ний өдрийн "Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас гаргахтай холбоотой оролцогч талууд сонгох, холбогдох гэрээ болон журмыг батлах тухай" 2026/07 дугаар тогтоол, "Очин Актив нэг" ХХК-ийн Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн 2026 оны 01-р сарын 29-ний өдрийн 26/01 дүгээр "Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн даргыг томилох тухай" тогтоол; "Очин Актив нэг" ХХК-ийн Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн 2026 оны 01-р сарын 29-ний өдрийн 26/02 дугаар "Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн нарийн бичгийн даргад нэр дэвшүүлэх тухай" тогтоол, "Очин Актив нэг" ХХК-ийн Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн 2026 оны 01-р сарын 29-ний өдрийн 26/03 дугаар "Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн нарийн бичгийн даргыг томилох тухай" тогтоол; "Очун Актив Нэг ТЗК" ХХК-ийн Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн 2026 оны 4-р сарын 20- ний өдрийн "Сонирхлын зөрчилтэй болон их хэмжээний хэлцлийг батлах тухай" 2026/08 дугаар тогтоол, "Очун Актив Нэг ТЗК" ХХК-ийн Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн 2026 оны 4-р сарын 20- ний өдрийн "Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас гаргах тухай" 2026/09 дугаар тогтоол нь Компанийн тухай хууль, ХБҮЦтХ, "Очир Ундраа ОМЗ ББСБ" ХХК ба "Очун Актив Нэг ТЗК" ХХК-ийн дүрэмд нийцсэн хүчин төгөлдөр шийдвэрүүд байна. Дээрх шийдвэр, тогтоолуудаар ТЗК байгуулах, ХБҮЦ гаргах, ТУЗ-ийн гишүүдийг томилох, хөрөнгө итгэмжлэн удирдагч, хөндлөнгийн аудитор, хууль санхүүгийн хөндлөнгийн шинжээч, хэлцэл эрхлэн гүйцэтгэгчийг томилох, үйл ажиллагааны зөвшөөрөл олгох, үйл ажиллагаандаа мөрдөх дүрэм журам болон үнэтцаасжуулалтын гэрээ хэлцлийг баталсан байгаа нь ХБҮЦтХ болон ХБҮЦГБТЗОЖ-ын 5.2, 3.4.5, 8.2-т заасантай тус тус нийцэж байна.

Иймд ТЗК-ийн дүрэм, үндсэн үйл ажиллагаанд ашиглагдах журмууд нь хууль тогтоомжид нийцсэн гэж дүгнэж байна.

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
9026040947
7239689 .Т. ХНТ10470

УЛААНБААТАР ХОТ
ХААН БОГД КАПИТАЛ ҮЦК ХХК
ШТК0128 5459912 9021061377

2.4. Баталгаат үнэт цаас гаргах ажиллагаанд оролцогч этгээд буюу анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгч, худалдагчтай байгуулсан хөрөнгө шилжүүлэх, худалдах, худалдан авах, үйлчилгээ үзүүлэх, хөрөнгө итгэмжлэн удирдах гэрээ, хэлцэл нь хуульд нийцсэн эсэх, хууль зүйн бодит хэлцлийн шаардлагыг хангаж буй эсэх

А. Хөрөнгө худалдах, худалдан авах гэрээ

а. "Очир Ундраа ОМЗ ББСБ" ХХК ба "Очун Актив Нэг ТЗК" ХХК-ийн хооронд 2026.04.21-ний өдөр байгуулсан ОАН-2026-01 тоот "Хөрөнгө худалдах худалдан авах гэрээ"-гээр Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгч нь Хөдлөх эд хөрөнгө /автомашин ба бусад/ болон үл хөдлөх эд хөрөнгө /орон сууц ба бусад/ барьцаалсан зээлийн хөрөнгө түүний авлагын шаардах эрх, холбогдох барьцаа, баталгаа болон үүргийн гүйцэтгэлийг хангах бусад арга хэрэгсэл болон түүний дагалдах эрхүүдийг Худалдан авагч буюу үнэт цаас гаргагчид гэрээний дагуу шилжүүлэх, Худалдан авагч нь хөрөнгийг шилжүүлэн авч, энэхүү гэрээнд заасны дагуу худалдан авалтын харьцуулалтыг төлөхтэй холбогдон үүсэх харилцааг зохицуулсан байна. Энэ нь Иргэний хуулийн 243.1 дэх хэсэгтэй нийцэж байна.

б. Гэрээний ерөнхий нөхцлийн 2.1, гэрээний тусгай нөхцлийн 1.1, 1.2-т заасанаар гэрээний зүйл нь Зээлийн хөрөнгө буюу Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчээс Худалдан авагчид худалдсан буюу шилжүүлсэн Зээлийн гэрээ, үндсэн зээл, зээлийн хүү, нэмэгдүүлсэн хүүгийн үүргийн гүйцэтгэлийг хангуулах арга, барьцаа, фидуци, батлан даалт, баталгаа, даатгал, эдгээр гэрээний шаардах эрхийг хамаарч байна. Энэ нь ХБҮЦтХ-ийн 3.1.1-д *"хөрөнгө" гэж зээл, түүнээс болон санхүүгийн түрээсийн гэрээ, орлого бичгээс үүсэх шаардах эрх, зээлийн карт олгогчийн авлага зэрэг мөнгөн урсгал бий болгох боломжтой санхүүгийн хэрэгслийг ойлгоно."* гэж заасантай нийцэж байна.

в. "Хөрөнгө худалдах, худалдан авах гэрээ"-ний ерөнхий нөхцлийн 2.1, 6.1, 6.2, тусгай нөхцлийн 1.1, 1.2 дахь заалтад зээл, шаардах эрх, зээлийн барьцаатай холбоотой бүхий л шаардлага, эрх зэрэг хөрөнгийн багцтай холбоотой бүх зүйлийг шилжүүлэхээр заасан нь үүргийн агуулгад харшлахааргүй байгаа тул Иргэний хуулийн 260.1 дэх хэсэг болон ХБҮЦтХ-ийн 13.1, 13.2 дахь хэсэгтэй тус тус нийцэж байна.

г. "Хөрөнгө худалдах, худалдан авах гэрээ" нь ерөнхий нөхцөл 15 зүйл, тусгай нөхцөл 14, нийт 29 зүйлтэй байгаа бөгөөд зүйл тус бүрийн хэсэг, заалтын зохицуулалт нь хуульд нийцэж байгаа ба гуравдагч этгээдийн эрх ашгийг зөрчөөгүй, хэрэгжих боломжтой байна. Иймд анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгч ба үнэт цаас гаргагч нарын хооронд байгуулагдах "Хөрөнгө худалдах, худалдан авах гэрээ" нь хууль зүйн бодит хэлцлийн шаардлагыг хангасан, хуульд нийцсэн байна.

Б. Хөрөнгө итгэмжлэн удирдах гэрээ

а. "Очун Актив Нэг ТЗК" ХХК болон "Юү Эй Эф Ассет Менежмент" ХХК-ийн хооронд байгуулсан ОАН-2026-03 тоот "Хөрөнгө итгэмжлэн удирдах гэрээ хөрөнгө итгэмжлэн удирдах гэрээгээр анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчээс ТЗК-ийн худалдан авсан нэгдсэн хөрөнгийн багц, зээлийн хөрөнгө болон мөнгөн хөрөнгийг түүний нэрийн өмнөөс "Юү Эй Эф Ассет Менежмент" ХХК итгэмжлэн удирдахтай холбоотой харилцааг зохицуулсан байна. Улмаар гэрээг үнэт цаасны танилцуулгад хавсаргасан байгаа нь ХБҮЦтХ-ийн 20.5-д заасантай нийцэж байна.

б. Хөрөнгө итгэмжлэн удирдах гэрээнд хөрөнгийн багц дахь зээлийн хөрөнгийн [illegible] гаргагчийн эрх ашгийг нийцүүлэн эзэмших, удирдах, хяналт тавих буюу үнэт цаас эзэмшигчдийн эрх ашгийг хамгаалахад чиглэсэн Хороноос тогтоосон бусад арга хэмжээг

хэрэгжүүлэх ажлыг гүйцэтгэх, Зээлийн хөрөнгө нь үнэт цаас гаргагчаас тогтоосон шалгуур үзүүлэлтийг хангахаргүй болсон, холбогдох журамд заасан үндэслэл бий болсон тохиолдолд энэ талаар ТЗК-д мэдэгдэх, ТЗК-ийн ТУЗ-ийн шийдвэрийн дагуу багцад өөрчлөлт оруулах арга хэмжээ авах зэрэг эрхийг тусгасан байгаа нь ХБҮЦтХ-ийн 20.1, 20.2 болон ХБҮЦГБТЗОЖ-ын 8.2 дахь заалттай тус тус нийцэж байна.

в. Гэрээний ерөнхий нөхцлийн 3.1-3.11 болон бусад заалтуудад Хөрөнгө итгэмжлэн удирдагчид олгогдсон эрх хэмжээг нэг бүрчлэн заасан байгаа нь ХБҮЦГБТЗОЖ-ын 8.2 дахь хэсэгт Хөрөнгө итгэмжлэн удирдагчийн эрх хэмжээг хөрөнгө итгэмжлэн удирдагч болон ТЗК-ийн хооронд байгуулсан ХИУ гэрээгээр тогтооно гэж заасантай нийцсэн байна.

Иймд үнэт цаас гаргагч ба хөрөнгө итгэмжлэн удирдагч нарын хооронд байгуулсан "Хөрөнгө итгэмжлэн удирдах гэрээ" нь хууль зүйн бодит хэлцлийн шаардлагыг хангасан, хууль нийцсэн байна.

В. Захиргааны үйлчилгээ үзүүлэх гэрээ

"Очир Ундраа ОМЗ ББСБ" ХХК ба "Очун Актив Нэг ТЗК" ХХК-ийн хооронд 2026.04.21-ний өдөр байгуулсан ОАН-2026-06 тоот "Захиргааны үйлчилгээ үзүүлэх гэрээ"-гээр үнэт цаас гаргагчийн өдөр тутмын үйл ажиллагааг зохион байгуулах захиргааны үйлчилгээ үзүүлэх, ТЗК нь ажлын хөлс төлөх харилцааг зохицуулсан байна. Уг гэрээ нь ХБҮЦтХ-ийн 12.11.4 дэх заалтад "ТЗК нь хорооноос баталсан журам болон хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасны танилцуулгад заасны дагуу хөрөнгө худалдаж буюу шилжүүлэх авах, баталгаат үнэт цаас гаргах, хөрөнгийг өмчлөх, хөрөнгө оруулагчийн эрх ашгийг нийцүүлэн хөрөнгийг удирдах эрхээ хэрэгжүүлэхэд шаардлагатай үйлчилгээ үзүүлэх болон бусад гэрээ байгуулах эрхтэй" гэж заасантай нийцэж байна. Уг гэрээний 2.1-д захиргааны үйлчилгээ үзүүлэгч нь ТЗК-ийн мөнгөн хөрөнгөөс шаардлагатай мөнгөн гүйлгээг хийж гүйцэтгэхэд ХИУ-ид хяналт тавих, шаардлагатай тохиолдолд хамтран ажиллах; ТЗК-ийн Нягтлан бодох бүртгэлийн хөтлөлтийг ХИУ-аар хянуулан холбогдох стандарт, журам, зааврын дагуу хийх, санхүү, татвар, нийгмийн даатгал болон холбогдох бүх тайлан мэдээг хуульд заасан хугацаанд тайлагнах; Үнэт цаас эзэмшигчийн нэрээр хүүгийн орлогын албан татварыг тайлагнах; ТЗК-ийн жилийн үйл ажиллагааны тайлангийн аудитад бэлтгэх, талуудаас баримт бичиг цуглуулж, хөндлөнгийн аудитад хүлээлгэн өгөх, бүцаан авах, хөндлөнгийн аудитын дүгнэлтийг хүлээн авч ТУЗ болон ХИУ-д хүргүүлэх; ХБҮЦ-ны багц дахь зээлийн хөрөнгийн буюу хөдлөх болон үл хөдлөх хөрөнгийн барьцааны бүртгэлийг хуульд тогтоомжийн дагуу эрх бүхий байгууллагад бүртгүүлэх, бүртгэлд өөрчлөлт оруулах, дуусгавар болгох ажлыг зохион байгуулах, ТЗК-ийн хагас жилийн болон жилийн үйл ажиллагааны тайлангийн мэдээллийг нэгтгэж, ХИУ-д хүргүүлэх зэрэг бүртгэл тайлагнал болон бусад үйлчилгээтэй холбоотой нийт 15 төрлийн үйлчилгээг үзүүлэхээр заасан байгаа нь Монгол улсын Иргэний хууль болон ХБҮЦтХ-ийн 19.1, 19.2, 19.8 дахь хэсэгт заасантай нийцэж байна.

Г. Төлбөр цуглуулах үйлчилгээ үзүүлэх гэрээ

"Очир Ундраа ОМЗ ББСБ" ХХК, "Очун Актив Нэг ТЗК" ХХК болон "Юү Эй Эф Ассет Менежмент" ХХК-ийн хооронд байгуулсан ОАН-2026-02 тоот "Төлбөр цуглуулах үйлчилгээ үзүүлэх гэрээ"-гээр Үйлчилгээ үзүүлэгч нь Үнэт цаас гаргагчаас гаргах ХБҮЦ-ны төлбөрийг цаг хугацаанд нь цуглуулан, шилжүүлэх, бүртгэлийг хөтлөх, тайлагнах, Зээлийн эрсдэлийг удирдах журмын дагуу зээлийн хяналт тавьж, зээл төлүүлэх ажиллагаа явуулах болон

Хөрөнгө итгэмжлэн удирдагчаас уг үйл ажиллагаанд хяналт тавих. Үнэт цаас гаргагч нь үйлчилгээний төлбөрийг төлөхтэй холбоотой харилцааг зохицуулсан байна. Энэхүү гэрээ нь Монгол улсын Иргэний хууль болон ХБҮЦтХ-ийн 19.1, 19.3, 19.8 дахь хэсэгт заасантай нийцэж байна.

Д. Үнэт цаасжуулалтын бусад гэрээ

Үнэт цаасжуулах хэлцлийн хүрээнд байгуулах дараах гэрээ хэлцлүүд байна:

a. Фидуцийн барьцааны гэрээ;
b. Зээлийн эргэн төлөлтийн дансны барьцааны гэрээ.

Дээрх гэрээнүүд нь Иргэний хуулийн 123 дугаар зүйл, 235 дугаар зүйл, Үнэт цаасны зах зээлийн тухай хууль, ХБҮЦтХ-ийн 12.13, 20.5, 19.3 дахь хэсэг болон ХБҮЦГБТЗОЖ-тай нийцэж байна. "Юү Эй Эф Ассет Менежмент" ХХК нь хөрөнгө итгэмжлэн удирдагчаар ажиллах харилцааг гэрээгээр зохицуулсан байгаа нь ХБҮЦтХ-ийн 17.1, 20.3-д заасантай нийцэж байна. Иймд ХБҮЦ гаргах ажиллагаанд оролцогч этгээд буюу анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчтэй байгуулсан хөрөнгө шилжүүлэх, худалдах, худалдан авах, үйлчилгээ үзүүлэх, хөрөнгө итгэмжлэн удирдах гэрээ, хэлцлүүд нь хуульд нийцсэн эсэх, хууль зүйн бодит хэлцлийн шаардлагыг хангасан гэж дүгнэж байна.

2.5. Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас гаргагч нь хөрөнгө итгэмжлэн удирдагч, бусад оролцогчидтой ашиг сонирхлын зөрчилтэй эсэх

Хөрөнгө итгэмжлэн удирдагч "Юү Эй Эф Ассет Менежмент" ХХК, хөндлөнгийн аудит буюу зээлийн шинжилгээ гаргагч "Си Пи Ти Эй Аудит" ХХК, хуулийн хөндлөнгийн шинжээч "Өмгөөллийн Эм Жэй Эл Атторнейс" ХХН, андеррайтерийн үйлчилгээ үзүүлэгч "Юү эй эф ассет менежмент" ХХК, "Таванбогд Капитал УЦК" ХХК болон "Ти Ди Би Секьюритис УЦК" ХХК нар нь үнэт цаас гаргагч "Очун Актив Нэг ТЗК" ХХК болон үүсгэн байгуулагч "Очир Ундраа ОМЗ ББСБ" ХХК нартай аливаа байдлаар нэгдмэл сонирхолгүй, ашиг сонирхлын зөрчилгүй, энэхүү дүгнэлтэд дурдсанаас өөр бизнесийн холбоогүй байна. Мөн эдгээр оролцогчид тус бүр нь нэгдмэл сонирхолгүй, ашиг сонирхлын зөрчилгүй бичгээр баталгаажуулж баталгаа үйлдсэн байна.

Харин Компанийн тухай хуулийн 99.1.8 дахь заалтын дагуу үйлчилгээ үзүүлэгч "Очир Ундраа ОМЗ ББСБ" ХХК нь үнэт цаас гаргагчтай нэгдмэл сонирхолтой этгээд болж байгаа ч үүнийг ашиг сонирхлын зөрчилтэй гэж үзэх үндэсгүй байна. Учир нь ХБҮЦтХ-ийн 19.8-д "Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгч, үүсгэн байгуулагч, худалдагч нь үйлчилгээ үзүүлэгчийн үүргийг гүйцэтгэж болно." гэж заасны дагуу "Очир Ундраа ОМЗ ББСБ" ХХК нь өөрийн үүсгэн байгуулсан "Очун Актив Нэг ТЗК" ХХК-ийн үйлчилгээ үзүүлэгчээр ажиллах боломжтой. Мөн түүнчлэн "Очун Актив Нэг ТЗК" ХХК-ийн Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн 2026 оны 4-р сарын 20- ний өдрийн "Сонирхлын зөрчилтэй болон их хэмжээний хэлцлийг батлах тухай" 2026/08 дугаар тогтоолоор Үнэт цаас гаргагчид "сонирхлын зөрчилтэй хэлцэл" болон "их хэмжээний хэлцэл" байгуулах зөвшөөрөл олгосон байна.

Иймд хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас гаргагч нь хөрөнгө итгэмжлэн удирдагч, бусад оролцогчидтой ашиг сонирхлын зөрчилгүй гэж дүгнэлээ.

ТАВАН БОГД КАПИТАЛ УЦК ХХК

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК

2.6. Хөрөнгийн багц дахь хөрөнгийн төрөл бүрээс хамааруулан санамсаргүй түүврийн аргаар сонгох замаар үнэт цаас гаргагчаас тогтоосон хууль зүйн шалгуур үзүүлэлт хангаж буй эсэх

ХБҮЦ-ны хөрөнгийн багцыг бүрдүүлж буй 1919 зээлээс итгэлцлийн түвшин 95%, хүлээгдэж буй алдааны дээд хязгаар 9% байхаар тооцоолж санамсаргүй түүврийн аргаар 108 зээл сонгож шинжлэн судалсан. Ингэхдээ нийт 13 төрлийн зээлийн бүтээгдэхүүний төрөл тус бүрээс сонгож, Улаанбаатар хот, хөдөө орон нутгийг хамруулж зээлийн түүврийг сонгосон. Үнэт цаас гаргагчаас баталсан хуулийн 12 шалгуур үзүүлэлтэд нийцүүлэн нийт 37 төрлийн дэд шалгуур асуултуудын хүрээнд хуулийн шинжилгээг хийж гүйцэтгэсэн. Хуулийн шинжилгээ хийх явцад зээлийн данс тус бүр дээр илрүүлсэн зөрчил, алдааг тухай бүр нь ББСБ-д мэдэгдэж, алдааг засуулж ажилласан. Ингээд санамсаргүй түүврийн аргаар сонгосон 108 зээл нь хуулийн шалгуурын бүх үзүүлэлтийг хангасан байсан болно. Эдгээр зээлээс 15 зээл нь бүрэн төлөгдөж хаагдсан байсан. Иймд хөрөнгийн багц дахь хөрөнгийн төрөл бүрээс хамааруулан санамсаргүй түүврийн аргаар сонгосон зээлийн дансууд нь үнэт цаас гаргагчаас тогтоосон хууль зүйн шалгуур үзүүлэлт хангасан гэж дүгнэв. *(Хавсралт №1: ХӨРӨНГӨӨР БАТАЛГААЖСАН ҮНЭТ ЦААСНЫ ХЭЛЦЛИЙН ХҮРЭЭНД СОНГОГДСОН ЗЭЭЛИЙН ДАНСНУУД НЬ ХУУЛИЙН ШАЛГУУР ҮЗҮҮЛЭЛТЭД НИЙЦСЭН ЭСЭХ ТАЛААРХ ХУУЛИЙН ХӨНДЛӨНГИЙН ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ТАЙЛАН-г 2026.04.27-ны өдөр "Очун Актив Нэг ТЗК" ХХК-д хүргүүлсэн ба уг тайлантай танилцана уу.)*

2.7. Багцын хөрөнгөөс үүргийн гүйцэтгэлийг хангуулахтай холбогдох гэрээ, хэлцэл нь хууль тогтоомжид нийцсэн эсэх, гэрээ, хэлцэлд үүргийн гүйцэтгэлийн зүйлтэй холбоотой аливаа шаардах эрхийг шилжүүлэхгүй болон хэрэгжүүлэхгүй байхыг үүрэг болгосон, эсхүл шилжүүлэхийг хориглосон, хязгаарласан нөхцөл тусгасан эсэх

Баталгаат үнэт цаас гаргах гол урьдчилсан нөхцөл бол уг үнэт цаасыг баталгаажуулж буй хөрөнгө байдаг. "Очун Актив Нэг ТЗК" ХХК-ийн гаргаж буй энэхүү үнэт цаасны хөрөнгө нь автомашин барьцаалсан зээл, хөдлөх ба үл хөдлөх эд хөрөнгө барьцаалсан зээл, фидуци, барьцааны гэрээ, эдгээр гэрээнээс үүсэх шаардах эрх байгаа нь ХБҮЦтХ-ийн 3.1.1-д заасантай нийцэж байна. Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчээс зээлдэгч нартай байгуулсан зээлийн гэрээ нь Иргэний хуулийн 451.1, барьцаалуулагч нартай байгуулсан барьцааны гэрээ нь Иргэний хуулийн 156.1, 235.5-д заасантай тус тус нийцэж байна. "Очир Ундраа ОМЗ ББСБ" ХХК-аас зээлдэгч нартай байгуулсан зээлийн гэрээний 5.1.12-т ББСБ нь "Энэхүү гэрээний шаардах эрхийг гуравдагч этгээдэд шилжүүлэх, ..." эрхтэй гэж заасан байгаа тул Зээлдэгч буюу барьцаалуулагч нь гэрээний эрх, шаардах эрхийг ХБҮЦ гаргах зорилгоор ТЗК-д шилжүүлэхийг зөвшөөрсөн, зээлдүүлэгч буюу барьцаалагч нь уг шаардах эрхийг бусдад шилжүүлэх эрхтэй байгаа тул уг зээлийн гэрээ, барьцааны гэрээ, фидуцийн гэрээ нь Иргэний хуулийн 123 дугаар зүйлтэй нийцэж байна.

Иймд багцын хөрөнгөөс үүргийн гүйцэтгэлийг хангуулахтай холбогдох гэрээ, хэлцэл нь хууль тогтоомжид нийцсэн байх бөгөөд зээлийн болон барьцааны гэрээнд үүргийн гүйцэтгэлийн зүйлтэй холбоотой аливаа шаардах эрхийг шилжүүлэхгүй болон хэрэгжүүлэхгүй байхыг үүрэг болгосон, шилжүүлэхийг хориглосон буюу хязгаарласан нөхцөл тусгагдаагүй байна.

УЛААНБААТАР ХОТ
ТАВАН БОГД КАПИТАЛ ҮЦК ХХК
ШТК0128 5469112 8021061377

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
9026040947
7239689 ХНТ18470

Хууль зүйн дүгнэлт гаргасан:

Өмгөөллийн "Эм Жэй Эл Атторнейс" ХХН-ийг төлөөлж
Удирдах Партнер & Захирал, өмгөөлөгч М.Мөнхжаргал

УПАА НБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
9026040947
7239689 ХНТ10470

УПАА НБААТАР ХОТ
ТАВАН БОГД КАПИТАЛ ҮЦК ХХК
ШТК0128 5469112 9021061377

8.19. Үндсэн андеррайтерийн улсын бүртгэлийн гэрчилгээ

МОНГОЛ УЛС
ХУУЛИЙН ЭТГЭЭДИЙН
УЛСЫН БҮРТГЭЛИЙН ГЭРЧИЛГЭЭ

000238888

2011.04.15 — /Бүртгэсэн он,сар,өдөр/
9011286006 — /Хувийн хэргийн дугаар/
5469112 — /Регистрийн дугаар/

Таван богд капитал ҮЦК — Хязгаарлагдмал хариуцлагатай компани
/Хуулийн этгээдийн нэр, хариуцлагын хэлбэр/

Дүрэм
/Үүсгэн байгуулах баримт бичиг/

Шийдвэр — 01 — 2011.04.11
/шийдвэрийн нэр/ /дугаар/ /он, сар, өдөр/

66120 Брокерын үйл ажиллагаа эрхлэх /2011.06.30-/
/Код/ /Үйл ажиллагааны чиглэл/

Хугацаагүй — 3 — 1,330,000.00
/хугацаа/ /хувьцааны тоо/ /хөрөнгийн хэмжээ, мянган төгрөгөөр/

Улаанбаатар, Сүхбаатар, 8-р хороо, Их эзэн Чингис хаанч нэрэмжит талбай - 16, Галлериа Улаанбаатар төвийн 1 давхарт, Утас1: 72727282, Утас2: , Факс:
/хуулийн этгээдийн албан ёсны хаяг/

ХУУЛИЙН ЭТГЭЭДИЙН УЛСЫН БҮРТГЭЛИЙН ГАЗАР
/Бүртгэсэн байгуулагын нэр/
УЛСЫН БҮРТГЭГЧ О.ӨНЗИЙБАТ
/тэмдэг/ /гарын үсэг/

Гэрчилгээ дахин олгосон 2021 он 09 сар 16 өдөр

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
9026040947
7239689 ... ХНТ16...

УЛААНБААТАР ХОТ
ТАВАН БОГД КАПИТАЛ ҮЦК ХХК

Хуулийн этгээдийн үүсгэн байгуулах баримт бичиг оруулсан нэмэлт өөрчлөлтийн бүртгэл

Д/д	Нэмэлт өөрчлөлтийн агуулга	Бүртгэсэн	
		Огноо	Ажилтан тэмдэг
1	Гочоо овогтой Менхэрдэнэ-г Гүйцэтгэх захирал -р сонгосон(томилсон)-ыг бүртгэв.	2021.06.29	Г.Санжаа
2	Дахин гэрчилгээ олгов.	2021.09.16	О.Эрдэнэбат
3	66300 Үнэт цаасны дилер, хөрөнгө оруулалтын зөвлөх, андеррайтерийн үйл ажиллагаа эрхлэх үйл ажиллагаа шинээр бүртгэв. 64190 Менген хөрөнгийн орлого,зарлагын номинал данс эзэмших /-/ үйл ажиллагаа шинээр бүртгэв.	2021.10.18	Г.Санжаа
4	32110 Гадаад улсын үнэт цаасны зах зээлд үнэт цаас худалдах,худалдан авахад зуучлах үйл ажиллагаа /-/ үйл ажиллагаа шинээр бүртгэв.	2021.11.02	Н.Энхцэцэг
5	Хувь нийлүүлсэн хөрөнгийн хэмжээ 800000 мян.төг-р нэмэгдэж нийт 2130000 мян.төг болсон өөрчлөлтийг бүртгэв.	2022.07.26	Ч.Мөнхтуяа

Энэхүү гэрчилгээг хуурамчаар үйлдсэн этгээдэд Монгол Улсын хуулийн дагуу хариуцлага хүлээлгэнэ. Улсын бүртгэлийн гэрчилгээ заавартай бол хүчингүй.

000238888

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
9026040947
7239689 .Ч. ХНТ10470

УЛААНБААТАР ХОТ
ХАВАН БОГД КАПИТАЛ ҮЦК ХХК
ШТК0128 5469112 9021061377

8.20. Үндсэн андеррайтерийн тусгай зөвшөөрлийн гэрчилгээ

МОНГОЛ УЛСЫН
САНХҮҮГИЙН ЗОХИЦУУЛАХ ХОРОО

ТУСГАЙ ЗӨВШӨӨРЛИЙН ГЭРЧИЛГЭЭ

Дугаар ТЗ 301/84

2011 оны 06 сарын 30 өдөр

Монгол Улсын Санхүүгийн зохицуулах хорооны эрх зүйн байдлын тухай хууль, Аж ахуйн үйл ажиллагааны тусгай зөвшөөрлийн тухай хууль, бусад холбогдох хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан тул Санхүүгийн зохицуулах хорооны 2011 оны 06 сарын 30 өдрийн 207 дугаар тогтоолоор

"ТАВАН БОГД КАПИТАЛ УЦК" ХХК -д

ҮНЭТ ЦААСНЫ ЗАХ ЗЭЭЛД ЗОХИЦУУЛАЛТТАЙ

үйл ажиллагаа эрхлэхийг зөвшөөрч, энэхүү гэрчилгээг олгов.

ДАРГА Д.БАЯРСАЙХАН

"Тамга"

Энэхүү гэрчилгээ нь хавсралтын хамт хүчинтэй

ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК

9026040947
7239689 .'. ХНТ10470

ТАВАН БОГД КАПИТАЛ УЦК ХХК

(Энэхүү хавсралт нь тусгай зөвшөөрлийн гэрчилгээний хамт хүчинтэй)

МОНГОЛ УЛС
САНХҮҮГИЙН
ЗОХИЦУУЛАХ
ХОРОО

ТЗ 301/84 ТООТ
ТУСГАЙ ЗӨВШӨӨРЛИЙН
ГЭРЧИЛГЭЭНИЙ ХАВСРАЛТ

"Тэмдэг"

Тусгай зөвшөөрөл бүхий хуулийн этгээдэд зориулсан тэмдэглэлүүд

НЭГ. Хуулийн этгээдийн оноосон нэр: **"ТАВАН БОГД КАПИТАЛ УЦК" ХХК**

ХОЁР. Хуулийн этгээдийн ангилал: **ҮНЭТ ЦААСНЫ ЗАХ ЗЭЭЛД ЗОХИЦУУЛАЛТТАЙ ҮЙЛ АЖИЛЛАГАА**

ГУРАВ. Үйл ажиллагааны төрөл,хэлбэрийн тэмдэглэл:

Д/д	Үйл ажиллагааны төрөл, хэлбэр	Олгосон огноо	Олгосон шийдвэрийн дугаар	Тусгай зөвшөөрлийг түдгэлзүүлсэн, сэргээсэн, сунгасан хүчингүй болгосон огноо, шийдвэрийн дугаар
1.	Брокер	2011.06.30	№207тогтоол	
2.	Дилер	2011.06.30	№207 тогтоол	2019.08.28 №250 тогтоол
1.	Дилер	2021.10.13	№433 тогтоол	
2.	Хөрөнгө оруулалтын зөвлөх	2021.10.13	№433 тогтоол	
3.	Андеррайтер	2021.10.13	№433 тогтоол	
1.	Гадаад улсын үнэт цаасны зах зээлд үнэт цаас худалдах,худалдан авахад зуучлах	2021.10.28	№476 тогтоол	
2.	Монгол хөрөнгийн орлого, зарлагын шимтгэл даңс эзэмших	2021.10.28	№476 тогтоол	

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ
ТЗК ХХК
9026040947
7239689 .т. ХНТ10470

УЛААНБААТАР ХОТ
ТАВАН БОГД КАПИТАЛ УЦК ХХК
ШТК0126 5469912 5021061377

"Зэт Жи Би ҮЦК" ХХК -ийн онооосон нэрийг "Таван Богд Капитал ҮЦК" ХХК болгон өөрчлөхийг зөвш
2021.06.28 №158 тушаал

ДӨРӨВ. Хуулийн этгээдийн хаяг, хаягийн өөрчлөлтийн тэмдэглэл:

Д/д	Хаяг	Утас	Тэмдэглэл хийсэн огноо, тэмдэг
1.	Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 4-р хороо, Түшиг оффис төвийн байр, 408 тоот.		
2.	Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг,8-р хороо, Их эзэн Чингис хааны нэрэмжит талбай-16, Галлерия-Улаанбаатар худалдаа үйлчилгээний төв, 1 давхарт	72727282	2021.08.02 №5/2629 албан тоот

ТАВ. Хувь нийлүүлсэн хөрөнгийн өөрчлөлтийн тэмдэглэл:

Д/д	Хувь нийлүүлсэн хөрөнгийг нэмэгдүүлсэн, хорогдуулсан хэмжээ	Зөвшөөрөл олгосон огноо	Зөвшөөрөл олгосон шийдвэрийн дугаар	Хувь нийлүүлсэн хөрөнгийн хэмжээ
1.		2011.06.30	№207	51,000,000
2.	50,000,000 /нэмэгдүүлсэн/	2021.05.28	№136	101,000,000
3.	1,229,000,000 /нэмэгдүүлсэн/	2021.09.14	№239	1,330,000,000
4.	800,000,000 /нэмэгдүүлсэн/	2022.06.30	№353	2,130,000,000

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
9026040947
7239689 ХНТ10

УЛААНБААТАР ХОТ
ТАВАН БОГД КАПИТАЛ ҮЦК ХХК
ШТК00128 5469112 9021061377

ЭОВ.

ЗУРГАА. Хувьцаа эзэмшигчийн талаар:

Д/д	Овог нэр /Хуулийн этгээдийн нэр/	Регистрийн дугаар	Хувь нийлүүлсэн хөрөнгийн дүн	Хувь	Зөвшөөрөл олгосон огноо	Зөвшөөрөл олгосон шийдвэрийн дугаар, тэмдэг
1.	Г.Болормаа	ХГ69102564	51,000,000	100%	2011.06.30	№207 тогтоол
2.	Г.Болормаа	ХГ69102564	101,000,000	100%	2021.05.28	№136 тушаал
1.	Ж.Барсболд	СЮ76100216	101,000,000	100%	2021.06.28	№158 тушаал
1.	Ж.Барсболд	СЮ76100216	66,500,000	5%	2021.09.14	№239 тушаал
2.	"Таванбогд трейд" ХХК	2543303	1,130,500,000	85%	2021.09.14	№239 тушаал
3.	Г.Мөнх-Эрдэнэ	УМ90082417	133,000,000	10%	2021.09.14	№239 тушаал
1.	"Таванбогд трейд" ХХК `	2543303	1,810,500,000	85%	2022.06.30	№353 тушаал
2.	Г.Мөнх-Эрдэнэ	УМ90082417	213,000,000	10%	2022.06.30	№353 тушаал
3.	Ж.Барсболд	СЮ76100216	106,500,000	5%	2022.06.30	№353 тушаал

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
9026040947
7239689 .Х. ХНТ10

УЛААНБААТАР ХОТ
ТАВАН БОГД КАПИТАЛ ҮЦК ХХК
ШТК0128 5469112 9021061377

ДОЛОО. Хуулийн этгээдийн салбар, төлөөлөгчийн газрын тэмдэглэл:

Д/д	Нэр, дугаар	Хаяг, хаягийн өөрчлөлт	Зөвшөөрөл олгосон огноо	Зөвшөөрөл олгосон шийдвэрийн дугаар	Зөвшөөрлийг түдгэлзүүлсэн, сэргээсэн, хүчингүй болгосон огноо, шийдвэрийн дугаар

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
9026040947
7239689 Л. ХНТ10470

УЛААНБААТАР ХОТ
ТАВАН БОГД КАПИТАЛ УЦК ХХК
ШТК0128 5469112 9021061377

8.21. Дэд андеррайтерийн улсын бүртгэлийн гэрчилгээ

МОНГОЛ УЛС
ХУУЛИЙН ЭТГЭЭДИЙН
УЛСЫН БҮРТГЭЛИЙН ГЭРЧИЛГЭЭ
000250403

2008.08 15 / Бүртгэсэн он,сар өдөр /

9011165033 / Хуулийн хэрэгийн дугаар /

5251494 / Регистрийн дугаар /

Ти Ди Би секьюритис ҮЦК / Хуулийн этгээдийн нэр, харьцуулсан хэлбэр /

Хязгаарлагдмал хариуцлагатай компани

Дүрэм / Үүсэн байгуулах баримт бичиг /

Шийдвэр / шийдвэр гаргасан нэр /

01 / дугаар /

2008.08.16 / он, сар, өдөр /

66120	Брокер, андеррайтер, дилер, хөрөнгө оруулалтын зөвлөх үйлчилгээ /-/
66190	Гадаад улсын үнэт цаасны зах зээлд үнэт цаас худалдах, худалдан авахад зуучлах үйл ажиллагаа, номинал данс эзэмшик

/ Код / / Үйл ажиллагааны чиглэл /

Хүчингүй / хүчингүй / 2 / өөрчлөлтийн тоо / 9,500,000.00 / хөрөнгийн хэмжээ, мөнгөн дүнгээр /

Улаанбаатар, Сүхбаатар, 1-р хороо, энхтайвны өргөн чөлөө, худалдаа, хөгжлийн банкны төв байр, Утас1: 311914, Утас2: , Факс: 311944 / хуулийн этгээдийн албан ёсны хаяг /

УЛСЫН БҮРТГЭЛИЙН ЕРӨНХИЙ ГАЗАР
ХУУЛИЙН ЭТГЭЭДИЙН УЛСЫН БҮРТГЭЛИЙН ГАЗАР
/ Бүртгэсэн бөгөөд гэрчилгээ олгосон нэр /

УЛСЫН БҮРТГЭГЧ (гарын үсэг) У.МАНДАХТУЯА

Гэрчилгээ дахин олгосон 2022 он 02 сар 09 өдөр

УПАА[illegible] ХОТ
ОНУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
902604094
7239689 ... ХНТ10470...

УЛААНБААТАР ХОТ
ТАВАН БОГД КАПИТАЛ ҮЦК ХХК
ШТК0128 5469112 9021061377

Хуулийн этгээдийн үүсгэн байгуулах баримт бичиг оруулсан нэмэлт өөрчлөлтийн бүртгэл

Д/д	Нэмэлт өөрчлөлтийн агуулга	Бүртгэсэн	
		Огноо	Ажилтан үзмдэг
1	Сайнбаяр овогтой Бямбажаргал-ыг Гүйцэтгэх захирал-р сонгосонтухай шийдвэр-ыг бүртгэв.	2019.05.03	С.Мэнхсайхан
2	Дэлгэн харилцах шилэн	2022.02.09	У.Мандахтуяа
3	Шинэчилсэн дүрэм бүртгэв.	2022.05.18	Г.Баярмаа
4	65110 Үүл үүрэйн бүтээгдэхүүнй биржийн арилжаанд зуучлагч брокер/-ийн үйл ажиллагаа үйл ажиллагаа шинээр бүртгэв.	2023.10.24	Ц.Энхтуяа

Энэхүү гэрчилгээг хуурамчаар үйлдсэн эт гээдэл Монгол Улсын хуулийн дагуу хариуцлага хүлээлгэнэ. Улсын бүртгэлийн гэрчилгээ заавартай бол хүчинтэй.

000250403

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК

УЛААНБААТАР ХОТ
ТАВАН БОГД КАПИТАЛ УЦК ХХК

1234

8.22. Дэд андеррайтерийн тусгай зөвшөөрлийн гэрчилгээ

МОНГОЛ УЛСЫН
САНХҮҮГИЙН ЗОХИЦУУЛАХ ХОРОО

ТУСГАЙ ЗӨВШӨӨРЛИЙН ГЭРЧИЛГЭЭ

Дугаар . ТЗ 301/61

2011 оны 03 сарын 28 өдөр

Монгол Улсын Санхүүгийн зохицуулах хорооны эрх зүйн байдлын тухай хууль, Аж ахуйн үйл ажиллагааны тусгай зөвшөөрлийн тухай хууль, бусад холбогдох хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан тул Санхүүгийн зохицуулах хорооны 2011 оны 03 сарын 28 өдрийн 73 дугаар тогтоолоор

"ТИ ДИ БИ СЕКЬЮРИТИС ҮЦК" ХХК -д

Үнэт цаасны зах зээлд зохицуулалттай

үйл ажиллагаа эрхлэхийг зөвшөөрч, энэхүү гэрчилгээг олгов.

ДАРГА Д.БАЯРСАЙХАН

"Тамга"

Энэхүү гэрчилгээ нь хавсралтын хамт хүчинтэй

ТАВАН БОГД КАПИТАЛ ҮЦК ХХК

(Энэхүү хавсралт нь тусгай зөвшөөрлийн гэрчилгээний хамт хүчинтэй)

МОНГОЛ УЛС
САНХҮҮГИЙН
ЗОХИЦУУЛАХ
ХОРОО

ТЗ 301/61 ТООТ
ТУСГАЙ ЗӨВШӨӨРЛИЙН
ГЭРЧИЛГЭЭНИЙ ХАВСРАЛТ

"Тэмдэг"

Тусгай зөвшөөрөл бүхий хуулийн этгээдэд зориулсан тэмдэглэлүүд

НЭГ. Хуулийн этгээдийн овоосон нэр: **"ТИ ДИ БИ СЕКЬЮРИТИС ҮЦК" ХХК**

ХОЁР. Хуулийн этгээдийн ангилал: **ҮНЭТ ЗААСНЫ ЗАХ ЗЭЭЛД ЗОХИЦУУЛАЛТТАЙ ҮЙЛ АЖИЛЛАГАА**

ГУРАВ. Үйл ажиллагааны төрөл,хэлбэрийн тэмдэглэл:

Д/д	Үйл ажиллагааны төрөл, хэлбэр	Олгосон огноо	Олгосон шийдвэрийн дугаар	Тусгай зөвшөөрлийг түдгэлзүүлсэн, сэргээсэн, сунгасан хүчингүй болгосон огноо, шийдвэрийн дугаар
1.	Брокер	2011.03.28	№73 тогтоол	
2.	Андеррайтер	2011.03.28	№73 тогтоол	
3.	Дилер	2019.10.16	№273 тогтоол	
4.	Хөрөнгө оруулалтын зөвлөх	2019.10.16	№273 тогтоол	
5.	Гадаад улсын үнэт цаасны зах зээл дээр хэлцэл хийх, хэлцлээр авахад зөвшөөрөх.	2019.12.27	№410 тогтоол	
6.	Номинал данс эзэмших	2019.12.27	№410 тогтоол	
7.	Хуулийн бүтэлгэхүүний биржийн арилжааны зуучлагч (брокер)	2023.10.02	№460 тогтоол	

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ
ТЗК ХХК

УЛААНБААТАР ХОТ
ТАВАН БОГД
КАПИТАЛ ҮЦК ХХК

8.23. Андеррайтерийн тодорхойлох захидал

ТАВАН БОГД КАПИТАЛ

ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАГЧДАД

Монгол Улс, Улаанбаатар хот,
Сүхбаатар дүүрэг 8 дугаар хороо,
Их Эзэн Чингис Хаан нэрэмжит талбай-16,
Галлерея Улаанбаатар худалдаа үйлчилгээний
төвийн 1 давхар,
Утас: +976 72727252
Электрон шуудан: info@tavanbogdcapital.com
Вэб хуудас: www.tavanbogdcapital.com

2026 · 05 · 05 № 75/А-197

Танай ____ -ны № ____

АНДЕРРАЙТЕРИЙН ТОДОРХОЙЛОХ ЗАХИДАЛ

"Таван Богд Капитал УЦК" ХХК /цаашид "Андеррайтер" гэх/ нь Санхүүгийн зохицуулах хороонооc 2021 оны 10 дугаар сарын 13-ны өдөр олгосон тогтоол №433 Андеррайтерийн үйл ажиллагааны тусгай зөвшөөрлийн хүрээнд "Очун Актив Нэг ТЗК" ХХК /цаашид "Үнэт цаас гаргагч" гэх/ болон "Очир Ундраа ОМЗ ББСБ" ХХК /цаашид "Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгч" гэх/ -тай 2025 оны 12 дугаар сарын 05-ны өдөр 43/АҮ-25-21 тоот "Андеррайтерийн үйлчилгээний гэрээ /ХБҮЦ/" -г байгуулж, Үнэт цаас гаргагчийн Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасыг "Улаанбаатар үнэт цаасны биржээ" ХК-аар дамжуулан олон нийтэд нээлттэй хүрээнд санал болгон ариждаллах үйл ажиллагаанд андеррайтераар ажиллаж байгаа болно.

Андеррайтер нь Үнэт цаас гаргагч болох "Очун Актив Нэг ТЗК" ХХК-ийн нийтэд санал болгон гаргаж буй хөрөнгөөр баталгаажсан баталгаат үнэт цаасыг 100 хувь олон нийтэд дараах нөхцөлийн дагуу санал болгож байна. Үүнд:

Үнэт цаас гаргагч	"Очун Актив Нэг ТЗК" ХХК
Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгч	"Очир Ундраа ОМЗ ББСБ" ХХК
Үнэт цаасны бүртгэл	Улаанбаатар Үнэт Цаасны Биржээ
Үнэт цаасны төрөл	Үл хөдлөх хөрөнгө, автомашины фидуци бүхий эсвэл хөрөнгөөр баталгаажсан баталгаат үнэт цаас
Үнэт цаас гаргах валют	Төгрөг
Үнэт цаасны нэгжийн нэрлэсэл үнэ	100,000 (нэг зуун мянга) төгрөг
Үнэт цаасны тоо ширхэг	400,000 ширхэг
Үнэт цаасны нийт үнийн дүн	40,000,000,000 (дөчин тэрбум) төгрөг
Үнэт цаасны хугацаа	24 сар
Үнэт цаасны хүү	19.5 хувь (жилийн)
Үнэт цаасны хүү төлөгдөх давтамж	Улирал бүтэн
Үнэт цаасны хүү тооцох суурь хоног	365
Үнэт цаасны үндсэн төлбөр төлөгдөх хэлбэр	Үнэт цаасны хөрөнгө эзэмшлийн эрилзлэлэ өхэлсэн өдрөөс хойш 6 дахь сард үндсэн төлбөрийн 25%, 12 дахь сард үндсэн төлбөрийн 25%

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК

ТАВАН БОГД КАПИТАЛ УЦК ХХК

	18 дахь сард үндсэн төлбөрийн 25%. 24 дэх сард үндсэн төлбөрийн 25%.
Үнэт цаасны төлбөр төлөгдөх эх үүсвэр	Хөрөнгийн багц дахь зээлийн хөрөнгийн эргэн төлөлт болох үндсэн болон хүүгийн төлбөр
Үнэт цаасны барьцаа	Үл хөдлөх хөрөнгө, автомашины фидуци бүхий зээлийн хөрөнгө бүхий хөрөнгийн багц, түүний авлагын шаардах эрх, холбогдох барьцаа, баталгаа болон үүргийн гүйцэтгэлийг хангах бусад арга хэрэгсэл болон түүний дагалдах эрхүүд
Үнэт цаасны хүүд нөлөөлөх орлогын албаны татварын хувь	5% (Давхар татварын гэрээтэй улс оронд оршин, хуулийн этгээдийн хувьд тус гэрээний хүрээнд албан татвар ногдуулж, суутгал хийнэ.)
Татан төвлөрүүлсэн хөрөнгийн зарцуулалт	Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчээс зээлийн багц худалдан авахад зарцуулна. Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгч нь зээлийн багц худалдсанаас хүлээн авах мөнгийг зээлийн багцыг нэмэгдүүлэхэд зарцуулна.
Анхдагч эх зээлийн эзэмшигч	Андеррайтер төвтэй
Үнэт цаасны хадгалалт, төлбөр тооцоо	Үнэт Цаасны Төвлөрсөн Хадгаламжийн Төв

Андеррайтер нь Үнэт цаас гаргагчийн хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасыг нийтэд санал болгон арилжаалах үйл ажиллагаа Монгол Улсын Компанийн тухай хууль, Үнэт цаасны зах зээлийн тухай хууль, Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасны тухай хууль, Санхүүгийн зохицуулах хороо /цаашид "Хороо" гэх/-ны 2022 оны 06 дугаар сарын 22-ны өдрийн 360 тоот тогтоолоор батлагдсан "Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас гаргах, бүртгэх, тусгай зөвшөөрөл олгох журам", Улаанбаатар үнэт цаасны бирж ХК /цаашид "Бирж" гэх/-ийн ТУЗ-ийн 2021 оны 09 дүгээр сарын 15-ны өдрийн 24/21 тоот тогтоолоор батлагдсан "Бүртгэлийн журам" болон бусад холбогдох хууль тогтоомж, журмын дагуу зохион байгуулж байгаа болно.

Үнэт цаас гаргагч нь биржийн зах зээлд гаргаж буй үл хөдлөх хөрөнгө, автомашины фидуци бүхий зээлийн хөрөнгөөр баталгаажсан баталгаат үнэт цаасаа Хороо, Биржийн үнэт цаасны бүртгэлд бүртгүүлэх бэлтгэл ажлын хүрээнд Андеррайтертай гэрээ байгуулан ажиллахаас гадна дараах бэлтгэл ажлуудыг хангасан байна. Үүнд:

1. Үнэт цаас гаргагч болох "Очун Актив Нэг ТЗК" ХХК нь Хөрөнгөөр баталгаажсан баталгаат үнэт цаас гаргах зорилгын хүрээнд Үүсгэн байгуулагч болох "Очир Ундраа ОМЗ ББСБ" ХХК-ийн Хувьцаа эзэмшигчийн 2025 оны 12 дугаар сарын 18-ны өдрийн 2025/98 тоот "Компани үүсгэн байгуулах тухай" шийдвэрээр үүсгэн байгуулагдсан. Үнэт цаас гаргагч нь Хороонд 2026 оны 03 дугаар сарын 26-ны өдрийн 84 тоот тогтоолоор олгогдсон ТЗ-315/84 дугаартай хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас гаргах үйл ажиллагаа эрхлэх тусгай зөвшөөрлийг авсан байна.
2. Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасыг биржийн зах зээлд гаргах хүрээнд Үнэт цаас гаргагчийн ТУЗ-өөс 2026 оны 04 дүгээр сарын 20-ны өдөр 2026/09 тоот "Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас гаргах тухай" тогтоолыг гаргасан байна.
3. Үнэт цаас гаргагч нь Хороонд 2021 оны 06 дугаар сарын 23-ны өдрийн 64 тоот тогтоолоор үнэт цаас гаргагчид аудитын үйлчилгээ үзүүлэх тусгай зөвшөөрөл олгогдсон "Си Пи Ти Эй Аудит" ХХК-тай 2026 оны 02 дугаар сарын 02-ны өдөр 26/14 дугаартай

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
9026040947
7239689 ХНТ10470

"ХБҮЦ Зээлийн багцад санхүүгийн шинжилгээ хийх гэрээ"-г байгуулж, Үнэт цаас гаргагчийн Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчээс худалдан авахаар төлөвлөж буй зээлийн багцаас санамсаргүй түүврийн аргаар сонгогдсон зээлүүд нь санхүүгийн 23 шалгуур үзүүлэлтийг хангаж буй эсэхийг хянаж, Олон Улсын стандарт 4400 -д нийцүүлэн гүйцэтгэж, харилцан тохиролцсон ажил үйлчилгээний гүйцэтгэл болон илрүүлсэн асуудлуудыг нэгтгэсэн тайлангаар хондлөнгийн хараат бус дүгнэлтийг гаргасан байна.

4. Үнэт цаас гаргагч нь Хороонд 2015 оны 12 дугаар сарын 17-ны өдрийн 429 тоот тогтоолоор үнэт цаасны зах зээлд оролцогчид хууль зүйн зөвлөгөө үзүүлэх тусгай зөвшөөрөл олгогдсон хуулийн этгээд болох "Омгөөлийн Эм Жэй Эл Атторнейс" ХХН-тэй 2026 оны 02 дугаар сарын 03-ны өдөр MJL-25359-C1 дугаартай "Хуулийн хондлөнгийн шинжилгээ, хуулийн зөвлөх үйлчилгээ үзүүлэх гэрээ"-г байгуулж, тус гэрээгээр Хуулийн зөвлөх нь Үнэт цаас гаргагчийн зүгээс ирүүлсэн Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчээс худалдахаар санал болгосон нийт зээлийн хөрөнгийн багцаас санамсаргүй түүврийн аргаар сонгосон зээлийн данснуудад хуулийн 11 шалгуур үзүүлэлт хангаж буй эсэхэд хондлөнгийн дүн шинжилгээ хийж, Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас гаргаж, Хороонд хүргүүлэх баримт бичгийн бүрдүүлбэрийг хянах, ТЗК-ийн үүсгэн байгуулах үйл ажиллагаа, ХБҮЦ гаргах тухай шийдвэр, ТЗК-ийн дүрэм, үйл ажиллагаанд анхаглагдах журмууд болон бусад баримт бичгүүд нь хууль тогтоомжид нийцсэн эсэх, хэлцлийн хүрээнд хийгдсэн гэрээ, бусад баримт бичгүүд нь хүчин төгөлдөр болоод үнэт цаас гаргах урьдчилсан нөхцөл шаардлагыг хангасан эсэх талаар хууль зүйн дүгнэлт гаргах, бусад бичиг баримтыг хянах болон хэлцлийн хүрээнд хийгдэх гэрээ, хэлцлүүдийн бичиг баримтыг боловсруулж, хянах, тэдгээр нь хүчин төгөлдөр болоод үнэт цаас гаргах урьдчилсан нөхцөл хангах эсэх талаар хондлөнгийн хараат бус хууль зүйн дүгнэлт гаргахаар заасан байна.

Андеррайтер нь Үнэт цаас гаргагчийн хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасыг нийтэд санал болгон арилжаалах ажлыг хүрээнд дараах үндсэн чиглэлээр холбогдох судалгаа шинжилгээг хийсэн болно. Үүнд:

1. Үнэт цаас гаргагчийн хуулийн этгээдийн бүртгэл;
2. Үнэт цаас гаргагч болон Үүсгэн байгуулагч, Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгч болох "Очир Ундраа ОМЗ ББСБ" ХХК-ийн үнэт цаас гаргахтай холбоотой эрх бүхий этгээдүүдийн шийдвэр;
3. Үнэт цаас гаргагчийн бүтэц зохион байгуулалт, компанийн засаглал;
4. Үнэт цаас гаргагчийн үйл ажиллагаа;
5. Хөрөнгийн багц дахь зээлийн хөрөнгийн шинжилгээ;
6. Үнэт цаас гаргагчийн үндсэн үйл ажиллагаанд дагаж мөрдөх болон үнэт цаас гаргах үйл ажиллагаанд дагаж мөрдөх холбогдох хууль, тогтоомж, дүрэм, журам;
7. Үнэт цаас гаргагчийн санхүүгийн үйл ажиллагаа, дунд хугацаанд санхүүгийн төлөвлөгөө, хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас гаргах зэрэгцэн төлөвлөгөө, хөрөнгийн зарцуулалтын төлөвлөгөө;
8. Үүсгэн байгуулагч, Анхны үүрэг гүйцэтгэгч болох "Очир Ундраа ОМЗ ББСБ" ХХК-ийн бүтэц зохион байгуулалт, компанийн засаглал;
9. Үүсгэн байгуулагч буюу Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчийн санхүүгийн түүхэн үзүүлэлт, санхүүгийн харьцаа үзүүлэлт;
10. Үүсгэн байгуулагч буюу Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчийн үйл ажиллагаатай холбоотой эрсдэлийн хүчин зүйлс болон эрсдэлийн удирдлага;





11. Үүсгэн байгуулагч бууж Анхны үүрэн гүйцэтгүүлэгчийн үйл ажиллагаа явуулж буй газар эзэмшил, бизнесийн орчин;
12. Үнэт цаас гаргагчийн биржийн газар эзэмшил бүй ХБҮЦ-ны хүүгийн түвшин тогтоосон үндэслэл, үнэт цаас эзэмших эрх, Үнэт цаас гаргагчийн үүрэг, үнэт цаасны өрсөлт;
13. Үнэт цаас гаргагчийн үйл ажиллагаанд өрсөлдөгч этгээдүүдийн үйл ажиллагаа, байгуулсан гэрээ;
14. Үнэт цаас гаргагчийн үйл ажиллагаанд хөндлөнгийн дүгнэлт гаргасан байгууллагуудын тайлан дүгнэлт.

АНДЕРРАЙТЕР НЬ ДЭЭРХ СУДАЛГАА, ШИНЖИЛГЭЭНД ТУЛГУУРЛАН НИЙГЭД ТАНИЛЦУУЛАХ ҮНЭТ ЦААСНЫ ТАНИЛЦУУЛГЫГ БЭЛТГЭН, АНДЕРРАЙТЕРИЙН ТОДОРХОЙЛОХ ЗАХИДЛЫГ ГАРГАЖ БАЙГАА БОЛНО.

ХҮНДЭТГЭСЭН,

ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРАЛ Г.МӨНХ-ЭРДЭНЭ

УЛААНБААТАР ХОТ

ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК

9026040947
7239689 .т. ХНТ10470

УЛААНБААТАР ХОТ

ГАЛАН БОГД КАПИТАЛ ҮЦК ХХК

8.24. Хөрөнгө итгэмжлэн удирдагчийн улсын бүртгэлийн гэрчилгээ

МОНГОЛ УЛС

ХУУЛИЙН ЭТГЭЭДИЙН

УЛСЫН БҮРТГЭЛИЙН ГЭРЧИЛГЭЭ

000352466

2021.09.16 / Бүртгэсэн он, сар, өдөр /

9011831586 / Хувийн хэрэгийн дугаар /

2870657 / Регистрийн дугаар /

Юу Эй Эф ассет менежмент / Хуулийн этгээдийн нэр, харьяалагын хэлбэр /

Хязгаарлагдмал хариуцлагатай компани

Дүрэм / Үүсгэн байгуулах баримт бичиг /

Шийдвэр / шийдвэрийн нэр / 01 / дугаар / 2005.01.27 / он, сар, өдөр /

66110 Хөрөнгө итгэмжлэн удирдах үйл ажиллагаа
66190 Бусад үнэт цаасны хөрөнгийн багцын бүртгэлийг хянагч
/ Код / / Үйл ажиллагааны чиглэл /

Хугацаагүй / хугацаа / 1 / гишүүдийн тоо / 50,000.00 / хөрөнгийн хэмжээ, мянган төгрөгөөр /

Улаанбаатар, Сүхбаатар, 1-р хороо, соёл амралтын хүрээлэн /14240/, олимпийн, 7/2, байр 803 тоот, Утас1: 80308888, Утас2: 70122346, Факс:
/ хуулийн этгээдийн албан ёсны хаяг /

УЛСЫН БҮРТГЭЛИЙН ЕРӨНХИЙ ГАЗАР
БАЯНГОЛ ДҮҮРГИЙН УЛСЫН БҮРТГЭЛИЙН ХЭЛТЭС
/ Бүртгэсэн байгууллагын нэр /

УЛСЫН БҮРТГЭГЧ /тэмдэг/ О.ШИНЖИРТҮЯА /албан тушаалын үсэг/

Гэрчилгээ авсан огноо 2025 он 11 сар 07 өдөр

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
9026040947
7239689 ХНТ10470

УЛААНБААТАР ХОТ
ГАВАН БОГД КАПИТАЛ УЦК ХХК
ШТК0128 5469112 9021051377

Хуулийн этгээдийн үүсгэн байгуулах баримт бичгээр оруулсан нэмэлт өөрчлөлтийн бүртгэл

Д/д	Нэмэлт өөрчлөлтийн агуулга	Бүртгэсэн	
		Огноо	Ажилтан тэмдэг
1	Жаргалсайхан овоотой Онон-е Гүүцтэлэх захирал -р сонгосон(томилсон)-ыг бүртгэв.	2025.11.07	О.Шижирмаа
2	Дүрэм өөрчлөгдөв.	2025.11.07	О.Шижирмаа

Энэхүү гэрчилгээг хуурамчаар үйлдсэн этгээдэд Монгол Улсын хуулийн дагуу хариуцлага хүлээлгэнэ. Улсын бүртгэлийн гэрчилгээ засвартай бол хүчингүй.

000352466

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
9026040947
7239689 ... ХНТ10476

ТАВАН БОГД КАПИТАЛ УЦК ХХК
ШТК0128 5463112 9021061377

8.25. Хөрөнгө итгэмжлэн удирдагчийн тусгай зөвшөөрлийн гэрчилгээ

МОНГОЛ УЛСЫН
САНХҮҮГИЙН ЗОХИЦУУЛАХ ХОРОО

ТУСГАЙ ЗӨВШӨӨРЛИЙН ГЭРЧИЛГЭЭ

Дугаар ТЗ 316/18

2021 оны 10 сарын 28 өдөр

Монгол Улсын Санхүүгийн зохицуулах хорооны эрх зүйн байдлын тухай хууль, Аж ахуйн үйл ажиллагааны тусгай зөвшөөрлийн тухай хууль, бусад холбогдох хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан тул Санхүүгийн зохицуулах хорооны 2021 оны 10 сарын 28 өдрийн 473 дугаар тогтоолоор

"ЮҮ ЭЙ ЭФ АССЕТ МЕНЕЖМЕНТ" ХХК -д

Хөрөнгө итгэмжлэн удирдах

үйл

ажиллагаа эрхлэхийг зөвшөөрч, энэхүү гэрчилгээг олгов.

ДАРГА Д.БАЯРСАЙХАН

"Тамга"

Энэхүү гэрчилгээ нь хэвсрэлтэн хамт хүчинтэй

УЛААНБААТАР ХОТ
ТАВАН БОГД КАПИТАЛ ҮЦК ХХК

УЛААНБААТАР ХОТ
ЮНУК АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК

(Энэхүү хавсралт нь тусгай зөвшөөрлийн гэрчилгээний хамт хүчинтэй)

МОНГОЛ УЛС
САНХҮҮГИЙН
ЗОХИЦУУЛАХ
ХОРОО

ТЗ 316/18 ТООТ
ТУСГАЙ ЗӨВШӨӨРЛИЙН
ГЭРЧИЛГЭЭНИЙ ХАВСРАЛТ

"Тэмдэг"

Тусгай зөвшөөрөл бүхий хуулийн этгээдэд зориулсан тэмдэглэлүүд

НЭГ. Хуулийн этгээдийн оноосон нэр: "ЮУ ЭЙ ЭФ АССЕТ МЕНЕЖМЕНТ" ХХК

ХОЁР. Хуулийн этгээдийн ангилал: ҮНЭТ ЗААСНЫ ЗАХ ЗЭЭЛД ЗОХИЦУУЛАЛТТАЙ ҮЙЛ АЖИЛЛАГАА

ГУРАВ. Үйл ажиллагааны төрөл,хэлбэрийн тэмдэглэл:

Д/д	Үйл ажиллагааны төрөл, хэлбэр	Олгосон огноо	Олгосон шийдвэрийн дугаар	Тусгай зөвшөөрлийг түдгэлзүүлсэн, сэргээсэн, сунгасан хүчингүй болгосон огноо, шийдвэрийн дугаар
1.	Хөрөнгө оруулалтын удирдах	2021.10.28	№473 тогтоол	
2.	Барьцаат үнэт цаасны хөрөнгийн багцын бүртгэлийг хөтлөгч	2025.04.11	№119 тогтоол	

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ
ТЗК ХХК
9026040947
7239689 .Х. ХНТ10470

УЛААНБААТАР ХОТ
ТҮВАН БОГД
КАПИТАЛ ҮЦК ХХК
ШТК0128 5469112 9021061377

"Юнайтед Айр файнэнс" ХХК-ийн онооссон нэрийг "Юү Эй Эф Ассет Менежмент" ХХК болгон өөрчлөв. 20

ДӨРӨВ. Хуулийн этгээдийн хаяг, хаягийн өөрчлөлтийн тэмдэглэл:

Д/д	Хаяг	Утас	Тэмдэглэл хийсэн огноо, тэмдэг
1.	Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 8-р хороо, СТӨ-ний 10 давхар, 1005 тоот.	70122346	
2.	Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 1-р хороо, Соёл амралтын хүрээлэн /14240/, Олимпийн гудамж, 7/2 байр, 803 тоот		2025.03.24 №ЦБ-5/212 цахим бичиг

ТАВ. Хувь нийлүүлсэн хөрөнгийн өөрчлөлтийн тэмдэглэл:

Д/д	Хувь нийлүүлсэн хөрөнгийг нэмэгдүүлсэн, хорогдуулсан хэмжээ	Зөвшөөрөл олгосон огноо	Зөвшөөрөл олгосон шийдвэрийн дугаар	Хувь нийлүүлсэн хөрөнгийн хэмжээ
1.		2021.10.28	№473	50,000,000

ТАВАН БОГД КАПИТАЛ УЦК ХХК

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК

.06.29 №172750 албан тоот

ЗУРГАА. Хувьцаа эзэмшигчийн талаар:

Д/д	Овог нэр /Хуулийн этгээдийн нэр/	Регистрийн дугаар	Хувь нийлүүлсэн хөрөнгийн дүн	Хувь	Зөвшөөрөл олгосон огноо	Зөвшөөрөл олгосон шийдвэрийн дугаар, тэмдэг
1.	Ц.Нармандах	ХВ63120965	50,000,000	100%	2021.10.28	№473 тогтоол

ДОЛОО. Хуулийн этгээдийн салбар, төлөөлөгчийн газрын тэмдэглэл:

Д/д	Нэр, дугаар	Хаяг, хаягийн өөрчлөлт	Зөвшөөрөл олгосон огноо	Зөвшөөрөл олгосон шийдвэрийн дугаар	Зөвшөөрлийг түдгэлзүүлсэн, сэргээсэн, хүчингүй болгосон огноо, шийдвэрийн дугаар

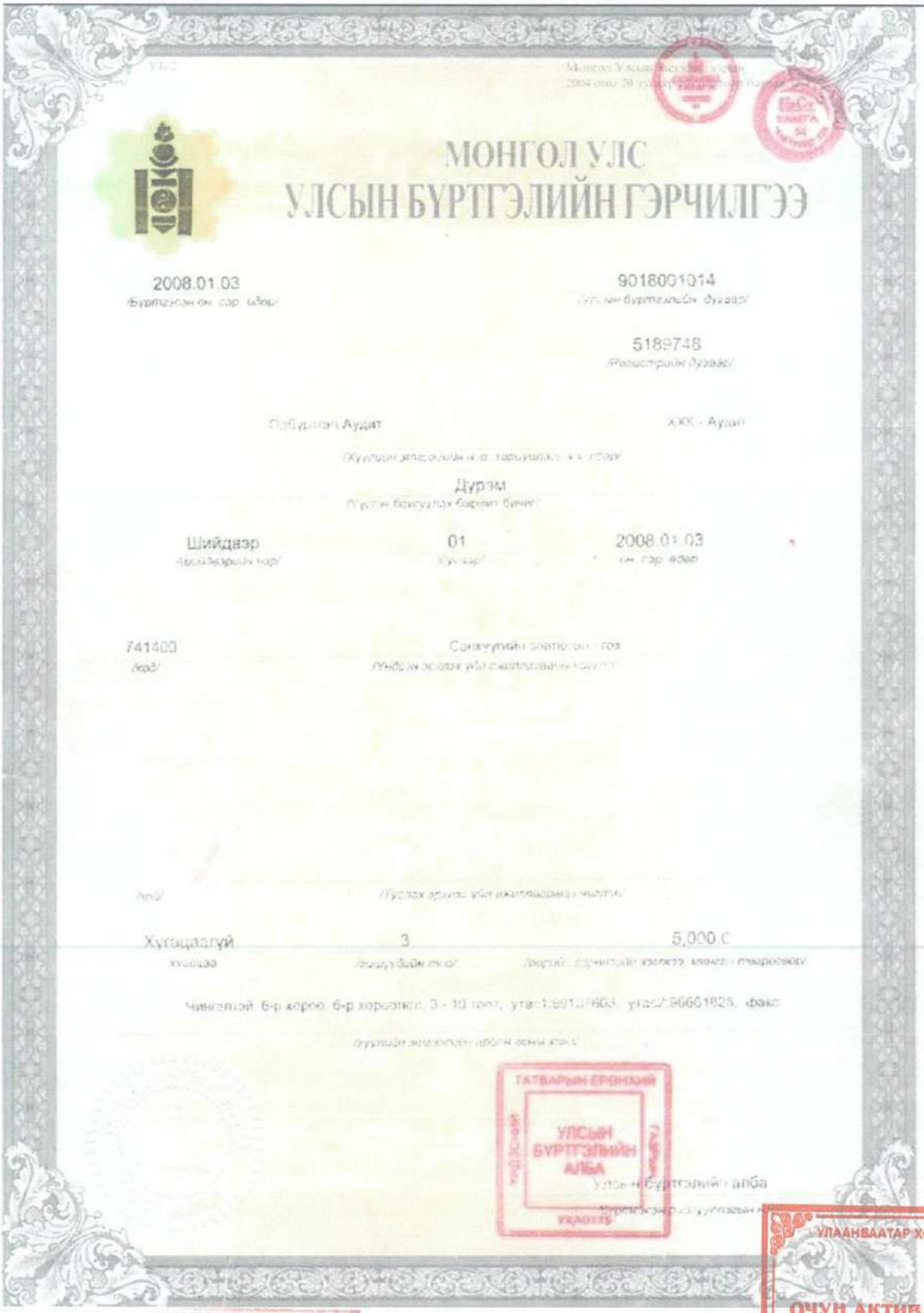
УЛААНБААТАР ХОТ

ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК

УЛААНБААТАР ХОТ

ГАВАН БОГД КАПИТАЛ ҮЦК ХХК

8.26. Аудитын компанийн улсын бүртгэлийн гэрчилгээ



МОНГОЛ УЛС
УЛСЫН БҮРТГЭЛИЙН ГЭРЧИЛГЭЭ

2008.01.03
Бүртгэсэн он, сар, өдөр

9018001014
Улсын бүртгэлийн дугаар

5189748
Регистрийн дугаар

Одбудлан Аудит ХХК - Аудит

Дүрэм

Шийдвэр 01 2008.01.03
Он, сар, өдөр

741400
Код

ТАТВАРЫН ЕРӨНХИЙ УЛСЫН БҮРТГЭЛИЙН АЛБА

Улсын бүртгэлийн албаны

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК

УЛААНБААТАР ХОТ
ТАВАН БОГД КАПИТАЛ УЦК ХХК

Харилцах банкны бүртгэл:

Харилцагч банкны нэр	Дансны төрөл	Дансны дугаар	Бүртгэсэн ажилтан, тэмдэг
Голомт банк сан	Төгрөгийн	1901033707	Ц.Анар эрдэнэ

Хуулийн этгээдийн үүсгэн байгуулах бичиг баримт бичгийг оруулсан нэмэлт, өөрчлөлтийн бүртгэл:

Д/д	Нэмэлт, өөрчлөлтийн агуулга	Бүртгэсэн	
		Огноо	Ажилтан, тэмдэг
1	Чингэлтэй, 4-р хороо, Самбуугийн, гудамж -16/4 дугаар байранд 32 тоот. ШХ , утас1: 99067603, утас2: 99351826, факс: хаягийг шинээр бүртгэв.	2009.09.15	Э.Дамдинсүрэн
2	741200.Аудитын үйл ажиллагаа эрхлэх эрхлэх хүчлэх үйл ажиллагаа 2 жилийн хугацаатайгаар шинээр бүртгэв.	2009.09.15	Э.Дамдинсүрэн
3	3 жилийн хугацаагаар үйл ажиллагаа эрхлэхийг бүртгэв.	2011.03.23	Ш.Цэнгэл
4	Дүрмийн сан 0-р хэвээдэн 5000.0 мянган төгрөг болж, үүсгэн байгуулагчийн тоо 4 болж өөрчлөгдөснийг бүртгэв.	2011.03.23	Ш.Цэнгэл
5	Аудитор хэмжээний банк данс 411016538 тоот төгрөгийн дансыг бүртгэв.	2013.10.01	Э.Эрдэнэбилэг
6	Хуулийн нэгжээр 0 хэмжээтэй 1 хэвээдэн хүлээн авагчийн тоо нэгээр 2 болж өөрчлөгдөснийг бүртгэв.	2013.12.27	Э.Эрдэнэбилэг
7	Нягтлан бодогч 0 Мөнхтуяа -г Гүйцэтгэх захирал-р томилсныг бүртгэв.	2013.12.27	Э.Эрдэнэбилэг
8	Хуулийн нэгжээр 0 хэмжээтэй 1 хэвээдэн хүлээн авагчийн тоо нэгээр 2 болж өөрчлөгдөснийг бүртгэв.	2018.09.27	Д.Чулуунтуяа
9	Дүрмийн сангийн хэмжээ 145000 мянган төгрөгөөс нэмэгдүүлэн 150000 мянган төгрөг болгож өөрчлөлт оруулсныг бүртгэв.	2018.12.27	Д.Чулуунтуяа
10	Хэрэгжүүлэгч захирал Аюушаа -г Гүйцэтгэх захирлаар томилсныг бүртгэв.	2019.04.25	Э.Эрдэнэбилэг
11	Сэбүртгэл Аудит онссан нэр МҮҮНЬ Аудит болж өөрчлөгдөснийг бүртгэв.	2019.09.17	Д.Чулуунтуяа
12	Улаанбаатар хот, Сүхбаатар, 1-р хороо, сөөл амралтын хүрээлэн /14240/, 7/3-7/1 тоот Утас1: 70150007, Утас2: 99051823, Факс: хаягийг шинээр бүртгэв.	2019.09.17	Д.Чулуунтуяа
13	Хяналт шинжээч 1 ирсэн бүртгэв.	2020.06.08	Э.Эрдэнэбилэг
14	Хуулийн нийтүүлсэн хэрэгжийн хэмжээ 174000 мянган төгрөгөөс нэмэгдэж 324000 мянган төгрөг болсон өөрчлөлтийг бүртгэв.	2021.07.20	О.Өнөрбаяр

Энэхүү гэрчилгээ нь хуурамчаар үйлдэхээс сэргийлж Монгол Улсын хуулийн дагуу хариуцлага хүлээдэг ногоон Улсын бүртгэлийн гэрчилгээ мөрдөгдөг болно.

УЛААНБААТАР ХОТ
ТАВАН БОГД КАПИТАЛ ҮЦК ХХК
ШТК0120 5460112 9021061377

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
9026040847
7239689 ... ХЭТ 19670

8.27. Аудитын компанийн тусгай зөвшөөрөл

ТУСГАЙ ЗӨВШӨӨРЛИЙН ЦАХИМ СИСТЕМИЙН ЛАВЛАГАА ТОДОРХОЙЛОЛТЫН МАЯГТ

ТУСГАЙ ЗӨВШӨӨРЛИЙН ТОДОРХОЙЛОЛТ

2026.03.16

Тусгай зөвшөөрөл эзэмшигчийн үндсэн мэдээлэл

Бүртгэлийн дугаар :	**5189748**
Нэр :	**МҮҮРЬ АУДИТ ХХК /Аудит/**

Зөвшөөрөлтэй холбоотой мэдээлэл

Хүчинтэй эсэх :	**Хүчинтэй**
Авсан огноо :	**2023-03-27**
Дуусах огноо :	**2029-03-27**
Тусгай зөвшөөрлийн нэр :	**АУДИТЫН ҮЙЛ АЖИЛЛАГАА ЭРХЛЭХ ТУСГАЙ ЗӨВШӨӨРӨЛ**

Цахим систем нь бусад төрийн байгууллагуудаас шаардлагатай мэдээллийг татан авч байгаа шалгуур болгон ашиглаж байгаа бөгөөд QR кодыг уншуулах үед тухайн шалгууруудыг хангасан эсэхээс хамааран гэрчилгээний төлөв өөрчлөгдөх буюу тухайн үеийн байдлаар харагдахыг анхаарна уу

8.28. Нэгдмэл ашиг сонирхолгүй баталгаа СЗХ-нд

САНХҮҮГИЙН ЗОХИЦУУЛАХ

ХОРОО-д

"ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК" ХХК
Монгол улс, Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг,
3-р хороо, Сөүлийн гудамж 13-А барилгын,
12 давхар

Огноо 2028.04.30 № 26/11

танай _____-ны № _____-т

Нэгдмэл сонирхол, бизнесийн ашиг сонирхлын

талаар мэдэгдэл гаргах тухай

ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК (РД: 7239689) (цаашид "Компани" гэх) нь хөрөнгөөр (цаашид "Компани" гэх) нь хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас гаргах ажлыг гүйцэтгэж байна. Компани нь уг үнэт цаас гаргах үйл ажиллагаанд оролцогч дор дурдсан хуулийн этгээдүүдтэй холбогдох хууль, журам болон талуудын хооронд байгуулсан гэрээ, хэлцлийн хүрээнд хамтран оролцож буйгаас өөрөөр аливаа асуудлаар нэгдмэл сонирхол, бизнесийн ашиг сонирхолгүй болохыг үүгээр баталгаажуулж байна. Үүнд:

1. Зээлийн багцын хөндлөнгийн шинжээчээр ажиллаж буй Си Пи Ти Эй Аудит ХХК,
2. Хөндлөнгийн Хуулийн зөвлөх үйлчилгээ үзүүлж буй "Өмгөөллийн Эм Жэй Эл Атторнейс" ХХН
3. Андеррайтерийн үйлчилгээ үзүүлэгч "Таван Богд Капитал УЦК" ХХК
4. Хөрөнгө итгэмжлэн удирдах үйлчилгээ үзүүлж буй "Юү Эй Эф Ассет Менежмент" ХХК
5. Дэд андеррайтерийн үйлчилгээ үзүүлэгч "Ти Ди Би Секьюритис" ХХК.

ТӨЛӨӨЛӨН УДИРДАХ ЗӨВЛӨЛИЙН ДАРГА Г.ЦОГТГЭРЭЛ

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
9026040947
7239689 .Х. ХНТ10470

УЛААНБААТАР ХОТ
ТАВАН БОГД КАПИТАЛ УЦК ХХК

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
9026040947
7239689 .Х. ХНТ10470

САНХҮҮГИЙН ЗӨХИЦУУЛАХ ХОРОО-д

"ОЧИР УНДРАА ОМЗ ББСБ" ХХК
Монгол улс, Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг,
3-р хороо, Сөүлийн гудамж, Алтан жолоо тауэр,
12 давхар

Огноо 2026.04.30 № 26/187
танай _____-ны № _____-т

Нэгдмэл сонирхол, бизнесийн ашиг сонирхлын талаар мэдэгдэл гаргах тухай

Очир Ундраа ОМЗ ББСБ ХХК (РД: 2734745) (цаашид "Компани" гэх) нь "Очун Актив Нэг ТЗК" ХХК-ийг үүсгэн байгуулж хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас гаргах ажлыг гүйцэтгэж байна. Компани нь уг үнэт цаас гаргах үйл ажиллагаанд оролцогч дор дурдсан хуулийн этгээдүүдтэй холбогдох хууль, журам болон талуудын хооронд байгуулсан гэрээ, хэлцлийн хүрээнд хамтран оролцож буйгаас өөрөөр аливаа асуудлаар нэгдмэл сонирхол, бизнесийн ашиг сонирхолгүй болохыг үүгээр баталгаажуулж байна. Үүнд:

1. Зээлийн багцын хөндлөнгийн шинжээчээр ажиллаж буй Си Пи Ти Эй Аудит ХХК,
2. Хөндлөнгийн Хуулийн зөвлөх үйлчилгээ үзүүлж буй "Өмгөөллийн Эм Жэй Эл Атторнейс" ХХН
3. Андеррайтерийн үйлчилгээ үзүүлэгч "Таван Богд Капитал ҮЦК" ХХК
4. Хөрөнгө итгэмжлэн удирдах үйлчилгээ үзүүлж буй "Юү Эй Эф Ассет Менежмент" ХХК
5. Дэд андеррайтерийн үйлчилгээ үзүүлэгч "Ти Ди Би Секьюритис" ХХК.

ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРАЛ ГЦОГТГЭГЭЛ

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК

УЛААНБААТАР ХОТ
ТАВАН БОГД КАПИТАЛ ҮЦК ХХК

ТАВАН БОГД КАПИТАЛ

Монгол Улс, Улаанбаатар хот,
Сүхбаатар дүүрэг 8 дугаар хороо,
Их Эзэн Чингис Хаан өргөмжит талбай-16,
Галлериа Улаанбаатар худалдаа үйлчилгээний
төвийн 1 давхар,
Утас: +976 72727282
Электрон шуудан: info@tavanbogdcapital.com
Вэб хуудас: www.tavanbogdcapital.com

2026.04.30 № 43/19-185

танай _____-ны №_____

САНХҮҮГИЙН ЗОХИЦУУЛАХ
ХОРООНД

Баталгаа гаргах тухай

"Таван Богд Капитал ҮЦК" ХХК (РД: 5469112) "Очун Актив Нэг ТЗК" ХХК-ийн гаргахаар төлөвлөж буй хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасыг олон нийтэд танилцуулах, санал болгох тесолд андеррайтерийн үйлчилгээ үзүүлэн ажиллаж байна. Манай компани уг үнэт цаас гаргах үйл ажиллагаанд оролцсоч бусад талуудтай холбогдох хууль, журам болон талуудын хооронд байгуулсан гэрээ, хэлцлийн хүрээнд хамтран ажиллах боговд дээр дурдсан этгээдүүдийн уг үнэт цаасыг гаргах болон бусад аливаа асуудлаар изгдмэл сонирхол, бизнесийн ашиг сонирхолгүй болохоо үүгээр баталгаажуулан мэдэгдэж байна. Үүнд:

i. "Очун Актив Нэг ТЗК" ХХК болон түүний үүсгэн байгуулагч "Очир Ундраа ОМЗ ББСБ" ХХК;
ii. Хөрөнгө итгэмжлэн удирдагч "Юү Эй Эф Асеет Менежмент" ХХК;
iii. Хөндлөнгийн аудит бүюу Зөвлийн шинжилгээ гаргагч "Си Пи Ти Эй Аудит" ХХК;
iv. Дэд андеррайтер "Ти Ди Би Секьюритис ҮЦК" ХХК;
v. Хөндлөнгийн хууль зүйн зөвлөх үйлчилгээ үзүүлэгч Өмгөөллийн "Эм Жэй Эл Атторнейс" ХХН.

Баталгаажуулсан,

ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРАЛ Ж. МӨНХ-ЭРДЭНЭ







ЮҮ ЭЙ ЭФ АССЕТ МЕНЕЖМЕНТ ХХК
Улаанбаатар хот, СБД, 1-р хороо, Сөүл өргөлтын хүрээлэн 14240, Олимпийн, 7/2 байр 803 тоот
Утас: 976-70122346

2025/04/28 № 26/32

танай _____ -ны № _____-т

САНХҮҮГИЙН ЗОХИЦУУЛАХ ХОРООНД

Баталгаа гаргах тухай,

"Юү Эй Эф Ассет Менежмент" ХХК (РД: 2870657) (цаашид "Компани" гэх) нь "Очун Актив Нэг ТЗК" ХХК-ийн хөрөнгөөр баталгаажсан баталгаат үнэт цаас гаргах ажиллагаанд хөрөнгө итгэмжлэн удирдах үйлчилгээ үзүүлж байгаа бөгөөд энэхүү үйл ажиллагаатай холбоотойгоор дараах мэдэгдэл, баталгааг гаргаж байна. Үүнд:

1. "Очун Актив Нэг ТЗК" ХХК-ийн хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас гаргах ажиллагаанд хамтран оролцож буйгаас өөрөөр Компани нь дараах этгээдтэй санхүүгийн болон санхүүгийн бус аливаа нэгдмэл ашиг сонирхолгүй болно. Үүнд:

   i. "Очун Актив Нэг ТЗК" ХХК болон түүний үүсгэн байгуулагч "Очир Ундраа ОМЗ ББСБ" ХХК;
   ii. Хөндлөнгийн аудит буюу Зөвлийн шинжилгээ гаргагч "Си Пи Ти Эй Аудит" ХХК;
   iii. Андеррайтер, зуучлалын үйлчилгээ үзүүлж буй "Таванбогд Капитал УЦК" ХХК болон "Ти Ди Би Секьюритис УЦК" ХХК;
   iv. Хөндлөнгийн Хуулийн зөвлөх үйлчилгээ үзүүлж буй Өмгөөллийн "Эм Жэй Эл Атторнейс" ХХН.

2. Компани нь хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас гаргагчид хөрөнгө итгэмжлэн удирдах үйлчилгээ үзүүлэх бүрэн эрхтэй бөгөөд Санхүүгийн зохицуулах хорооноос тогтоосон тохиромжтой этгээдийн болон бусад шалгуур, шаардлагыг бүрэн хангаж байгаа болно.

3. Компанийн эрх бүхий албан тушаалтнууд нь хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас гаргах ажиллагаанд оролцохоод шаардлагатай мэдлэг туршлагатай бөгөөд Санхүүгийн Зохицуулах Хороо, Улаанбаатар Үнэт Цаасны Бирж зэрэг зохицуулагч байгууллагаас тогтоосон шаардлагыг хангаж байгаа болно.

БАТАЛГАА ГАРГАСАН:

ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРАЛ Ж.ОНОН

УЛААНБААТАР ХОТ
ТАВАНБОГД КАПИТАЛ УЦК ХХК
ШТК0128 5469112 9021061377

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК

СИ ПИ ТИ ЭЙ Аудит ХХК
501 тоот, 5-р давхар,
Оршил төв, 3-р хороо
Баянзүрх дүүрэг,
Улаанбаатар хот,
Монгол улс

Утас: +976 77233030
Факс: +976 77233030
www.info@cptaaudit.mn

САНХҮҮГИЙН ЗОХИЦУУЛАХ ХОРООНД

Нэгдмэл сонирхол, бизнесийн ашиг сонирхлын талаар мэдэгдэл гаргах тухай

Си Пи Ти Эй Аудит ХХК (РД: 5530121) (цаашид "Компани" гэх) нь "Очун Актив Нэг ТЗК" ХХК-ийн хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас гаргах ажиллагаанд тээлийн хөндлөнгийн шинжээчээр ажилваж байна.

Компани нь уг үнэт цаас гаргах үйл ажиллагаанд оролцогч дор дурдсан хуулийн этгээдүүдтэй холбогдох хууль, журам болон талуудын хооронд байгуулсан гэрээ, хэлцлийн хүрээнд хамтран оролцож буйгаас өөрөөр аливаа асуудлаар нэгдмэл сонирхол, бизнесийн ашиг сонирхолгүй болохыг үүгээр баталгаажуулж байна.Үүнд:

1. Үнэт цаас гаргаж буй "Очун Актив Нэг ТЗК" ХХК болон түүний үүсгэн байгуулагч "Очир үндраа ОМЗ ББСБ" ХХК
2. Хөндлөнгийн Хуулийн зөвлөх үйлчилгээ үзүүлж буй ""Омгооллийн Эм Жэй Эл Атторнейс" ХХН
3. Андеррайтерийн үйлчилгээ үзүүлэгч "Таван Богд Капитал УЦК" ХХК
4. Дэд андеррайтерийн үйлчилгээ үзүүлэгч Ти Ди Би Секьюритис УЦК
5. Хөрөнгө итгэмжлэн удирдах үйлчилгээ үзүүлж буй "Юү Эй Эф Асеет Менежмент" ХХК

Хүндэтгэсэн.

ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРАЛ: Ч.ЭНХЧИМЭГ

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
9026040947
7239689 ХНТ10470

MJL

Монгол Улс, Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг 4-р хороо, Сэмбуугийн гудамж 13/02,
Глобал бизнес центр, 503 тоот
Утас: +976-70129665, 976-99069665
Э-мейл: info@mjlattorneys.mn
Вэб: www.mjlattorneys.mn

САНХҮҮГИЙН ЗОХИЦУУЛАХ ХОРООНД

Огноо: 2026.04.30
№: 26/27

Баталгаа гаргах тухай

Өмгөөллийн "Эм Жэй Эл Атторнейс" ХХН (РД: 5653576) нь "ОЧУН актив нэг ТЗК" ХХК-ийн хөрөнгөөр баталгаажсан батлагаат үнэт цаас гаргах ажиллагаанд хөрөнгийн багцад хуулийн хөндлөнгийн шинжилгээ хийж, хуулийн зөвлөх үйлчилгээ үзүүлэхээр гэрээ байгуулан ажиллаж байгаа ба үүнтэй холбогдуулан дараах мэдэгдэл батлагаат гаргаж байна. Үүнд:

1. "ОЧУН актив нэг ТЗК" ХХК-аас хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас гаргах ажиллагаанд хуулийн хөндлөнгийн шинжилгээ, хуулийн зөвлөх үйлчилгээ үзүүлж байгаагаас өөрөөр манай нөхөрлөл нь дараах этгээдтэй аливаа сонирхлын зөрчил байхгүй, нэгдмэл сонирхол байхгүй болно. Үүнд:
   i. Үнэт цаас гаргагч "ОЧУН актив нэг ТЗК" ХХК болон түүнийг үүсгэн байгуулагч "Очир Ундраа ОМЗ ББСБ" ХХК;
   ii. Андеррайтер, зуучлалын үйлчилгээ үзүүлж буй "Юу эй эф ассет менежмент" ХХК, "Таванбогд Капитал УЦК" ХХК болон "Ти Ди Би Секьюритис УЦК" ХХК;
   iii. Хөндлөнгийн аудит буюу зөөлийн шинжилгээ гаргагч "Си Пи Ти Эй Аудит" ХХК;
2. Түүнчлэн манай өмгөөллийн нөхөрлөл нь дээр дурдсан хуулийн этгээдүүдтэй холбоотой үүсч болзошгүй аливаа сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх болохоо үүгээр мэдэгдэж байна.

Манай өмгөөллийн нөхөрлөл нь үнэт цаас гаргагчид хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасны хөрөнгийн багцын хөндлөнгийн шинжилгээ хийж, үнэт цаас гаргах ажиллагаанд хууль зүйн зөвлөгөө өгөх бүрэн эрхтэй бөгөөд тус нөхөрлөл болоод тэдгээрийн хуульчид нь хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан, мэдлэг туршлагатай, Санхүүгийн зохицуулах хороо, Улаанбаатар үнэт цаасны бирж зэрэг зохицуулагч байгууллагаас тогтоосон шаардлагыг хангаж байгаа болно.

Мөн манай нөхөрлөлийн гүйцэтгэсэн ажил нь Монгол Улсын хууль тогтоомж, холбогдох дүрэм, журманд бүрэн нийцсэн байх ба гүйцэтгэсэн ажлын үр дүнг бүрэн хариуцах, хамгаалах чадвартай болохоо үүгээр баталж байна.

Баталгаа гаргасан:

УДИРДАХ ПАРТНЕР, ЗАХИРАЛ М.МӨНХЖАРГАЛ

УЛААНБААТАР ХОТ
ТАВАН БОГД КАПИТАЛ УЦК ХХК

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК

TDB SECURITIES

Худалдаа, хөгжлийн банк, 14210 Энхтайвны өргөн чөлөө 19, Сүхбаатар дүүрэг 1-р хороо, Улаанбаатар, Монгол Улс
Утас: (976) 7010-0261, Факс: (976-11) 31-19-44
Э-шуудан: info@tdbsecurities.mn, Вэб хуудас: www.tdbsecurities.mn

2026.05.04 № 03/166

төрөл ... ны №

САНХҮҮГИЙН ЗОХИЦУУЛАХ ХОРООНД

Нэгдмэл сонирхол, бизнесийн ашиг сонирхлын талаар мэдэгдэл гаргах тухай

Тус компани нь Үнэт цаас гаргагч "Очун Актив Нэг ТЗК" ХХК-ийн хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасыг биржийн зах зээлд олон нийтэд санал болгох төсөлд дэд андеррайтераар ажиллаж байна. Компани нь үнэт цаас гаргах үйл ажиллагаанд оролцогч бусад этгээдүүдтэй хууль, журам болон байгуулагдсан гэрээ, хэлцлийн хүрээнд хамтран ажиллаж байгаа бөгөөд дараах этгээдүүдтэй үнэт цаас гаргахаас бусад байдлаар аливаа нэгдмэл сонирхол, бизнесийн ашиг сонирхолгүй болохоо үүгээр баталгаажуулж байна. Үүнд:

1. Үнэт цаас гаргаж буй "Очун Актив Нэг ТЗК" ХХК;
2. Үнэт цаас гаргагчийн Үүсгэн байгуулагч бөгөөд Ахлах үүрэг гүйцэтгүүлэгч "Очир Үндраа ОМЗ ББСБ" ХХК;
3. Хөндлөнгийн аудит буюу Зээлийн шинжилгээ гаргагч "Си Пи Ти Эй Аудит" ХХК;
4. Хөрөнгө итгэмжлэн удирдах үйлчилгээ үзүүлэгч "Юү Эй Эф Ассет Менежмент" ХХК;
5. Үндэсэн Андеррайтер болох "Таван Богд Капитал ҮЦК" ХХК;
6. Хөндлөнгийн Хуулийн зөвлөх үйлчилгээ үзүүлж буй Өмгөөллийн "Эм Жэй Эл Атторнейс" ХХН.

Хүндэтгэсэн,

ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРАЛ С.БАТЧИМЭГ

02225005 УЛААНБААТАР ХОТ

ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК

УЛААНБААТАР ХОТ

ТАВАН БОГД КАПИТАЛ ҮЦК ХХК

8.29. Нэгдмэл ашиг сонирхолгүй баталгаа УБҮЦБ-д

"ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК" ХХК
Монгол улс. Улаанбаатар хот. Сүхбаатар дүүрэг.
3-р хороо. Сөүлийн гудамж 13-А барилгын.
12 давхар

Огноо 2025. 04. 30 № 25/12

танай _____-ны № _____-т

УЛААНБААТАР ҮНЭТ
ЦААСНЫ БИРЖ-д

Нэгдмэл сонирхол, бизнесийн ашиг сонирхлын

талаар мэдэгдэл гаргах тухай

ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК (РД: 7239689) (цаашид "Компани" гэх) нь хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас гаргах ажлыг гүйцэтгэж байна. Компани нь уг үнэт цаас гаргах үйл ажиллагаанд оролцогч дор дурдсан хуулийн этгээдүүдтэй холбогдох хууль, журам болон талуудын хооронд байгуулсан гэрээ, хэлцлийн хүрээнд хамтран оролцож буйгаас өөрөөр аливаа асуудлаар нэгдмэл сонирхол, бизнесийн ашиг сонирхолгүй болохыг үүгээр баталгаажуулж байна.Үүнд:

1. Зээлийн багцын хөндлөнгийн шинжээчээр ажиллаж буй Си Пи Ти Эй Аудит ХХК,
2. Хөндлөнгийн Хуулийн зөвлөх үйлчилгээ үзүүлж буй "Өмгөөллийн Эм Жэй Эл Атторнейс" ХХН
3. Андеррайтерийн үйлчилгээ үзүүлэгч "Таван Богд Капитал ҮЦК" ХХК
4. Хөрөнгө итгэмжлэн удирдах үйлчилгээ үзүүлж буй "Юү Эй Эф Ассет Менежмент" ХХК
5. Дэд андеррайтерийн үйлчилгээ үзүүлэгч "Ти Ди Би Секьюритис" ХХК.

ТӨЛӨӨЛӨН УДИРДАХ ЗӨВЛӨЛИЙН ДАРГА Г.ЦОГТГЭРЭЛ

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
9026040947
7239689 .Т. ХНТ10470

УЛААНБААТАР ХОТ
ТАВАН БОГД КАПИТАЛ ҮЦК ХХК
ШТК0128 5469112 9021061377

"ОЧИР УНДРАА ОМЗ ББСБ" ХХК
Монгол улс, Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг,
3-р хороо, Сөүлийн гудамж, Алтан жолоо тауэр,
12 давхар

Огноо 2025.04.30 № 25/158
танай _____-ны № _____-т

ҮЛААНБААТАР ҮНЭТ
ЦААСНЫ БИРЖ-д

Нэгдмэл сонирхол, бизнесийн ашиг сонирхлын
талаар мэдэгдэл гаргах тухай

Очир Ундраа ОМЗ ББСБ ХХК (РД: 2734745) (цаашид "Компани" гэх) нь "Очун Актив Нэг ТЗК" ХХК-ийг үүсгэн байгуулж хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас гаргах ажлыг гүйцэтгэж байна. Компани нь уг үнэт цаас гаргах үйл ажиллагаанд оролцогч дор дурдсан хуулийн этгээдүүдтэй холбогдох хууль, журам болон талуудын хооронд байгуулсан гэрээ, хэлцлийн хүрээнд хамтран оролцож буйгаас өөрөөр аливаа асуудлаар нэгдмэл сонирхол, бизнесийн ашиг сонирхолгүй болохыг үүгээр баталгаажуулж байна. Үүнд:

1. Зээлийн багцын хөндлөнгийн шинжээчээр ажиллаж буй Си Пи Ти Эй Аудит ХХК,
2. Хөндлөнгийн Хуулийн зөвлөх үйлчилгээ үзүүлж буй "Өмгөөллийн Эм Жэй Эл Атторнейс" ХХН
3. Андеррайтерийн үйлчилгээ үзүүлэгч "Таван Богд Капитал ҮЦК" ХХК
4. Хөрөнгө оруулалтын удирдах үйлчилгээ үзүүлж буй "Юү Эй Эф Ассет Менежмент" ХХК
5. Дэд андеррайтерийн үйлчилгээ үзүүлэгч "Ти Ди Би Секьюритис" ХХК.

ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРАЛ Г.ЦОГТГЭРЭЛ

ҮЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК

ТАВАН БОГД КАПИТАЛ

Монгол Улс, Улаанбаатар хот,
Сүхбаатар дүүрэг 8 дугаар хороо,
Их Зэвэн Чингис Хааны нэрэмжит талбай-15,
Гавлерия Улаанбаатар худалдаа үйлчилгээний
төвийн 1 давхар,
Утас: +976 72727282
Электрон шуудан: info@tavanbogdcapital.com
Вэб хуудас: www.tavanbogdcapital.com

2026.04.30 № 43/1-186

танай _____-ны № _____

УЛААНБААТАР ҮНЭТ
ЦААСНЫ БИРЖ ХК-Д

Баталгаа гаргах тухай

"Таван Богд Капитал ҮЦК" ХХК (РД: 5469112) "Очун Актив Нэг ТЗК" ХХК-ийн гаргахаар төлөвлөж буй хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасыг олон нийтэд танилцуулах, санал болгох төсөлд андеррайтерийн үйлчилгээ үзүүлэн ажиллаж байна. Манай компани уг үнэт цаас гаргах үйл ажиллагаанд оролцогч бусад талуудтай холбогдох хууль, журам болон талуудын хооронд байгуулсан гэрээ, хэлцлийн хүрээнд хамтран ажиллах бөгөөд дээр дурдсан эгээдүүдийн уг үнэт цаасыг гаргах болон бусад аливаа асуудлаар нэгдмэл сонирхол, бизнесийн ашиг сонирхолгүй болохоо үүгээр баталгаажуулан мэдэгдэж байна. Үүнд:

i. "Очун Актив Нэг ТЗК" ХХК болон түүний үүсгэн байгуулагч "Очир Үндраа ОМЗ ББСБ" ХХК;
ii. Хөрөнгө итгэмжлэн удирдагч "Юү Эй Эф Ассет Менежмент" ХХК;
iii. Хөндлөнгийн аудит буюу Зөөлийн шинжилгээ гаргагч "Си Ни Ти Эй Аудит" ХХК;
iv. Дэд андеррайтер "Ти Ди Би Секьюритис ҮЦК" ХХК;
v. Хөндлөнгийн хууль зүйн зөвлөх үйлчилгээ үзүүлэгч Өмгөөллийн "Эм Жэй Эл Аторнейс" ХХН.

Баталгаажуулсан.

ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРАЛ _____ Г. МӨНХ-ЭРДЭНЭ

ТАВАН БОГД КАПИТАЛ ҮЦК ХХК

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК

Улаанбаатар хот, СБД, 1-р хороо, Сэйл вардийн хүрээлэн /14240/ Олимпийн, 7/2 байр 803 тоот.
Утас: 976-70122346

2016/04/29 № 26/33

танай _____ -ны № _____-т

УЛААНБААТАР ҮНЭТ
ЦААСНЫ БИРЖИД

Баталгаа гаргах тухай,

"Юү Эй Эф Ассет Менежмент" ХХК (РД: 2870657) (цаашид "Компани" гэх) нь "Очун Актив Нэг ТЗК" ХХК-ийн хөрөнгөөр баталгаажсан баталгаат үнэт цаас гаргах ажиллагаанд хөрөнгө оруулалтын удирдах үйлчилгээ үзүүлж байгаа бөгөөд энэхүү үйл ажиллагаатай холбоотойгоор дараах мэдэгдэл, баталгаа гаргаж байна. Үүнд:

1. "Очун Актив Нэг ТЗК" ХХК-ийн хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас гаргах ажиллагаанд хамтран оролцож буйгаас өөрөөр Компани нь дараах этгээдтай санхүүгийн болон санхүүгийн бус аливаа нэгдмэл ашиг сонирхолгүй болно. Үүнд:
   i. "Очун Актив Нэг ТЗК" ХХК болон түүний үүсгэн байгуулагч "Очир Ундраа ОМЗ ББСБ" ХХК;
   ii. Хөндлөнгийн аудит буюу Зээлийн шинжилгээ гаргагч "Си Пи Ти Эй Аудит" ХХК;
   iii. Андеррайтер, ауучлалын үйлчилгээ үзүүлж буй "Таванбогд Капитал ҮЦК" ХХК болон "Ти Ди Ви Секьюритис ҮЦК" ХХК;
   iv. Хөндлөнгийн Хуулийн зөвлөх үйлчилгээ үзүүлж буй Өмгөөллийн "Эм Жэй Эл Атторнейс" ХХН.

2. Компани нь хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас гаргагчид хөрөнгө оруулалтын удирдах үйлчилгээ үзүүлэх бүрэн эрхтэй бөгөөд Санхүүгийн зохицуулах хорооноос тогтоосон тохиромжтой этгээдийн болон бусад шалгуур, шаардлагыг бүрэн хангаж байгаа болно.

3. Компанийн эрх бухий албан тушаалтнууд нь хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас гаргах ажиллагаанд оролцоход шаардлагатай мэдлэг туршлагатай бөгөөд Санхүүгийн Зохицуулах Хороо, Улаанбаатар Үнэт Цаасны Бирж зэрэг зохицуулагч байгууллагаас тогтоосон шаардлагыг хангаж байгаа болно.

БАТАЛГАА ГАРГАСАН:

ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРАЛ Ж.ОНОН

ТАВАНБОГД КАПИТАЛ ҮЦК ХХК

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК

СИ ПИ ТИ ЭЙ Аудит ХХК
501 тоот, 5-р давхар,
Оршил төв, 3-р хороо
Баянзүрх дүүрэг,
Улаанбаатар хот,
Монгол улс

Утас: +976 77233030
Факс: +976 77233030
www.info@cptaaudit.mn

УЛААНБААТАР ҮНЭТ ЦААСНЫ БИРЖИД

Нэгдмэл сонирхол, бизнесийн ашиг сонирхлын талаар мэдэгдэл гаргах тухай

Си Пи Ти Эй Аудит ХХК (РД: 5530121) цаашид "Компани" гэх) нь "Очун Актив Нэг ТЗК" ХХК-ийн хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас гаргах ажиллагаанд зээлийн хөндлөнгийн шинжээчээр ажиллаж байна.

Компани нь уг үнэт цаас гаргах үйл ажиллагаанд оролцоч дэр дурдсан хуулийн этгээдүүдгэй холбогдох хууль, журам болон талуудын хооронд байгуулсан гэрээ, хэлцлийн хүрээнд хамтран оролцож буйгаас оороор аливаа асуудлаар нэгдмэл сонирхол, бизнесийн ашиг сонирхолгүй болохыг үүгээр баталгаажуулж байна. Үүнд:

1. Үнэт цаас гаргаж буй "Очун Актив Нэг ТЗК" ХХК болон түүний үүсгэн байгуулагч "Очир ундраа ОМЗ ББСБ" ХХК
2. Хөндлөнгийн Хуулийн зөвлөх үйлчилгээ үзүүлж буй ""Өмгөөллийн Эм Жэй Эл Атторнейс" ХХН
3. Андеррайтерийн үйлчилгээ үзүүлэгч "Таван Богд Капитал УЦК" ХХК
4. Дэд андеррайтерийн үйлчилгээ үзүүлэгч Ти Ди Би Секьюритис УЦК
5. Хөрөнгө оптэмжлэн удирдах үйлчилгээ үзүүлж буй "Юү Эй Эф Ассет Менежмент" ХХК

Хүндэтгэсэн,

ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРАЛ: Ч.ЭНХЧИМЭГ

УЛААНБААТАР ХОТ
ТАВАН БОГД КАПИТАЛ УЦК ХХК

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК

MJL

Монгол Улс, Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг 4-р хороо, Самбуугийн гудамж 13/02, Глобал бизнес центр, 503 тоот
Утас: 4976-70129665, 976-99069665
Э-мэйл: info@mjlattorneys.mn
Вэб: www.mjlattorneys.mn

ГУЛААНБААТАР ҮНЭТ ЦААСНЫ БИРЖИД

Огноо: 2026.04.30
№: 26/28

Баталгаа гаргах тухай

Өмгөөллийн "Эм Жэй Эл Аттөрнейс" ХХН (РД: 5653576) нь "ОЧУН актив нэг ТЗК" ХХК-ийн хөрөнгөөр баталгаажсан батлагаат үнэт цаас гаргах ажиллагаанд хөрөнгийн багцад хуулийн хэндлэнгийн шинжилгээ хийж, хуулийн зөвлөх үйлчилгээ үзүүлэхээр гэрээ байгуулан ажиллаж байгаа бөгөөд үүнтэй холбогдуулан дараах мэдэгдэл баталгааг гаргаж байна. Үүнд:

1. "ОЧУН актив нэг ТЗК" ХХК-аас хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас гаргах ажиллагаанд хуулийн хэндлэнгийн шинжилгээ, хуулийн зөвлөх үйлчилгээ үзүүлж байгаагаас өөрөөр манай нөхөрлөл нь дараах этгээдтэй аливаа сонирхлын зөрчил байхгүй, нэгдмэл сонирхол байхгүй болно. Үүнд:
   i. Үнэт цаас гаргагч "ОЧУН актив нэг ТЗК" ХХК болон түүнийг үүсгэн байгуулагч "Очир Ундраа ОМЗ ББСБ" ХХК;
   ii. Андеррайтер, зуучлалын үйлчилгээ үзүүлж буй "Юү эй эф ассет менежмент" ХХК, "Таванбогд Капитал ҮЦК" ХХК болон "Ти Ди Би Секьюритис ҮЦК" ХХК;
   iii. Хэндлэнгийн аудит буюу зээлийн шинжилгээ гаргагч "Си Пи Ти Эй Аудит" ХХК;
2. Түүнчлэн манай өмгөөллийн нөхөрлөл нь дээр дурдсан хуулийн этгээдүүдтэй холбоотой үүсч болзошгүй аливаа сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх болохоо үүгээр мэдэгдэж байна.

Манай өмгөөллийн нөхөрлөл нь үнэт цаас гаргагчид хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасны хөрөнгийн багцын хэндлэнгийн шинжилгээ хийх, үнэт цаас гаргах ажиллагаанд хууль зүйн зөвлөгөө өгөх бүрэн эрхтэй бөгөөд тус нөхөрлөл болоод тэдгээрийн хуульчид нь хууль тогтоомжид заасан шалгуур шаардлагыг хангасан, мэдлэг туршлагатай, Санхүүгийн зохицуулах хороо, Улаанбаатар үнэт цаасны бирж зэрэг зохицуулагч байгууллагаас тогтоосон шаардлагыг хангаж байгаа болно.

Мен манай нөхөрлөлийн гүйцэтгэсэн ажил нь Монгол Улсын хууль тогтоомж, холбогдох дүрэм, журманд бүрэн нийцсэн байх бөгөөд гүйцэтгэсэн ажлын үр дүнг бүрэн хариуцах, хамгаалах чадвартай болохоо үүгээр баталж байна.

Баталгаа гаргасан:

УДИРДАХ ПАРТНЕР, ЗАХИРАЛ М.МӨНХЖАРГАЛ

УЛААНБААТАР ХОТ
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК
9026040947
7239689 ХНТ10470

Худалдаа, хөгжлийн банк, 14210 Энхтайвны өргөн чөлөө 19,
Сүхбаатар дүүрэг 1-р хороо Улаанбаатар Монгол Улс
Утас (976) 7010-0251 Факс (976-11) 31 19 44
Э-шуудан info@tdbsecurities.mn Вэб хуудас www.tdbsecurities.mn

2024.05.04 № 05/147

Танай ... Таны №: ...

УЛААНБААТАР ҮНЭТ ЦААСНЫ БИРЖИД

Нэгдмэл сонирхол, бизнесийн ашиг сонирхлын талаар мэдэгдэл гаргах тухай

Түс компани нь Үнэт цаас гаргагч "Очун Актив Нэг ТЗК" ХХК-ийн хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасыг биржийн зах зээлд олон нийтэд санал болгох төсөлд дэд андеррайтераар ажиллаж байна. Компани нь үнэт цаас гаргах үйл ажиллагаанд оролцогч бусад этгээдүүдтэй хууль, журам болон байгууллагдсан гэрээ, хэлцлийн хүрээнд хамтран ажиллаж байгаа бөгөөд дараах этгээдүүдтэй үнэт цаас гаргахаас бусад байдлаар аливаа нэгдмэл сонирхол, бизнесийн ашиг сонирхолгүй болохоо үүгээр баталгаажуулж байна. Үүнд:

1. Үнэт цаас гаргаж буй "Очун Актив Нэг ТЗК" ХХК;
2. Үнэт цаас гаргагчийн Үүсгэн байгуулагч бөгөөд Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгч "Очир Үндраа ОМЗ ББСБ" ХХК;
3. Хөндлөнгийн аудит буюу Зээлийн шинжилгээ гаргагч "Си Пи Ти Эй Аудит" ХХК;
4. Хөрөнгө итгэмжлэн удирдах үйлчилгээ үзүүлэгч "Юү Эй Эф Ассет Менежмент" ХХК;
5. Үндсэн Андеррайтер болох "Таван Богд Капитал ҮЦК" ХХК;
6. Хөндлөнгийн Хуулийн зөвлөх үйлчилгээ үзүүлж буй Өмгөөллийн "Эм Жэй Эл Атторнейс" ХХН.

Хүндэтгэсэн,

ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРАЛ С.БАТЧИМЭГ

УЛААНБААТАР ХОТ
ТАВАН БОГД КАПИТАЛ ҮЦК ХХК
ШТК0128 5469112 9021061377

УЛААНБААТАР ХОТ
0225007
ОЧУН АКТИВ НЭГ ТЗК ХХК